



2

Metropolian Myllypuron kampuksen rakennuttajakonsultin valinta

HEL 2015-000309 T 02 08 03 00

Päätösehdotus

Kiinteistölautakunta päättää

A

hyväksyä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antaneen Ramboll CM Oy:n tarjouksen Metropolian Myllypuron kampuksen rakennuttajakonsulttipalveluista vertailupistein 100. Hankinnan arvonlisäveroton kokonaishinta on 1 650 000 euroa.

B

oikeuttaa tilakeskuksen rakennuspäällikön tekemään sopimuksen edellä mainitun konsultin kanssa.

C

oikeuttaa tilakeskuksen rakennuspäällikön käyttämään rakennuttajakonsulttipalveluiden hankinnassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin arvonlisäverottomana enintään 170 000 euroa.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Kaupunginhallitus on päätöksessään 24.6.2013 (741 §) kehottanut tilakeskusta käynnistämään projektijohtototeutuksen edellyttämän rakennuttajakonsultin hankinnan tarvittavilta osin Metropolian Myllypuron kampuksen toteuttamista varten.

Tarjouspyyntömenettely

Tilakeskus on kilpailuttanut Metropolian Myllypuron kampuksen rakennuttajakonsulttipalvelut avoimena EU-menettelynä.

Hankinnasta on julkaistu ilmoitus sähköisessä TEM:n ylläpitämässä ilmoituskanava Hilmassa 7.11.2014. Tarjousten jättöaika päättyi 22.12.2014.

Tarjouspyyntöasiakirjat pyysi 9 yritystä. Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta, jotka molemmat täyttivät tarjouspyynnössä asetettu soveltuvuusvaatimukset.



Tarjouspyynnössä valintaperusteena oli taloudellisesti edullisin tarjous. Tarjoukset pisteytettiin laatu- ja hintatekijöillä. Laadun painoarvo oli 60 % sisältäen yrityksen ja hankkeelle nimettyjen avainhenkilöiden laatutekijöitä. Hinnan painoarvo oli 40 %.

Aikataulu

Rakennuttajakonsultti aloittaa työt keväällä 2015, ja hankinta kattaa myös tulevan kampusrakennuksen takuuajan arviolta vuoteen 2021.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Mika Malkki, rakennuttajainsinööri, puhelin: 310 78172
mika.malkki(a)hel.fi
Jouko Snellman, rakennuspäällikkö, puhelin: 310 40334
jouko.snellman(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valintamuistio 8.1.2015
- 2 Pisteytystaulukko 8.1.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kiinteistölautakunta

Otteet

Ote

Rakennuttajakonsulttipalvelutarjousen jättäneet urakoitsijat (A)

Tilakeskus

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kiinteistölautakunta
Liite 1
Liite 2