



29.8.2017

Asia/9

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunta 22.08.2017 § 46

HEL 2017-001950 T 00 00 03

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta päätti panna asian viikoksi pöydälle.

Käsittely

22.08.2017 Pöydälle

Pöydällepanoehdotus:

Risto Rautava: Pyydän asian pöydälle.

Palautusehdotus:

Tuomas Rantanen: Palautetaan uudelleen valmisteltavaksi siten, että lausuntoa varten selvitetään mahdollisuutta laatia Puhoksen nykyisen omistajatahon kanssa yhteistyösopimus ja uusi maanvuokrasopimus siten, että ostoskeskuksen säästettävän vanhan osan konseptointi ja kunnostaminen sidotaan ostoskeskuksen yhteyteen kaavoitettavan asumiseen tarkoitetun lisärakennusoikeuden luovutukseen.

Vaihtoehtoisesti voidaan selvittää mahdollisuutta kilpailuttaa uusi rakennusoikeus niin, että luovutusehtoihin sisältyy kaupungin omistukseen hankittavan ostoskeskuksen säästettävän osan konseptointi, kunnostaminen ja hallinta.

Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Silja Hyvärinen

Lisätiedot

Ilkka Aaltonen, johtava tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36441
ilkka.aaltonen(a)hel.fi
