

Viitteet:

Yleisten töiden lautakunta 18.6.2013, § 293, HEL 2013-008385

HKL:n johtokunta 14.6.2018, § 103

Vuokrasopimus HKL-HKR 4.4.2016

Kaupunkiympäristölautakunta 5.3.2019 §XX

LISÄSOPIMUS NRO 1**KAUPUNKIPYÖRÄVERKOSTON LAAJENNUKSESTA JOHTUVAT MUUTOKSET
HKL:LLE VUOKRATTUIHIN MAA-ALUEISIIN****1. Sopimusosapuolet**

1.1. Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
c/o alueiden käyttö- ja valvonta -yksikkö
Y-tunnus 0201256-6
PL 58200, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

jäljempänä Kaupunkiympäristö

1.1 Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos
Y-tunnus 0201256-6
Toinen Linja 7A, 00530 Helsinki
PL 53250, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

jäljempänä HKL

Yhdessä myös Sopijapuolet

2. Lisäsopimuksen tausta ja kohde

Helsingin kaupungin rakennusvirasto ja HKL ovat allekirjoittaneet 4.4.2016 sisäisen vuokrasopimuksen, jäljempänä Vuokrasopimus, jolla rakennusvirasto ja HKL ovat sopineet kaupunkipyöräasemien ja niihin liittyvien mainoslaitteiden sijoittamiseen tarvittavien yleisillä alueilla sijaitsevien maa-alueiden käyttöoikeuden luovutuksesta HKL:lle. Maa-alueiden luovuttamista koskevat periaatteet on vahvistettu yleisten töiden lautakunnassa päätöksellä 18.6.2013, § 293.

Sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen Helsingin kaupunginhallitus on 11.6.2018 (§ 428) hyväksynyt suunnitelman kaupunkipyöräverkoston laajentamisesta ja HKL:n johtokunta on tehnyt 14.6.2018 (§ 103) päätöksen kaupunkipyöräpalvelun laajennuksen hankinnasta.

Tällä Lisäsopimuksella nro 1 (jäljempänä Lisäsopimus) Sopijapuolet sopivat kaupunkipyöräverkoston laajennuksesta johtuvien muutosten tekemisestä kaupunkipyörähanketta varten. Lisäksi sovitaan HKL:lle luovutettavista maa-alueista sekä maa-alueiden luovutusta koskevista ehdoista.

Helsingin kaupungin 1.6.2017 voimaan astuneessa organisaatiouudistuksessa rakennusviraston tehtävät ovat siirtyneet Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialalle siten, että rakennusvirastoa edustaa 1.6.2017 alkaen Vuokrasopimusta koskevissa asioissa kaupunkiympäristön toimialan alueiden käyttö ja valvonta -yksikön alueidenkäytön tiimi.

3. Vuokrakohteiden lisääminen Vuokrasopimukseen

3.1. Kaupunkipyöräasemien ja mainoslaitteiden määrä

Lisäsopimuksella HKL:lle Vuokrasopimuksella luovutettujen kaupunkipyöräasemien tarvitsemien maa-alueiden määrää lisätään yhteensä 88 kaupunkipyöräasemapaikalla. Lisäsopimuksen voimaantulon jälkeen HKL:lle vuokrattujen kaupunkipyöräasemapaikkojen määrä on yhteensä 238 kpl.

Lisäsopimuksella HKL:lle Vuokrasopimuksella luovutettujen kaupunkipyöräasemien yhteyteen sijoitettavien mainospaikkojen tarvitsemien maa-alueiden määrää lisätään 18 mainospaikalla siten, että kaupunkipyöräjärjestelmän mainoslaitteiden kokonaismäärä on enintään 48 kappaletta.

3.2. Uusien asemien sijainnit

Lisäsopimuksella sovittujen uusien kaupunkipyöräasemien sijainnit on hyväksytty kaupunkiympäristön toimialan liikenne- ja katusuunnittelupäällikön päätöksellä 18.1.2019, § 6. Em. liikenne- ja katusuunnittelupäällikön päätös on otettu Lisäsopimuksen liitteeksi 1 ja samalla Sopijapuolet ottavat sen Lisäsopimuksen allekirjoituksella Vuokrasopimuksen liitteeksi 2.

Kaupunkipyöräasemat on sijoitettava hyväksytyyn liikennesuunnitelman mukaisille paikoille. Kaupunkipyöräasemien ja mainoslaitteiden suunnittelussa ja sijoittelussa noudatetaan muutoinkin, mitä Vuokrasopimuksessa on sovittu.

Lisäsopimuksella sovittavien mainospaikkojen tulee sijaita pääsääntöisesti kaupunkipyöräasemissa mallihyväksynnän mukaisesti.

4. Kaupunkipyöräkauden alkamisajankohdan huomioiminen Vuokrasopimuksessa

Kaupunkipyöräjärjestelmän toimintakausi on pidentynyt aikaisemmasta. Lisäsopimuksen allekirjoitushetkellä toimintakausi on 1.4.–31.10.2019.

Vuokrasopimuksen kohdassa 9 Ylläpito on sovittu vuokrakohteiden ylläpidosta muun muassa seuraavaa:

Pyöräasemien pyörätelineet on poistettava 1.12. – 15.4. väliseksi ajaksi tai talviajan kunnossapidosta sovitaan erikseen.

Rakennusvirasto ei vastaa koneellisen kunnossapidon tai ylläpidon mahdollisesti aiheuttamista vahingoista.

Lisäsopimuksessa em. kappale muutetaan vastaamaan ylläpidon osalta uutta kaupunkipyörärien toimintakautta. Näin ollen Vuokrasopimuksen kohdan 9 edellä kirjattu kappale muutetaan seuraavaan muotoon:

Pyöräasemien pyörätelineet on poistettava 1.12. – 28.2. väliseksi ajaksi tai talviajan kunnossapidosta sovitaan erikseen.

Kaupunkiympäristön toimiala ei vastaa koneellisen kunnossapidon tai ylläpidon mahdollisesti aiheuttamista vahingoista.

5. Muut ehdot

Lisäsopimukseen sovelletaan muutoin kaikilta osin, mitä Vuokrasopimuksessa 4.4.2016 on sovittu.

6. Voimaantulo, allekirjoitukset ja sopimuskappalet

Lisäsopimus astuu voimaan, kun molemmat Sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja se muodostaa osan Vuokrasopimusta.

Lisäsopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi (1) kummallekin Sopijapuolelle.

Helsingissä päivänä _____kuuta 2019

HELSINGIN KAUPUNGIN KAUPUNKIYMPÄRISTÖN TOIMIALA

Iiro Grönberg
Tiimipäällikkö, alueidenkäyttö

HELSINGIN KAUPUNGIN LIIKENNELIIKELAITOS

Ville Lehmoskoski
toimitusjohtaja

Yrjö Judström
hallintojohtaja

LIITTEET

- Liite 1: Kaupunkiympäristön toimialan liikennesuunnittelupäällikön päätös 18.1.2019, § 6 liitteinen