

31001 Kaupunkirakenne

Energiatehokkuutta ja ympäristöä koskevat tavoitteet

Kaupunkiympäristön toimiala on sitoutunut osana ilmastonmuutoksen hillintää noudattamaan kaupungin energiansäästötavoitteita. Tavoitteiden toteuttamista varten määritellään vuosittain energiansäästön toimenpiteet. Ne perustuvat vuonna 2012 laadittuun energiansäästön toimintasuunnitelmaan. Toimenpiteet kohdistuvat yleisten alueiden rakentamiseen, katuvalaistukseen ja toimitilojen energiatehokkuuteen sekä toimistotyön energiankulutuksen hallintaan.

Toimiala koordinoi kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti Helsingin kaupungin energiansäästötoimintaa mm. vastaamalla energiansäästöneuvottelukunnan (ESNK) toiminnasta ja avustamalla hallintokuntia energiansäästö-tavoitteiden laatimisessa. Lisäksi julkisten toimitilojen rakennuttamisessa panostetaan energiatehokkuuteen, energiansäästöön sekä matala- ja lähes nollaenergia-rakentamiseen.

Maamassojen mahdollisimman korkealla hyötykäyttöasteella pyritään ympäristönsuojeluun. Tavoitteena on, että vähintään 80 prosenttia katu- ja puistorakentamisessa muodostuvista maa-aineksista hyötykäytetään.

Seuranta:

Tehostetussa talvihoidossa olevaa reitistöä laajennettiin kahdella uudella reitillä (19,7 km) ja ongelmallisiksi koettujen vilkkaimpien pysäkkialueiden talvihoidon laatuvaatimusten toteutusta valvottiin tehostetusti.

Maamassojen hyötykäyttö on ollut ohjeellisesti noudatettavana määräyksenä kaikissa puisto- ja viheraluesuunnittelu -yksikön konsulttitoimeksiannoissa. Helsingin katu- ja puistorakentamisessa muodostuvien maa-ainesten hyötykäytettiin vuonna 2017 88 %.

Asemakaavoituksessa huomioidaan ympäristönäkökulma tiivistämällä kaupunkirakennetta kestäväällä tavalla joukkoliikenteen ja erityisesti raideliikenteen äärelle. Kaavamääräyksissä on ilmastonmuutoksen hillintään ja sopeutumiseen sekä ympäristöön kohdistuvia kaavamääräyksiä.

Asuntotonttien luovutusehdot sisältävät rakentamisen energiatehokkuudelle AM-ohjelmassa määritetyt tavoitteet. Tontinluovutuskilpailuissa ja tonttihauissa on huomioitu energia- ja ekotehokkaat ratkaisut yhtenä kilpailuehdotusten arvioitavana tekijänä.

31002 Rakennukset

Energiatehokkuutta ja ympäristöä koskevat tavoitteet

Energiansäästötavoite vuonna 2017 on energiansäästöneuvottelukunnan ohjeistuksen mukaisesti 12 % vuoden 2010 kokonaisenergiakulutuksesta mukaan lukien aiempien vuosien säästötavoitteet.

Seuranta: Ennuste toteutuu (energiansäästötavoite tarkistuslaskennassa VTT:llä; raportti saadaan maaliskuussa)

31003 Asuntotuotanto

Asuntotuotanto on mukana Ekologisen rakentamisen ohjelma -projektissa yhteistyössä Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ja kaupunginkanslian elinkeinopalvelujen kanssa. Projektin lopputuloksena syntyy Ekologisen rakentamisen toimenpideohjelma uudisrakentamiselle ja peruskorjauksille vuosille 2017–2021.

Asuntotuotannon uudiskohteiden E-lukutavoite asuinkerrostaloille on 115 kWhE/m². Tavoite asettuu energiatehokkuusluokan C puoliväliin ja on noin 12 % määräystasoa (130 kWhE/m²) tiukempi. Peruskorjauskohteissa

pyritään luokkaan D. Tavoite määritellään hankekohtaisesti teknisten, taloudellisten ja toiminnallisten mahdollisuuksien mukaan. Omassa toiminnassa tavoitellaan 2 %:n energiansäästöä vuosittain.

Seuranta:

Oman toiminnan energiansäästötavoitetta ei ole ollut mahdollista seurata kesäkuusta 2017 alkaen.