ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

A/s	Kulttuurihistoriallisesti ja puutarhataiteellisesti merkittävä asuinrakennusten korttelialue.
YLA/s	Kulttuurihistoriallisesti ja puutarhataiteellisesti merkittävä lähiympäristö- ja asuinalue.
	A/s- ja YLA/s-hovila-alueiden suojelumerkintälähtökohtiin kuuluvat, rakennukset, rakennelmat, puutarhakulttuurin jäänteet sekä luonnonympäristö muodostavat arvokkaan ympäristökokonaisuuden. Huviliaspuutarhakulttuuri, -ympäristön arvokkaat ominaisuudet sekä maisemalliset arvot tulee säilyttää. Osalla aluetta sijaitsee arvokkaita metsäkohteita, osalta tulee ylläpitää luonto-, maisema- ja kulttuuriarvot huomioiden. Olemassa oleva puusto on säilyttävää siten, että sallitaan vain luonnon- tai maisemahoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
YH-v/s1	Valtion asuin- edustus- ja hallintorakennusten korttelialue. Rakennuksilla lähiympäristöineen on erityisen huomattava kulttuurihistoriallinen merkitys. Rakennusten ja lähiympäristön korjaus- muutos- ja uudisrakentamistyöt tulee suunnitella yhteistyössä Museoviraston kanssa.
YH-v/s2	Valtion asuin- edustus- ja hallintorakennusten korttelialue. Rakennukset lähiympäristöineen on suojeltu valtioneuvoston päätöksellä 18.9.1980 valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (450/63) nojalla. Merkintä koskee myös korttelit 14489 liittyvää asuinrinne tä kvartersnivå (vk).
YS	Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntatekniikkä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.
VP	Puisto.
VL	Lähivirkistysalue. Osalla aluetta sijaitsee arvokkaita metsäkohteita. Alueet tulee ylläpitää luonto-, maisema- ja kulttuuriarvot huomioiden. Olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain luonnon- tai maisemahoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
RP	Palstaviljelyalue.
LP	Yleinen pysäköintialue.
LP-1	Yleinen pysäköintialue, jota ei saa asfaltoida.
LPA	Autopaikkojen korttelialue, jolle saa sijoittaa tontin 15637/2 autoja.
LV	Venesatama.
W	Vesialue.
W-v	Vesialue, joka on varattu valtion tarkoituksiin.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellisen osa-alueen tai vuokrattavan alueen merkintä.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
1	Kaupunginosan numero.
15 MEI	Kaupunginosan nimi.
15633	Korttelin numero.
2	Ohjeellisen tontin numero.
JOHANNESBE	Kadun tai puiston nimi.
1500	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
1500/1000	Luksusrja, jonka ensimmäinen luku osoittaa alueen osalle saalitun enimmäiskerrosalan neliömetreissä ja jälkimmäinen luku osoittaa kuinka monta neliömetriä saa sijoittaa kokonaan maanpinnan yläpuolella olevaan rakennukseen.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
±30%	Korttelialueen osa, jolle saa sijoittaa uudisrakennuksia. Prosenttiluku osoittaa kuinka suuren osan rakennusalasta saa käyttää rakentamiseen.
+21,0	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
+19,0	Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan enimmäiskorkeus.
i	Rakennusala.
as	Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuntoja.
as/t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuin- ja talousrakennuksen.
as/yy	Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuntoja, kulttuuritoimintaa palvelevia tiloja sekä kahvilan.
as/ys	Rakennusala, jolle saa sijoittaa asuntoja ja kulttuuritoimintaa, opetusta, sosiaalitointa tai terveydenhuoltoa palvelevia tiloja.
ast	Aluekohtaisuksiden kannalta arvokkaan asuinrakennuksen rakennusala.
ast/ys	Aluekohtaisuksiden kannalta arvokkaan rakennuksen rakennusala, jolle saa sijoittaa asuntoja, sosiaalitointa tai terveydenhuoltoa palvelevia tiloja.
ym	Rakennusala, jolle saa sijoittaa museotoimintaa palvelevia tiloja.
s-1	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
t	Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
tyy	Talousrakennuksen rakennusala, jolle saa sijoittaa kulttuuritoimintaa palvelevia tiloja ja kahvilan.
as/s-s	Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa säilymällä säilytettävän, kulttuurihistoriallisesti merkittävän, alueen arvoon ja ominaispiirteisiin soveltuvan huviliarakennuksen. Uudelleen rakennettaessa ei rakennuksessa saa suorittaa seilaisia muutos- tai lisärakentamistöitä, jotka turmelevat rakennuksen rakennustaiteellista tai kulttuurihistoriallista arvoa tai tyylii.
h	Rakennusala, jolle saa sijoittaa huoltorakennuksen.
k1	Rakennusala, jolle saa sijoittaa katsomon ja sen yhteyteen huolto- ja pukuhuonetiloja enintään 1200 k-m2.
pa	Alueen osa, jolle saa sijoittaa palkkentän.
te	Rakennusala, jolle saa sijoittaa tennishallin. Rakennuksen saa sijoittaa kahvila- ja ravintolatiloja enintään 200 k-m2. Rakennuksessa saa olla viherkatto.
te2	Rakennusala kesäkuukausien ajaksi puretettava yläpaivrnvilta varten.
sis	Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 80 m2:n kokoisen sairaalan sisäänkäyntirakennuksen.
tu	Alueen tai tontin osa, jolle huolto- ja pysäköintiliikennetunneli ja sen suoja-alue saa ulottua.
tu1	Alueen tai tontin osa, jolle sairaalaan johtava huolto- ja henkilöliikennetunneli ja sen suoja-alue saa ulottua.
v	Rakennusala, jolle saa sijoittaa venesataman huoltorakennuksen.
vl	Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa laituin.

DETALJPLANEBETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

A/s	Kvartersområde för bostadshus med kulturhistoriska och trädgårdskonstnärliga värden.
YLA/s	Rekreations- och bostadsområde med kulturhistoriska och trädgårdskonstnärliga värden.
	A/s- och YLA/s-villaområdenas värdefulla villor, byggnader, konstruktioner och trädgårdskulturens lämningar, som finsetts med skyddsbeteckning samt naturmiljön utgör en värdefull miljöhelhet. Villaträdgårdskulturen, gårdsmiljöernas värdefulla växtlighet samt landskapsmässiga värden ska bevaras. På detär av området finns värdefulla skogsparter. Områdena ska undersökas med beaktande av naturvärden, landskapsmässiga värden och kulturvärden. Befintligt trädbestånd ska bevaras och enbart åtgärder, som är nödvändiga för natur- och landskapsvård är tillåtna.
YH-v/s1	Kvartersområde för statens bostads-, administrations- och representationsbyggnader. Byggnaderna med närområning har ett unikt kulturhistorisk värde. Byggnadernas och närområningens reparations-, ändrings- och tillbyggnadsarbeiten ska planeras i samråd med Museiverket.
YH-v/s2	Kvartersområde för statens bostads-, administrations- och representationsbyggnader. Byggnaderna med närområning är skyddade med statsrådets beslut 18.9.1980 med stöd av förordningen (480/85) om skydd av statens byggnader. Beteckningen gäller också brygga med badhus (vl) i anslutning till kvartersnivå 14489.
YS	Kvartersområde för byggnader för social verksamhet och hälsovård.
ET	Kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällstekniisk försörjning.
VP	Park.
VL	Område för närrekreation. På detar av området finns värdefulla skogsparter. Områdena ska undersökas med beaktande av naturvärden, landskapsmässiga värden och kulturvärden. Befintligt trädbestånd ska bevaras och enbart åtgärder, som är nödvändiga för natur- och landskapsvård är tillåtna.
VU	Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
RP	Område för odlingslotter.
LP	Område för allmän parkering.
LP-1	Område för allmän parkering, som inte får asfalteras.
LPA	Kvartersområde för bilplatser, där tomtens 15637/2 bilar tär placeras.
LV	Småbåtshamn.
W	Vattenområde.
W-v	Vattenområde, som är reserverat för statens bruk.
	Linje 3 m utanför planområdets gräns.
	Stadsdelsgräns.
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
	Gräns för delområde.
	Riktgivande beteckning för delområde eller hyresområde.
	Kryss på beteckningen anger att beteckningen skopas.
1	Stadsdelsnummer.
15 MEI	Stadsdelsnamn.
15633	Kvartersnummer.
2	Nummer på riktgivande tomt.
JOHANNESBE	Namn på gata eller park.
1500	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
1500/1000	Talserie, vars första tal anger områdets högsta tillåtna våningsyta i kvadratmeter och det senare talet anger hur mycket, som får byggas i byggnaden ovan mark.
II	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaden eller i en del därav.
±30%	Del av kvartersområde för nybyggnader. Procenttalet anger hur stor del av byggnadsytan, som får användas för byggande.
+21,0	Högsta höjd för byggnadens vattentak.
+19,0	Hösta höjd för skälmängspunkten mellan byggnadens fasad och vattentak.
i	Byggnadsyta.
as	Byggnadsyta där bostad får placeras.
as/t	Byggnadsyta där bostads- och ekonomibyggnad får placeras.
as/yy	Byggnadsyta där bostäder och utrymmen för kultur- och källeverksamhet får placeras.
as/ys	Byggnadsyta där bostäder och utrymmen för kulturverksamhet, undervisning, social verksamhet och hälsovård får placeras.
ast	Byggnadsyta där ett med beaktande av områdeshelheten värdefull bostadshus få placeras.
ast/ys	Byggnadsyta där en med beaktande av områdeshelheten värdefull byggnad får placeras. Bygganden får användas som bostad, för social verksamhet eller hälsovård.
ym	Byggnadsyta där museiverksamhet får placeras.
s-1	Byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
t	Riktgivande byggnadsyta där ekonomibyggnad får placeras.
tyy	Byggnadsyta där ekonomibyggnad för placeras. Byggnaden får användas för kultur- och källeverksamhet.
as/s-s	Riktgivande byggnadsyta, till vilken man får flytta en bevarad, kulturhistoriskt värdefull villa, som passar i den värdefulla miljön med dess sårdrag. Vid återuppbyggandet får man inte utföra sådana ändrings- eller tillbyggnadsarbeten, som försämvar byggnadens arkitektoniska eller kulturhistoriska värde eller still.
h	Byggnadsyta där servicebyggnad får placeras.
k1	Byggnadsyta där läktare och upp till högst 1200 m2 vy service- och omklädningsutrymmen får placeras.
pa	Del av område där bollplan får placeras.
te	Byggnadsyta där tennishall får placeras. I byggnaden får placeras högst 200 m2 vy kafé- och restaurangutrymmen. Byggnaden ska förses med gröntak.
te2	Byggnadsyta för övertryckshall, som ska nedmonteras för sommarmånaderna.
sis	Riktgivande byggnadsyta där sjukhusets entrébyggnad får placeras. Byggnaden får vara högst 80 m2.
tu	Del av område eller tomt för service- och parkeringstrafikunnel med skyddszon får strläcka sig.
tu1	Del av område eller tomt till sjukhusets service- och personaltrafikunnel med skyddszon får strläcka sig.
v	Byggnadsyta där småbåtshamnens servicebyggnad får placeras.
vl	Del av vattenområde, där brygga får placeras.

vm	Rakennusala muuntamoa tai muuta teknistä laitetta varten.
ma	Maanalainen tila.
ma1	Maanalainen tila, jonne saa rakentaa sairaalaa palvelevia huolto- ja pysäköintitiloja.
ma2	Maanalainen tila, johon saa sijoittaa yleisten alueiden kunnossapitoon tarvittavan kalluston taikkuhtta- ja muita kunnallisteknisiikan huoltoon liittyja.
300B	Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.
	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jolla ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on olava vähintään tukeman osoittamalla tasolla.
	Ohjeellinen istutettava puurivi.
	Suojeltava puu.
	Katu.
	Ohjeellinen katuaukko.
ptr	Jalankululle ja polkupyörälle varattu katu, jolla huoltoajo sekä pihoille ajo on sallittu.
ptr	Jalankululle ja polkupyörälle varattu alueen osa, jolla huoltoajo sekä pihoille ajo on sallittu.
ptr1	Jalankululle ja polkupyörälle varatun alueen osa, jolla huoltoajo sekä pihoille ajo on sallittu, jota ei saa asfaltoida.
15m	Jalankululle ja polkupyörälle varattu liikmäläränen alueen osa. Huvilaholen jyrkimmän kallion kohdalla baana tulee rakentaa selkeästi kalliosta irti olevana siltana. Huvilaholen mulden baanaosuuksien kohdalle saa rakentaa rantakalliolmaisemaan sopiva porrasteltuja olesketurtarasseja ja laituretta.
15m1	Jalankululle ja polkupyörälle varattu liikmäläränen alueen osa, jota ei saa asfaltoida.
vl	Ohjeellinen ulkoilulle.
180°	Äjyohtyelylle varattu liikmäläränen alueen osa. Huvilaiden vuokra-alueille tai tontille saa olla vain yksi enintään 3 m leveä äjyohtyes/vuokra-ala tai tonttl.
p	Pysäköimispaikka.
	Kadun alittava kevyen liikenteen yhteys.
he	Alueen osa, jolle saa rakentaa helikopterin läppäilsen laskeutumispaikan.
	Katuaukseen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
sl	Silta.
	Alueen rajan osa, jonka kohdalla rantaviiva on säilytettävä luonnonmukaisena. Vanhojen laitureiden ja ulmahuoneiden paikoille saa rakentaa laituretta ja ulmahuonetta. Rannalle saa sijoittaa multa rannan käyttöön liittyvä, maisemallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristöön soveltuva rakennelmä.
vr1	Alueen rajan osa, jonka kohdalla rantaviiva on säilytettävä luonnonmukaisena.
Z	Sähköjtaja varten varattu alueen osa.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Viitevälva osoittaa alueen, jota merkintä koskee.

RAKENNETUN YMPÄRISTÖN ARVOT

Osa kaava-alueesta on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristökohde (RKY 2009, Meilahden huvila-alue).

sr-1-a	Kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja kaupunkikuvallisesti huomattavan arvokas rakennus, jossa on myös arvokkaita sisätiloja.
sr-1	Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti huomattavan arvokas rakennus.
sr-1b	Meilahteen siirretty, kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti huomattavan arvokas rakennus.
sr-2	Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas rakennus.
sr-2b	Meilahteen siirretty, kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas rakennus.
sr-1-t	Kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja kaupunkikuvallisesti huomattavan arvokas rakennelma.
sr-2-t	Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokas rakennelma.
s-s	Aluekohtaisuksiden kannalta arvokas rakennus. Rakennusta tai sen osaa ei saa purkaa. Jos rakennus, tuhoutuu tai sen purkamisella myönnetään poikkeamispäätös, rakennus voidaan korvata samankokoisella rakennuksella, jonka tulee soveltua kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristöön.
h	Kulttuurihistoriallisesti arvokas silta. Korjaus- ja muutostyöt tulee tehdä rakennelman tyylin soveltuvalla tavalla.
s-1	Puutarhakulttuurin /taitai puutarhakasvillisuuden kannalta arvokas ympäröin osa. Aluetta on hoidettava siten, että sen merkitys puutarhakulttuurin tai -kasvillisuuden erikoiskohteena säilyy.
sm-1	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistoialla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty.
sm-2	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistoialla rauhoitettuja esiinmitiksen maalinnasoiden akaisia luolia ja ajoväylää. Näiden nykyisen yläpito ilman erillistä lupaa on sallitu..

A/s- JA YLA/s-ALUEELLA

Jokaisella huviladottrolla tai vuokra-alueella, jonka päärakennus on asuinkäytössä saa olla enintään kaksi kulkuforrota talousrakennusta, joihin saa sijoittaa varastoja, tekniistä tilaa, saunatiloja, autotallin, asuinnon tai vastaavia tiloja. Rakennusten yhteenlaskettu enimmäiskoko on 40 k-m2.

Alueilla, jotka on jo asuin- ja talousrakennus saa rakentaa enintään 10 k-m2:n erillisen varastorakennuksen.

Talousrakennusten enimmäiskorkeus on 3 metriä. Erillisiet talousrakennukset tulee sijoittaa pihapiirin rakennusten hierarkia huomioon ottaen ja siten, että rakennuksista muodostuu kaupunkikuvallisesti tasapainoinen kokonaisuus. Talousrakennuksia ei tule sijoittaa s-1-merkinnällä suojeltuun pihapiiriin osaan.

Jokaisella huviladottrolla tai vuokra-alueelle saa sijoittaa yhden, enintään 10 m2:n kokoisen ympäröimä sopivan kasvihuoneen tai huvimajan.

Osa talousrakennuksen rakennusoikeudesta voidaan vaihtoehtoisesti toteuttaa sr-2-, sr-2-b ja sm-5-merkinnällä ja ei suojeltun asuinrakennuksen laajennuksena, mikäli laajennus on mahdollista toteuttaa rakennuksen ominaispiirteisiin ja kaupunkikuvaan soveltuvalla tavalla. Laajennusosa saa poiketa rakennusalasta vähäiseissä määrin.

Mikäli as1- ja as1/ys-rakennusalolla sijaitseva rakennus puretaan, sen tilalle voidaan siirtää huviliarakennus, jonka tulee soveltua kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristöön

Kaikilla vuokra-aloilla ja tontella saa asuin- ja talousrakennuksissa harjoitaa pienimuotoisia, ympäristöhäiriötä aiheuttamattoma ja alueen arvot huomioon ottavaa liiketoimintaa.

Huviloiden vuokra-alat ja tontit tulee aidata.

A/s-, YLA/s-, VP- VL- JA RP-ALUEILLA

Uudisrakennusten tulee mittasuhteiltaan, materiaaleiltaan ja värimitään sopeutua olemassa olevaan kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen ympäristökokonaisuuteen. Luontoarvot tulee huomioida rakennuksen ja rakennelman sijoituksessa sekä pihaja ranta-alueiden suunnittelussa.

Vanhan huviliaistuurin jäänteet, kuten tukimuurit, portaikot ja terassoinnit ja muut vastaavat rakenteet tulee säilyttää.

Osalla kaava-aluetta sijaitsee luonnonsuojelulain 49 § :n perusteella suojeltu ja liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikoja. Sellaisilla alueilla ei saa suorittaa liito-oravan elinympäristöä hävittävä tai heikentävä toimenpiteitä, vaan olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain luonnonhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet. Alueilta tulee olla turhyhteys ja metsäkäytöstä kaijempiin viheralueisiin.

ASEMAKAVA-ALUEELLA

Rakentaminen ja louhinta alueella ei saa aiheuttaa haittaa olemassa oleville maanläähille tiloille.

AUTOPAIKKOJEN MÄÄRÄT

A/s ja YLA/s-korttelialueen huviloiden tontella ja vuokra-aloilla, jolla on enintään kaksi asuntoa: vähintään 1 ap/asunto ja lisäksi 1 ap/ asunto auton läpajäistä pysäköintiä varten

A/s ja YLA/s-korttelialueen huviloiden tontella ja vuokra-aloilla, jolla on enemmän kuin kaksi asuntoa: vähintään 1 ap /asunto.

Autot tulee sijoittaa aidatulle vuokra-alueelle.

LPA-korttelialueilla: enintään 1 ap/180 k-m2.

YS-korttelialueilla: enintään 1 ap/180 k-m2.

VU-alueella: enintään 1 ap/35 k-m².

Tontin 15637/2 autopaikkoja saa sijoittaa LPA-tontille 15638/1.

Tällä kaava-alueella korttelialueella on laadittava erillinen tontijako.

Om en byggnad på byggnadsytorna as1 och as1/ys rivs, kan den ersättas med en villa, som ska passa in i den kulturhistoriskt värdefulla miljön.

I alla hyresområdens och tomters bostadshus och ekonomibyggnader får man, med beaktande av områdets värde, utöva småskalig, icke miljöstörande affärsverksamhet.

Villornas hyresområden och tomter ska omgränsas med staket.

PÅ A/s-, YLA/s-, VP- VL- OCH RP-OMRÅDEN

Nybyggnadernas proportioner, material och färgsättning ska passa in i den kulturhistoriskt värdefulla miljöhelheten. Naturvärden ska beaktas vid placering av byggnad och konstruktion och vid planering av gårds- och strandområden.

Stödmurar, trappor, terrasser och övriga fragment från den gamla villakulturen ska bevaras.

På detar av detaljplaneområdet finns fortplantnings- och vilopplatser för den med stöd av 49 § i naturskyddslagen skyddade flygekorren. På dessa områden får man inte utföra åtgärder, som försvagar eller försämvar flygekorrens livsbetingelser. Befintligt trädbestånd ska bevaras och enbart åtgärder, som är nödvändiga för naturvård är tillåtna. En förbindelse via trädkronor och skogskontor ska finnas från dessa områden till större grönområden.

PÅ DETALJPLANEOMRÅDET

Byggande och schaktning på området får inte förorsaka skador på befintliga underjordiska utrymmen.

BILPLATSERNAS ANTAL

På A/s- och YLA/s-kvartersområdes villatomter och hyresområden med högst tvåbostadshus: minst en bp/bostad och dessutom en bp/bostad för tillfällig parkering.

På A/s- och YLA/s-kvartersområdes villatomter och hyresområden med mer än tvåbostadshus: minst 1 bp / bostad.

Bilplatserna ska placeras på det ingårdade hyresområdet.

På YS-kvartersområde: högst 1 bp/180 m2.

På VU-område: högst 1 bp/35 m2 vy.

Tomtens 15637/2 bilplatser får placeras på LPA-tomten 15638/1.

På detta detaljplaneområde ska för kvartersområdet utarbetas en separat tomtindelning.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
14. kaupunginosan (Taka-Töölö)
korttelia 14489 ja katu-, puisto- ja vesialueita

15. kaupunginosan (Meilahti)
kortteleita 15633, 15635, 15637 - 15639
korttelin15642 tonttia 3 ja
kulttuurihistoriallisia ympäristönsuojelualueita, puisto-, lähivirkistys-, palstaviljely-, vesi-, venesatama-, liikenne- katu- ja pysäköintialueita sekä urheilu- ja virkistyspalvelualueita
(muodostuu uusi kortteli 15636)

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
14 stadsdelen (Taka-Töölö)
kvarteret 14489 och gatu-, park- och vattenområden

15 stadsdelen (Mejlans)
kvarteren 15633, 15635, 15637 - 15639
Kvarteret 15642 tomten 3 och
kulturhistoriskamiljöskyddsområdet, park-, rekreations-, odlingslots-, vatten-, småbåtshamns-, trafik-, gatu- och parkeringsområden samt idrotts- och rekreationsområde
(den nya kvarteret 15636 bildas)

HELSINKI
HELSINGFORS

Asemakaavoitus
Detaljplanläggning

Asiakas hro/Plan nr
12372

Diaarinumero/Diarienummer
HEL 2012/007286

Hankenimi/Projekt
3341:1

Piirtäjä/Ritare
Marja Talvio

Piirtäjän/Ritarens nimi
Meilahden huvila-alue
Mejlans villaområde

Laatija/Upprättad av
Marina Fogdell

Piirtäjä/Ritare av
Jaana Forsman

Asemakaavapäällikö/Stadsplanechef
Marja Rönnberg

Kaavaan liittyvä/Planen tillhörande
Kaavan nimi/Planens namn

Kylä (yksitaso yläkirja)
Stjär (fördjupt datarad)
19.1.2016

Kylä (yläkirja ensiksi kaavaa)
Stjär (bakåt om fördjupt)
2.2.2016

Nähtävillä (MRL 65§)
Framlagt (MBL 65§)
06.12.2016-
4.4.2016

Nähtävillä (MRL 65§)
Framlagt (MBL 65§)
6.4.2016-
7.5.2016

Kylä (lainkaista ensiksi)
Stjär (justerat förslag)

Hyväksytty/Godkänt

Tullut voimaan
Trätt i kraft

Kaavoitettava maa-alue
Planlagt markområde

0 — 200 m
Tasokoordinaatisto/Plankoordinatsystem Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem
ETRS-GK25 N2000
Piirtäjän/ritare hyväksyntävä/Godkännande av ändrade 01.02.2016 lt Kartat ja paikkatiedot -yksikön pääkäll
Mittakaava/Skala 1:2000
Karttaluku/Kartbladsnr 10.07.2012
Nro/Nr 4/12014

Kaupunkisuunnittelukeskus
Stadsplaneringscentralen