



10.04.2018

Asia/5

§ 81

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:n Kivikon liikuntapuiston alueelle sijoittuvan agilityharrastukseen ja muuhun koiraurheiluun soveltuvan liikuntahallin lainahakemuksesta

HEL 2017-002188 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:n lainahakemuksesta, joka koskee Kivikon liikuntapuistoon rakennettavaa ympärivuotisesti agilityharrastukseen ja muuhun koiraurheilutoimintaan soveltuvaa liikuntahallia:

Lautakunta puoltaa omalta osaltaan nyt ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 625 627 euron lainan myöntämistä viidentoista vuoden laina-ajalla Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:lle kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista käytettäväksi osarahoituksena koiraurheilu- / liikuntahallin toteutettavaksi yhtiölle vuokratulle Kivikon liikuntapuiston alueelle sijaitsevalle maa-alueelle, joka on vuokrattu yhtiölle kaupunginhallituksen (2.5.2017, § 486) antamin oikeuksin liikuntatoimintaa varten. Lautakunta päätti 12.12.2017 pitämässään kokouksessaan solmia vuokrasopimuksen ajalle 1.1.2018–31.12.2032.

Agility- ja koiraurheiluharrastus on lisännyt suosiotaan viime vuosina ja se soveltuu kaiken ikäisten ihmisten liikuntatarpeisiin. Erityisen suosittua agilityharrastus on nuorten aikuisten, erityisesti oppivelvollisuutensa suorittaneiden tyttöjen keskuudessa. Harrastajat koostuvat kilpaharrastajien lisäksi myös lajista muuten kiinnostuneiden kaikenikäisistä lajin piirissä aktiivisesti toimivista henkilöistä. Harrastajamäärien kasvun myötä ympärivuotisten harrastuspaikkojen puute on pääkaupunkiseudulla ilmeinen, joten suunnitteilla oleva kansainvälisen tason puolilämmen halli oheistiloineen tulee tukemaan harrastustoimintaa. Hankeen katsotaan tarjoavan kaupungin liikuntastrategian mukaisia palveluita ja on Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry:n, Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:n 100 prosenttisesti omistavan yhdistyksen toiminnan ja tulevaisuuden kannalta erittäin tärkeä hanke. Vastaavalla tavalla suunniteltua ja toteutettavaa liikuntaa tukevaa rakennushanketta ei kaupungin puolelta ole toteutettavissa lähivuosien taloussuunnitelmakausien aikana.

Liikuntatoimen kannalta esitettyä hanketta on pidettävä kannatettavana ja kaupungin lainan myöntämistä hakijalle urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kaupungin edun mukaisena. Kivikon Koiraurheilukeskus



10.04.2018

Oy:n hanke täydentää uudella tavalla kaupungin liikuntapalveluja ja alueellisesta näkökulmasta hankkeen sijainti on hyvä. Toteutuessaan hanke palvelee myös kaupungin etua helpottamalla kaupungin omaa rakentamistarvetta.

Kivikon Koiraureilukeskus Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan 1 564 067 euron (alv. 0 %) hankkeelle rahoitussuunnitelman mukaista 625 627 euronaa lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan omalla pääomalla ja pääomalainalla Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry:ltä 142 500 euroa, Valtion avustuksella 469 220 euroa sekä rahoituslaitosten lainaosuudella 326 720 euroa.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on aiemmin tarkoituksenmukaisiksi katsomissaan hankkeissa puoltanut maksimissaan 40 prosentin lainaosuutta kokonaiskustannuksista.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, lainahakemus 19.2.2018
- 2 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, lainahakemuksen perustelut 19.2.2018
- 3 Liite_Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry, syyskokouksen 14.11.2015 pöytäkirja
- 4 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, pöytäkirja kevätkokous 23.4.2017
- 5 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, pöytäkirja, syyskokous 25.11.2017
- 6 Liite_Kivikon Koiraureilukeskus Oy, hallituksen pöytäkirjat 7.2. ja 20.2.2017
- 7 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, hankesuunnitelma 5.2.2018
- 8 Salassa pidettävä (HeTiL §13)
- 9 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, kustannusarvio 4.2.2018
- 10 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, investointisuunnitelma
- 11 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, rahoitussuunnitelma
- 12 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, käyttötalousuunnitelma 2018
- 13 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, lyhennyslaskelma 6.2.2018
- 14 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, yhtiökokousmateriaalit 2017
- 15 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, tuloslaskelma2 31.12.2016
- 16 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, tilinpäätös, tuloserittely ja tase 31.12.2016
- 17 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, tase 2016
- 18 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, toiminnantarkastuskertomus 7.2.2017
- 19 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, toimintakertomus 2016
- 20 Kivikon Koiraureilukeskus Oy, Kivikon vuokrasopimus 28.12.2016



10.04.2018

Asia/5

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kivikon Koiraurheilukeskus Oy on vuokrannut kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta maa-alueen Kivikon liikuntapuistosta kaupunginhallituksen 2.5.2017 antamin oikeuksin liikuntatoimintaa varten. Lautakunta päätti 12.12.2017 pitämässään kokouksessaan solmia vuokrasopimuksen ajalle 1.1.2018–31.12.2032.

Kivikon Koiraurheilukeskus Oy esittää Helsingin kaupungille osoittamassaan hakemuksessa 625 627 euron suuruisen lainan myöntämistä urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista Kivikon liikuntapuiston alueelle rakennettavan agilyharrastukseen ja muuhun koiraurheiluun ympärivuotiseen käyttöön soveltuvan liikuntahallin rakentamisesta aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja hoitaa kaupunginhallitus.

Rahoitussuunnitelman mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat 1 564 067 euroa (alv. 0 %). Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan omalla pääomalla ja pääomalainalla Itä-Helsingin Agilyharrastajat ry:ltä 142 500 euroa, valtion avustuksella 469 220 euroa sekä rahoituslaitosten lainaosuudella 326 720 euroa.

Hanke palvelee liikuntatarkoituksia ja on näin ollen Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä myös hakijatahon hakemuksessa esille tuomista lähtökohdista ajatellen perusteltu hankekokonaisuus.

Kaupungin kannalta olisi tähdellistä turvata hankkeen toteuttamismahdollisuudet nyt haettavan lainan myöntämisellä.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen-Jormakka

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet



10.04.2018

- 1 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, lainahakemus 19.2.2018
- 2 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, lainahakemuksen perustelut 19.2.2018
- 3 Liite_Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry, syyskokouksen 14.11.2015 pöytäkirja
- 4 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, pöytäkirja kevätkokous 23.4.2017
- 5 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, pöytäkirja, syyskokous 25.11.2017
- 6 Liite_Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, hallituksen pöytäkirjat 7.2. ja 20.2.2017
- 7 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, hankesuunnitelma 5.2.2018
- 8 Salassa pidettävä (HeTiL §13)
- 9 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, kustannusarvio 4.2.2018
- 10 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, investointisuunnitelma
- 11 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, rahoitussuunnitelma
- 12 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, käyttötaloussuunnitelma 2018
- 13 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, lyhennyslaskelma 6.2.2018
- 14 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, yhtiökokousmateriaalit 2017
- 15 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, tuloslaskelma2 31.12.2016
- 16 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, tilinpäätös, tuloserittely ja tase 31.12.2016
- 17 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, tase 2016
- 18 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, toiminnantarkastuskertomus 7.2.2017
- 19 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, toimintakertomus 2016
- 20 Kivikon Koiraurheilukeskus Oy, Kivikon vuokrasopimus 28.12.2016

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Liikuntalautakunta 11.04.2017 § 85