

Jollaksen kartano asemakaavan muutos

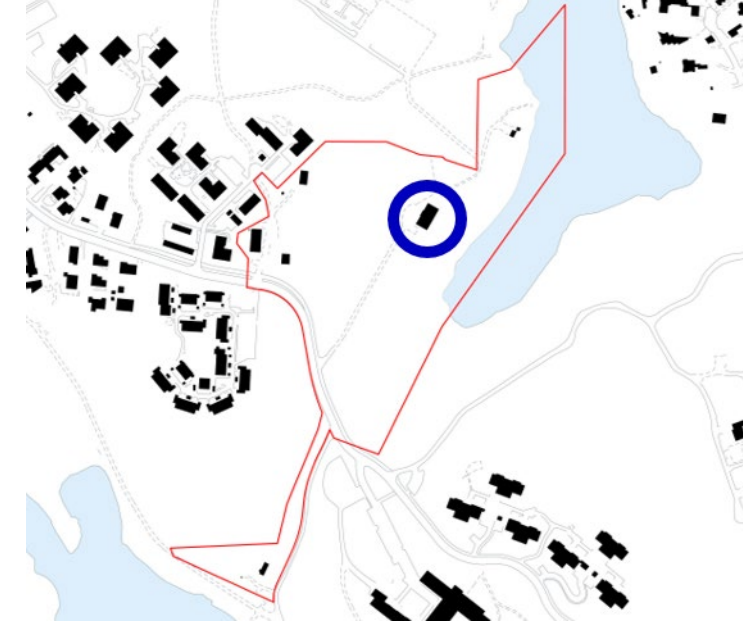
Asemakaavalla suojeltavat rakennukset 15.1.2021



Helsinki

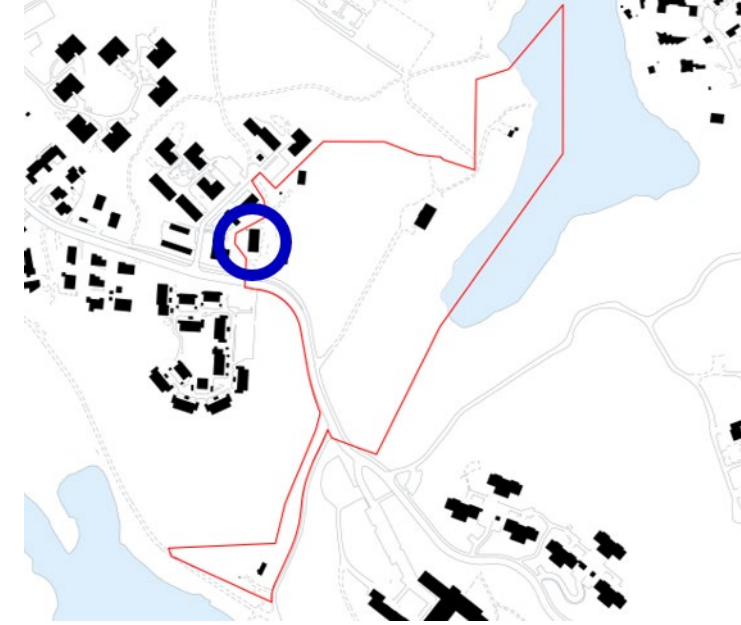
Jollaksen kartano

- Rakennettu vuonna 1919, suunnittelu Arkkitehdit Malmström ja Tikkanen.
- Voimassaolevassa asemakaavassa (1990) suojelumääräys sr-2.
- Inventointitiedot (Laajasalon ennen vuotta 1940 käyttöön otetut rakennukset, Helsingin kaupunginmuseo 2008):
 - Rakennuksen arkkitehtuuri on harkittua ja viimeisteltyä.
 - Rakennukseen liittyy paikallishistoriallisia arvoja.
 - Rakennus on säilynyt hyvin alkuperäisessä asussaan tai tehdyt muutokset on onnistuneesti sopeutettu olemassaolevaan rakennukseen.
- Kaupungin omistuksessa, vuokrattu.
- Kaavaratkaisussa kaavamerkintä sr-2:
 - *Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen julkisivuja ja vesikattoa sekä sen julkisia sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa.*



Paja / navetta

- Rakennettu 1800-luvun puolivälissä, suunnittelija tuntematon.
- Voimassaolevassa asemakaavassa (1990) suojelumääräys sr-2.
- Inventointitiedot (Laajasalon ennen vuotta 1940 käyttöön otetut rakennukset, Helsingin kaupungin museo 2008):
 - Rakennuksen arkkitehtuuri on harkittua ja viimeisteltyä.
 - Rakennukseen liittyy merkittäviä paikallishistoriallisia arvoja.
 - Rakennus on säilynyt osin alkuperäisessä asussaan.
- Kaupungin omistuksessa, vuokrattu.
- Kaavaratkaisussa kaavamerkintä sr-2:
 - *Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen julkisivuja ja vesikattoa sekä sen julkisia sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa.*



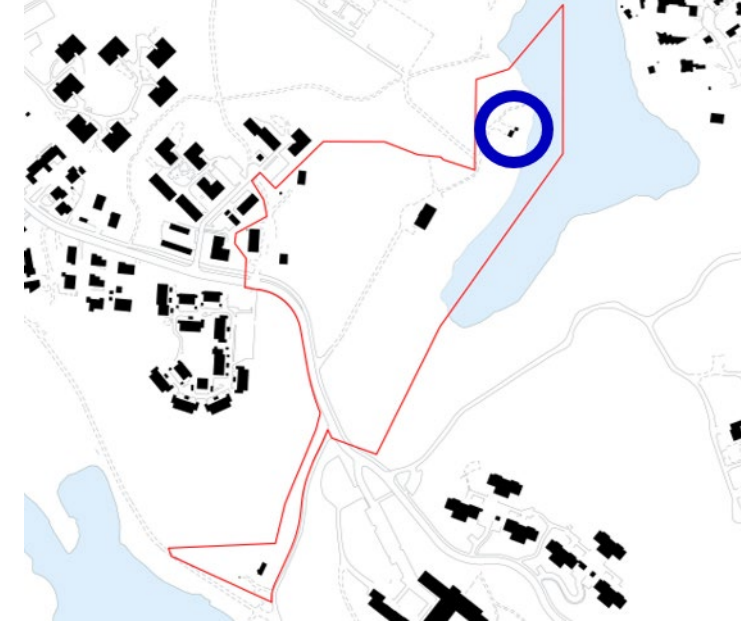
Kivimakasiini

- Rakennettu 1800-luvun puolivälissä, suunnittelija tuntematon.
- Voimassaolevassa asemakaavassa (1990) suojelumääräys sr-2.
- Inventointitiedot (Laajasalon ennen vuotta 1940 käyttöön otetut rakennukset, Helsingin kaupunginmuseo 2008):
 - Rakennuksen arkkitehtuuri on harkittua ja viimeisteltyä.
 - Rakennukseen liittyy merkittäviä paikallishistoriallisia arvoja.
 - Rakennus on säilynyt hyvin alkuperäisessä asussaan tai tehdyt muutokset on onnistuneesti sopeutettu olemassaolevaan rakennukseen.
- Kaupungin omistuksessa, vuokrattu.
- Kaavaratkaisussa kaavamerkintä sr-2:
 - *Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen julkisivuja ja vesikattoa sekä sen julkisia sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä. Rakennusta ei saa purkaa.*



Sauna

- Rakennettu 1950-luvulla, suunnittelu SOK:n rakennusosasto.
- Voimassaolevassa asemakaavassa (1990) ei suojeltu.
- Inventointitiedot (Laajasalon ennen vuotta 1940 käyttöön otetut rakennukset, Helsingin kaupunginmuseo 2008):
 - Saunaa ei arvioitu vuoden 2008 inventointityössä.
- Helsingin kaupunginmuseon kannan (syksy 2020) mukaan rakennuksella on kulttuurihistoriallisia suojeluarvoja. Sauna on kartanoalueen ainoa rakennus, joka on toteutettu SOK:n omistuskaudella.
- Kaupungin omistuksessa, vuokrattu.
- Kaavaratkaisussa kaavamerkintä sr-3:
 - *Kartanohistoriallisen kokonaisuuden kannalta arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet on säilytettävä. Rakennusta ei saa purkaa.*



Jollebo

- Vanhimmat osat lienevät 1800-luvulta, suunnittelija tuntematon.
- Voimassaolevassa asemakaavassa (1990) ei suojeltu.
- Inventointitiedot (Laajasalon ennen vuotta 1940 käyttöön otetut rakennukset, Helsingin kaupunginmuseo 2008):
 - Rakennukseen liittyy paikallishistoriallisia arvoja.
- Kaupungin omistuksessa, vuokrattu.
- Kaavaratkaisussa kaavamerkintä sr-3:
 - *Kartanohistoriallisen kokonaisuuden kannalta arvokas rakennus, jonka ominaispiirteet on säilytettävä. Rakennusta ei saa purkaa.*

