



08.09.2020

Asia/24

## § 143

### Nyländska Jaktklubben r.f:n oikaisuvaatimus liikuntajohtajan päätökseen koskien Koivusaaren venesataman maanvuokran vuokra- vapautusta

HEL 2020-007877 T 02 06 07

#### Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hylkäsi Nyländska Jaktklubben r.f:n Koivusaaren venesatamaa koskevan oikaisuvaatimuksen koskien liikuntajohtajan päätöstä 1.7.2020, § 31.

#### Esittelijä

vs. liikuntajohtaja  
Petteri Huurre

#### Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901  
stefan.froberg(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 14.7.2020, Koivusaari
- 2 Oikaisuvaatimus, täydennys 28.8.2020

#### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

#### Otteet

##### Ote

Oikaisuvaatimuksen tehnyt

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Liite 2

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Nyländska Jaktklubben r.f. vaatii 15.7.2020 saapuneessa oikaisuvaatimuksessa, että kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta muuttaa liikuntajohtajan 1.7.2020, § 31 tekemää päätöstä, jossa hakijalle myönnettiin 575,64 euron vuokravapautus Valkosaaren venesataman maanvuokraan liittyen.



Hakija pyytää muuttamaan päätöstä niin, että se vastaa vuokralaisen esittämää vuokravapautuksen määrää, eli 1 063,61 euroa, perustuen rakennetun maa-alueen osalta perittävään vuokraan.

Oikaisuvaatimukset on tehty kuntalain (10.4.2015/410) 138 §:n mukaisessa määräajassa.

Kansliapäällikön päätöksen 17.4.2020 § 95 mukaisesti kolmen kuukauden vuokravapautus maanvuokrasta voidaan myöntää hakemuksesta mm. ravintola-, liikunta- ja matkailualaan liittyen. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 5.5.2020, § 79 siirtänyt päätösoikeuden liikuntajohtajalle, liittyen koronasta johtuvien maanvuokravapautusten myöntämiseen.

Venesatamien tavanomaiseen toimintaan ei koronasta johtuvilla rajoituksilla ole ollut merkittävää vaikutusta, joten niiden osalta vuokravapautus myönnettiin vain ravintola- tai juhlatiloina toimivien rakennusten sekä vierasvenesatamatoimintoihin liittyvän maanvuokran osuudesta.

Koivusaaren venesataman kohdalla kolmen (3) kuukauden vuokravapautus maanvuokrasta on myönnetty ravintola- ja juhlatilana toimivan rakennuksen osuudesta ja on 575,64 euroa. Koska venesataman muu rakennettu ala on ollut veneseuran sisäisessä käytössä, ei koronasta johtuvien rajoitusten voi katsoa aiheuttaneen niiden osalta vuokralaiselle merkittävää taloudellisesta haittaa. Koivusaaren venesataman osalta vuokravapautus myönnetään alkuperäisen päätöksen mukaisesti vain ravintola- ja juhlatilana toimivan rakennuksen maanvuokran osuudesta.

#### Esittelijä

vs. liikuntajohtaja  
Petteri Huurre

#### Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901  
stefan.froberg(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Oikaisuvaatimus 14.7.2020, Koivusaari
- 2 Oikaisuvaatimus, täydennys 28.8.2020

#### Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

#### Otteet

##### Ote

Oikaisuvaatimuksen tehnyt

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen joh-



08.09.2020

Asia/24

---

dosta annettu päätös  
Liite 2

### Päätöshistoria

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja  
02.07.2020 § 33

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja  
01.07.2020 § 31

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja  
30.06.2020 § 28