



§ 313

Kaupunkiympäristölautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Heimo Laaksosen ym. valtuustoaloitteesta, joka koskee maauimalapohjaisen uimahallin toteuttamista Puistolan Suuntimo- puistoon

HEL 2018-003211 T 00 00 03

Hankennumero 5264_164

Lausunto

Kaupunkiympäristölautakunta antoi kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Helsingissä on kaksi vuoden 1952 Olympialaisiin valmistunutta maauimalaa: Uimastadionin ja Kumpulan maauimala. Uimastadion peruskorjaus valmistui v. 1995 ja Kumpulan maauimala v. 2005. Vuonna 2017 valmistui Uimastadionin lasten altaan sekä hyppyaltaan ja -tornin peruskorjaus. Espoon Leppävaaraan valmistui v. 2016 maauimala, joka on läntisestä Helsingistä hyvin saavutettavissa.

Helsingin merkittävin maauimala on Uimastadion, jonka kävijämäärät ovat noin kaksinkertaiset Kumpulan maauimalaan nähden. Maauimaloiden lisäksi Pirkkolassa on ulkona hiekkapohjainen uima-allas - ns. plotti, johon on rakennettu vedenkäsittelylaitteet ja vesiliukumäki. Vanhan pukusuojarakennuksen tilalle rakennettiin vuonna 2007 uusi pukusuojarakennus, jossa on myös saniteettitilat ja kioski. Vuonna 2013 valmistui plotin ympäristön ja leikkivälineiden uusiminen sekä kuntoiluvälineiden lisääminen. Vaikka plotti on enimmillään vain runsaan metrin syvyinen, se on etenkin lasten ja nuorten suosima kesäkeidas.

Kesäisin Helsingissä on uintimahdollisuus 24 rannalla, joista 13 on valvottuja. Lisäksi vuonna 2016 kaupungin keskustaan on toteutettu yksityisin varoin ympäri vuoden käytössä oleva merivesiuimala, joka lisää kaupunkilaisten uintimahdollisuuksia.

Keskuspuiston keskiosan vuonna 2014 voimaan tullut asemakaava nro 12185 mahdollistaa kaksikerroksisen, 9 000 k-m²:n suuruisen uimahallin laajennuksen sekä maauimalatyypin ulkona olevan uima-altaan nykyisen uimahallin yhteyteen Pirkkolan liikuntapuistoon.

Tapulikaupungin Maatullinpuistossa on leikkipuiston yhteydessä kaksi pientä ulkoallasta, jotka ovat alueen lasten ja nuorten suosioissa. Puistolan ja Suutarilan nuorisolla on toiveita paremmista uintimahdollisuuksista.



Jakomäen hiekkakuoppalampien kehittämistä uimapaikaksi selvitetään yhteistyössä Vantaan kaupungin kanssa. Jakomäessä on hiekkakuoppaan muodostunut sydämen muotoinen lampi nimeltään Sydänlampi, jonka hygieeninen laatu on erinomainen ja ekologinen tila hyvä. Lampikokonaisuuteen kuuluu kolme hiekkakuoppalampea Vantaan puolella.

Tapulikaupungissa Maatullinkujan pohjoispuoleinen uimahalliksi soveltuva tontti muutettiin asuintontiksi vuonna 2013 voimaan tullessa asemakaavassa. Suunnitteluperiaatteiden valmistelu, täydennysrakentamisen mahdollisuuksien selvittely ja alueen kehittäminen ovat nyt ajankohtaisia Puistolan asemansseudulla.

Maaumalapohjaisen uimahallin vaatiman ajoneuvoliikenteen ja pysäköinnin järjestäminen Suuntimopuistoon olisi haastavaa, vaikka alue rajautuu Puistolan juna-asemaan ja on hyvin saavutettavissa.

Maaumala ei sisälly kymmenvuotiskauden investointiohjelmaan. Toiminnallisesti ja taloudellisesti olisi tarkoituksenmukaista toteuttaa mahdollinen uusi maaumala jonkun nykyisen uimahallin yhteyteen.

Nyt käynnissä olevan Tapulikaupungin, Puistolan ja Heikinlaakson palvelutilatarkastelun yhteydessä on kuitenkin mahdollista tutkia uintimahdollisuuksien kehittämistä osana tulevaisuuden uudistuvia monikäyttöisiä palvelutiloja. Maaumalapohjaisen uimahallin toteuttamisen edellytyksiä Suuntimopuistoon tai lähialueelle arvioidaan Puistolan asemansseudun alueellisen kehittämistyön yhteydessä.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Joakim Kettunen, arkkitehti, puhelin: 310 37289
joakim.kettunen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Laaksonen Heimo Aloite Kvsto 14032018 3
- 2 Kartta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut



Valtuustoaloite

Valtuutettu Heimo Laaksonen ja 16 muuta valtuutettua ovat tehneet 14.3.2018 seuraavan valtuustoaloitteen:

Maaumalapohjainen uimahalli Puistolan Suuntimopuistoon

Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme kaupungin liikunta-toimelta / Urheiluhallit Oy:ltä toimia tutkia, selvittää ja toteuttaa Puistol-
lan Suuntimopuistoon uimahallia, jonka lähtökohdaksi otettaisiin kes-
keisesti ja uudella tavalla huomioon myös kesäinen maaumalatoiminta.
Paikka on avoin ja aurinkoinen.

Suuntimopuisto on sijainniltaan ja julkisilta liikenneyhteyksiltään ihan-
teellinen paikka uimalaitokselle. Nykyisellään Suuntimopuiston käyttö
kokoon ja sijaintiin nähden on kovin alikäyttöistä. Puistolan asukkaiden
osallisuustyöpajassa satakunta Puistola - Tapuli alueen asukasta eh-
dotti yksituumaisesti Suuntimopuiston saamista asukkaita aktiivisem-
min palvelevaan käyttöön.

Suuntimopuistoa sivuavan pääradan toisella puolen Tapulikaupungin
asemakaavassa oli pitkään uimahallivaraus. Sen poistamista kaavasta
ei pidetty myönteisenä. Lisäksi asemakaavan Tapuliin urheilupuistoon
mahdollistama maaumalamahdollisuus ei toimi. Aluearkkitehdin mu-
kaan paikka on liian pieni, ja sen liikenteellinen saavutettavuus on huo-
no.

Suuntimopuistoon olisi myös kohtuullinen ja hyvä yhteys Siltämäki -
Suutarilasta, jossa Siltämäen uimahalli on lähivuosina tulossa elinkaa-
rensä loppupisteeseen. Esteenä ei ole myöskään Malmin uimahallin
olemassaolo ja toiminta. Sen käyttöaste ja kapasiteetti ovat huippuluke-
missa.

Maaumalapohjainen, Puistolan aseman vieressä sijaitseva Suuntimo-
puiston "uimakeidas" palvelisi tehokkaasti koko Koillis-Helsinkiä nos-
taen sen profiilia sekä asumisviihtyisyyttä.

Lausuntopyyntö

Kaupunginkanslia on pyytänyt kaupunkiympäristölautakuntaa anta-
maan asiasta lausunnon kaupunginhallitukselle 21.6.2018 mennessä.

Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja
Mikko Aho

Lisätiedot

Joakim Kettunen, arkkitehti, puhelin: 310 37289
joakim.kettunen(a)hel.fi



05.06.2018

Asia/22

Liitteet

- 1 Laaksonen Heimo Aloite Kvsto 14032018 3
- 2 Kartta

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano