



§ 126
Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 19.5.2021 § 130

Asemakaavan muutos nro 12658, Kamppi tontti 164/20, Lapinlahdenkatu 8, Asunto Oy Helsingin Lapponia

HEL 2018-013050

Kvsto 19.5.2021 § 131

Asemakaavan muutos nro 12683, Pasila tontit 17018/2 ja 3, Opastinsilta 8a ja 8b, Kiinteistö Oy Helsingin Opastinsilta 8

HEL 2019-000443

Kvsto 19.5.2021 § 132

Asemakaavan muutos, Suutarila, Tapulikaupunki, Kämnerintie 8 asemakaavan nro 12653

Julkinen

HEL 2018-006608

[Pöytäkirja 19.5.2021](#)

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 6.5.2021

Ympäristö- ja lupajaosto on 16.1.2020 (§3) terveydensuojelulain 27 §:n nojalla määrännyt Äkä Oy:n poistamaan ravintola DTM:n tiloista Hotelli St. Georgen huoneisiin 141 ,241 ja 341 osoitteessa Yrjönkatu 13 aiheutuvan terveyshaitaksi luokiteltavan meluhaitan ja asettanut päävelvoitteen noudattamisen tehosteeksi 25 000 euron uhkasakon.

Äkä Oy on valittanut jaoston päätöksestä hallinto-oikeuteen ja vaatinut, että päätös on kumottava tai että toissijaisesti päätös on kumottava ja palautettava uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeus on päätöksellään kumonnut valituksenalaisen päätök-



sen ja palauttanut asian jaostolle uudelleen käsiteltäväksi uuden kokonaisarviointin tekemiseksi asiassa.

Hallinto-oikeus on katsonut, että ravintola DTM:n tiloista soitettavasta musiikista on kantautunut Hotelli St. Georgen hotellihuoneisiin selvästi havaittavaa ja asumisterveysasetuksen mukaiset raja-arvot ylittävää melua, joka voi aiheuttaa terveydensuojelulaissa tarkoitettua terveyshaittaa. Hallinto-oikeus toteaa, että kysymyksessä oleva meluhaitta on aiheutunut ravintola DTM:n harjoittamasta yökerhotoiminnasta ja Äkä Oy on siten osaltaan velvollinen toimimaan terveyshaittaa aiheuttavan meluhaitan poistamiseksi. Asiassa on kuitenkin esitetty valituksenalaisen päätöksen antamisen jälkeen selvitystä, jolla voi olla merkitystä terveydensuojelulain 27 §:n 2 momentin tarkoittaman rakennuksen omistajaan kohdistuvan vastuun ja valittajan vastuunjaon kannalta.

Ympäristöpalvelut ottaa asian uudelleen käsittelyyn ja selvittää käytetäänkö kiinteistöä edelleen yökerhotoimintaan sekä tekee tarvittaessa uuden tarkastuksen asian selvittämiseksi.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 31507

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

asiakkuusjohtaja
Mari Randell

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 31507

Oheismateriaali

1 HAO päätös 6.5.2021 Äkä Oy ravintola DTM

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano