

29.5.2012

KULOSAAREN KORTTELITALO / PUTKIURAKKA / URAKOITSIJAN VALINTA /

1. Taustaa

Putkiurakasta EU-hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 18.4.2012, tarjousaika päättyi 23.5.2012. Hankintamenettelytapa oli avoin menettely.

2. Tarjouksen ovat jättäneet

Määräaikaan mennessä toimittivat tarjouksen seuraavat 3 urakoitsijaa:

1. Amplit Oy	459 000 €
2. Are Oy	493 000 €
3. YIT Kiinteistötekniikka Oy	495 000 €

Tarjousta eivät toimittaneet:

1. Sähköpeko Etelä-Suomi Oy
2. Consti talotekniikka Oy
3. LVI-Arina Oy

3. Tarjouskilpailuun osallistumiseen vaaditut liiteasiakirjat

Tarjouskilpailuun osallistuvien urakoitsijoiden tuli toimittaa seuraavat todistukset tarjouksen yhteydessä:

- liikevaihto vähintään 1 200 000 euroa
- referenssinä vähintään 3 kpl:ta laajuudeltaan vastaavaa hanketta 5 viimeisen vuoden aikana
- selvitykset (esim. ansioluettelot) tulevaan hankkeeseen ajateltujen vastuunalaisien henkilöiden koulutuksesta ja pätevydestä.
- RALA- pätevyystodistus / muu todistus pätevydestä

- "selvitys" että urakoitsija on liittynyt Tilajavastuu.fi/ Luotettava Kumppani- palveluun

tai

- RALA-yritysraportti
- kaupparekisteriote
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus maksusuunnitelmiseen
- todistus sosiaaliturvamaksujen maksamisesta
- todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys eräntyneiden maksujen maksusuunnitelmasta
- tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä tilikaudelta
- merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverollisten rekisteriin

29.5.2012

Vaadittavat liitteet	Tarjoajaehdokas	Kaupparekisteriote	Yrityksen sivustafi	Todistus maksu- ja veritietojen oikeellisuudesta	Todistus saajamäärästä ja maksamisesta	Todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys eräntyneiden maksujen maksusuunnitelmasta	Todistus toimintavuudesta ja elinvoimavuudesta	Yrityksen omakapitaalirakenteen	Yrityksen vähintään 1,2 M€	merkittävien osien osuudet ja osistien rekisterin	Yrityksen 3 kuukauden kuluessa vahvistettavat tilin	Yrityksen	ALA-pätevyystodistuksen ulkopuolella olevien
	Amplit Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Are Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	EI	X
	YIT Kiinteistötekniikka Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	EI	X

4. Yhteenveto tarjousten arvioinnista

Vaaditunmukaisen tarjouksen kaikkine vaadittuine asiakirjoinen toimittivat seuraavat tarjoajat:

1. Amplit Oy

Helsingissä 29.5.2012

Mona Förström
LVI-projektipäällikkö

29.5.2012

KULOSAAREN KORTTELITALO / ILMANVAIHTOURAKKA / URAKOITSIJAN VALINTA /

1. Taustaa

Ilmanvaihtourakasta EU-hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 18.4.2012, tarjousaika päättyi 23.5.2012. Hankintamenettelytapa oli avoin menettely.

2. Tarjouksen ovat jättäneet

Määräaikaan mennessä toimittivat tarjouksen seuraavat 3 urakoitsijaa:

1. Ilmastointi Maikki Oy	627 500 €
2. Amplit Oy	668 600 €
3. Ilmastointi-Mikenti Oy	625 983 €

Tarjousta eivät toimittaneet:

1. Sähköpeko Etelä-Suomi Oy
2. Consti talotekniikka Oy
3. LVI-Arina Oy
4. Lauttasaaren Työkalupakki Oy
5. KJ-Ilmastointi Oy
6. Are Oy
7. YIT Kiinteistötekniikka Oy

3. Tarjouskilpailuun osallistumiseen vaaditut liiteasiakirjat

Tarjouskilpailuun osallistuvien urakoitsijoiden tuli toimittaa seuraavat todistukset tarjouksen yhteydessä:

- liikevaihto vähintään 1 200 000 euroa
- referenssinä vähintään 3 kpl:ta laajuudeltaan vastaavaa hanketta 5 viimeisen vuoden aikana
- selvitykset (esim. ansioluettelot) tulevaan hankkeeseen ajateltujen vastuunalaisien henkilöiden koulutuksesta ja pätevyydestä.
- RALA- pätevyystodistus / muu todistus pätevyydestä
- "selvitys" että urakoitsija on liittynyt Tilaajavastuu.fi/ Luotettava Kumppani- palveluun

tai

- RALA-yritysraportti
- kaupparekisteriote
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus maksusuunnitelmiseen
- todistus sosiaaliturvamaksujen maksamisesta

29.5.2012

- todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden maksujen maksusuunnitelmasta
- tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä tilikaudelta
- merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverollisten rekisteriin

Vaadittavat liitteet	Kaupparekisteriote	Tilaja vakuutus	Todistus vakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden maksujen maksusuunnitelmasta	Tilasto sosiaaliturvamaksujen maksamisesta	Todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden maksujen maksusuunnitelmasta	Tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä tilikaudelta	Merkitty ennakkoperintärekisteriin	Tilasto vähimmäisarvo 2000€	Merkitty arvonlisäveron rekisteriin	Tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä tilikaudelta	Työnjohto	R AL-päätökset ja muut todistuspäätökset
Ilmastointi Maikki Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Amplit Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Ei	Ei	X
Ilmastointi-Mikenti Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

4. Yhteenveto tarjousten arvioinnista

Vaaditunmukaisen tarjouksen kaikkine vaadittuine asiakirjoineen toimittivat seuraavat tarjoajat:

1. Ilmastointi-Maikki Oy
2. Ilmastointi-Mikenti Oy

Helsingissä 29.5.2012

Mona Förström
LVI-projektipäällikkö

25.5.2012

KULOSAAREN KORTTELITALO / SÄHKÖURAKKA / URAKOITSIJAN VALINTA

1. Taustaa

Ilmoitus EU-kynnysarvon ylittävästä hankkeen sähköurakasta julkaistiin Hilmassa 20.4.2012, tarjousaika päättyi 23.5.2012.
Hankintamenettelytapa oli avoin menettely.

2. Tarjouksen ovat jättäneet

Määräaikaan mennessä toimittivat tarjouksen seuraavat 4 urakoitsijaa:

1. YIT Kiinteistötekniikka Oy
2. Amplit Oy
3. Sähköarina Oy
4. Kaunisto-Yhtiöt Seinäjoki Oy

3. Tarjouskilpailuun osallistumiseen vaaditut tiedot:

Tarjouskilpailuun osallistuvien urakoitsijoiden tuli toimittaa seuraavat tiedot tarjouksen yhteydessä:

- RALA-todistus / kaupparekisteriote / Tilaajavastuu.fi
- liikevaihto vähintään sähköurakoinnissa 2,5 M€
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus maksusuunnitelmiseen
- todistus sosiaaliturvamaksujen maksamisesta
- todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden maksujen maksusuunnitelmasta
- tilinpäätöstiedot kolmelta viimeiseltä tilikaudelta
- merkitty ennakkoperintärekisteriin
- merkitty työnantajarekisteriin
- merkitty arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- vähintään 1 kpl:ta vähintään 2 500 brm² vastaavasta hankkeesta 5 viimeisen vuoden aikana
- työjohtokokemusta 6 vuotta
- työjohtokokemusta vähintään 2 500 brm² hankkeesta 5 viimeisen vuoden aikana

25.5.2012

Vaadittavat liitteet	Tarjoajaehdokas											
	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen	RALA-ohjeiden mukainen
1. YIT Kiinteistötekniikka Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2. Amplit Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3. Sähköarina Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4. Kaunisto-Yhtiöt Seinäjoki Oy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Kaunisto-Yhtiöt Seinäjoki Oy:n tarjouksessa ei ole huomioitu 14.5.2012 päivättyä lisäkirjettä.

Amplit Oy, Sähköarina Oy ja Kaunisto-Yhtiöt Seinäjoki Oy eivät ole toimittaneet kaikkia hankintailmoituksessa vaadittuja selvityksiä.

4. Yhteenveto tarjousten arvioinnista

Saatuisten tarjousten perusteella Amplit Oy, Sähköarina Oy ja Kaunisto-Yhtiöt Seinäjoki Oy eivät ole kilpailukelpoisia.

Helsingissä 25.5.2012

Kari Ahola
rakennuttajainsinööri