



## § 28

### Kiinteistöjen, raitiovaunujen ja metrojunien töhryjen ja tarrojen poiston sekä metrojunien siivouksen hankinta

HEL 2021-000450 T 02 08 02 00

#### Päätös

Johtokunta sulki Hyvä-Huolto Oy Sipoon ja Siivousliike MR-Tiimi Oy:n ulos tarjouskilpailusta, koska ne eivät täyttäneet tarjoajille asetettuja soveltuvuusvaatimuksia.

Johtokunta hylkäsi Delete Finland Oy:n tarjouksen hankinnan osa-alueeseen 1 hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden hinnaltaan poikkeuksellisen alhaisena tarjouksena.

Johtokunta valitsi HKL:n kiinteistöjen, raitiovaunujen ja metrojunien tarrojen ja töhryjen poistamisen sekä metrojunien siivouspalvelun puitesopimustoimittajiksi:

Töhryjen ja tarrojen poisto kiinteistöistä (osa-alue 1)

1. HP-Pesu Oy
2. TC Kiinteistöturva Oy
3. Etelä-Suomen Lisäturva Oy

Töhryjen ja tarrojen poisto raitiovaunuista sekä raitiovaunujen uudelleen suojaus (osa-alue 2)

1. TC Kiinteistöturva Oy
2. Kiinteistösiivous Metsänen Oy

Töhryjen ja tarrojen poisto metrojunista sekä metrojunien vuorokausisiivous (osa-alue 3)

1. TC Kiinteistöturva Oy
2. Kiinteistösiivous Metsänen Oy

Johtokunta oikeutti HKL:n tekemään puitesopimukset valittujen puitetoimittajien kanssa ja tekemään hankintaan liittyviä tilauksia yhteensä enintään 3.800.000,00 eurolla (alv 0 %).

Johtokunta oikeutti HKL:n toimitusjohtajan päättämään hankintaan liittyvien optioiden käyttämisestä.

#### Käsittely



11.02.2021

Esittelijän muutetun esityksen mukaisesti. Esittelijä muutti päätösehdotusta perustelumuistiossa esitetyn perusteella.

Esittelijä

yksikön johtaja  
Toni Jurva

Lisätiedot

Satu Rämö, suunnittelija, puhelin: 310 22718  
satu.ramo(a)hel.fi  
Miikka Pelkonen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 27250  
miikka.pelkonen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Perustelumuistio
- 2 Vertailutaulukko hankinnan osa-alue 1
- 3 Vertailutaulukko hankinnan osa-alue 2
- 4 Vertailutaulukko hankinnan osa-alue 3

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

**Otteet**

<b>Ote</b>	<b>Otteen liitteet</b>
Hankinta	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Kirjanpito	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Sopimussihteeri	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Yksikön johtaja	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Suunnittelija	Esitysteksti Liite 1



11.02.2021

Asia/6

	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Hankinta-asiantuntija	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Tarjoajat	Esitysteksti
	Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4

## Päätösehdotus

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päättää kiinteistöjen, raitiovaunujen ja metrojunien töhryjen ja tarrojen poistamista sekä metrojunien siivousta koskevasta hankinnasta ja oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään puitesopimukset valittujen toimittajien kanssa.

Johtokunta oikeuttaa HKL:n tekemään hankintaan liittyviä tilauksia enintään 3.800.000,00 eurolla (alv 0 %).

Johtokunta oikeuttaa HKL:n toimitusjohtajan päättämään hankintaan liittyvien optioiden käyttämisestä.

## Esittelijän perustelut

HKL järjesti tarjouskilpailun (13H20) HKL:n kiinteistöjen, raitiovaunujen ja metrojunien töhryjen ja tarrojen poistosta sekä metrojunien siivouksesta. Hankinta oli jaettu kolmeen osa-alueeseen:

1. Töhryjen ja tarrojen poisto kiinteistöistä
2. Töhryjen ja tarrojen poisto raitiovaunuista sekä raitiovaunujen uudelleen suojaus
3. Töhryjen ja tarrojen poisto metrojunista sekä metrojunien vuoro-kausisiivous.

HKL valitsee kunkin osa-alueen osalta enintään kolme toimittajaa, joiden kanssa tehdään puitesopimukset.

Hankintamenettelynä oli vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016) mukainen avoin menettely.



11.02.2021

Hankintailmoitus julkaistiin Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosan verkkoversiossa (TED) 6.11.2020 sekä julkisten hankintojen ilmoituskanavassa (HILMA) 2.11.2020.

Tarjosten määräaika oli 4.12.2020 klo 12:00.

Tarjouskilpailun ratkaisuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus niin, että hinnan painoarvo oli 70 % ja laadun 30 %. Laatu huomioitiin tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksissa ja pisteytettävissä vertailuperusteissa. HKL:n hankinnoissa edellyttämät vastuullisuusperiaatteet huomioitiin tarjouspyynnön pakollisissa vaatimuksissa ja tarjosten laadullisessa vertailussa.

## Hankinta-asian ratkaiseminen

Hankintamenettelyn ratkaisua koskevat perustelut ovat esityslistan liitteenä.

Hallinto- ja hankintapalvelut huolehtii hankintapäätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

## Esittelijä

yksikön johtaja  
Toni Jurva

## Lisätiedot

Satu Rämö, suunnittelija, puhelin: 310 22718  
satu.ramo(a)hel.fi  
Miikka Pelkonen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 27250  
miikka.pelkonen(a)hel.fi

## Liitteet

- 1 Perustelumuihistio
- 2 Vertailutaulukko hankinnan osa-alue 1
- 3 Vertailutaulukko hankinnan osa-alue 2
- 4 Vertailutaulukko hankinnan osa-alue 3

## Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

## Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hankinta	Esitysteksti Liite 1 Liite 2 Liite 3 Liite 4
Kirjanpito	Esitysteksti



11.02.2021

Asia/6

---

	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Sopimussihteeri	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Yksikön johtaja	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Suunnittelija	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Hankinta-asiantuntija	Esitysteksti
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4
Tarjoajat	Esitysteksti
	Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta
	Liite 1
	Liite 2
	Liite 3
	Liite 4