



08.08.2013

Infraj/4

4

Jokeri 2 -joukkoliikennetunnelin tilaaminen

HEL 2013-010200 T 08 02 01

Päätösehdotus

Liikennelaitos -liikelaitoksen johtokunta päättäneen oikeuttaa liikennelaitoksen tilaamaan HKR-rakennuttajalta Jokeri 2 -joukkoliikennetunnelin sekä siihen liittyvän suunnittelutyön ja suunnittelun ohjauksen 23 554 734,80 euron arvonlisäverottomaan enimmäishintaan.

Esittelijä

Jokeri 2 on noin 25 km pitkä poikittainen runkolinja, joka kulkee Vuosaaren ja Myyrmäen välillä (Vuosaari – Kontula – Malmi – Paloheinä – Kuninkaantammi – Myyrmäki). Jokeri 2 -linjan toteuttaminen edellyttää 1,2 km mittaisen bussiliikennetunnelin rakentamista Keskusuiston ali Paloheinästä Kuninkaantammeen.

Kaupunginvaltuusto on 27.5.2009 päättänyt (119 §) hyväksyä Jokeri 2 -linjan 26.3.2009 päivätyn tarkistetun hankesuunnitelman siten, että hankkeen rakentamiskustannukset ovat enintään 47,65 miljoonaa euroa (alv 0) kustannustasossa 8/2008. Hankesuunnitelman enimmäiskustannuksesta joukkoliikennetunnelin osuus on 28 miljoonaa euroa.

HKL:n johtokunta oikeutti HKL:n tilaamaan Jokeri 2-tunnelin suunnittelu ja rakennuttamistyöt HKR-Rakennuttajalta 11.11.2010. Suunnittelutyön teki HKR-Rakennuttajan kilpailuttamana Kalliosuunnittelu Oy.

HKL:n johtokunnan edellä mainitulla päätöksellä 11.11.2010 (156 §) tunnelin suunnittelu ja rakennuttaminen tilattiin HKL-Rakennuttajalta niin, että HKR-Rakennuttajan suunnittelun ja rakennuttamisen kokonaishinta oli noin 1,38 milj. euroa. Nyt tehtävään päätökseen sisältyy suunnittelun lisätöiden tilaaminen HKR-Rakennuttajalta 222.374,80 eurolla. Nyt tehtävän päätöksen jälkeen suunnittelun ja rakennuttamisen kokonaiskustannus on yhteensä noin 1,6 milj. euroa. Rakentamisen kustannus nyt tehtävän päätöksen mukaisesti on noin 23,3 milj. euroa.

Jokeri 2 -joukkoliikennetunnelin ensimmäiset suunnitelmat valmistuivat vuoden 2011 lopulla. Niiden pohjalta tehty kustannusarvio oli 40 miljoonaa euroa. Kohonneiden kustannusten takia tunnelin suunnitelmia muutettiin ja HKL -johtokunnan 20.12.2012 hyväksymien



08.08.2013

Infraj/4

uusien suunnitelmien mukaisen tunnelin kustannusarviot olivat vuoden 2012 kustannustasossa 32,3 M€ (HKR) ja 26,2 M€ (Rapol).

HKR-Rakennuttaja on kilpailuttanut suunnitelman mukaisen tunneliurakan. Tunnelin yhteydessä tehdään Kuninkaantammen esirakentamista hyödyntäen tunnelin louhinnasta syntyvää louhetta. Urakkatarjouksessa HKR-Rakennuttaja pyysi myös tarjouksen tästä esirakentamistyöstä.

HKR-Rakennuttajan tarjous muodostuu seuraavista kohdista:

| | |
|----------------------------------|------------------|
| 1. Muutetun tunnelin suunnittelu | 212 374,80 euroa |
| 2. Suunnittelun ohjaus | 10 000 euroa |
| 3. Tunnelin kokonaisurakka | 23 322 000 euroa |

Kohta 3, tunnelin kokonaisurakka muodostuu seuraavista kohdista:

| | |
|----------------------|------------------|
| Urakkatarjous | 23 872 000 euroa |
| Esirakentamistyöt | -1 920 000 euroa |
| Muutostyövaraus | 1 380 000 euroa |
| HKL:n osuus yhteensä | 23 332 000 euroa |

HKR-Rakennuttajan Jokeri 2 -joukkoliikennetunnelin sekä Kuninkaantammen esirakentamisesta järjestämän tarjouskilpailun asetelma oli seuraava:

| | |
|--------------------------|------------------|
| 1. Kalliorakennus Oy | 23 872 000 euroa |
| 2. YIT Rakennus Oy | 28 523 000 euroa |
| 3. SRV Yhtiöt Oyj | 29 300 000 euroa |
| 4. Lemminkäinen Infra Oy | 30 616 000 euroa |

Saadut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Kaupungininsinööri on päätöksellään 10.7.2013 oikeuttanut HKR-Rakennuttajan tekemään sopimuksen Jokeri 2 -joukkoliikennetunnelin ja Kuninkaantammen kokonaisurakan töistä hinnaltaan halvimman tarjouksen antaneen Kalliorakennus Oy:n kanssa 23 872 000 euron arvonlisäverottomasta urakkahinnasta ja oikeuttaa HKR-Rakennuttajan rakennuttamistoimisto 2:n käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä urakkasopimuksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin verottoman enintään 1 500 000 euroa.



08.08.2013

Infraj/4

Esittelijä

yksikön johtaja
Juha Saarikoski

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, projektipäällikkö, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Tiedoksi

Toimistopäällikkö
Projektinjohtaja
Yksikönjohtaja
Kehittämispäällikkö

Postiosoite

PL 1400
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
hkl@hel.fi

Käyntiosoite

Toinen linja 7 A
Helsinki 53
www.hkl.fi

Puhelin

+358 9 310 1071

Faksi

+358 9 310 34980

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

800013-1351509

Alv.nro

FI02012566