



13.02.2018

Asia/4

## § 74

### **Kaupunkiympäristölautakunnan esitys kaupunginhallitukselle kaupunkiympäristön toimialan talousarviokohtaan 3 10 01 Kaupunkirakenne vuoden 2017 käyttömenojen ylittämisestä sekä talousarviokohtien välisistä määrärahojen siirroista**

HEL 2018-001543 T 02 02 00

#### **Esitys**

Kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle kaupunkiympäristön toimialalle talousarviokohtaan 3 10 01 Kaupunkirakenne, oikeuden ylittää sille vuodeksi 2017 myönnetty käyttötalouden määrärahat 3 000 000 euroa.

Lisäksi kaupunkiympäristölautakunta esitti kaupunginhallitukselle talousarviokohtien 3 10 01 Kaupunkirakenne ja 2 09 01 Katu- ja viheralueiden ylläpito väliset määrärahojen siirrot.

#### Esittelijä

vs. kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Silja Hyvärinen

#### Lisätiedot

Pekka Tirkkonen, suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 36637  
pekka.tirkkonen(a)hel.fi

#### **Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### **Esitysehdotus**

Esitys on ehdotuksen mukainen.

#### **Esittelijän perustelut**

##### Ylitysesitys

Metropolia ammattikorkeakoulun käytössä olevista kiinteistöistä myytiin yhdellä kaupalla seitsemän kohdetta vuonna 2017. Kohteet ovat olleet käyttöomaisuuskirjanpidossa omina kohteinaan ja näin ollen niistä kirjautuu kohteesta riippuen joko myyntivoittoa tai -tappiota. Vuonna 2017 käyttöönotetun uuden kirjauskäytännön mukaan Metropolian kaupan kohteiden rakennuksista kirjataan kauppahinnan ja tasearvon välisenä erotuksena syntyvä 29 563 025 euroa myyntituloksi käyttötalouteen talousarvion kohdalle 3 10 01 Kaupunkirakenne. Vastaavasti kaupan kohteista syntyvät myyntitappiot 7 503 118 euroa kirjataan samalle talousarviokohdalle menoiksi. Vastaavalla tavalla käsitellään myös kau-

---

#### Postiosoite

HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkiymparisto@hel.fi

#### Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1  
Helsinki 58

#### Puhelin

Faksi

#### Y-tunnus

#### Tilinro

Alv.nro



13.02.2018

Asia/4

pan kohteiden maapohjien osuudet. Talousarviossa ei ole varauduttu kiinteistökauppojen voitto- tai tappiokirjauksiin. Menokirjaus edellyttää talousarviokohtaan 3 10 10 Kaupunkirakenne toteuman perusteella, että määrärahaa tulisi saada ylittää kohdalla 3 000 000 euroa.

#### Määrärahojen siirto

Välitilinpäätöksessä 31.5.2017 on kirjattu erehdyksessä 9 496 000 euroa investointimenoja jaksotuksena päättyneeseen käyttötalouden talousarviokohtaan 2 09 01 Katu- ja viheralueiden ylläpito. Kirjaus on korjattu ajalle 1.6.–31.12.2017 muutetun talousarviorakenteen investointimenoihin hyvittämällä käyttötalouden menoja talousarviokohtassa 3 10 01 Kaupunkirakenne. Kirjauksien talousarviovaikutuksia ei ole otettu huomioon kaupunginvaltuuston 21.6.2017 § 291 ja 29.11.2017 § 412 toimialaorganisaatioon siirtymisen aiheuttamat muutokset vuoden 2017 talousarvioon ajalle 1.6. – 31.12.2017 koskevissa päätöksissä, joten yhteensä 9 496 000 euron määräraha tulisi siirtää talousarviokohtaan 3 10 01 Kaupunkirakenne talousarviokohtaan 2 09 01 katu- ja viheralueiden ylläpito.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Pekka Tirkkonen, suunnittelupäällikkö, puhelin: 310 36637  
pekka.tirkkonen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Tiedoksi

Kaupunginkanslia/Viljakainen