



10.04.2018

Asia/9

## § 187

### Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristön toimialan Lakipalvelut-yksikön päällikön vahingonkorvauspäätöksestä (Herttoniemi)

HEL 2017-009133 T 03 01 00

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hylätä toimialan Lakipalvelut-yksikön päällikön päätöksestä 29.9.2017 103 § tehdyn oikaisuvaatimuksen.

Muutoksenhaun kohteena oleva päätös

Lakipalvelut-yksikön päällikkö on hylännyt Herttoniemen siirtolapuutarhassa 12.8.2017 tapahtuneeseen mökin grillikatoksen vaurioitumiseen liittyvän vahingonkorvaushakemuksen.

Esitetyt vaatimukset ja niiden perusteet

Hakija on toistanut oikaisuvaatimuksessaan vaatimuksensa vahingonkorvauksesta Herttoniemen siirtolapuutarhassa sijaitsevan mökin grillikatoksen vahingoittumiseen liittyen. Vahingonkorvaushakemuksen ja oikaisuvaatimuksen mukaan vahinko on aiheutunut kaupungin kunnossapitotoimenpiteiden laiminlyönnistä.

Kiira-rajuilma on 12.8.2017 noin kello 19.15 kaatanut puun hakijan mökin grillikatoksen päälle. Kyseessä oli noin 50 - 60 senttiä läpimitaltaan ollut mätä vaahtera. Kaatunut puu vahingoitti grillin valokatetta sekä kanaverkosta ja puuhaloista tehtyä seinää.

Hakija ei ole yksilöinyt korvausvaatimustaan.

Päätöksen perustelut

Saadut selvitykset

Kaatunut puu sijaitsi siirtolapuutarha-alueella Herttoniemessä. Siirtolapuutarhayhdistys on vuokrannut maa-alueen kaupungilta siirtolapuutarhakäyttöön. Lähtökohtana on, että vuokralainen pitää vuokra-alueesta huolta. Huolenpitoon kuuluu, että vuokralainen ilmoittaa vuokranantajalle eli kaupungille esimerkiksi vaaraa aiheuttavista puista.

Kunnossapitopiiri suorittaa vuosittain siirtolapuutarhassa yhdessä yhdistyksen edustajien kanssa alueen katselmuksen, jonka yhteydessä tarkistetaan myös alueen puiden kunto. Katselmuksista pidetään pöytäkirjaa, ja pöytäkirjaan merkitään tarvittavat toimenpiteet. Kyseisestä vaahterasta ei ole merkintää vuosien 2016 tai 2017 pöytäkirjoissa.



10.04.2018

Siirtolapuutarhayhdistyksen mukaan ilmoitukset puiden hoitotarpeista tulee tehdä sähköpostitse. Kyseisestä vaahterasta ei löydy ilmoitusta, eikä siirtolapuutarhayhdistyksellä, alueen puistovastaavalla tai luonnonhoitoyksiköllä ole ollut muutenkaan tietoa puun hoitotarpeesta.

Kaupungin luonnonhoitoyksikkö on käynyt poistamassa hakijan grillikatoksen päälle kaatuneen puun. Kyseessä on ollut kaksihaarainen vaahtera, jonka tyveen on myrskyn yhteydessä syntynyt repeämä.

Puu kaatui Kiira-rajuilman yhteydessä. Rajuilma poikkeaa myrskystä siltä osin, että rajuilman tuulet ovat äkillisiä ja hyvin voimakkaita mutta lyhytkestoisempia ja melko paikallisia. Kiira-rajuilman kovin puuska maa-alueilla oli Helsingin Kaisaniemessä mitattu 29,6 metriä sekunnissa, kun puolestaan myrskyn rajana on 21 metriä sekunnissa. Rajuilman tuulia kutsutaan myös syöksyvirtauksiksi, ja ne aiheuttavat paljon vahinkoja.

Puun kaatuminen on johtunut Kiira-rajuilma. Vuokramaalla sijaitsevan puun hoitotarpeesta ei ole myöskään tehty kaupungille ilmoitusta. Kaupunki ei näin ollen ole aiheutuneesta vahingosta vastuussa.

#### Sovellettu lainsäädäntö

Vahingonkorvauslaki (31.5.1974/412) 2:1 §.

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978) 1–4 §.

#### Lopputulos

Asiassa saatujen selvitysten nojalla on katsottava, että Helsingin kaupunki ei ole vastuussa puun kaatumisen aiheuttamasta hakijan siirtolapuutarhamökin grillikatoksen vaurioitumisesta. Aiemmin tehdyn kaupunkiympäristön toimialan Lakipalvelut-yksikön päällikön päätöksen jälkeen ei ole esitetty uutta näyttöä siitä, että kaupunki olisi vastuussa aiheutuneesta vahingosta.

Kaupunkiympäristölautakunta katsoo, että Lakipalvelut-yksikön päällikön päätöstä ei ole syytä muuttaa.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Matti Laihonen, lakimies, puhelin: 310 38813  
matti.laihonen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

**Postiosoite**  
PL 58200  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkiymparisto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 10  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**  
09 310 1691  
**Faksi**

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI06 8000 1200 0626 37  
**Alv.nro**  
FI02012566



Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

## Otteet

### Ote

Oikaisuvaatimuksen tekijä

### Otteen liitteet

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn edellytykset

Kuntalain (410/2015) 137 §:n mukaan kunnan viranomaisen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua. Oikaisuvaatimuksen ja kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Tässä tapauksessa oikaisuvaatimuksen on tehnyt asianosainen.

Kuntalain 134 §:n mukaisesti oikaisuvaatimus tehdään toimielimen alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle. Kuntalain 138 §:n mukaisesti oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätös on lähetetty hakijalle tiedoksi 4.10.2017. Oikaisuvaatimus kaupunkiympäristölautakunnalle on saapunut 24.10.2017 eli säädetyssä määräajassa.

Oikaisuvaatimus ja muut asiakirjat ovat olleet nähtävillä lautakunnan kokouksessa.

## Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

## Lisätiedot

Matti Laihonen, lakimies, puhelin: 310 38813  
matti.laihonen(a)hel.fi

## Oheismateriaali

- 1 Oikaisuvaatimus päätökseen 29.9.2017 § 103
- 2 Vahingonkorvausvaatimus 17.8.2017, myrskyvaurio 12.8.2017
- 3 Kuvat vahingonkorvausvaatimukseen 17.8.2017, myrskyvaurio 12.8.2017

## Muutoksenhaku



10.04.2018

Asia/9

---

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

**Otteet**

**Ote**

Oikaisuvaatimuksen tekijä

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Kunnallisvalitus, oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös