



21.11.2019

§ 191

Kauppatorin matkustajapaviljongin restauroinnin tilaaminen

HEL 2019-011683 T 02 08 03 00

Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tilaamaan Kauppatorin matkustajapaviljongin restauroinnin Oy Rakennuspartiolta yhteensä enintään 529.000,00 euron arvonlisäverotomaan kokonaishintaan.

Lisäksi johtokunta päätti, että urakkaan voidaan tilata tarvittaessa lisä- ja muutostöitä yhteensä enintään 79.350,00 eurolla (alv 0 %).

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Anna Martemaa, projektipäällikkö, puhelin: 310 35034
anna.martemaa(a)hel.fi
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557
ella.etula(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Ostolaskut
Yksikön johtaja
Projektipäällikkö
Tarjoajat

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos (HKL) järjesti tarjouskilpailun (22H/19, 9.10.2019) Kauppatorin matkustajapaviljongin restauroinnista.



21.11.2019

Urakka käsittää HKL:n omistaman Kauppatorin matkustajapaviljongin restauroinnin. Töihin sisältyvät rakennus- ja maarakennusteknisten töiden lisäksi LVISA-työt sekä odotustilan ja lipunmyynnin väistötilat.

Hankesuunnitelma

Toimitusjohtaja hyväksyi 17.9.2019, § 129 hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaiskustannukset ovat 740.000,00 euroa (alv 0 %).

Hankinnan kulku

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Hankinnan ennakoitu arvo alitti erityisalojen hankintalain (1398/2016) mukaisen EU-kynnysarvon. Tarjouskilpailun avoimesta menettelystä ilmoitettiin julkisesti 9.10.2019 Internet-osoitteessa www.tarjouspalvelu.fi. Urakka kilpailutettiin kokonaisurakkana. Tarjoukset tuli jättää 8.11.2019 kello 12:00 mennessä.

Kilpailutuksen ratkaisuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan painoarvo oli 100 %. Tarjoajille ja tarjouksille asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla varmistettiin tarjoajan edellytykset urakan suorittamiseen HKL:n vaatimusten mukaisesti.

Määräaikaan mennessä tarjoukset saatiin seuraavilta tarjoajilta;

- Are Oy
- H. Kanto Oy
- Mijorak Oy
- Oy Rakennuspartio

Tarjousten käsittely

Tarjousten käsittely toteutettiin kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu

Tarjoajan soveltavuuden tarkistamisen tarkoituksena oli selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua toteutuksesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistamisen tarkoituksena oli arvioida tarjouksia suhteessa niihin vaatimuksiin, joita hankittavalta urakalta edellytettiin.

Pakolliset vaatimukset ja pyydetyt selvitykset esitettiin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.



21.11.2019

Tarjoukset täyttivät tarjoajille ja tarjouksille asetetut vaatimukset ja tarjousten vertailu suoritettiin kaikkien tarjousten osalta. Tarjousten vertailutaulukko on esitetty alla:

1. Oy Rakennuspartio	529.000,00
2. H. Kanto Oy	676.045,00
3. Mijorak Oy	1.027.203,00
4. Are Oy	1.036.000,00

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Anna Martemaa, projektipäällikkö, puhelin: 310 35034
anna.martemaa(a)hel.fi
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557
ella.etula(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Hankinta
Kirjanpito
Sopimussihteeri
Ostolaskut
Yksikön johtaja
Projektipäällikkö
Tarjoajat

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta