



28.10.2021

Asia/6

§ 168

Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusparannusta koskevan urakan lisätöiden tilaaminen

HEL 2021-000676 T 02 08 03 00

Päätös

Johtokunta oikeutti liikenneliikelaitoksen (HKL) tilaamaan Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusparannusta koskevan urakan aikaiset lisä- ja muutostyöt Oy Rakennuspartiolta tarjousten 5, 8, 9, 16-21 mukaisesti yhteensä enintään 51.272,07 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Esittelijä

yksikön johtaja
Antti Nousiainen

Lisätiedot

Mari Koponen, projektipäällikkö, puhelin: 310 26648
mari.k.koponen(a)hel.fi
Elina Laisi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 38195
elina.laisi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Projektipäällikkö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Toimitusjohtaja päätti 22.1.2021, 9 §, Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusparannuksen urakkasopimuksen tekemisestä Oy Rakennuspartion kanssa niin, että urakan kustannukset olisivat yhteensä enintään 474.000,00 euroa (alv 0 %). Lisäksi toimitusjohtaja päätti tilata tarvittaessa urakan lisä- ja muutostöitä yhteensä enintään 25.000,00 euron arvonlisäverottomaan hintaan.



28.10.2021

Nyt päätettävänä ovat alla listatut lisätyöt:

- Lisätyö 5: Palokatkot 1.111,04 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 9: Jalkakäytävän uudet kivet asennettuna 42.610,40 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 16: Tunnelin päädyn otsa, lisäkaapelihylly kotelo asennettuna 4.688,32 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 17: Pystysähkökuilujen laajuusmuutos 2.016,00 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 18: Haihdutuslautaset asennettuna 571,20 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 19: A-osan sähköhyllyn kannakkeet 631,68 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 20: Lisä injektointi 2.672,99 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 21: Asiakasliukuoven muutokset 1.342,92 euroa (alv 0 %)
- Lisätyö 8 (hyvitys): YP1 routimaton täyttö, laajuusmuutos -4372,48 euroa (alv 0 %)

Urakan toteutuksen aikana on ilmennyt seikkoja, joiden takia suunnitelmia on täytynyt tarkentaa tai muuttaa sekä töitä, joiden toteutus lisätyönä tässä urakassa on kustannustehokasta sekä välttämätöntä.

Toimitusjohtaja hyväksyi Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusparannuksen korotetun hankesuunnitelman 28.9.2021, 93 §, yhteensä enintään 991.800,00 euron (alv 0 %) kokonaishintaan.

Toimitusjohtajan lisä- ja muutostyövaltuutusta on käytetty projektipäällikön valtuuksin lisä- ja muutostöihin 1-4, 6A, 7, 12, 14 ja 15 yhteensä enintään 23.188,26 euron arvonlisäverottomalla kokonaishinnalla.

Tämän päätöksen jälkeen opintoputken perusparannusta koskevan urakan lisä- ja muutostöitä on tilattu yhteensä enintään 74.460,33 eurolla (alv 0 %). Rakennusurakan kokonaishinta tämän päätöksen jälkeen on yhteensä enintään 548.460,33 euroa (alv 0 %).

Esittelijä

yksikön johtaja
Antti Nousiainen

Lisätiedot

Mari Koponen, projektipäällikkö, puhelin: 310 26648
mari.k.koponen(a)hel.fi
Elina Laisi, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 38195
elina.laisi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pienhankinnat, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Postiosoite
PL 55250
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hkl@hel.fi

Käyntiosoite
Hämeentie 86
Helsinki 00550
http://hkl.fi

Puhelin
3101071
Faksi
09655783

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI3280001301351509
Alv.nro
FI02012566



28.10.2021

Ote

Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Projektipäällikkö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala Liikenneliikelaitos Toimitusjohtaja 22.01.2021 § 9

HEL 2021-000676 T 02 08 03 00

Päätös

Toimitusjohtaja päätti tilata Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusrakennuksen rakennusurakan Oy Rakennuspartiolta yhteensä enintään 474.400,00 euron arvonlisättömään kokonaishintaan.

Lisäksi toimitusjohtaja päätti tilata tarvittaessa lisä- ja muutostöitä niin, että niistä aiheutuvat lisäkustannukset ovat yhteensä enintään 25.000,00 euroa (alv 0%).

Päätöksen perustelut

Helsingin yliopiston metroasema valmistui vuonna 1994. Asema on maanalainen asema. Helsingin yliopiston metroasemalta on lippuhallitasolta HKL:n omistama yhteys metron eteläiseen D sisäänkäyntiin Hallituskadun suuntaan. Jalankulkutunnelia kutsutaan kansanomaisesti Opintoputkeksi.

Jalankulkutunneli on rapattu yhtenäisesti lattiatasolta ylös seinän ja kaarevan katon alalta. Tunnelin yläosassa on vuotokohtia ja pinnoite on irtoamassa. Tunnelin sisäosan rappaus pitää uusia. Korjauksella estetään rappausten putoaminen, lisätään turvallisuutta jalankulkutunneliin sekä sisäänkäynnille. Kattovesivuotojen korjauksella sekä hulevesien hallinnalla opintoputken edustalla vähennetään rakenteille aiheutuvaa rasitusta. Lisäksi D sisäänkäynnin liukuovi uusitaan sekä lisätään julkisivuun poistumistieovi.

Hankinta perustuu HKL:n järjestämään tarjouskilpailuun 73H20.

Hankesuunnitelma

Toimitusjohtaja hyväksyi 30.10.2029, 155 § Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusrakennuksen hankesuunnitelman yhteensä enintään 800.000,00 euron (alv 0 %) kokonaishintaan.



28.10.2021

Hankinnan kulku

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinnan ennakoitu arvo alitti erityisalojen hankintalain (Laki vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttö-oikeussopimuksista 1398/2016) mukaisen rakennusurakoita koskevien hankintojen kynnysarvon. Tarjouspyyntö 73H20 julkaistiin 10.12.2020 tarjouspalvelu.fi -portaalissa. Tarjoukset tuli jättää 13.1.2021 klo 12.00 mennessä. Urakka kilpailutettiin kokonaisurakana.

Tarjoajille ja tarjouksille asetetuilla pakollisilla vaatimuksilla varmistettiin tarjoajan edellytykset urakan suorittamiseen HKL:n vaatimusten mukaisesti.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

- Kreate Oy
- MPV-Infrarakenne Oy
- Oy Rakennuspartio
- Silvertek Oy
- VM Suomalainen Oy

Tarjousten käsittely

Tarjousten käsittely toteutettiin kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajien soveltavuuden tarkistaminen
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu

Tarjoajan soveltavuuden tarkistamisen tarkoituksena oli selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua toteutuksesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Hankintayksikkö tarkisti, että urakoitsijoiden tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä määritellyn mukaiset vähimmäisvaatimukset, jotka hankittavalle urakalle oli asetettu.

Pakolliset vaatimukset ja pyydetyt selvitykset esitettiin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä määritellyt soveltavuusvaatimukset, joten tarjousten vertailu suoritettiin kaikkien tarjouksien osalta.

Alla on esitetty urakoitsijoiden sijoittumisjärjestys:

Urakoitsija

Kokonaisurakka



28.10.2021

1. Oy Rakennuspartio	474.400,00 euroa (alv 0%)
2. Silvertek Oy	621.000,00 euroa (alv 0%)
3. VM Suomalainen Oy	689.000,00 euroa (alv 0%)
4. Kreate Oy	785.000,00 euroa (alv 0%)
5. MPV-Infrarakenne Oy	978.821,00 euroa (alv 0%)

Helsingin yliopiston metroaseman opintoputken perusparannuksen rakennusurakan toimittajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut Oy Rakennuspartio.

Lisätiedot

Mari Koponen, projektipäällikkö, puhelin: 310 26649

[mari.k.koponen\(a\)hel.fi](mailto:mari.k.koponen@hel.fi)

Ella Savilaakso, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557

[ella.savilaakso\(a\)hel.fi](mailto:ella.savilaakso@hel.fi)