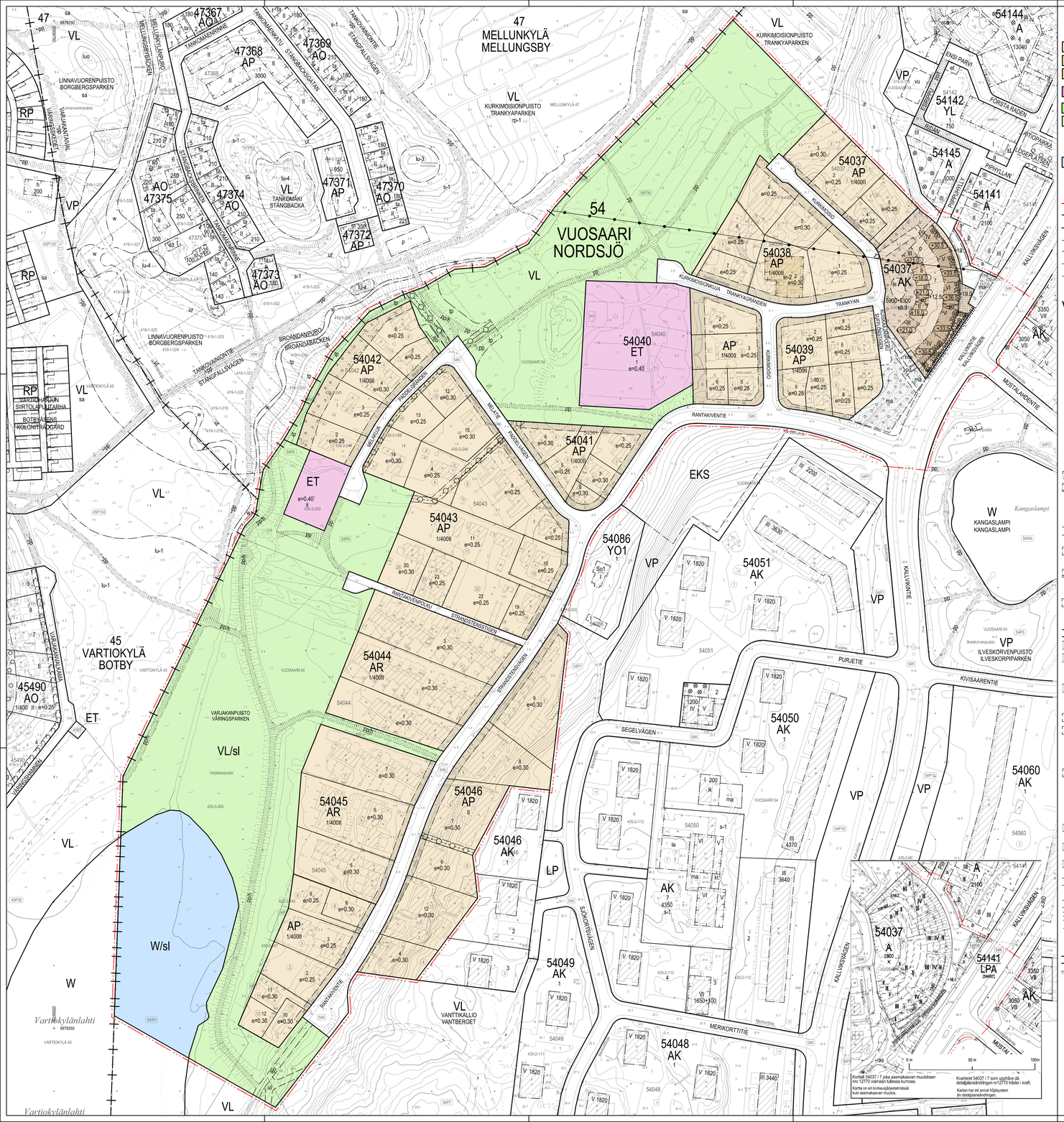

	ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET	DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER	Rakennusten enimmäiskerkeudet AP-, AR- ja ET-tonteilla:	Byggnadernas maximihöjder på AP-,AR-, och ET-tomterna:
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.	Kvartersområde för flervåningshus.	-2-kerroksinen 7.0m -1-kerroksinen 5.0m -Talousrakennus 4.0m -Autosuoja tai -katos 3.0m -Yksiset rakennukset 7.0m	-2-våningsbyggnad 7.0m -1-våningsbyggnad 5.0m -Ekonomibyggnad 4.0m -Garage eller bilplats med skärmtak 3.0m -Fristående byggnader 7.0m
AP	Asuinpientalojen korttelialue.	Kvartersområde för småhus.		
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.	Kvartersområde för radhus och andra kopplade bostadshus.	Tällä asemakaava-alueella korttelialueille on laadittava erillinen tonttijako.	På detta stadsplaneområde bör en separat tomindelning uppgöras för kvartersområde.
ET	Yhdyskuntateknisen huollon rakennusten korttelialue.	Kvartersområde för byggnader för samhällstekniisk försörjning.	AP- ja AR- korttelialueella lisäksi:	På AP- och AR- kvartersområdena ska dessutom;
VL	Lähivirkistysalue.	Område för närrekreation.	Rakennusten vähimmäisetäisyys tontin rajoista rajoista on 4 metriä. Naapurin suostumuksella voi rakentaa lähemmäksi tontin rajaa. Mikäli autosuoja sijaitsee 5 meträ lähempänä tontin kadun puoleista rajaa,ei ajoa siihen saa järjestää kadun puolelsesta sikulta.	Byggnadernas minimiavstånd från tomtgränns är 4 meter. Med grannens tillstånd får man bygga närmare tomtgränsen. Ifall garage ligger närmare tomtgränsen mot gatan än 5 meter, får dess infart inte vetta mot denna gränns.
VL/sl	Lähivirkistysalue. Alueella on luonnonsuojeluarvoa. Alueelle perustetaan luonnonsuojelualue yleiskaavan 2016 kaupunkikuonto-teemakartassa olevaa luonnonsuojelukohdetta varten. Luonnonsuojelualueen tarkempi rajaus tutkitaan erikseen.	Närrekreationsområde med naturskyddsvärde. Ett naturskyddsområde för naturskyddsprogrammets objekt i generalplanens 2016 temakarta över stadsnatur ska grundas på området. Naturskyddsområdets exaktare avgränsning studeras separat.	Saa rakentaa erillisen, kerroksaltaan laskettavan talousrakennuksen, jossa saa olla lämmitettävää tilaa enintään 20 m².	Får byggas en enskild ekonomibyggnad som medräknas i våningsytan och som får innehålla högst 20 m² värmbart utrymme.
W/sl	Vesialue. Alueella on luonnonsuojeluarvoa. Alueelle perustetaan luonnonsuojelualue yleiskaavaan 2016 kaupunkikuonto-teemakartassa olevaa luonnonsuojelukohdetta varten. Luonnonsuojelualueen tarkempi rajaus tutkitaan erikseen.	Vattenområde med naturskyddsvärde. Ett naturskyddsområde för naturskyddsprogrammets objekt i generalplanens 2016 temakarta över stadsnatur ska grundas på området. Naturskyddsområdets exaktare avgränsning studeras separat.	Tonttiille 54038 / 2 saa sijoittaa enintään kaksi asuntoa. Lisärakentaminen tulee toteuttaa niin, ettei se heikennä olevan suojellun rakennuksen ominaispiirteitä.	På tomten 54038 / 2 får placeras högst två bostäder. Tillbyggnaden ska utföras så att den befintligaskyddade byggnadens särdrag inte försvagas.
	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva väivä.	Linje 2 m utanför planområdets gräns.	AP- ja AR-tonttilla vaadittavan autopaikkamäärän sisältävää autosuojaa, jonka kerrosala on enintään 30 m² / asunto, ei lasketa tontin kerrosalaan. Autosuojan saa tonttilla rakentaa myös erillisenä rakennuksena.	På AP- och AR-tomt medräknas ej i tomts våningsyta garage eller bilplats med skärmtak som innehåller det erforderliga antalet bilplatser ocg vars våningsyta är högst 30 m² / bostad. Garage eller bilplatser med skärmtak får på tomt byggas också som en enskild byggnad.
	Kaupunginosan raja.	Stadsdelsgräns.		
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.		
	Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.		
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.	AK-korttelialueella lisäksi:	På AK-kvartersområdet ska dessutom:
	Ohjeellinen tontin raja.	Riktgivande tomtgräns.	Asukkaiden yhteiseen käyttöön osoitettavat varasto-, huolto-, vapaa-ajan- ja pesulatilat sekä tekniset ja pysäköintitilat saa kaikissa kerroksissa rakentaa asemakaavaan merkityn kerrosalan lisäksi.	Invånarnas gemensamma förråds-,service och fritidsutrymmen samt tvättstugor, tekniska utrymmen och parkeringsplatser får byggas på våning utöver detaljplanens våningsyta.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckning anger att beteckningen skopas.	Tulee piha-alueet rakentaa yhteiskisi.	Ska gårdar byggas för gemensamt bruk.
	Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer.	Vihertehokkuuden tulee täyttää Helsingin vihertehtomen tavoitetuku.	Grönreflektivitet ska uppfylla Helsingfors grönytefaktors målsättningstal.
	Kaupunginosan nimi.	Namn på stadsdel.	Kalkkiin yksikerroksisiin rakennusosiin, talousrakennuksiin, auto- ja polkupyörä- ym. katoksiin tulee rakentaa hulevesiä viivyttävä viherkatto.	På alla byggnadsdelar i en våning, gårdsbyggnader samt på bil-, cykel- och andra skärmtak ska byggas gröntak som hålls kvar dagvatten.
	Korttelin numero.	Kvartersnummer.	Suuret tasorot tulee paikoitellen rakentaa terasseih, joihin liittyy pergoksita ja istutuksia. Tukimuurit on rakenettava kiviköreista tai paikalla valettava betonista.	Stora nivåskillnader ska ställvis byggas som terasser med anslutande pergoler och plantering. Stödmurar ska byggas av stenkorgar eller av platsmurad betong.
10	Ohjeellisen tontin numero.	Nummer på riktgivande tomt.	Piha- tai katutason asuntoihin tulee rakentaa asuntoon kuuluva ulkoilla kuten terassi tai piha-alue, jolta on kulkuyhteys pihalle tai kadulle.	För bostäder i gårds- eller gatunivå ska man bygga uterum så som altaner eller gårdar med gångförbindelse till gård eller gata.
MELATIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston nimi.	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park.	Rakennusten julkisivujen on ottava pääosin paikalla muurattua tiilitä.	Byggnadens fasader ska i huvudsak vara av platsmurat tegel.
5900=8300	Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa asuntokerrosalan enimmäismäärän ja toinen luku liiketiloiksi varattavan kerrosalan vähimmäisnäkemämäärän.	Talserie där det första talet anger den tillåtna bostadsvåningsytan i kvadratmeter och det andra talet minimivåningsytan i kvadratmeter som reserverats för affärslokaler.	Kalkkiinten varrella II-kerroksinen rakennuksen osa tulee jakaa useampaan osaan, joiden väliessä on sisäänkäyntiaukiot. Liike- ja myymälätiloissa tulee olla suuret näyteikkunat ja suora uloskäyntö kadulle.	II-våningshusen längs Kallvikskvägen ska delas in i flera delar och entréplatser ska placeras mellan delarna. Affärslokaler och butiker ska ha stora skyltfönster och direkt utgång mot gatan.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.	Kattojen tulee olla hulevesiä viivyttävä vihertattoja tai kattouutaharoja, asukkaille osoitettuja toiminnallisia alueita lukuun ottamatta. Katolle tulee sijoittaa teemoittain monipuolisesti eri kasvi- ja puulajeja sekä oleskelu- ja viihtymisalueita asukkaille. Katolle sijoitettavien välttämättömien teknisten laitteiden tulee sopia rakennuksen arkkitehtuuriin ja ne tulee suunnitella luontevaksi osaksi vihertattoa.	Taken ska vara gröntak eller takträdgård som fördröjer dagvatten med undantag av de områden som avsluts för de boendes aktiva bruk. På taken ska placeras olika värt- och trädarter med variation enligt tema samt vistelse- och odlingsområden för de boende. Nödvändiga tekniska anordningar på taket ska anpassas till byggnadens arkitektur och planeras som en naturlig del av grönytaket.
1/400	Merkintä osoittaa, että tontille saa rakentaa yhden asunnon kutakin tontin täyttä 400 m² kohti ja lisäksi yhden asunnon seuraavaa alkavaa 400 tontin² kohti. Kuitenkin, jos tontti on pienempi kuin 600 m², saa rakentaa vain yhden asunnon, ja jos pinta-ala on 600 - 1000 m², saa rakentaa enintään kaksi asuntoa.	Beteckningen anger att på tomt får byggas en bostad per varje 400m² tomtyta. Dessutom får byggas en bostad per nästa begynnande 400m² tomtyta med följande undantag. Om tomten är mindre än 600m² får byggas endast en bostad, och om tomtens yta är 600-1000m² får byggas högst två bostäder.	IV-VI-kerroksisten rakennusten kattopihat tulee yhdistää ulkoisella porrasyhteydellä.	IV-VI-våningshussens takträdgårdar ska förenas med externas med trappor.
e=0.30	Tehokkuuluku eli kerrosalan suhde tontin / rakennuspaikan pinta-alaan.	Exploateringstal, divs, förhållandet mellan våningsytan och tomtens / byggnadsplatsens yta.	Pääosassa pihan puolen parvekkeista tulee kaiderakenteessa olla istutusallas, jonka pinta-ala on vähintään kuudessa parvekkeen pinta-alasta, ja jonka kasvualustan syvyys on vähintään 600mm.	Största delen av balkongräckskonstruktionerna i balkongerna mot gården ska ha en planteringslåda vars yta är minst en sjättedel av balkongytan. Växtunderlaget ska vara minst 600mm.
	Rakennusala.	Byggnadsyta.	Parvekkeita ei saa kannattaa maasta.	Balkonger får in stödas från marken.
	Rakennustaiteellisesti ja taajamakuvallisesti arvokas rakennus. Suojelu koskee rakennuksen julkisivuja ja vesikattoa sekä sen asunsiipeisiä. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa.	Byggnad som är arkitektoniskt och för tätortsbilden värdefull. Byggnadens fasader och yttertak och bostadsindelningen är skyddade. Reparationer och ändringar som utförs i byggnaden får inte försvaga dess värde eller förstöra dess särdrag. Byggnaden får inte rivas.	Parvekkeet saavat ylittää rakennusalan rajan 2 metrillä.	Fasadernas balkonger får överskrida byggnadsytan med 2 meter.
	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko, sijainti ohjeellinen.	Passage genom byggnad, riktgivande läge.	Oleskelualan tarkoitetut piha-alueet sekä oleskelupARVEKKEET tulee sijoittaa ja tarvittaessa suojata liikennemelulta siten, että niillä saavutetaan meluisan ohjearvot.	Gårdsplan och balkongerna som är avsedda för utevistelse ska placeras och vid behov skyddas för trafikbuller så att riksvärdena för bullernivån utomhus uppnås på dem under dagtid.
	Rakennuksen korkeusasema. Viherkatolle johtava porrashuone saa nousta korkeusasemaan yli.	Högsta höjd för byggnadens vattentak. Trapphus som leder upp till grönytaket får sträga över detta höjdgräns.	Raitiotie tulee suunnitella siten, ettei raitiolikenteen aiheuttama tärinä tai runkoääni ylitä tavoitteena pidettävä enimmäisarvoja asuinrakennusten sisätiloissa.	Spårvägen ska planeras så att vibration eller ljudnivå som föroorsakas av spårvägstrafiken inte överstiger de maximivärden som eftersträvas inomhus i bostadshus.
	Merkintä osoittaa rakennuksian sivun, jolla rakennuksen julkisivun kokonaisvaikuttavuutta ympäristössä tärkeämmän vastaan tulee olla vähintään luvun osoittama desibeerimäärä.	Beteckningen anger den sida av byggnadsytan där ytterväggens totala ljudisoleringsförmåga mot trafikbuller ska vara minst på den decibelnivå som talet anger.	Rakennusten ja pihojen korkeusasemat tulee suunnitella raitiotien rakentamisen aiheuttamaa katualueen korkomuutokset huomioiden.	Byggnadernas och gårdars höjdlägen ska planeras med beaktande av ändringar i gatuområdets nivå som spårvägens konstruktion åstadkommer.
	Alueen osa, jolle on rakennettava tulvapenger. Tulvapenkereen harjantaso on noin +2,50-+2,80. Penkereen kiiskat on istutettava luonnonmukaisesti.	Det område som är avsett för att förebygga att det är en viktig ekologisk förbindelse bevaras sammanhållet. Skogsnaturensmångfald ska omhuldas och förbättras.	Pääosassa pihan puolen parvekkeista tulee kaiderakenteessa olla istutusallas, jonka pinta-ala on vähintään kuudesosa parvekkeen pinta-alasta, ja jonka kasvualustan syvyys on vähintään 600mm.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm används ärn för motsvarande ägarbostäder.
	Katu.	Gata.	Parvekkeita ei saa kannattaa maasta.	Om tomten ingår ett bestående avtal med en bilpool kan bilplatsernas totala avtal minskas med 5 bp för en bilpoolplats dock max 10 %.
	Istutettava alueen osa.	Del av område som ska planteras.	Parvekkeet saavat ylittää rakennusalan rajan 2 metrillä.	Om bostadsbolaget pålvisar en permanent löning för cykelparkering som är stöms och av högre kvalitet än vad som krävs, kan minimitantalet bilplatsmer minskas med 1 bp per 6b extra cykelplatser, högst dock 5%.
	Pulin ja pensain istutettava alueen osa. AK-korttelialueella tulee istuttaa pääosin suurikokoiseksi kasvaville puiden suurikokoisia taimia.	Del av område som ska planteras med träd och buskar. På AK-kvartersområdet bör användas stora plantor av trädarter som blir stora.	Rakennusten ja pihojen korkeusasemat tulee suunnitella raitiotien rakentamisen aiheuttamaa katualueen korkomuutokset huomioiden.	Om man bygger minst 50 centrerade icke namngivna bilplatser kan bilplatsernas antal minskas med 10%.
	Istutettava alueen osa, jolla puustoa tulee hoitaa ja täydittäessä uudistaa siten, että sen maisemakuvallinen arvo säilyy. Erityistä huomiota tulee kiinnittää mäntyjen säilyttämiseen.	Del av område där trädbestånd ska skötas och vid behov förnyas så, att dess värde för landskapsbilden bevaras. Särskilt avseende ska fästas vid bevarandet av tallar.	Alue sijaitsee osin vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella, jolla on voimassa ympäristönsuojelulain mukainen pohjaveden pilaamiskielto.	Det är ett viktigt grundvattenområde, där förbud mot förorening av grundvatten enligt miljöskyddslagen är i kraft.
	Leikki- ja oleskelukuluekesi varattu alueen osa.	För lek och utevistelse reserverad del av område.	Rakentaminen ei saa aiheuttaa pohjaveden likaantumista, pinnan alenemista tai virtauksen vähenemistä.	Byggandet får inte föroorsaka nedsmutsning av grundvattnet, sänkning av grundvatten nivån eller minskning av flödet.
	Alueen osa, jolle tulee rakentaa porras.	Del av område där trappa ska byggas.	Polkuyhteyksien määrät AK-korttelialueella ovat:	Antal cykelplatser på AK-kvartersområdet är:
	Alueen osa, joka on rakennettava yleiseksi aukioksi. Alueen pintamateriaalina on oltava kasvillisuutta sekä suurikokoista betonikattaa, nurmikkoyestä tai graniitia.	Del av kvartersområde där allmän öppen plats ska byggas. Området ska vara av värdighet och stora betongplattor, betongsten med gräsfog, eller granit.	Välintämän 1 pp / 30 k-m², joista 75 % on sijoittetava rakennuksiin, piha- tai katutasoon.	Minst av 1 pp / 30 m² v.y, varav 75 % ska placeras inomhus i gårds- eller markrinvå.
	Pysäköintipaikka. Alue on jäsennöitävä vaihtelevin pintamateriaalein sekä puu- ja pensaistutuksin. II-III- kerroksisten rakennusten puolella on jätettävä tilava pihatila sisäänkäynnien kulkuyhteyksiä sekä istutuksia varten, ja autopaikat on jaettava istutetuivilla pulilla enintään neljän autopaikan ryhmiin.	Parkeringsplats. Området ska indelas genom variation av ytmaterial och med träd- och buskplanteringar. På II-III-våningshusens sida ska man lämna plats för en rymlig gård med gångförbindelser till entréerna och planteringar. Bilplatserna ska indelas med trädplanteringar i grupper om högst fyra bilplatser.	Vähintään 50 % tontin pysäköintipaikat tulee rakentaa rakennusrungon sisäpuolelle tai asemakaavakartaan merkityille paikoille.	Minst av 1 pp / 50 m² v.y.
	Yleiseille jalankulille varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.	För allmän gångtrafik reserverad del av område, riktgivande läge.	Autopaikkojen määrät ovat:	Bilplatsernas antal:
	Yleiseille jalankulille ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, riktgivande läge.	AP- ja AR- korttelialueella välintämän 1 ap / asunto AK-korttelialueella välintämän 1 ap / 120 k-m² - Myymälät välintämän 1ap / 100 k-m² - Muut liiketilat 1 ap / 150 k-m²	På AP-, och AR-kvartersområdena minst av 1 bp / bostad. På AK-kvartersområdet minst av 1 bp / 120 m² v.y. - Utrymmen för butiker minst 1bp / 100 m² v.y. - Övriga affärsutrymmen 1 bp / 150 m²v.y.
	Yleiseille jalankulille ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.	För allmän gång- och cykeltrafik reser- verad del av område där servicetrafik är tillåten.	Liikumisesteisille 1 pysäköimispaikka 30 tavallista pysäköintipaikkaa kohden. Liikumisesteisten pysäköintipaikat eivät lisää pysäköintipaikkojen kokonaismäärää.	1 bp för rörelsehindrade per 30 vanliga bilplatserna för rörelsehindrade utökar inte det totala antalet bilplatser.
	Ohjeellinen ulkoilupolku. Ulkoilupolku tulee toteuttaa maastoon sopeutettuna kapeana polkuna. Portaita saa rakentaa.	Riktgivande frilufsstråk. Frilufsstråket ska byggas som en lätt terrängen anpassad smal stig. Trappor får byggas.	Autopaikkojen kokonaismäärästä tehtävät vähennykset voivat olla kaupungin tai ARA-vuokra-asuntojen osalta yhteensä enintään 40 % ja muun asuntotuotannon osalta yhteensä enintään 25 %.	Minskningen av helhetsantalet bilplatser får för stadens eller ARA- hyresbostäderna del vara max. 40 % och andra bostäder max. 25 %.
	Ajoyhteys.	Körförbindelse.	Jos tontilla on kaupungin tai ARA-vuokra-asuntoja, näiden osalta voidaan käyttää 20 % pienempää autopaikkamääräystä kuin vastaavissa omistusasunnoissa.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm användas ärn för motsvarande ägarbostäder.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	För underjordisk ledning reserverad del av område.	Jos tontilla kimppa- tai autopaikkojen kokonaismäärästä tehtävät vähennykset voivat olla kaupungin tai ARA-vuokra-asuntojen osalta yhteensä enintään 40 % ja muun asuntotuotannon osalta yhteensä enintään 25 %.	Om tomten ingår ett bestående avtal med en bilpool kan bilplatsernas totala avtal minskas med 5 bp för en bilpoolplats dock max 10 %.
	Teknisen huollon tunneli. Tunneli kohdalla ei saa tehdä kuohintaa ja rakentamista siten, että sillä aiheutuu haittaa tunnelille tai sen käytölle.	Tunnel för teknisk service. Vid platsen för tunneln får inte utföras spårlingningsarbeten eller sådant byggnadsarbete som kan orsaka olägenhet för tunneln eller dess drift.	Autopaikkojen kokonaismäärästä tehtävät vähennykset voivat olla kaupungin tai ARA-vuokra-asuntojen osalta yhteensä enintään 40 % ja muun asuntotuotannon osalta yhteensä enintään 25 %.	Minskningen av helhetsantalet bilplatser får för stadens eller ARA- hyresbostäderna del vara max. 40 % och andra bostäder max. 25 %.
	Ajoneuvoliittymä, sijainti ohjeellinen.	In- och utfart, riktgivande läge.	Jos tontilla on kaupungin tai ARA-vuokra-asuntoja, näiden osalta voidaan käyttää 20 % pienempää autopaikkamääräystä kuin vastaavissa omistusasunnoissa.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm användas ärn för motsvarande ägarbostäder.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää moottorijoneuvoliittymää.	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden för motorfordon.	Vähennykset voivat olla kaupungin tai ARA-vuokra-asuntojen osalta yhteensä enintään 40 % ja muun asuntotuotannon osalta yhteensä enintään 25 %.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm användas ärn för motsvarande ägarbostäder.
	Lähivirkistysalueen hoitosoa säilytettävän ekologisesra yhteyverdä tärkeän alueen eheys sekä vaalitaan ja parannetaan metsäkuonnon monimuotoisuutta.	Det område som är avsett för att förebygga att det är en viktig ekologisk förbindelse bevaras sammanhållet. Skogsnaturensmångfald ska omhuldas och förbättras.	Kiinteistön omistajan on ilmoitettava kaupungille, mikäli autopaikkoja ei voida toteuttaa.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm användas ärn för motsvarande ägarbostäder.
	Tontilla 54040/1 tulee säilyttää ja ottaa huomioon tontilla oleva lähde.	Källan på tomten 54040/1 ska bevaras och beaktas vid planering av tomten.	Om man bygger minst 50 centrerade icke namngivna bilplatser kan bilplatsernas antal minskas med 10%.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm användas ärn för motsvarande ägarbostäder.
	Rakentamatta jäävät tontinosat, jolla ei käytetä kulkutaitoisia, leikki- ja oleskelualueina tai pysäköimiseen, tulee istuttaa.	Obebyggda tomtdelar som inte används som gårdsytor, lekplatser eller för parkering ska planteras.	Jos tontilla on kaupungin tai ARA-vuokra-asuntoja, näiden osalta voidaan käyttää 20 % pienempää autopaikkamääräystä kuin vastaavissa omistusasunnoissa.	Om det finns stadens eller ARA-hyresbostäder på tomten, för en 20 % lindrigare bilplatsnorm användas ärn för motsvarande ägarbostäder.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
54 kaupunginosan (Vuosaari, Keski-Vuosaari)
kortteleita 54037-54045
korttelin 54046 tontteja 4,6-9 ja 12
korttelin 54141 tonttia 2 ja lähivirkistys-, vesi- puisto- ja katualueita.

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
54 stadsdelen (Nordsjö, Mellersta Nordsjö)
kvarteren 54037-54045
kvarteret 54046 tomterna 4,6-9 och 12
kvarteret 54141 tomten 2 och område för närrekreation, vatten- park- och gatuområden.

HELSINKI
HELSINGFORS

Kaavan nro/Plan nr
12770

Asemakaavoitus
Detaljplanläggning

Kaavan nimi/Planens namn
Broända

Diarionumero/Ärendenummer
HEL 2020-007904

Hanke/Projekt
05922_20

Piirtäjä/Ritad av
Pia Vähtanen / Leena Typpö

Päiväys/Datum
22.3.2022

Asemakaavasuunnittelu/StadsplaneChef
Marja Pilmies

Laatinut/Utarbetad av
Jussi Ulkkonen

Mittakaava/Skala
1:1000

Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem
N2000

Kartoituspäivämäärä/Kartläggning
26.3.2021

Nro/Nr
2/2021

Tasavaaristettavaksi/Plankoordinatsystem
EUREF-FIN

Pohjakartan hyväksyminen/Godkännande av baskarta
19.2.2022 15 §, Kartta ja yleiskaavaan yksityisen pöydällä

Kiinteistötietojärjestelmä/Fastighetsdatasystem
KONTI

Kiinteistötietojärjestelmä/Fastighetsdatasystem
Tilat voimassa
Till i kraft

Kaavaehdotus/Planeförslag
Hyväksytty/Godkänt

Kyk päivämaa (päivämäärä)/Sthm (Stockholm datemark)
22.3.2022

Nähtävillä (MRL 65§)/Framlagt (MBL 65§)

100 m
1:1000