



25.11.2021

Kokousaika 25.11.2021 16:15 - 18:52

Kokouspaikka Horisontti, Työpajankatu 8

Läsnä

Jäsenet

Ahsanullah, Tarik
Meretniemi, Jaakko
Saukkonen, Lea
Strandén, Juhani
Suihko, Milja
Thomas, Coel
Österberg, Jan

varapuheenjohtaja

poistui 18:44, poissa: 253 §
saapui 16:24, poissa: 236 - 237 §
varajäsen

Muut

Randell, Mari
Nikunen, Esa
Miller, Kai
Alanko, Aarno
Mustonen, Salla
Ruuska, Pentti
Serenius, Katariina
Åberg, Riikka
Öjst, Heidi
Haavisto, Marjukka
Hagström, Sara
Höhl, Eija
Ahonen, Pertti
Holopainen, Pekka

asiakkuusjohtaja
ympäristöjohtaja
rakennusvalvontapäällikkö
yksikön päällikkö
yksikön päällikkö
yksikön päällikkö
yksikön päällikkö
yksikön päällikkö
yksikön päällikkö
viestintäsuunnittelija
lakimies
hallintosihteeri
ict-tukihenkilö
siirtopäällikkö
asiantuntija
läsnä § 241

Puheenjohtaja

Tarik Ahsanullah

236 - 253 §

Esittelijät

Mari Randell

asiakkuusjohtaja
236 - 238 §, 240 - 241 §

Kai Miller

rakennusvalvontapäällikkö



25.11.2021

Aarno Alanko	239 § yksikön päällikkö 242 - 245 §
Salla Mustonen	yksikön päällikkö 246 - 247 §
Pentti Ruuska	yksikön päällikkö 248 - 249 §
Esa Nikunen	ympäristöjohtaja 250 §
Riikka Åberg	yksikön päällikkö 251 §
Katariina Serenius	yksikön päällikkö 252 - 253 §

Pöytäkirjanpitäjä

Eija Höhl	hallintosihteeri 236 - 253 §
-----------	---------------------------------



25.11.2021

§	Asia	
236	Asia/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
237	Asia/2	Ilmoitusasiat
238	Asia/3	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokousajat keväällä 2022
239	Asia/4	Toimivallan siirtäminen määräajaksi kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolta rakennusvalvontapalvelujen lupayksikö 1:n ja 2:n päälliköille rakennus- ja purkamislupa-asioissa
240	Asia/5	Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston muutoksenhakutoimivallan siirtäminen määräajaksi ympäristöasioissa
241	Asia/6	Maksuperusteiden määrääminen, kaupunkiympäristön toimiala, ajoneuvojen siirtotaksat ja hinauspalveluista perittävät lisäkorvaukset
242	Asia/7	Rakennuslupahakemus, Tornin T7 on 21-kerroksinen teräsbetonirakenteinen asuinkerrostalo, tontti 10/621/6, osoite Hermannin rantatie 3A, hakija Kalasataman Jalusta T7 Ky
243	Asia/8	Rakennuslupahakemus, oppilaitoksen (0820) rakentaminen, kokoon-tumistilahyväksyntä ja rakennustöiden aloittamisoikeus, 24/959/2, Pietari Kalmin katu 5, Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy
244	Asia/9	Rakennuslupahakemus, asuinkerrostalon (0120) ja talousrakennuksen (1911) rakentaminen, 41296/5, Alppikylänkuja 9, Ininum Asunnot Oy perustettavan yhtiön lukuun
245	Asia/18	Rakennuslupahakemus, Kolmen asuinkerrostalon sekä jakelumun-tamon ja luolastonsisäänkäyntirakennuksen rakentaminen, 91/49/320/7, Kultakruununkaari 1, Asunto Oy Helsingin Spektri, Helsingin Kultaparkki I Oy
246	Asia/10	Purkamislupahakemus, terveystalorakennuksen purkaminen, tontti 18/626/2, osoite Lääkärintie 8, hakija Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
247	Asia/11	Purkamislupahakemus, puretaan 4 kpl asuinkerrostaloja ja 2 kpl piha-varastoja, tontti 18/626/3, osoite Urheilukatu 9, hakija Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala
248	Asia/12	Velvoitteen asettaminen luvattoman teollisuusrakennuksen purkamiseksi, Tuulilasintie 23



25.11.2021

249	Asia/13	Oikaisuvaatimus sähköbussien latausmastoa, varalatauslaitetta ja niitä palvelevaa laitesuojaa koskevasta toimenpidelupapäätöksestä, Laivurinkatu 1, 091-007-9903-0106
250	Asia/14	Helsingin kaupungin ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020 - 2024 päivitys vuodelle 2022
251	Asia/15	Elintarvikelain 55 §:n mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen Armina Oy:lle
252	Asia/16	Ympäristönsuojelulain mukaisen kiellon antaminen ja uhkasakon asettaminen DP Recycling Oy:lle
253	Asia/17	DP Recycling Oy:n jätteen keräystoimintaa koskevan jätehuoltorekisterimerkinnän poistaminen



25.11.2021

§ 236

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti valita pöytäkirjantarkastajaksi jäsen Jaakko Meretniemen ja varatarkastajaksi jäsen Lea Saukkosen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tarja Mantere, hallintosihteeri, puhelin: 310 26403
tarja.mantere(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Tarja Mantere, hallintosihteeri, puhelin: 310 26403
tarja.mantere(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 237
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 12.12.2018 § 417

Taka-Töölö, kortteli 14489 ja katu-, puisto- ja vesialueet sekä Meilahti, korttelit 15633, 15635, 15637–15639, tontti 15642/3 ja kulttuurihistorialliset ympäristönsuojelualueet, puisto-, lähivirkistys-, palstaviljely-, vesi-, venesatama-, liikenne-, katu- ja pysäköintialueet sekä urheilu- ja virkistyspalvelualue, muodostuu uusi kortteli 15636, piirustus nro 12372, Meilahden huvila-alue

HEL 2012-007286.

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 27.5.2020 § 145

Kulosaari, kortteli 42054 ja katu- ja puistoalueet, piirustus nro 12544, Kyösti Kallion tie 2 A

HEL 2016-014146

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 22.9.2021 § 281

Munkkiniemi, Munkkivuori, urheilu- ja virkistyspalvelujen alue sekä Pitäjänmäki, Pitäjänmäen yritysalue, tontit 46004/9, 46006/2, katualueet ja kaupunginosan raja, piirustus nro 12516, Kutomotie 1 ja 9 lähiympäristöineen

HEL 2015-011149

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 3.11.2021 § 330

Kallion lukion perusparannuksen hankesuunnitelman enimmäishinnan korottaminen



HEL 2018-001823

Kvsto 3.11.2021 § 331

Stadin ammatti- ja aikuisopiston Roihupellon kampuksen hankesuunnitelma

HEL 2021-006634

Kvsto 3.11.2021 § 332

Tilojen vuokraaminen Metsolan ala-asteen käyttöön

HEL 2021-006714

Kvsto 3.11.2021 § 333

Laajasalon Jollaksen kartanon asemakaavan muuttaminen (nro 12686)

HEL 2020-000617

[Pöytäkirja](#)

Kvsto 10.11.2021 § 344

Kaarelan Honkasuon asemakaava ja asemakaavan muutos (nro 12540)

HEL 2014-002344

[Pöytäkirja](#)

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 2.11.2021

Ympäristö- ja lupajaosto on päätöksellään 16.9.2021 (§ 183) myöntänyt Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialalle rakennusluvan sekä aloittamisoikeuden Malmin lentokenttäalueella olevan Patria hallin osan tilapäisen käyttötarkoituksen sekä hallin edustalla olevan alueen muuttamiseksi Stadin ammattioppilaitoksen logistiikan alan väistökäyttöön viideksi vuodeksi.

Ympäristö- ja lupajaosto on päätöksellään 16.9.2021 (§ 184) myöntänyt rakennusluvan sekä aloittamisoikeuden Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialalle Malmin lentokenttäalueella olevan pelastuslaitokselta vapautuneen tilapäisen parakkirakennuksen tilapäisen käyttötarkoituksen muuttamiseksi Stadin ammattioppilaitoksen logistiikan



25.11.2021

alan väistökäyttöön.

Malmin lentoaseman ystävät ry valitti ympäristö- ja lupajaoston päätöksistä hallinto-oikeuteen ja vaati, että päätökset sekä myönnetyt aloittamisoikeudet kumotaan.

Hallinto-oikeus katsoo päätöksessään, että ottaen huomioon hakemuksissa esitettyjen muutostöiden luonne ja niiden sijoittuminen lentokenttäalueella jo olemassa oleviin rakennuksiin sekä lupapäätöksiin liitetyt ehdot siitä ajasta, minkä rakennukset saavat enintään olla tilapäisessä oppilaskäytössä, rakennuksiin tehtäviä muutostöitä voidaan pitää maankäyttö- ja rakennuslain 176 §:ssä tarkoitettuina tilapäistä rakennuslupaa edellyttävinä. Hankkeet eivät siten edellytä maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:ssä säädettyä poikkeamista, vaikka ne lentokenttäalueelle sijoituessaan poikkeavatkin asemakaavasta.

Valitusoikeus 176 § :n mukaisesta tilapäistä rakennuslupaa koskevista päätöksistä määräytyy maankäyttö- ja rakennuslain 192 §:n 1 momentin perusteella. Valittajana oleva yhdistys ei ole lainkohdassa tarkoitettu kiinteistön omistaja tai haltija. Päätökset eivät myöskään vaikuta lainkohdassa tarkoitettulla tavalla välittömästi valittajan oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun. Valittajalla ei siten ole valitusoikeutta käsiteltävänä olevissa asioissa, minkä vuoksi valitus on jätettävä tutkimatta. Asian ratkaisuun nähden aloittamisoikeuden kumoamisesta koskevista vaatimuksista ei ole tarpeen lausua.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 2.11.2021

Rakennusvalvontapalvelujen lupa-arkkitehti on päätöksellään 7.7.2020 § 485 myöntänyt rakennusluvan kaksikerroksisen yksiasuntoisen asuinrakennuksen rakentamiseksi. Rakennusluvan yhteydessä on myönnetty vähäisinä poikkeamisina muun muassa poikkeamiset asemakaavassa osoitetusta kerrosluvusta ja asemakaavan lisäkerrosalan käyttöä koskevasta kaavamääräyksestä. Rakennusvalvontapalvelujen rakennusvalvontapäällikkö on 8.10.2020 myöntänyt asemakaavapoikkeamisille poikkeamispäätöksen.

Ympäristö- ja lupajaosto on päätöksellään hylännyt lupa-arkkitehdin päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen. Päätöksestä valitettiin edelleen hallinto-oikeuteen ja vaadittiin päätöksen kumoamista.

Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen. Hallinto-oikeus katsoo päätöksessään, että siltä osin, kun valituksessa on kyse asemakaavassa määrätystä rakennuksen kerrosluvusta ja korkeudesta sekä varaston toteuttamisesta kylmän sijaan lämpimänä, asia on ratkaistu rakennusvalvon-



25.11.2021

tapäällikön poikkeamispäätöksessä. Myönnettyjä poikkeamisia lukuun ottamatta hanke on asemakaavan mukainen.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 8.11.2021

Helsingin hallinto-oikeus on hylännyt Asunto Oy Manulan valituksen ympäristö- ja lupajaoston 16.9.2021 tekemästä päätöksestä. Ympäristö- ja lupajaoston on tullut jättää yhtiön tekemä oikaisuvaatimus liian myöhään tehtynä tutkimatta. Jaoston päätöstä ei ole aihetta muuttaa.

Ympäristö- ja lupajaosto oli päätöksellään päättänyt jättää tutkimatta Asunto Oy Manulan tekemän oikaisuvaatimuksen rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön rakennusmestarin toimenpidelupapäätöksestä 6.5.2021 liian myöhään tehtynä. Viimeinen muutoksenhakupäivä toimenpidelupapäätöksestä oli 25.5.2021. Asunto Oy Manulan tekemä oikaisuvaatimus oli toimitettu Helsingin kaupungin kirjaamoon sähköpostitse 8.7.2021.

Lupayksikön rakennusmestari oli päätöksellään 6.5.2021 myöntänyt toimenpideluvan sähköbussien latausmaston, varalatauslaitteen ja laitesuojan sijoittamiselle Laivurinkadun eteläpään ja Fredrik Stjernvallin puistoon.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tarja Mantere, hallintosihteeri, puhelin: 310 26403
tarja.mantere(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tarja Mantere, hallintosihteeri, puhelin: 310 26403
tarja.mantere(a)hel.fi

Muutoksenhaku



25.11.2021

Asia/2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



25.11.2021

§ 238

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokoukset keväällä 2022

HEL 2021-011657 T 00 00 02

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti, että jaoston kokoukset kevätkaudella 2022 pidetään torstaisin klo 16.15 seuraavina päivinä, ellei erikseen toisin päätetä:

päivä		klo	viikko
to	20.1.2022	16:15	03
to	3.2.2022	16:15	05
to	17.2.2022	16:15	07
to	3.3.2022	16:15	09
to	17.3.2022	16:15	11
to	31.3.2022	16:15	13
ke	13.4.2022	15:00	15
to	28.4.2022	16:15	17
to	12.5.2022	16:15	19
to	2.6.2022	16:15	22
to	16.6.2022	16:15	24
ke	29.6.2022	16:15	26

Samalla kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti, että syyskauden 2022 ensimmäinen kokous pidetään torstaina 18.8. klo 16.15.

Vielä kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toteaa, että jaoston puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi



25.11.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 29 luvun 2 §:n mukaan toimielin kokoontuu päättämääräaikoina sekä lisäksi puheenjohtajan kutsusta. Toimielimen puheenjohtaja voi asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn vuoksi peruuttaa kokouksen tai muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä.

Ottaen huomioon kaupunginvaltuuston ennalta päätetyt kokoukset, kaupunginhallituksen ja kaupunkiympäristölautakunnan kokousrytmit sekä päätettävien asioiden määrän esittelijä ehdottaa, että jaoston kokoukset pidetään joka toinen viikko parittomina viikkoina torstaisin.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Eija Höhl, hallintosihteeri, puhelin: 310 36422
eija.hohl(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Tiedoksi

Kymp
Palu
Maka
Rya
Hatu
Kkansl



25.11.2021

§ 239

Toimivallan siirtäminen määräaikaisesti kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolta rakennusvalvontapalvelujen lupayksikkö 1:n ja 2:n päälliköille rakennus- ja purkamislupa-asioissa

HEL 2021-012451 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin nojalla siirtää toimivaltaansa päättää uudisrakennusten rakennusluvista ja tilapäisten koulujen ja päiväkotirakennusten rakennusluvista 10.12.2021 - 19.1.2022 väliseksi ajaksi lupayksikkö 1:n yksikön päällikölle.

Lisäksi kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin nojalla siirtää toimivaltansa päättää julkisten palvelurakennusten ja muiden merkittävien rakennusten laajamittaisten perusparannusten ja laajennusten rakennusluvista sekä merkittävien rakennusten purkamislupahakemuksista 10.12.2021 - 19.1.2022 väliseksi ajaksi lupayksikkö 2:n yksikön päällikölle.

Lista lupayksiköiden päälliköiden tämän päätöksen nojalla myöntämistä rakennus- ja purkamisluvista on tuotava ilmoitusasiana ympäristö- ja lupajaoston 3.2.2022 pidettävään kokoukseen.

Esittelijä

rakennusvalvontapäällikkö
Kai Miller

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Liitteet

1 Ympäristö- ja lupajaoston päätös 27.5.2021

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Perustelut



25.11.2021

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää rakennusluvista ja rakennusten purkamisluvista. Hallintosäännön mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto voi siirtää toimivallan edellä mainituissa lupa-asioissa rakennusvalvonnan viranhaltijoille.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto on 27.5.2021 siirtänyt toimivaltansa eräissä rakennuslupa-asioissa ja eräissä rakennusten purkamislupa-asioissa rakennusvalvonnan viranhaltijoille.

Nyt tehtävällä päätöksellä siirretään se kaupunkiympäristön ympäristö- ja lupajaoston toimivalta, jota ei ole edellä mainitulla päätöksellä siirretty, jaoston vuoden vaihteen kokoustaun väliseksi ajaksi lupayksiköiden päälliköille.

Määräaikaisella lupatoimivallan siirrolla jaoston kokoustaun ajaksi varmistetaan kiireellisten rakennushankkeiden lupien myöntäminen.

Esittelijä

rakennusvalvontapäällikkö
Kai Miller

Lisätiedot

Pentti Ruuska, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 26218
pentti.ruuska(a)hel.fi

Liitteet

1 Ympäristö- ja lupajaoston päätös 27.5.2021

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Rakennusvalvontapalvelut



25.11.2021

§ 240

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston muutoksenhakutoimivallan siirtäminen määräajaksi ympäristöasioissa

HEL 2021-011739 T 00 01 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti siirtää toimivaltaansa hakea muutosta ympäristönsuojelulain, jätelain, terveydensuojelulain, maastoliikennelain, vesiliikennelain, ulkoilulain, yhteisen kalastuspolitiikan seuraamusjärjestelmästä ja valvonnasta annetun lain, merenkulun ympäristönsuojelulain, elintarvikelain, tupakkalain, lääkelain ja maa-ainelain nojalla kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden ympäristöpalveluiden ympäristöjohtajalle. Lisäksi kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti siirtää ympäristöjohtajalle muutoksenhakutoimivallan vesihuoltolain mukaisissa asioissa silloin, kun muutoksenhakuoikeus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella.

Toimivallan siirrot määräajaksi 10.12.2021 - 19.1.2022 ovat voimassa, ellei kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston puheenjohtaja katso tarpeelliseksi kutsua kokousta koolle asian käsittelemiseksi.

Perustelut

Helsingin kaupungin hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii, ellei toisin ole määrätty, kunnan ympäristönsuojelu-, terveydensuojelu- ja leirintäalueviranomaisena sekä maastoliikenne- ja vesiliikennelaissa tarkoitettuna kunnan viranomaisena sekä elintarvikelain, tupakkalain ja nikotiinivalmisteiden vähittäismyynnin osalta lääkelain tarkoittamana kunnan valvonta- ja muuna viranomaisena.

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranhaltija päättää, ympäristönsuojelulaissa, jätelaissa, vesihuoltolaissa, terveydensuojelulaissa, maastoliikennelaissa, vesiliikennelaissa, ulkoilulaissa, yhteisen kalastuspolitiikan seuraamusjärjestelmästä ja valvonnasta annetussa laissa, merenkulun ympäristönsuojelulaissa, elintarvikelaissa, tupakkalaissa, lääkelaissa, maa-ainelaisissa sekä näiden säädösten nojalla annetun asetuksen tai päätöksen perusteella kunnalle annetusta tehtävästä.



25.11.2021

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivaltaan kuuluu hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 2 kohdan nojalla myös muutoksenhakuoikeus mainittujen säädösten perusteella. Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolla on siten muutoksenhakuoikeus silloin, kun muutoksenhaun kohteena on jaoston itse antama päätös tai viranhaltijan päätös asiassa, jossa jaosto on siirtänyt päätöksentekotoimivaltaansa viranhaltijalle. Tällöin muutoksenhakuoikeus tarkoittaa käytännössä valittamista hallinto-oikeuden päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Lisäksi jaostolla on muutoksenhakuoikeus toisen viranomaisen, esimerkiksi valtion ympäristölupaviranomaisen tai jätehuoltoviranomaisen, päätöksestä, mikäli laissa on niin säädetty. Näissä tapauksissa jaoston muutoksenhakuoikeus sisältää oikeuden valittaa ensiasteena toimivaan hallinto-oikeuteen ja myöhemmin hallinto-oikeuden päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Muutoksenhakuoikeuteen kuuluu myös oikeus hakea valituslupaa korkeimmalta hallinto-oikeudelta, mikäli laki sellaista edellyttää.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivaltaa on tarkoituksenmukaista siirtää ympäristöjohtajalle jaoston kokousta-
tauon ajaksi, jotta voidaan varmistua siitä, että tarvittavat asiat saadaan hallintotuomioistuinten käsiteltäviksi. Valituksen ja valituslupahakemuksen toimittamiseen ei voi saada tuomioistuimelta lisäaikaa, vaan valitus-
oikeus menetetään, mikäli valitus tai valituslupahakemus saapuu määrääjän jälkeen. Muutoksenhaku-aika on 30 päivää. Viranomaiset eivät saa ennakkotietoa siitä, milloin hallintotuomioistuimet tai muut viranomaiset antavat ratkaisunsa, joten etukäteen ei voida tietää sitä, kuinka paljon muutoksenhakuasioita jaoston kokousta-
tauon aikana tulisi ympäristöjohtajan päätettäväksi, mutta tavanomaisen määrän voidaan arvioida olevan 0-2 valitusasiaa. Muutoksenhakutoimivaltaa on käytännössä siirretty niissä asioissa, jotka kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön 4 luvun 5 kohdan mukaan kuuluvat ympäristöpalveluiden tehtäväalaan.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tiina Tikkala, lakimies, puhelin: +358 9 310 32082
tiina.tikkala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



25.11.2021

Asia/5

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Tiina Tikkala, lakimies, puhelin: +358 9 310 32082
tiina.tikkala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Ympäristöjohtaja
Päätöksenteontukiyksikkö
Ympäristönseuranta- ja valvontayksikkö
Ympäristöterveysyksikkö
Elintarviketurvallisuusyksikkö



§ 241

Maksuperusteiden määrittäminen, kaupunkiympäristön toimiala, ajoneuvojen siirtotaksat ja hinauspalveluista perittävät lisäkorvaukset

HEL 2021-012274 T 02 05 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti hyväksyä ajoneuvojen siirtotaksat liitteen nro 1 mukaisesti.

Käsittely

Asian aikana kuultavana oli siirtopäällikkö Pekka Holopainen. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Pekka K Holopainen, siirtopäällikkö, puhelin: 310 39867
pekka.k.holopainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Siirtotaksa 1.1.2022 alkaen Helsingin kaupunki

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Liitteessä 1. on esitys uusiksi siirtotaksoiksi seuraavien taksojen osalta, joita esitetään muutettavaksi seuraavasti;

- Siirtotaksoja muutetaan perittävien lisäkorvausten osalta siten, että lisäkorvaukset peritään keskiarvohintojen mukaisesti.

- Hallintokustannuksina peritään 30% muiden siirtokustannusten yhteissummasta, mutta kuitenkin enintään 50 € / siirto.



25.11.2021

- Siirtokustannukset hävitettäväksi sekä jätehuollosta aiheutuneet kustannukset peritään urakoitsijan laskun mukaisesti, lisättyinä hallintokustannuksilla.

Helsingin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 9 kohdan mukaisesti kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston päättää ajoneuvojen siirtämisestä annetun lain mukaisesta taksasta.

Tämä päätös kumoaa kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston päätöksen 4.2.2020 (13 §) edeltä esitettyjen asioiden osalta.

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi 1.1.2022 lukien, kuitenkin kauintaan 1.1.2032 asti.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Pekka K Holopainen, siirtöpäällikkö, puhelin: 310 39867
pekka.k.holopainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Siirtotaksa 1.1.2022 alkaen Helsingin kaupunki

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Palu



§ 242

Rakennuslupahakemus, Torni T7 on 21-kerroksinen teräsbetonirakenteinen asuinkerrostalo, tontti 10/621/6, osoite Hermannin rantatie 3A, hakija Kalasataman Jalusta T7 Ky

HEL 2021-011989 T 10 04 03

Facta 10-2907-21-A, Lupapiste LP-091-2021-05633

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kalasataman Jalusta T7 Ky:lle asuinkerrostalon rakentamiselle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 10-2907-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyä esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Minna Soukka, arkkitehti, puhelin: 09 310 29940
minna.soukka(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus



25.11.2021

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Poikkeamiset asemakaavasta ja rakentamisen säädöksistä ovat vähäiset ja perustellut.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-j §, 125 §, 133 §, 134 §, 135 §, 171 § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Minna Soukka, arkkitehti, puhelin: 09 310 29940
minna.soukka(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



25.11.2021

§ 243

Rakennuslupahakemus, oppilaitoksen (0820) rakentaminen, koontumistilahyväksyntä ja rakennustöiden aloittamisoikeus, 24/959/2, Pietari Kalmin katu 5, Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy

HEL 2021-005709 T 10 04 03

Facta 24-2114-21-A, Lupapiste LP-091-2020-11849

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 24-2114-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksiin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset. Samalla annetaan maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n nojalla lupa rakennustyön suorittamiseen ennen luvan lainvoimaisuutta. Lisäksi vahvistettiin maankäyttö- ja rakennuslain 117 k §:n nojalla haetun mukaisesti kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345
hannu.litovuo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Tiedoksi
Liite 1
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa
koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle. Kumpulan alueryhmä ja kaupunkikuvatyöryhmä ja teknillinen työryhmä ovat puoltaneet suunnitelmien hyväksymistä. Naapureilla ei ole huomauttamista. Aloittamisoikeusanomukselle on esitetty lain edellyttämä perustelu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 § a-k , 125 §, 133 §, 135 §, 144 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345
hannu.litovuo(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja
2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Esittelymateriaali
3 Poikkeamispäätös
4 Kaupunkikuvatyöryhmän lausunto

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Asia/8

Otteet

Ote

Hakija

Tiedoksi

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1



§ 244

Rakennuslupahakemus, asuinkerrostalon (0120) ja talousrakennuksen (1911) rakentaminen, 41296/5, Alppikylänkuja 9, Initum Asunnot Oy perustettavan yhtiön lukuun

HEL 2021-010769 T 10 04 03

Facta 41-2524-21-A, Lupapiste LP-091-2020-11256

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Initum Asunnot Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 41-2524-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyä esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345
hannu.litovuo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Asunto-osakeyhtiö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Asia/9

Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle. Vähäiset asemakaavapoikkeamiset ovat perusteltuja ja hyväksyttävissä.

Asemakaavapoikkeamisia koskeva poikkeamispäätös ratkaisee siihen kirjattujen kaavapoikkeamisten hyväksyttävyyden; tämän rakennuslupapäätöksen lupamääräyksen mukaisesti tämän rakennusluvan mukaista rakentamista ei voi aloittaa ilman poikkeamispäätöksen lainvoimaisuutta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 § a-j, 125 §, 133 §, 135 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Hannu Litovuo, arkkitehti, puhelin: 310 26345
hannu.litovuo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Poikkeamispäätös
- 4 Naapurikannanotto 1
- 5 Naapurikannanotto 2

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Asia/9

Otteet

Ote
Hakija

Asunto-osakeyhtiö

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1



25.11.2021

§ 245

Rakennuslupahakemus, Kolmen asuinkerrostalon sekä jakelumuun- tamon ja luolastonsisäänkäyntirakennuksen rakentaminen, 91/49/320/7, Kultakruununkaari 1, Asunto Oy Helsingin Spektri, Hel- singin Kultaparkki I Oy

HEL 2021-012704 T 10 04 03

Facta 49-2940-21-A, Lupapiste LP-091-2021-01417

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Asunto Oy Helsingin Spektri:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 49-2940-21-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Käsittely

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti käsitellä kahdeksannentoista esityksen kokouksen kymmenentenä asiana.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Anne Vähätalo, arkkitehti, puhelin: 09 310 26827
anna.vahatalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimieliimen päätös

Otteet

Ote
Hakijat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa



25.11.2021

		koskeva toimielimen päätös Liite 1
Naapuri		Esitysteksti Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1
Helen Oy		Esitysteksti Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Poikkeamiset asemakaavasta ovat vähäiset ja perustellut.

Naapurin huomautus on huomioitu.

Päätösote lähetetään tiedoksi HELEN Oy:lle

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-j §, 120 c - f §, 121 §, 125 §, 133 §, 134 a §, 135 §, 141 §, 149 d §, 150 a - d §:t, 156 §, 158 §, 159 §, 161 §, 164 § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Anne Vähätalo, arkkitehti, puhelin: 09 310 26827
anna.vahatalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Paapiirustuskooste

Oheismateriaali



25.11.2021

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Spektrinvalotaide

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote

Hakijat

Naapuri

Helen Oy

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1



§ 246

Purkamislupahakemus, terveyskeskusrakennuksen purkaminen, tontti 18/626/2, osoite Lääkärintkatu 8, hakija Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2021-012565 T 10 04 05

Facta 18-2900-21-P, Lupapiste LP-091-2021-01465

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialalle purkamisluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 18-2900-21-P mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyä esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26479
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Asemapiirustus

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus



25.11.2021

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Laakson sairaala-aluetta koskevan asemakaavan muutosehdotus edellyttää rakennusten purkamista eikä purkaminen ole ristiriidassa myöskään voimassa olevan asemakaavan kanssa. Purkamisluvan edellytykset täyttyvät.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät tiedot ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 127 §, 133 § ja 139 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 67 § ja 69 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26479
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Asemapiirustus

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Valtuuston 10.6.2020 hyväksymä Laakson yhteissairaalan hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



§ 247

Purkamislupahakemus, puretaan 4 kpl asuinkerrostaloja ja 2 kpl pihavarastoja, tontti 18/626/3, osoite Urheilukatu 9, hakija Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2021-012564 T 10 04 05

Facta 18-2905-21-P, Lupapiste LP-091-2021-02640

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialalle haetun purkamisluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 18-2905-21-P mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26479
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Asemapiirustus

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, maisematyö- tai purkamislupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus



Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Laakson sairaala-aluetta koskevan asemakaavan muutosehdotus edellyttää rakennusten purkamista eikä purkaminen ole ristiriidassa myöskään voimassa olevan asemakaavan kanssa. Purkamisluvan edellytykset täyttyvät.

Naapureilla ei ole ollut huomautettavaa hankkeesta.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät tiedot ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 127 §, 133 § ja 139 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 67 § ja 69 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Salla Mustonen

Lisätiedot

Mikko Jokinen, rakennusmestari, puhelin: 310 26479
mikko.o.jokinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Asemapiirustus

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali
- 3 Valtuuston 10.6.2020 hyväksymä Laakson yhteissairaalan hankesuunnitelma

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös



25.11.2021

Asia/11

Liite 1



§ 248

Velvoitteen asettaminen luvattoman teollisuusrakennuksen purkamiseksi, Tuulilasintie 23

HEL 2021-009696 T 10 04 10

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti nyt asetettavan juoksevan sakon uhalla velvoittaa Kiinteistö Oy Helsingin Tuulilasintie 23:n purkamaan kaavatontilla 91-41-12-24 (R:no 91-41-9-145, Tuulilasintie 23) sijaitsevan teollisuusrakennuksen sekä viemään purkujätteet pois kiinteistöltä 1.8.2022 mennessä.

Nyt asetettavan juoksevan uhkasakon kiinteä peruserä on neljäkymmentä tuhatta (40 000) euroa ja lisäerä jokaiselta yhden kuukauden ajanjaksolta, jonka kuluessa päävelvoitetta ei ole noudatettu, on neljä tuhatta (4 000) euroa.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti lisäksi hyväksymänsä rakennusvalvontataksan 12 §:n b kohdan nojalla määrätä Kiinteistö Oy Helsingin Tuulilasintie 23:n maksamaan kahdentuhannen (2 000) euron suuruisen valvontamaksun rakennusvalvonnan suorittamista valvontatoimenpiteistä. Valvontamaksuun haetaan muutosta oikaisuvaatimuksella kaupunkiympäristölautakunnalta kuntalain 134 §:n mukaisesti.

Jos kiinteistö tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä asetetusta velvoitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle ottamalla luovutuskirjaan sitä koskeva maininta tai tiedottamisesta on huolehdittava muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on ilmoitettava kirjallisesti Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalvelulle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti lisäksi ilmoittaa asiasta maankäyttö- ja rakennuslain 186 §:n mukaisesti poliisille esitutkintaa varten.

Pöytäkirjanote liitteineen saantitodistuksella velvoitetulle.

Pöytäkirjanote maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Tiedoksi maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelulle ja ympäristöpalveluille.



25.11.2021

Perustelut

Kaavatontilla on voimassa kaupunginvaltuuston 13.5.1987 hyväksymä asemakaava nro 9200, jossa tontti on osoitettu teollisuus- ja varastotarkoitukseen. Kaavatontilla on aikanaan määräaikaisen rakennusluvan nojalla rakennettu teollisuushalli, jonka paikoillaan pysyttämisen määräaika on rakennuslautakunnan 1.10.2002 myöntämän rakennusluvan 41-4972-01-AJ mukaan päättynyt 31.12.2020. Uutta rakennuslupahakemusta ei ole jätetty.

Määräaikaisen rakennusluvan umpeen kulumisen jälkeen rakennuksen paikallaan pysyttäminen vaatii maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaisen rakennusluvan ja kun sellaista ei ole haettu eikä myönnetty, on nyt asetettava velvoite luvattoman rakennuksen purkamiseksi.

Tontin vuokraus

Tontin vuokrausta Kiinteistö Oy Helsingin Tuulilasintie 23:lle on jatkettu tontit-yksikön päällikön 17.12.2020 tekemällä päätöksellä siten, että vuokrasopimus päättyy 31.12.2021 entisen 31.12.2020 asemasta.

Rakennusvalvonnan tarkastuslausunto 8.9.2021

Kiinteistöllä 091-429-9-145 sijaitsevalle kaavatontille 091-41-12-24 on aikanaan määräaikaisen rakennusluvan nojalla rakennettu teollisuushalli, jonka paikallaan pysyttämisen määräaika on viimeisen, 1.10.2002 myönnetyn rakennusluvan 41-4972-01-AJ päättynyt 31.12.2020.

Paikallakäynnillä 8.9.2021 on todettu, ettei luvan 41-4972-01-AJ lupamääräyksiä ole noudatettu, ja halli on pysytetty paikoillaan ilman lupaa. Rakennusvalvontapalveluissa ei myöskään ole 8.9.2021 vireillä uutta rakennuksen paikallaan pysyttämistä koskevaa lupahakemusta.

Tämän johdosta kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle tullaan, jollei asiassa muuta ilmene, esittämään, että tontin haltijalle Kiinteistö Oy Helsingin Tuulilasintie 23:lle asetetaan velvoite purkaa teollisuushalli ja että kiellon tehosteeksi asetetaan uhkasakko.

Veloitteen määräajasta sekä uhkasakon määrästä päättää ympäristö- ja lupajaosto.

Teille varataan tällä kirjeellä tilaisuus antaa vastine tästä tarkastuslausunnosta ympäristö- ja lupajaostolle kahden viikon kuluessa tämän kirjeen tiedoksisaannista. Vastineen antamatta jättäminen ei estä päätöksen tekemistä asiassa.

Tarkastuslausunnon tiedoksi

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



25.11.2021

Helsingin käräjäoikeuden haastemies on antanut tarkastuslausunnon tiedoksi yhtiölle 5.10.2021. Yhtiö ei ole antanut vastinetta 10.11.2021 mennessä.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 125 §

Rakennuslupa

Rakennuksen rakentamiseen on oltava rakennuslupa.

[...]

Määräajan paikallaan pysytettävää rakennusta varten rakennuslupa voidaan asettaa määräaika.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 182 §

Uhkasakko ja teettämishukka

Jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen, kunnan määräämä monijäseninen toimielin 13 a luvun mukaisissa asioissa tai Turvallisuus- ja kemikaalivirasto markkinavalvontaviranomaisena voi päätöksellään velvoittaa niskoittelijan määrääjässä oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin. (22.8.2014/682)

Viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Uhkasakkoa ja teettämishukkaa koskevassa asiassa sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään.

Maankäyttö- ja rakennuslaki 186 §

Ilmoitus syytteen nostamiseksi

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on rakennustyön keskeyttämistä taikka uhkasakon tai teettämishukan käyttämistä edellyttävän teon tai laiminlyönnin todettuaan ilmoitettava asiasta poliisille esitutkintaa varten.

Ilmoitus saadaan jättää tekemättä, jos tekoa tai laiminlyöntiä olosuhteet huomioon ottaen on pidettävä vähäisenä, eikä yleisen edun ole katsottava vaativan syytteen nostamista.



25.11.2021

Uhkasakkolaki 1 §, 4 §, 6 §, 7 §, 8 §, 9 §, 18 §, 19 §, 20 §, 22 §, 23 § ja 24 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Ulpu Juvalainen, rakennuslakimies, puhelin: 310 26467
ulpu.juvalainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Rakennuslupa 41-4972-01-AJ
- 3 Tarkastuslausunto ja tiedoksiantotodistus
- 4 Ilmakuva
- 5 Asemakaava

Muutoksenhaku

Pääasian osalta

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Valvontamaksun osalta

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Velvoitettu (saantitodistus)

Maanmittauslaitos / Kirjaamisasiat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Esitysteksti

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Ulpu Juvalainen, rakennuslakimies, puhelin: 310 26467
ulpu.juvalainen(a)hel.fi



Liitteet

1	Sijaintikartta
2	Rakennuslupa 41-4972-01-AJ
3	Tarkastuslausunto ja tiedoksiantotodistus
4	Ilmakuva
5	Asemakaava

Muutoksenhaku

Pääasian osalta	Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Valvontamaksun osalta	Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote Velvoitettu (saantitodistuksella)	Otteen liitteet Esitysteksti Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta
Maanmittauslaitos / Kirjaamisasiat	Esitysteksti Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit
Ympäristöpalvelut



§ 249

Oikaisuvaatimus sähköbussien latausmastoa, varalatauslaitetta ja niitä palvelevaa laitesuojaa koskevasta toimenpidelupapäätöksestä, Laivurinkatu 1, 091-007-9903-0106

HEL 2021-008251 T 10 04 04

Facta 7-39-21-OIK

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti jättää tutkimatta ***** tekemän oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristön toimialan palvelut ja luvat -palvelukokonaisuuden rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön rakennusmestarin Helsingin kaupungin liikennelaitoksen (HKL) hakemuksesta tekemästä toimenpidelupapäätöksestä 6.5.2021 (§ 311) liian myöhään tehtynä.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Päätöksen perustelut

Muutoksenhakuaika

Rakennusmestarin toimenpidelupapäätös on tehty 6.5.2021. Päätös on annettu julkipanon jälkeen 11.05.2021, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Päätökseen tyytymätön on voinut tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaostolle. Oikaisuvaatimus olisi tullut maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n nojalla tehdä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu. Päätöksen antopäivää ei lueta määräaikaan. Viimeinen muutoksenhakupäivä oli näin ollen 25.5.2021.

Muutoksenhakijoiden tekemä oikaisuvaatimus toimenpidelupapäätöksestä on toimitettu Helsingin kaupungin kirjaamoon sähköpostitse 14.7.2021. Oikaisuvaatimus on näin ollen tehty muutoksenhakuajan jälkeen. Oikaisuvaatimus on täten jätettävä liian myöhään tehtynä tutkimatta.

Tiivistelmä



25.11.2021

HSL:n hallitus on kokouksessaan 21.1.2020 päättänyt bussilinjoja 18 ja 39 koskevista muutoksista. Linjasta 18 tulee linja 20 (Eira-Munkkivuori) ja linjasta 39 tulee linja 30 (Eira-Honkasuo). Päätöksellään HSL on esittänyt Helsingin kaupunkia varautumaan järjestämään uudelle sähkönivelbussikalustolle riittävät pysäkkililat pääte pysäkeille latausta varten ja muut tarvittavat toimenpiteet latausjärjestelmän toteuttamiseksi. Eiran pääte pysäkki sijoittuu Laivurinkadun eteläpäähän. Aiemmin tämä pysäkki oli vain linjan 18 pääte pysäkki. Linjastomuutokset ovat tulleet voimaan elokuussa 2021.

Kaupunki ympäristön toimialan maankäyttö- ja kaupunkirakennepalvelukokonaisuuden liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö on 11.12.2020 tekemällään päätöksellä päättänyt, että toteutetaan liikennejärjestelyt Laivurinkadulla välillä Merikatu Ehrensärdintie piirustuksen 7120 mukaisesti. Lähiliikenteen bussilinjat 18 (Eira-Munkkivuori) ja 39 (Eira-Myyrmäki) aloittavat liikennöinnin sähkönivelbusseina syksyllä 2021, jota varten tarvitaan Eiraan sähköbussien latausasema. Varaututaan sähköbussien toimintaedellytysten mahdollistamiseen toteuttamalla sähköbussien latausaseman edellyttämät liikenne- ja katujärjestelyt Laivurinkadulle. Kolme asukaspysäköintipaikkaa poistuu. Latausinfraan rakentamisesta ja kustannuksista vastaa HKL.

Kaupunki ympäristön toimialan maankäyttö- ja kaupunkirakennepalvelukokonaisuuden maankäyttöjohtaja on 16.3.2021 tekemällään poikkeamispäätöksellä päättänyt hyväksyä 7. kaupunginosan (Ullanlinna) puistoaluetta nro P106 (Fredrik Stjernvallin puisto) koskevan poikkeamishakemuksen. Asemakaavassa puistoksi (VP) merkitylle alueelle, jossa ei ole rakennus alaa, sijoitetaan Laivurinkadun sähköbussien latauspaikkaan liittyviä teknisiä laitteita ja niiden suojarakennelma.

Oikaisuvaatimuksen alainen toimenpidelupapäätös

Rakennusvalvontapalveluiden lupayksikön rakennusmestari on päätöksellään 6.5.2021 (§ 311) myöntänyt toimenpideluvan sähköbussien latausmaston, varalatauslaitteen ja laitesuojan sijoittamiselle. Toimenpideluvan Facta-tunnus on 7-1012-21-C. Toimenpideluvan alue sijoittuu puistokiinteistölle 91-7-9903-106, puistokiinteistölle 91-6-9903-104 ja katualuekiinteistölle 91-6-9901-100.

Toimenpidelupapäätöksen kohdassa Toimenpide todetaan seuraavaa:

Laivurinkatu 1 läheisyydestä, katu- sekä puistoalueilta vuokratuille määräaloille sijoitetaan sähköbussien latausmasto, varalatauslaite ja niitä palveleva laitesuoja. Laitesuojassa on lämpökäsitelty vinorimoitus. Maalattu teräs on tummanharmaa. Latausmasto ja varalatauslaite ovat



25.11.2021

tummanharmaita. Haetaan lupaa aloittaa rakentaminen ennen luvan lainvoimaisuutta.

Maankäyttöjohtaja päätti 16.3.2021 hyväksyä 7. kaupunginosan (Ullanlinna) puistoaluetta nro P106 (Fredrik Stjernvallin puisto) koskevan poikkeamishakemuksen (poikkeamispäätös HEL 2020-013843 T 10 04 01, 7-3441-20-S). Hakemuksen mukainen hanke edellyttää poikkeamista asemakaavasta nro 9460, koska asemakaavassa puistoksi (VP) merkitylle alueelle, jossa ei ole rakennusala, sijoitetaan Laivurinkadun sähköbussien latauspaikkaan liittyviä teknisiä laitteita ja niiden suojarakennelma.

Toimenpidelupapäätöksen kohdassa Päätös todetaan: Haettu lupa myönnetään ja esitetyt pääpiirustukset hyväksytään jäljempänä mainituin määräyksin. Maankäyttö ja rakennuslain 144 §:n nojalla annetaan lupa rakennustyön suorittamiseen.

Naapurien kuuleminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n 1 momentin mukaan rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettava naapurille, jollei ilmoittaminen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa ja haltijaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 130 §:n 2 momentin mukaan tämän luvun säännökset rakennuslupamenettelystä koskevat soveltuvin osin myös toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupamenettelyä.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 65 §:n 1 momentin mukaan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on antaessaan rakennuslupahakemuksesta maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n 1 momentissa tarkoitetun tiedon naapureille varattava heille vähintään 7 päivää huomautuksen tekemiseen.

Otettaessa huomioon toimenpideluvan alue ja toteutettavat toimenpiteet naapureina olisi säännösten mukaan tullut kuulla vain tonttien 91-7-183-1 ja 91-7-183-13 omistajat. Tontin 1 omistaa Asunto Oy Merikatu 19-21 – Bostads Ab Havsgatan 19-21 ja tontin 13 omistaa Kiinteistö Oy Eiran Koulu.

Rakennusvalvonta oli kuitenkin varmuuden vuoksi kuullut näiden kahden tontin omistajien lisäksi tontin 91-7-183-16 omistajan Asunto-osakeyhtiö Tuulentuvan, tontin 91-6-229-2 omistajan Kiint.Oy Villa En-



25.11.2021

sin sekä tonttien 91-7-183-5, 7 ja 9 omistajan Asunto-osakeyhtiö Manulan.

Rakennusvalvonnan naapureille lähettämät kuulemiskirjeet oli päivätty 23.3.2021.

Toimenpidelupapäätöksen kohdassa Kuuleminen on todettu: Rakennusvalvontapalvelu on ilmoittanut naapureille lupahakemuksen vireille tulosta. Naapurit eivät ole esittäneet huomautuksia hakemuksen johdosta.

Naapurien kuulemista koskevat tarkemmat tiedot on merkitty Lupapisteeseen nyt kyseessä olevalle toimenpideluvalle, lupapistetunnus LP-091-2020-11872, Käsittelytiedot-alakohtaan.

Lupapisteeseen kuulluksi merkityt naapurit ovat: Asunto Oy Merikatu 19-21 – Bostads Ab Havsgatan 19-21 c/o Helsingin Seudun Isännöitsijät, Kiinteistö Oy Eiran Koulu, Asunto-osakeyhtiö Manula c/o Realia Isännöinti Oy, Asunto-osakeyhtiö Tuulentupa c/o Eknos Isännöinti Oy ja Kiint.Oy Villa Ensi c/o Pks MP-Isännöinti Oy.

Asunto Oy Manulan osalta yhteystieto c/o Realia Isännöinti Oy on virheellinen. Oikea yhteystieto on c/o Isännöinti Euramaa Oy. Asunto Oy Manula on lausunut 8.7.2021 Helsingin kaupungin kirjaamoon toimittamassaan oikaisuvaatimuskirjelmässä, että yhtiö ei saanut koskaan kuulemiskirjettä. Toisaalta yhtiö lausuu oikaisuvaatimuskirjelmässään myös seuraavaa: Meidän näkökulmastamme ei olisi kuulemistapauksessa kuitenkaan ollutkaan erityistä intressiä puuttua latausmaston sijoittamiseen naapurikiinteistön eteen.

Voidaan todeta, että tällä Asunto Oy Manulan kuulemiseen liittyvällä virheellä ei ole ollut toimenpidelupa-asiassa ratkaisevaa merkitystä, koska Asunto Oy Manula ei ole naapurin asemassa.

Ympäristö- ja lupajaosto on 16.9.2021 tekemällään päätöksellä jättänyt Asunto Oy Manulan rakennusmestarin toimenpidelupapäätöksestä tekemän oikaisuvaatimuksen tutkimatta liian myöhään tehtynä.

Muutoksenhakijoiden kuuleminen naapureina

Silloin kun rakennuspaikan naapurina on asunto-osakeyhtiön omistama tai hallitsema kiinteistö, naapurina kuullaan tätä asunto-osakeyhtiötä. Sen sijaan yhtiön osakkeenomistajia tai yhtiön omistaman rakennuksen asukkaita ei tule kuulla rakennuspaikan naapureina.

Muutoksenhakijat omistavat tontilla 91-7-183-5 (Laivurinkatu 7) sijaitsevan Asunto Oy Manulan omistaman asuinrakennuksen huoneiston A



25.11.2021

1 hallintaan oikeuttavat yhtiön osakkeet ja ovat myös huoneiston asukkaita. Muutoksenhakijoita ei ole tullut kuulla naapureina.

Kuten edellä on jo todettu myöskään Asunto Oy Manulaa ei olisi tullut kuulla naapurina.

Oikaisuvaatimus

Muutoksenhakijat ovat toimittaneet Helsingin kaupunkiympäristölautakunnalle osoitetun 14.7.2021 päivätyin oikaisuvaatimuksen Helsingin kaupungin kirjaamoon sähköpostitse 14.7.2021 virka-aikana. Oikaisuvaatimus koskee seuraavia päätöksiä: Helsingin kaupungin liikenne- ja katusuunnittelupäällikön päätös 98/11.12.2020, Helsingin kaupungin maankäyttöjohtajan päätös 39/16.3.2021 ja Helsingin kaupungin rakennusmestarin päätös 6.5.2021 § 311.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että oikaisuvaatimuksen kohteena olevat päätökset on kumottava.

Rakennusvalvontapalveluiden rakennusmestarin päätöksen osalta oikaisuvaatimuksen perusteluissa todetaan muun ohella seuraavaa:

Poikkeamispäätöksen jälkeen on haettu toimenpidelupaa latausmaston sijoittamiseksi Laivurinkatu 3-5:n kohdalle. Tähän on liittynyt naapurien kuuleminen, jolloin on väitetysti kuultu myös As Oy Manulaa (kaupungin järjestelmässä merkitty kuulluksi 23.3.2021). As.Oy:ssä ei kyseistä kirjettä eikä liioin liitteitä kuitenkaan löydy. Saimme toimenpidehakemuksen liitesuunnitelmat käyttöömmepävirallista tietä suunnitelmat laatineelta konsultilta. Vaikka kuulemiskirje jopa liitteineen olisi As Oy Manulalle tullutkin, ei As Oy:mme näkökulmasta olisi ollut erityistä intressiä puuttua latausmaston sijoittamiseen naapurikiinteistön eteen. Toimenpideluvan piirustukseen merkitty alue, jota hakemus koskee, ei ulotu Laivurinkatu 7:n eteen. Toimenpideluvassa ei osoiteta mitään toimenpiteitä Laivurinkatu 7:n eteen. Uuden pysäkin paikka näkyy, mutta siitä ei olisi As.Oy:llä ollut perusteita valittaa tässä yhteydessä, koska se ei kuulunut haetun ja lausuttavan toimenpiteen piiriin.

Muutoksenhakijoiden vaatimusten kohdistuminen

Rakennusvalvonta toteaa oikaisuvaatimuksesta seuraavaa:

Muutoksenhakijoiden vaatimukset kohdistuvat uuden bussipysäkin rakentamiseen Laivurinkadulle osittain yhtiön omistaman tontin 91-7-183-5 ja erityisesti asunnon Laivurinkatu 7 A 1 edustalle ja tästä johtuviin haittoihin. Toimenpidelupa koskee sähköbussien latausmaston, varalatauslaitteen ja niitä palvelevan laitesuojan rakentamista. Toimenpidelu-



25.11.2021

pa ei koske bussipysäkin rakentamista. Bussipysäkin rakentaminen ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:ssä tarkoitettu toimenpideluvanvarainen toimenpide.

Muutoksenhakijat eivät vaadi Laivurinkadulle sijoitettavaa sähköbus-sien latausmastoa tai varalatauslaitetta poistettavaksi. Muutoksenhaki-jat eivät myöskään esitä mitään Fredrik Stjernvallin puistoon sijoitetta-vaan latauslaitteiden laitesuojaan liittyviä vaatimuksia eivätkä vaadi lai-tesuojaa poistettavaksi. Muutoksenhakijat eivät siis tosiasiallisesti vaadi toimenpideluvassa esitettyjen toimenpiteiden toteuttamisen kieltämistä.

Pysäkkijärjestelyistä ja uudesta bussipysäkistä on päätetty liikenne- ja katusuunnittelupäällikön päätöksellä 11.12.2020 § 98. Muutoksenhaki-joiden oikaisuvaatimus koskee myös tätä päätöstä. Tältä osin Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta on 2.11.2021 tekemällään päätöksellä päättänyt jättää oikaisuvaatimuksen tutkimatta, koska oi-kaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa.

Luvan saajan kuuleminen

Toimenpideluvan saaja on HKL. Luvan saajalle varattiin mahdollisuus antaa vastine, kun rakennusvalvonnassa valmisteltiin Asunto Oy Manu-lan tekemää oikaisuvaatimusta rakennusmestarin toimenpideluvasta ympäristö- ja lupajaoston päätöksentekoa varten. Luvan saaja ei tuol-loin antanut vastinetta.

Hallintolain 34 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan asian saa ratkaista asianosaista kuulematta, jos vaatimus jätetään tutkimatta. Koska muu-toksenhakijoiden tekemä oikaisuvaatimus esitetään jätettäväksi tutki-matta, luvan saajan kuuleminen oikaisuvaatimuksen johdosta ei ole nyt tarpeen.

Sovellettavat oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 126 §, 126 a §, 130 §, 133 §, 135 §, 138 §, 142 §, 187 § ja 192 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 65 §

Hallintolaki 34 § ja 45 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Juha Vehviläinen, rakennuslakimies, puhelin: 310 26225
juha.vehvilainen(a)hel.fi



25.11.2021

Liitteet

1	L1 Karttaote Opaskartta
2	L2 Karttaote Kiinteistökartta
3	L3 Asemapiirustus
4	L4 Oikaisuvaatimus
5	L5 Oikaisuvaatimus saate
6	L6 Oikaisuvaatimus liite
7	L7 Kirjaamon kirjausilmoitus
8	L8 Oikaisuvaatimus lisäselvitys
9	L9 Toimenpidelupapäätös
10	L10 Hakemus Lupapiste
11	L11 Pääpiirustus Asemapiirustus
12	L12 Pääpiirustus Laitesuoja
13	L13 Pääpiirustus Latausmasto
14	L14 Poikkeamispäätös
15	L15 Maken vuokrauspäätös
16	L16 Liikennesuunnittelijan selvitys
17	L17 KNK lausunto 2015
18	L18 Naapurin kuuleminen
19	L19 Asemakaava 9460 puisto
20	L20 Asemakaava 7408 katu
21	L21 Päätös 11.12.2020 Pysäkki
22	L22 Päätös 11.12.2020 Liitepiirustus
23	L23 Päätös 16.3.2021 Poikkeaminen
24	L24 Päätös 16.3.2021 Liite 1
25	L25 Päätös 16.3.2021 Liite 2
26	L26 Päätös 16.3.2021 Liite 3
27	L27 Päätös 16.3.2021 Liite 4
28	L28 Yljan päätös 16.9.2021 § 190

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Oikaisuvaatimuksen tekijät	Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen
Luvan saaja	Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä



25.11.2021

yksikön päällikkö
Pentti Ruuska

Lisätiedot

Juha Vehviläinen, rakennuslakimies, puhelin: 310 26225
juha.vehvilainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 L1 Karttaote Opaskartta
- 2 L2 Karttaote Kiinteistökartta
- 3 L3 Asemapiirustus
- 4 L4 Oikaisuvaatimus
- 5 L5 Oikaisuvaatimus saate
- 6 L6 Oikaisuvaatimus liite
- 7 L7 Kirjaamon kirjausilmoitus
- 8 L8 Oikaisuvaatimus lisäselvitys
- 9 L9 Toimenpidelupapäätös
- 10 L10 Hakemus Lupapiste
- 11 L11 Pääpiirustus Asemapiirustus
- 12 L12 Pääpiirustus Laitesuoja
- 13 L13 Pääpiirustus Latausmasto
- 14 L14 Poikkeamispäätös
- 15 L15 Maken vuokrauspäätös
- 16 L16 Liikennesuunnittelijan selvitys
- 17 L17 KNK lausunto 2015
- 18 L18 Naapurin kuuleminen
- 19 L19 Asemakaava 9460 puisto
- 20 L20 Asemakaava 7408 katu
- 21 L21 Päätös 11.12.2020 Pysäkki
- 22 L22 Päätös 11.12.2020 Liitepiirustus
- 23 L23 Päätös 16.3.2021 Poikkeaminen
- 24 L24 Päätös 16.3.2021 Liite 1
- 25 L25 Päätös 16.3.2021 Liite 2
- 26 L26 Päätös 16.3.2021 Liite 3
- 27 L27 Päätös 16.3.2021 Liite 4
- 28 L28 Yljan päätös 16.9.2021 § 190

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen

Otteet

Ote
Oikaisuvaatimuksen
tekijät

Luvan saaja

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisuvaatimukseen

Hallintovalitus, rakennus-, toimenpide-, purkamis- ja maisematyölupa päätös oikaisu-



25.11.2021

Asia/13

vaatimukseen



25.11.2021

§ 250

Helsingin kaupungin ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020 - 2024 päivitys vuodelle 2022

HEL 2021-012733 T 11 00 03

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti hyväksyä liitteenä olevan ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020 - 2024 päivityksen vuodelle 2022.

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Riikka Åberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 32010
riikka.aberg(a)hel.fi
Heidi Öjst, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 31598
heidi.ojst(a)hel.fi

Liitteet

1 Helsingin kaupungin ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020-2024 päivitys vuodelle 2022

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen aluehallintovirasto/Ympäristöterveydenhuolto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto,
valmistelu tai täytäntöönpano
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelmavelvoitteesta on säädetty elintarvikelain 39 §:ssä, eläinlääkintähuoltolain 10 §:ssä, terveysdenschutzilain 6 §:ssä ja tupakkalain 84 §:ssä.



25.11.2021

Ympäristöterveydenhuollon yhteisen valtakunnallisen valvontaohjelman mukaan valvontasuunnitelma toimii kunnassa valvonnan suunnittelun työvälineenä, joten siihen on tarkoituksenmukaista sisällyttää valvontaan kuuluvia ja sitä tukevia asioita, kuten valvontakohteiden lukumäärä kohdetyypeittäin, voimavarat ja niiden jakautuminen toimialoittain, koulutussuunnitelma, tarkastusten suunnittelu ja toteutus, valvonnasta perittävät maksut, näytteenottosuunnitelmat, laboratoriot ja ulkopuoliset asiantuntijat, joihin valvonta tukeutuu, valvonnan painopisteet, valvontahankkeet, häiriötilannesuunnitelma sekä viestintäsuunnitelma.

Ruokavirasto ja Sosiaali- ja terveystieteiden lupa- ja valvontavirasto Valvira ovat laatineet valtakunnallisen ympäristöterveydenhuollon yhteisen valvontaohjelman vuosille 2020-2024. Valtakunnallinen yhteinen ohjelma ja sen lakikohtaiset ohjelmat ja niiden päivitykset on otettu huomioon kunnan valvontasuunnitelman päivitystä 2022 laadittaessa. Myös Ruokaviraston kunnan elintarvikevalvontasuunnitelmaa koskeva ohje ja Valviran ohjauskirje tupakkalainsäädännön muutosten huomioimisesta on soveltuvien osin otettu huomioon valvontasuunnitelmassa.

Ympäristöterveydenhuollon valtakunnallisessa valvontaohjelmassa ohjelmakauden 2020-2024 teemaksi on valittu yhdenmukainen valvonta ja yhteistyö. Niitä voidaan edistää toteuttamalla arviointi- ja ohjauskäyntejä, viranomaisyhteistyötä, yhteistyötä toimijoiden kanssa sekä varautumisessa.

Yhdenmukainen valvonta tähtää valvonnan laadun parantamiseen. Uudellamaalla ympäristöterveydenhuollon valvontayksiköiden välinen yhteistyö tiivistyi maakuntaudistuksen valmistelutyön yhteydessä. Yhteistyötä on sovittu jatkettavan yhdenmukaistamalla laadunhallintaa ja valvontasuunnitelmia. Kuudella Uudenmaan valvontayksiköllä on yhteinen sähköinen laadunhallintajärjestelmä Laatunet.

Aluehallinnon ja monialaisten maakuntien parlamentaarisen selvitystyön raportissa (tammikuu 2021) todetaan, että ympäristöterveydenhuollon tehtävät siirtyisivät hyvinvointialueille 1.1.2026. Ympäristöterveydenhuollon tehtävät voidaan siirtää hyvinvointialueille jo vuoden 2023 alusta tietyin edellytyksin, jotka on tarkemmin määritelty sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta annetun lain (616/2021) 65 §:ssä. Päätös siirrosta täytyy tehdä 31.12.2021 mennessä ja rahoituksen täytyy tulla kokonaisuudessaan kunnilta. Asia ei ole Helsingissä toistaiseksi ajankohtainen.

Valtakunnallinen ympäristöterveydenhuollon keskitetty toiminnanohjaus- ja tiedonhallintajärjestelmähanke VATI on korvannut kuntien ny-



25.11.2021

kyisin käyttämät ympäristöterveydenhuollon valvontatietojärjestelmät vuoden 2019 alusta lähtien. VATI vaatii jatkuvaa kehittämistä ja ympäristöpalvelut on mukana VATIn kehittämisryhmässä.

Uuden elintarvikelain myötä elintarvikealan valvontakohteille on tulossa vuosittainen valvonnan perusmaksu vuoden 2022 alusta lähtien. Perusmaksulla pyritään vahvistamaan elintarvikeyritysten ohjausta ja neuvontaa sekä turvaamaan elintarvikevalvonnan riittävää resursointia. Helsingin osalta valvonnan perusmaksun odotetaan tuovan vähintään 700 000 euron vuosittaisen lisätulon.

Terveysuojelulain muutosehdotus vuosittaisesta valvonnan perusmaksusta 1.1.2022 alkaen on eduskuntakäsittelyssä. Toteutuessaan esitetysti lakimuutos ajoittuu toiminnan suunnittelun kannalta haastavaan ajankohtaan ilman siirtymäaikaa. Lakimuutoksen vaikutuksia toiminnan resursointiin, suuntaamiseen ja valvonnan vaikuttavuuden kasvattamiseen ei ole ollut mahdollista ottaa huomioon ennakoiden vuodelle 2022.

Ympäristöpalveluissa on ympäristöterveydenhuoltoon vuonna 2022 käytettävissä henkilöresursseja 65 htv. Tarkempi resurssijakauma ja valvottavien toimintojen määrät on esitetty suunnitelmassa.

Elintarvikevalvonnassa arvioidaan olevan neljän tarkastajan vaje suhteessa Ruokaviraston valtakunnallisiin riskiperusteisiin tarkastustavoitteisiin. Lisäksi uusi elintarvikelaki lisää tarvetta toimijoiden neuvontaan ja viranomaisyhteistyöhön. Talousarvioon on ehdotettu neljää vakanssia elintarvikevalvontaan, joista mahdollisesti kaksi on toteutumassa vuonna 2022 ja kaksi vuonna 2023. Eläinsuojeluvalvonnassa koronapandemia ja sen myötä kasvanut lemmikkieläinten pito on lisännyt työmäärää. Myös eläintauteihin käytettävä työaika on kasvanut erityisesti lintuinfluenssatapausten myötä. Eläinsuojeluvalvontaan ollaan mahdollisesti saamassa uusi valvontaeläinlääkärin virka vuoden 2022 aikana, mikä toteutuessaan helpottaa tilannetta.

Terveysuojelu- ja tupakkavalvonnassa ei nykyisillä resursseilla päästä Valviran antamiin suosituksiin tarkastusmääristä ja -tiheyksistä. Terveysuojeluvalvonnassa arvioidaan olevan kolmen tarkastajan vaje suhteessa säännöllisen valvonnan piirissä olevien tarkastuskohdeiden suositeltuihin tarkastustiheyksiin ja kuntalaisilta tuleviin toimenpidepyyntöihin sekä viranomaisyhteistyön lisääntymiseen nähden. Valvonnan perusmaksun toteutuminen hallituksen esityksen mukaisesti lisää entisestään velvoitetta kunnalle tarjota ilmoituksenvaraisille kohteille riittävää ohjausta ja neuvontaa. Resurssivajetta on pyritty ratkomaan riskiperusteisella priorisoinnilla, sähköisen asioinnin edistämällä ja



25.11.2021

valvonnan tehostamisella, josta esimerkkinä on tupakkavalvonnan etätarkastusmallin kehittäminen.

Henkilöresurssien vajeet on tuotu esille toimialan talousarviota valmisteltaessa. Lisäksi valvontasuunnitelmassa on esitetty tehtävien priorisointia ja muita työn sujuvoittamiseksi tehtyjä toimenpiteitä.

Laboratoriopalvelut hankitaan Metropolilab Oy:stä. Ympäristöpalveluilla on Metropolilab Oy:n kanssa laboratoriopalveluista sopimus, joka on kilpailutettu vuonna 2019 ja voimassa 3 vuotta yhden vuoden optiomahdollisuudella.

Lisäksi suunnitelmassa on otettu huomioon valtakunnallisen ohjeistuksen mukaisesti valvontamaksut, valvontahenkilöstön koulutus, viestintä ja erityistilanteisiin varautuminen. Varautumisen osalta on otettu huomioon koronapandemian vaikutukset ja tarve valmiussuunnitelman jatkuvaan päivittämiseen. Painopisteet sekä tarkastus- ja näytteenotto-suunnitelmat on esitetty lakikohtaisissa suunnitelmissa. Koronatilanne ja mahdolliset tartuntatautilain mukaisten valvontatehtävien jatko voivat vaikuttaa tarkastusten määrään ja sisältöön.

Elintarvikevalvontasuunnitelma

Elintarvikevalvonnassa tavoitteena on, että riskiperusteisen valvontasuunnitelman tarkastusmäärästä toteutuu vähintään 3100 suunnitelmallista tarkastusta. Suunnitelmallisiin tarkastuksiin luetaan myös epäkohtien korjaamiseksi tehtävät uusintatarkastukset, joiden osuuden arvioidaan olevan enintään 15 %. Osa suunnitelmallisista tarkastuksista tehdään etä- ja asiakirjatarkastuksina siten, että tarkastukseen ei sisälly tarkastuskäyntiä kohteessa. Etätarkastuksina toteutetaan erityisesti nettikauppojen, virtuaalitoimijoiden ja laitojen tarkastuksia.

Jos esitetyt lisävakanssit toteutuvat, on tarkoituksena perustaa elintarvikeneuvonnan tiimi, joka vastaisi elintarvikeneuvonnasta, keskitetystä rekisteröinti-ilmoitusten käsittelystä ja yhteistyöstä aloittavien elintarvikeryittäjien osalta esimerkiksi yritysneuvojien kanssa.

Muita painopisteitä ovat Oiva-tarkastuksissa havaittujen epäkohtien korjaamisen varmistaminen, uuden elintarvikelain muutosten käyttöönotto erityisesti valvonnan perusmaksun osalta yhteistyön kehittäminen eri viranomaisien ja toimijoiden kanssa sekä VATI-järjestelmän sähköisten ilmoituslomakkeiden käyttöasteen nostaminen ja uusien sähköisten palveluiden kehittämiseen osallistuminen. Viranomaisyhteistyön osalta jatketaan kaupungin sisäistä yhteistyötä rakennusvalvonnan kanssa ja vakiinnutetaan Lupapisteen käyttö lausuntojen antamisessa, jotta uusia elintarvikehuoneistoja suunniteltaessa elintarvike-



25.11.2021

lain vaatimukset huomioitaisiin mahdollisimman hyvin jo suunnitteluvaiheessa. Myös elintarvikehuoneistoille tiloja ja alueita vuokraavien tahojen (alueiden käyttö, Helsingin tukkutori) kanssa on sovittu elintarvikelainsäädännön vaatimusten huomioimisesta jo sopimusvaiheessa. Elintarvikepetoksiin liittyvää yhteistyötä poliisin ja veroviranomaisen kanssa jatketaan ja toteutetaan oma paikallinen projekti elintarvikkeita maahantuovien myymälöiden osalta.

Ympäristöpalvelut järjestää elintarvikealan ketjutoimijoiden kanssa säännöllisiä tapaamisia, joissa käydään läpi valvontatuloksia ja lain-säädäntömuutosten vaikutuksia. Lisäksi elintarviketurvallisuusyksikkö kouluttaa elintarvikealan toimijoita esimerkiksi tapahtumien infotilaisuuksissa ja NewCon järjestämissä uusien yrittäjien tilaisuuksissa. Toimijoiden käyttöön on ilmaisia omavalvontasuunnitelmien malleja ja ohjeita, jotka ovat saatavissa kaupungin internet-sivuilla.

Pääkaupunkiseudun yhteisiä projekteja ovat myymälöiden suojakaasuun pakkaamien jauhelihan ja raakalihavalmisteiden hygieeninen laatu sekä pikaruokaravintoloiden puhtaus ja elintarvikkeiden hygieeninen laatu. Helsingin oma projekti ravintoloiden esivalmistamien tai jäähdyttämien ruokien laadusta jatkuu vuonna 2022. Helsingin oma projekti on lisäksi ravintoloiden lihan alkuperän ilmoittaminen ja jäljitettävyyden sekä salmonellan esiintyvyys.

Terveysturvallisuuden valvontasuunnitelma

Terveysturvallisuuden valvonnassa toiminta on suunnattu terveysturvallisuuslain 13 §:n mukaisten ilmoitusten käsittelyyn, ilmoitusvelvollisten huoneistojen valvontaan, talousveden ja uimavesien laadun valvontaan, talousvettä toimittavan laitoksen, uimarantojen ja uima-allastilojen valvontaan sekä toimenpiteiden toteuttamiseen. Toimenpiteiden toteuttamiseksi koskevat muun muassa epäilyjä asunnoissa, päiväkodeissa ja kouluissa sekä muissa oleskelutiloissa esiintyvistä terveyshaitoista.

Ohjelmakaudella otetaan huomioon ympäristöterveydenhuollon yhteisen valtakunnallisen valvontaohjelman ja valtakunnallisen terveysturvallisuuden valvontaohjelman teemat: yhtenäinen valvonta ja yhteistyö sekä omavalvonnan tukeminen ja elinympäristöterveyden edistäminen.

Yhtenäisen valvonnan teemaa edistetään käymällä vuoropuhelua valvonnan toimintatavoista valvontayksiköiden kanssa (esim. kuuden suurimman kunnan vuosittain järjestettävät tapaamiset ja Etelä-Suomen valvontayksiköiden valvonnan yhtenäistämiseen tähtäävät työpajat). Toiminnanharjoittajia ohjataan toteuttamaan omavalvontaa antamalla neuvontaa tarkastuskäynneillä ja muissa sopivissa yhteyksissä, kuten



25.11.2021

lausuntoja annettaessa. Ohjelmakaudella lisätään yhteistyötä kunnan eri toimintojen, kuten rakennusvalvonnan ja kaavoituksen kanssa.

Terveydensuojelun keskeisinä painopistealueina ovat talous- ja uima-vesien valvonta. Yleisten uimarantojen vedenlaatua valvotaan asetusten mukaisesti ja uimarantaveden valvontatutkimustuloksista ja erityislanteista tiedotetaan yleisöä. Huonoon uimaveden laatuluokitukseen liittyviä selvityksiä jatketaan erityisesti yhden rannan osalta ja lisäksi kehitetään uimaveden laadun tiedottamista asiakasystävällisemmäksi. Vuoden 2022 aikana toteutettavassa pienimuotoisessa valvontaprojektissa selvitetään legionellabakteerien esiintymistä porealtaissa. Talousvesivalvonnan osalta toteutetaan saarikohteiden talousvesijärjestelyitä ja veden laatua koskeva projekti opinnäytetyönä.

Suunnitelmallista valvontaa kohdennetaan sellaiseen toimintaan, jota lapset ja nuoret käyttävät, kuten päiväkodit, koulut ja muut lasten käytössä olevat kokoontumistilat, sekä vanhusten tehostetun palveluasumisen yksiköihin. Yhteistyötä edistetään osallistumalla moniammatilliseen kaupungin sisäilmatyöryhmään ja sen alaisuudessa toimiviin toimialakohtaisiin sisäilmatyöryhmiin.

Eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontasuunnitelma

Eläinten terveyden ja hyvinvoinnin valvontasuunnitelmassa on kuvattu eläinsuojelu- ja eläintautivalvonnan kohteet, tehtävät ja niihin liittyvät velvoitteet. Eläinten hyvinvointilaki tulee mahdollisesti voimaan vuoden 2023 alusta ja sen mukanaan tuomiin muutoksiin varaudutaan ensi vuonna. Asetus koirien tunnistusmerkinnästä ja rekisteröinnistä astuu voimaan 1.1.2023 ja koirien tunnistusmerkinnän ja rekisteröinnin valvontaan valmistaudutaan vuonna 2022. Yhteistyö poliisin eläinrikosryhmän kanssa jatkuu ja yhteistyötä muiden kuntien valvontaeläinlääkäreiden kanssa tiivistetään ja kehitetään edelleen erityisesti pitkäaikaisen ja laajojen eläinsuojelutapausten käsittelyssä. Eläintautivalvonnan lintuinfluenssaa on todettu Helsingissä luonnonlinnuissa vuonna 2021, mikä on aiheuttanut varautumistoimenpiteitä näytteenotosta puhdistustoimenpiteisiin ja altistuneiden kartoitukseen. Valvontaeläinlääkärit ovat ohjeistaneet myös Korkeasaarta ja Yliopistollista eläinsairaala varautumisessa ja olleet tiiviissä yhteistyössä pelastuslaitoksen, aluehallintoviraston ja Ruokaviraston kanssa. Lintuinfluenssan vastustamiseen liittyvien toimenpiteiden odotetaan jatkuvan vuonna 2022.

Tupakka- ja lääkelain mukainen valvontasuunnitelma

Ohjelmakaudella otetaan huomioon ympäristöterveydenhuollon yhteisen valtakunnallisen valvontaohjelman ja valtakunnallisen tupakkalain valvontaohjelman teemat: omavalvonnan tukeminen ja yhteistyö ehkäi-



25.11.2021

sevän päihdetyön kanssa, laittoman kaupan ehkäisy ja viranomaisten välinen yhteistyö sekä tuotevalvonta ja markkinoinnin valvonta. Valvontasuunnitelman päivityksessä on otettu huomioon eduskuntakäsittelyssä oleva tupakkalain muutos, joka toteutuessaan tuo mm. yleiset uimaranat tupakointikieltojen piiriin ja mahdollistaa määräyksen antamisen henkilölle, joka rikkoo asuntoyhteisölle annettua tupakkalain 79 §:n mukaista kieltoa.

Yhteistarkastuksia voidaan tehdä esimerkiksi elintarvikevalvonnan, alkoholivalvonnan, työsuojeluvalvonnan, tullin tai poliisin kanssa. Huomiota kiinnitetään viranomaisyhteistyön toimintatapojen luomiseen ja vakiinnuttamiseen sekä yhteistyön toimivuuteen.

Tupakkavalvonnassa keskitytään tupakkatuotteiden ja nikotiiniesteiden sekä nikotiinivalmisteiden myyntipaikkojen tarkastuksiin ja myyntilupahakemusten käsittelyyn. Tarkastuksilla kiinnitetään erityistä huomiota omavalvonnan tukemiseen ja savukkeiden sekä kääretupakkatuotteiden vähittäismyyntipakkausten merkintöihin. Ravintoloiden tupakointitilojen tarkastuksilla keskitytään erityisesti omavalvonnan tukemiseen.

Tupakkalain valvontaan kehitetty etätarkastusmalli on vapauttanut resurssia tupakka- ja lääkelain mukaisesta suunnitelmallisesta valvonnasta. Asuntoyhteisöjen tupakointikieltohakemusten määrä on sen sijaan lisääntynyt viimeisen vuoden aikana huomattavasti ja myös valvonnan tarve on kasvanut tupakointikieltojen lisääntyneiden rikkomismoituksien vuoksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Elintarvikelaki (297/2021) 39 §
Eläinlääkintähuoltolaki (765/2009) 8 §
Terveysturvallisuuslaki (763/1994, muut. 942/2016) 4 a §
Tupakkalaki (549/2016) 83 §
Helsingin kaupungin hallintosääntö 16 luku 2 §

Esittelijä

ympäristöjohtaja
Esa Nikunen

Lisätiedot

Riikka Åberg, yksikön päällikkö, puhelin: 310 32010
riikka.ahberg(a)hel.fi
Heidi Öjst, yksikön päällikkö, puhelin: +358 9 310 31598
heidi.ojst(a)hel.fi

Liitteet



25.11.2021

Asia/14

1 Helsingin kaupungin ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman
2020-2024 päivitys vuodelle 2022

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Etelä-Suomen aluehallintoviras-
to/Ympäristöterveydenhuolto

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto,
valmistelu tai täytän-
töönpano
Liite 1

Tiedoksi

Elintarviketurvallisuusyksikkö
Ympäristöterveysyksikkö



25.11.2021

§ 251

Elintarvikelain 55 §:n mukaisen määräyksen antaminen ja uhkasakon asettaminen Armina Oy:lle

HEL 2021-007968 T 11 02 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti seuraavaa koskien Armina Oy:n elintarvikelainsäädännön vastaista toimintaa.

Toimija

Armina Oy, Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki (Y-tunnus 3001938-6)

Elintarvikehuoneisto

Alanya Market, Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki

Asiaan liittyvät taustatiedot

Elintarviketurvallisuusyksikön päällikkö antoi Armina Oy:lle 9.8.2021 seuraavan elintarvikelain (297/2021) 55 §:n mukaisen määräyksen (liite 1): Pakatuissa elintarvikkeissa tulee olla Euroopan unionin parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 1169/ 2011 9 artiklan mukaiset pakkausmerkinnät suomen- ja ruotsinkielellä.

Elintarviketurvallisuusyksikön päällikön antaman määräyksen noudattamisen todentamiseksi elintarvikehuoneistoon tehtiin tarkastus 7.10.2021 (liite 2). Tarkastuksella todettiin, että vain noin 60 %:ssa myynissä olevissa elintarvikkeissa oli pakkausmerkinnät suomen- ja ruotsinkielellä. Määräystä ei siis ollut kaikilta osin noudatettu.

Koska Armina Oy ei ollut noudattanut elintarviketurvallisuusyksikön päällikön asettamaa määräystä sille asetettuun määräaikaan mennessä, on asiassa tarpeellista asettaa määräys uudestaan uhkasakolla tehostettuna.

Kuuleminen

Elintarviketurvallisuusyksikön päällikön määräyksessä 9.8.2021 annettun toimenpiteen toteuttamatta jättämisen ja tarkastuksella havaitun asian johdosta toimijaa on kuultu 12.10.2021 elintarvikelain 55 §:n mukaisen määräyksen antamisesta, määräajasta ja uhkasakosta (liite 3). Toimija on antanut vastineen (liite 4) määräaikaan mennessä. Vastineessa toimija ilmoittaa, että tarvitsee lisäaikaa 31.3.2022 asti.



25.11.2021

Päävelvoite

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto antaa Armina Oy:lle seuraavan määräyksen:

Valmiiksi pakatuissa elintarvikkeissa tulee olla Euroopan unionin parlamentin ja neuvoston asetuksen EU N.o (1169/2011) 9 artiklan mukaiset pakkausmerkinnät suomen- ja ruotsinkielellä joko suoraan pakkauksessa tai siihen kiinnitetyssä etiketissä

Uhkasakon asettaminen

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto asettaa elintarvikelain 68 §:n nojalla päävelvoitteen (määräys) tehosteeksi 20 000 euron uhkasakon.

Uhkasakko voidaan tuomita uhkasakkolain 10 §:n nojalla maksettavaksi, jos päävelvoitetta ei noudata eikä noudattamatta jättämiseen ole pätevää syytä.

Määräaika

Määräystä on noudatettava 31.3.2022 mennessä.

Täytäntöönpano

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päättää elintarvikelain 78 §:n nojalla, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Perustelut

Hallintolain 34 §:n mukaan asianosaiselle on ennen asian ratkaisemista varattava tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Ympäristöpalvelut katsoo, että toimijan pyytämä lisäaika on kohtuullinen ja määräaika voidaan pidentää 31.3.2022 asti. Määräajan jälkeen tullaan tekemään tarkastus.

Ympäristöpalvelut on todennut Armina Oy:n elintarvikehuoneistoon tehdyllä tarkastuksella, että toimija ei ole korjannut kaikkia tarkastuksilla havaittuja epäkohtia. Koska Armina Oy ei ole itse ryhtynyt toimenpiteisiin huoneistossa havaittujen epäkohtien korjaamiseksi kehotuksista ja määräyksestä huolimatta, on epäkohtien korjaamiseksi tarpeen an-



25.11.2021

taa elintarvikelain 55 §:ssä tarkoitettu määräys uhkasakolla tehostettu-
na.

Elintarvikelain (297/2021) 55.1 §:n mukaan valvontaviranomainen voi
määrätä toimijan korjaamaan epäkohdan, jos:

- 1) elintarvike tai elintarvikekontaktimateriaali, elintarvikehuoneisto tai
alkutuotantopaikka taikka elintarvike- tai kontaktimateriaalitoiminta voi
aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai ne ovat muutoin elintarvike-
säännösten vastaisia; tai
- 2) elintarvikkeesta tai elintarvikekontaktimateriaalista annetut tiedot
voivat aiheuttaa vaaraa ihmisen terveydelle tai johtaa kuluttajaa har-
haan.

Elintarvikelain 55.4 §:n mukaan säännösten vastaisuus on määrättävä
korjattavaksi välittömästi tai valvontaviranomaisen asettamassa mää-
räajassa.

Euroopan parlamentin ja neuvoston elintarviketietojen antamisesta ku-
luttajille annetun asetuksen (EU N:o 1169/2011) 9 artiklan 1 kohdan
mukaan seuraavien tietojen ilmoittaminen on pakollista 10-35 artiklan
mukaisesti, jollei tähän lukuun sisältyvistä poikkeuksista muuta johdu:

- a) elintarvikkeen nimi;
- b) ainesosaluettelo;
- c) elintarvikkeen tuotannossa tai valmistelussa käytetyt ainesosat tai
valmistuksen apuaineet, joka on lueteltu liitteessä II, tai liitteessä II lue-
telluista allergioita ja intoleransseja aiheuttavista aineista ja tuotteista
johdetut ainesosat tai valmistuksen apuaineet, joka ovat mukana val-
miissa tuotteessa sellaisenaan tai jossakin muussa muodossa;
- d) tiettyjen ainesosien ja ainesosien ryhmien määrät;
- e) elintarvikkeen sisällön määrä;
- f) vähimmäissäilyvyysaika tai viimeinen käyttöajankohta
- g) erityiset säilyvyysolosuhteet ja/tai käyttöolosuhteet;
- h) 8 artiklan 1 kohdassa tarkoitettu elintarvikealan toimijan nimi tai toi-
minimi ja osoite;
- i) alkuperämaa tai lähtöpaikka siten kuin siitä on säädetty 26 artiklassa;
- j) käyttöohje, jos elintarvikkeen tarkoituksen mukainen käyttö ilman sitä
on vaikeaa.
- k) juomien todellinen alkoholipitoisuus tilavuusprosentteina, jos alkoholi-
pitoisuus on suurempi kuin 1,2 tilavuusprosenttia;
- l) ravintoarvoilmoitus.

Edellä mainitun asetuksen (EU N:o 1169/2011) 12 artiklan 2 kohdan
mukaan pakolliset elintarviketiedot on esitettävä suoraan pakkaukses-
sa tai siihen kiinnitetyssä etiketissä, kun on kyse valmiiksi pakatuista
elintarvikkeista.



25.11.2021

Maa- ja metsätalousministeriön asetuksen (834/2014) elintarviketietojen antamisesta kuluttajalle 4 §:n mukaan valmiiksi pakatun elintarvikkeen pakolliset pakkausmerkinnät on kaksikielisessä kunnassa myytäviiin tai muuten luovutettaviin elintarvikkeisiin tehtävä ainakin suomen ja ruotsin kielillä. Alanya Market vähittäismyymälässä oli myynnissä pakattuja elintarvikkeita, joissa noin 60 %:ssa oli suomen- ja ruotsinkieliset pakkausmerkinnät.

Elintarvikelain 78 §:n mukaan edellä 9 luvussa tarkoitettussa muussa kuin 67 §:ssä tarkoitettussa elintarvikevalvonnan seuraamusmaksua koskevassa päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava ennen kuin se on saanut lainvoiman tai ennen kuin oikaisuvaatimusta on käsitelty, jollei valitusviranomainen tai vastaavasti oikaisuvaatimuksen käsittelevä viranomainen toisin määrää.

Perustelut ehdotetulle uhkasakon asettamiselle

Elintarvikelain 68 §:n mukaan valvontaviranomainen voi tehostaa elintarvikelain nojalla annettua määräystä tai kieltoa uhkasakolla tai teettämis- ja keskeyttämishallalla. Uhkasakkoa sekä teettämis- ja keskeyttämishallaa koskevissa asioissa noudatetaan muutoin, mitä uhkasakolaissa (1113/1990) säädetään.

Uhkasakkolain 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määräämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Kunkin päävelvoitteen tehosteeksi on asetettava eri uhkasakko. Asettamispäätöksestä on käytävä selvästi ilmi, mihin asianosainen on velvoitettu ja milloin, mihin mennessä tai mistä lähtien päävelvoitetta on noudatettava. Määräjän pituutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun mahdollisuus noudattaa sitä sekä muut asiaan vaikuttavat seikat.

Uhkasakkolain 7 §:n 1 momentin mukaan uhkasakko voidaan kohdistaa vain sellaiseen asianosaiseen, jolla on oikeudellinen ja tosiasiallinen mahdollisuus noudattaa päävelvoitetta.

Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

Epäkohtien poistamiseksi on kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston tarpeen asettaa Armina Oy:lle uhkasakko, koska toimija ei ole noudattanut elintarviketurvallisuusyksikön päällikön sille asettamaa elintarvikelain 55 §:n mukaista määräystä.

Ilmoitusvelvollisuus omaisuuden tai käyttöoikeuden luovutustilanteessa



25.11.2021

Uhkasakkolain 18 §:n mukaan milloin uhkasakko, teettämishukka tai keskeyttämishukka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite. Luovutuksella tarkoitetaan myyntiä, vaihtoa, lahjoitusta sekä vuokrausta ja vuokraoikeuden siirtoa.

Jos velvoitettu eli Armina Oy luovuttaa määräyksen kohteena olevan irtaimen tai kiinteän omaisuuden tai sen käyttöoikeuden kolmannelle, on sen ilmoitettava luovutuksensaajalle, millainen päävelvoite ja uhka tätä omaisuutta koskee. Ilmoitus on tehtävä luovutusasiakirjaan otetuain maininnoin tai muuten todisteellisesti. Armina Oy:n on ilmoitettava myös Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön elintarviketurvallisuusyksikölle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Sovelletut oikeusohjeet

Elintarvikelaki (297/2021) 1 §, 27 §, 55 §, 75 §, 78 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) N:o 1169/2011 elintarviketietojen antamisesta kuluttajille 9 ja 12 artikla
Maa-metsätalousministeriön asetus elintarviketietojen antamisesta kuluttajille (834/2014) 4 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 22 §, 23 §, 24 §

Toimivaltaperuste

Helsingin kaupungin hallintosäännön 2 luvun 10 §:n mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin elintarvikelain mukaisena kunnan valvontaviranomaisena.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös toimitetaan velvoitetulle haastetiedoksiantona.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Riikka Åberg

Lisätiedot

Veera Nummila, elintarviketarkastaja, puhelin: +358 9 310 22910
veera.nummila(a)hel.fi

Liitteet

1 Elintarvikelain 55 §:n mukaisen määräyksen antaminen Armina Oy:lle



25.11.2021

- 2 Tarkastuskertomus 7.10.2021
- 3 Armina Oy, kuuleminen uhkasakosta 12.10.2021
- 4 Vastine 28.10.2021

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, elintarvikelain mukainen jaoston päätös

Otteet

Ote Armina Oy	Otteen liitteet Esitysteksti Hallintovalitus, elintarvikelain mukainen jaoston päätös
-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Riikka Åberg

Lisätiedot

Veera Nummila, elintarviketarkastaja, puhelin: +358 9 310 22910
veera.nummila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Elintarvikelain 55 §:n mukaisen määräyksen antaminen Armina Oy:lle
- 2 Tarkastuskertomus 7.10.2021
- 3 Armina Oy, kuuleminen uhkasakosta 12.10.2021
- 4 Vastine 28.10.2021

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, elintarvikelain mukainen jaoston päätös

Otteet

Ote Armina Oy	Otteen liitteet Esitysteksti Hallintovalitus, elintarvikelain mukainen jaoston päätös
-------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tiedoksi

Elintarviketurvallisuusyksikkö
Hahhah-Ravintolapalvelut Oy



25.11.2021

Asia/15

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Ympäristöpalvelut Elintarviketurvallisuusyksikkö Yksikön päällikkö 09.08.2021 § 20

Postiosoite

PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

F106 8000 1200 0626 37

Alv.nro

F102012566



§ 252

Ympäristönsuojelulain mukaisen kiellon antaminen ja uhkasakon asettaminen DP Recycling Oy:lle

HEL 2016-011160 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti DP Recycling Oy:n harjoittamaan jätteen käsittelytoimintaan liittyen seuraavaa:

Päätökseen velvoitettu

DP Recycling Oy, Sienitie 46, 00760 Helsinki (Y-tunnus 2557313-9)

Asian vireilletulo

Tarkastuksella 24.5.2021 todettiin, että DP Recycling Oy:n toiminta oli laajuudeltaan ympäristölupavelvollista jätteen käsittelytoimintaa eikä jätelain 100 §:n mukaista ammattimaista jätteen keräystoimintaa, mikä olisi ollut sallittua yrityksen jätehuoltorekisterimerkinnän mukaisesti.

Jätehuoltorekisterimerkintä

DP Recycling Oy on tehnyt jätelain 100 §:n mukaisen ilmoituksen jätteen keräystoiminnasta ja se on merkitty jätehuoltorekisteriin vuonna 2014. Kerättäviä jättejakeita koskeva muutos on tehty vuonna 2015. Jätehuoltorekisterimerkinnän mukaan DP Recycling Oy kerää väri- ja muita metalleja sekä akkuja ja paristoja. Näiden jättejakeiden jätetunnukset ja nimikkeet ovat 16 06 01* lyijyakut, 16 06 02* nikkelikadmiumakut, 16 06 05 muut paristot ja akut, 16 08 01 käytetyt katalyytit, jotka sisältävät kultaa, hopeaa, reniumia, rodiumia, palladiumia, iridiumia tai platinaa, lukuun ottamatta nimikettä 16 08 07, 17 04 01 kupari, pronssi, messinki, 17 04 02 alumiini, 17 04 03 lyijy, 17 04 04 sinkki, 17 04 05 rauta ja teräs, 17 04 06 tina, 17 04 07 sekalaiset metallit, 17 04 11 muut kuin nimikkeessä 17 04 10 mainitut kaapelit.

Tarkastus 24.5.2021

DP Recycling Oy:n toimipaikkaan tehtiin ennalta ilmoittamatta tarkastus 24.5.2021. Tarkastuksen yhteydessä ulkoalueet kuvattiin dronella. Myös hallissa ja hallin lipan alla varastoidut jätteet kuvattiin. Tarkastuksen aikana jätteitä otettiin vastaan, lajiteltiin, siirrettiin sekä käsin että koneellisesti ja kuormattiin koneellisesti. Metalliomua sisältäviä piennempia metallisia säiliöitä nostettiin trukin haarukassa suurempien la-



25.11.2021

vojen yläpuolelle, josta ne kipattiin tyhjälle metallilavalle. Kuormaamisesta aiheutui pitkälle kantautuvaa melua. Pihalla olevalla lavalla oli myös romuauto. DP Recycling Oy:llä ei kuitenkaan ole lupaa kerätä romuajoneuvoja. Tarkastuksen perusteella todettiin toiminnan olevan ympäristöluvanvaraista jätteen käsittelytoimintaa. Tarkastuskertomuksessa 28.7.2021 DP Recycling Oy:tä kehoitettiin saattamaan Sienitien toimipaikassa harjoitettava toiminta välittömästi sellaiselle tasolle, ettei siltä edellytetä ympäristölupaa.

Kuuleminen

DP Recycling Oy:tä kuultiin 28.7.2021 ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 § mukaisen kiellon antamisesta ja kiellon tehosteeksi asetettavasta, 200 000 euron suuruisesta uhkasakosta.

Yhtiötä on kuultu mahdollisesta ympäristö- ja lupajaoston päätöksestä, jolla kielletään ympäristöluvanvaraisen toiminnan harjoittaminen ja kiellon tehosteeksi mahdollisesti asetettavasta keskeyttämisuhkasta jo vuonna 2020, jolloin asia ei edennyt kuulemismenettelyä pidemmälle.

Vastine

Vastineessaan DP Recycling Oy piti kiinni näkemyksestään, että sen toiminta ei ole ympäristöluvanvaraista ja katsoi, että se voi jätehuolto-rekisterimerkinnän nojalla harjoittaa nykyisenkaltaista toimintaa eikä kieltoa tulisi asettaa. Jos kiello asetetaan, yhtiön tulisi tietää mikä on se toiminta, joka sen tulisi lopettaa. Yhtiö katsoo, että se ei ole saanut vastauksia kysymyksiinsä siitä, mitkä yhtiön käyttämät työkalut merkitsevät toiminnan olevan ympäristöluvanvaraista toimintaa eikä siitä, mitä on se yhtiön tekemä romujen käsittely ja osien irrottaminen, joka tekee yhtiön toiminnasta ympäristöluvanvaraista. Yhtiö mainitsee vastineessaan myös jätteenkeräystoiminnan ja vastustaa 175 § mukaista päätöstä, jolla sen harjoittaminen kiellettäisiin.

Yhtiö vastustaa uhkasakon asettamista samoin perustein ja toteaa uhkasakon määrän olevan liiallinen yhtiön viimeisten vuosien liiketulokseen verrattuna. Yhtiö huomauttaa, että tilikauden 2018 tulos oli poikkeuksellisen hyvä viime vuosien tuloksiin verrattuna.

Lisäselvityspyyntö

DP Recycling Oy:lle annettiin 21.9.2021 sähköpostitse mahdollisuus selventää ja perustella maksukykyä koskevaa osuutta vastineesta. Julkisten tietojen mukaan (Asiakastieto Oy) DP Recycling Oy:n liikevaihto on merkittävä ja ollut kasvussa vuodesta toiseen, yrityksen liiketulos on ollut voitollinen ja yrityksellä on AAA-luottoluokitus.



Lisäselvitys

Yhtiö viittasi vastineessaan 20.8.2021 toteamaansa. Lisäselvityksessä 14.10.2021 todettiin vielä, että liikevoitto vuonna 2019 on ollut 114 000 euroa ja vuonna 2020 71 000 euroa, mikä tarkoittaa, että uhkasakon määrä olisi jopa kolminkertainen edelliseen vahvistettuun liiketulokseen verrattuna. Yhtiön mielestä aiottu uhkasakko on liiallinen velvoitetun maksukykyyn nähden. Lisäselvityksen mukaan maksukykyä arvioitaessa painoarvoa tulisi antaa yhtiön tilikauden tulokselle eikä liikevaihdolle.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Päävelvoite

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto kieltää DP Recycling Oy:tä harjoittamasta jätteen ammattimaista käsittelytoimintaa ilman ympäristölupaa Sienitie 46 toimipaikassa. Toiminta saa olla ainoastaan jätehuoltorekisterimerkinnän mukaisten jättejakeiden keräys-toimintaa mukaan lukien alustava lajittelu. Toimintaan ei saa sisältyä osien irrottamista tai purkamista. Jätteiden varastointi ei saa olla pitkä-aikaista (yli vuoden mittaista) eikä laajamittaista. Vastaanotto, alustava lajittelu ja varastointi tulee tapahtua sisätiloissa. Toimintaan ei saa liittyä ulkona tehtäviä koneellisia kuormauksia. Kerrallaan varastoidun jätteen määrä saa olla enintään 50 tonnia.

Ympäristöluvanvarainen toiminta on lopetettava 30 pv kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Uhkasakon asettaminen

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto asettaa päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi 200 000 euron uhkasakon.

Uhkasakko voidaan tuomita maksettavaksi, mikäli toiminnanharjoittaja jatkaa kiellosta huolimatta ympäristönsuojelulain vastaista toimintaa.

Perustelut päävelvoitteelle

Sovellettava lainsäädäntö

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 175 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa.



25.11.2021

Jätteiden laitos- ja ammattimainen käsittely on ympäristöluvanvaraista toimintaa ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f mukaan.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 2 momentin kohdan 3 mukaisesti toiminnalla on oltava ympäristölupa, jos siitä saattaa ympäristössä aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristöluvanvaraisuus

DP Recycling Oy haki toiminnalle ympäristölupaa vuonna 2016. Hakemuksesta antamassaan lausunnossa Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalvelut totesi, että voimassa olevan rakennusluvan mukaan kiinteistön pihalla sijaitsee kiinteistön parkkipaikat ja jäteaitaus. Mikäli kiinteistön pihan käyttö ja toiminta olennaisesti ja jatkuvasti poikkeaa tästä ja siitä aiheutuu melua, hajua tms. katsotaan, ettei sitä voida tulkita kaavamääräyksessä esitetyksi ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaksi toiminnaksi. DP Recycling Oy:n Sienitien toimipiste sijaitsee 23.7.1985 vahvistetun Helsingin kaupungin asemakaavan 8865 alueella, joka on merkitty ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TY). Tontille ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöön hajua tai muuta ilman pilaantumista tai josta aiheutuva melutaso ylittää asumiseen varatun korttelialueen puoleisella rajalla 55 dB (A). Tonttia ei saa myöskään käyttää ympäristöä rumentavaan tai häiritsevään varastointiin. Etelä-Suomen aluehallintovirasto hylkäsi DP Recycling Oy:n ympäristölupahakemuksen kaavan vastaisena 27.11.2017 (päätös 231/2017/1).

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto kielsi DP Recycling Oy:tä harjoittamasta ympäristöluvanvaraista toimintaa päätöksessään 27.4.2018 ja asetti kiellon tehosteeksi 100 000 euron uhkasakon. Uhkasakko tuomittiin maksettavaksi 17.8.2018. Tuomitsemispäätös tuli lainvoimaiseksi 9.3.2020. Tästä huolimatta yhtiö jatkoi ympäristöluvanvaraista jätteenkäsittelytoimintaa.

Jättemäärä Sienitien toimipaikassa on ylittänyt ympäristö- ja lupajaoston päätöksessä 27.4.2018 § 87 määritellyn tason tarkastuksella 24.5.2021 ja havaintokäynneillä 28.9.2021 ja 29.10.2021.

Metallijätteen vastaanotosta, lajittelusta ja kuormauksesta sekä lavojen siirroista ja kuljetuksista aiheutuu melua. Sienitie 46 piha-alueella metalliromua heitellään metallisäiliöihin ja kipataan trukilla pienemmistä säiliöistä metallisille lavoille, lavoja siirrellään ja kuljetetaan tontille ja sieltä pois. Alueen asukkaat ja asukas yhdistys ovat valittaneet DP Recycling Oy:n toiminnasta aiheutuvasta meluhaitasta vuodesta 2016



25.11.2021

lähtien. Lähimmät asuintalot sijaitsevat Sienitien toisella puolella ylärin-
teessä, jonne melu kantautuu erityisen hyvin.

Sienitiellä otetaan jätteitä vastaan, niitä lajitellaan ja kuormataan ko-
neellisesti ja osa kuljetetaan muualle varastoitavaksi, kuten yhtiö myös
itse toteaa 20.8.2021 antamassaan vastineessa Kytkintie 13 koskien.
Varastopaikat Kytkintie 13 ja 15 eivät ole enää yhtiön käytössä, mutta
tehtyjen havaintojen perusteella toiminta Sienitiellä jatkuu kuvatus-
tyyppisenä ja suuret jätemäärät kiertävät Sienitien kautta. Toiminnasta
aiheutuvat ympäristöhaitat, esimerkiksi melu ja liikennemäärät, eivät
ole mitenkään vähentyneet, vaikka piha-alueella pyritäänkin nyt säilyt-
tämään pienempiä määriä jätettä. Sienitie 46 toimii metallijätteen siirto-
kuormausasemana. Jos jätteitä lajitellaan koneellisesti tai laajamittai-
sesti siirrellään koneellisesti, ei toimintaa voida pitää ilmoituksenvarai-
sena jätteen keräystoimintana.

Jätteen keräystoimintaan sisältyvään alustavaan lajitteluun voi kuulua
jätteiden uudelleenkäyttökelpoisuuden tarkistamista ja uudelleenkäyt-
tökelpoisten laitteiden, tuotteiden ja osien erottelua muusta jätteestä
sekä jätteen esilajittelua kuljetuksen järjestämistä varten. Jätteiden
purkamista osiin eri materiaalien irrottamiseksi tulevaa hyötykäyttöä
varten ei voida pitää jätteenkeräystoimintaan kuuluvana alustavana la-
jitteluna, vaan kyse on jätteen valmistelusta hyödyntämistä varten ja si-
ten ympäristöluvanvaraisesta jätteen käsittelytoiminnasta.

DP Recycling Oy:n jätelain 100 §:n mukaisen ilmoituksen mukaan jät-
teitä toimitetaan jatkokäsittelyyn 2-3 kertaa kuukaudessa. Todellisuus-
udessa toiminta on laajamittaisempaa ja jätteitä kuljetetaan viranomai-
sen käsityksen mukaan päivittäin tai lähes päivittäin.

Sijaintipaikkansa vuoksi toiminta voitaisiin pienimuotoisempanakin kat-
soa ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 2. momentin kohdan 3
mukaisesti ympäristöluvanvaraiseksi, koska siitä saattaa aiheutua ym-
päristöön eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1
momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

DP Recycling Oy:n on toistuvasti kysynyt, mitkä yhtiön käyttämät työka-
lut merkitsevät toiminnan olevan ympäristöluvanvaraista toimintaa ja
mitä on se yhtiön tekemä romujen käsittely ja osien irrottaminen, joka
tekee yhtiön toiminnasta ympäristöluvanvaraista. Tähän kysymykseen
ovat ympäristötarkastajat vastanneet tarkastuksilla ja siihen on vastattu
kirjallisesti myös 9.4.2019 tarkastuksesta laaditussa tarkastuskerto-
muksessa 21.5.2019. Kuten yhtiö itsekin toteaa vastineessaan
20.8.2021, toimintaa, sen laajuutta ja luonnetta, arvioidaan kokonaisuu-



tena. Arvio luvanvaraisuudesta ei ole missään vaiheessa perustunut yksittäisen työkalun tai työmenetelmän käyttöön.

DP Recycling Oy viittaa vastineissaan siihen, ettei yhtiölle ole riittävästi kerrottu ja perusteltu sitä, mikä on ympäristöluvanvaraista toimintaa ja mikä ei. Tässä päätöksessä toiminnan ympäristöluvanvaraisuus on rajattu selkeästi. Lisäksi todettakoon, että Helsingin ympäristönsuojeluviranomaisen tietojen mukaan yhtiö on hakenut kolme kertaa ympäristölupaa Helsingin kaupungin alueella harjoittamaansa toimintaa varten. Yhden kerran Sienitie 46 toimipaikkaan ja kaksi kertaa Tattarisuolla olevaan toimipaikkaansa. Ympäristölupahakemuksessa tarkastellaan laajasti toiminnan luonnetta eikä hakemuksen laatijana toiminut yhtiön toimitusjohtaja ole voinut olla täysin tietämätön siitä, mitä tarkoittaa ympäristöluvanvarainen jätteenkäsittelytoiminta. Yhtiöllä on siis toisessa yhteydessä ollut riittävästi tietoa ympäristöluvanvaraisuuden rajoista ja yhtiö on katsonut, että sen toimitusjohtajalla on riittävää ammattitaitoa toimia ympäristölupalaitoksen vastaavana hoitajana.

Johtopäätökset

Koska DP Recycling Oy on aluehallintoviraston päätöksestä ja annetuista kehotuksista, kiellosta ja uhkasakosta huolimatta jatkanut jätteen ammattimaista käsittelytoimintaa eikä jätelain 100 §:ssä tarkoitettua jätteen keräystoimintaa, on ympäristö- ja lupajaoston syytä antaa asiassa ympäristönsuojelulain 175 §:n 1 momentin 1 kohdan mukainen kiello.

Jos toimintaa aiotaan jatkossa harjoittaa uudessa toimipaikassa, tulee sillä olla ympäristönsuojelulain 27 §:n mukainen ympäristölupa ennen toiminnan aloittamista.

Perustelut uhkasakon asettamiselle

Ympäristönsuojelulain 184 §:n mukaan viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, antamaansa kielloa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään. Uhkasakkoa koskevaan asiaan sovelletaan muutoin, mitä uhkasakkolaissa (1113/1990) säädetään. Uhkasakkolain 6 §:n mukaan uhkasakko asetetaan määrämällä päävelvoite asianosaisen noudatettavaksi sakon uhalla. Uhkasakkolain 8 §:n mukaan uhkasakon suuruutta harkittaessa on otettava huomioon päävelvoitteen laatu ja laajuus, velvoitetun maksukyky ja muut asiaan vaikuttavat seikat.

DP Recycling Oy:lle on kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston päätöksellä 17.8.2018 § 151 tuomittu maksuun 100 000 euron suuruinen uhkasakko. Koska yritys ei ole uhkasakon tuomitsemi-



25.11.2021

sestakaan huolimatta korjannut toimintaansa, on yritykselle asetettava päävelvoitteen tehosteeksi aiempaa suurempi uhkasakko. Uhkasakon suuruutta on harkittu suhteessa päävelvoitteen laatuun ja laajuuteen, tässä tapauksessa siis vuosia jatkuneeseen lainvastaiseen toimintaan, jota ei voida pitää vähäisenä rikkomuksena. Uhkasakon asettamisen tarkoitus on myös varmistaa se, että yrityksellä on riittävä kannustin ennemmin korjata toimintansa kuin jättää se korjaamatta. Kun otetaan huomioon se, että yhtiön liikevaihto on merkittävä (v. 2020 yli 7 000 000 euroa) ja se, että yhtiön tulos on ollut selvästi voitollinen jo vuosien ajan eikä 200 000 euron uhkasakkoa voida pitää maksukyky huomioon ottaen kohtuuttomana.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto katsoo, että uhkasakon asettaminen kiellon tehosteeksi on tarpeen, koska DP Recycling Oy ei ole korjannut lainvastaista menettelyään kehotuksista, aiemmasta kiellosta ja aiemmin tuomitusta 100 000 euron suuruisesta uhkasakosta huolimatta. Uhkasakon asettamista ei voida siten pitää ilmeisen tarpeettomana.

Uhkasakon asettaminen tarkoittaa sitä, että jos valvontaviranomainen uusintatarkastuksella havaitsee, ettei päävelvoitetta ole noudatettu määräaikaan mennessä, se voi tuomita uhkasakon maksettavaksi.

Ilmoitusvelvollisuus omaisuuden tai käyttöoikeuden luovutustilanteessa

Jos edellä mainittu kiinteä omaisuus (kiinteistötunnukset 091-041-0164-0024 ja 091-041-0164-0023) tai niitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle ottamalla luovutuskirjaan sitä koskeva maininta tai muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Valvontaviranomainen ilmoittaa tästä päätöksestä uhkasakkolain 19 §:n edellyttämällä tavalla maanmittauslaitokselle, jotta kiinteistöjä (kiinteistötunnukset 091-041-0164-0024 ja 091-041-0164-0023) koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetettavasta uhasta tehtäisiin merkintä kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Päätöksen voimassaoloaika

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöksen tiedoksiantotapa

Päätös annetaan toiminnanharjoittajalle tiedoksi haastetiedoksiantona.

Päätöksen täytäntöönpano

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



25.11.2021

Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 175 §, 184 §, 185 §, 190 § ja 200 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §
UHKasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 §, 23 § ja 24 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Katariina Serenius

Lisätiedot

Leena Terhemaa, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32032
leena.terhemaa(a)hel.fi

Liitteet

- 1 DP Recycling Oy_kuuleminen_28072021
- 2 Vastine 20.8.2021
- 3 Vastaus uhkasakon määrä_141021
- 4 Etelä-Suomen aluehallintovirasto päätös 27.11.2017 231/2017/1
- 5 Selvitys_Kytkintie_200821

Muutoksenhaku

Haastetiedoksiantona asianosaiselle. Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy X.X.XXXX klo

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Asianosainen (saantitodistus)

Asianhoitaja (saantitodistus)
Uudenmaan ELY-keskus
Vuokranantaja
Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit
Maanmittauslaitos

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Päätösehdotus

Postiosoite

PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



25.11.2021

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Katariina Serenius

Lisätiedot

Leena Terhemaa, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32032
leena.terhemaa(a)hel.fi

Liitteet

- 1 DP Recycling Oy_kuuleminen_28072021
- 2 Vastine 20.8.2021
- 3 Vastaus uhkasakon määrä_141021
- 4 Etelä-Suomen aluehallintovirasto päätös 27.11.2017 231/2017/1
- 5 Selvitys_Kytöntie_200821

Muutoksenhaku

Haastetiedoksiantona asianosaiselle. Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy X.X.XXXX klo

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Otteet

Ote

Asianosainen (saantitodistus)

Asianhoitaja (saantitodistus)

Uudenmaan ELY-keskus

Vuokranantaja

Maaomaisuuden kehittäminen

ja tontit

Maanmittauslaitos

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 17.08.2018 § 151

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 27.04.2018 § 87

Keskushallinto Pormestari 06.07.2017 § 19



25.11.2021

Asia/16

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Ympäristöpalvelut Ympäristönsuojelu 20.6.2017



§ 253

DP Recycling Oy:n jätteen keräystoimintaa koskevan jätehuoltorekisterimerkinnän poistaminen

HEL 2016-011160 T 11 01 00 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti DP Recycling Oy:n ammattimaista jätteen keräystoimintaa koskevaan jätehuoltorekisterimerkintään (jätelaki 646/2011, 100 §) liittyen seuraava:

Toiminnanharjoittaja

DP Recycling Oy, Sienitie 46, 00760 Helsinki (Y-tunnus 2557313-9)

Asian vireilletulo

Tarkastuksella 24.5.2021 todettiin, että DP Recycling Oy:n toiminta oli laajuudeltaan ympäristölupavelvollista jätteen käsittelytoimintaa eikä jätelain 100 §:n mukaista ammattimaista jätteen keräystoimintaa, mikä olisi ollut sallittua yrityksen jätehuoltorekisterimerkinnän mukaisesti.

Jätehuoltorekisterimerkintä

DP Recycling Oy on tehnyt jätelain 100 §:n mukaisen ilmoituksen jätteen keräystoiminnasta ja se on merkitty jätehuoltorekisteriin vuonna 2014. Kerättäviä jättejakeita koskeva muutos on tehty vuonna 2015. Jätehuoltorekisterimerkinnän mukaan DP Recycling Oy kerää väri- ja muita metalleja sekä akkuja ja paristoja. Näiden jättejakeiden jätetunnukset ja nimikkeet ovat 16 06 01* lyijyakut, 16 06 02* nikkelikadmiumakut, 16 06 05 muut paristot ja akut, 16 08 01 käytetyt katalyytit, jotka sisältävät kultaa, hopeaa, reniumia, rodiumia, palladiumia, iridiumia tai platinaa, lukuun ottamatta nimikettä 16 08 07, 17 04 01 kupari, pronssi, messinki, 17 04 02 alumiini, 17 04 03 lyijy, 17 04 04 sinkki, 17 04 05 rauta ja teräs, 17 04 06 tina, 17 04 07 sekalaiset metallit, 17 04 11 muut kuin nimikkeessä 17 04 10 mainitut kaapelit.

Tarkastus 24.5.2021

DP Recycling Oy:n Sienitien toimipaikkaan tehtiin ennalta ilmoittamatta tarkastus 24.5.2021. Tarkastuksen yhteydessä ulkoalueet kuvattiin myös dronella. Tarkastuksen aikana jätteitä otettiin vastaan, niitä siirrettiin ja lajiteltiin sekä käsin että koneellisesti ja kuormattiin koneellisesti. Metallirohua sisältäviä pienempiä metallisia säiliöitä nostettiin trukin haarukassa suurempien lavojen yläpuolelle, josta ne kipattiin tyhjälle



25.11.2021

metallilavalle. Kuormaamisesta aiheutui pitkälle kantautuvaa melua. Ti-loissa säilytettiin myös jätettä, jota yrityksellä ei ole jätehuoltorekisterimerkinnän mukaan lupa kerätä. Pihalla olevalla lavalla oli romuajoneuvo. Tarkastuksen perusteella todettiin toiminnan olevan ympäristöluvanvaraista jätteen käsittelytoimintaa. Tarkastuskertomuksessa 28.7.2021 DP Recycling Oy:tä kehoitettiin saattamaan Sienitien toimipaikassa harjoitettava toiminta välittömästi sellaiselle tasolle, ettei siltä edellytetä ympäristölupaa.

Kuuleminen ja vastine

DP Recycling Oy:tä kuultiin jätehuoltorekisterimerkinnän poistamisesta 28.7.2021.

Yhtiötä on kuultu mahdollisesta ympäristö- ja lupajaoston päätöksestä, jolla kielletään ympäristöluvanvaraisen toiminnan harjoittaminen ja kiellon tehosteeksi mahdollisesti asetettavasta keskeyttämishkasta sekä mahdollisesta jätehuoltorekisterimerkinnän poistamisesta jo vuonna 2020, jolloin asia ei edennyt kuulemismenettelyä pidemmälle.

Vastineessaan DP Recycling Oy totesi, että se on antanut vastineen jätehuoltorekisterimerkinnän poistamista koskevaan kuulemiseen 7.8.2020 ja nyt annettu vastine perustuu paljolti samoihin perusteisiin. Yhtiön näkemys on, että sen toiminta ei ole ympäristöluvanvaraista toimintaa vaan jätelain 100 §:n mukaista jätteen keräystoimintaa. Vastineessa todettiin myös, että jätteiden vastaanottamisesta aiheutuu melua riippumatta siitä, onko kyseessä ympäristöluvan varainen jätteen käsittelytoiminta vai jätelain 100 § mukainen keräystoiminta. Yhtiön toiminnasta ei aiheudu melua klo 18.15 jälkeen. Trukin ja kuljetuskaluston käyttäminen yhtiö pitää toiminnan luonteeseen liittyen normaalina eikä katso, että niiden käyttäminen tekee toiminnasta ympäristöluvanvaraista. Yhtiöllä on lisäksi tiettyjä käsityökaluja, jotka liittyvät yhtiön harjoittamaan rakennustoimintaan. Vastineessa todetaan myös, ettei kehoitus- ja kuulemiskirjeessä 28.7.2021 ole erikseen todettu, että jätemäärä olisi tarkastuksella 24.5.2021 ylittänyt ympäristö- ja lupajaoston päätöksessä 28.4.2018 määritellyn tason. Tästä johtuen yhtiö katsoo, ettei sen toimintaa voida jätemäärän perusteella katsoa ympäristöluvanvaraiseksi toiminnaksi. Yhtiö katsoo myös, ettei ympäristöseuranta- ja valvontayksikkö ole pystynyt kuluneiden vuosien aikana yksityiskohtaisesti osoittamaan, mitä jätettä yhtiö käsittelee siten, että toiminta ei olisi jätelain 100 § mukaista jätteen keräystoimintaa, johon voi sisältyä alustavaa lajittelua ja esilajittelua kuljetusta varten.

Yhtiö katsoo, että se ei ole saanut vastauksia kysymyksiinsä siitä, mitkä yhtiön käyttämät työkalut merkitsevät toiminnan olevan ympäristölu-



25.11.2021

vanvaraista toimintaa eikä siitä, mitä on se yhtiön tekemä romujen käsittely ja osien irrottaminen, joka tekee yhtiön toiminnasta ympäristöluvanvaraista. Näin ollen viranomaisen ei ole pystynyt perustelevaan ratkaisuun riittävästi. Vastineessa todetaan myös, että yhtiön jätehuoltorekisterimerkintää ollaan poistamassa, vaikka yritykselle ei ole konkreettisesti osoitettu, miten sen tulisi muuttaa toimintaansa niin että se olisi ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön tulkinnan mukaan mahdollista ilman ympäristölupaa.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston ratkaisu

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto poistaa DP Recycling Oy:n jätteen ammattimaista keräystä koskevan, jätelain 100 §:n mukaisen merkinnän jätehuoltorekisteristä.

Perustelut

Sovellettava lainsäädäntö

Jätelain (646/2011) 100 §:n mukaan sen, joka aikoo harjoittaa jätteen ammattimaista keräystä, on tehtävä ilmoitus jätelain 142 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuun jätehuoltorekisteriin merkitsemistä varten sen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle, jonka alueella keräystä harjoitetaan. Ilmoitusta ei tarvitse tehdä, jos keräys edellyttää ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa tai keräystoiminta hyväksytään osana ympäristöluvanvaraista muuta toimintaa.

Toiminnan ympäristöluvanvaraisuus

DP Recycling Oy on toiminnan luonne, laajuus ja varastoitavien jätteiden määrä huomioon ottaen harjoittanut ympäristöluvanvaraista toimintaa kevästä 2016 alkaen.

DP Recycling Oy haki toiminnalle ympäristölupaa lokakuussa vuonna 2016. Hakemuksesta antamassaan lausunnossa Helsingin kaupungin rakennusvalvontapalvelut totesi, että voimassa olevan rakennusluvan mukaan kiinteistön pihalla sijaitsee kiinteistön parkkipaikat ja jäteaitaus. Mikäli kiinteistön pihan käyttö ja toiminta olennaisesti ja jatkuvasti poikkeaa tästä ja siitä aiheutuu melua, hajua tms. katsotaan, ettei sitä voida tulkita kaavamääräyksessä esitetyn ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaksi toiminnaksi. DP Recycling Oy:n Sienitien toimipiste sijaitsee 23.7.1985 vahvistetun Helsingin kaupungin asemakaavan 8865 alueella, joka on merkitty ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialueeksi (TY). Tontille ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöön hajua tai muuta ilman pilaantumista tai josta aiheutuva melutaso ylittää asumiseen varatun korttelialueen puoleisella



25.11.2021

rajalla 55 dB (A). Tonttia ei saa myöskään käyttää ympäristöä rumentavaan tai häiritsevään varastointiin. Etelä-Suomen aluehallintovirasto hylkäsi DP Recycling Oy:n ympäristölupahakemuksen kaavan vastaisena 27.11.2017 (päätös 231/2017/1).

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto kielsi DP Recycling Oy:tä harjoittamasta ympäristöluvanvaraista toimintaa päätöksessään 27.4.2018 ja asetti kiellon tehosteeksi 100 000 euron uhkasakon. Uhkasakko tuomittiin maksettavaksi 17.8.2018. Tuomitsemispäätös tuli lainvoimaiseksi 9.3.2020.

Metallijätteen vastaanotosta, lajittelusta ja kuormauksesta sekä lavojen siirroista ja kuljetuksista aiheutuu melua. Sienitie 46 piha-alueella metalliromua heitellään metallisäiliöihin ja kipataan trukilla pienemmistä säiliöistä metallisille lavoille, lavoja siirrellään ja kuljetetaan tontille ja sieltä pois. Alueen asukkaat ja asukas yhdistys ovat valittaneet DP Recycling Oy:n toiminnasta aiheutuvasta meluhaitasta vuodesta 2016 lähtien. Lähimmät asuintalot sijaitsevat Sienitien toisella puolella ylärin-teessä, jonne melu kantautuu erityisen hyvin.

Sienitiellä otetaan jätteitä vastaan, niitä lajitellaan ja kuormataan koneellisesti ja osa kuljetetaan muualle varastoitavaksi, kuten yhtiö myös itse toteaa 20.8.2021 antamassaan selvityksessä Kytöntie 13 koskien. Varastopaikat Kytöntie 13 ja 15 ovat poistuneet käytöstä kesän 2021 aikana, mutta tehtyjen havaintojen perusteella toiminta Sienitiellä jatkuu kuvatus tyypisenä ja suuret jätemäärät kiertävät Sienitien kautta. Toiminnasta aiheutuvat ympäristöhaitat, esimerkiksi melu ja liikennemäärät, eivät ole mitenkään vähentyneet, vaikka piha-alueella pyritäänkin nyt säilyttämään pienempiä määriä jätettä. Sienitie 46 toimii metallijätteen siirtokuormausasemana. Jos jätteitä lajitellaan koneellisesti tai laajamittaisesti siirrellään koneellisesti, ei toimintaa voida pitää ilmoituksenvaraisena jätteen keräystoimintana.

Jätteen keräystoimintaan sisältyvään alustavaan lajitteluun voi kuulua jätteiden uudelleenkäyttökelpoisuuden tarkistamista ja uudelleenkäyttökelpoisten laitteiden, tuotteiden ja osien erottelua muusta jätteestä sekä jätteen esilajittelua kuljetuksen järjestämistä varten. Jätteiden purkamista osiin eri materiaalien irrottamiseksi tulevaa hyötykäyttöä varten ei voida pitää jätteenkeräystoimintaan kuuluvana alustavana lajitteluna, vaan kyse on jätteen valmistelusta hyödyntämistä varten ja siten ympäristöluvanvaraisesta jätteen käsittelytoiminnasta.

DP Recycling Oy:n antamissa vastineissa on kysytty, mitkä yhtiön käyttämät työkalut merkitsevät toiminnan olevan ympäristöluvanvaraista toimintaa ja mitä on se yhtiön tekemä romujen käsittely ja osien irrot-



25.11.2021

taminen, joka tekee yhtiön toiminnasta ympäristöluvanvaraista. Tähän kysymykseen ovat ympäristötarkastajat vastanneet tarkastuksilla ja siihen on vastattu kirjallisesti myös 9.4.2019 tarkastuksesta laaditussa tarkastuskertomuksessa 21.5.2019. Kuten yhtiö itsekkin toteaa vastineessaan 20.8.2021, toimintaa, sen laajuutta ja luonnetta, arvioidaan kokonaisuutena. Arvio luvanvaraisuudesta ei ole missään vaiheessa perustunut ainoastaan yksittäisen työkalun tai työmenetelmän käyttöön.

Sijaintipaikkansa vuoksi toiminta voitaisiin pienimuotoisempanakin katsoa ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 2 momentin kohdan 3 mukaisesti ympäristöluvanvaraiseksi, koska siitä saattaa aiheutua ympäristöön eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Puutteet jätelain 100 §:n mukaisessa ilmoituksessa

DP Recycling Oy lisäksi ottanut vastaan jättejakeita, joita ei ole mainittu jätelain 100 §:n mukaisessa, jätahuoltorekisteriin tehdyssä ilmoituksessa. Sienitien toimipaikassa on havaittu aiemmilla tarkastuksilla sähkö- ja elektroniikkaromua, romurenkaita, muovia ja 24.5.2021 tarkastuksella romuajoneuvo.

DP Recycling Oy:n jätelain 100 §:n mukaisen ilmoituksen mukaan jätteitä toimitetaan jatkokäsittelyyn 2-3 kertaa kuukaudessa. Todellisuudessa jätteitä kuljetetaan viranomaisen käsityksen mukaan päivittäin tai lähes päivittäin. Yhtiö on siis antanut jätelain 100 §:n mukaisessa ilmoituksessa tietoja, jotka eivät vastaa todellista toimintaa.

Johtopäätökset

Koska DP Recycling Oy on aluehallintoviraston päätöksestä ja annetuista kehotuksista, kiellosta ja uhkasakosta huolimatta jatkanut jätteen ammattimaista käsittelytoimintaa, joka on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f perusteella eikä jätelain 100 §:ssä tarkoitettua jätteen keräystoimintaa, on ympäristö- ja lupajaoston syytä poistaa jätahuoltorekisteristä merkintä, joka ei vastaa yrityksen toiminnan todellista luonnetta eikä siten kuulu merkittäväksi jätahuoltorekisteriin.

Rekisteröintimerkinnän poistamisen jälkeen DP Recycling Oy voi jättää Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle uuden jätelain 100 §:n mukaisen ilmoituksen, jos yhtiö aikoo jatkossa harjoittaa ammattimaista jätteen keräystoimintaa Helsingissä. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen keräyksen aloittamista.

Voimaantulo



25.11.2021

Rekisterimerkinnän poisto tehdään, kun päätös saa lainvoiman.

Päätöksen tiedoksiantotapa

Päätös annetaan veloitetulle tiedoksi haastetiedoksiantona.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 6 §, 100 §, 137 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 30 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 §
Hallintolaki (434/2003) 34 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Katariina Serenius

Lisätiedot

Leena Terhema, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32032
leena.terhema(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Jätehuoltorekisterimerkintä_27082014
- 2 DP Recycling_muutos jätehuoltorekisteriin
- 3 DP Recycling Oy_kuuleminen_28072021
- 4 Vastine 20.8.2021
- 5 DP_Recycling Oy vastine_07082020
- 6 DP_Recycling_lausuma 07082020
- 7 Etelä-Suomen aluehallintovirasto päätös 27.11.2017 231/2017/1
- 8 Selvitys_Kytkintie_200821

Muutoksenhaku

Haastetiedoksiantona asianosaiselle. Päätökseen saa hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy X.X.XXXX klo

Hallintovalitus, jätelain mukainen muu päätös

Otteet

Ote

Asianosainen (saantitodistus)

Asianhoitaja (saantitodistus)
Pirkanmaan ELY-keskus
(saantitodistus)

Uudenmaan ELY-keskus

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto



25.11.2021

Vuokranantaja
Maaomaisuuden kehittäminen
ja tontit

Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Katariina Serenius

Lisätiedot

Leena Terhema, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32032
leena.terhema(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Jätehuoltorekisterimerkintä_27082014
- 2 DP Recycling_muutos jätehuoltorekisteriin
- 3 DP Recycling Oy_kuuleminen_28072021
- 4 Vastine 20.8.2021
- 5 DP_Recycling Oy vastine_07082020
- 6 DP_Recycling_lausuma 07082020
- 7 Etelä-Suomen aluehallintovirasto päätös 27.11.2017 231/2017/1
- 8 Selvitys_Kytöntie_200821

Muutoksenhaku

Haastetiedoksiantona asianosaiselle. Päätökseen saa hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy X.X.XXXX klo

Hallintovalitus, jätelain mukainen
muu päätös

Otteet

Ote

Asianosainen (saantitodistus)

Asianhoitaja (saantitodistus)
Pirkanmaan ELY-keskus
(saantitodistus)
Uudenmaan ELY-keskus
Vuokranantaja
Maaomaisuuden kehittäminen
ja tontit

Otteen liitteet

Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Hallintovalitus, todisteellinen tiedoksianto
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Hallintovalitus, tavallinen tiedoksianto
Esitysteksti



25.11.2021

Asia/17

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 17.08.2018 § 151

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 27.04.2018 § 87

Keskushallinto Pormestari 06.07.2017 § 19

Kaupunkiympäristön toimiala Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus Ympäristöpalvelut Ympäristönsuojelu 20.6.2017



25.11.2021

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 236, 237, 238 ja 250 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 239, 240, 241 ja 248 (Valvontamaksun osalta) §:t.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.



25.11.2021

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

3 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 242, 243, 244 ja 245 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.



25.11.2021

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- kunta
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



25.11.2021

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoituksen valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



25.11.2021

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

4 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 246 ja 247 §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnan jäsen
- kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös välittömästi vaikuttaa
- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus purkamista koskevasta päätöksestä silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.



25.11.2021

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoituksen valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



25.11.2021

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

5 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 248 (Pääasian osalta) ja 252 (Haastetiedoksiantona asianosaiselle. Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy X.X.XXXX klo) §:t.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.



25.11.2021

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI

Faksinumero: 029 56 42079

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5

Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);



25.11.2021

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



25.11.2021

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

6 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 249 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta valituksella se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta valituksella myös

Rakennus- tai toimenpidelupaa koskevassa asiassa:

- se, jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa
- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja ja haltija
- sellaisen kiinteistön omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus silloin, kun rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista

Maisematyö- tai rakennuksen purkamislupaa koskevassa asiassa:

- se, jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa
- kunnan jäsen
- kunta ja naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä



25.11.2021

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun päätös on julkipanon jälkeen annettu.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos



25.11.2021

valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoituksen valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

7 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 251 §.



25.11.2021

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomaisen ja valituksen toimittaminen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.



25.11.2021

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä



25.11.2021

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakuajan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

8 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 253 § (Haastetiedoksiantona asianosaiselle. Päätökseen saa hakea muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä. Valitusaika päättyy X.X.XXXX klo).

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- se, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen)
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät.



25.11.2021

- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristö- tai terveystaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Mikäli päätös annetaan tiedoksi pitämällä se nähtävillä, nähtävillä pidosta ilmoitetaan kaupungin verkkosivuilla. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Helsingin hallinto-oikeus.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:



25.11.2021

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;



25.11.2021

3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



25.11.2021

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto

Tarik Ahsanullah
puheenjohtaja

Eija Höhl
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Jaakko Meretniemi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 30.11.2021.