



10.05.2022

Asia/7

§ 75

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:n kahden ilmanvaihtokoneen uusimista koskevasta lainahakemuksesta

HEL 2022-004920 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:n lainahakemuksesta. Asiakirja koskee kahden ilmanvaihtokoneen uusimista Vallilan kaupunginosassa sijaitsevassa Mäkelänrinteen Uintikeskuksessa vuoden 2022 aikana:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kannattaa ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 600 000 euron lainan myöntämistä Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:lle kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kymmenen (10) vuoden laina-ajalla. Lainaa tarkoitetaan käytettäväksi kahden IV-koneen uusimiseksi Mäkelänrinteen Uintikeskuksessa.

Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy on toiminut yleishyödyllisenä yhteisönä vuodesta 1999 lähtien. Yhtiön hallinnoima uintikeskus on Suomen suosituin vesiliikuntakeskus, jonka vuotuiset asiakaskäyntimäärät ovat normaalioloissa yli 800 000 kappaletta. Mäkelänrinteen Uintikeskuksella on kuluttaja-asiakkaiden ohella merkittävä rooli Mäkelänrinteen urheilulukion, Pääkaupunkiseudun urheiluakatemia sekä eri seura- ja maajoukkueiden harjoittelu- ja kilpailukeskuksena.

Liikuntapalvelukokonaisuuden näkökulmasta esitetty kahden IV-koneen uusiminen on yhtiön toiminnan kannalta ajankohtainen ja tarpeellinen hanke, ja näin ollen kaupungin lainan myöntäminen hakijalle urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kaupungin edun mukaista.

Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan noin 600 000 euron (alv. 0 %) hankkeelle rahoitussuunnitelman mukaista 600 000 euron (alv. 0 %) lainaa Helsingin kaupungilta. Hanke on tarkoitettu rahoittamaan kokonaan kaupungin myöntämällä lainalla. Tästä menettelystä on neuvoteltu etukäteen kaupunginkanslian rahoituksen kanssa, jonka kanssa käydyissä keskusteluissa on niin ikään päätetty, että vastaavanlainen toimintatapa on mahdollista vain kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille, jollainen Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy on.

Käsittely

Postiosoite
PL 51400
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Fredriksberg, Konepajankuja 3
Helsinki 00510

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



Esteelliset: Tarja Loikkanen, Hilikka Ahde
Esteellisyyksien syy: yhteisöjääviys (hallintolain 28.1 § kohta 5)

Esittelijä

ulkoilupalvelupäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 25.3.2022
- 2 Hakemus 25.3.2022, liite, hankeselvitys

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy on hakenut Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahastosta 600 000 euron suuruista lainaa kahden käyttöikänsä päähän tulleen IV-koneen uusimista varten vuoden 2022 aikana. Kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja hoitaa kaupunginhallitus.

Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:n toimittaman hankesuunnitelman mukaan IV-koneiden uusimisen kokonaiskustannukset ovat 600 000 euroa (alv. 0 %). Hanke on tarkoitus rahoittaa kokonaisuudessaan kaupungin lainalla (600 000 €).

Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy:n pääomistajana toimii Helsingin kaupunki 66,7 prosentin omistusosuudella. Yhtiön muut osakkaat ovat saman suuruisilla osuuksilla Suomen Uimaliitto ja Urheiluopistosäätiö.

Mäkelänrinteen Uintikeskus on merkittävä osa Helsingin uimahalliverkostoa ja täten keskuksen toiminnan turvaamisella on selkeä liikunta-poliittinen perusta. 2000-luvun aikana Helsingissä on suljettu useampia pieniä uimahalleja/-altaita, mikä korostaa Mäkelänrinteen Uintikeskuksen kaltaisten suurten uintikompleksien merkitystä. Täten nyt ajankohdainen Uintikeskuksen kehittämishanke on keskeinen kaupungin vesiuurheilun harrastamismahdollisuuksien ylläpitämisen näkökulmasta. Samalla perusteella kyseinen projekti tukee kaupungin liikuntastrate-



10.05.2022

gian toteutumista, ja on myös kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahas-
ton sääntöjen 5 §:n mukainen hanke.

Uintikeskuksen ilmanvaihtokoneiden uusiminen parantaa lisäksi niiden
hyötykäyttösuhdetta ja edistää siten osaltaan kaupungin hiilineuraali-
suustavoitteen saavuttamista.

Esittelijä

ulkoilupalvelupäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Kimmo Isotalo, erityissuunnittelija, puhelin: 310 32342
kimmo.isotalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 25.3.2022
- 2 Hakemus 25.3.2022, liite, hankeselvitys

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano