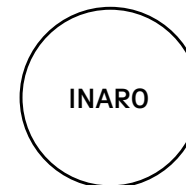


# Vallilan toimitila-alueen liikenneselvitys ja kävely-ympäristön laatu

Helsingin kaupunki

1.12.2021 Ramboll + INARO



# Sisällys

Työn tausta ja tavoitteet	3
<b>Nykytilan analyysi</b>	<b>4</b>
Katuverkko	5
Pysäköinti	9
Huolto- ja tavaraliikenne	14
Katuympäristö ja kävelyreitit	16
<b>Kehittämismahdollisuudet</b>	<b>20</b>
Katuverkko	21
Pysäköinnin rajoittaminen	21
Huolto- ja tavaraliikenne	21
Kävelyreitit	22
Toimenpide-ehdotukset	25
Elimäenkatu	26
Kehitettävät katutilat	31

# Työn tausta ja tavoitteet

Vallilan toimitila-alue on Teollisuuskadun, Kumpulantien, Sturenkadun ja Mäkelänkadun rajaama alue Vallilan kaupunginosassa. Yritysalueella valtaosa teollisista toiminnoista on väistynyt vapauttaen tilaa toimistotyölle, erityistilaa vaativalle työnteolle ja palveluille. Alueella on edelleen pienteollista tuotantoa. Alue näyttyy kaupunkirakenteessa itsenäisenä saarekkeena, joka on melko sulkeutunut ja kulkureiteiltään vaikeasti hahmotettava.

Vallilan toimitila-alueelle laadittiin vuonna 2020 suunnitteluperiaatteet, tarkoituksena ohjata alueen kehittymistä merkittävänä yrityskeskittymänä ja houkuttelevana työnteon ja vapaa-ajan alueena. Alueen kehittämisessä on tarkoituksena tukea ja vahvistaa alueen kehityskaarta työnteon alueena, tavoitteena monenlaista elinkeinotoimintaa ja kaupunkielämää mahdollista-va urbaani kaupunginosa. Suunnitteluperiaatteita on esitetty kehitettäväksi mm. alueen liikennejärjestelyjä tarkastelemalla ja tutkimalla mahdollisuuksia muuttaa joitain katuosuuksia joko pysyvästi tai osittain kävelyka-  
duiksi ja parantaa alueen kävelyreittien ja kävely-ympäristön houkuttelevuutta.

Tässä työssä tavoitteena on kartoittaa mahdollisuudet kehittää Vallilan toimitila-alueen katuverkon olosuhteita paremmin jalankulkua ja oleskelua tukeviksi alueen yritystoiminnan erityispiirteet huomioiden. Katuverkkoa kehitetään jalankulun yhteyksiä parantamalla, liikennettä rauhoittamalla ja katuvihreää lisäämällä.

Alue jakautuu kahteen erityyppiseen osaan, joista mäen päällä olevat kadut ovat vähäliikenteisiä, pienipiirteisiä ja niille sijoittuu suuri osa alueen pysäköintipaikoista. Mäen alle sijoittuvat kadut ovat selvästi leveämpiä, ja niillä liikkuu myös alueen läpi kulkevaa liikennettä. Mäen päällä olevien katujen kehittäminen edellyttää katuverkon analysointia ja potentiaalien tunnistamista. Mäen alla olevien katujen kehittämistarpeet ovat selkeämmin tiedossa, niitä rauhoitetaan ja ohjataan läpiajoliikenne ympäröivään pääkatuverkkoon.

# Nykytilan analyysi

# Katuverkko

Vallilan toimitila-aluetta rajaavat vilkasliikenteiset pää- ja kokoojakadut. Mäkelänkatu, Sturenkatu ja Teollisuuskatu ovat pääkatuja, joilla jokaisella liikennemäärä on yli 20 000 ajon. /vrk. Kumpulantie alueen luoteislaidalla on alueellinen kokoojkatu, jonka liikennemäärä on noin 9000 ajon. /vrk. Alueen sisäisistä kaduista Elimäenkatu ja Töysänkatu on luokiteltu paikallisiksi kokoojakaduiksi ja muu katuverkko muodostuu tonttikaduista. Elimäenkatu on selkeästi alueen vilkkain katu ja muutenkin alhaalla laaksossa sijaitsevilla kaduilla liikennemäärä on merkittävästi suurempi, kuin mäen päällystän kaduilla.

Alueen katuverkko on pääosin kaksisuuntainen ja 1+1-kaistainen. Mäen päällä osa Pälkäneentietä ja osa Lemuntietä ovat yksisuuntaisia. Lähes jokaisella kadulla on jalkakäytävät ja kadunvarsipysäköinti molemmin puolin. Pyöräliikenne kulkee ajoradalla lukuun ottamatta Mäkelänkadun ja Teollisuuskadun välistä yhteyttä Elimäenkadulla ja Töysänkadulla, jossa on reunaviivalla jalkakäytävästä erotetut pyörätiet.

Elimäenkadulla on paikalliseksi kokoojajaduksi liian paljon liikennettä ja ajonopeudet ovat osittain kovia. Katu on oikoreitti Mäkelänkadulta Sturenkadulle, joka johtaa suureen läpiajoliikenteen määrään. Ajonopeuksia nostaa kadun leveys ja pitkät suorat osuudet. Poikkileikkaus on aikanaan mitoitettu teollisuusalueen vaatimusten mukaan ja kadun poikkileikkaus on normaalia leveämpi.



*Elimäenkatu.*



*Nilsiankatu.*



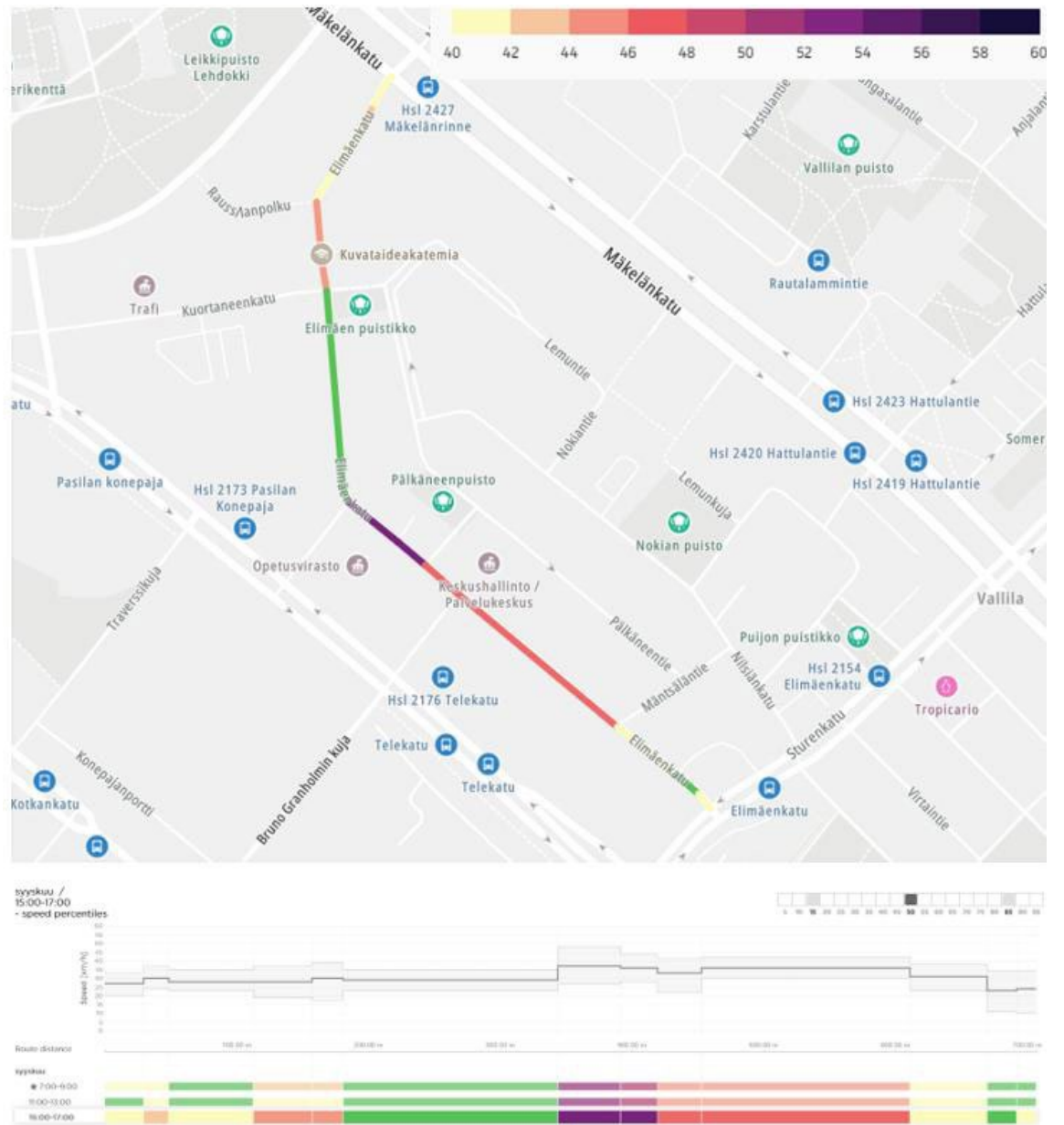
*Mäkelänkatu.*



*Nokiantie.*



Nopeusrajoitukset. Yllä nykytila ja alla nopeusrajoitusten määrittämisen periaatteiden mukainen tuleva tilanne (Kh. 9.4.2018).



Toteutuneita ajonopeuksia Elimäenkadun eri osuuksilla (arki-illan huipputunti syyskuussa 2021, 95. persentti).



*Katuverkon luokittelu, nykytila. Elimäenkatu on merkitty kaduksi, jonka luokitus ei vastaa nykyisin kadun olosuhteita liikennemäärien osalta (Katuverkon toiminnallista luokitusta koskevat periaatteet, kylk 5.10.2021). Elimäenkadun liikennettä tulee jatkossa rauhoittaa.*





# Pysäköinti

Vallilan toimitila-alueella yleistä pysäköintitilaa on kadunvarsilla, maantasoisilla pysäköintialueilla sekä pysäköintilaitoksissa. Kadunvarren pysäköinti jakautuu pääosin kahteen eri tyyppiin. Mäen päällä suuri osa pysäköinnistä on rajoittamatonta. Mäen alla pysäköinti on pääosin maksullista ja aikarajoitettua. Suunnittelualueella on lisäksi ilmaista lyhytaikaista pysäköintiä, asukaspysäköintiä sekä muutamia yhteiskäyttöauto-, sähköautolataus- ja liikuntaesteisten pysäköintipaikkoja.

Yksityisen pysäköintioperaattorin pysäköintitilaa on kolmella alueella maantasossa (Nokiantie 1 rakentamattomalla tontilla, Lemuntie 1 kiinteistön alueella,

Elimäenkatu 15a rakentamattomalla tontilla) sekä kahdessa maanalaisessa laitoksessa, joiden sisäänkäynnit ovat Elimäenkadulla ja Kuortaneenkadulla. Alueellisen maanalaisen pysäköintilaitoksen (Aimo Park Vallila) autopaidat on tarkoitettu korttelien 689-707 eli Mäkelänkadun, Sturenkadun, Teollisuuskadun ja Kumpulantien rajaamien kiinteistöjen tarpeisiin mukaan lukien ko. alueen asuinkiinteistöt (asemakaava 2003).

Päiväaikaan pysäköinnin käyttöaste kaduilla on korkea koko alueella. Vapaata tilaa on lähinnä Elimäenkadun keski- ja eteläosissa. Mäen päällä pysäköityjen autojen määrä ylittää useissa kohdissa paikkojen määrän ja osa autoista on väärin pysäköityjä. Autoja pysäköidään risteysalueille, lastauspaikoille ja suojateiden eteen. Väärinpysäköinnistä on haittaa jakelu- ja huoltoliikenteen toiminnalle ja se heikentää myös liikenneturvallisuutta ja jalankulun sujuvuutta.

Yöaikaan käyttöaste on selvästi pienempi päivään verrattuna. Mäen alapuoliset paikat ovat lähes täysin vapaina ja mäen päälläkin on monin paikoin reilusti tilaa. Kuortaneenkadun ja Nilsiänsäntien ilmaiset pitkäaikaiset paikat ovat täynnä myös yöllä etenkin mitä lähempänä alueen reunoja paikat sijaitsevat. Pysäköinnin yöaikainen käyttö viittaa siihen, että alueelle pysäköidään viereisten asuinalueiden asukkaiden autoja.



Mäen päällä pysäköinti on pääosin rajoittamatonta (kuva Pälkäneentieltä).



Nokiantien päissä näkyy usein risteysiin väärin pysäköityjä autoja.



Pysäköintitapa	Paikkamäärä	Osuus kokonaispaikka määrästä
Pysäköinti kertamaksulla (max 4 h)	187	33 %
Maksullinen pysäköinti ilman asukaspysäköintitunnusta	43	7 %
Ilmainen pitkäaikainen pysäköinti	284	50 %
Ilmainen lyhytaikainen pysäköinti	45	8 %
Pysäköinti sallittu pysäköintikieltoajan ulkopuolella	5	1 %
Muut	6	1 %
<b>Yhteensä</b>	<b>570</b>	<b>100 %</b>

Pysäköintitapa	Paikkamäärä	Käyttöaste (päivä)	Käyttöaste (yö)
Pysäköinti kertamaksulla (max 4 h)	187	123 (66 %)	18 (20 %)
Asukaspysäköintipaikka	43	33 (77 %)	22 (51 %)
Ilmainen pitkäaikainen pysäköinti	284	298 (105 %)	150 (53 %)
Ilmainen lyhytaikainen pysäköinti	45	46 (102 %)	20 (44 %)
Pysäköinti pysäköintikieltoajan ulkopuolella	5	3 (60 %)	0 (0 %)
Muut	6	5 (83 %)	0 (0 %)
<b>Yhteensä</b>	<b>570</b>	<b>508 (89 %)</b>	<b>210 (37 %)</b>

Suunnittelualueella on maksullisia pysäköintipaikkoja yleisissä pysäköintilaitoksissa ja pysäköintialueilla seuraavasti:

Nimi	Paikkamäärä	Käyttöaste (päivä)
Aimo Park Vallila	700	69 (10 %)
Aimo Park Kuortaneenkatu 1	165	25 (15 %)
Aimo Park Nilsiaankatu 5 (osoite Nokiankatu 1)	100	34 (34 %)
Aimo Park Lemuntie 3–5 (osoite Lemuntie 1)	20	5 (25 %)
Elimäenkatu 15a	10	3 (33 %)
<b>Yhteensä</b>	<b>995</b>	<b>136 (13,5 %)</b>

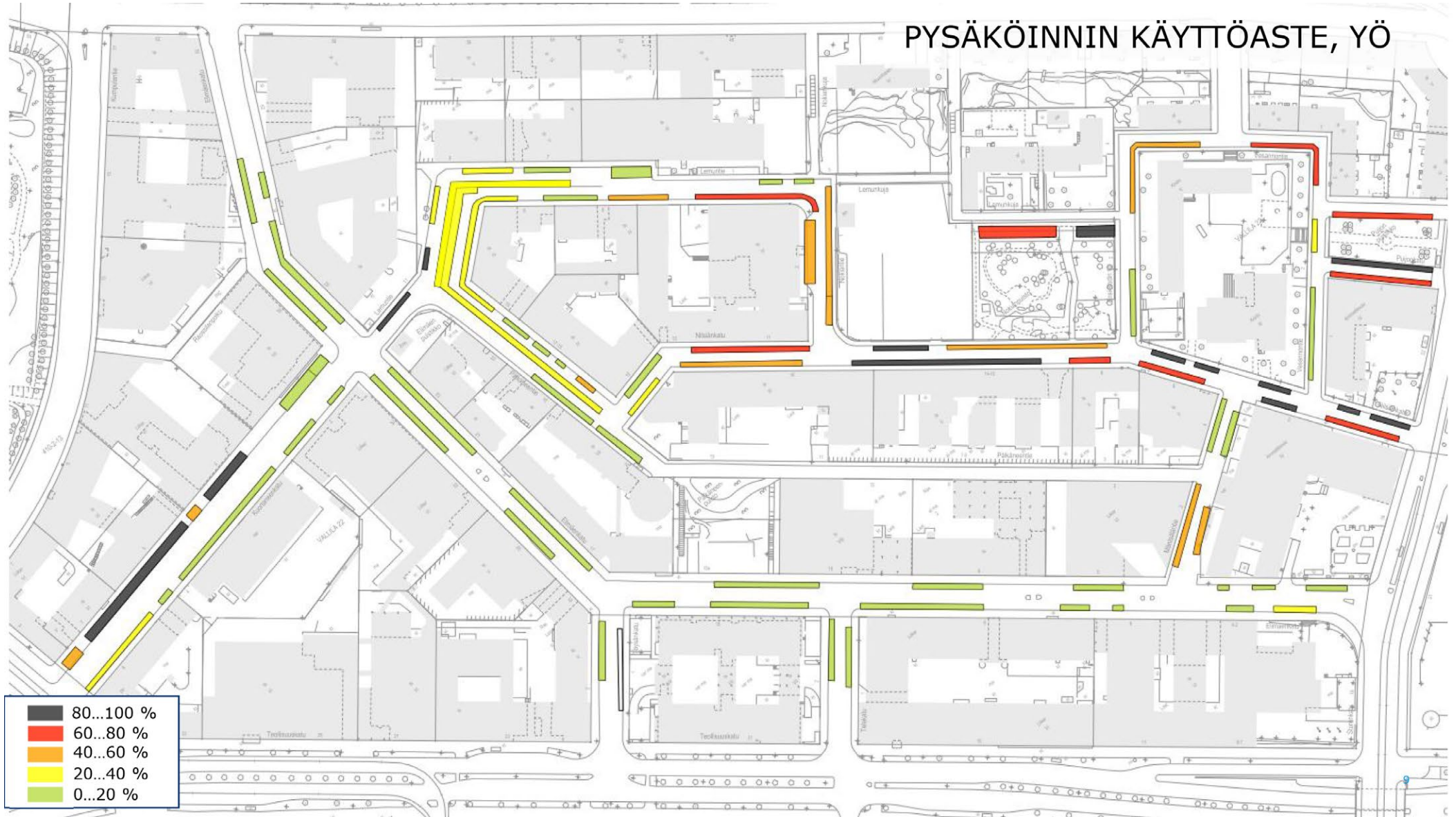


# PYSÄKÖINNIN KÄYTTÖASTE, PÄIVÄ



*Pysäköinnin käyttöaste päivällä.*

# PYSÄKÖINNIN KÄYTTÖASTE, YÖ



*Pysäköinnin käyttöaste yöllä.*

# Huolto- ja tavaraliikenne

Kiinteistöjen huolto- ja tavaraliikenteen reitit ja liittymät on esitetty sivulla 14. Liittymät sijoittuvat tasaisesti koko alueelle ja huolto- ja tavaraliikenne käyttää koko alueen katuverkkoa. Kiinteistöjen huolto- ja tavaraliikenteen edellytykset vaihtelevat paljon. Suurella osalla kiinteistöjä on huoltopiha, mutta osa etenkin mäen päällä sijaitsevista kiinteistöistä toimii käyttäen kadulle avautuvia lastauslaitureita tai nosto-ovia. Huoltopihareittien mitoitust on vaihtelevaa rakennusten rakentamisaikojen mukaan. Tieliikennelain mukaisen maksimikorkeuden mukaisten ajoneuvojen kulkua ole mahdollistettu kuin avoimilla huoltopihoilla, joille ei tarvitse ajaa rakennuksen alta. Kadunvarresta tehtävien tavarantoimitusten toimintaa haittaa väärinpysäköinti, joka ajoittain estää oven tai lastauslaiturin eteen ajon. Risteysalueille väärinpysäköinti haittaa myös tavaraliikenteen ajoneuvojen kulkua tekemällä kääntymisistä ahtaita.



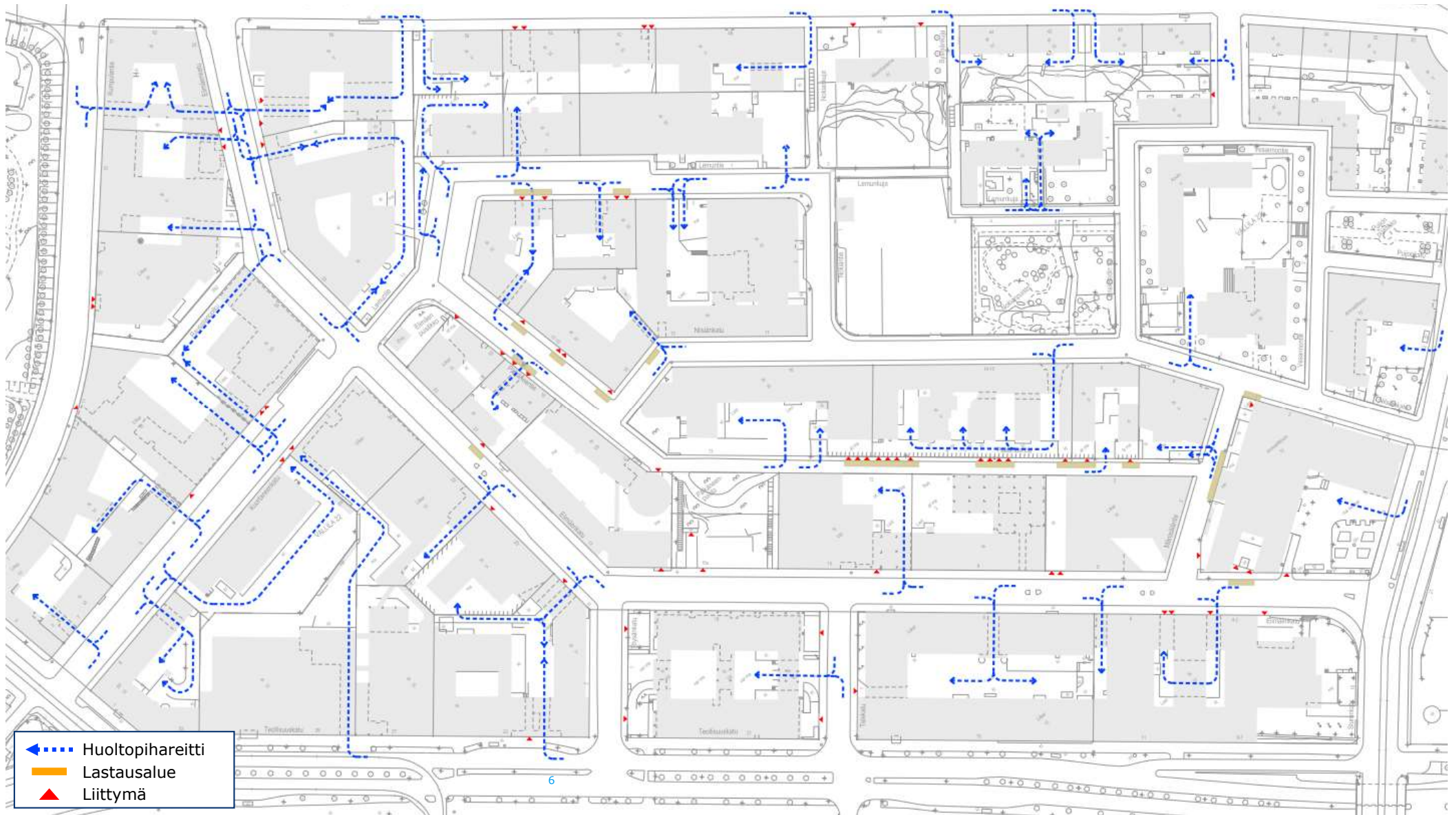
*Pätkäneentiellä huolto tapahtuu monin paikoin suoraan kadulta. Ns. Hetekan kiinteistössä on tilava kadulle aukeava piha, joka on osittain huolto- ja osittain terrassikäytössä.*



*Huoltopihojen porttikongeja Elimäenkadulla.*



*Huolto-ovia Lemuntielleä.*



*Huolto- ja tavaraliikenteen reitit ja yhteydet.*

# Katuympäristö ja kävelyreitit

Kävely-yhteydet Vallilan toimitila-alueella ja alueen läpi ovat mielenkiintoisia, mutta alueella suunnistaminen voi aiheuttaa yllätyksiä. Katuverkon muuttuva koordinaatisto ja seinään päättyvät kadut tekevät suurimman reitin löytämisestä vaikeaa jopa aluetta entuudestaan tuntevalle. Ensikertalaiselle reittien löytäminen voi olla mahdotonta. Mäen päällä katutilat ovat pienipiirteisiä ja jopa sokkeloisia. Katuja reunustavat pääosin 1930-luvun teollisuusrakennukset. Alhaalla laaksossa kadut ovat leveämpiä ja rakennuskanta iältään vaihtelevaa. Elimäenkadun suuntauksen asteittainen muuttuminen vaikeuttaa suunnassa kulkua.

Alueen kävely-yhteyksien määrittäminen perustuu alueelle ja alueen läpi nykyisin kulkeviin reitteihin sekä alueeseen liittyviin tulevaisuuden suunnitelmiin. Lounaispuolella vaikuttaa Teollisuuskadun akselin kaa-varunko, jossa on määritelty suunnittelualueelle jatkuvia Teollisuuskadun poikittaisia jalankulun pääreitit yhteystarpeita, vihreitä katuja sekä Vistrasta määräytyvä viher- ja virkistysverkostoa täydentävä yhteys. Kaavarungossa on myös esitetty joukkoliikenteen nopean runkoyhteyden pysäkkien tavoitteelliset sijainnit.

Kaakkoislaidalla Sturenkadun uudistuvat liikennejärjestelyt vaikuttavat jalankulun ylityspaikkoihin ja sen myötä suunnittelualueelle muodostuviin pääreitteihin. Koillislaidalla Mäkelänkadun tulevat liikennejärjestelyt myös määrittävät uudet sijainnit ylityspaikoille ja suunnitelmassa on esitetty myös pysäkkimuutoksia. Luoteispuoli on ainoa alueen sivu, jolle ei ole esitetty

muutoksia. Yhteydet Kumpulantien yli Itä-Pasilaan ovat tämänhetkisten suunnitelmien mukaan jäämässä ennalleen.

Kävelyreittien toiminnallinen laatu on järjestelyiltään perustasoa, mutta viihtyisyydessä on monin paikoin kehitettävää. Alueen kadut ovat toteutettu ensisijaisesti teollisuusalueen tarpeet huomioiden, eikä jalankulkuympäristön laatu ole ollut erityisen tärkeää. Katu ympäristöä ei ole pyritty kohentamaan istutuksilla, valaistuksella tai muilla keinoin ja se on kokonaisuudessaan karua. Alueen rakennukset ja muutamat rakenteet, kuten Lemuntien kivimuuri ja Pälkäneentielle nousevat portaat ovat kuitenkin hienoja ja näyttäviä. Elimäenkatua ja Kuortaneenkatua voidaan pitää jopa epäviihtyisinä. Kummallakin kadulla on erittäin leveät ajoradat ja niillä on kävelijälle melko vähän kiinnostavaa tarjottavaa.



Näkymä Kuortaneenkadulta Pälkäneentietä ja Lemuntietä rajaavalle muurille.

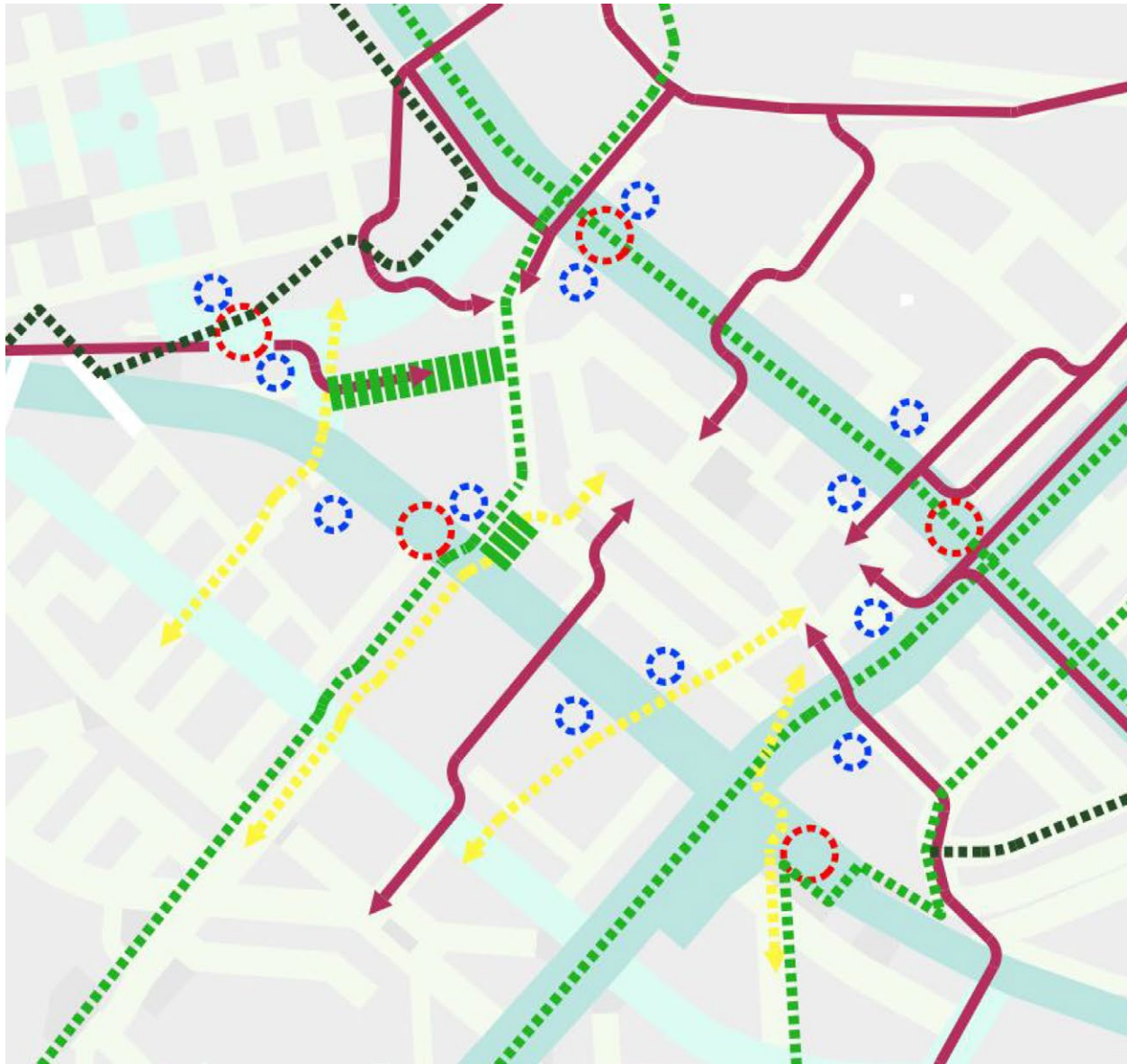


Näkymä Pälkäneenpuistosta alas Elimäenkadulle.



Näkymä Mäkelänkadulta Nokiaankujan portaikkoon.



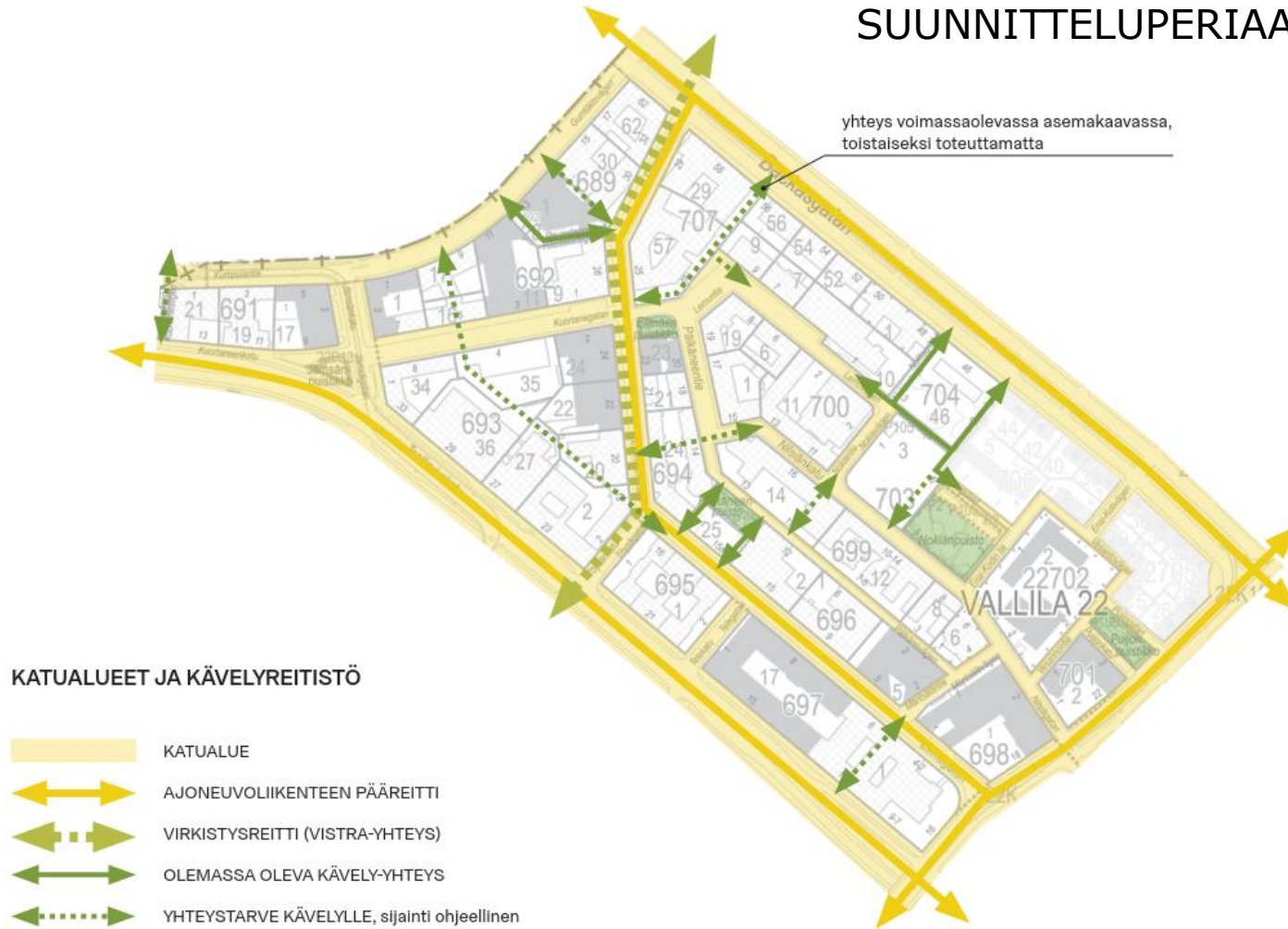


## REITIT JA YHTEYDET ALUEELLE SEKÄ ALUEEN LÄPI

-  Vihreä katu (Teollisuuskadun akseli)
-  Viher- ja/tai virkistysverkostoa täydentävä yhteys. (Vistra)
-  Viher- ja/tai virkistysverkostoa täydentävä yhteys (kadulla). (Vistra)
-  Jalankulun poikittaisen pääreitin yhteystarve (Teollisuuskadun akseli)
-  Jalankulun pääreitti alueelle
-  Ratikkapysäkki (nykyinen/suunniteltu)
-  Bussipysäkki (nykyinen)

*Jalankulun pääreitit alueelle ja alueen läpi.*

# KÄVELYREITISTÖ - VALLILAN TOIMITILA-ALUEEN SUUNNITTELUPERIAATTEET 2020



Kävelyreitistön suunnitteluperiaatteet Vallilan toimitila-alueella.

# Katutilaan vaikuttava puusto + pinnat kaduilla ja puistoissa



# Kehittämismahdollisuudet

# Katuverkko

Katuverkon nykyinen hierarkia on toimiva, eikä sitä ole tarpeen muuttaa. Elimäenkadun rooli paikallisena kokoojakatuna on luonteva, se välittää alueen tonttikatuverkon autoliikennettä Mäkelänkadulle ja Sturenkadulle. Pääreitti Teollisuuskadulle on mahdollista johtaa joko Töysänkadun tai Telekadun kautta.

Elimäenkadun liikennemäärä on rooliinsa nähden liian suuri johtuen sen kautta kulkevasta läpiajoliikenteestä. Myös ajonopeudet kasvavat liian suuriksi osalla katua. Nykyinen nopeusrajoitus on 40 km/h ja se tullaan laskemaan 30 km/h. Töysänkadun ja Telekadun välillä toteutuneet nopeudet ylittävät 50 km/h. Elimäenkadulle on tarpeellista toteuttaa liikennettä rauhoittavia toimenpiteitä, joilla pyritään vähentämään läpiajoliikenteen määrää ja alentamaan ajonopeuksia. Tämän työn osana on laadittu luonnos liikenne- ja katu ympäristösuunnitelmasta, jossa on esitetty liikennettä rauhoittavia ja katu ympäristön viihtyisyyttä parantavia toimenpiteitä.

# Pysäköinnin rajoittaminen

Toimitila-alueen käytön kannalta on tarpeellista, että alueella on päivisin riittävät pysäköintimahdollisuudet. Alueella asioivien tarpeita varten pysäköintipaikkoja on sekä kadun varressa että pysäköintilaitoksissa ja -alueilla. Suuri osa kadunvarsipysäköinnistä on kuitenkin maksutonta ja puolet paikoista ovat täysin rajoittamattomia. Ilmaisia paikkoja hyödyntävät lähialueiden asukkaat ja maksuttomuus mahdollistaa alueen paikkojen käytön myös liityntäpysäköintitarkoitukseen. Näistä syistä johtuen maanpäällisten pysäköintipaikkojen kysyntä ylittää tarjonnan, joka johtaa väärinpysäköimiseen risteysalueilla ja tonttiliittymien sekä suojateiden kohdalla. Kadunvarsipysäköinnille on suositeltavaa asettaa rajoituksia, jotta kapasiteettia vapautuu alueen toimijoiden käyttöön ja väärinpysäköinnin haitat vähenevät. Tavoitteellista on myös ohjata pysäköintiä nykyistä paremmin alueellisiin laitoksiin.

# Huolto- ja tavaraliikenne

Huolto- ja tavaraliikenne käyttää toimintaansa koko katuverkkoa. Kiinteistöjen huoltopihojen ja lastauslaitureiden mitoitus on vaihtelevaa. Huoltopihojen mitoitus eroaa hieman riippuen siitä, sijaitseeko kiinteistö mäen päällä vai alla. Mäen alla rakennukset ovat osin uudempiä ja niiden huoltopihat on mitoitettu suuremmalle kalustolle. Mäen päällä rakennusten mitoitus rajoittaa käytettävän kuljetuskaluston kokoa ja osa lastauksesta ja toimituksista suoritetaan kadulta.

Huolto- ja tavaraliikenteen toimintaedellytysten kannalta on suositeltavaa, että koko alueen katuverkko on jatkosakin kuorma-autoliikenteen käytettävissä. Huolto- ja tavaraliikenteen päivittäinen määrä ei kuitenkaan ole kovin suuri etenkin mäen päällisillä kaduilla. Tämä mahdollistaa jalankulun viihtyisyyttä parantavien toimenpiteiden toteuttamisen. On kuitenkin tärkeää ottaa huomioon kuljetuskaluston koko ja sen vaikutus katujen mitoitukseen ja liikenneturvallisuuteen.

Mäen päällä olevien pienipiirteisempien katujen osalta pysäköinnin rajoittamisella voidaan parantaa kuljetusten ja lastauksen toimivuutta. Etenkin tonttiliittymien ja ahtaiden risteysalueiden tulisi olla vapaana pysäköidyistä autoista. Pysäköintirajoitukset vähentävät todennäköisesti alueella pysäköivien kokonaismäärää, joka vähentää haitallista väärin pysäköintiä. Tarvittaessa risteysalueiden läheisyydessä pysäköintiä on mahdollista järjestellä rakenteellisilla muutoksilla. Ahtaat risteys- ja lastausalueet heikentävät myös liikenneturvallisuutta, kun kuorma-autoja joudutaan pahimmillaan peruuttamaan kadulla käännyttäessä.

## Kävelyreitit

Alueen kävelyreittien kehittämistä on tutkittu verkostollisesti ja laadullisesti.

Verkoston täydentämiseksi on tunnistettu uusien yhteyksien tarpeita, jotka tekevät verkostosta monipuolisemman ja reiteistä suorempia. Nämä yhteydet kulkevat kiinteistöjen läpi ja edellyttävät yhteistyötä kiinteistön omistajien kanssa.

Kävelyreittien laadun kehittämistä varten on muodostettu pääreitistö, johon kuuluvia katuosuuksia ja yhteyksiä ehdotetaan parannettavan ensisijaisesti. Pääreitistö on muodostettu tunnistamalla pisteitä, joiden kautta alueelle enimmäkseen kuljetaan ja pisteiden välille on pyritty löytämään luontevimmat, viihtyisimmät ja suorimmat yhteydet.

- **Kuortaneenkatu** on yhteys Itä-Pasilaan ja sitä tullaan kehittämään Teollisuuskadun kaavarungon mukaisesti "Vihreäksi kaduksi". Yhteys jatkuu myös Elimäenkadun itäpuolella Lemuntietä pitkin mäen päälle ytimeen.
- **Töysänkatu** ja **Telekatu** ovat molemmat Teollisuuskadun tulevien suunnitelmien myötä jatkuvia yhteyksiä Alppilan suuntaan. Vallilan toimitila-alueella kadut johtavat Elimäenkadun ja Pälkäneentien välillä kulkevien asemakaavalla suojeltujen portaiden kautta ylös mäen päälle.

- **Elimäenkatu** on pääreitti myös jalankulkijoille. Se on luonteva ja jatkuva yhteys alueella Alppiharjun ja Vallilanlaakson suunnista saapurville.
- **Nilsiänkatu** johtaa mäen päällisen osan keskeisimpiin osiin. Se on myös Sturenkadun tulevien muutosten jälkeen ainoa kadunylityspaikka Sturenkadun eteläpuolelle Puu-Vallilaan.
- **Ensi-Kodin tie** on yhteys alueelle Sturenkadun ja Mäkelänkadun risteyksen joukkoliikennepysäkeiltä.
- Mäkelänkadun suunnasta reitit alueelle eivät ole kovin suoraviivaisia ja pohjoispäädystä puuttuu yhteys mäen päälle. **Nokiankuja** sijoittuu lähimäksi kadunylityspaikkaa ja on merkittävin yhteys Mäkelänkadun keskivaiheilla. **Mäkelänkatu 58** ja **Elimäenkatu 25** kiinteistöihin on asemakaavassa (1984) osoitettu yhteys, joka korjaisi puuttuvan reitin Mäkelänrinteen joukkoliikennepysäkeille.

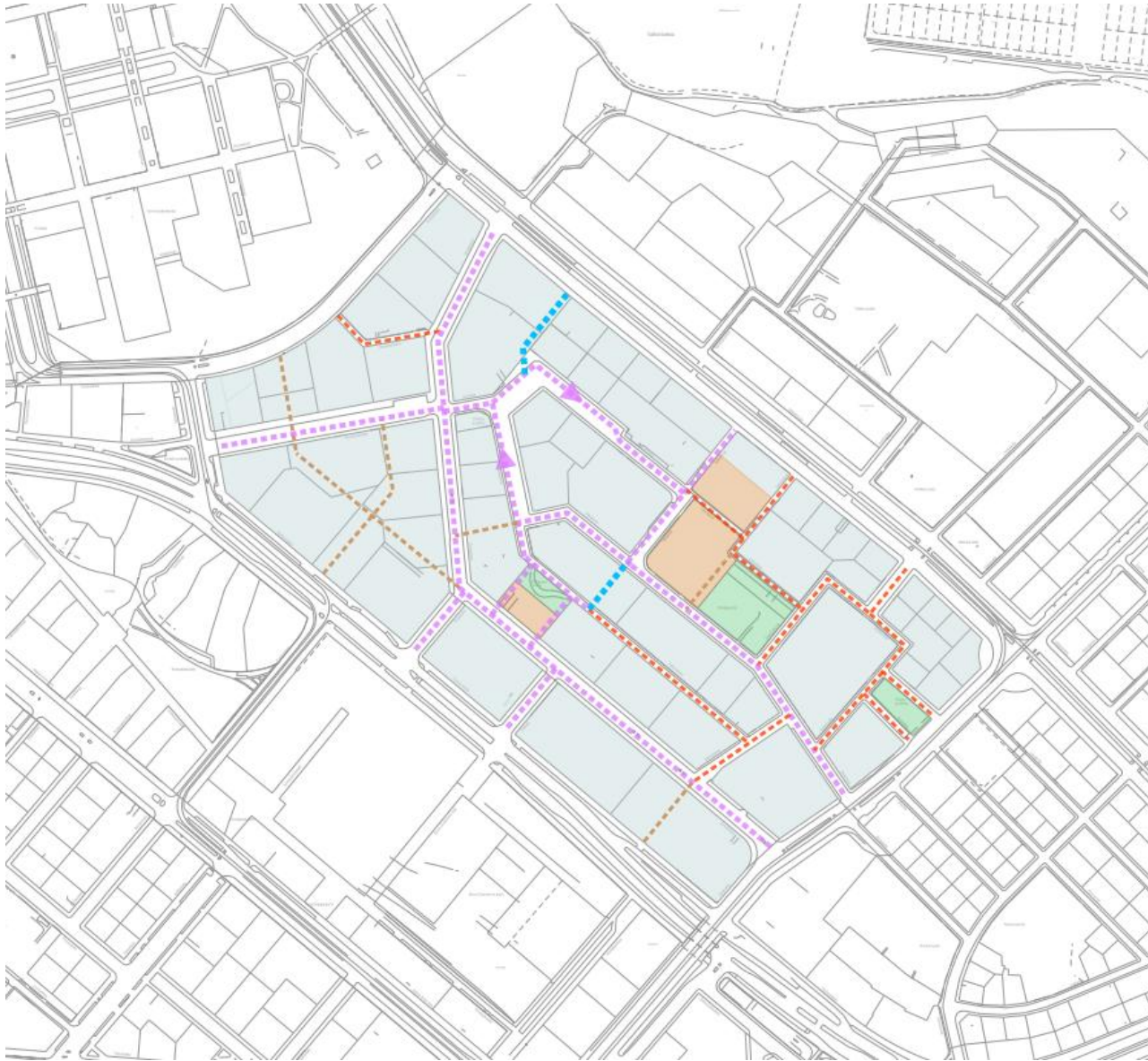
Yllä esitettyjen katujen väliset yhteydet muodostavat alueen pääverkon, joiden laadun parantamista on tutkittu tässä työssä. Verkkoon kuuluvat Elimäenkatu, Kuortaneenkatu, Töysänkatu, Telekatu, Nilsiänkatu, Nokiantie, Nokiankuja, Lemuntie sekä osa Pälkäneentietä.



## JALANKULUN PÄÄREITIT EHDOTUS

- ■ ■ ■ ■ Jalankulun pääreitti, nykyinen
- ■ ■ ■ ■ Jalankulun pääreitti, tavoite

*Ehdotus jalankulun pääreiteistä.*



## JALANKULUN KAIKKI REITIT EHDOTUS

- ■ ■ ■ ■ Jalankulun pääverkko, nykyinen
- ■ ■ ■ ■ Jalankulun pääverkko, tavoite
- ■ ■ ■ ■ Pääverkkoa täydentävä reitti, nykyinen
- ■ ■ ■ ■ Pääverkkoa täydentävä reitti, tavoite

*Ehdotus kaikista jalankulun reiteistä.*



# Toimenpide-ehdotukset

## Elimäenkadun uudistaminen (1)

- Läpiajoliikenteen hillintä
- Ajonopeuksien alentaminen
- Viihtyisyyden lisääminen

## Pysäköinnin rajoittaminen

- Pysäköintipaikat paremmin alueen toimijoiden käyttöön
- Huolto- ja jakelu liikenteen parantaminen

## Kävely-ympäristön laadun pienet parannukset jalankulun pääreiteillä

- Maisematerassi (2)
- Lemuntien aukio / risteys (3)
- Pysäköintitaskut
- Pälkäneenpuiston laajennus / kävelykatu (4)
- Nokiantie (5)
- Mäkelänkadun portaat (6)
- Nokianpuiston ympäristön vihreät kävelyreitit (7)



# Elimäenkatu

Elimäenkadulla tavoitellaan rentoa, vihreää ja sopivasti vaihtelevaa katutilaa. Yhtenäinen ilme saadaan käyttämällä yhtä pääasiallista katupuuta (esim. lehmus) sekä toistuvilla luonnonkiveyksillä. Vaihtelua tuodaan katu-  
puiden sijainnilla ja ryhmittelyllä, ajoradan sivuttaissiirtymillä sekä kasvillisuuden käytöllä.

Ajorataa siirretään siten, että kadun toiseen laitaan saadaan riittävä tila isoille katupuille. Puiden rytmitys vaihtelee paikan mukaan: yksittäin, pareittain tai, kuten Pälkäneenpuiston portaikon kohdalla, usean puun ryhmässä. Vihreyttä lisätään istuttamalla matalaa/keskikorkeaa pensasta ja perennaa puiden ympärille: osa kadusta toimii myös laajoja viheralueita yhdistävän verkoston osana.



*Katuvihreää lisätään ja jalkakäytävää levennetään, etupäässä kadun aurinkoisella puolella.*

*Sivuttaissiirtymät ja risteysten korotukset hidastavat ajonopeuksia.*

*Pälkäneenpuiston porrasyhteyttä korostetaan.*

*Liikennettä ohjataan tavoitteellisesti Töysänkadulle/Telekadulle Elimäenkadun eteläpäähän rauhoittamiseksi.*

*Kuortaneen- ja Töysänkatuja kehitetään tavoitteellisesti "vihreinä katuina" Teollisuuskadun kaavarungon mukaisesti.*

1:2000

0 25 50 100m



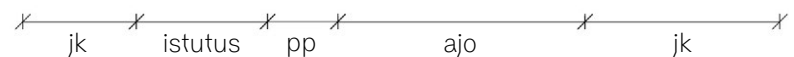
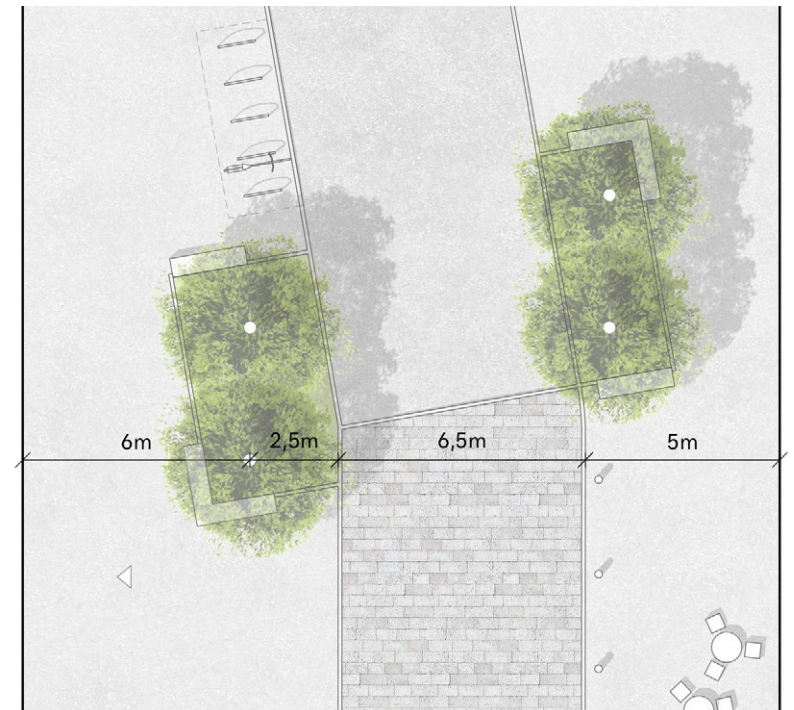
Kaartuvalla kadulla leveämpi jalkakäytävä on pyritty sijoittamaan kadun aurinkoisemmalle tai liiketiloiltaan otollisemmalle puolelle, mahdollisten terassien laajentumista varten.

Kadun nopeuksia hidastetaan kahdella sivuttaissiirtymällä, jotka sijaitsevat Kuortaneenkadun ja Töydänkadun sekä Telekadun ja Mäntsäläntien välisillä osuuksilla. Näissä kohdissa ylityspaikkaa jäsennetään ajoradan kiveyksellä, istutuksilla sekä muurimaisilla penkeillä. Sivuttaissiirtymiä sekä Töysän- ja Telekatujen päätteitä korostetaan pienten kukkivien katupuiden ryhmillä.

Kadunvarsipysäköintiä on kadun molemmin puolin. Pysäköintipaikat kivetään ja korotetaan ajoradasta matalalla reunakivellä. Pyöriä varten sijoitetaan kiinteitä runkolukittavia telineitä sopiviin kohtiin katua.

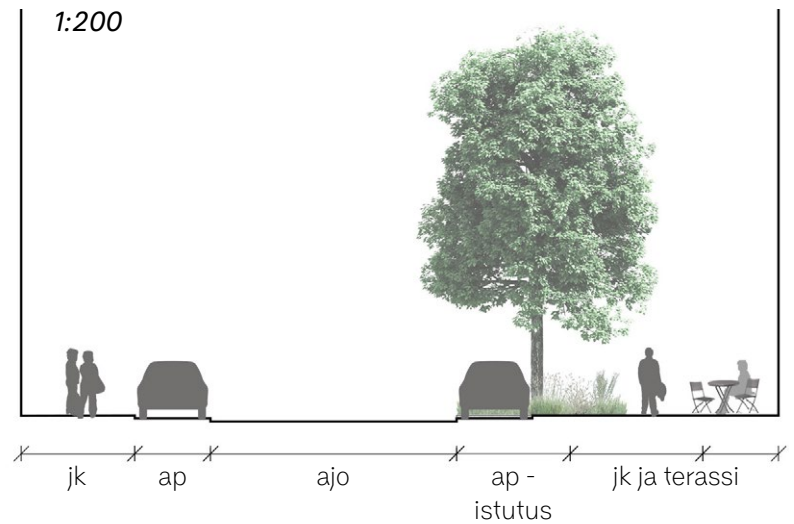
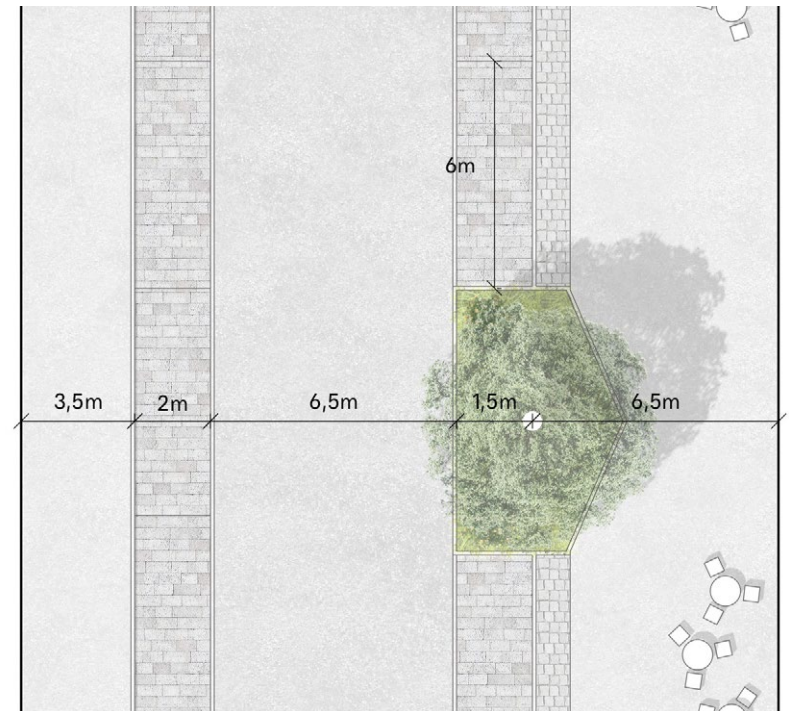


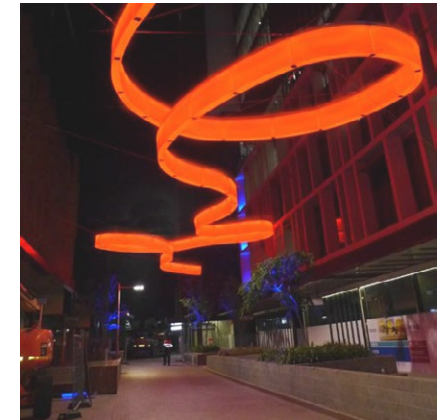
*Kuortaneenkatua kehitetään tavoitteellisesti "vihreänä katuna" Teollisuuskadun kaavarungon mukaisesti.*





Töysänkatua kehitetään tavoitteellisesti "vihreänä katuna" Teollisuuskadun kaavarungon mukaisesti.





*Elimäenkadun valaisimet on kiinnitetty ripustusvaijereihin, mikä vapauttaa katutilan valaisinpylväistä. Alueen keskeistä katua voidaan korostaa myös ripustetulla kausi- tai erikoisvalaistuksella.*

# Kehitettävät katutilat





**Pälkäneentien-Lemuntien maisematerassin** muurin päältä avautuu pitkä näkymä länteen. Kadunosa kiveetään aukiomaiseksi shared space -alueeksi, jossa on penkkejä, pyöräpysäköintiä ja katupuuistutuksia. Aukio rauhoitetaan pysäköinniltä kokonaan ja Pälkäneentiellä kaiteen viereen lisätään jalkakäytävä, jolloin huomattava korkeusero ja perinteinen metallikaide tulee paremmin esille. Ajoyhteys säilyy yksisuuntaisena aukion läpi.

**Pälkäneenpuiston** edustalla ajorata kiveetään ja korotetaan pihakatumaiseksi - vastaavaa kiveystä käytetään alhaalla Elimäenkadun jalkakäytävän kohdalla. Katupuuistutukset laajentavat puistoa kadun yli. Hetekan kiinteistön sisäpihan kautta tutkitaan mahdollisuutta järjestää korttelin läpäisevä kävely-yhteys Nokiantielle.





**Nokianpuiston ympäristössä** katujen ja kujien varteen istutetaan kukkivia puita, jotka punovat kävely- ja puis-toalueet tunnistettavaksi kokonaisuudeksi. Isokokoisten puiden rivit Lemunkujaan ja Nilsinankatuun rajautuvilla tontinosilla tuovat vihreyttä katukuvaan ja vähentävät kiinteistöjen paahteisuutta. Nokiankujan ja Sysmäkujan portaiden varsille varataan tilaa istutuksille. Kävely-yhteyttä korostava Mäkelänkadun puoleinen vehreä eduspiha säilytetään osana alkuperäistä asemakaavallista sommitelmaa.

Nokiantietä kehitetään shared space -tyyppisenä istutettuna katuna, osana alueen läpäisevää käveläyksenä. Kadun länsireunan vinopysäköinnin poistolla saadaan lisätilaa mm. terasseille. Nokianteen varteen rakentuvan korttelin lounaispuolelle syntyy aukiomainen, puiden reunustama tila, josta on yhteys viereiseen Nokianpuistoon.