



13.09.2022

Asia/3

§ 145

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunkiympäristön toimialalle liikuntapaikka ja ulkoilualueiden rakentamishjelma-luonnoksesta vuosiksi 2023–2032

HEL 2022-010265 T 02 02 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Liikuntapaikat ja ulkoilualueet -ohjelmaan osoitettu raami ei ole riittävä. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esittämä pysyvä tasokorotus liikuntapaikkarakentamiseen, 14 miljoonaa euroa vuosittain, ei ole toteutuksessa seuraavan kymmenen vuoden aikana yhtenäksään vuotena. Tämän lisäksi maarakennusalan kustannukset ovat nousseet kokonaisuutena vuodessa lähes 20 prosenttia ja esimerkiksi päällysteiden osalta jopa 35 prosenttia.

Ohjelman ulkopuolelle jää runsaasti perusparannustarpeita eri puolilla kaupunkia ja muutamia keskeisiä uudis- ja laajennushankkeita. Välttämättömiä perusparannuksia pystytään toteuttamaan vain osittain. Raamin riittämättömyys vaikuttaa myös ohjelmassa olevien hankkeiden toteutusaikataulujen myöhästymiseen asukkaiden ja palvelutuotannon kannalta. Keskeisiä ongelmia on Herttoniemen liikuntapuiston perusparantamisen vaikeistamisen venyminen siten että liikuntapuisto on käytännössä seitsemän vuotta osittain työmaa-alueita. Vuosaarenlahden venesataman laajennus ei ehdi valmistumaan riittävän ajoissa, jotta se voisi toimia Puotilanrannan venesatamien väistö- ja korvaavana satamana. Haagan liikuntapuiston aikaistaminen olisi myös tarpeen Steiniuksen kentän alueelle suunnitellun täydennysrakentamisen johdosta.

Ohjelmasta puuttuvista lähivuosien hankkeista keskeisin on Oulunkylän tekojäräadan peruskorjaus, joka on toteutettava samanaikaisesti huoltorakennuksen perusparantamisen aiheuttaman palvelukatkon aikana.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan keskeinen huoli on, että veneiden talvisäilytys alueiden rakentamiseen ei ohjelmassa ole riittävästi hankkeita Tolkkisen veneiden talvisäilytysalueen lisäksi. Hankkeiden puuttuminen liittyy rahoituksen lisäksi vielä konkreettisemmin soveltuvien kaavoitettujen alueiden puutteeseen. Tilanteen parantaminen vaatisi kaupungilta kokonaisvaltaisempaa ratkaisua asialle.

Kymmenen vuoden ohjelmaan on noussut uutena hankkeena kaupungin osuus Ruukinlahdenpuiston länsiosaan kaavoitetun kentän pohjarakentamisesta. Tähän saakka liikuntapalvelut ovat toteuttaneet linjaus-



ta, jossa seuroille tarjotaan olemassa olevat olosuhteet oman hankkeensa toteuttamiseksi eikä vastaavia investointeja olla rahoitettu liikuntapaikkarakentamisen ohjelmasta. Vastaavanlaisia odotuksia kaupungin rahoittamasta osuudesta on odotettavissa jatkossakin, jos hankkeen toteuttamiseen osallistutaan.

Uusina hankkeina mukana on myös Vuosaarenlahden venesataman laajennus ja pieni, mutta merkityksellinen venesatamien laiturien sähköjen perusparannus, jota on jatkossa tarkoitus edistää myös laiturien uusimisesta riippumattomasti sekä veneväylien turvamerkkien uusiminen älymerkeiksi.

Kaupunkiudistusalueilla on useita merkittäviä liikunnan uudisrakentamis- ja laajennushankkeita, jotka parantavat liikunnan olosuhteita näillä alueilla. Nämä hankkeet olisivat toteutuskelpoisia aikaisemminkin, mutta investointiraamin mukaiset aikataulut siirtävät toteutusta strategiakauden ulkopuolelle. Malminkartanon kentän toteutus on ohjelmoitu vuodelle 2030, Ala-Malmin liikuntapuiston peruskorjaus ja laajennus vuosille 2027–2029, Ojapuiston liikuntapuisto vuosille 2027–2028 ja Kivikon liikuntapuiston lähiliikuntapaikan toteutus vuodelle 2023, mutta muut osa-alueet toteutuvat vasta 2020-luvun loppupuolella ja 2030-luvun alkupuolella. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pyytää kaupunkiympäristölautakuntaa huomioimaan liikuntapaikkojen ja ulkoilueiden rakentamishjelmassaan sekä irtaimen omaisuuden hankinnoissaan lähiliikuntapaikkaohjelman toteuttamiseen riittävä budjetointi vuodesta 2023 eteenpäin.

Merkittävää huolta ja painetta investointien jälkeisten tulevien vuosien käyttö- ja ylläpitovaiheen käyttötalousbudjetteihin aiheuttaa energiakustannusten viimeaikainen merkittävä nousu erityisesti energiaintensiivisten tekojäärajojen osalta.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on aikaisemmin jo todennut, että Helsingissä on pulaa lämmitettävistä talvikäyttöisistä jalkapallokentistä. Rakentamishjelmaluonnoksessa ei ole kuitenkaan yhtään tällaista hanketta. Lautakunnan mielestä listalla tulisi olla myös jalkapallon talviharjoittelua parantavia hankkeita. Vuoden 2022 rahoituksella selvitetään lämmitettävän tekonurmen toteutusmahdollisuuksia energiatehokkaammalla maalämmön hyödyntämisellä.

Lautakunta toteaa, että toimialalle suunnattavissa investoinneissa pitää vahvasti priorisoida energiatehokkuutta ja energian säästöä edistäviä investointeja. Lautakunnan mielestä tällaisiin toimiin pitää ohjata merkittävästi lisää investointimäärärahoja. Energiatehokkuuteen ja energian säästöön panostaminen madaltaa energiaintensiivisen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan käyttötalouden kustannuksia ja edistäisi kaupun-



kistrategian hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamista vuoteen 2030 mennessä.

Käsittely

Vastaehdotus 1:

Paavo Arhinmäki: Lisätään uusi kappale (9b):

”Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on aikaisemmin jo todennut, että Helsingissä on pulaa lämmitettävistä talvikäyttöisistä jalkapallokentistä. Rakentamishjelmaluonnoksessa ei ole kuitenkaan yhtään tällaista hanketta. Lautakunnan mielestä listalla tulisi olla myös jalkapallon talviharjoittelua parantavia hankkeita.”

Ja tämän tekstin perään siirretään kappaleen yhdeksän (9) toinen virke.

Kannattaja: Lukas Korpelainen

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Paavo Arhinmäen vastaehdotuksen 1 yksimielisesti.

Vastaehdotus 2:

Nina Miettinen: Lisätään uusi kappale (10):

”Lautakunta toteaa, että toimialalle suunnattavissa investoinneissa pitää vahvasti priorisoida energiatehokkuutta ja energian säästöä edistäviä investointeja. Lautakunnan mielestä tällaisiin toimiin pitää ohjata merkittävästi lisää investointimäärärahoja. Energiatehokkuuteen ja energian säästöön panostaminen madaltaa energiaintensiivisen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan käyttötalouden kustannuksia ja edistäisi kaupunkistrategian hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamista vuoteen 2030 mennessä.”

Kannattaja: Eeva Kärkkäinen

Vastaehdotus 3:

Nina Miettinen: Lisätään kappaleen 8 loppuun:

”Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pyytää kaupunkiympäristölautakuntaa huomioimaan liikuntapaikkojen ja ulkoilualueiden rakentamishjelmassaan sekä irtaimen omaisuuden hankinnoissaan lähiliikuntapaikkaohjelman toteuttamiseen riittävä budjetointi vuodesta 2023 eteenpäin.”

Kannattaja: Eeva Kärkkäinen

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen 3 yksimielisesti.



13.09.2022

Asia/3

1 äänestys

JAA-ehdotus: Esityksen mukaan

EI-ehdotus: Nina Miettisen vastaehdotuksen 2 mukaisesti muutettuna

Jaa-äännet: 1

Teija Makkonen

Ei-äännet: 12

Mahad Ahmed, Paavo Arhinmäki, Sirpa Asko-Seljavaara, Joel Harkimo, Veronika Honkasalo, Jonne Kivinen, Lukas Korpelainen, Eeva Kärkkäinen, Heimo Laaksonen, Nina Miettinen, Nina Suomalainen, Tuomas Tuomi-Nikula

Tyhjä: 0

Poissa: 0

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi Nina Miettisen vastaehdotuksen 2 mukaan muutetun ehdotuksen äänin 1 - 12.

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783

matti.kuusela(a)hel.fi

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791

petteri.huurre(a)hel.fi

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901

stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

1 TAE23 Liikuntapaikat ja ulkoilualueet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Liikuntapaikat ja ulkoilualueet -ohjelmaan osoitettu raami ei ole riittävä. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esittämä pysyvä tasokorotus liikuntapaikkarakentamiseen, 14 miljoonaa euroa vuosittain, ei ole toteutussa seuraavan kymmenen vuoden aikana yhtenäkkään vuotena. Tämän lisäksi maarakennusalan kustannukset ovat nousseet kokonai-



suutena vuodessa lähes 20 prosenttia ja esimerkiksi päällysteiden osalta jopa 35 prosenttia.

Ohjelman ulkopuolelle jää runsaasti perusparannustarpeita eri puolilla kaupunkia ja muutamia keskeisiä uudis- ja laajennushankkeita. Välttämättömiä perusparannuksia pystytään toteuttamaan vain osittain. Raamin riittämättömyys vaikuttaa myös ohjelmassa olevien hankkeiden toteutusaikataulujen myöhästymiseen asukkaiden ja palvelutuotannon kannalta. Keskeisiä ongelmia on Herttoniemen liikuntapuiston perusparantamisen vaiheistamisen venyminen siten että liikuntapuisto on käytännössä seitsemän vuotta osittain työmaa-alueita. Vuosaarenlahden venesataman laajennus ei ehdi valmistumaan riittävän ajoissa, jotta se voisi toimia Puotilanrannan venesatamien väistö- ja korvaavana satamana. Haagan liikuntapuiston aikaistaminen olisi myös tarpeen Steiniuksen kentän alueelle suunnitellun täydennysrakentamisen johdosta.

Ohjelmasta puuttuvista lähivuosien hankkeista keskeisin on Oulunkylän tekojääradan peruskorjaus, joka on toteutettava samanaikaisesti huoltorakennuksen perusparantamisen aiheuttaman palvelukatkon aikana.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan keskeinen huoli on, että veneiden talvisäilytys alueiden rakentamiseen ei ohjelmassa ole riittävästi hankkeita Tolkkisen veneiden talvisäilytysalueen lisäksi. Hankkeiden puuttuminen liittyy rahoituksen lisäksi vielä konkreettisemmin soveltuvien kaavoitettujen alueiden puutteeseen. Tilanteen parantaminen vaatisi kaupungilta kokonaisvaltaisempaa ratkaisua asialle.

Kymmenen vuoden ohjelmaan on noussut uutena hankkeena kaupungin osuus Ruukinlahdenpuiston länsiosaan kaavoitetun kentän pohjarakentamisesta. Tähän saakka liikuntapalvelut ovat toteuttaneet linjauksia, jossa seuroille tarjotaan olemassa olevat olosuhteet oman hankkeensa toteuttamiseksi eikä vastaavia investointeja olla rahoitettu liikuntapaikkarakentamisen ohjelmasta. Vastaavanlaisia odotuksia kaupungin rahoittamasta osuudesta on odotettavissa jatkossakin, jos hankkeen toteuttamiseen osallistutaan.

Uusina hankkeina mukana on myös Vuosaarenlahden venesataman laajennus ja pieni, mutta merkityksellinen venesatamien laiturien sähköjen perusparannus, jota on jatkossa tarkoitus edistää myös laiturien uusimisesta riippumattomasti sekä veneväylien turvamerkkien uusiminen älymerkeiksi.

Kaupunkiuudistusalueilla on useita merkittäviä liikunnan uudisrakentamis- ja laajennushankkeita, jotka parantavat liikunnan olosuhteita näillä alueilla. Nämä hankkeet olisivat toteutuskelpoisia aikaisemminkin, mutta investointiraamin mukaiset aikataulut siirtävät toteutusta strategiakauden ulkopuolelle. Malminkartanon kentän toteutus on ohjelmoitu



13.09.2022

Asia/3

vuodelle 2030, Ala-Malmin liikuntapuiston peruskorjaus ja laajennus vuosille 2027–2029, Ojapuiston liikuntapuisto vuosille 2027–2028 ja Kivikon liikuntapuiston lähiliikuntapaikan toteutus vuodelle 2023, mutta muut osa-alueet toteutuvat vasta 2020-luvun loppupuolella ja 2030-luvun alkupuolella.

Merkittävää huolta ja painetta investointien jälkeisten tulevien vuosien käyttö- ja ylläpitovaiheen käyttötalousbudjetteihin aiheuttaa energiakustannusten viimeaikainen merkittävä nousu erityisesti energia intensiivisten tekojäärajojen osalta. Vuoden 2022 rahoituksella selvitetään lämmitettävän tekonurmen toteutusmahdollisuuksia energiatehokkaammalla maalämmön hyödyntämisellä.

Esittelijän perustelut

Kaupunkiympäristön toimiala on valmistellut tiiviissä yhteistyössä kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala kanssa osana talousarvioehdotuksen valmistelua ehdotuksen liikuntapaikat ja ulkoilualueet - rakentamishjelmasta 2023–2032.

Talousarvioehdotuksen valmisteluprosessin mukaisesti toimialalautakunnilta ei pyydetä lausuntoa. Investointiohjelmien merkittävyyden ja vaikuttavuuden johdosta palveluverkon pitkän aikavälin suunnitteluun ja talousarvioon kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta lausuu talonrakentamisen ohjelmista sekä liikuntapaikka ja ulkoilualueiden rakentamishjelmaluonnoksesta. Talonrakentamisen ohjelmien lausunto käsitellään omana erillisenä kohtanaan.

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala ymmärtää, että hankkeiden kustannustason nousu edellyttää rakentamishjelmien ja hankkeiden ohjelmointien uudelleen tarkastelua ja aikataulujen sovittamista investointiraamiin.

Liikuntapaikkarakentamista toteutetaan usealta investointien alakohdalta. Talousarviokohdan 8 04 Liikuntapaikka- ja ulkoilualueet lisäksi projektialueiden liikuntapaikat ja venesatamat rahoitetaan alakohdalla 8 08 sekä kaupunkiuudistusalueiden liikuntapaikat rahoitetaan alakohdalla 8 09 kaupunkiuudistus. Myös 8 10 Suuret liikennehankkeet -kohdalla rahoitetaan pieni osa Kruunusillat-hankkeeseen liittyvästä venesataman investoinnista. Näihin kaikkiin liittyvät tilahankkeet rahoitetaan omalta alakohdaltaan 8 02.

Esittelijä

vs. kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783



13.09.2022

Asia/3

matti.kuusela(a)hel.fi
Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

1 TAE23 Liikuntapaikat ja ulkoilualueet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 06.09.2022 § 125