

Ulkoilmatapahtumien maksut ja periaatteet 1.2.2019 alkaen

Yleistä

Tässä hinnastossa on määritelty kaupunkiympäristön toimialan asukas- ja yrityspalveluiden alueidenkäyttö ja -valvonta -yksikön hallinnoimien maa- ja vesialueiden luovuttamisen maksut ja periaatteet ulkoilmatapahtumille.

Keskeisillä tapahtumapaikoilla on kiinteät maksut. Näistä tapahtuma-alueista on laadittu erilliset kaupungin verkkosivuilla julkaistavat tapahtuma-aluekortit, joissa alueet on määritelty tarkemmin.

Muiden tapahtuma-alueiden vuokrauksessa noudatetaan vyöhykehintaa (Helsinki on jaettu kaupunginosien perusteella eri vyöhykkeisiin). Kovapintaiset alueet (esim. asfaltti, kivi, hiekka) kestävät paremmin kulutusta kuin hoitoa vaativat pehmeäpintaiset alueet (esim. puistot, nurmialueet ja vastaavat), mikä on otettu maksuissa huomioon. Pehmeäpintaisista tapahtuma-alueista maksu peritään kaksinkertaisena. Mikäli tapahtuma sijoittuu kahdelle eri vyöhykkeelle, noudatetaan hintaa, jolle tapahtuma suurimmaksi osaksi sijoittuu.

Lisäksi hinnoitteluun vaikuttaa tapahtuman luonne:

- *Ilmaistapahtuma* on kaikille avoin tapahtuma, jossa ei peritä pääsymaksua.
- *Pääsymaksullisessa tapahtumassa* osallistujilta peritään pääsy- tai osallistumismaksu.
- *Suljettu tapahtuma* on tavallisesti kutsuvierastilaisuus ja siihen osallistuminen edellyttää kutsun tapahtumanjärjestäjältä.

Tämä dokumentti, tapahtuma-aluekortit ja ulkoilmatapahtumien yleiset ehdot julkaistaan kaupungin verkkosivuilla.

Maksuttomuuden perusteet

Maankäyttölupa myönnetään korvauksetta tapahtumille ja muille tilaisuuksille, joissa Helsingin kaupunki tai Suomen valtio on järjestäjäkumppani tai isäntä.

Maankäyttölupa myönnetään korvauksetta, kun kyseessä on yleishyödyllinen, kaikille avoin, pääsymaksuton ja lyhykestoinen tapahtuma. Tällaisia tapahtumia ovat muun muassa:

- järjestöjen, yhdistysten, oppilaitosten, päiväkotien ja vastaavien järjestämät tapahtumat
- taide-, kulttuuri- ja liikuntatapahtumat
- asukas- tai kaupunginosayhdistysten tapahtumat ja tilaisuudet, joiden tarkoituksena on elävöittää, parantaa tai kehittää omaa aluetta toimivammaksi kokonaisuudeksi
- aatteelliset, hengelliset tai yhteiskunnalliset tapahtumat (mm. vaali-informaatiotilaisuudet)
- koirayhdistysten järjestämät ei-kaupalliset tapahtumat koirakoulutuskentillä

Lisäksi maksuttomia ovat muun muassa:

- pienimuotoinen hyvinvointitoiminta, esimerkiksi puistojumppa, jonka tarkoituksena ei ole myytävien tuotteiden tai palvelujen menekin edistäminen
- ilotulitusten järjestäminen (vain ammattitoimijoille)
- yksityishenkilöiden järjestämät merkkipäiväjuhlat, kun tilaisuus kestää muutaman tunnin ja siinä käytetään korkeintaan vähäisiä rakenteita, jotka ovat suuruudeltaan korkeintaan 30m²

Alennusperusteet

Mikäli tapahtumalla on Ekokompassi tapahtuma -sertifikaatti, annetaan maankäyttömaksusta 30 %:n alennus. Tapahtumajärjestäjän tulee esittää sertifikaatti maankäyttöluvan hakemisen yhteydessä, tai jälkikäteen, mikäli auditointi tehdään vasta tapahtuman yhteydessä.

Yleisölle avoimesta ja pääsymaksuttomasta urheilutapahtumasta (esim. juoksutapahtuma), joka on osallistujille maksullinen, veloitetaan tapahtuma-aluekohtaisesta maksusta 50 %.

Tapahtuman rakennus- ja purkupäivistä veloitetaan tapahtuma-aluekohtaisesta maksusta 50 %. Tämä alennusperuste ei koske Suuret pääsymaksulliset kulttuuri- ja urheilutapahtumat -hinnoittelua.

Kiinteähintaiset tapahtuma-alueet

Hinta/lohko/päivä + alv (rakennus- ja purkupäivät -50 %)	Ilmaistapahtumat ja tuotepromootiot	Pääsymaksulliset ja suljetut tapahtumat
Narinkkatori, lohkot A-D	600 euroa	1 200 euroa
Mauno Koiviston aukio	400 euroa	800 euroa
Rautatientori, lohkot A-D	500 euroa	1 000 euroa
Rautatientori, lohkot E-F	200 euroa	400 euroa
Kansalaistori	600 euroa	1 200 euroa
Kaisaniemenpuisto, lohkot A-D	500 euroa	1 000 euroa
Töölönlahden puisto, lohko A, C	2 000 euroa	4 000 euroa
Töölönlahden puisto, lohkot B	1 000 euroa	2 000 euroa
Senaatintori	3 000 euroa	6 000 euroa
Säiliö 468	200 euroa	200 euroa

Maksut vyöhykejaon mukaan

Ilmaistapahtumat ja tuotepromootiot		
Hinta/päivä + alv (rakennus- ja purkupäivät -50 %)	Kovapintaiset alueet esim. torit, aukiot ja vastaavat	Pehmeäpintaiset alueet esim. puistot, nurmialueet sekä vastaavat
Vyöhyke 1	500 euroa	1 000 euroa
Vyöhyke 2	250 euroa	500 euroa
Vyöhyke 3	125 euroa	250 euroa

Pääsy- tai osallistumismaksulliset ja suljetut tapahtumat		
Hinta/päivä + alv (rakennus- ja purkupäivät -50 %)	Kovapintaiset alueet esim. torit, aukiot ja vastaavat	Pehmeäpintaiset alueet esim. puistot, nurmialueet sekä vastaavat
Vyöhyke 1	1 000 euroa	2 000 euroa
Vyöhyke 2	500 euroa	1 000 euroa
Vyöhyke 3	250 euroa	500 euroa

Suuret pääsymaksulliset kulttuuri- ja urheilutapahtumat (esim. festivaalit ja konsertit)		
Hinta/päivä + alv	Kovapintaiset alueet esim. torit, aukiot ja vastaavat	Pehmeäpintaiset alueet esim. puistot, nurmialueet sekä vastaavat
Vyöhyke 1	500 euroa / alkava 10 000 m ²	1 000 euroa / alkava 10 000 m ²
Vyöhyke 2 ja 3	250 euroa / alkava 10 000 m ²	500 euroa / alkava 10 000 m ²

Maksuvyöhykkeet kaupunginosittain			
Vyöhyke 1	Vyöhyke 2	Vyöhyke 3 (sis. ulkokunnat)	
01 Kruununhaka	10 Sörnäinen	28 Oulunkylä	49 Laajasalo
02 Kluuvi	11 Kallio	29 Haaga	50 Villinki
03 Kaartinkaupunki	12 Alppiharju	32 Konala	51 Santahamina
04 Kamppi	15 Meilahti	33 Kaarela	52 Suomenlinna
05 Punavuori	16 Ruskeasuo	34 Pakila	53 Ulkosaaret
06 Eira	17 Pasila	35 Tuomarinkylä	54 Vuosaari
07 Ullanlinna	18 Laakso	36 Viikki	55 Östersundom
08 Katajanokka	19 Mustikkamaa – Korkeasaari	37 Pukinmäki	56 Salmenkallio
09 Kaivopuisto	21 Hermannin	38 Malmi	57 Talosaari
13 Etu-Töölö	22 Vallila	39 Tapaninkylä	58 Karhusaari
14 Taka-Töölö	23 Toukola	40 Suutarila	59 Ultuna
20 Länsisatama	24 Kumpula	41 Suurmetsä	
	25 Käpylä	43 Herttoniemi	
	26 Koskela	44 Tammissalo	
	27 Vanhakaupunki	45 Vartiokylä	
	30 Munkkiniemi	46 Pitäjänmäki	
	31 Lauttasaari	47 Mellunkylä	
	42 Kulosaari	48 Vartiosaari	

Muut ulkoilmatapahtumat ja yleisötilaisuudet	
Sirkus, tivoli, benji-hyppylaitte ja vastaavat	250 euroa + alv / päivä

Varauksen peruuttaminen

Varauksen peruutuksesta kaupunki perii 50 %:n maksun kokonaisvuokrasta silloin, kun alueenkäytön peruutus tehdään myöhemmin kuin alla mainitussa aikataulussa:

- kun varauspäiviä on 1-2 ja peruutus tehdään alle 14 vuorokautta ennen
- kun varauspäiviä on 3-6 ja peruutus tehdään alle 30 vuorokautta ennen
- kun varauspäiviä on 7-13 ja peruutus tehdään alle 3 kuukautta ennen
- kun varauspäiviä on 14 tai enemmän ja peruutus tehdään alle 6 kuukautta ennen

Sopimussakko

Sopimuksen mukaisen velvoitteen rikkomisen oikeuttaa kaupungin laskuttamaan sopimussakkoa 500 euroa per rikkomus. Mikäli rikkomus on luonteeltaan jatkuva eikä asian tilaa korjata, kaupunki voi laskuttaa sopimussakkoa 500 euroa jokaiselta alkavalta päivältä, jolloin sopimusrikkomus on yhä olemassa. Sopimussakko voidaan laskuttaa myös mahdollisen sopimuksen päättämisen lisäksi.

Sopimussakon määräämisellä pyritään varmistamaan maanomistajan suostumuksessa tai vuokrasopimuksessa määritettyjen maankäyttöön liittyvien ehtojen noudattaminen. Kaupungilla on oikeus saada vahingonkorvausta sopimussakon ohella niiltä osin kuin aiheutuneet vahingot ylittävät määrältään sopimussakon määrän.

Vakuus ja sen suuruus

Tapahtumajärjestäjällä on velvollisuus asettaa sopimuksenmukaisten velvollisuuksien turvaamiseksi kaupungille vakuus kaupungin näin vaatiessa.

Tapahtumissa vakuus määritetään kattamaan ennakoitavissa olevat riskit kuten esim. arvioituja ennallistamiskustannuksia vastaava summa. Isojen tapahtumien osalta vakuuden suuruus arvioidaan tapauskohtaisesti ennalta tunnistettujen riskitekijöiden perusteella.

Muut tapahtumasta aiheutuneet kulut

Tapahtuman järjestämisestä kaupungille ennakoon tiedossa olevista toimenpiteistä aiheutuvia muita kuluja voidaan periä asiakkaalta kyseisestä työstä kaupungille toteutuneiden kustannusten mukaisesti. Näitä ovat esim. kustannukset katukalusteiden tilapäisestä poistamisesta tapahtuman ajaksi ym. vastaavat yksiselitteiset toimenpiteet, joiden välitön vaikutus kaupunkikuvaan on vähäinen. Kustannuksista on sovittava kirjallisesti tapahtuman järjestäjän kanssa alueen tapahtumakäyttöön luovuttamisen yhteydessä.

Viranhaltijan määrittämä hinta ja ehdot

Päätösoikeuden omaavalla viranhaltijalla on mahdollisuus soveltaa olemassa olevaa hinnastoa ja määrittää uusi hinta perustelluista syistä. Tämä oikeus koskee tapahtuma-alueiden hinnoittelua, alennusperusteita ja muita maksun muodostumiseen vaikuttavia periaatteita.

Lisäksi viranhaltijalla on oikeus tehdä kohde- ja tapauskohtaisesti tarkentavia ehtoja liittyen tapahtuman maankäyttöön, luonteeseen ja laajuuteen.