



06.03.2018

Asia/8

§ 115

Kontulan Kelkkapuisto, puistosuunnitelman hyväksyminen, nro VIO 5797/1, Mellunkylä

HEL 2018-000945 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Kontulan Kelkkapuiston puistosuunnitelman nro VIO 5797/1.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Raija Holopainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 38639
raija.holopainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 5797/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 5797/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Kontulan kelkkapuisto sijaitsee Mellunkylän (47.) kaupunginosassa. Alueella on voimassa oleva asemakaava. Suunnittelualueen pinta-ala on 11,8 ha.

Aluetta käytetään talvisin mäenlaskuun. Se rajautuu pohjoisessa Porttatiehen ja lännessä Kontulantiehen. Muualla puisto rajautuu pientaloalueisiin.

Suunnittelualueen nykyisiä toimintoja ovat mm. kivituhkapintainen pallokenttä, koira-aitaus, ulkoliikuntavälineet ja talvella hiihtoura. Asfalttipintainen skeittipuisto ei ole enää käytössä, koska vanhat ja huonokuntoiset varusteet on purettu pois. Puisto on valaistu.



Puistosuunnitelman tavoitteena on Kontulan skeittipuiston uudistaminen. Toiminnoissa, tilajäsentelyssä ja mitoituksissa varaudutaan masatapahtumiin ja niiden aikaiseen tapahtumapysäköintiin.

Suunnitelman sisältö

Nykyisen pyöreän asfalttikentän paikalle rakennetaan kansainväliset mitat täyttävä, paikalla valettu skeittipuisto. Uusi skeittipuisto on muodoltaan pyöreä ja laajuudeltaan 2 500 m². Se koostuu kahdesta puoliskosta, joita erottaa toisistaan skeitattava kenttäpinta. Skeittialueen suunnittelusta on vastannut maisema-arkkitehti, skeittauksen erikoisiantuntija Janne Saario.

Skeittialueen ympärillä olevat nykyiset suorituspaikat (katukoris, kivituhkakenttä) kunnostetaan. Keskeisen toiminta-alueen kalusteet uusitaan. Alueelle on suunniteltu mm. vesipiste ja tapahtumasähkö. Kivituhkakentän pohjoispäähän on ideoitu parkour ja street workout -alue sekä varaus city-käymälälle. Kivituhkakenttä rajataan palloaidalla, johon kiinnitetään graffitiseinämä. Kenttää reunustavilla maakatsomoilla parannetaan alueen käytettävyyttä ja viihtyisyyttä.

Nurmipintoja vahvistetaan kantavalla kasvualustalla tapahtumapysäköinnin ja mahdollisen festivaalitoiminnan edellytyksiä vastaavaksi. Ympäröiville metsäalueelle sijoitetaan kolme tai neljä frisbeegolf koria tiiuspaikkoineen lajiin tutustumista ja harjoittelua varten.

Olevaa puustoa säilytetään siellä missä se on mahdollista. Metsäalueiden hoitotoimenpiteitä toteutetaan alueen luonnonhoidon suunnitelman mukaisesti.

Skeittipaikan ja uusien puistoreittien valaistus uusitaan. Skeittialueelle suunnitellaan erikoisvalaistus.

Kelkkapuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.

Vuorovaikutus

Suunnittelun alkuvaiheessa suunnitelmaideoita kerättiin alueen nuorilta Kontulan nuorisotila Luupissa järjestetyssä Politiikkaa ja pipareita tilaisuudessa 7.3.2015. Suunnitelmaluonnos oli esillä 8.–22.11.2016 Kontulan nuorisotalo Luupissa, osoitteessa Ostostie 4 ja rakennusviraston internetsivulla sekä hankkeen Facebook-sivulla, jossa oli mahdollisuus tutustua alueesta laadittuun pelimalliin.

Palautteissa toivottiin mm. hyvää skeittauspaikkaa, hyviä kalusteita, vesipistettä, nykyisen katukoriskentän säilyttämistä ja käymälää.



Nuoret ovat olleet hankkeesta hyvin kiinnostuneita ja useassa yhteydessä on toivottu mahdollisimman pikaista toteutuksen aloitusta.

Suunnitelmia on esitelty Helsingin kaupungin lähiöprojektille ja Helsingin kaupungin skeittipaikkatyöryhmä on antanut lausunnon niistä koskien.

Kustannukset ja aikataulu

Rakentamiskustannukset ovat yhteensä noin 1,6 milj. euroa (alv. 0 %), n. 13,5 euroa/m². Vuotuiset ylläpitokustannukset ovat 64 000 euroa (alv. 0 %).

Puiston hoitoluokka on sekä A3 että A2 (käyttöviheralue). Kontulan Kelkkapuiston rakentaminen alkaa vuonna 2018.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 07 01 lähiörahoisto.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Raija Holopainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 38639
raija.holopainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 5797/1
- 2 Suunnitelmapiiustus nro VIO 5797/1

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Hatu/hallinto- ja lakipalvelut/tietopalvelut/Stenfors Piia

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 27.02.2018 § 93