

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteen nimi:	VANHANVÄYLÄNPUISTO	Piirustus nro:t:	VIO5826/1
Selostuksen laati:	Raija Holopainen projektipäällikkö	pvm:	19.2.2018
Selostuksen hyväksyi:	Jussi Luomanen kaupunkitila- ja maisemasuunnittelupäällikkö	pvm:	19.2.2018
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	6.3.2018

Suunnitelman kuvausLähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelualueena on Tammisalons pohjoisrannalla sijaitseva Vanhanväylänpuisto. Puisto rajautuu pohjoisessa Porolahden kanavaan ja etelässä ja idässä asuintalotontteihin. Alue on merkitty voimassaolevassa asemakaavassa puistoalueeksi. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 2,8 hehtaaria.

Puisto peruskorjattiin noin 10 vuotta sitten, jolloin puistoon rakennettiin rannan suuntaisesti tulvavalli. Puiston hulevesipumppaamon ja tulvavallin korottamisen suunnittelu tuli ajankohtaiseksi, sillä vallin tulvaluukut eivät ole toimineet toivotulla tavalla ja puistoon on kerääntynyt vesiä. Suunnitelman tavoitteena on parantaa puiston käytettävyyttä ja estää puiston ja sen viereisten tonttien tulviminen.

Suunnitelman sisältö

Vanhanväylänpuistoon rakennetaan avouoma ja hulevesipumppaamo, jotka johtavat puistoon kerääntyvät vedet tulvavallin ali Porolahteen. Olemassa oleva puiston läpi kulkeva tulvavalli korotetaan asemaan +2,35 – +2,45. Korotetun vallin ja uuden hulevesipumppaamon avulla puisto saadaan paremmin kuivatettua ja viereisillä tonteilla olevia rakennuksia suojeltua tulvalta.

Nykyiset tulvavallin alittavat rummut tulpataan ja sulkurakenteet poistetaan. Hulevedet kerätään yhteen kohtaan, mistä ne johdetaan hulevesipumppaamolle. Puiston itäreunassa

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

olevaa nykyistä hulevesiuomaa muokataan ja paikoin syvennetään n. 10-15 cm. Uomaa jatketaan etelään ja vedet johdetaan käytävän ali uuteen hulevesien viivytysaltaaseen ja edelleen pumppaamolle johtavaan maanalaiseen putkeen. Omaisuus ennen pumppaamolle johtavaa putkea levennetään allasmaiseksi, mikä varmistaa pumppaamon kapasiteetin riittävyyden myös erittäin rankoilla sadetapahtumilla.

Hulevesipumppaamo rakennetaan puiston ellipsinmuotoisen keskusalueen länsipuolelle. Pumppaamo tehdään paikalla valettuna betonirakenteena, josta jää maanpinnan yläpuolelle näkyviin noin 0,5 metriä. Kun meriveden pinta on alhaalla, hulevedet johdetaan painovoimaisesti pumppaamon läpi. Kun merivedenpinta nousee haittaa aiheuttavalle tasolle, pumppaamon sisällä oleva sulkuluukku suljetaan, mikä estää meriveden pääsyn tulvavallin eteläpuolelle. Vallin puiston puolen hulevedet johdetaan tällöin mereen pumppaamalla.

Korotettavan tulvavallin takia sen päällä kulkeva käytävä rakennetaan uuteen korkoon ja samalla myös käytävän varrella olevat kalusteet ja valaisimet asennetaan uudelleen. Puiston penkit kunnostusmaalataan ja siirrettävät roska-astiat uusitaan. Suunnittelualueen pohjoisosassa oleville pitkospuille rakennetaan uudet puuportaat korotetulta käytävältä. Uuden viivytysaltaan alue nurmetetaan. Viivytysaltaan etelänpuoleiseen rinteeseen ja länsipäätyyn istutetaan kosteikkoperennoja ja maanpeitepensaita.

Alueen kasvillisuus säilyy suurelta osin. Osa puista ja pensaista joudutaan poistamaan tulvavallin korotuksen ja hulevesikaivantojen tieltä. Reunapuustoa harvennetaan hienovaraisesti näkyminen avaamiseksi Porolahdelle. Rakennetulla puistoalueella tehdään puuston korvausistutuksia tarvittavilta osin.

Valaistus

Puiston nykyinen kymmenen vuotta vanha valaistus säilyy, mutta osa valaisimista asennetaan uudelleen korkomuutosten vuoksi.

Esteettömyys

Vanhanväylänpuisto täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset.