



§ 94

Hermannin rantatie välillä Tukutorinkuja–Vanha talvitie, katusuunnitelman hyväksyminen, Sörnäinen, Hermannin

HEL 2021-014026 T 10 05 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Hermannin rantatie välillä Tukutorinkuja–Vanha talvitie katusuunnitelman nro 31519/2.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Heidi Piironen, projektinjohtaja, puhelin: 310 23137
heidi.m.piironen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31519/2
- 2 Suunnitelmapiiustus nro 31519/2

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Hermannin rantatie välillä Tukutorinkuja–Vanha talvitie on nykyinen 2+2-kaistainen pääkatu, jonka keskelle rakennetaan raitiotie. Katu rajoittuu nykyisiin liike- ja asuinkiinteistöihin, huoltoasemaan ja rakentuviin asuinkortteleihin. Katusuunnitelma perustuu voimassa oleviin asemakaavoihin nro 12578 (tullut voimaan 27.4.2020), nro 12390 (tullut voimaan 2.6.2017), nro 12375 (tullut voimaan 27.1.2017), nro 12210



15.02.2022

(tullut voimaan 10.10.2014), nro 11744 (tullut voimaan 27.2.2009), nro 11626 (tullut voimaan 3.8.2007), nro 11293 (tullut voimaan 13.5.2005) ja nro 9128 (tullut voimaan 19.12.1986). Katusuunnitelmassa noudetaan samaa periaatetta liikennejärjestelyistä Hermannin rantatien pohjoisosan katusuunnitelmien kanssa Sörnäistentunnelin rakentamisen jälkeen.

Katusuunnitelmalla mahdollistetaan Kalasatamasta Pasilaan -raitiotien toteuttaminen.

Suunnitelma

Hermannin rantatie välillä Tukutorinkuja–Vanha talvitie suunnitelmapiirustus nro 31519/1 (liite 2)

Hermannin rantatie välillä Tukutorinkuja-Vanha talvitie on nykyinen 2+2-kaistainen pääkatu. Kadun keskelle rakennetaan raitiotie. Ajoradat kavennetaan 1+1-kaistaisiksi Sörnäistentunnelin rakentamisen jälkeen. Raitiotie erotellaan ajoradasta erotuskaistoin. Erotuskaistat toteutetaan viherkaistoina, joille istutetaan 24 kpl lehtipuita, 20 kpl korkeita lehtipensaita sekä 16 kpl korkeita havupensaita. Jalkakäytävät ja pyörätiet säilyvät nykyisellään välillä Tukutorinkuja-Verkkosaarenkatu. Osuudelle Verkkosaarenkatu-Vanha talvitie rakennetaan uudet jalkakäytävät ja pyörätiet.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta nro 31519/2 (liite 1).

Katu sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

Vuorovaikutus

Katusuunnittelu on toteutettu ”Yhteinen kunnallistekninen työmaa” sopimuksen (7.3.2017) mukaisesti yhteistyössä sopimuksen osapuolten kanssa. Sopimuksen osapuolia ovat Helsingin kaupunki, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY), Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Elisa Oyj, DNA Oyj, Telia Finland Oyj, Auris Kaasunjake-lu Oy, Cinia Cloud Oy.

Sopimuksen mukaisesti kukin sopimuksen allekirjoittanut osapuoli sitoutuu suunnittelun aikana määrittelemään omat johtotarpeensa koh-teessa ja tekemään omaa suunnittelua samanaikaisesti hankkeen ete-nemisen kanssa. Suunnittelun tavoitteena on aikaansaada rakennus-hankekohtaiset yhteiset ristiriidattomat suunnitelma-asiakirjat ja selos-tukset.



Katusuunnitelmaluonnos on ollut esillä Helsingin kaupungin internetsivuilla 17.11.–30.11.2021 välisen ajan. Alueen talouksiin jaettiin tiedotekirje postilaatikkojakeluna.

Suunnitelmaluonnokseen ei tullut palautetta.

Katusuunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 5.1.–18.1.2022 välisen ajan. Suunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelalueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille.

Suunnitelmasta ei jätetty muistutuksia.

Kustannukset ja aikataulu

Katusuunnitelman rakennuskustannukset ovat yhteensä noin 7 620 000 euroa (alv. 0 %), josta Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan osuus on noin 4 010 000 euroa, 290 euroa/m² ja Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n osuus noin 3 610 000 euroa.

Kadun vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 16 500 euroa (alv. 0 %).

Kadun rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristölautakunnan talousarvioehdotuksessa vuodesta 2023 alkaen.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 10 02 02 Suuret liikennehankkeet, Kalasatama–Pasila, Liittyvät kadut ja liikenneväylät.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 85 §, 62 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 41-43 §.

Toimivalta

Hallintosäännön 16 luvun 1 § 2 mom. kohdan 11 mukaan kaupunkiympäristölautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Heidi Piironen, projektinjohtaja, puhelin: 310 23137
heidi.m.piironen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro 31519/2
- 2 Suunnitelmapiirustus nro 31519/2



15.02.2022

Asia/13

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut