

Seuraavat Kulttuurikeskus Caisan taksat tulevat voimaan 1.8.2018

<b>TILOJEN VUOKRAUSHINNAT</b>	<b>2</b>
<b>Salitilat</b>	<b>2</b>
Kulttuurikeskus Caisan sali	2
<b>Erillistilat</b>	<b>2</b>
<b>Näyttelytilat</b>	<b>2</b>
<b>KURSSI- JA PALVELUMAKSUT</b>	<b>3</b>
Caisan kurssit ja seminaarit	3
Caisan kurssin/seminaarin peruutusmaksu	3
Poikkeussäännöt	3

# TILOJEN VUOKRAUSHINNAT

## Salitilat

### Kulttuurikeskus Caisan sali

Salikäytöksi katsotaan julkiset kulttuuri- ja taidetilaisuudet, juhlat ja yksityiset tilaisuudet. Caisa pidättää oikeuden valita vuokratilaisuudet ohjelmistoprofiiliinsa sopiviksi.

Vuokra sisältää salin ja pukuhuoneen, Kulttuurikeskus Caisan olemassa olevan teknisen laitteiston sekä 1 valo- ja 1-äänihenkilön työpanoksen. Tilat ovat vuokrattavissa maanantaista lauantaihin. Sunnuntaina tiloja vuokrataan ainoastaan harkinnanvaraisesti.

Sali (max.180 paikkaa)	tuntihinta netto €	alv 24 %	tuntihinta brutto €
Kulttuuri- ja taidetilaisuudet	40,32	9,68	50,00
Juhlakäyttö	56,45	13,55	70,00
Muu käyttö	96,77	23,23	120,00
harjoitus ja rakentamiskäyttö	24,19	5,81	30,00

Auditorio (120 paikkaa)	tuntihinta netto €	alv 24 %	tuntihinta brutto €
Kulttuuri- ja taidetilaisuudet	40,32	9,68	50,00
Seminaarikäyttö	56,45	13,55	70,00
Muu käyttö	96,77	23,23	120,00
harjoitus ja rakentamiskäyttö	24,19	5,81	30,00

Auditorioikäytöksi katsotaan julkiset kulttuuri- ja taidetilaisuudet, kokoukset ja yksityiset tilaisuudet. Kulttuurikeskus Caisa pidättää oikeuden valita vuokratilaisuudet ohjelmistoprofiiliinsa sopiviksi.

Vuokra sisältää auditorion, Kulttuurikeskus Caisan teknisen laitteiston sekä 1 valo- ja 1-äänihenkilön työpanoksen. Tilat ovat vuokrattavissa maanantaista perjantaihin klo 16 asti.

Vuokrasopimukseen liittyviä asioita:

- 1) Mikäli tilaisuus on maksullinen, vuokraaja hoitaa kaikki lipunmyyntiin liittyvät järjestelyt itse.
- 2) Kulttuurikeskus Caisa voi harkinnan mukaan antaa alennusta vuokrahintoihin.
- 3) Kulttuurikeskus Caisa voi harkinnan mukaan antaa tilat ilmaiseen käyttöön Helsingin kaupungin strategian mukaisesti.
- 4) Flyygelin ja pianon käytöstä peritään erillinen korvaus.

## Erillistilat

### Caisa

Erillistilat	tuntihinta netto €	alv 24 %	tuntihinta brutto €
Kokoushuoneet (39-43m <sup>2</sup> )	24,19	5,81	30,00
Kokoushuone (70 m <sup>2</sup> )	26,61	6,39	33,00

Caisan kokoustilojen vuokrasopimukseen liittyviä asioita:

Helsingissä rekisteröityneille taide- ja kulttuuriyhdistyksille sekä helsinkiläisille taiteen/kulttuurin työryhmille annetaan Caisan kokoushuoneet käyttöön ilmaiseksi kahden tunnin ajaksi.

## Näyttelytilat

### Caisa

Näyttelytilat	tuntihinta netto €	alv 24 %	tuntihinta brutto €
Galleria	20,16	4,84	25,00

# KURSSI- JA PALVELUMAKSUT

## Caisan kurssit ja seminaarit

Kurssit ja seminaarit	osallistumismaksu netto €	alv 24 %	osallistumismaksu brutto	yksikkö
Minimi	8,07	1,93	10,00	osallistuja/kurssi
Maksimi	80,65	19,35	100,00	osallistuja/kurssi

## Caisan kurssin/seminaarin peruutusmaksu

	netto €	alv 24 %	brutto
Käsittelykulut	12,09	2,91	15,00

Caisan kurssipaikan peruutus on tehtävä viimeistään 7 vuorokautta ennen kurssin alkua. Asiakkaalle palautettavasta kurssimaksusta vähennetään 15 €:n käsittelymaksu.

## Poikkeussäännöt

- a) Kun on kysymys talon toimintaan oleellisesti kuuluvasta pysyvästä toiminnasta voidaan harkinnan mukaan myöntää vuokrasta alennusta 10-30%.
- b) Ammatillisille tai tasoltaan niihin verrattaville lasten ja nuorten kulttuuritilaisuuksille sekä taideoppilaitoksille voidaan antaa salin vuokrasta erikseen sovittava alennus, enintään kuitenkin 50 %.
- c) Vuokria ei peritä yleisten kulttuuripalveluiden alueellisten kulttuurikeskusten tiloissa toimivilta muilta yksiköiltä, mikäli käyttö on näiden tilojen luonteeseen ja muuhun toimintaan sopivaa.
- d) Kulttuurikeskukset voivat eri sopimuksesta antaa käyttämättä jääviä tila-aikojaan vastikkeetta tai erikseen sovittavaa taksaa noudattaen taide- ja kulttuurikäyttöön. Tämä koskee mm. Tanssin talo ry:n kautta kanavoitavaa tanssin harjoituskäyttöä. Vastikkeettomaan tilankäyttöön ei sisälly esitysteknisen henkilökunnan palveluja.
- e) Kulttuurikeskukset voivat eri sopimuksesta antaa käyttämättä jääviä tila-aikojaan vastikkeetta tai erikseen sovittavaa taksaa noudattaen harjoituskäyttöön alle 25-vuotiaille nuorille sekä Helsingin mallin mukaiseen toimintaan.
- f) Yleisten kulttuuripalvelujen tiloja avataan mahdollisuuksien mukaan maksuttomaan ja maksulliseen asukaskäyttöön. Kun kaupunkitasoiset periaatteet on päätetty, arvioidaan mitkä tilat voidaan liittää asukaskäytön piiriin. Näissä tiloissa noudatetaan kaupunkitason periaatteita ja niiden asukasmaksut vahvistetaan erikseen.