



29.01.2019

Kokousaika 29.01.2019 16:15 - 17:49

Kokouspaikka Paavo Nurmen kuja 1 C, 5. kerros

Läsnä

Jäsenet

Razmyar, Nasima	apulaispormestari
Ebeling, Mika	saapui 16:26, poissa: 12 - 14 §
Holopainen, Mari	
Laaksonen, Heimo	
Meri, Otto	
Muttalainen, Sami	
Peltokorpi, Terhi	
Toivonen, Niilo	
Varjokari, Laura	saapui 16:25, poissa: 12 - 14 §
Granroth, Simon	varajäsen
Harkimo, Joel	varajäsen
	saapui 16:19, poissa: 12 §
Meros, Päivi	varajäsen
Sydänmaa, Johanna	varajäsen
	saapui 16:20, poissa: 12 §

Muut

Laitio, Tommi	kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Haavisto, Tuula	kulttuurijohtaja
Laine-Hendolin, Kirsti	hallintojohtaja
Vatka, Mikko	nuorisoasiainjohtaja
Vänttinen, Katri	kirjastopalvelujen johtaja
Huurre, Petteri	liikuntapaikkapäällikkö
	vs. liikuntajohtaja
Kaisjoki, Jussi	viestintäpäällikkö
Nera, Miska	hallintoasiantuntija

Puheenjohtaja

Nasima Razmyar	apulaispormestari
	12 - 28 §

Esittelijät

Tommi Laitio	kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
--------------	--



29.01.2019

		taja
		12 - 14 §
	Kirsti Laine-Hendolin	hallintojohtaja
		15 - 21 §
	Tuula Haavisto	kulttuurijohtaja
		22 §
	Petteri Huurre	liikuntapaikkapäällikkö, vs. liikunta- johtaja
		23 - 28 §
Pöytäkirjanpitäjä		
	Miska Nera	hallintoasiantuntija
		12 - 28 §



29.01.2019

§	Asia	
12	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
13	Asia/2	Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan päätösten seuraaminen
14	Asia/3	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Anna Vuorjoen ym. valtuustoaloitteesta itsemurhien ehkäisyohjelman käynnistämiseksi
15	Asia/4	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan toimitilojen Fredriksberg A ja B talo koskevasta hankesuunnitelmasta
16	Asia/5	Avoimen lähdekoodin käyttöliittymäkehitystyön hankinta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen
17	Asia/6	Avoimen lähdekoodin rajapintakehitystyön hankinta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen
18	Asia/7	Salassa pidettävä (Julkl 24 § 1 mom 25 k.)
19	Asia/8	Salassa pidettävä (Julkl 24 § 1 mom 25 k.)
20	Asia/9	Salassa pidettävä (Julkl 24 § 1 mom 25 k.)
21	Asia/10	Oikaisuvaatimus liikuntajohtajan päätöksen 29.11.2018, § 39
22	Asia/11	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle opetus- ja kulttuuriministeriön asettaman työryhmän esityksestä taide- ja taiteilijapolitiikan suuntaviivoiksi
23	Asia/12	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan ja liikuntajaoston jäsenten osallistuminen liikuntatoimen neuvottelupäiville Helsingissä 12.–13.2.2019
24	Asia/13	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Seija Muurisen toivomusponnosta frisbeegolfraidan rakentamisesta Laajasaloon
25	Asia/14	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Helsinki Stadion Management Oy:n lainahakemuksesta
26	Asia/15	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Kumpulan Nurmikenttä Oy:n Vallilanlaaksonkentän tekonurmihanketta koskevasta lainahakemuksesta
27	Asia/16	Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle maa-alueen vuokraamiseksi Vallilanlaaksonkentältä Kumpulan Nurmikenttä



29.01.2019

Oy:lle

28

Asia/17

Tuomarinkylän alueella sijaitsevan Tuomarinkylän Maneesi Oy:n ma-
neesirakennukselle vuokratun maa-alueen vuokrasopimuksen jatkami-
nen.



§ 12

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Heimo Laaksonen ja Niilo Toivonen sekä varatarkastajiksi jäsenet Päivi Meros ja Otto Meri.

Käsittely

Lautakunta päätti puheenjohtajan ehdotuksesta valita yksimielisesti pöytäkirjantarkastajaksi Laura Varjokarin sijasta Heimo Laaksosen ja varatarkastajaksi Elina Moision sijasta Päivi Meroksen.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Laura Varjokari ja Niilo Toivonen sekä varatarkastajiksi jäsenet Elina Moiso ja Otto Meri.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 13

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan päätösten seuraaminen

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten tekemiä päätöksiä:

Toimialajohtaja

7.1.2019, 2 §

Kuvatallenteiden ja konsolipelien hankintasopimuksen optiokauden käyttöönotto

15.1.2019, 3 §

Edustaminen kalatalousalueiden sekä yhteisten vesialueiden osakas-
kuntien kokouksissa

Hallintojohtaja

11.1.2019, 2 §

Kirjastot.fi-palveluiden kehittäminen 2016 -hanke

11.1.2019, 3 §

Suomen elokuvaäätiön avustuksen hakeminen, toimintatuki Malmitalon Kino Helioksen elokuvaesitystoimintaan

Kirjastopalvelukokonaisuus

Kirjastopalvelujen johtaja

3.1.2019, 2 §

Puistolan kirjaston siivouspalvelut, päätös hankintamenettelyn keskeyttämisestä

17.1.2019, 3 §

Hankinta, teosten metatiedot Kirjasampo.fi-palveluun, Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Kirjastopalvelukokonaisuus

17.1.2019, 4 §

Sijaisten määrääminen kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialalla kirjastopalvelukokonaisuuden palvelujen päälliköille

Kulttuuripalvelukokonaisuus

Kulttuurijohtaja



29.01.2019

Asia/2

16.1.2019, 2 §

Vahingonkorvausvaatimus koskien esinevahinkoa

Taidemuseon johtaja

14.1.2019, 2 §

Taidemuseon prosenttirahahankinta, Helene Schjerfbeckin puisto,
luonnospäätös

Kulttuuripalvelupäällikkö

14.1.2019, 2 §

Kanneltalon kahvilatilojen vuokraaminen

Kumppanuuspäällikkö (YKP)

10.1.2019, 2 §

Toimivallan siirtäminen kulttuurin ja vapaa-ajan toimialalla yleisten kulttuuripalvelujen kumppanuuspäällikölle, vuoden 2018 avustuspäätökset

Liikuntapalvelukokonaisuus

Liikuntajohtaja

7.1.2019, 1 §

Liikuntajohtajan pöytäkirjan pitäminen yleisesti nähtävänä vuonna 2019

11.1.2019, 2 §

Vahingonkorvausvaatimus koskien autovauriota

11.1.2019, 3 §

Vahingonkorvausvaatimus koskien venevauriota Kulosaarella

15.1.2019, 4 §

Vahingonkorvausvaatimus koskien esinevahinkoa

15.1.2019, 5 §

Vaatimus laskun hyvittämisestä, Rastila Camping -alueen mökkivuokra

17.1.2019, 6 §

Vahingonkorvausvaatimus koskien autovahinkoa

Ulkoilupalvelupäällikkö

7.1.2019, 2 §

Maa-alueen vuokraus Meri-Rastilan venesatamasta Vuosillan Veneilijät ry:lle



16.1.2019, 3 §

Maa-alueen vuokraus Hietarannan uimarannan yhteydestä The Park Boys Oy:lle

Nuorisopalvelukokonaisuus

Nuorisoasiainjohtaja

7.1.2019, 1 §

Nuorisoasiainjohtajan pöytäkirjan pitäminen yleisesti nähtävänä vuonna 2019

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Pirjo Palamaa, hallintosihteeri, puhelin: 310 87764
pirjo.palamaa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Pirjo Palamaa, hallintosihteeri, puhelin: 310 87764
pirjo.palamaa(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 14

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Anna Vuorjoen ym. valtuustoaloitteesta itsemurhien eh- käisyohjelman käynnistämiseksi

HEL 2018-010590 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Sami Muttilainen: Asia pannaan pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Lautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Sami Muttilaisen
ehdotuksesta

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Päivi Kuusela, kehittämisasiantuntija, puhelin: 310 43963
paivi.kuusela(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että aloitteessa esitetty asia
on kannatettava. Kuten aloitteessa todetaan, Suomen itsemurhaluvut
ovat korkeat, eivätkä nuorten ja sosioekonomisesti heikoimmassa ase-
massa olevien ihmisten itsemurhat ole vähentyneet 2000-luvulla.

Aloitteessa esitetyt toimenpiteet ovat kannatettavia ja erityisesti nuorten
matalankynnyksen mielenterveyspalveluiden järjestämiseksi ja niihin
pääsyn helpottamiseksi toivotaan toimenpiteitä ja resursointia. Kaupun-
gin työntekijöiden ja erityisesti nuorten parissa työskentelevien valmiuk-
siin tunnistaa itsemurhavaarassa olevat henkilöt, tarvitaan myös vah-
vistusta. Itsemurhien ehkäisy tulisi nähdä kaikkien toimijoiden yhteise-
nä tehtävänä, joka edellyttää osaamista tunnistaa itsemurhavaarassa
olevia henkilöitä ja toimia itsemurhien ehkäisemiseksi.



Hyvinvointia tulisi voida tukea jo ennen vakavien ongelmien ilmaantumisesta. Pahoinvoinnin taustalla oleviin syihin, kuten yksinäisyyteen, kiusaamiseen, päihteiden käyttöön tai yhteiskunnan syrjäyttäviin mekanismeihin, tulisi vaikuttaa ja keskittyä niissä tehokkaisiin käytännön toimenpiteisiin. Monitoimijaiset toimenpideohjelmat voivat osoittautua melko raskaiksi hallinnollisiksi rakenteiksi, ja syytä olisikin pohtia voidaanko tehokkaita toimenpiteitä edistää kevyemmällä rakenteilla ja ponnostamalla konkreettisiin asiakkaita kohtaaviin toimenpiteisiin.

Liikkuminen ja liikunta merkitsevät monelle helsinkiläiselle ystäviä, kavereita ja sosiaalisia verkostoja. Liikkuminen mielekkäässä sosiaalisessa ympäristössä vähentää syrjäytymistä ja yksinäisyyttä. Liikkuminen vaikuttaa positiivisesti mielialaan ja vähentää masentuneisuutta ja ahdistusta. Kohtalainen määrä liikuntaa voi edistää mielenterveyttä ja vähentää masennustilan kehittymisen riskiä. Vähän liikkuvat myös sairastuvat useammin depression kuin paljon liikkuvat. Helsinkiläisistä aikuisista 29 prosentilla oli ollut masennusoireilua viimeisen vuoden aikana.

Kulttuurin positiivisesta vaikutuksesta ihmisten mielenterveyteen ja sen myötä itsemurha-alttiuden vähenemiseen on tuoretta tutkimustietoa: kulttuuri rakentaa, ylläpitää ja edistää mielen hyvinvointia. Avatessaan omaa lähiympäristöä laajempaa maailmaa monine vaihtoehtoineen ja elämänmuotoineen kulttuuri antaa yksilölle esimerkkejä ja verrokkitarinoita selviytymisestä vaikeistakin tilanteista. Siksi on erittäin tärkeää sisällyttää itsemurhien ehkäisyohjelmaan koko kaupungin kattava helppo pääsy kulttuurin äärelle. Ohjelmassa tulee huomioida sekä kaupungin omien kulttuurilaitosten ja kirjastojen että muiden toimijoiden tarjonta. Myös monet mahdollisuudet tehdä ja tuottaa kulttuuria itse tulee sisällyttää ohjelmaan.

Helsingin palveluita on tavoitteena kehittää niin, ettei kukaan pääse tip-pumaan ja tavoitella juurisyyhin perustuvaa muutosta, jossa vaikutetaan myös rakenteisiin ja ajattelutapoihin.

Tiedotuskampanjoiden avulla voidaan lisätä kaupunkilaisten tietoisuutta itsemurhien ehkäisystä ja valmiuksia vaikeiden asioiden puheeksi ottamiseen ja avun hakemiseen. Sekä voidaan tuoda esille kulttuurin ja vapaa-ajan palveluiden merkitystä kokonaisvaltaiseen hyvinvointiin. Kansainvälisen tutkimuksen perusteella on näyttöä taiteen ja taiteellisen toiminnan merkityksestä fyysisen ja psyykkisen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä sekä osana hoitoa ja paranemista.

Itsemurhien ehkäisyohjelman valmistelussa on tarkoitus käyttää laajasti sekä kaupungin työntekijöiden että kaupungin ulkopuolisten asiantuntijoiden ja järjestöjen osaamista toimenpidesuunnitelman laatimiseksi.



29.01.2019

Asia/3

Interventiomallien kehittämisessä voi huomioida kulttuurin, liikkumisen ja liikunnan harrastamisella on positiivinen vaikutus kaiken ikäisten ihmisten hyvinvointiin ja eriarvoisuuden tunteen vähenemiseen ja eriarvoisuuden vähentäminen vähentää itsemurhariskiä.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 26.2.2019 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa valtuutettu Anna Vuorjoen ja 25:n muun valtuutetun allekirjoittamasta valtuustoaloitteesta itsemurhien ehkäisyohjelman käynnistämiseksi. Aloite on kokonaisuudessaan liitteenä.

Valtuustoaloitteesta on pyydetty lausuntoa myös kasvatus- ja koulutuslautakunnalta sekä sosiaali- ja terveyslautakunnalta.

Esittelijä

kulttuurin ja vapaa-ajan toimialajohtaja
Tommi Laitio

Lisätiedot

Päivi Kuusela, kehittämisasiantuntija, puhelin: 310 43963
paivi.kuusela(a)hel.fi

Liitteet

1 Vuorjoki Anna Aloite Kvsto 10102018 4

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 15

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan toimitilojen Fredriksberg A ja B talo koskevasta hankesuunnitelmasta

HEL 2018-006162 T 10 01 04

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi puoltavan lausunnon kaupunkiympäristön toimialalle kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan toimitilojen Fredriksberg A ja B talo kokonaisuutta koskevasta hankesuunnitelmasta, joka on päivätty 11.1.2019. Samalla lautakunta kehotti kulttuurin ja vapaa-ajan toimialaa käymään läpi toimialan arkisto- ja varastotilat arpeet vielä tarkemmin. Tietotekniikalle on tarkoituksenmukaista, että on aito mahdollisuus tietoteknisten laitteiden kuljettamiseen ja asennukseen ilman ylimääräistä kantamista ja kerroksissa kuljettamista. Tapah- tumia varten tulisi huomioida mahdolliset varastointi ja roudaus. Esitys- tekniikan huomioiminen jo suunnitteluvaiheessa on tärkeää.

Aikaisemmat päätökset

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta hyväksyi kulttuurin ja vapaa-ajan toi- mialan toimistotilojen vuokrausta koskevan ensimmäisen vaiheen tar- veselvityksen 5.6.2018 ja toisen vaiheen tarveselvityksen 27.11.2018.

Hankesuunnitelma

Hankesuunnitelma koskee tarveselvityksien mukaisesti kulttuurin ja va- paa-ajan toimialan uusia toimitiloja Helsingin Vallilassa, jotka sijaitsevat osoitteessa Konepajakuja 1 ja 3. Tavoitteena on kulttuurin ja vapaa- ajan toimialan johtamis-, asiantuntija- ja suunnittelutyötä tekevän yh- teensä 300 työntekijän keskittäminen yhteisiin tiloihin Fredriksbergin A- ja B-talon toimitiloihin.

Sisällöllisesti hankesuunnitelmassa on huomioitu jo toteutettu monitila- toimisto 115 työntekijälle A-talon 3. kerroksen tiloihin noin 1 600 m². B- talon tilat n. 3 121 m² jakautuvat kolmeen kerroksen. 1. kerroksen aula (n. 680m²) on julkista tilaa, jossa sijaitsevat kohtaamis- ja asiakaspalve- lutilat. Aulassa järjestetään sekä toimialan henkilökunnalle yhteisiä ta- pahtumia että asiakkaille suunnattua toimintaa. 2. kerros (1 056m²) on puolijulkista tilaa, jossa sijaitsevat kokous- ja ryhmätilat sekä osa henki- lökunnan toimistotiloista, sekä ulkoterrassi (196 m²). 3. kerrokseen (1 060m²) toteutetaan muuntojoustava monitilatoimisto henkilökunnan käyttöön. B-talosta vuokrattavat 3. kerroksen tilat yhdistetään vuonna 2018 valmistuneeseen A-talon 3. kerroksen tiloihin talot yhdistävällä



kulkusillalla. Lisäksi hankesuunnitelmassa on huomioitu tarve B-talon kellarikerroksessa sijaitseville varastotiloille (noin 100 m²).

Hankkeen aikataulu ja kustannukset

Hankesuunnitelman mukainen vuokra-ala on yhteensä noin 4 719 htm², joka vastaa hyvin tarveselvityksissä esitettyä yhteensä noin 4 700 m² yhteenlaskettua tavoitetta. Pinta-ala on toisen vaiheen vuokraneuvotte- luissa tarkentunut noin 25 m² ylöspäin talon yhteisten tilojen jyvityksen tarkentuessa. Lisäksi hankesuunnitelma sisältää tiloihin rajautuvat ulko- terassin 196 m² ja hankesuunnittelun yhteydessä esitetyn varastotilan tarpeen kellarikerroksen noin 100 m² varastotiloista.

Vuokrakustannukset hankesuunnitteluvaiheessa ovat kasvaneet, mutta säästö vuositasolla on edelleen kuitenkin noin 215 000 euroa. Vuokra- aika on 15 vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi kuuden kuukauden irtisanomisajoin. Vuokrat on sidottu elinkustannusindeksiin siten, että perusindeksi on sopimuksen allekirjoittamishetkellä viimeksi julkaistu indeksi (arviolta tammikuu 2019).

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Kirsti Laine-Hendolin, hallintojohtaja, puhelin: 310 87751
kirsti.laine(a)hel.fi
Freddy Ekholm, työsuojeluvaltuutettu, puhelin: 310 71580
freddy.ekholm(a)hel.fi
Ville Mensio, kehittämisasiantuntija, puhelin: 040 486 66 57
ville.mensio(a)hel.fi
Mustafa Gürler, toimitila-asiantuntija, puhelin: 310 26435
mustafa.gurler(a)hel.fi
Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma Fredriksberg 2 vaihe ja 1 vaiheen jatko 110119
- 2 Fredriksberg hankesuunnitelma liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



29.01.2019

Kaupunkiympäristön toimiala on pyytänyt lausuntoa pikaisesti kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta 11.1.2019 päivätystä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan toimitilojen Fredriksberg A ja B talo koskevasta hankesuunnitelmasta.

Hankesuunnitelma on kokonaisuudessaan liitteenä.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Kirsti Laine-Hendolin, hallintojohtaja, puhelin: 310 87751
kirsti.laine(a)hel.fi
Freddy Ekholm, työsuojeluvaltuutettu, puhelin: 310 71580
freddy.ekholm(a)hel.fi
Ville Mensio, kehittämisasiantuntija, puhelin: 040 486 66 57
ville.mensio(a)hel.fi
Mustafa Gürler, toimitila-asiantuntija, puhelin: 310 26435
mustafa.gurler(a)hel.fi
Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783
matti.kuusela(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma Fredriksberg 2 vaihe ja 1 vaiheen jatko 110119
- 2 Fredriksberg hankesuunnitelma liitteet

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus Tilapalvelut Toimitilavuokraus Yksikön päällikkö 11.10.2018 § 51

Kaupunkiympäristön toimiala Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus Tilapalvelut Toimitilavuokraus Yksikön päällikkö 07.06.2018 § 31

Keskushallinto Kaupunginkanslia Kansliapäällikkö 20.06.2018 § 161



29.01.2019

Asia/5

§ 16

Avoimen lähdekoodin käyttöliittymäkehitystyön hankinta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen

HEL 2019-000135 T 02 08 02 00

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti hankkia kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen avoimen lähdekoodin käyttöliittymäkehitystyötä puitejärjestelyyn perustuvassa minikilpailutuksessa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä Digia Oyj:ltä yhteensä 36 henkilötyökuukautta vuodelle 2019. Hankinta sisältää lisäksi option yhteensä 36 henkilötyökuukauteen vuodelle 2020.

Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo optiokausi mukaan lukien on enintään 810 000 euroa.

Sitova sopimussuhde sopijapuolten välillä syntyy vasta erikseen allekirjoitettavalla toimitussopimuksella.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti lisäksi valtuuttaa toimialan hallintojohtajan päättämään hankintaan sisältyvän option käyttämisestä ajalle 1.1.2020–31.12.2020.

Samalla lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Joonas Pekkanen, ICT-kehityspäällikkö, puhelin: 310 25031
joonas.pekkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö HEL 2019-000135
- 2 Tarjouspyynnön liite 1 - Projektitarpeen ja tavoitteiden kuvaus
- 3 Tarjouspyynnön liite 2 - Hintalomake
- 4 Tarjouspyynnön liite 3 - Osaamispisteytys
- 5 Tarjouspyynnön liite 4 - Avoimen ohjelmistokehityksen toimitussopimusluonnos
- 6 Avauspöytäkirja HEL 2019-000135 17.1.2019
- 7 Vertailumuistio HEL 2019-000135

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja va-



29.01.2019

Asia/5

paa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Puitejärjestelyn kohderyhmän B)
Käyttöliittymä osalliset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 6
Liite 7

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan kohde, tausta ja tarkoitus

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala toteuttaa vuosina 2019–2022 koko toimialan kattavan digitalisaatio ohjelman, jonka kokonaisbudjetti on 15,1 miljoonaa euroa. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esitti digitalisaatio-ohjelman ja siihen liittyvät määrärahatarpeet kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi päätöksellään 19.6.2018, § 133.

Kaupunginhallitus päätti talousarviokäsittelyn yhteydessä 29.10.2018, § 667 1,25 miljoonan euron lisäinvestointimäärärahan kohdistamisesta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelmalle vuodelle 2019. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvion vuodeksi 2019 päätöksellään 28.11.2018, § 378.

Avoimen lähdekoodin käyttöliittymäkehitystyöstä toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen järjestettiin puitejärjestelyn (H062-16 / HEL 2016-003547 Avoimen lähdekoodin ketterien ohjelmistokehityspalveluiden hankinta) mukaisesti minikilpailutus. Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostitse kaikille viidelle (5) puitejärjestelyn B) Käyttöliittymä-kohderyhmän sopimustoimittajalle.

Määräaika tarjosten jättämiselle päättyi 16.1.2019 klo 23.59. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä kaksi (2) tarjousta: Codento Oy ja Digia Oyj (ent. Nord Software Oy).

Tarjoajien kelpoisuuden tarkastaminen

Tarjoajien kelpoisuus on tarkastettu puitesopimuksen H062-16 / HEL 2016-003547 kilpailutuksen yhteydessä sekä normaalin sopimusseurannan mukaisesti.



29.01.2019

Asia/5

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Molemmat tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjosten vertailu

Parhaan tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja sen perusteena käytettiin halvinta hintaa. Tarjosten vertailu on tämän päätöksen liitteen 7 vertailumuistiossa. Vertailu osoittaa, että hinnaltaan halvimman tarjouksen teki Digia Oyj 71,30 euron tuntihinnalla.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Joonas Pekkanen, ICT-kehityspäällikkö, puhelin: 310 25031
joonas.pekkannen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö HEL 2019-000135
- 2 Tarjouspyynnön liite 1 - Projektitarpeen ja tavoitteiden kuvaus
- 3 Tarjouspyynnön liite 2 - Hintalomake
- 4 Tarjouspyynnön liite 3 - Osaamispisteytys
- 5 Tarjouspyynnön liite 4 - Avoimen ohjelmistokehityksen toimitussopimusluonnos
- 6 Avauspöytäkirja HEL 2019-000135 17.1.2019
- 7 Vertailumuistio HEL 2019-000135

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Puitejärjestelyn kohderyhmän B)
Käyttöliittymä osalliset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 6
Liite 7

Tiedoksi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kaupunginkanslia/Tietohallinto



29.01.2019

Asia/6

§ 17

Avoimen lähdekoodin rajapintakehitystyön hankinta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen

HEL 2019-000110 T 02 08 02 00

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti hankkia kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen avoimen lähdekoodin rajapintakehitystyötä puitejärjestelyyn perustuvassa minikilpailutuksessa kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä Anders Innovations Oy:ltä yhteensä 36 henkilötyökuukautta vuodelle 2019. Hankinta sisältää lisäksi option yhteensä 36 henkilötyökuukautteen vuodelle 2020.

Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo optiokausi mukaan lukien on enintään 820 000 euroa.

Sitova sopimussuhde sopijapuolten välillä syntyy vasta erikseen allekirjoitettavalla toimitussopimuksella.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti lisäksi valtuuttaa toimialan hallintojohtajan päättämään hankintaan sisältyvän option käyttämisestä ajalle 1.1.2020–31.12.2020.

Samalla lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Joonas Pekkanen, ICT-kehityspäällikkö, puhelin: 310 25031
joonas.pekkanen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö HEL 2019-000110
- 2 Tarjouspyynnön liite 1 - Projektitarpeen ja tavoitteiden kuvaus
- 3 Tarjouspyynnön liite 2 - Hintalomake
- 4 Tarjouspyynnön liite 3 - Osaamispisteytys
- 5 Tarjouspyynnön liite 4 - Avoimen ohjelmistokehityksen toimitussopimusluonnos
- 6 Avauspöytäkirja HEL 2019-000110 17.1.2019
- 7 Vertailumuistio HEL 2019-000110

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja va-



29.01.2019

Asia/6

paa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Puitejärjestelyn kohderyhmä C)
Rajapinta osalliset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 6
Liite 7

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan kohde, tausta ja tarkoitus

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala toteuttaa vuosina 2019–2022 koko toimialan kattavan digitalisaatio-ohjelman, jonka kokonaisbudjetti on 15,1 miljoonaa euroa. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esitti digitalisaatio-ohjelman ja siihen liittyvät määrärahatarpeet kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi päätöksellään 19.6.2018, § 133.

Kaupunginhallitus päätti talousarviokäsittelyn yhteydessä 29.10.2018, § 667 1,25 miljoonan euron lisäinvestointimäärärahan kohdistamisesta kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan digitalisaatio-ohjelmalle vuodelle 2019. Kaupunginvaltuusto hyväksyi talousarvion vuodeksi 2019 päätöksellään 28.11.2018, § 378.

Avoimen lähdekoodin rajapintakehitystyöstä toimialan digitalisaatio-ohjelman toteuttamiseen järjestettiin puitejärjestelyn (H062-16 / HEL 2016-003547 Avoimen lähdekoodin ketterien ohjelmistokehityspalveluiden hankinta) mukaisesti minikilpailutus. Tarjouspyyntö lähetettiin sähköpostitse kaikille viidelle (5) puitejärjestelyn Rajapinta-kohderyhmän sopimustoimittajalle.

Määräaika tarjosten jättämiselle päättyi 16.1.2019 klo 23.59. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä kaksi (2) tarjousta: Anders Innovations Oy ja Codento Oy.

Tarjoajien kelpoisuuden tarkastaminen

Tarjoajien kelpoisuus on tarkastettu puitesopimuksen H062-16 / HEL 2016-003547 kilpailutuksen yhteydessä sekä normaalin sopimusseurannan mukaisesti.



29.01.2019

Asia/6

Tarjosten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen

Molemmat tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjosten vertailu

Parhaan tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus ja sen perusteena käytettiin halvinta hintaa. Tarjosten vertailu on tämän päätöksen liitteen 7 vertailumuistiossa. Vertailu osoittaa, että hinnaltaan halvimman tarjouksen teki Anders Innovations Oy 72 euron tuntihinnalla.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Joonas Pekkanen, ICT-kehityspäällikkö, puhelin: 310 25031
joonas.pekkannen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö HEL 2019-000110
- 2 Tarjouspyynnön liite 1 - Projektitarpeen ja tavoitteiden kuvaus
- 3 Tarjouspyynnön liite 2 - Hintalomake
- 4 Tarjouspyynnön liite 3 - Osaamispisteytys
- 5 Tarjouspyynnön liite 4 - Avoimen ohjelmistokehityksen toimitussopimusluonnos
- 6 Avauspöytäkirja HEL 2019-000110 17.1.2019
- 7 Vertailumuistio HEL 2019-000110

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Puitejärjestelyn kohderyhmä C)
Rajapinta osalliset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, minikilpailutus, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 6
Liite 7

Tiedoksi

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kaupunginkanslia/Tietohallinto



29.01.2019

Asia/7
Salassa pidettävä
JulkL 24 § 1 mom 25 k.

§ 18
Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)



29.01.2019

Asia/8
Salassa pidettävä
JulkL 24 § 1 mom 25 k.

§ 19
Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)



29.01.2019

Asia/9
Salassa pidettävä
JulkL 24 § 1 mom 25 k.

§ 20

Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)



§ 21

Oikaisuvaatimus liikuntajohtajan päätöksen 29.11.2018, § 39

HEL 2018-003042 T 03 01 00

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti jättää tutkimatta ***** oikaisuvaatimuksen liikuntajohtajan päätökseen 29.11.2018, § 39 koskien liikastumista Vattuniemen rannassa. Oikaisuvaatimus on saapunut oikaisuvaatimuksen jättämiselle asetetun määräajan päättymisen jälkeen.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Greta Hämäläinen, ma. lakimies, puhelin: 310 21660
greta.hamalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 25 k.)
- 2 oikaisuvaatimus HEL 2018-003042 T 03 01 00

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Oikaisuvaatimuksen tekijä hakee 11.1.2019 Helsingin kaupungin kirjaimoon saapuneella oikaisuvaatimuksella oikaisua liikuntajohtajan päätökseen 29.11.2018, § 39. Oikaisuvaatimus on liitteenä.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi saannista kuntalain 138 §:n mukaan. Asianosaiselle on 4.12.2018 lähetetty pöytäkirjanote päätöksestä kirjeitse oikaisuvaatimusohjeineen. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä



29.01.2019

nä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Liikuntajohtajan päätöksestä 29.11.2018, § 39 oikaisuvaatimuksen määräaika päättyi 27.12.2018. Näin ollen oikaisuvaatimus on saapunut myöhässä ja jätetään tutkimatta.

Esittelijä

hallintojohtaja
Kirsti Laine-Hendolin

Lisätiedot

Greta Hämäläinen, ma. lakimies, puhelin: 310 21660
greta.hamalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)
- 2 oikaisuvaatimus HEL 2018-003042 T 03 01 00

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Päätöshistoria

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala Liikuntapalvelukokonaisuus Liikuntajohtaja
29.11.2018 § 39
Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.)



29.01.2019

Asia/11

§ 22

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle opetus- ja kulttuuriministeriön asettaman työryhmän esityksestä taide- ja taiteilijapolitiikan suuntaviivoiksi

HEL 2018-013376 T 00 01 06

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi opetus- ja kulttuuriministeriön asettaman taide- ja taiteilijapolitiikkaa valmistelleen työryhmän esityksistä seuraavan lausunnon:

Yleistä työryhmän esityksistä ja raportista

Helsingin kaupunki pitää Taide- ja taiteilijapolitiikan suuntaviivat -dokumenttia erinomaisena linjauksena sekä esityksiltään että taustatyöltään. Esityksessä on tunnistettu kattavasti taiteen ydin ja riippumattomuus sekä sen sovellusten kasvava merkitys luovuudelle ja ajattelulle, yhteiskunnan innovointikyvyille, hyvinvoinnin ja terveyden edistämislle ja hedelmälliselle yhteiskunnalliselle keskustelulle.

Taide ja taiteilijat ovat tärkeä ja näkyvä osa pääkaupungin elämää. Helsingissä asuu taiteenalasta riippuen vähintään puolet Suomen ammattitaiteilijoista, joten esitys koskee kaupunkia jo määrällisesti merkittävästi. Helsingin kaupunki on mm. Uuden kaupunginmuseonsa, Amos Rexin ja Oodin myötä todennut saman minkä ohjelma tekee selväksi: taide ja kulttuuri ovat kaupunkikehitystä laaja-alaisesti kirittäviä elementtejä.

Helsinki painottaa taidetta, luovien tekijöiden alkuperäisteoksia ja niiden uusia tulkintoja koko kulttuurikentän itseisarvoisena perusrakenteena, jonka varaan ekosysteemin muut toimijat rakentavat työnsä. Se on verrattavissa perustutkimukseen, josta voidaan johtaa niin soveltavaa tutkimusta kuin monenlaisia käytännön sovelluksia. Helsingin kaupunki yhtyy näkemykseen, jonka mukaan taiteen ja taiteilijoiden yhteiskunnallinen asema ei vastaa alan koulutukseen tehtyjä investointeja eikä taiteilijoiden osaamista. Taide ansaitsee ja tarvitsee lisää rahoitusta.

Taiteen kansainvälinen luonne ja oman taiteilijakuntamme monikulttuuristuminen jäävät esityksissä vähäiselle huomiolle. Helsingin kaupunki painottaa näitä elementtejä taidekentän välttämättöminä ja rikastuttavina tekijöinä.

Myös kytkentää opetukseen ja koulutukseen tulisi Helsingin kaupungin mielestä ohjelmatyön seuraavassa vaiheessa tiivistää.



Helsingin kaupunki on laatimassa omaa taide- ja kulttuurivisiota. Sitä pohjustavissa keskusteluissa on tullut esille hyvin samansuuntaisia näkemyksiä, kokemuksia ja alustavia linjauksia kuin Taide- ja taitelijapolitiikan suuntaviivat -esityksessä. Kaupungin vision ja ministeriön tulevan ohjelman toimeenpanosta on löydettävissä yhteistyömahdollisuuksia.

1) Taide yhteiskunnan ytimeen (työryhmän esitykset 1-8)

Helsingin kaupunki pitää oikeana Suuntaviivat-esityksen näkemystä, että taiteen muuttunut asema innovaatioille perustuvan koulutusyhteiskunnan keskeisenä tekijänä tulee tunnistaa ja tunnustaa. Rahoitus ja muut tukijärjestelmät tulee päivittää vastaamaan nykytilannetta ja tulevia tarpeita. On perusteltua esittää rahoitustehtäviä myös muille hallinnonaloille, jotka hyötyvät eri tavoin taiteilijoiden luovasta työstä. Ohjelman jatkotyössä on syytä kirjoittaa nämä hyödyt selkeästi auki.

Kansainvälisissä kaupunkien verkostoissa on havaittu sama ilmiö. Kaupungit kautta maailman panostavat nyt taiteeseen ja kulttuuriin. Mm. Lontoon kaupungin vetämä World Cities Culture Forum painottaa kulttuurin ja taiteen merkitystä yhteiskuntien jakautumisen vastaisessa työssä. EU:n tuore Cultural and Creative Cities Monitor 2017 tuo esiin, että taiteeseen ja kulttuuriin panostavat kaupungit menestyvät myös taloudellisesti.

Yksityiskohtaisia kommentteja:

Esitys 2: Ajatus taiteen ytimeestä, ominaisuuksista ja vaikuttavuudesta on kiteytetty taitavasti. Taide on myös yhteisöllistä.

Esitys 3: Helsingin kaupunki kannattaa taiteen ja kulttuurin (luku 29.80) osuuden nostamista yhteen prosenttiin valtion talousarvion kokonaismenoista.

Esitys 4: Helsinki pitää tärkeänä taidelaitosten toiminnan turvaamista siten, että ne voivat ennakoida taloudelliset edellytyksensä ohjelma- ja henkilöstösuunnitteluun riittävän aikaisin. Veikkauksen rahoitusaseman mahdollisten muutosten varalta on tärkeää, että valtio valmistautuu turvaamaan taidelaitosten ja -yhteisöjen rahoittamisen myös muista varoista.

Esitys 6: Helsingin kaupunki arvioi taiteen käytön edelleen lisääntyvän yhteiskunnan eri sektoreilla ja kannattaa taiteen rahoitustehtävien ulottamista vastaavasti myös muiden hallinnonalojen kuin opetus- ja kulttuuriministeriön määrärahoihin.

Esitys 7: Helsingin kaupunki noudattaa rakentamisessaan taiteen prosenttiperiaatetta. Kaupunki kannattaa prosenttiperiaatteen laajentamis-



ta esimerkiksi sosiaali- ja terveyshankkeisiin asiakkaiden ja hoitohenkilöstön hyvinvoinnin parantamiseksi. Samalla Helsingin kaupunki kiinnittää huomiota mahdollisen sote-ratkaisun vaikutuksiin nykyisiin tallettuihin taideteoksiin: maakunnille siirtyvissä sosiaali- ja terveystalujen tiloissa on runsaasti kuntien omistukseen jäävää taidetta. Sen jatkokäytöstä tulee sopia kuntien ja maakuntien kesken.

2) Taiteen rahoituksen strateginen kehittäminen (työryhmän esitykset 9-14)

Helsingin kaupunki tukee taiteen rahoituksen kehittämistä ekosysteemiä ajattelun mukaisesti.

Yksityiskohtaisia kommentteja:

Esitys 9: Helsingin kaupunki kannattaa taiteen edistämisen ja tukemisen rakenteiden laajaa strategista tarkastelua ja tietoon perustuvien hallittujen muutosten tekemistä. Avustamisen ja rahoittamisen tulee olla ennakoitavaa, mutta tarvitaan myös reaktiivisia rahoitus- ja kumppanuusmalleja. Rahoitusta koskevaa tietopohjaa kehitettäessä voidaan olla yhteydessä Helsingin kaupunkiin ja muihin kuntiin, joilla on valtion kanssa paljon yhteisiä tukiasiakkaita. On järkevää ja kokonaistaloudellista kerätä tietoja soveltuvien osin samoin periaattein.

Esitys 10: Mikäli alueelliset kulttuuria ja taidetta edistävät hallinnolliset rakenteet toteutuvat, ne tulisi sijoittaa mahdollisimman lähelle kulttuuri- ja taidetoimijoita. Alueellinen kehittämiskoordinaatio on tärkeä toteuttaa.

Tähänastiset taidealojen aluekeskukset ovat parhaimmillaan vaikuttaneet koko taidealansa kehitykseen, koulutukseen ja tukirakenteisiin (esim. tanssi). Taiteen valtionosuustoimijat ja taideoppilaitokset ovat merkittävänä paikallisina resurssikeskittyminä tärkeitä yhteistyökumppaneita alueen muille taidetoimijoille. Niitä tuleekin kannustaa tarjoamaan soveltuvia resurssejaan myös vapaan kentän käyttöön.

Esitys 11: Tukimuotojen selkiyttäminen ja vähentäminen on kannatettavaa. Uudistuksessa on kuitenkin huolehdittava, että tukea löytyy myös pienille ja ketterille toimijoille ja toiminnoille. Keskimääräisen tukisumman kasvattaminen sivuuttaa helposti tärkeän ruohonjuuritason tekemisen. Ratkaisuja voidaan hakea sekä taiteen tukisumman kasvattamisesta että erityyppisten rahoittajien (valtio, kunnat, säätiöt) työnjaosta.

Esitys 12: Vertaisarvioinnin kehittäminen on kannatettavaa.

3) Taide on työtä, ja sellaisena sitä on kohdeltava (työryhmän esitykset 15-21)

Paitsi maan suurin taiteilijoiden keskittymä, Helsinki on pääkaupunkina tärkein ikkuna maailmalle. Tämän aseman ylläpitämisessä taide on merkittävimpiä elementtejä, jonka dynaamisuus ja tuoreus perustuvat



nykyisten taiteilijoiden työlle. Nykyisenkaltaisessa yhteiskunnassa moni muu toiminto hyötyy taiteellisen työn tuloksista. Puuttuu kuitenkin rakenteita, joiden kautta alkuperäinen luova tekijä saisi korvauksen työstään samoilla ehdoilla kuin muut työntekijät.

Helsingin kaupunki kannattaa Suuntaviivat-dokumentin kaikkia esityksiä taiteen ja taiteilijoiden elinmahdollisuuksien turvaamiseksi (esitykset 15-21).

Yksityiskohtaisia kommentteja:

Esitys 13: On syytä koordinoita opetus- ja kulttuuriministeriön ja työ- ja elinkeinoministeriön roolit taiteen elinkeinotoiminnassa. Taide elinkeinona ja yhtenä vientituotteena on saatava samalle tasolle muiden alojen kanssa.

Esitys 14: Helsingin kaupunki kannattaa taiteen rahoittajatahojen yhteistyön lisäämistä.

Esitys 21: Taidetyön nopeassa muutoksessa (esim. valo- ja äänitaide) painottuu täydennys- ja myös pätevyitysmiskoulutuksen tärkeys. Lisäksi Helsingin kaupunki toteaa, että taiteen perusopetus ja taidesuuntautuneet erityiskoulut ja -luokat tulisi nähdä osana tulevien taiteilijoiden oppimispolkua.

Lautakunta esitti, että asian kaupunginhallituskäsittelyn jälkeen kulttuurijohtaja täyttää lausuntolomakekyselyn osoitteessa lausuntopalvelu.fi.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta jo tässä kokouksessa.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Tuula Haavisto

Lisätiedot

Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 040 551 7335
tuula.haavisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyynnön saate 20.12.2018, opetus- ja kulttuuriministeriö
- 2 Lausuntopyyntö, Taide- ja taiteilijapolitiikan suuntaviivat –työryhmän esitys, opetus- ja kulttuuriministeriö
- 3 Taide ja taiteilijapolitiikan suuntaviivat. Työryhmän esitys taide- ja taiteilijapolitiikan keskeisiksi tavoitteiseksi, OKM julkaisu 2018/34

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt Helsingin kaupungilta 7.2.2019 mennessä, ja edelleen kaupunginkanslia on pyytänyt 29.1.2019 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta, lausuntoa taide- ja taiteilijapolitiikan keskeisiä tavoitteita valmistelleen työryhmän esityksistä. Työ on osa opetus- ja kulttuuriministeriön kulttuuripolitiikan strategian 2025 toteuttamista. Sen luovaa työtä ja tuotantoa koskevana strategisena tavoitteena on, että "taiteellisen ja muun luovan työn tekemisen edellytykset ovat parantuneet ja tuotannon ja jakelun muodot monipuolistuneet". Lähivuosien strategiseksi tavoitteeksi on kirjattu: "taide- ja taiteilijapolitiikkaa kehitetään ottaen huomioon toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset, tulevaisuuden kehityssuunnat sekä taiteen alojen erilaisuus."

Lokakuussa 2017 asetettu työryhmä teki 21 ehdotusta taide- ja taiteilijapolitiikan keskeisiksi tavoitteiksi. Ehdotukset liittyvät taiteen asemaan yhteiskunnassa, taiteen rahoituksen strategiseen kehittämiseen ja taiteilijan asemaan. Niissä otetaan huomioon taiteenalojen erilaisuus mutta myös taiteenaloja yhdistävät asiat.

Työryhmän mukaan "taide on luovaa, vapaata ja kriittistä toimintaa. Taide toteuttaa ihmisyyttä, tuottaa kokemuksia ja elämyksiä sekä antaa aineksia punnita arvoja ja maailmankatsomuksia. Taide uudistaa yhteiskuntaa, lisää hyvinvointia, kasvua ja innovatiivisuutta. Taide nähdään osana palvelusektoria ja elinkeinotoimintaa ja taidepolitiikka panostuksena yhteiskunnan luovaan perustaan ja osaamiseen."

Työryhmän keskeisimmät viestit ovat:

- Taide tulee saattaa yhteiskunnan ytimeen vastaamaan taiteen kasvunutta yhteiskunnallista merkitystä. Taiteen kulttuuriset, sosiaaliset, ympäristölliset ja taloudelliset vaikutukset tulee tunnistaa. Taide tulee nähdä osana laajentuvaa palvelusektoria ja elinkeinotoimintaa. Valtion rahoitusta taiteelle tulee lisätä, ja myös muiden hallinnonalojen kuin kulttuurin hallinnonalan tulee osallistua rahoitukseen.
- Taiteen rahoitusta tulee kehittää strategisesti ekosysteemiajattelun mukaisesti. Rahoitus- ja tukijärjestelmien tulee turvata pitkäjänteisesti taiteellinen työ ja taiteenalojen kehitys. Samalla rakenteiden tulee olla joustavia ja mahdollistaa myös taiteenalarajat ylittävien taiteen tekemisen muotojen tukeminen. Taiteen vertaisarviointimalia tulee uudistaa. Taiteen edistämisen alueellisia rakenteita tulee vahvistaa.



- Taide on työtä, ja sellaisena sitä on kohdeltava. Taitelijoihin tehtyä investointia ei osata vielä riittävästi käyttää yhteiskunnassa. Taiteellinen työ tulee saattaa tasavertaiseksi muiden työalojen kanssa ja taiteilijoiden mahdollisuuksia saada elantonsa taiteellisesta työstään tulee parantaa. Taitelija-apurahojen jälkeenjäneisyys tulee korjata. Tulee myös selvittää, olisiko tarkoituksenmukaista muuttaa taiteilija-apurahat sellaiseksi rahoitukseksi, joka mahdollistaa taiteellisen työn tekemisen työsuhteessa ja vahvistaa taiteilijan sosiaaliturvaa.

Opetusministeriön työ käsittelee osittain samoja teemoja kuin vastikään käynnistetty kaupungin oma taide- ja kulttuurivisiotyö. Taide- ja taiteilijapolitiikan suuntaviivat -asiakirja otetaan soveltuvien osien yhdeksi pohjaksi myös visiota laadittaessa. Esitysten toteuttamisella tai toteuttamatta jättämisellä on vaikutusta esim. vision niihin osiin, joissa tarkastellaan Helsingissä toimivien kunnan, valtion, yksityisen ja kolmannen sektorin taide- ja kulttuuritoimijoiden merkitystä ja keskinäisiä suhteita.

Käsittelyaikataulun takia lautakunnan tulee antaa asiasta lausunto kokouksessaan 29.1.2019.

Asiasta ei ole pyydetty lausuntoa muilta lautakunnilta.

Esittelijä

kulttuurijohtaja
Tuula Haavisto

Lisätiedot

Tuula Haavisto, kulttuurijohtaja, puhelin: 040 551 7335
tuula.haavisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyynnön saate 20.12.2018, opetus- ja kulttuuriministeriö
- 2 Lausuntopyyntö, Taide- ja taiteilijapolitiikan suuntaviivat –työryhmän esitys, opetus- ja kulttuuriministeriö
- 3 Taide ja taiteilijapolitiikan suuntaviivat. Työryhmän esitys taide- ja taiteilijapolitiikan keskeisiksi tavoitteiseksi, OKM julkaisu 2018/34

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 23

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan ja liikuntajaoston jäsenten osallistuminen liikuntatoimen neuvottelupäiville Helsingissä 12.–13.2.2019

HEL 2019-000822 T 00 00 02

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti nimetä edustajansa Helsingissä 12.–13.2.2019 järjestettäville valtakunnallisille liikuntatoimen neuvottelupäiville seuraavasti:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

- Arja Karhuvaara
- Sami Muttilainen
- Mika Ebeling (vain 13.2.).

Liikuntajaosto

- Joel Harkimo
- Johanna Sydänmaa
- Leila Vasama
- Jukka Järvinen (vain 12.2.)

Osallistumismaksu per edustaja on 495 euroa (+ alv. 24 %), johon lisätään laskutusmaksu viisi (5) euroa (+ alv. 24 %). Tilaisuudesta aiheutuneet kustannukset sekä mahdolliset ansionmenetyksen korvaukset maksetaan kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan käyttövaroista.

Käsittely

Esittelijä muutti esitystään siten, että edustajiksi nimetään:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

- Arja Karhuvaara
- Sami Muttilainen
- Mika Ebeling (vain 13.2.).

Liikuntajaosto

- Joel Harkimo
- Johanna Sydänmaa
- Leila Vasama
- Jukka Järvinen (vain 12.2.)

Lautakunta hyväksyi esittelijän muutetun ehdotuksen yksimielisesti.



Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Miska Nera, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 37012
miska.nera(a)hel.fi

Liitteet

1 Liikuntatoimen neuvottelupäivät 12.-13.2.2019 Helsinki, ohjelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Päätösehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää nimetä edustajansa Helsingissä 12.–13.2.2019 järjestettävälle valtakunnallisille liikuntatoimen neuvottelupäiville.

Osallistumismaksu per edustaja on 495 euroa (+ alv. 24 %), johon lisätään laskutusmaksu viisi (5) euroa (+ alv. 24 %). Tilaisuudesta aiheutuneet kustannukset sekä mahdolliset ansionmenetyksen korvaukset maksetaan kulttuurin ja vapaa-ajantoimialan käyttövaroista.

Esittelijän perustelut

Liikuntatoimen neuvottelupäivät kuntien viranhaltija- ja luottamushenkilöjohdolle, yhteistyökumppaneille sekä järjestöille pidetään Helsingissä 12.–13.2.2019. Neuvottelupäivien teemana on kunnallinen liikuntatoimi 100-vuotta. Suomen ensimmäinen urheilulautakunta perustettiin Helsinkiin vuonna 1919.

Tilaisuudessa esitellään, miten kuntien liikuntapolitiikka on kehittynyt kuluneen 100 vuoden aikana ja miten se on luonut edellytyksiä liikunnalle. Neuvottelupäivillä esitellään Helsingin kaupungin liikuntapalveluita ja uutta liikkumisohjelmaa. Ohjelmaan sisältyy ajankohtainen liikunnan ja liikkumisen tulevaisuuteen keskittyvä eri puolueiden edustajien paneelikeskustelu.

Neuvottelupäivät järjestetään yhteistyössä Helsingin kaupungin, Suomen Kuntaliiton sekä FCG Koulutus Oy:n kanssa.

Liikuntatoimen neuvottelupäivien ohjelma on liitteenä.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre



29.01.2019

Asia/12

Lisätiedot

Miska Nera, hallintoasiantuntija, puhelin: 310 37012
miska.nera(a)hel.fi

Liitteet

1 Liikuntatoimen neuvottelupäivät 12.-13.2.2019 Helsinki, ohjelma

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta



§ 24

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Seija Muurisen toivomusponnosta frisbeegolfradan rakentamisesta Laajasaloon

HEL 2018-007091 T 00 00 03

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi asiasta seuraavan lausunnon:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta pitää kannatettavana sitä, että Laajasalon alueen kaavaprosessin yhteydessä selvitetään löytyykö alueelta frisbeegolfradalle soveltuva tila.

Laajasalossa liikuntapalvelukokonaisuuden hallinnassa olevalla liikuntapuiston alueella sijaitsee useita eri lajien suorituspaikkoja, kenttiä sekä uimaranta. Liikuntapuiston alueen läpi kulkee myös useita vilkkaasti käytettyjä ulkoilureittejä sekä alueellinen kevyen liikenteen reitti.

Reposalmentien varrella, nykyisen liikuntapuiston pohjoisosan alueella, on käynnissä kaavamuutos, jossa sinne suunnitellaan sijoitettavaksi asuntorakentamista, palvelutiloja sekä raitiovaunuvarikkoa. Tämä rakentaminen tulee todennäköisesti pienentämään liikuntapuiston aluetta selvästi, sekä rajoittamaan uusien lajien tarvitsemien alueiden ja suorituspaikkojen sijoittamista liikuntapuiston alueelle.

Kaavamuutostyön yhteydessä liikuntapuiston suunnitelma tulee päivittää. Päivittämistyön yhteydessä selvitetään mahdollisuutta sijoittaa alueelle frisbeegolfrata. Frisbeegolfradat ovat tyypillisesti 9- tai 18-väyläisiä. Täysimittaisen radan sovittaminen liikuntapuistoon ja sen lähiympäristöön on haasteellisesta, mutta alueelle pyritään mahduttamaan muutaman väylän rata tai vaihtoehtoisesti harjoittelualue, jonne voidaan sijoittaa muutama frisbeegolfkori.

Esittelijä

liikuntapaikkapäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

1 § 188 Muurinen

Muutoksenhaku



29.01.2019

Asia/13

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kaupunginkanslia on pyytänyt 15.2.2019 mennessä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalta lausuntoa kaupunginvaltuutettu Seija Muurisen toivomusponnosta, jossa pyydetään kaupunginhallitusta edellyttämään, että kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala selvittää Laajasalon aluetta koskevan kaavaprosessin yhteydessä tai sen jälkeen, löytyykö alueelta turvallinen ja ympäristöä häiritsemätön alue pienimuotoiselle frisbeegolfradalle. Toivomusponsi on kokonaisuudessaan liitteenä.

Toivomusponnosta on pyydetty lausuntoa myös kaupunkiympäristölautakunnalta.

Esittelijä

liikuntapaikkapäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

1 § 188 Muurinen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 25

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Helsinki Stadion Management Oy:n lainahakemuksesta

HEL 2018-009902 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle Helsinki Stadion Management Oy:n lainahakemuksesta koskien Telia 5G-Areenan hanketta:

Lautakunta puoltaa omalta osaltaan nyt ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla enintään 1 400 000 euron lainan myöntämistä kolmenkymmenen (30) vuoden laina-ajalla Helsinki Stadion Management Oy:lle (HSM Oy) kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista käytettäväksi osarahoituksena Telia 5G-Areena hankkeen toteuttamista varten Töölön pallokenttäalueella.

Telia 5G -hanke lähtee kiinteistön käytettävyyden, käyttötalouden ja jalkapallon kansallisesta tarpeesta. Hanke on valtakunnallinen, joka kuuluu keskeisesti Suomen Palloliiton olosuhdeohjelmaan. Hankkeen avulla parannetaan kansainvälisten tapahtumien saamista Helsinkiin. Hankkeen tavoite on yleisöviihtyvyyden parantaminen ja että stadion kokonaisuutena vastaa huippujalkapalloseuralle asetettuja olosuhdevaatimuksia. Hanke kohdistuu stadionin etelä- ja pohjoispäätyjen uusimiseen tontin alueella lisärakentamisella nykyiseen infraan. Hanke nostaa merkittävästi kiinteistön arvoa ja vähentää osittain stadionin korjausvelkaa ja ratkaisee suuren osan tiukentuneista UEFA-kriteereistä pelata kansainvälisiä pelejä stadionilla.

Tällä hetkellä lähes kaikki suomalaiset jalkapalloseurat ovat ilmoittaneet Telia 5G:n pelipaikakseen europeleissä, mikäli etenevät kilpailuisissa tarpeeksi pitkälle. UEFA on hyväksynyt toistaiseksi voimassa olevalla poikkeusluvalla Telia 5G:n mahdolliseksi pelipaikaksi aina Eurooppa Liigan lohkovaiheeseen asti, mutta poikkeusluvasta siirtymäajat ja vaatimukset kiristyvät kaiken aikaa.

Suomessa ei ole UEFA:n kilpailukalenterin talvikuukausille sopivaa pelipaikkaa tai toiminnallisesti seurajalkapalloon sopivaa kansainväliset kriteerit täyttävää jalkapalloareenaa.

Helsinki Stadion Management Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan 3 500 000 euron (alv. 0 %) hankkeelle rahoitussuunnitelman mukaista 1 400 000 euron lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan HSM Oy:n/ HJK:n omarahoituk-



sella 1 300 000 euroa, Palloliiton Hattrick-avustuksella 400 000 euroa ja muulla rahoituksella 400 000 euroa.

Helsinki Stadion Oy (HeSta Oy) korvaa osuutensa hankkeesta HSM Oy:lle vuosittaisena vuokranhyvityksenä, joka vastaa 100 %:a stadionin eteläpäädyn kattamisen ja lasituksen, 50 %:a stadionin pohjoispäädyn kattamisen ja lasituksen sekä 15 %:a muiden muutostöiden yhteenlaskettuja toteutuneita kustannuksia jaettuna muutostyöinvestoinnin 30 vuoden poistoajalla. Osapuolet sopivat, että vuosittainen vuokrahyvitys voi kuitenkin olla enintään 60 000 euroa (alv 0 %) vuodessa. Vuokrahyvitys huomioidaan HSM Oy:ltä vuokrasopimuksen mukaisesti perittävässä vuokrassa rakentamisajan alkamisesta vuokratuoden päättymiseen asti. Mikäli osapuolet eivät tee uutta vuokrasopimusta vuokratuoden päättymisen jälkeen, on yhtiön korvattava HSM Oy:lle vuokratuoden päättyessä muutostyöinvestoinnista jäljellä oleva arvioitu käypä arvo. Vuokrauskohteen erityisluonteesta sekä muutostöiden sisällöstä johtuen käyvän arvon voidaan katsoa olevan 18/30 * muutostöiden hyväksytyt kokonaiskustannukset eli arviolta noin 2,1 miljoonaa euroa.

Liikuntatoimen kannalta esitettyä hanketta on pidettävä kannatettavana ja kaupungin lainan myöntämistä hakijalle urheilu- ja liikuntalaitosrahaston varoista kaupungin edun mukaisena.

Lautakunta on aiemmin tarkoituksenmukaisiksi katsomissaan hankkeissa puoltanut maksimissaan 40 prosentin lainaosuutta kokonaiskustannuksista.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lainahakemus 18.9.2018, HJK Oy
- 2 Hankesuunnitelma 18.9.2018, HJK Oy
- 3 Hankesuunnitelma_Telia 5G Areena
- 4 Telia 5G Areena_kustannukset 21.11.2018

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.



Esittelijän perustelut

Telia 5G Areena sijaitsee 14. kaupunginosassa (Töölö), kortteli 14528, tontti 1. Telia 5G Areenaa hallinnoi Helsingin Stadion Oy (HeSta Oy), joka on Helsingin kaupunkikonserniin kuuluva yhtiö. Telia 5G Areena sijaitsee kaupungin omistamalla tontilla, joka on vuokrattu HeSta Oy:lle vuoden 2028 loppuun saakka. HeSta Oy:n ja Helsinki Stadion Management Oy:n (HSM Oy) välinen vuokrasopimus on voimassa vuoden 2025 loppuun saakka. Vuokralaisella on oikeus vuokrata vuokratyö myös 1.1.2026 lukien viideksi vuodeksi voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaisilla ehdoilla. Kaupungin omistusosuus yhtiöstä on noin 81 % ja äänivalta noin 97 %.

Hankkeen suunnitteluvaihetta on esitelty alustavasti Helsinki Stadion Oy:n ajankohtaiskatsauksen yhteydessä konsernijaoston kokouksessa 10.9.2018. Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti kokouksessaan 17.12.2018 § 125 Asia/7 kehottaa kaupungin yhtiökokousedustajaa Helsinki Stadion Oy:n ylimääräisessä yhtiökokouksessa 27.12.2018 hyväksymään hankkeen toteutus hallituksen esitysten mukaisesti.

HeSta Oy:n hallitus ja HSM Oy:n toimitusjohtaja ovat käyneet neuvotteluja eri mahdollisuuksista toteuttaa kyseinen hanke. Neuvotteluissa päädyttiin erilliseen muutostyösopimukseen. Hallitus päätti esittää ylimääräiselle yhtiökokoukselle, että yhtiö ryhtyy Telia 5G Areenan perusparannus- ja korjaushankkeeseen stadionin päävuokralaisen, HSM Oy:n kanssa. Yhtiökokous hyväksyi hankkeen ylimääräisessä yhtiökokouksessa 27.12.2018.

Osapuolet sopivat muutostyösopimuksella, että HSM Oy toteuttaa vuokrauskohteeseen suunnitellut muutostyöt hyvää rakennustapaa noudattaen. Muutostyösopimuksen perusteella HSM Oy kilpailuttaa muutostöiden toteuttamiseksi tarvittavat suunnittelijat ja urakoitsijat julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) säädetyn lain mukaisessa menettelyssä. HSM oy vastaa myös siitä, että muutostyöt suoritetaan yhdessä yhtiön kanssa sovittujen vastuu- ja kustannusjaon sekä soveltuvien lakien, määräysten ja ohjeiden mukaisesti. Lisäksi osapuolet sopivat muutostyösopimuksessa, että HSM Oy:n vuokrauskausi jatkuu 31.12.2030 asti voimassa olevan vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin. Vuokrakauden päättymisen jälkeen vuokrauskohteeseen tulee yleisesti vuokralle tarjottavaksi.

Rahoitussuunnitelman mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat 3 500 000 euroa (alv. 0 %). Kaupungin lainan enintään 1 400 000 euroa lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan omarahoituksella 1 300 000 euroa, muulla rahoituksella 400 000 euroa ja Suomen Palloliiton HatTrick-avustuksella 400 000 euroa. Helsinki Stadion Management



29.01.2019

Oy on esittänyt, että lainaehtoihin sisällytetään kohta, jossa yhtiöllä on mahdollisuus maksaa koko lainasumma etuajassa takaisin.

Hanke palvelee liikuntatarkoituksia ja on näin ollen Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen mukainen hanke sekä myös hakijatahon hakemuksessa esille tuomista lähtökohdista ajatellen perusteltu hankekokonaisuus.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lainahakemus 18.9.2018, HJK Oy
- 2 Hankesuunnitelma 18.9.2018, HJK Oy
- 3 Hankesuunnitelma_Telia 5G Areena
- 4 Telia 5G Areena_kustannukset 21.11.2018

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 26

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Kumpulan Nurmikenttä Oy:n Vallilanlaaksonkentän tekonurmihan- ketta koskevasta lainahakemuksesta

HEL 2019-000300 T 02 05 03 00

Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle Kumpulan Nurmikenttä Oy:n lainahakemuksesta, joka koskee Vallilanlaaksonkentälle rakennettavaa tekonurmipintaista jalkapallokenttää:

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta puoltaa omalta osaltaan nyt ilmoitettuihin kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 209 000 euron lainan myöntämistä kahdentoista (12) vuoden laina-ajalla Kumpulan Nurmikenttä Oy:lle kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista käytettäväksi osarahoituksena jalkapallon tekonurmihankkeen toteuttamiseksi yhtiölle vuokrattavalle Vallilanlaaksonkentän alueella sijaitsevalle maa-alueelle.

Jalkapallo on yksi suosituimmista urheilulajeista lasten ja nuorten keskuudessa. Helsingin alueen jalkapallon harrastajien määrä on kasvanut viime vuosina tasaisesti ja lajin kehitystä rajaavana tekijänä on ollut etenkin ympärivuotiseen käyttöön soveltuvien jalkapallokenttien vähäisyys. Jalkapallotoiminnan edellytysten parantaminen kaupungin puolelta vastaavalla tavalla kuin esitetyssä rakennushankkeessa ei ole toteutettavissa lähivuosien taloussuunnitelmakausien aikana.

Liikuntatoimen kannalta esitettyä hanketta on pidettävä kannatettavana ja kaupungin lainan myöntämistä hakijalle urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kaupungin edun mukaisena. Kumpulan Nurmikenttä Oy:n esittämä hanke täydentää kaupungin palveluja, ja hankkeen sijainti on hyvä. Toteutuessaan hanke palvelee Helsingin kaupungin etua helpottamalla kaupungin oma rakentamistarvetta. Hakijan ja kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kesken on valmisteltavana kyseisestä maa-alueesta 15 vuoden vuokrasopimus.

Kumpulan Nurmikenttä Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan noin 524 000 euron (alv. 0 %) hankkeelle rahoitussuunnitelman mukaista noin 209 000 euron (alv. 0 %) lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan pitkäaikaisella omarahoituksella 158 000 euroa (alv. 0 %) ja valtion avustuksella noin 157 000 euroa (alv. 0 %). Näiden lisäksi Kumpulan Nurmikenttä Oy on ilmoittanut, että se tulee hakemaan Suomen Palloliitolta HatTrick-avus-



29.01.2019

tusta, mikäli sen haku aukeaa vuodelle 2019. Mikäli HatTrick-avustus myönnetään se tulee pienentämään omarahoituksen osuutta.

Lautakunta on aiemmin tarkoituksenmukaisiksi katsomissaan hankkeissa puoltanut maksimissaan 40 prosentin lainaosuutta kokonaiskustannuksista.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Saate 9.1.2019, lainahakemus Käpylän Nurmikenttä Oy
- 2 Lainahakemus
- 3 Laina hakeminen_kokouspöytäkirja 22.12.2018, Kumpulan Nurmikenttä Oy
- 4 Varsinaisen yhtiökokouksen 31.1.2018 pöytäkirja, Kumpulan Nurmikenttä Oy
- 5 Jalkapallotekonurmihanke 2019 -hankekuvaus
- 6 Rahoitussuunnitelma (käyttötalouslaskelma)
- 7 Tilinpäätös 31.12.2017, Kumpulan Nurmikenttä Oy
- 8 Urakkatarjous
- 9 Suunniteltu käyttökalenteri

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Kumpulan Nurmikenttä Oy esittää Helsingin kaupungille osoittamassaan hakemuksessa kaupungin 209 000 euron suuruisen lainan myöntämistä urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista Vallilanlaaksonkentän alueelle rakennettavan tekonurmipintaisen jalkapallokentän hankkeesta aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja hoitaa kaupunginhallitus.

Liikuntalautakunta on hyväksynyt (21.6.2011, 150 §) omalta osaltaan seurojen kanssa tehtävien hankkeiden yhteistoimintaa sekä hakemus-



29.01.2019

ten käsittelyä koskevat periaatteet, joiden mukaan seurojen kanssa pyritään toteuttamaan vuosittain kaksi yhteistoimintakenttää.

Liikuntatoimen ja Suomen Palloliiton Helsingin piiri ry:n olosudenvaliokunnan edustajat ovat tältä pohjalta kehittäneet yhdessä toimintaperiaatteet, joilla seurojen ja liikuntapalvelukokonaisuuden yhteisiä jalkapallon olosuhdehankkeita toteutetaan ja luonut ne kriteerit, joita seurojen tulee noudattaa omissa olosuhdehankkeissaan.

Vallilanlaaksonkentällä sijaitsevan maa-alueen vuokraus on esillä tässä samassa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan kokouksessa 29.1.2019, jossa lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle oikeuden maa-alueen vuokraukseen esityksen mukaisesti. Vuokrasopimus olisi voimassa 31.12.2034 saakka.

Rahoitussuunnitelman mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat noin 524 000 euroa (alv. 0 %). Kaupunginlainan lisäksi on hanketta suunniteltu rahoitettavan omilla varoilla 158 000 euroa (alv. 0 %) ja valtion avustuksella noin 157 000 euroa (alv. 0 %). Kumpulan Nurmikenttä Oy on ilmoittanut, että se tulee hakemaan Suomen Palloliitolta HatTrick-avustusta, mikäli sen haku aukeaa vuodelle 2019. Mikäli HatTrick-avustus myönnetään se tulee pienentämään omarahoituksen osuutta. Kumpulan Nurmikenttä Oy on esittänyt, että heille myönnetään ensimmäinen lainavuosi lyhennysvapaata.

Liikuntalautakunta on vuokrannut alueen sisäisin vuokrausperustein kiinteistölautakunnalta (vuokratunnus Y3122-1) vuoden 2043 loppuun asti. Alue on liikuntapaikat -palvelun hallinnassa.

Hanke palvelee liikuntatarkoituksia ja on näin ollen Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä myös hakijatahon hakemuksessa esille tuomista lähtökohdista ajatellen perusteltu hankekokonaisuus.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Saate 9.1.2019, lainahakemus Käpylän Nurmikenttä Oy
- 2 Lainahakemus
- 3 Laina hakeminen_kokouspöytäkirja 22.12.2018, Kumpulan Nurmikenttä



29.01.2019

4	Oy Varsinaisen yhtiökokouksen 31.1.2018 pöytäkirja, Kumpulan Nurmi- kenttä Oy
5	Jalkapallotekonurmihanke 2019 -hankekuvaus
6	Rahoitussuunnitelma (käyttötalouslaskelma)
7	Tilinpäätös 31.12.2017, Kumpulan Nurmikenttä Oy
8	Urakkatarjous
9	Suunniteltu käyttökalendar

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 27

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan esitys kaupunginhallitukselle maa-alueen vuokraamiseksi Vallilanlaaksonkentältä Kumpulan Nurmikenttä Oy:lle

HEL 2019-000662 T 10 01 01 03

Esitys

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus myöntäisi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalle oikeuden vuokrata Kumpulan Nurmikenttä Oy:lle Helsingin kaupungin 22. kaupunginosassa (Vallila) sijaitsevan Vallilanlaaksonkentän karttaliitteeseen merkityn 20 215 m²:n suuruisen maa-alueen. Alue on osa kiinteistöjä 91-410-2-13 ja 91-410-1-5.

Vuokra-alueeseen sisältyy 3 485 m²:n alue, jonka ylläpito on vuokralaisen vastuulla. Ylläpitoaluetta ei voida käyttää vuokrasopimuksen mukaiseen toimintaan, joten vuokra peritään vain varsinaisten kenttäalueiden pinta-alan 16 730 m²:n pohjalta.

Vuokra-alueella sijaitsee huoltorakennus, josta on voimassa oleva vuokrasopimus Kumpulan Nurmikenttä Oy:n kanssa. Sopimus tullaan päivittämään vuoden 2019 aikana.

Vuokra-alue vuokrataan liikuntatoimintaa varten lautakunnan myöhemmin päättämästä ajankohdasta lukien 31.12.2034 saakka seuraavin ehdoin:

1

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin 2018 kesiarvon pistelukua 1948 on 16 295,02 euroa (alv. 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1950=100" pistelukua vastaavaa 836,50 euron suuruisia perusvuosivuokraa.

2

Muutoin noudatetaan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan määräämiä lisäehtoja.

3

Laadittava vuokrasopimus korvaa liikuntalautakunnan 14.12.2010, 243 § ja siihen 17.5.2011, 104 § (lisälehti 1) ja 31.5.2011, 126 § (lisälehti 2) tehdyn vuokrasopimuksen (vuokra-aika 1.4.2011–31.3.2021).



29.01.2019

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrahakemus_ Kumpulan Nurmikenttä Oy
- 2 Jalkapallotekonurmihanke 2019 -hankekuvaus
- 3 Vuokrasopimusluonnos
- 4 Kartta_Vallilanlaaksonkenttä
- 5 Korvattava vuokrasopimus 1.4.2011-31.3.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Esitysehdotus

Esitys on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Liikuntavirasto (nyt. liikuntapalvelukokonaisuus) toteutti liikuntalautakunnan (21.6.2011, 150 §) hyväksymien seurojen kanssa toteutettavien hankkeiden yhteistoimintaa sekä hakemusten käsittelyä koskevia periaatteita, joiden mukaan seurojen kanssa on pyritty toteuttamaan vuosittain kaksi yhteistoimintakenttää. Liikuntapalvelukokonaisuudessa on katsottu edulliseksi jatkaa tältä osin seurojen kanssa ko. hankkeita.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on tukenut liikuntapaikkarakentamista viime vuosina noin 16 milj. eurolla. Edellytyksenä valtionavun hakemiseen on avustettavan kohteen joko maa-alueen omistaminen tai 15 vuoden vuokrasopimus. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan toimivalta ulottuu 10 vuoden vuokrasopimusten tekemiseen.

Liikuntapalvelukokonaisuus ja Suomen Palloliiton Helsingin piirin olosuhdevaliokunnan edustajat ovat tältä pohjalta järjestelmällisesti kehittäneet toimenpiteitä millä seurojen ja liikuntapalveluiden yhteisiä jalkapallon olosuhdehankkeita toteutetaan ja luoneet kriteerit, joita seuran tulee noudattaa omassa olosuhdehankkeessaan.

Seurojen kanssa käydään aiemmin hyväksytyjen toimintaperiaatteiden mukaan keskustelut mahdollisista kenttähankkeista ja hankkeet valmistellaan yhdessä siihen pisteeseen, että ne ovat toteuttamiskelpoisia. Tämän jälkeen seurat lähettävät kenttähankkeen toteuttamiseksi maa-alueen vuokraushakemuksen kulttuuri- ja vapaa-ajanlautakunnalle.



Liikuntalautakunta on vuokrannut Kumpulan Nurmikenttä Oy:lle osan Vallilanlaakson (ent. Kumpulanlaakso) kenttäalueesta 14.12.2010 tekemällään päätöksellä. Vuokrasopimukseen on tehty muutokset 17.5.2011 ja 31.5.2011. Vuokraus on solmittu ajalle 1.4.2011 - 31.3.2021. Edellä mainittuun sopimukseen kuuluva vuokra-alue liitetään uuteen vuokra-alueeseen, jolloin em. vuokrasopimus liitteinen ja korjauksineen päättyy uuden sopimuksen korvotessa sen.

Kumpulan Nurmikenttä Oy on Käpylän Pallo ry:n 100 % omistama yhtiö. Yhtiö on hakemuksessaan esittänyt halukkuutensa vuokrata Vallilanlaaksonkentällä olevan luonnonnurmikenttäalueen liikuntatoimintaa varten viidentoista (15) vuoden vuokra-ajalle. Alueelle on tarkoitus toteuttaa tekonurmikenttä vastaamaan jalkapallonharrastajien ja lähikoulujen sekä päiväkotien tarpeita.

Liikuntapaikkapalvelujen edustajat ovat käyneet neuvotteluja vuokra-alueen laajentamisesta Kumpulan Nurmikenttä Oy:n edustajien kanssa. Nykyinen luonnonnurmikenttä on huonon kuntonsa vuoksi vähäisessä käytössä ja kentän muuttamisella tekonurmipintaiseksi se parantaa seuran jalkapallotoiminnan lisääntyviä tarpeita ja tarjoaa harjoittelu- ja peliolosuhteet alueen muille toimijoille.

Asemakaava

Alueella on voimassa 10.1.1986 lainvoiman saanut asemakaava nro 9035, jossa alue on urheilu- ja virkistyspalvelualue (VU).

Sisäinen vuokraus

Liikuntalautakunta on vuokrannut alueen sisäisin vuokrausperustein kiinteistölautakunnalta (vuokratunnus Y3122-1) vuoden 2043 loppuun asti. Alueen kokonaispinta-ala on 20 215 m². Alue on liikuntapaikkapalveluiden hallinnassa.

Vuokra-alue ja vuokran määrittely

Vuokrattavan maa-alueen kokonaispinta-ala on 20 215 m². Vuokra-alueeseen sisältyy 3 485 m²:n kokoinen alue, jonka ylläpito esitetään hoidettavaksi vuokralaisen vastuulla. Aluetta ei voida käyttää vuokrasopimuksen mukaiseen toimintaan, joten vuokra esitetään perittäväksi vain varsinaisten kenttäalueiden 16 730 m²:n pohjalta.

Vuokran määrittelyssä noudatetaan liikuntatoimen maa-alueiden vuokrauksessa noudattamia yleisperiaatteita. Kenttäalueen vuokra laskeaan maa-alueen pinta-alan mukaan, pitäen maan pääoma-arvona elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaavaa 1,00 euron neliömetrihin-



taa, joka vuoden 2018 keskiarvoindeksillä (ind. pisteluku 1948) on 19,48 euroa/ neliömetri. Vuosivuokra on 5 %:a alueen pääoma-arvosta.

Vuoden vuokra:

$16\,730\text{ m}^2 \times 1\text{ €/m}^2 \times 5\% \times 19,48 = 16\,295,02\text{ €/vuosi}$.

Vuokranantajan puolelta vuokrasopimus on mahdollista tehdä esitetyksi 15 vuoden ajaksi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan myöhemmin päättämin ajoin.

Kumpulan Nurmikenttä Oy tulee kustannuksellaan vastaamaan kentän rakentamisesta ja ylläpidosta.

Vuokrasopimukseen on kirjattu ehto, jossa taataan koululaisten maksuton käyttö arkipäivisin 8-16 välisenä aikana keväällä huhtikuun alusta toukokuun loppuun sekä syksyllä elokuun puolivälistä lokakuun loppuun.

Esitetty alue on liikuntapaikkatoiminnan kannalta vuokrattavissa vuokrattavissa esitettyyn tarkoitukseen. Kyseessä on jalkapallotoiminnan kehittämistä edistävä hanke, joka toteutuessaan hyödyntää myös liikuntapalvelukokonaisuuden toimintaa.

Esittelijä

vs. liikuntajohtaja
Petteri Huurre

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrahakemus_ Kumpulan Nurmikenttä Oy
- 2 Jalkapallotekonurmihanke 2019 -hankekuvaus
- 3 Vuokrasopimusluonnos
- 4 Kartta_Vallilanlaaksonkenttä
- 5 Korvattava vuokrasopimus 1.4.2011-31.3.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 28

Tuomarinkylän alueella sijaitsevan Tuomarinkylän Maneesi Oy:n maneesirakennukselle vuokratun maa-alueen vuokrasopimuksen jatkaminen.

HEL 2018-013067 T 10 01 01 02

Päätös

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päätti vuokrata Tuomarinkylän Maneesi Oy:lle Helsingin kaupungin 35. kaupunginosassa (Tuomarinkylä) sijaitsevan, karttaliitteeseen merkityn 2 550 m²:n suuruisen maa-alueen, joka on osa kiinteistöä 091-431-0001-0659. Alue vuokrataan ratsastustoimintaan.

Vuokra-aika alkaa 1.1.2019 ja päättyy 31.12.2028.

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin vuoden 2017 keskiarvon pistelukua 1927 on 9 201,43 euroa (alv. 0 %).

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua vastaavaa 477,50 euron suuruista perusvuosivuokraa.

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan sopimusluonnokseen.

Lisäksi lautakunta päätti oikeuttaa liikuntajohtajan tekemään edellä mainittuun sopimusluonnokseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Esittelijä

liikuntapaikkapäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tuomarinkylän Maneesi Oy Sopimusluonnos
- 2 Tuomarinkylän Maneesi Oy Kartta

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 25401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



Vuokralainen

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Liite 1

Liite 2

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Tuomarinkylän Maneesi Oy on vuokrannut aiemmin liikuntavirastolta Helsingin kaupungin Tuomarinkylän kaupunginosassa sijaitsevalta Tuomarinkylän kartanon tilalta maa-alueen 24,5 vuoden vuokra-ajalla. Vuokra-alueella sijaitsee vuokralaisen omistuksessa oleva maneesirakennus.

Vuokrasopimus on päättynyt 31.12.2018

Asemakaava

Alueella on voimassa 15.2.2013 lainvoiman saanut asemakaavan muutos 12072, jossa alue on urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta ratsastuskeskusta varten. (VU-1/s).

Sisäinen vuokra

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala on vuokrannut alueen sisäisin vuokrausperustein kaupunkiympäristön toimialalta (vuokratunnus Y3135-00011) vuoden 2043 loppuun saakka. Alue on liikuntapalvelukokonaisuuden hallinnassa.

Perittävä vuokra

Vuokran määrittelyssä noudatetaan liikuntalautakunnan päätöksessä 22.1.2014, 4 §) määriteltyjä maa-alueiden ulosvuokrauksen yleisperiaatteita.

Vuokra lasketaan rakennetun alueen osalta, pitäen maan pääoma-arvona elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaavaa 12,00 euron kerrosneliömetrihintaa, joka vuoden 2017 keskiarvoindeksillä (ind. pisteluku 1927) on 231,24 euroa / kerrosneliömetri. Vuosivuokra on 5 % alueen pääoma-arvosta. Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-alueella käytetään liikuntaan tai siihen välittömästi liittyvään toimintaan.

Muun alueen osalta vuokra lasketaan maa-alueen pinta-alan mukaan, pitäen maan pääoma-arvona elinkustannusindeksin pistelukua 100 vastaavaa yhden euron neliömetrihintaa, joka vuoden 2017 keskiar-



29.01.2019

voindeksillä (ind. pisteluku 1927) on 5,75 euroa / neliömetri. Vuosivuokra on 5 % maan pääoma-arvosta.

Vuoden vuokra rakennetun alueen osalta on $1\,400\text{ k-m}^2 \times 12,00\text{ €/m}^2 \times 19,27 \times 0,05 \times 0,5 = 8\,093,40$ euroa ja muun alueen osalta $1\,150\text{ m}^2 \times 1\text{ €/m}^2 \times 19,27 \times 0,05 = 1\,108,03$ euroa, kokonaisvuosivuokran ollessa 9 201,43 euroa.

Tuomarinkylän Maneesi Oy:n kanssa esitetään solmittavaksi pitkäaikainen maanvuokrasopimus Tuomarinkylän maa-alueesta ajalle 1.1.2019 - 31.12.2028.

Esittelijä

liikuntapaikkapäällikkö
Petteri Huurre

Lisätiedot

Stefan Fröberg, ulkoilupalvelupäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tuomarinkylän Maneesi Oy Sopimusluonnos
- 2 Tuomarinkylän Maneesi Oy Kartta

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 1
Liite 2

Tiedoksi

Liikuntapalvelukokonaisuus



29.01.2019

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 12, 13, 14, 15, 22, 24, 25, 26 ja 27 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 16 ja 17 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta joko tekemällä hankintaoikaisuvaatimuksen tai pyytämällä markkinaoikeudelta käsittelylupaa valituksen tekemiseksi taikka tekemällä molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisu.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianton tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.



29.01.2019

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin muutoksenhakija haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



29.01.2019

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä käsittelylupaa.

Lupa on myönnettävä, jos

- asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samankaltaisissa asioissa tärkeää
- siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Käsittelylupahakemus ja valitus toimitetaan markkinaoikeudelle yhdessä.

Muutoksenhakuaja

Käsittelylupahakemus ja valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Käsittelylupahakemus ja valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen noudattamatta hankintalain mukaista odotusaikaa.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianton tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Käsittelylupahakemus ja valitus on toimitettava muutoksenhakuviranomaiselle viimeistään muutoksenhakuajan viimeisenä päivänä ennen muutoksenhakuviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa käsittelylupahakemuksen ja valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Muutoksenhakuviranomaisen

Postiosoite
PL 25401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Paavo Nurmen kuja 1 C
Helsinki 25

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 87770

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



29.01.2019

Käsittelylupahakemus ja valitus tehdään markkinaoikeudelle. Markkinaoikeuden asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhakuasiakirjan muoto ja sisältö

Muutoksenhakuasiakirja, joka sisältää käsittelylupahakemuksen ja valituksen, on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Käsittelylupahakemuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- peruste, jolla käsittelylupaa haetaan
- syyt, joiden nojalla hakija katsoo, että käsittelyluvan myöntämiselle on olemassa edellä mainittu peruste.

Valituksessa on ilmoitettava

- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Muutoksenhakuasiakirjassa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi ja kotikunta. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos muutoksenhakuasiakirjan laatijana on joku muu henkilö, asiakirjassa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Muutoksenhakuasiakirjassa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.



29.01.2019

Muutoksenhakuasiakirjaan on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys muutoksenhakuajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan hankintalaissa määritellyn odotusajan kuluttua. Puitejärjestelyihin perustuvien hankintojen osalta hankintayksikkö voi tehdä hankintasopimuksen ennen odotusajan päättymistä, mutta tällöin valitusaika on 14 vuorokauden sijasta 30 vuorokautta päätöksen tiedoksisaannista.

Oikeudenkäyntimaksu

Markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 2050 euroa, jos hankinnan arvo on alle 1 miljoona euroa; 4100 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja alle 10 miljoonaa euroa; ja 6140 euroa, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa. Mikäli markkinaoikeus ei myönnä asiassa käsittelylupaa, markkinaoikeus perii asian käsittelystä maksua 500 euroa.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 18, 19, 20 ja 21 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)



29.01.2019

- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa
- päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000



29.01.2019

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



29.01.2019

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

4

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 23 ja 28 §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,



29.01.2019

joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



29.01.2019

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Nasima Razmyar
puheenjohtaja

Miska Nera
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Heimo Laaksonen

Niilo Toivonen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 06.02.2019.