

**Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkimittauspalvelut**

HINNASTO 2022

**Kooste hinnastopäätöksistä vuodelle 2022
Versio 23.11.2021**

	Netto	ALV	Brutto
Henkilötyöveloitus			
Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimiveloitus 1 tunti			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	107,90 €	24 %	133,80 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	82,20 €	24 %	101,93 €
Kartoittajat	57,70 €	24 %	71,55 €
Mittausryhmä kalustoineen	159,40 €	24 %	197,66 €
Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus	70,00 €	24 %	86,80 €
Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö, arvonlisäverolliset tuotteet	57,70 €	24 %	71,55 €
Henkilötyöveloitus €/ tunti, minimiveloitus 1 tunti, arvonlisäverottomat tehtävät			
Kiinteistöinsinöörit (DI)	107,90 €	0 %	107,90 €
Maanmittausinsinöörit (AMK)	82,20 €	0 %	82,20 €
Kartoittajat	57,70 €	0 %	57,70 €
Mittausryhmä kalustoineen	159,40 €	0 %	159,40 €
Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö	57,70 €	0 %	57,70 €

Arvonlisäveromenettely**Arvonlisäverollisia palveluita ovat mm.**

Mittaukset, rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset
Mittaukset, kaupungin ulkopuolisille tilaajille
Geodeettiset ja fotogrammetriset työt

Asiakirjojen hankintapalkkio
Rasitesopimuksen laadinta (toimitusten ulkopuolella tehtynä)
Saantokirjojen laadinta
Lainhuutojen hakeminen
Laskentapalvelu

Kartta-aineistot (kanta- ja johtokarttaa lukuunottamatta)
Kartta-aineistojen muokkaus asiakkaan erityistarpeita varten
Painetut kartat
Karttajäljennökset
Viisto- ja pystyilmakuvat
Pakkaus-, postituskulut- ja laskutuslisät (verollisen myynnin osalta)

Arvonlisäverottomia palveluita ovat (lakisääteiset tehtävät tai muu lakiperuste):

Kaupungin sisäinen myynti on aina arvonlisäverotonta.
Viivästyskorko

Rakennuslupakartat
Rakennusvalvontamittaukset
Rajannäytöt
Kiintopisteet (pisteselityskortit)

Rekisteriotteet, rasiustodistukset, lainhuutodistukset
Kiinteistötoimitukset
Tonttijaot koelaskentoinen
Poikkeuslupakartat
Omistajaselvitykset

Kanta- ja johtokarttatuotteet kaikissa muodoissaan (tulosteet, tiedostot)
Ajantasa-asekaava

VIRANOMAISTEHTÄVIEN TOIMENPIDETAKSAT (Kiinteistönmuodostus)

	Netto	ALV	Brutto
Tonttijaon laatiminen			
Taksan mukaista veloituserustetta sovelletaan silloin kun tonttijako tai sen muutos laaditaan vain hakijan omistamaa ja hallitsemaa aluetta koskevana.			
Tonttijaon laatiminen erillisenä (perushinta, hakemukseen perustuva)	1 200,00 €	0 %	1 200,00 €
Tonttijaon laatiminen asemakaavan tai asemakaavan muutoksen yhteydessä (perushinta asemakaavan tai asemakaavan muutoksen laatimisesta ja käsittelystä perittävän maksun lisäksi)	1 090,00 €	0 %	1 090,00 €
Lisähinta (kolmannesta ja jokaisesta seuraavasta tontista)	290,00 €	0 %	290,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä tonttijaosta, -tonttijaon muutoksesta sekä kolmiulotteisen tonttijaon laatimisesta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan. Suuritöiseksi katsotaan myös sellainen tonttijako, joka suunnitellaan, lasketaan ja/tai piirretään hakijan pyynnöstä uudestaan.			
Todistukset ja lausunnot			
Koelaskenta	93,00 €	0 %	93,00 €
Poikkeuksellisen suuritöisestä (esim. kolmiulotteisesta) ja/tai asiakkaan pyynnöstä uudelleen laskettavasta koelaskennasta peritään maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan.			
Todistus / lausunto (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	82,20 €	24 %	101,93 €
Tulkintapiirrokset suunnittelijoille			
Rajapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	82,20 €	24 %	101,93 €
Kaavatulkintapiirros (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	82,20 €	24 %	101,93 €
Koordinaattilistaus			
Tontin koordinaatit (yli tunnin työstä maksu henkilötyöveloitushinnaston mukaan)	18,00 €	0 %	18,00 €

Kiinteistötoimitusmaksutaksa

Taksan mukaan Helsingin kaupungille peritään maksu kiinteistötoimitusmaksulain (558/95) 1 §:ssä tarkoitetuista toimituksista ja toimenpiteistä.

KIINTEISTÖTOIMITUKSET**Netto****ALV****Brutto****1§ Tontin lohkominen**

Kiinteistönmuodostamislain (KML) 4 luvun mukaisesta tontin lohkomisesta suoritettava perusmaksu tonttia kohti on:

1. kun asuntotontille saa rakentaa yhteensä enintään kaksi asuntoa tai 300 kerros-m ²	1 520,00 €	0 %	1 520,00 €
2. kun tontin pinta-ala on enintään 10 000 m ²	1 860,00 €	0 %	1 860,00 €
3. kun tontin pinta-ala on yli 10 000 m ²	2 300,00 €	0 %	2 300,00 €

Kun toimituksessa ei ole tarpeen tehdä maastotöitä, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

Kun samassa toimituksessa muodostetaan useita tontteja, alennetaan perusmaksua 20 %:lla.

2§ Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavat toimenpiteet

Kiinteistörasitteen perustaminen tai muu käsittely (KML 14 luku) maksu/ rasite	210,00 €	0 %	210,00 €
Kun rasiteasia käsitellään erillisessä rasitetoimituksessa, peritään lisäksi toimitusmaksu	345,00 €	0 %	345,00 €
Vapaaehtoinen tilusvaihto (KML 8 luku)	210,00 €	0 %	210,00 €
Yhteisalueosuuden siirtäminen kiinteistöön tai tilaksi muodostaminen (KML 131 §)	210,00 €	0 %	210,00 €
Tontinosan lunastus (KML 62 §)			
Tontin lohkomisen yhteydessä suoritettavasta tontinosan lunastuksesta peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.			

3§ Rajankäynti

Kiinteistön määritystoimituksena suoritettava rajankäynti (KML 101 §) sisältäen kaksi rajamerkkiä	725,00 €	0 %	725,00 €
Jokaisesta seuraavasta rajamerkistä suoritetaan	145,00 €	0 %	145,00 €

4§ Kiinteistön määritys ja erillinen tilusvaihto

Muusta kuin edellä 3 §:ssä tarkoitettua kiinteistön määritystoimituksesta (KML 11 luku) sekä erillisestä tilusvaihdosta (KML 8 luku) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

5§ Tontin halkominen

Tontin halkomistoimituksesta (KML 47 §) peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

6§ Muut kiinteistötoimitukset

Tilan lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä suoritetaan maksut kuten tontin lohkomisesta ja sen yhteydessä suoritettavista toimenpiteistä (1 ja 2 §).

Muista asemakaava-alueella suoritettavista kiinteistönmuodostamislain 5 §:n 3 momentissa tarkoitetuista kiinteistötoimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä sekä kolmiulotteisen kiinteistön muodostamiseksi tai sellaiseen muutoin liittyvistä toimituksista ja niiden yhteydessä tehtävistä toimenpiteistä peritään todelliset kustannukset 11 §:n mukaisin veloitushinnoin laskettuna.

KIINTEISTÖREKISTERIN PITÄJÄN PÄÄTÖKSET**7§ Kaavatontin rekisteröinti**

Päätöksestä, jolla tonttijaon mukainen tontti (kaavatontti) merkitään tonttina kiinteistörekisteriin (KRL 3 ja 4 §), perittävä maksu on	465,00 €	0 %	465,00 €
---	----------	-----	----------

8§ Kiinteistöjen yhdistäminen

Maksu kiinteistöjen yhdistämisestä (KML 17 luku) rekisteritontiksi on	540,00 €	0 %	540,00 €
---	----------	-----	----------

9§ Rasitteen poistaminen tai muuttaminen

Sopimukseen perustuvasta kiinteistörasitteen poistamisesta tai sen käyttämistä koskevien määräysten muuttamisesta (KML 165 §) perittävä maksu on	260,00 €	0 %	260,00 €
--	----------	-----	----------

10§ Yhteisalueosuuden käsittely

Päätöksestä, jolla osuus yhteiseen alueeseen siirretään kiinteistöön tai muodostetaan tilaksi (KML 131 §), perittävä maksu on	260,00 €	0 %	260,00 €
---	----------	-----	----------

TYÖKORVAUS**11§ Työkorvauksen veloitus hinnat**

Kiinteistötoimitusmaksulain 3 §:n mukaiseen työaikakorvaukseen ja muiden kustannusten korvaukseen perustuvat työkorvauksen veloitus hinnat osatehtävittäin määritellään kulloinkin voimassa olevan kaupunkimittauspalveluiden henkilöveloitushinnaston mukaan seuraavasti: Toimitusinsinöörin tehtävät (toimituskokoukset, oikeudelliset selvitykset): kiinteistöinsinöörin, maanmittausinsinöörin tai teknikon henkilötyöveloitushinta

Toimitusvalmistelu (tietojen hankinta, kiinteistörekisterin ylläpito, asiakirjojen valmistelu, karttojen laatiminen, tiedottaminen): muun ammattihenkilöstön henkilötyöveloitushinta

12§ Jos toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat:

Jos tämän taksan mukaisen toimituksen tai toimenpiteen kustannukset ovat selvästi keskimääräistä korkeammat, suoritetaan kiinteistötoimitusmaksu todellisten kustannusten mukaisena korvauksena tämän taksan 11 §:n mukaisin veloitus hinnoin laskettuna.

13§ Taksan voimaantulo

Tämä taksa tulee voimaan 1.1.2021 ja sillä kumotaan kaupunginvaltuuston 23.10.2018 hyväksymä taksa.

KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄN (KTJ) REKISTERIOTTEET

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUS (193/2021, voimassa 1.1.-31.12.2022)

	Netto	ALV	Brutto
Lainhuutotodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Rasitustodistus	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisteriote	18,00 €	0 %	18,00 €
Kiinteistörekisterin karttaote	18,00 €	0 %	18,00 €
Todistus vuokraoikeudesta	18,00 €	0 %	18,00 €

Jos ote/otteet lähetetään postitse, veloitetaan postikulut
Kaupunkimittauspalvelujen voimassaolevan hinnaston mukaisesti laskun yhteydessä.

KAUPANVAHVISTUS

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖN ASETUS (191/2021, voimassa 1.1.-31.12.2022)

Kaupanvahvistajan maksu	120,00 €	0 %	120,00 €
Lisäksi voidaan periä matkakorvaukset, kopio- ym. aiheutuvat lisäkulut			
Kaupanvahvistajan luovutuskirjan jäljennökset	2,00 €	0 %	2,00 €

RAKENNUSVALVONTAMITTAUKSET

Rakennustyön valvontaan kuuluvista kiinteistöinsinöörin toimenpiteistä rakennuttajan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut 1.1.2022 alkaen. Tämän takson mukaiset maksut peritään siten, että rakennusluvassa edellytettujen toimenpiteiden perusmaksut peritään rakennusluvan yhteydessä, ja lisämaksut kaupunkimittauspalvelut perii rakennuttajalta toimenpidettä tilattaessa.

	Netto	ALV	Brutto
MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS, RAKENNUKSET			
Uuden rakennuksen tai lisärakennuksen rakentamiseen tai rakennuksen uudestaan rakentamiseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus. Perusmaksu (sis. enintään 6 pistettä)	1 908,00 €	0 %	1 908,00 €
Edellä mainittu maksu peritään 15 % korotettuna kaupunginosissa n:o 1–27 sekä 31			
Edelläolevasta poiketen omakotitalon tai paritalon rakentamiseen tai niiden laajennukseen liittyvä maallemerkitseminen ja sijaintikatselmus. Perusmaksu (sis. enintään 6 pistettä)	968,00 €	0 %	968,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	116,00 €	0 %	116,00 €
MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS, ENERGIKAIVOT JA -KENTÄT			
Energiakaivot sijaintikatselmus (1-9 kpl kaivoja)	226,00 €	0 %	226,00 €
Energiakaivot sijaintikatselmus ja maastoon merkintä (1-9 kpl kaivoja)	378,00 €	0 %	378,00 €
Energiakaivokenttä (10- kpl kaivoja) sijaintikatselmus	452,00 €	0 %	452,00 €
Energiakaivokenttä (10- kpl kaivoja) sijaintikatselmus ja maastoon merkintä	756,00 €	0 %	756,00 €
MAASTOON MERKINTÄ JA SIJAINTIKATSELMUS, RAKENNELMAT JA MUUT KOHTEET			
Muun kohteen maastoon merkintä / sijaintikatselmus: - omakotitalon tai paritalon erillinen varasto tai autosuoja - muu talousrakennus - erillinen katos - aita - muu rakennelma tai rakenteeltaan vähäinen rakennus			
Maastoon merkintä ja sijaintikatselmus, perusmaksu (sis. enintään 4 pistettä)	378,00 €	0 %	378,00 €
Lisämaksu kultakin lisäpisteeltä	116,00 €	0 %	116,00 €
Sijaintikatselmus, perusmaksu (maastoon merkintää ei määrätä suoritettavaksi)	226,00 €	0 %	226,00 €
Mikäli maastoon merkintä tai sijaintikatselmus rakennuttajasta johtuvista syistä joudutaan suorittamaan useassa osassa tai uusimaan, peritään toiselta ja jokaiselta seuraavalta kerralta lisämaksua puolet edellämainituista maksuista.			
Mikäli tilattu toimenpide jää suorittamatta, palautetaan peritty maksu.			

	Netto	ALV	Brutto
Rakennusvalvontamittausten ulkopuoliset mittaustyöt			
Rajan näyttö			
Rajan näyttö, sisältää 4 pistettä	378,00 €	0 %	378,00 €
Lisämaksu kultakin pisteeltä	116,00 €	0 %	116,00 €
Korkeusaseman osoittaminen			
Yksittäinen kohde (vaaitus)	302,86 €	24 %	375,55 €
Useampia kohteita		Henkilötyöveloitus	
Muut mittaukset ja kartoitukset			
Muut mittaukset ja kartoitukset		Henkilötyöveloitus	

HELSINGIN KUNTAREKISTERIN TIETOJEN LUOVUTUSHINNAT (Kiinteistönuodostus)

	Netto	ALV	Brutto
TIETOPALVELUN PERUSMAKSUT			
Omistajaselvitykset	84,50 €	0 %	84,50 €
Muu rekisteritietojen luovutus	128,00 €	24 %	158,72 €
Perusmaksuihin sisältyy enintään 100 kpl tietoyksiköitä sekä yksi henkilötyötunti. Perusmaksun lisäksi veloitetaan hinnaston mukaiset tietojen yksikkömaksut yli 100 yksikön ylittävästä osuudesta sekä henkilötyö yhden tunnin ylittävästä osuudesta.			

TIETOJEN YKSIKÖHINNAT

Hyväksytty pääkaupunkiseudun rekisteriyhteistyöryhmässä 19.11.2020

YKSITYISET -kertaluontoinen luovutus

Tietoyksikkö:

kaavayksikkö	0,30 €	24 %	0,37 €
kiinteistöyksikkö	0,30 €	24 %	0,37 €
rakennusyksikkö (sis. huoneistot)	0,30 €	24 %	0,37 €
rakennushanke	0,30 €	24 %	0,37 €
asemakaava	0,30 €	24 %	0,37 €

VALTION VIRASTO TAI LAITOS, KUNNAT -kertaluontoinen luovutus

Mikäli asiakkaalla on ennestään käyttöoikeus tietoihin, veloitetaan vain henkilötyö.

Tietoyksikkö:

kaavayksikkö	0,03 €	24 %	0,04 €
kiinteistöyksikkö	0,03 €	24 %	0,04 €
rakennusyksikkö (sis. huoneistot)	0,03 €	24 %	0,04 €
rakennushanke	0,03 €	24 %	0,04 €
asemakaava	0,03 €	24 %	0,04 €

Paiminta- ja otantapalvelusta annetaan toimituskohtainen määräalennus seuraavasti:

TIETOYKSIKÖITÄ (KPL):

0-100

101-5000

5001-

YKSIKÖHINTA

Sisältyy

perusmaksuun

0,30

euroa/yksikkö

0,03

euroa/yksikkö

* Rekisteritietojen hinta perustuu luovutettaviin yksiköihin. Yksikköhinta sisältää perusaineiston tai halutun poiminnan tietojen luovutuspäätöksessä määriteltyjen ehtojen mukaisesti.

* Edellä mainitut luovutushinnat koskevat tietoyksiköiden täyttää tietosisältöä. Mikäli tietosisältö on oleellisesti suppeampi hintaa voidaan vastaavassa suhteessa alentaa enintään 50 %.

* Tietoyksiköksi luetaan myös poiminnan tuloksena olevat tietueet, jotka sisältävät yksittäisiä tietoja (1-3 kpl) edellä mainituista eri rekisterinosien tietoyksiköistä.

* Yksikkömäärää laskettaessa eri tietoyksiköt lasketaan yhteen.

* Opetuskäyttöön ja tieteelliseen ei-kaupalliseen tutkimukseen sekä yleiseen turvallisuuteen liittyvän toiminnan (poliisi, palo- ja pelastuslaitokset ja puolustusvoimat) tarpeisiin tehtävistä tiedonluovutuksista veloitetaan ainoastaan henkilötyö.

* Mikäli asiakkaalla on ennestään asianmukainen käyttöoikeus Helsingin kuntarekisterin tai seudullisen perusrekisterin tietoihin, veloitetaan luovutuksesta ainoastaan henkilötyö.

* Asiakas vastaa tarvittavasta tietoliikenneyhteydestä aiheutuneista kustannuksista.

* Tietojen luovuttamisesta tehdään aina päätös tai sopimus, jossa määritellään tietojen käyttöön liittyvät oikeudet ja velvollisuudet (tietojen suojaus, arkistointi ja hävittäminen). Tietojen luovuttamis päätöksen tekee asianomainen rekisterinpitäjä.

* Tietoja saa käyttää ainoastaan luovutus päätöksessä määriteltyyn tarkoitukseen. Tietoja ei luovuteta markkinointitarkoituksiin.

Esim. 15 000 yksikön hinta: 128 euroa (perusmaksu) + (4 900 * 0,3 euroa) + (10 000 * 0,03 euroa) = 1894 euroa

	Netto	ALV	Brutto
Rakennuslupakartta (Rakennusuunnittelun lähtötietoaineistot rakennusluvan hakemista varten)			
Rakennuslupakartta, sis. digitaalisen kanta- ja johtokartan (peruspaketti 2)	250,00 €	0 %	250,00 €
Rakennuslupahakemukseen liittyvä omistajaselvitys	84,50 €	0 %	84,50 €
Karttatulosteet ja -otteet A4/A3/PDF			
Tuotekuvaus: Hinta sisältää paperitulosteet A4 tai A3 kokoisena Työpajankatu 1:sta noudettuna ja/tai PDF-tiedostot (tuloste tai skannaus) sähköpostitse asiakaspalvelusta lähetettynä.			
Karttatulosteet A4/A3/PDF, alv 0 %			
Hinta per kartalta rajattu tulostesivu:			
Kantakartan ote	10,00 €	0 %	10,00 €
Johtokartan ote	10,00 €	0 %	10,00 €
A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00 €	0 %	2,00 €
Hinta per kohdealue (1 tulostesarja):			
Asemakaava	10,00 €	0 %	10,00 €
Tonttikartta	10,00 €	0 %	10,00 €
Tonttijako	10,00 €	0 %	10,00 €
Karttatulosteet A4/A3/PDF ja muu asiakirjojen kopiointi ja skannaus, alv 24 %			
Muut karttaotteet, verollinen	10,00 €	24 %	12,40 €
A4/A3 lisäkopiot samasta tulosteesta sekä erilliset kopiot ja skannaukset	2,00 €	24 %	2,48 €
Postitus- ja muut toimituskulut, tallennusmediat			
Posti pikkupaketti, vastaanottajan postiluukkuun jaettavat paketit			
Postitus- ja pakkauskulut, kirjekuori	9,30 €	24 %	11,53 €
Postipaketit vastaanottajalle toimitettuna			
Postitus- ja pakkauskulut, paketti 1 kg	20,00 €	24 %	24,80 €
Postitus- ja pakkauskulut, paketti 5 kg	21,30 €	24 %	26,41 €
Postitus- ja pakkauskulut, paketti 10 kg	23,00 €	24 %	28,52 €
Pienlaskutuslisä (laskutusasiakkaat)			
Pienlaskutuslisä alle 20 € laskusta veroton tuote	3,50 €	0 %	3,50 €
Pienlaskutuslisä alle 20 € laskusta verollinen tuote	3,50 €	24 %	4,34 €
Muistitikut			
Muistitikku USB 32 GT	17,00 €	24 %	21,08 €
Muistitikku USB 16 GT	12,50 €	24 %	15,50 €
Muut tallennusmediat (isot muistitikut ja irtokovalevyt) hankintahinnan mukaisesti	Sopimuksen mukaan		
Suurkokotulosteet			
A0 suurkokotulosteet, vakiopaperi	56,00 €	24 %	69,44 €
Skannauspalvelut			
Henkilötyöveloitus, minimiveloitus 1 tunti			
Karttajulkaisut, painetut kartat			
Helsingin opaskartta 1:20 000			
Opaskartta, taitettu 2-puolinen + katunimiluettelo, muovitaskussa	13,71 €	24 %	17,00 €
Karttalehtisarja, suora, 1-puolinen painatus, 2 lehteä	7,26 €	24 %	9,00 €
Pääkaupunkiseudun opaskartta 1:25 000			
Taitettu 2-puolinen karttalehti	8,07 €	24 %	10,00 €
Karttalehtisarja 1-puolinen, 2 lehteä	5,40 €	24 %	6,70 €
Määräalennukset (tukku- ja jälleenmyyjäostot)			
1. Määräalennus, kertaosto vähintään 10 kpl	- 30 %		
2. Jälleenmyyjäalennus, karttatuotteita jälleenmyyjille yrityksille. Kertaosto vähintään 20 kpl.	- 40 %		

	Netto	ALV	Brutto
Kartta- ja paikkatietoaineistot, kerta- ja vuositilaukset			

A) Peruspaketit ja maksulliset aineistot

Aineistojen maksullinen käyttöoikeus kaupunkimittauspalvelujen määrittelemien käyttöehtojen mukaisesti. Käyttöoikeus ei sisällä aineiston julkaisulupaa. Mahdollinen julkaisuoikeus vaatii erillisen julkaisuluvan tai sopimuksen.

Peruspaketit rakennus- ja suunnitteluhankkeisiin (max 0,25 km²)

Peruspaketti 1 kantakartta			
Peruspaketti 2 kanta- ja johtokartta			
Kanta- ja/tai johtokartan toimitustyö	57,70 €	0 %	57,70 €
Kantakartta- ja johtokartta ovat arvonnisäverottomia tuotteita. Peruspaketin hinta on toimitustyön hinta, ei aineistomaksua. Mikäli peruspaketin yhteydessä toimitetaan muita aineistoja, toimitustyö on arvonnisäverollinen kohdan B) mukaisesti			

Aineistomaksut yli 0,25 km² alueet

Johtokartan aineistomaksu, yksikköhinta per km ²	42,40 €	0 %	42,40 €
Toimitustyöveloitus, minimi 1 h			

Vuositilaukset

Johtokartta, aineistomaksu (veroton) per vuosi käyttöoikeuden laajuus	960,00 €	0 %	960,00 €
1-5 käyttäjää: Hintakerroin 1			
6-20 käyttäjää Hintakerroin 1,5			
yli 20 käyttäjää: Hintakerroin 2			
Aineistojen toimituskulut vuositilausasiakkaille:			
Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 2 krt/vuosi, vuosihinta	128,00 €	24 %	158,72 €
Vakiotuotteiden tiedostojen manuaalinen toimitus 4 krt/vuosi, vuosihinta	256,00 €	24 %	317,44 €
Vakiotuotteiden tiedostojen tiedonsiirtopalvelu, vuosihinta per käyttöoikeuden tilaava asiakas	256,00 €	24 %	317,44 €
WMS/WMTS/WFS-rajapintapalvelu			maksuton

B) Maksuttomat tilausaineistot

Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö, arvonnisäverolliset tuotteet	57,70 €	24 %	71,55 €
Toimitustyöveloitus toteutuneen työmäärän (tuntia) mukaisesti, minimi 1 h			

Hinnoittelu, käyttö- ja julkaisuoikeus:

Aineistojen käyttö- ja julkaisuoikeus kaupunkimittauksen määrittelemien käyttö- ja julkaisuehtojen mukaisesti. Maksuttomista tilaus- ja sopimus aineistoista ei peritä käyttöoikeus- tai julkaisulupamaksuja.

Aineistojen saatavuus:

Aineistojen saatavuus ja valmius valmiina vakiotuotteina vaihtelee. Osa aineistoista vaatii erillisen asiakaskohtaisen irrotus- ja valmistelutyön. Kaupunkimittauspalvelut pidättää oikeuden aineisto- ja tuotevalikoiman muutoksiin.

Aineistot / Tietotuotteet:

1. Kantakartta
2. Kiinteistökartta
3. Opaskartta (Helsinki)
4. Aluejaot (kaupunkimittauspalvelujen omistamat tai hallinnoimat)
5. Liikenneväylät (kadut ja kevyt liikenne)
6. Osoitekanta
7. Kuvakartta
8. Asemakaavahakemisto
9. Ajantasa-asemakaava

10. Kaavayksiköt
11. Ortoilmakuvat
12. Viistoilmakuvat
13. Pistepilviaineistot (Ilmalaserkeilaus)
14. Maastomallit
15. Korkeuskäyrät
16. Korkeusvyöhykekartta
17. 3D rakennukset
18. Kiintopisteet

C) Avoin data ja avoimen datan jakelun periaatteet

Kaupunkimittauspalvelujen julkaisemat avoimet datat löytyvät ja luovutetaan internetin kautta. Kaupunkimittauspalvelut ei tee asiakaskohtaisia irrotus- ja toimitustöitä avoimelle datalle. Käyttö- ja julkaisuoikeudet määrittävät asianomaisen datan avoimen lisenssin mukaisesti. Lisätiedot:
<https://kartta.hel.fi/avoindata> ja <https://www.hri.fi>

D) Erityishinnoittelun asiakasryhmät

1. Oppilaitokset ja opiskelijat
2. Turvallisuusviranomaiset

Erityishinnoittelun asiakasryhmille:

- | | |
|---|--------------------|
| A) Aineistomaksut | maksuton |
| B) Vakioitujen karttatuotteiden toimitustyö | maksuton |
| C) Asiakaskohtaisten karttatuotteiden valmistelu ja toimitus on maksullinen tai viranhaltijan lomakepäätöksellä maksuton. | henkilötyöveloitus |

Kartta- ja paikkatietoaineistojen jakelun periaatteet, Kaupunkimittauspalvelut**Kaupungin toimialat, virkakäyttö:**

Kartta- ja paikkatietoaineistojen käyttö on maksutonta kaupungin sisällä.
Aineistot ovat käytettävissä palvelimelta kaupungin sisäverkossa.

Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat:

Aineistoveloitukset kaupunkimittauksen hinnaston mukaisesti

	Aineiston käyttöoikeusmaksut	Aineiston luovutus: Tiedostoluovutukset	Aineiston luovutus: Rajapintapalvelu WMS / WMTS / WFS	Käyttöoikeus (Käyttölupa)
Kaupungin toimialat, virkakäyttö:	Maksuton	1. Maksuton sisäverkossa 2. Erillisluovutukset maksullisia toimialoille hinnaston mukaisesti 3. Kymppä sisäinen laskutus / ei-laskutus eri ohjeen mukaan	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton	Kaupungin virkakäyttöön ilman erillistä lupaa
Muut (Liikelaitokset, kaupungin yhtiöt, yksityiset yhtiöt sekä muut yksityisasiakkaat):	Hinnaston mukaisesti: 1. maksullisia TAI 2. maksuttomia	Maksullinen hinnaston mukaisesti	Vakioitu tuotevalikoima, maksuton aineistojen vuosisopimusasiakkaille.	1. Vakioehdot tilausvahvistuksessa TAI 2. Erillinen sopimus

Kartan käyttö- ja julkaisu-oikeuksien perusteet**Käyttöoikeus (Käyttölupa):**

Kartan käyttöoikeuksien luvanvaraisuus perustuu Tekijänoikeuslakiin (404/1961).

Teoksen tekijä voi luovuttaa oikeutensa joko kokonaan tai osittain (käyttölupa).

Käyttölupaa ei kuitenkaan tarvita, kun tehdään jäljennöksiä viranomaisen tai muun elimen päätöksiin ja lausumiin liittyvistä kartoista, esim. kaavakartoista tai valtuuston ja lautakuntien päätöksiäkirjojen liitekartoista.

Julkaisu-oikeus (Julkaisulupa):

Kartan julkaisuun painotuotteissa, tulosteissa ja web-julkaisuissa tarvitaan kartanjulkaisulupa.

Maksuttomien aineistojen julkaisu-oikeus myönnetään tilausvahvistuksen ehtojen mukaisesti.

Julkaistavaan karttaan tulee sisältyä tekijänoikeuden osoittavat merkinnät esim. muodossa:

© Kaupunkimittauspalvelut, Helsinki <tilauskohtainen numero> / 2022

Lisätietoja: karttatilaukset@hel.fi