

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

5.5.2022

Koirasaarentie, Köökarinkujan, Isosaarentien ja Svanströmintien katusuunnitelmien hyväksyminen

Katusuunnitelmista tehtyjen muistutusten käsittely

1. Katusuunnitelmien nähtävillä olo

Koirasaarentien itäpäähän, Köökarinkujan, Isosaarentien ja Svanströmintien katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti 23.2.-8.3.2022 välisen ajan. Suunnitelmien nähtävillä olosta ja mahdollisuudesta muistutuksen antamiseen on ilmoitettu suunnittelualueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille sekä muille osallisille yleistiedoksiantona. Lisäksi asiasta on ilmoitettu kaupungin verkkosivuilla.

Suunnitelmista on jätetty kaksi muistutusta ja yksi mielipide, jotka on käsitelty seuraavassa.

2. Muistutus 1

Muistutuksessa esitetään, että suositus katuvalaistuksen sinisävyisestä 3000/2700K värilämpötilasta ei ole riittävä vaan tulee pyrkiä oranssisävyiseen valaistukseen 2000K. Valon määrää ja kohdennusta tulee harkita ja jättää tarpeettomat koristevalot pois.

Lisäksi muistutuksessa esitetään lintujen pesintää lisäävää kolomaista rakennetta vihermeluseinään ja pysäkkirakenteiden lasiseinien muuttamista linnuille turvallisiksi.

Vastaus muistutukseen

Helsingin ulkovalaistuksen tavoitteet on määritelty Helsingin kaupungin ulkovalaistuksen suunnitteluohjeessa 2022. Valaistuksella lisätään turvallisuutta ja viihtyisyyttä sekä mahdollistetaan toimintoja ja nostetaan esiin yksityiskohtia. Valaistuksen suunnittelussa pyritään aina minimoimaan häiriövalo ja häikäisy. Valo rajataan ja suunnataan haluttuun kohteeseen ja määritetään ympäristökokonaisuuteen sopiva valoteho. Esteettömien reittien valaistuksen tulee olla katkeamaton, hyvin ympäristön värejä toistava ja riittävän tehokas turvalliseen liikkumiseen. Ohjeen mukaan Helsingissä yleisillä alueilla käytetään 3000K värilämpötilaa. Katusuunnitelmassa on esitetty kaduille tavanomainen perusvalaistus ja valaisinten paikat. Jatkosuunnittelussa osoitetaan valaistusteknisillä laskennoilla vaatimusten täytyminen.

Vihermeluseinä on kasvaessaan huokoinen ja mahdollistaa lintujen luontaisen käyttäytymisen.

Joukkoliikenteen pysäkkikatokset ovat Pääkaupunkiseudun kaupunkiliikenne Oy:n (ent. HKL) sopimuskalusteita. Ehdotus lasiseinien lintuturvallisuuden parantamisesta toimitetaan sopimuskumppanille.

Kaupunkiympäristön toimiala
Maankäyttö- ja kaupunkirakenne
Liikenne- ja katusuunnittelu
Suunnitteluyksikkö

5.5.2022

3. Muistutus 2

Muistutuksessa todetaan, että katusuunnitelmat ovat asiallisesti laaditut. Muistutuksessa esitetään, että katutöiden aikana kulku kiinteistölle ei saa häiriintyä ja louhintatyöt eivät saa aiheuttaa vaurioita kiinteistön rakenteille. Lisäksi muistutuksessa vastustetaan asemakaavan nro 12548 mukaista asuntorakentamista tontille 49059 ja katurakentamisen aloittamista meneillään olevan oikeusprosessin aikana.

Vastaus muistutukseen

Katurakentaminen pyritään tekemään mahdollisimman haitattomasti ja asukkaita ennakoivasti tiedottaen. Ennen louhintatöitä ja niiden jälkeen tehdään louhinta-alueen lähikiinteistöissä katselmukset.

Kaupunginvaltuusto on 17.2.2021 (§ 33) hyväksynyt asemakaavan muutoksen nro 12548. Kaupunginvaltuuston päätöksestä on valitettu hallinto-oikeuteen. Kaupunginhallitus päätti 22.11.2021 (§ 883) määrätä asemakaavan nro 12548 tulemaan osittain voimaan ennen lainvoimaisuutta tiettyjen katualueiden sekä tontin 49056/16 osalta. Katusuunnitelmissa esitellyt kadut kuuluvat tähän 8.12.2021 voimaan tulleeseen osuuteen. Oikeusprosessin alaiset asiat, kuten korttelia 49059 koskeva valitus, eivät liity katuihin. Laajasalon ja kantakaupungin yhdistävän raitiotien rakentaminen on yhteiskunnallisesti merkittävä hanke. Se turvaa Laajasalon sujuvat liikenneyhteydet asukasmäärän kasvaessa ja vähentää itäsuunnan metrolle ennustettua ylikuormitusta. Katusuunnitelmissa esitetyjen katujen rakentaminen on osa raitiotiehanketta ja kadut pyritään rakentamaan mahdollisimman pian.

4. Mieli pide 1

Mielipiteessä esitetään, että tonttiliittymien mitoituksessa tulee ottaa huomioon jäteautot ja muut suuremmat ajoneuvot.

Vastaus mielipiteeseen

Tonttiliittymien toimiminen turvataan. Niiden mitoitus perustuu Helsingillä yleisesti käytössä oleviin ajouriin.

5. Muutokset katusuunnitelmiin

Muistutukset ja mielipide eivät aiheuta muutoksia laadittuihin katusuunnitelmiin.

Muistion vakuudeksi
Taru Sihvonon