



## 5 Seurasaaren vesihuollon rakentamisen urakan hyväksyminen (kiinteistöviraston tilakeskuksen osuus)

HEL 2015-000443 T 02 08 03 01

Kiinteistökartta 73/674 493, Seurasaari

### Päätösehdotus

Kiinteistölautakunta päättää

- hyväksyä Stara Kaupunkitekniikan rakentaminen, RA1:n tarjouksen arvonlisäverottomaan kattohintaan 791 000 euroa.
- hyväksyä lisä- ja muutostöihin käytettäväksi arvonlisäverottomana 14.1.2015 allekirjoitetun ja hyväksytyin hankesuunnitteluvaiheen kustannusarvion mukaisen varauksen.
- oikeuttaa tilakeskuksen rakennuspäällikön allekirjoittamaan hankkeeseen kohdistuvan urakkasopimuksen ja lisä- ja muutostyötillaukset sekä hankkeen vastuuhenkilön vastaanottamaan urakan.

### Esittelijän perustelut

Seurasaaren alueen vesijohdot ovat monilta osin huonokuntoisia sekä kulkevat maan pinnalla kevyellä maakerroksella peitettynä ja sähkösaatolla varustettuina. Veden hygieeninen laatu on heikko johtuen varsinkin talvella vähäisestä käytöstä. Veden seisoessa putkistossa ja sähkösaaton ollessa päällä veteen on päässyt muodostumaan haitallisia bakteereita. Putkisto jouduttiin desinfioimaan loppuvuodesta 2013.

HKR:n katu- ja puisto-osasto on jo aloittanut hanketta omalla osuudellaan meriviemäriosuuden korjaamisella.

Rakennusvirastolla ja kiinteistövirastolla on omia vuokralaisiaan ympäri saarta, joten molemmilla on velvollisuus järjestää toimiva kunnallistekniikka omille vuokralaisilleen sekä rakennettaviin rakennusviraston ylläpitämiin yleisökäymälöihin.

Esittelijä

tilakeskuksen päällikkö  
Arto Hiltunen

Lisätiedot

Jari Kukkonen, lvi-insinööri, puhelin: 310 43189  
jari.kukkonen(a)hel.fi



22.01.2015

Tila/5

---

Jouko Snellman, rakennuspäällikkö, puhelin: 310 40334  
jouko.snellman(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Stara tarjous rakentamistyöt 8.1.2015

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kiinteistölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Tilakeskus