



04.10.2022

Kokousaika 04.10.2022 16:15 - 18:20

Kokouspaikka Fredriksberg, B-talo (Konepajankuja 3, 2. kerros) / Sähköinen kokous

Läsnä

Jäsenet

Arhinmäki, Paavo	apulaispormestari
Ahde, Hilikka	poistui 17:15, poissa: 174 - 175 §
Ahmed, Mahad	
Alanko-Kahiluoto, Outi (etänä)	
Harkimo, Joel (etänä)	
Huff, Shawn	
Kärkkäinen, Eeva (etänä)	
Laaksonen, Heimo	
Makkonen, Teija	
Niskanen, Dani (etänä)	
Kivinen, Jonne (etänä)	varajäsen
Mutttilainen, Sami	saapui 17:16, läsnä: 174 - 175 §
Partanen, Juha-Pekka	varajäsen
Yrjö-Koskinen, Tuula	varajäsen

Muut

Aalto, Laura	vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Heiskanen, Reetta	vs. kulttuurijohtaja
Loikkanen, Tarja	liikuntajohtaja
Vatka, Mikko	nuorisoasiainjohtaja
Vänttinen, Katri	kirjastopalvelujen johtaja
Malmberg, Mika	talous- ja suunnittelupäällikkö
Eranka, Essi (etänä)	va. hallintojohtaja
Nera, Miska	viestintä- ja markkinointipäällikkö
Palamaa, Pirjo	tiedottaja
Alekseenko, Anthony	hallintoasiantuntija
	hallintosihteeri
	tekninen avustaja
	nuorisoneuvoston edustaja

Puheenjohtaja

Paavo Arhinmäki apulaispormestari



04.10.2022

166 - 175 §

Esittelijät

Paavo Arhinmäki

apulaispormestari

166 §

Laura Aalto

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala-
johtaja

167 - 168 §

Tarja Loikkanen

liikuntajohtaja

169 §, 172 - 175 §

Reetta Heiskanen

vs. kulttuurijohtaja

170 - 171 §

Pöytäkirjanpitäjä

Miska Nera

hallintoasiantuntija

166 - 175 §



04.10.2022

§	Asia	
166	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
167	Asia/2	Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan päätösten seuraaminen
168	Asia/3	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Keskustan valtuustoryhmän aloitteesta asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien parantamiseksi asumisen laatuun ja viihtyisyyteen liittyen
169	Asia/4	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Teija Makkosen ym. valtuustoaloitteesta Helsingin kaikkien yläkoulujen liittämistä mukaan Urhean yläkoulutoiminnan liikuntalähihikouluiksi
170	Asia/5	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Rantasen ym. valtuustoaloitteesta Kruunuvuoren öljysäiliö 468:n kulttuurikäytön vahvistamiseksi
171	Asia/6	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Minna Lindgrenin aloitteesta, joka koskee nuorten kulttuuripassin pilotointia
172	Asia/7	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Helsingin Liikuntahallit Oy:n (HLH Oy) harjoitusjäähallin rakentamista koskevasta lisälainahakemuksesta
173	Asia/8	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle koskien valtuutettu Mahad Ahmedin aloitetta erillisen uintivuoron varaamiseksi naisille Itäkeskuksen uimahallista
174	Asia/9	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Eeva Kärkkäisen ym. aloitteesta liikuntapaikkojen lapsiparkkitoiminnan selvittämiseksi
175	Asia/10	Esitys kaupunginhallitukselle alueen varaamisen jatkamiseksi WasaGroup Oy:lle monitoimiliikuntakeskuksen suunnittelua varten Malmin Longinojalta



§ 166

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Joel Harkimo ja Heimo Laaksonen sekä varatarkastajiksi jäsenet Juha-Pekka Partanen ja Mahad Ahmed.

Käsittely

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta valitsi puheenjohtajan ehdotuksesta yksimielisesti pöytäkirjantarkastajaksi Hilikka Ahteen sijasta Joel Harkimon ja varatarkastajaksi Nina Suomalaisen sijasta Juha-Pekka Partanen.

Esittelijä

apulaispormestari
Paavo Arhinmäki

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Hilikka Ahde ja Heimo Laaksonen sekä varatarkastajiksi jäsenet Nina Suomalainen ja Mahad Ahmed.

Esittelijä

apulaispormestari
Paavo Arhinmäki

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 167

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan päätösten seuraaminen

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

Toimialajohtaja

27.9.2022, 48 §

Muutos kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hinnastoon vuodelle 2022

Hallintojohtaja

15.9.2022, 14 §

Erityisavustuksen hakeminen Taiteen edistämiskeskukselta kulttuuri- palvelukokonaisuuden kulttuurin edistäminen -palvelun AURAtaidetta ikä kaikille IKO3-hankkeelle

27.9.2022, 15 §

Erityisavustuksen hakeminen museovirastolta kulttuuripalvelukokonaisuuden HAM Helsingin taidemuseon Lilibeth Cuenca Rasmussenin - näyttelyhankkeelle

Kirjastopalvelukokonaisuus

Kirjastopalvelujen johtaja

20.9.2022, 24 §

Tutkimuslupa, E-kirjojen lainaus, mitkä tekijät vaikuttavat lainamääriin

20.9.2022, 25 §

Salassa pidettävä

21.9.2022, 26 §

Salassa pidettävä

Kulttuuripalvelukokonaisuus

Taidemuseon johtaja

14.9.2022, 48 §

Taidemuseon taidehankinta Forum Boxista

16.9.2022, 49 §

Taidemuseon taidehankinta Minna Canthin talo ry:ltä ja Kuopion taidemuseolta



26.9.2022, 50 §

Taidemuseon prosenttirahahanke, Taivallahden peruskoulu, teostilaus ja kokoelmiin liittäminen

Liikuntapalvelukokonaisuus

Liikuntapaikkapäällikkö

19.9.2022, 45 §

Töölön kisahallin näyteikkunatilan nro 21 vuokraaminen Taidesalonko Piirto Oy:lle

30.9.2022, 46 §

Kurkimäen liikuntapuistossa sijaitsevasta huoltorakennuksesta tilojen vuokraus FC Kontu ry:lle

Liikuntapalvelupäällikkö

13.9.2022, 21 §

Tapahtuma-avustusten 2022 myöntäminen

Ulkoilupalvelupäällikkö

13.9.2022, 49 §

Maa-alueen vuokraaminen Metsälänkentältä Telia Towers Finland Oy:lle matkapuhelintukiaseman sijoittamista varten

15.9.2022, 50 §

Maa-alueen vuokraaminen Vuosaaresta Helsingin Saaristolaivuriyhdistys ry:lle huolto- ja talvitelakointialueeksi

19.9.2022, 51 §

Maa-alueiden vuokraaminen Koivusaaren venesatamasta Nyländska Jaktklubben rf:lle

21.9.2022, 52 §

Aluspaikan vuokraaminen TMSJ Group Oy:lle Pohjoisrannasta

23.9.2022, 53 §

Sipoon Kaunissaaren mökki nro 14 vuokraus Pienperheyhdistys ry:lle

Nuorisopalvelukokonaisuus

Kumppanuuspäällikkö

13.9.2022, 21 §

Kahden yhdistyksen vuoden 2021 toiminta-avustuksen takaisinperintä



13.9.2022, 22 §

Keskustanuorten Helsingin piiri ry:n projektiavustuksen 2022 käyttämättä jääneen osuuden takaisinperintä

Pohjoisen nuorisotyön aluepäällikkö

12.9.2022, 2 §

Toimivallan siirtäminen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla pohjoisen nuorisotyöalueen työntekijöille hankintojen tekemisessä

14.9.2022, 3 §

Selvitys nuorisotyötä tekevien järjestöjen digitalisaatiosta

Nuorisosaasto

15.9.2022, § 19

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

15.9.2022, § 20

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan nuorisosaaston joulukuun 2022 kokouksen ajankohdan muutos

15.9.2022, § 21

Nuorisotoiminnan avustusta saaneiden toimijoiden tilinpidontarkastus vuoteen 2020 pistokokeena

15.9.2022, § 22

Dodo ry:n projektiavustushakemus vuodelle 2022

Kulttuuri- ja kirjastojaosto

27.9.2022, § 25

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

27.9.2022, § 26

Taide- ja kulttuuriavustukset 2022, kulttuuri- ja kirjastojaoston 5. jako

27.9.2022, § 27

Projektiavustukset vuodelle 2022, kulttuuri- ja kirjastojaoston 6. jako

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Laura Aalto

Lisätiedot

Pirjo Palamaa, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 87764
pirjo.palamaa(a)hel.fi



04.10.2022

Asia/2

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hallintosäännön 19 luvun 3 §:n 2 momentin mukaan toimialalautakunta tai apulaispormestari voi ottaa lautakunnan käsiteltäväksi asian, jossa sen alainen toimielin tai viranhaltija on tehnyt päätöksen. Toimialajohtaja voi ottaa toimialalautakunnan käsiteltäväksi asian, jossa sen alainen viranhaltija on tehnyt päätöksen.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan viranhaltijapäätökset julkaistaan kokonaisuudessaan internetissä, siltä osin kuin ne eivät sisällä salassa pidettäviä ja henkilötietoja, osoitteessa:

[Viranhaltijapäätökset | Helsingin kaupunki](#)

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Laura Aalto

Lisätiedot

Pirjo Palamaa, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 87764
pirjo.palamaa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 168

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Keskustan valtuustoryhmän aloitteesta asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien parantamiseksi asumisen laatuun ja viihtyisyyteen liittyen

HEL 2022-004682 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien parantamista asumisen laatuun ja viihtyisyyteen liittyen kannatettavana. Asukkaiden vaikutusmahdollisuuksia voidaan lisätä kaavoituksen ja suunnittelun eri vaiheissa.

Maankäyttö- ja rakennuslaki ohjaa rakentamista. Lain tavoitteena on järjestää alueiden käyttö ja rakentaminen niin, että siinä luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle. Tavoitteena on myös turvata jokaisen osallistumismahdollisuus asioiden valmisteluun, suunnittelun laatu ja vuorovaikutteisuus, asiantuntemuksen monipuolisuus sekä avoin tiedottaminen käsiteltävinä olevissa asioissa (§ 1). Lisäksi rakennuksen tulee soveltua rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset (§ 117).

Uutta Kaavoitus- ja rakennuslakia valmistellaan. Ehdotus hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislainsäädännön lopputyönä 2021. Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislainsäädännön julkaisiin 11.4.2022. Uuden lain tavoitteena on mm. yksinkertaistaa rakentamisen lupakäytäntöä ja helpottaa osallistumista ja vuorovaikutusta.

Asemakaavoitus

Asemakaavoitus ohjaa rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan, olemassa olevan rakennuskannan käytön edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla (MRL § 50). Asemakaavoituksesta vastaa Helsingissä Kaupunkiympäristön toimiala.

Asemakaavassa määrätään mm. uudisrakennusten rakennusala, rakennusoikeus, rakennuksen sijainti tontilla ja rakennuksen korkeus. Lisäksi kaavassa voidaan antaa viihtyisyyteen liittyviä määräyksiä esim. julkisivumateriaaleista, pihojen suunnittelusta ja istutuksista.

Asemakaavojen muutoksissa Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville, joissain tapauksissa myös asemakaava-



luonnos ja myöhemmässä vaiheessa asemakaavaehdotus. Asukkaat ja osalliset voivat siten kommentoida suunnitelmia jo varhaisessa vaiheessa. Helsingillä on käytössään sähköinen ”Kerro kantasi” -palvelu, jossa kaupunkilaiset voivat kertoa mielipiteensä uusista asemakaavoista ja kaupunkisuunnitelmista. Kaupunkiympäristö järjestää myös vuorovaikutteisia asukastilaisuuksia, joissa kaavasuunnitelmia esitellään. Kommenteista laaditaan vuorovaikutusraportti asemakaavan lähtötiedoksi.

Kaupunginmuseo tarkastelee asemakaavoja kulttuuriympäristön asiantuntijana. Lausunnoissa kommentoidaan esim. uudisrakennusten soveltuvuutta olemassa olevaan rakennettuun ympäristöön ja kaupunkikuvaan. Lisäksi tarkastellaan mm. rakennusten massoitteita, korkeutta ja julkisivuja. Kaupunginmuseo ei ota kantaa uudisrakennusten asuntoihin.

Helsingissä on voimassa Rakennusjärjestys (2010), joka ohjaa suunnitelmalliseen ja sopivaan rakentamiseen sekä ottamaan huomioon paikalliset kulttuuri- ja luonnonarvot.

Rakennusjärjestyksen tarkastaminen on aloitettu alkuvuonna 2022. Helsingin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 13.10.2021 uuden kaupunkistrategian ”Kasvun paikka” vuosiksi 2021–2025, jonka perusteella kaupunkiympäristön toimialalla tarkistaminen käynnistettiin.

Rakentaminen ja suunnittelu

Asuntojen laatuun vaikuttavat mm. asunnon koko, valoisuus ja toiminnallisuus. Rakennuksia suunniteltaessa tulee yhteistyötä rakennuttajan, suunnittelijan ja asukkaan välillä lisätä. Joissakin kohteissa on toteutettu mahdollisuus vaikuttaa tuleviin asuntoihin suunnitteluvaiheessa. Suunnittelun ja käyttäjän välistä yhteistyötä voidaan lisätä esim. kaupungin käynnistämällä pilottihankkeilla.

Asuntosuunnittelussa vaikuttavat poliittiset, taloudelliset ja yhteiskunnalliset tekijät ja motiivit. Poliittisilla päätöksillä voidaan ohjata asuntojen suunnittelua sääntelemällä esim. asunnon minimikokoa ja muita ominaisuuksia. Prosessien läpinäkyvyyden lisääminen helpottaa asukkaiden ja osallisten mahdollisuutta ymmärtää toimijoiden positiot ja vastuut.

Tiedottaminen kaavoituksesta, rakennushankkeista ja asuntosuunnittelusta on tärkeää ja sitä tulee lisätä niin, että osallisuuden mahdollisuudet ovat kaupunkilaisille selkeitä ja ymmärrettäviä.

Helsingin kulttuuriympäristöohjelma 2022



Helsingin kulttuuriympäristöohjelmassa korostetaan poikkihallinnollista yhteistyötä. Kaupungin eri palveluissa tehdään päivittäin suunnitelmia, jotka välillisesti tai välittömästi vaikuttavat rakennettuun ympäristöömme. Kaupungin museo alueellisena vastuumuseona ja Museovirasto ovat kulttuuriympäristön suojelun asiantuntijaviranomaisia. Kaupunkisuunnittelun, rakennusvalvonnan ja toimialojen tilapalveluiden työssä rakennetun kulttuuriympäristön eri puolet näyttäytyvät. Asemakaavoitus on olennainen väline toisaalta rakennustehokkuuden määrittelylle toisaalta kulttuuriympäristöjen ja kaupunkivihreän suojelun huomioimiseksi. Kulttuuriympäristöohjelman yhtenä toimenpiteenä on vahvistaa tapoja yhteistyön ja ymmärryksen lisäämiseksi kaupungin sisällä, jotta vaalittavat kulttuurihistorialliset ja maisemalliset arvot, suojelutavoitteet sekä mahdolliset selvitystarpeet otettaisiin suunnittelussa ja kehittämisessä mahdollisimman hyvin huomioon.

Kulttuuriympäristöohjelman tavoitteena on myös parantaa kaupungin toimialojen ja kaupunkilaisten kulttuuriympäristötietoisuutta. Ohjelmassa pyritään löytämään uudenlaisia tapoja kaupunkilaisten osallistamisessa suunnittelun eri vaiheisiin. Omaehtoista toimintaa julkisissa kaupunkitiloissa ja ympäristöissä halutaan kannustaa mm. seuraavin toimenpitein:

- Kaupungin museo kehittää ja laajentaa Adoptoi monumentti –toimintaa.
- Kaupunkiympäristö kehittää Placemaking -toimintamallia, joka tarjoaa matalan kynnyksen osallisuusmahdollisuuksia kaupunkilaisille paikkojen yhteiskehittämiselle.
- Alueellisen yhteistyön ja verkostoitumisen tapoja kehitetään kulttuuriympäristötietoisuuden ja alueiden ominaispiirteiden vahvistamiseksi yhteistyössä kaupungin museon, kulttuurikeskusten, stadiluotsien, Helka ry:n ja paikallisten toimijoiden kanssa.

Myös brändin rakentamisen näkökulmasta Helsingin omaleimaisten kaupunginosien kulttuuri- ja luontovirkistysympäristöjen jatkuva kehittäminen sekä niiden esiin tuominen yhteistyössä kaupunkilaisten, yritysten ja yhteisöjen kanssa on tärkeää.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla on käynnissä useita sisäisiä ja ulkoisia prosesseja, joiden tavoitteena on kaupunkilaisten osallistamisen lisääminen kaupunkisuunnittelun eri vaiheissa. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala kehittää uudenlaisia tapoja kaupunkilaisten osallisuuden lisäämiseksi myös kulttuuriympäristöjen viihtyvyyden ja asukkaiden omaehtoisen toiminnan lisäämiseksi. Alueellisilla kulttuurikeskuksilla voisi olla jatkossa nykyistä vahvempi rooli alueiden ja julkisten tilojen suunnittelussa, toimien alueellisena alustana ja luotsina taide- ja kulttuurilähtöiselle osallistavalle työlle.



04.10.2022

Asia/3

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Laura Aalto

Lisätiedot

Sanna Granbacka, tutkija, puhelin: 09 310 27989
sanna.granbacka(a)hel.fi

Liitteet

1 Ryhmäaloite 30.03.2022 Kolbe Laura Asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien parantaminen asumisen laatuun ja viihtyisyyteen liittyen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 15.9.2022 mennessä kaupunginhallitukselle Keskustan valtuustoryhmän aloitteesta asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien parantamiseksi asumisen laatuun ja viihtyisyyteen liittyen. Aloite on kokonaisuudessaan liitteenä.

Aloitteesta on pyydetty lausuntoa myös kaupunkiympäristölautakunnalta.

Lausuntoa ei aikataulusyistä voi panna pöydälle.

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Laura Aalto

Lisätiedot

Sanna Granbacka, tutkija, puhelin: 09 310 27989
sanna.granbacka(a)hel.fi

Liitteet

1 Ryhmäaloite 30.03.2022 Kolbe Laura Asukkaiden vaikutusmahdollisuuksien parantaminen asumisen laatuun ja viihtyisyyteen liittyen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



04.10.2022

Asia/3

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 13.09.2022 § 160

Kaupunkiympäristölautakunta 06.09.2022 § 459

Postiosoite

PL 51400
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite

Fredriksberg, Konepajankuja 3
Helsinki 51

Puhelin

+358 9 310 1060

Faksi

+358 9 310 87770

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI0680001200062637

Alv.nro

FI02012566



§ 169

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Teija Makkosen ym. valtuustoaloitteesta Helsingin kaik- kien yläkoulujen liittämistä mukaan Urhean yläkoulutoiminnan liikuntalähikouluiksi

HEL 2022-005400 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei kannata kaikkien koulujen lisää-
mistä Urhean yläkoulutoiminnan liikuntalähikouluiksi, mutta tukee osal-
taan toiminnan mahdollistamista jatkossa yhä kattavammin kaupungin
eri alueilla.

Aloitteessa esitetään, että kaikki Helsingin yläkoulut tulisi liittää mukaan
Urheiluakatemiaan yläkoulutoimintaan liikuntalähikouluiksi, jotta jokaisel-
la nuorella olisi mahdollisuus osallistua Urheiluakatemiaan verkostoi-
mintaan omassa lähikoulussaan. Tällä hetkellä Urheiluakatemiaan ver-
kostoon Helsingissä kuuluu yhdeksän Helsingin kaupungin peruskou-
lua ja seitsemän sopimuskoulua, joista osa tarjoaa urheilu- tai liikunta-
painotteista opetusta, ja osa toimii liikuntalähikouluina. Kasvatuksen ja
koulutuksen toimialalla pyritään lukuvuoden 2022–2023 aikana selvit-
tämään mahdollisuuksia lisätä Urheiluakatemiaan toimintaa Helsingin
kaupungin kouluissa, jotta verkostotoimintaan osallistuvia kouluja olisi
laajemmin ja tasavertaisemmin tarjolla kaupungin eri alueilla.

Urheiluakatemiaan järjestämä yläkoulutoiminta sisältää kouluviikon yh-
teydessä toteutettavat Urhea-treenit sekä Kasva Urheilijaksi -
oppisisällöt osana koulun muuta opetusta. Helsingin osalta Urhean ylä-
koulutoiminnassa on tällä hetkellä mukana yli 1 000 nuorta. Toiminta-
konsepti on Helsingin kanssa saman tyyppinen myös Vantaalla, Es-
poossa, Keravalla, Tuusulassa ja Kirkkonummella. Koko pääkaupunki-
seudulla toimintaan osallistuu yhteensä noin 3 000 nuorta noin 55 kou-
lussa. Helsingin yläkouluverkosto ei ole vielä alueellisesti kattava.

Yläkoulukonseptin ydin on kolmijakoinen. Ensinnäkin urheilusta innos-
tuneille nuorille tarjotaan juuri heille suunnattua liikuntaa ja liikuntakas-
vatusta koulupäivän aikana. Toiseksi nuorille on tarjolla tavoitteellista
laji- ja fysiikkaharjoittelua koulupäivän yhteydessä seurojen kanssa teh-
tävällä yhteistyöllä. Kolmanneksi pyritään rakentamaan toimivaa koulu-
koti-seura -yhteistyötä, jonka avulla on tavoitteena turvata nuorten ta-
sapainoinen ja hyvä arki. Konsepti perustuu Olympiakomitean tuotta-
miin Kasva Urheilijaksi -oppimateriaaleihin, yhtenäisiin harjoitusaikoihin



(tiistaisin klo 8-9.30 ja keskiviikkoisin klo 15-16.30) ja Urhean linjaamaan sisältöön Urhea-treenien monipuolisissa fysiikkaharjoituksissa.

Urhea-treenit ovat avointa ja maksutonta urheiluharrastustoimintaa kaikille helsinkiläisille yläkouluikäisille nuorille, jotka ovat innostuneita tavoitteellisesta urheilusta. Urhea-treeneissä nuoret pääsevät osallistumaan monipuolisiin fysiikka- ja lajiharjoituksiin missä tahansa koulussa riippumatta siitä, mitä koulua kukin nuori itse käy. Helsingin kaupungin liikuntapalvelut ja perusopetus tukevat taloudellisesti Urhea-treenien tuottamista. Tällä hetkellä suurin osa Urhea-treeneistä toteutetaan aamuisin, mutta kaupungin tavoitteena on, että jatkossa Urhea-treenejä tuotettaisiin nykyistä enemmän iltapäivisin, jotta niiden saavutettavuus paranisi urheilusta innostuneiden nuorten keskuudessa.

Urhea-treenien ohella lasten ja nuorten säännöllistä ja päivittäistä liikkumista pyritään edistämään monin muinkin tavoin kaikissa kaupungin yläkouluissa. Liikkumisen edistäminen on kirjattu Helsingin kaupunkistrategiaan 2021–25 (kaupunginvaltuusto 13.10.2021, § 293), jonka mukaan liikkuminen sisältyy jokaiseen varhaiskasvatus-, koulu- ja opiskelupäivään. Liikkumista edistetään myös osana kaupungin hyvinvointisuunnitelmaa (2022–25), jossa liikkumisen lisäksi yhtenä painopisteenä on terveelliset elintavat. Toteutettuja toimenpiteitä arvioidaan ja kehitetään tarkoituksenmukaisten mittareiden ja tutkimusten avulla.

Liikkumistaitojen edistäminen on kirjattu myös perusopetuksen toimintaa ohjaaviin perusopetuksen opetussuunnitelman sisältöihin. Liikkumistaitoja ja fyysistä aktiivisuutta lisäämällä tuetaan lasten ja nuorten opiskelukykyä ja vähennetään istumisesta koituvia haittoja. Liikkuminen on kirjattu myös lukuvuosien 2021–22 ja 2022–23 koulujen toimintasuunnitelmiin osaksi hyvinvoinnin osa-alueita. Helsingin kaikki perusopetuksen koulut ovat rekisteröityneet myös valtakunnalliseen Liikkuva koulu -ohjelmaan, jonka tavoitteena on oppilaiden osallistaminen, liikkumisen lisääminen, istumisen vähentäminen sekä liikunnallista harrastustoimintaa tarjoavien koulujen osuuden lisääminen.

Lukuvuonna 2022–23 yläkouluikäisille nuorille tarjotaan edelleen myös KouluPT-toimintaa, jossa nuoria tuetaan liikunnallisen elämäntavan piiriin liikuntaneuvonnan avulla. KouluPT-toimintaan ohjautuminen tapahtuu opettajan, oppilashuollon, kouluterveydenhuollon tai nuoren vanhempien toiveesta. Esimerkiksi Move!-mittausten antama informaatio voi toimia herätteenä KouluPT-toimintaan ohjaamisessa. KouluPT-toimintaa toteutetaan erillisellä koronapalautumisrahoituksella. Lisäksi kaikki peruskoulut ovat mukana Harrastamisen Suomen mallissa, joka tarjoaa maksuttomia ja kaikille avoimia liikuntaharrastuksia koulupäivien yhteydessä samaan tapaan, kuin kaupungin omat toimintamallit EasySport ja FunAction ovat tarjonneet jo vuodesta 2010 alkaen. Ea-



sySport-, FunAction- ja Harrastamisen mallin liikunnallisia tunteja on tarjolla yhteensä jopa lähes 300 tuntia viikoittain kattavasti eri puolilla kaupunkia.

Käsittely

Esittelijä muutti ehdotustaan seuraavasti:
Poistetaan neljännestä kappaleesta: "ja yhteensä 15 koulua".

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen.

Vastaehdotus:

Teija Makkonen: Lisätään kappaleen 4) loppuun.

Helsingin yläkouluverkosto ei ole vielä alueellisesti kattava.

Kannattaja: Hilikka Ahde

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Teija Makkosen vastaehdotuksen yksimielisesti.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Tuuli Salospohja, liikuntapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87500
tuuli.salospohja(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite 13.04.2022 Makkonen Teija Helsingin kaikki yläkoulut mukaan Urhean yläkoulutoimintaan liikuntalähikouluksi
- 2 Urheiluakatemia Urhean näkökulma valtuustoaloitteeseen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei kannata kaikkien koulujen lisäämistä Urhean yläkoulutoiminnan liikuntalähikouluiksi, mutta tukee osaltaan toiminnan mahdollistamista jatkossa yhä kattavammin kaupungin eri alueilla.

Aloitteessa esitetään, että kaikki Helsingin yläkoulut tulisi liittää mukaan Urheiluakatemian yläkoulutoimintaan liikuntalähikouluiksi, jotta jokaisel-



la nuorella olisi mahdollisuus osallistua Urheiluakatemia verkostotoimintaan omassa lähikoulussaan. Tällä hetkellä Urheiluakatemia verkostoon Helsingissä kuuluu yhdeksän Helsingin kaupungin peruskoulua ja seitsemän sopimuskoulua, joista osa tarjoaa urheilu- tai liikuntapainotteista opetusta, ja osa toimii liikuntalähikouluina. Kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla pyritään lukuvuoden 2022–2023 aikana selvittämään mahdollisuuksia lisätä Urheiluakatemia toimintaa Helsingin kaupungin kouluissa, jotta verkostotoimintaan osallistuvia kouluja olisi laajemmin ja tasavertaisemmin tarjolla kaupungin eri alueilla.

Urheiluakatemia järjestämä yläkoulutoiminta sisältää kouluviikon yhteydessä toteutettavat Urhea-treenit sekä Kasva Urheilijaksi -oppisisällöt osana koulun muuta opetusta. Helsingin osalta Urhean yläkoulutoiminnassa on tällä hetkellä mukana yhteensä 15 koulua ja yli 1 000 nuorta. Toimintakonsepti on Helsingin kanssa saman tyyppinen myös Vantaalla, Espoossa, Keravalla, Tuusulassa ja Kirkkonummella. Koko pääkaupunkiseudulla toimintaan osallistuu yhteensä noin 3 000 nuorta noin 55 koulussa.

Yläkoulukonseptin ydin on kolmijakoinen. Ensimmäinen urheilusta innostuneille nuorille tarjotaan juuri heille suunnattua liikuntaa ja liikuntakasvatusta koulupäivän aikana. Toiseksi nuorille on tarjolla tavoitteellista laji- ja fysiikkaharjoittelua koulupäivän yhteydessä seurojen kanssa tehtävällä yhteistyöllä. Kolmanneksi pyritään rakentamaan toimivaa koulukoti-seura -yhteistyötä, jonka avulla on tavoitteena turvata nuorten tasapainoinen ja hyvä arki. Konsepti perustuu Olympiakomitean tuottamiin Kasva Urheilijaksi -oppimateriaaleihin, yhtenäisiin harjoitusaikoihin (tiistaisin klo 8-9.30 ja keskiviikkoisin klo 15-16.30) ja Urhean linjaamaan sisältöön Urhea-treenien monipuolisissa fysiikkaharjoituksissa.

Urhea-treenit ovat avointa ja maksutonta urheiluharrastustoimintaa kaikille helsinkiläisille yläkouluikäisille nuorille, jotka ovat innostuneita tavoitteellisesta urheilusta. Urhea-treeneissä nuoret pääsevät osallistumaan monipuolisiin fysiikka- ja lajiharjoituksiin missä tahansa koulussa riippumatta siitä, mitä koulua kukin nuori itse käy. Helsingin kaupungin liikuntapalvelut ja perusopetus tukevat taloudellisesti Urhea-treenien tuottamista. Tällä hetkellä suurin osa Urhea-treeneistä toteutetaan aamuisin, mutta kaupungin tavoitteena on, että jatkossa Urhea-treenejä tuotettaisiin nykyistä enemmän iltapäivisin, jotta niiden saavutettavuus paranisi urheilusta innostuneiden nuorten keskuudessa.

Urhea-treenien ohella lasten ja nuorten säännöllistä ja päivittäistä liikumista pyritään edistämään monin muinkin tavoin kaikissa kaupungin yläkouluissa. Liikkumisen edistäminen on kirjattu Helsingin kaupunkistrategiaan 2021–25 (kaupunginvaltuusto 13.10.2021, § 293), jonka mukaan liikkuminen sisältyy jokaiseen varhaiskasvatus-, koulu- ja opiske-



lupäivään. Liikkumista edistetään myös osana kaupungin hyvinvointisuunnitelmaa (2022–25), jossa liikkumisen lisäksi yhtenä painopisteenä on terveelliset elintavat. Toteutettuja toimenpiteitä arvioidaan ja kehitetään tarkoituksenmukaisten mittareiden ja tutkimusten avulla.

Liikkumistaitojen edistäminen on kirjattu myös perusopetuksen toimintaa ohjaaviin perusopetuksen opetussuunnitelman sisältöihin. Liikkumistaitoja ja fyysistä aktiivisuutta lisäämällä tuetaan lasten ja nuorten opiskelukykyä ja vähennetään istumisesta koituvia haittoja. Liikkuminen on kirjattu myös lukuvuosien 2021–22 ja 2022–23 koulujen toimintasuunnitelmiin osaksi hyvinvoinnin osa-alueita. Helsingin kaikki perusopetuksen koulut ovat rekisteröityneet myös valtakunnalliseen Liikkuva koulu -ohjelmaan, jonka tavoitteena on oppilaiden osallistaminen, liikkumisen lisääminen, istumisen vähentäminen sekä liikunnallista harrastustoimintaa tarjoavien koulujen osuuden lisääminen.

Lukuvuonna 2022–23 yläkouluikäisille nuorille tarjotaan edelleen myös KouluPT-toimintaa, jossa nuoria tuetaan liikunnallisen elämäntavan piiriin liikuntaneuvonnan avulla. KouluPT-toimintaan ohjautuminen tapahtuu opettajan, oppilashuollon, kouluterveydenhuollon tai nuoren vanhempien toiveesta. Esimerkiksi Move!-mittausten antama informaatio voi toimia herätteenä KouluPT-toimintaan ohjaamisessa. KouluPT-toimintaa toteutetaan erillisellä koronapalautumisrahoituksella. Lisäksi kaikki peruskoulut ovat mukana Harrastamisen Suomen mallissa, joka tarjoaa maksuttomia ja kaikille avoimia liikuntaharrastuksia koulupäivien yhteydessä samaan tapaan, kuin kaupungin omat toimintamallit EasySport ja FunAction ovat tarjonneet jo vuodesta 2010 alkaen. EasySport-, FunAction- ja Harrastamisen mallin liikunnallisia tunteja on tarjolla yhteensä jopa lähes 300 tuntia viikoittain kattavasti eri puolilla kaupunkia.

Esittelijän perustelut

Esittelijä on pöydällepanon aikana muokannut lausuntoehdotusta.

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 30.9.2022 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Teija Makkosen ja 14 muun valtuutetun aloitteesta Helsingin kaikki yläkoulut mukaan Urhean yläkoulutoimintaan liikuntalähikouluksi. Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Aloitteesta on pyydetty lausunto myös kasvatuksen ja koulutuksen toimialalta, joka käsitteli asiaa kokouksessaan 6.9.2022. Myös Urheilukatemia on jättänyt oman lausuntonsa, joka on tämän lausuntoehdotuksen liitteenä.

Lausuntoa ei aikataulusyistä voi panna pöydälle.



04.10.2022

Asia/4

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Tuuli Salospohja, liikuntapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87500
tuuli.salospohja(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite 13.04.2022 Makkonen Teija Helsingin kaikki yläkoulut mukaan Urhean yläkoulutoimintaan liikuntalähikouluksi
- 2 Urheiluakatemia Urhean näkökulma valtuustoaloitteeseen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 13.09.2022 § 161

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 06.09.2022 § 218

Kasvatus- ja koulutuslautakunta 23.08.2022 § 163



§ 170

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Rantasen ym. valtuustoaloitteesta Kruunuvuo- ren öljysäiliö 468:n kulttuurikäytön vahvistamiseksi

HEL 2022-008460 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuravan lausunnon:

Kulttuuri ja vapaa-aikalautakunta ei kannata valtuutettu Rantasen esitystä, jonka mukaan kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala vuokraisi kaupunkiympäristön toimialan hallinnassa olevan Laajasalossa sijaitsevan öljysäiliö 468:n tilan ja toimisi tilan edelleenvuokraajana erilaisiin tilaisuuksiin ja tapahtumiin.

Kaupunkiympäristön toimialan ydintehtäviin kuuluu kaupungin tilojen vuokraustoiminta ja sen vuoksi on luontevaa, että myös öljysäiliön vuokraus kuuluu tälle toimialalle. Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala on luopunut välivuokraajan roolista, kustannusten läpinäkyvyyden parantamiseksi ja roolien selkeyttämiseksi.

Kruunuvuorenrannassa Saaristolaivastonkadun päässä lähellä merenrantaa sijaitseva Säiliö 468 on paviljonkityyppisessä käytössä vuodesta 2012 ollut entinen öljysäiliö. Kyseessä on 16 metriä korkea ja halkaisijaltaan 35 metrinen siilo, jonne on lukittavissa oleva käynti. Tilassa on toteutettu valotaideteoksia ja se on avoimesti myös vuokrattavissa kaupunkiympäristön toimialan kautta. Nykyinen vuokrataso on 200 euroa (ilman alv:a) esityspäivältä ja 100 euroa (ilman alv:a) rakennus- ja purkupäiviltä tästä puolet. Vuoden 2022 syyskuuhun mennessä säiliössä on pidetty 17 tapahtumaa.

Tilan käytölle on selkeitä rajoituksia; kyse on kylmätilasta, joka on käytettävissä ainoastaan lumettomana aikana käytännössä huhtikuusta marraskuuhun. Tila myös kaikuu ja sen käyttöön liittyvä tapahtumatekninen infrastruktuuri on puutteellinen.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää kuitenkin tilaa kaupunkikulttuurisesti kiinnostavana alueen historiaa ja sen omaleimaisuutta tukevana maanmerkkinä. On suotavaa, että tilaa voisi myös jatkossakin käyttää rajoitustensa puitteissa tapahtumallisessa käytössä ja ihmisten kohtaustapaikkana.

Mikäli kaupunkiympäristön toimialalla jatkaa nykyisenkaltaista tilan vuokraustoimintaa ja huolehtii mahdollisuuksien mukaan myös tilan käyttöä tukevan infrastruktuurin ylläpidosta, voi kulttuurin ja vapaa-ajan



toimiala olla tapahtumallisena yhteistyökumppanina. Eri toimijat voisivat jo nyt hakea nykyisentyyppisen vuokrahinnan mukaisesti tilassa järjestettävään tapahtumiin tukea kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan taide- ja kulttuuriavustuksista. Tämä kannustaisi ei-kaupallisia toimijoita käyttämään nykyistä paremmin tilaa ja olisi samalla kustannustehokas ja läpinäkyvä toimintatapa. Myös tietoa tilasta ja sen käyttömahdollisuuksista voitaisiin nykyistä paremmin jakaa myös kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan viestintäkanavissa.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Reetta Heiskanen

Lisätiedot

Veikko Kunnas, kulttuurin edistämisen päällikkö, puhelin: 310 37002
veikko.kunnas(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 22.06.2022 Rantanen Tuomas Aloite Kruunuvuoren
Öljysäiliö 468:n kulttuurikäytön vahvistamiseksi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa 30.11.2022 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Rantasen ja 19 muun valtuutetun aloitteesta, jossa esitetään, että kaupunkiympäristön toimiala ja kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala sopisivat yhdessä järjestelystä, jossa edellinen vuokraisi jälkimmäiselle kohtuullisen tasoisella kiinteällä vuosivuokralla mahdollisesti ylläpidon lisäkustannukset huomioiden. Tavoitteena olisi, että kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala ottaisi vastuulleen tilan edelleenvuokrauksen ja tapahtumien kuratoinnin ja tuen. Aloite on kokonaisuudessaan liitteenä.

Asiasta on pyydetty lausuntoa myös kaupunkiympäristölautakunnalta, mutta on sovittu, että yhteisen lausunnon antaa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta. Valmistelu on tehty yhteistyössä kaupunkiympäristön toimialan kanssa.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Reetta Heiskanen



04.10.2022

Asia/5

Lisätiedot

Veikko Kunnas, kulttuurin edistämisen päällikkö, puhelin: 310 37002
veikko.kunnas(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 22.06.2022 Rantanen Tuomas Aloite Kruunuvuoren
Öljysäiliö 468:n kulttuurikäytön vahvistamiseksi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 171

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Minna Lindgrenin aloitteesta, joka koskee nuorten kulttuuripassin pilotointia

HEL 2022-006842 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Shawn Huffin ehdotuksesta.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Reetta Heiskanen

Lisätiedot

Ulla Laurio, suunnittelija, kulttuuripalvelut, puhelin: 310 70137
ulla.laurio(a)hel.fi
Merja Hovi, erityissuunnittelija, nuorisopalvelut, puhelin: 310 89054
merja.hovi(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 18.05.2022 Lindgren Minna Nuorten kulttuuripassi Helsinkiin

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei pidä kannatettavana aloitteen esitystä siitä, että kaupunki pilotoisi Nuorten kulttuuripassia osana koronapalautumista.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta jakaa valtuutettu Lindgrenin huolen nuorten hyvinvoinnin heikkenemisestä koronapandemian aikana ja kannattaa Helsingin kulttuurielämän elpymisen tukemista monin eri keinoin.

Mallin onnistunut pilotointi kevyesti, ilman huolellista valmistelua, on mahdotonta. Jotta toimenpide kohdistuisi toivotusti ja toteuttaisi myös



kaupungin tehtävää kulttuurisen yhdenvertaisuuden edistäjänä, mallia olisi muokattava huomattavasti ja tämä vaatisi resurssia, jota kulttuuri- ja nuorisopalveluilla ei tällä hetkellä ole.

Suunnitteluresurssin lisäksi 500 euron arvoisen kulttuuripassin suunnittaminen jokaiselle Helsingin noin 5500 18-vuotiaalle maksaisi noin 2 750 000 euroa vuodessa. Mikäli Ranskan kokemukset toistuisivat helsinkiläisten nuorten käyttäytymisessä, tuo raha ei suurimmaksi osaksi palautuisi niinkään helsinkiläisille kulttuuritoimijoille vaan sellaisille musiikin ja kirjallisuuden liikelaitoksille, jotka selvisivät koronajasta muutenkin suhteellisen pienin vaurioin (kirjakaupat, musiikin striimauspalvelut).

Ranskan Nuorten kulttuuripassin, Pass Culturel, mallia ei siis sellaiseenaan voi siirtää Helsinkiin. Jotta malli edistäisi helsinkiläisten nuorten kulttuurista yhdenvertaisuutta ja kulttuuritoimijoiden toipumista koronasta, siihen tulisi liittää nuorille suunnattavaa palveluun ohjausta ja myös passin käyttökohteet tulisi rajata tarkasti ja suunnitellusti.

Ranskan kulttuuripassimallia tutkittiin kulttuurin ja vapaa-ajan palveluissa vuonna 2019, jolloin kehitettiin nuorten Harrastuspassia. Se ei kuitenkaan ole osoittautunut kovin toimivaksi keinoksi edistää nuorten harrastuksiin tutustumista osittain Koronan tuoman poikkeusajan takia. Sopimuksen jatkamista Harrastuspassia tuottavan yrityksen kanssa arvioidaan erityisesti siinä vaiheessa kun harrastukset.hel.fi sivusto vaikiinnuttaa paikkansa viestintäkanavana.

Vuosina 1999 - 2008 Helsingissä oli käytössä Kulttikortti, kaikille 15-vuotiaille koulussa jaettava kortti, jota hallinnoi kaupungin kulttuuripalvelut. Kulttikortilla nuoret saivat lunastaa maksuttomia tai edullisia lippuja Helsingissä sijaitseviin taidelaitoksiin. Korttia ja sen käyttömahdollisuuksia markkinoitiin koululaisille monin tavoin, mutta Kulttikortista luovuttiin koska sen käyttö jäi vähäiseksi.

Helsingissä on tarjolla paljon maksutonta tai hyvin edullista kulttuuri-toimintaa, ja tällä hetkellä keskitetään paljon viestintäresursseja siihen, että nuorten olisi yhä helpompaa löytää tarjonta ja päästä sen äärelle.

Suomen harrastamisen mallin kautta toteutetaan kouluilla harrastustoimintaa. Kulttuurisiin toimintoihin keskittyviä ryhmiä on viikoittain 130. Ryhmien sisältö perustuu lasten ja nuorten toiveisiin, joita on kartoitettu sekä valtakunnallisella harrastuskyselyllä että koulukohtaisilla kyselyillä. Operaatio Pulssi! tarjoaa nuorille mahdollisuuden kokeilla heitä kiinnostavia harrastuksia maksutta. Harrastuskokeilujen sisällöissä lähtökohtana on nuorten ideat ja toiveet. Syksyille 2022 on tarjolla mm. keramiikkakursseja, tanssia, korupajoja, studiotoimintaa ja nuorten tuottamia kulttuuritapahtumia. Toiminta toteutetaan yhteistyössä kulttuurin



04.10.2022

Asia/6

ja vapaa-ajan toimialan palvelukokonaisuuksien ja erilaisten järjestöjen kanssa.

Tapahtumia ja harrastusmahdollisuuksia kootaan kaupungin ylläpitämillä tapahtumat.hel.fi, harrastukset.hel.fi ja nuorten.hel.fi -sivustoille.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 31.10.2022 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa kaupunginhallitukselle Minna Lindgrenin ja 26 muun valtuutetun aloitteesta, jossa ehdotetaan, että Helsingin kaupunki pilotoi Nuorten kulttuuripassia osana koronatoipumista.

Toivomusponnosta ei ole pyydetty lausuntoa muilta lauta- tai johtokunnilta.

Toivomusponsi on kokonaisuudessaan liitteenä.

Esittelijä

vs. kulttuurijohtaja
Reetta Heiskanen

Lisätiedot

Ulla Laurio, suunnittelija, kulttuuripalvelut, puhelin: 310 70137
ulla.laurio(a)hel.fi
Merja Hovi, erityissuunnittelija, nuorisopalvelut, puhelin: 310 89054
merja.hovi(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 18.05.2022 Lindgren Minna Nuorten kulttuuripassi Helsinkiin

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



04.10.2022

Asia/7

§ 172

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Helsingin Liikuntahallit Oy:n (HLH Oy) harjoitusjäähallin rakentamisesta koskevasta lisälainahakemuksesta

HEL 2022-010378 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon Helsingin Liikuntahallit Oy:n lisälainahakemuksesta. Hakemus koskee Herttoniemen kaupunginosaan rakennettavaa harjoitusjäähallia:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 3 000 000 euron lisälainan myöntämistä Helsingin Liikuntahallit Oy:lle 20 vuoden laina-ajalla. Lainatarve perustuu hankkeen materiaalikustannusten nousemiseen 30 prosentilla Covid 19-pandemian viimeisten aaltojen sekä Ukrainan sodan seurauksena.

Kaupunginhallitus on aiemmalla päätöksellään 28.6.2021 myöntänyt HLH Oy:lle 10 000 000 euron lainan Herttoniemen jäähallin rakentamista varten. Kiinteistö on tarkoitus rahoittaa kokonaan kaupungin myöntämällä lainoilla.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kannalta esitetty hanke on kannatettava, sillä se tukee kaupungin liikuntapoliittisia linjanvetoja. Samoin lisälainan myöntäminen hakijalle kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista on todettu yhdessä kaupunginkanslian talous- ja suunnitteluosaston kanssa rahaston sääntöjen 5 §:n mukaiseksi hankkeeksi ja kaupungin edun mukaiseksi.

Herttoniemen harjoitusjäähallin rakentaminen on alkanut keväällä 2022.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

1 Lisälainahakemus, Herttoniemen liikuntahalli Oy



Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle on saapunut 31.8.2022 päivätty Helsingin Liikuntahallit Oy:n hakemus. Asiakirja koskee 3 000 000 euron lisälainan myöntämistä kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta harjoitusjäähallin rakentamista varten Herttoniemen kaupunginosaan. Rahaston varoja hoitaa Helsingin kaupunginhallitus.

HLH Oy on Jääkenttäsäätiön 100-prosenttisesti omistama yhtiö. Jääkenttäsäätiö sr. puolestaan on osa Helsingin kaupungin konsernia ja vastaa suurimmalta osin kaupungin jääurheiluolosuhteiden ylläpitämisestä. Helsingin Liikuntahallit Oy:n hallinnassa/omistuksessa on yhteensä seitsemän (7) jäähallia ja 16 jäärataa. Yhtiö on alallaan Suomen suurin.

HLH Oy:n tarkoituksena on rakentaa kaksikerroksinen ja kokonaispinta-alaltaan 6 967 kerrosalaneliömetrin (k-m²) kokoinen harjoitusjäähalli. Kaupunginhallitus on 26.4.2021 tekemällään päätöksellä vuokrannut HLH Oy:lle hanketta varten maa-alueen 43. kaupunginosasta (Herttoniemi). Vuokrausalue käsittää korttelin 43285 tontin nro 2, joka on kaavoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YU). Tontille on kaavan perusteella määritetty rakennusoikeutta 7 400 k-m².

VRJ Etelä-Suomi Oy:n suunnittelemaan harjoitusjäähalliin sisältyy kaksi jääkaukaloa, sisäliikuntatilaa ja näiden oheistiloja. Helsingin Liikuntahallit Oy:n tarkoituksena on jäädä jäähallin omistajaksi, ja huolehtia sen toteuttamisesta sekä ylläpidosta. Harjoitusjäähallin on tarkoitus valmistua keväällä 2023.

Jääurheilun olosuhteiden tuotanto perustuu Helsingin kaupungissa monituottajamalliin. Harjoitusjäähalleja ylläpitävät tällä hetkellä neljä toimijaa: kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelukokonaisuus (3 jääkenttää), Jääkenttäsäätiökonserni (15,5 jääkenttää) Nuorisojääkenttä Oy (2 jääkenttää) ja Ilmalassa sijaitseva jäähalli (1 jääkenttä, joka on toistaiseksi poissa käytöstä).

Kaupunkikonsernin toimijoiden sisäisessä työnjaossa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan liikuntapalvelukokonaisuus vastaa Oulunkylän sekä Pirkkolan jäähalleista ja Jääkenttäsäätiökonserni Helsingin, Hernesaa-



ren, Salmisaaren, Kaarelan, Vuosaaren, Malmin ja Paloheinän jäähallista.

Helsingin kaupungin Suurhankekoordinaatiotyöryhmä 27.2.2020 tekemän linjauksen mukaan kaupungin harjoitusjäähallikapasiteetti (2021: 19,5 jääkenttää) ei saisi tulevaisuudessa pienentyä. Sen sijaan kapasiteetin kasvattamiselle on selkeä paine jääurheiluharrastajien lukumäärien kasvaessa tulevina vuosina. Lisäksi toistaiseksi käytöstä poissa oleva, Ilmalassa sijaitseva jäähalli kaventaa kaupungissa tarjolla olevaa sisäjäätilaa.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

1 Lisälainahakemus, Herttoniemen liikuntahalli Oy

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



04.10.2022

Asia/8

§ 173

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle koskien valtuutettu Mahad Ahmedin aloitetta erillisen uintivuoron varaamiseksi naisille Itäkeskuksen uimahallista

HEL 2022-008455 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Mahad Ahmedin ehdotuksesta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 22.06.2022 Ahmed Mahad Naisten uimavuoro Itäkeskuksen uimahalliin

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta ei pidä erillisen uintivuoron varaamista naisille Itäkeskuksen uimahallista mahdollisena nykyisillä taloudellisilla ja toiminnallisilla edellytyksillä.

Vartiokylän kaupunginosassa ja hyvien liikenneyhteyksien varrella sijaitseva Itäkeskuksen uimahalli on yksi Helsingin suurimmista. Hallin huoneistoala noin 8855 neliometriä ja uimapinta-alaa Itäkeskuksesta löytyy noin 1281 neliometriä. Kiinteistöstä löytyy kolme erillisistä uima-allasta, poreallas, kylmävesiallas, vesiliukumäki, kuusi saunaa ja kunto- sekä liikuntasaleja. Altaiden puolella pelataan uimisen ohella muun



muassa uppo- ja vesipalloa, kanoottipooloa, harrastetaan vesijumppaa sekä järjestetään koululaisten uinninopetusta.

Hallin hyvästä sijainnista sekä monipuolisista käyttömahdollisuuksista johtuen Itäkeskuksen uimahallissa vierailee vuosittain noin 340 000 asiakasta, eli lähes 1000 ihmistä päivässä. Hallin käyttäjäryhmät ovat luonteeltaan varsin heterogeenisiä.

Itäkeskuksen uimahallin vaikutusalue kattaa merkittävän osan Itä-Helsinkiä, jonka väestömäärän ennustetaan kasvavan merkittävästi vuoteen 2030 mennessä. Tältä pohjalta on odotettavissa, että uimahallin kävijämäärät kasvavat entisestään lähitulevaisuudessa.

Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus (aiemmin Liikuntavirasto) on tarjonnut naisille vuodesta 2002 lähtien erillisiä uintivuoroja Jakomäen uimahallissa. Kyseinen halli on katsottu sopivimmaksi paikaksi tarjota kuvatun kaltainen positiivisen diskriminaation palvelu, sillä Jakomäessä asiaan liittyvät asiakasturvallisuushaasteet ovat kiinteistön pienen koon vuoksi hallittavissa.

Liikuntapalvelukokonaisuus järjestää naisten ohella erillisiä uintiaikoja myös miehille Yrjönkadun uimahallissa.

Helsingissä on yhteensä 14 uimahallia. Kaupungin liikuntapalvelukokonaisuus hallinnoi näistä neljää (Itäkeskus, Jakomäki, Pirkkola ja Yrjönkatu), joiden lisäksi Helsingissä on yhdeksän yhtiöpohjaista uimahallia (Haaga, Kallio, Kontula, Lauttasaari, Malmi, Mäkelänrinne, Siltamäki, Töölö ja Vuosaari), joiden toimintaa kaupunki avustaa. Kesällä useimmat uimahallit sulkevat ovensa ja vastaavasti Uimastadionin ja Kumpulan maauimalat avautuvat.

Lähivuosina Helsingin uimalaverkosto on kaventumassa Itäkeskuksen ja Yrjönkadun uimahallien peruskorjausten sekä Siltamäen uimahallin purkamisen myötä. Ennen korjaustöiden ja Jätkäsaaren Bunkkerin uimahallin valmistumista uintimahdollisuuksien osalta Helsingissä on jaettavissa niukkuutta, mikä edellyttää eri käyttäjäryhmiltä kasvamassa määrin toimimista nykyistä pienemmän allastilan kanssa. Esimerkiksi varattavissa olevien uintivuorojen ja ratojen määrä tulevat vähenty-
mään.

Edellä mainituista syistä johtuen Itäkeskuksen kaltaisen ison uimahallin varaaminen tietyn väestöryhmän yksityiskäyttöön ei ole perusteltua. Lisäksi hallin asiakaskunnan rajaaminen olisi ristiriidassa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa 14.12.2021 hyväksytyyn liikuntapalvelukokonaisuuden palvelustrategian kanssa. Asiakirjan mukaan palvelukokonaisuuden päätehtäviin kuuluu omaehtoisen liikunnan lisääntyminen Helsingissä ja organisoidun liikunnan sekä urheilun suosion kasvattami-



nen. Näiden tavoitteiden edistäminen edellyttää mahdollisimman laajojen ja avoimien käyttömahdollisuuksien tarjoamista liikuntapaikoilla. Tätä kautta tarjotaan liikkumismahdollisuuksia lukumäärällisesti mahdollisimman suurelle ihmisjoukolle.

Jakomäessä järjestettävää naisten uintivuoroa on aiemmin perusteltu monikulttuuristen syiden, yleisen yhteiskunnallisen hyväksyttävyyden, liikunnan kautta tulevan hyvinvoinnin lisäämisen ja maahan muuttaneiden kotouttamisen näkökulmista. Kyseisen vuoron avulla on ensisijaisesti pyritty opettamaan uimataittoa niille tytöille ja naisille, jotka eivät ole voineet osallistua tavanomaiseen uimaopetukseen. Nämä perustelut ovat edelleen ajankohtaisia ja oikeutettuja.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 31.10.2022 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Mahad Ahmedin ja 25 muun valtuutetun aloitteesta erillisen uintivuoron varaamiseksi naisille Itäkeskuksen uimahallista.

Aloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Asiasta ei ole pyydetty lausunto muilta lauta- tai johtokunnilta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite 22.06.2022 Ahmed Mahad Naisten uimavuoro Itäkeskuksen uimahalliin

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 174

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle
valtuutettu Eeva Kärkkäisen ym. aloitteesta liikuntapaikkojen lapsi-
parkkitoiminnan selvittämiseksi**

HEL 2022-006836 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää tärkeänä, että pienten lasten vanhemmilla on mahdollisimman matala kynnys harrastaa liikuntaa. Liikuntapalvelun nykyisten käyttömenojen puitteissa tällaisen toiminnan koordinointi ja rahoittaminen ei kuitenkaan ole mahdollista.

Liikuntapalvelut pyysi kesä-elokuussa aloitteeseen liittyen yhteensä 22 lapsi- ja perhejärjestöltä tietoa niiden valmiudesta lapsiparkkitoiminnan järjestämiseen. Näistä järjestöistä yhteensä kolme jäi pohtimaan, olisiko tällaisen toiminnan järjestäminen mahdollista, neljä järjestöä vastasi kieltävästi ja muilta järjestöiltä ei saatu vastausta. Kolmen järjestön vastauksista nousi esiin se, että lapsiparkkitoiminnan järjestämiseen liittyen tulisi selvittää mm. toiminnan koordinointi ja vastuut, tilojen turvallisuus, hoitajien perehdytys ja koulutus, toiminnan vakuuttaminen ja toiminnan laatuun liittyviä kysymyksiä.

Vastanneista järjestöistä Mannerheimin Lastensuojeluliitto nosti esiin, että järjestön Uudenmaan piiri koordinoi tilapäistä lastenhoitoapua helsinkiläisille perheille. Perhe voi tilata hoitajan suoraan kotiin harrastustensa ajaksi <https://uudenmaanpiiri.mll.fi/https-uudenmaanpiiri-mll-fi-perheil/>. Hoitajan palkka on 9,50 euroa/tunti (pyhäpäivinä 19 euroa/tunti) vuonna 2022.

Liikuntapalvelujen hallinnoimissa sisäliikuntapaikoissa ei ole käyttöön otettavissa sellaista tilaa, johon lapsiparkkitoiminnan voisi sellaisenaan sijoittaa. Sisäliikuntatilat on lähtökohtaisesti suunniteltu eri liikuntalajien toiminnoille. Tilojen uudelleen suunnittelu lapsiparkkitoiminnan vaatimusten ja asiakasturvallisuuden huomioimiseksi vaatisi lisäresursointia ja investointimäärärahaa.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hyväksymän liikuntapalvelukokonaisuuden palvelustrategian mukaisesti liikuntapalvelut edistää organisoitua ja omaehtoista liikuntaa sekä arki- ja hyötyliikkumista tuottamalla liikunnan ja urheilun olosuhteita. Ohjattuja liikuntapalveluita tuotetaan ensisijaisesti lapsille ja nuorille, ikääntyneille sekä soveltavan liikunnan



palveluita tarvitseville. (kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 14.12.2021, § 207).

Lapsiperheiden yhteisen liikkumisen tukeminen kuuluu liikuntapalvelun perustehtävään. Tutkimustiedon mukaan perheen liikkumistottumukset vaikuttavat liikunnallisen elämäntavan omaksumiseen erityisesti lasten osalta merkittävästi, jopa aikuisikään saakka. Liikuntapalvelut järjestää lapsiperheille Perhehulinoita, Liikuntahulinoita sekä temppujumppaa. Maksuttomia Perhehulinoita järjestetään pääasiassa alle kouluikäisille lapsille ja heidän perheilleen yhteensä yhdessätoista eri paikassa ympäri Helsinkiä. Liikuntahulinat on suunnattu alle 9-vuotiaille lapsille perheineen (alle 9-vuotias lapsi maksutta, aikuinen 3,50 euroa). Temppujumppa perheet-tunti on suunnattu alle kouluikäisille lapsille ja heidän vanhemmilleen. Helsingin kaupunki ja muut pääkaupunkiseudun kunnat järjestävät perheille myös pääosin maksuttomia, lasten ehdoilla toteutettavia toiminnallisia luontoretkeä.

Liikuntapalvelut järjestää myös liikuntatoimintaa pienille lapsille (tempukoulut 4–5-vuotiaille ja 5–6-vuotiaille sekä temppujumppaa alle kouluikäisille lapsille). Myös eräät liikuntaseurat järjestävät toimintaa alle kouluikäisille lapsille kaupungin liikuntapaikoilla. Lasten liikkua vanhemmalla on mahdollisuus omaehtoiseen liikkumiseen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Taina Korell, yksikön päällikkö, puhelin: 310 38038
taina.korell(a)hel.fi
Saana Saarikivi, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 87941
saana.saarikivi(a)hel.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloite 18.05.2022 Kärkkäinen Eeva Lapsiparkkitoiminnan kehittäminen liikuntapalveluissa

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Kaupunginkanslia on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa 31.10.2022 mennessä kaupunginhallitukselle valtuutettu Ee-



04.10.2022

Asia/9

va Kärkkäisen ja 33 muun valtuutetun aloitteesta koskien mahdollisuutta edistää lapsiparkkitoimintaa Helsingissä sekä yksityisissä että julkisissa liikuntapalveluissa edistääkseen pienten lasten vanhempien terveyttä ja hyvinvointia.

Valtuustoaloite kokonaisuudessaan on liitteenä.

Aloitteesta ei ole pyydetty lausuntoa muilta lautakunnilta.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Taina Korell, yksikön päällikkö, puhelin: 310 38038
taina.korell(a)hel.fi
Saana Saarikivi, erityissuunnittelija, puhelin: 09 310 87941
saana.saarikivi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite 18.05.2022 Kärkkäinen Eeva Lapsiparkkitoiminnan kehittäminen liikuntapalveluissa

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 175

Esitys kaupunginhallitukselle alueen varaamisen jatkamiseksi WasaGroup Oy:lle monitoimiliikuntakeskuksen suunnittelua varten Malmin Longinojalta

HEL 2022-010347 T 10 01 01 00

Esitys

Kulttuurin ja vapaa-aikalautakunta esitti kaupunginhallitukselle WasaGroup Oy:lle Malmin Longinojalta myönnetyn kehittämisvarauksen jatkamista 31.12.2023 saakka monitoimiliikuntakeskuksen suunnittelua varten seuraavin ehdoin:

1

Varausalue käsittää asemakaavan nro 10850 korttelissa 38155 olevan tontin numero 16. Varausalue kuuluu 4.5.2001 lainvoiman saaneen asemakaavan (nro 10850) mukaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen (YU). Varsinaisen vuokra-alueen rajat määräytyvät myöhemmin tehtävän vuokrasopimuksen mukaisesti. Maa-alue on Helsingin kaupungin omistuksessa.

2

Varausalueesta perittävä vuokra on 6 454,40 euroa vuodessa (12 800 kem² x 12 e/kem² x 0,05 x 20,17 x 50 % x 1/12 kk). Se on maksettava 30.11.2022 mennessä kaupungin lähettämää laskua vastaan Helsingin kaupungin talouspalveluiden varainhallintaan tai kaupungin osoittamalle pankkitilille.

3

Jääurheilutilojen toteuttaminen on selvitettävä yhteistyössä Oy Helsingin Luisteluareenan kanssa.

4

Hankkeen luonnospiirustukset on esitettävä liikuntapalvelukokonaisuuden hyväksyttäväksi ennen rakennusluvan hakemista.

5

Varauksensaajan tulee esittää vuokraushakemus hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä. Vuokrasopimuksen on oltava voimassa ennen kuin rakennuslupa myönnetään.

6

Varauksensaaja vastaa kaikkien viranomaislupien hakemisesta aiheutuvista kustannuksista ja kaikista rakentamiskustannuksista sekä tulevalla vuokra-alueella mahdollisesti tarvittavien kulkuväylien, johtojen, ojien ym. siirroista.



7

Helsingin kaupunki ei vastaa siitä vahingosta, mikä varauksensaajalle saattaa aiheutua siitä, ettei hankkeelle saada rakennuslupaa tai ettei varsinaista maanvuokrausta voida solmia.

8

Kaupunki ei vastaa varauksensaajalle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalle on saapunut 13.6.2022 päivätty hakemus, joka koskee WasaGroup Oy:lle Malmin Longinojalta myönnetyn kehittämisvarauksen jatkamista 31.12.2023 saakka monitoimiliikuntakeskuksen suunnittelua varten.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa kehittämisvarauksen jatkamista WasaGroup Oy:n hakemuksen mukaisesti. Lautakunta on aiemmin esittänyt kehittämisvarauksen myöntämistä WasaGroup Oy:lle 5.5.2020 ja 26.10.2021. Kaupunginhallitus on molemmilla kerroilla tukenut lautakunnan esitystä (25.5.2020 ja 15.11.2021).

WasaGroup Oy:n tarkoituksena on rakentaa monipuolinen liikuntakeskus, jonka merkittävänä osana olisi Suomen ensimmäinen jääpallolle soveltuva täysimittainen ja katettu jääkenttä. Jääkenttä toisi hankkeen näkemyksen mukaan lisää jääkapasiteettia myös taitoluistelijoille ja juniorijääkiekkoilijoille sekä takaisi jäälajeille ympärivuotiset harrastusmahdollisuudet. Lisäksi liikuntakeskukseen suunnitellaan monipuolista muuta urheilutilaa, liiketiloja sekä pysäköintihallia. Hanketta on suunnit-



teltu yhdessä Oy Helsingin Luisteluareena kanssa, jonka olisi tarkoitus tulla jääurheilutilojen vuokralaiseksi.

Käytännössä monitoimiliikuntakeskuksen tilat jakaantuisivat siten, että liikuntatilat sijaitsisivat kiinteistön yläkerrassa (10 900–11 900 k-m²), liiketilat alakerrassa (6 000 k-m²) ja pysäköinti kellarikerroksessa (3 500 m²/105 autopaikkaa).

Ympäristöarvot ovat olleet keskeisessä roolissa hankkeen suunnittelussa. Jääkoneiden tuottaman hukkalämmön olisi tarkoitus kattaa jäähallin, jääkoneiden ja suihkujen lämpimän veden sekä myös lähes kaikkien muidenkin lämpimien tilojen lämmitystarpeet.

WasaGroup Oy:n hanketta on suunniteltu useamman vuoden ajan. Tänä aikana monitoimiliikuntakeskuksen rakennussuunnitelmat ovat tarkentuneet ja yhtiö on käynyt neuvotteluita muun muassa Helsingin kaupungin liikuntapalvelukokonaisuuden, asemakaavoituksen ja liikennesuunnittelun sekä keskuksen tulevien toimijoiden kanssa.

WasaGroup Oy:n 13.6.2022 toimittaman hakemuksen mukaan suunnitellun liikuntakeskuksen ja kaupallisten toimintojen hybridirakennuksen tulevat liikuntatoimijat ovat pitkälti sitoutuneet hankkeeseen. Kiinteistön toteuttaminen vuokramallilla edellyttää näiden lisäksi myös kaupallisia tai toimitilatoimijoita, joiden kanssa aiemmin tehdyt sopimukset ovat rauenneet viimeisten Covid-19 -pandemia-aaltojen sekä Ukrainan sodan seurauksena. Erityisesti Itä-Euroopassa edelleen jatkuvan konfliktin myötä kasvaneet haasteet materiaalikustannuksiin ja -saatavuuteen liittyen ovat johtaneet tilanteeseen, jossa ennen sotaa neuvotellut vuokratasot eivät enää nykyrakennuskustannuksilla mahdollista hankkeen käynnistämistä.

WasaGroup Oy:n taustalla toimiva Tuohex Capital Oy on jäämässä perustettavan kiinteistöosakeyhtiön omistajaksi ja tilojen vuokranantajaksi. Kyseinen kiinteistörahastoyhtiö edellyttää kuitenkin sitovien vuokrasopimusten tekemistä monitoimiliikuntakeskuksen tulevien toimijoiden kanssa ennen lopullisten investointipäätösten tekoa.

Uuden kehittämisvarauksen voimassaolon aikana WasaGroup Oy:n tavoitteena on muodostaa kokonaisuus, jonka myötä esitetty hanke saadaan toteutettua. Tämä tarkoittaa ennen kaikkea rakentamisen materiaalivirtojen ja kustannusten tasaantumista kevään 2023 aikana.

WasaGroup Oy:n hankkeen päivittämätön kustannusarvio on 37 miljoonaa euroa, mistä noin 24 miljoonaa euroa on jyvitetty liikuntatiloihin ja 13 miljoonaa euroa muihin tiloihin. Yhtiön suunnitelmana on rahoittaa hanke pääosin oman Funds-rahastonsa (14,8 miljoonaa euroa) ja ulkopuolisen rahoituslaitoksen (12,58 miljoonaa euroa) avulla. Näiden li-



04.10.2022

säksi yritys on suunnitellut hakevansa lainaa Helsingin kaupungilta yhteensä 40 prosenttia monitoimiliikuntakeskuksen liikuntatilojen kustannusarvion osalta (9,62 miljoonaa euroa).

Tämä varauspäättös ei ole kaupungin sitoumus monitoimiliikuntakeskuksen rahoittamiseen.

Hankkeelle aiemmin myönnetty varausalue käsittää asemakaava nro 10850 korttelin 38155 tontin nro 16, joka on kaavoitettu urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi. Tontti 38155/16 kuuluu voimassa olevaan kaupunginvaltuuston 14.3.2001 hyväksymän ja 4.5.2001 lainvoiman saaneen asemakaavan nro 10850 mukaan urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen (YU). Asemakaava mahdollistaa monitoimiliikuntakeskuksen rakentamisen.

Tontilla on varattu 7 000 k-m² (kerrosalaneliömetri) urheilutoimintaa palvelevien rakennusten rakentamiseen sekä 5 000 k-m² urheilu-, liike-, toimisto- ym. työtilojen rakentamiseen. Tästä 5 000 k-m²:stä 50 prosenttia tulee käyttää liikuntatoimintaa palveleviin tiloihin.

Monitoimiliikuntakeskuksen toteutuminen lisää omalta osaltaan painetta liikunnan tilojenkäytön avustusrahoihin. Lisäksi mahdollinen tontin maavuokran subventio lisää liikuntapalvelukokonaisuuden vuokramenoja.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



04.10.2022

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174 ja 175 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



04.10.2022

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Paavo Arhinmäki
puheenjohtaja

Miska Nera
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Joel Harkimo

Heimo Laaksonen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 07.10.2022.