

Kaupunkistrategian teema	Tavoite (Y = kaupunkiyhteinen)	Ennuste 1/2022	Mittari	Kommentit	Ennuste 1/2022 (Mittari)
Toimiva ja kaunis kaupunki	Kaupunkilaiskokemuksen parantaminen	Toteutuu	Asukastyytyväisyys puistojen hoitoon vähintään 3,5	Yhdyskuntateknisten palvelujen kyselyn raportti saadaan vuoden lopussa.	Ei voida ennustaa
			Asukastyytyväisyys katujen ja teiden kuntoon sekä puhtaanapitoon vähintään 3,5 (keskustan kadut, asuinkadut, keskustaan johtavat pääkadut, jalankulku- ja pyörätiet)	Yhdyskuntateknisten palvelujen kyselyn raportti saadaan vuoden lopussa.	Ei voida ennustaa
			Asiakaspalautteeseen vastaaminen tavoiteajassa: saapuneisiin palautteisiin vastattu keskimäärin viidessä arkipäivässä.	Asiakaspalautteisiin on kyetty palautteiden ennätysosuudesta määrästä huolimatta vastaamaan tavoiteaika alittaen: tavoite on 5 arkipäivää ja vuoden 2022 alussa käsittelyaika on toistaiseksi ollut 4 arkipäivää.	Toteutuu
	Kaupungin kasvun ja elinvoimaisuuden edistäminen	Toteutuu	Helsingissä alkaa vuonna 2022 vähintään 7 000 asunnon rakentaminen. (Y)	Tavoitteen ennustetaan toteutuvan. Tavoitteen saavuttamiseen liittyy kuitenkin epävarmuuksia erityisesti, koska korkeat rakennuskustannukset voivat vaikuttaa negatiivisesti säännellyn asuntotuotannon toteutusedellytyksiin ja siten hankkeiden rakentumiseen. Alkaneen asuntotuotannon määrä per 31.3. oli 1700 asuntoa. Kuluttajien luottamus oman taloudellisen tilanteensa kehittymiseen ja etenkin uudisasuntokaupan riskeihin voi vaikuttaa hankkeiden käynnistymiseen negatiivisesti. Att:n toteutuneet uudisasuntoaloitukset 244 asuntoa (kokonaistavoite 2022 1548 asuntoa).	Toteutuu
			Kaavoitetaan vähintään 700 000 k-m2 pääosin yleiskaavan raideliikenteen palvelualueelle, josta täydennysrakentamista vähintään 40 % (280 000 k-m2).	Toteutunut asumiseen 78679 k-m2, josta täydennysrakentamista 70139 k-m2. Tavoitteet toteutunevat.	Toteutuu
			Erot asuntojen alueellisissa hintatasoissa eivät kasva: Asuntojen kalleusalueilla III ja IV asuntojen hinta (alueiden asuntojen hintakehityksen prosentuaalinen keskiarvo) kehittyy vähintään yhtä positiivisesti kuin kalleusalueilla I ja II.	Raportoidaan kerran vuodessa, tilinpäätöksen yhteydessä.	Ei voida ennustaa
Helsingin kaupunginosien omaleimaisuutta ja turvallisuutta vaalitaan	Kaupunki uudistusalueille laaditaan kokonaisvaltainen toimenpide- ja investointisuunnitelma alueille kohdennettavista hankkeista vuosina 2022–2025 (Y)	Toteutuu	Toimenpide- ja investointisuunnitelma laadittu ja hyväksytty laajennetussa aluerakentamisen johtoryhmässä. Toimenpide- ja investointisuunnitelma viety osaksi AM-ohjelman seurantaraporttia.	Toimenpide- ja investointisuunnitelma laadittu ja hyväksytty laajennetussa aluerakentamisen johtoryhmässä (pöytäkirja). Toimenpide- ja investointisuunnitelma viety osaksi AM-ohjelman seurantaraporttia.	Toteutuu
			Seurantamittarit toimenpide- ja investointisuunnitelmalle määritelty.	Seurantamittarit toimenpide- ja investointisuunnitelmalle määritelty.	Toteutuu

Kaupunkistrategian teema	Tavoite (Y = kaupunkiyhteinen)	Ennuste 1/2022	Mittari	Kommentit	Ennuste 1/2022 (Mittari)
Kunnianhimoista ilmastovastuuta ja luonnonsuojelua	Tilakannan ekologisuuden edistäminen	Toteutuu	Tavoitteena on, että talotekniikan toimivuuden varmistamisen prosessi (tova) on käytössä kaikissa valmistuneissa perusparannus- ja uudisrakentamishankkeissa.	Etenee suunnitelmien mukaisesti	Toteutuu
			PTS laaditaan kaikissa v. 2022 valmistuvissa uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeissa.	Kohdekohtaisten PTS:ien laatimisia ei ole vielä aloitettu. Alkuvuosi ollaan viimeistely BEMin käyttöä ja kunnossapitojaksot -moduulin (PTS-moduulin) käyttöönottoa. Valmius PTS:ien laatimiseen saavutetaan huhti/toukokuussa.	Ei voida ennustaa
			PTS laaditaan vuoden 2022 aikana kaikkiin 10 vuoden sisällä valmistuneisiin kohteisiin (uudisrakennukset ja peruskorjaukset)		Ei voida ennustaa
	Ekologisen kestävyyden edistäminen	Ei toteudu	Kaupungin omissa toimitiloissa (uudiskohteet, peruskorjauskohteet) päälämmitysjärjestelmäksi valitaan lämpöpumpputekniikka aina, kun se on teknisesti mahdollista ja kun takaisinmaksuaika on 15 vuotta tai alle.	Toteutumassa alkuvuoden tietojen perusteella.	Toteutuu
			Kaikissa kaupungin kiinteistöissä säädetään ilmanvaihtokoneiden käyntiajat ohjeiden mukaiseksi aina, kun tilojen vakiokäytössä tapahtuu muutos.	Käyty toimialojen ja kanslian kanssa keskustelua siitä, miten saadaan tieto käyttöaikojen muutoksesta kiinteistöhoitoon, mutta yhteistä näkemystä ei löydy muuhun kuin sellaiseen ratkaisuun, joka ei edellytä käyttäjiltä toimenpiteitä. Päätetty kokeilla toteutusta CO2-anturien avulla.	Ei toteudu
			Vähintään viidessä palvelurakennushankkeessa ja viidessä asuntotuotannon hankkeessa, joissa suunnittelu tai rakennustyö alkaa vuonna 2022, on asetettu rakentamisen kiertotaloutta tukevia elinkaaritavoitteita, vähimmäisvaatimuksia ja/tai laatukriteereitä	Palvelurakennushankkeita nimetty 4 kpl. Asuntotuotannon hankkeita nimetty 4kpl	Ei voida ennustaa