



Helsingin kaupungin ympäristönsuojelun  
valvontasuunnitelma ja -ohjelma vuodelle 2018

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

**SISÄLLYSLUETTELO**

1. Ympäristönsuojelun valvonnan suunnitelmallisuus	4
1.1. Johdanto	4
1.2. Valtakunnallinen ohjaus ja lainsäädäntö	4
1.3. Kunnan valvontasuunnitelmat ja ohjelmat	5
1.4. Yleisluonteinen arvio ympäristön pilaantumisriskeistä Helsingissä	6
2. Valvontatarkastukset	7
2.1. Tarkastuksen määrittely	7
2.2. Tarkastusten järjestäminen	7
2.3. Tarkastustarpeen määrittely	8
2.3.1. Lupa- ja rekisteröintivelvolliset kohteet	8
2.3.2. Muut pysyvät valvontakohteet	8
2.3.3. Erityisen häiritsevää melua aiheuttava toiminta	10
2.3.4. Pilaantuneen maaperän tai pohjaveden puhdistaminen	10
2.3.5. Vesilain mukaiset kohteet	10
3. Valvontakohteet ja tarkastukset vuonna 2018	10
3.1. Ympäristönsuojelulain mukaan lupavelvolliset ja rekisteröitävät kohteet	11
3.1.1. Luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen valvontatarkastukset	11
3.1.2. Lupakäsittelyjen ja rekisteröintien yhteydessä tehtävät tarkastukset	11
3.2. Muut ympäristönsuojelulain ja jätelain perusteella valvottavat kohteet	12
3.2.1. Laitosten ja kiinteistöjen valvonta	12
3.2.2. HSY Veden verkoston ulkopuolella olevien kiinteistöjen valvonta	12
3.2.3. Eläinsuojien valvonta	13
3.2.4. Muu jätehuollon valvonta	13
3.2.5. Tapahtumien roskaantumisen valvonta	14
3.3. Ympäristönsuojelulain mukaan ilmoitusvelvollisten toimintojen valvonta	14
3.3.1. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat toiminnot	14
3.3.2. Pilaantuneen maaperän puhdistaminen	14
3.4. Ympäristönsuojelumääräyksissä mainittujen toimintojen valvonta	15
3.4.1. Julkisivutyöt	15
3.4.2. Rakentaminen	15

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

3.4.4. Käytöstä poistetut maanalaiset öljysäiliöt	16
3.5. Muut valvottavat toiminnot	17
3.5.1. Vesilain mukaiset kohteet	17
3.5.2. Vesihuoltolain mukaiset kohteet	17
3.5.3. Fluorattujen kasvihuonekaasujen käytön valvonta	17
3.6. Yhteenveto valvontatarkastuksista vuonna 2018	18
3.7. Yhteistyö viranomaisten kesken	19
3.8. Kansainvälinen yhteistyö	20
3.9. Reach-asetuksen valvonta	20
4. Henkilöstöressurit	20
5. Koulutus	21
6. Tietojärjestelmät	21
6.1. Nykytila ympäristöpalveluissa	21
6.2. Kytkenät ulkopuolisiin tietojärjestelmiin	21
7. Valvontasuunnitelman toteutumisen arviointi	22

Liite: Vuonna 2018 tarkastettavat luvanvaraiset ja rekisteröitävät kohteet

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

## 1. Ympäristönsuojelun valvonnan suunnitelmallisuus

### 1.1. Johdanto

Ympäristönsuojeluun liittyvän valvonnan tavoitteena on ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja jo tapahtuneesta pilaantumisesta aiheutuneiden haittojen korjaaminen. Lisäksi valvonnan tavoitteena on jätteistä ja jätehuollosta aiheutuneiden haittojen ehkäiseminen ja jätteiden hyötykäytön edistäminen. Valvonnan kohteina ovat mm. ympäristönsuojelulain nojalla lupa-, rekisteröinti ja ilmoitusvelvolliset laitokset ja toiminnot, muu teollinen toiminta, rakentamisen meluntorjunta ja jätehuolto sekä vesilain ja vesihuoltolain mukaiset valvontakohteet. Valvonnassa seurataan ja tarvittaessa hallinnollisia keinoja käyttäen huolehditaan siitä, että päästöjä pinta- ja pohjavesiin, ilmaan ja maaperään ehkäistään, edistetään meluntorjuntaa, vähennetään haitallisten aineiden käyttöä sekä huolehditaan, että jätteiden keräys, kuljetus ja käsittely toimivat lainsäädännön edellyttämällä tavalla. Valvonnalla ja tarkastuksilla välitetään tietoa lainsäädännön vaatimuksista, toiminnan ympäristövaikutuksista ja ympäristön pilaantumisriskyydestä. Valvontatoiminnassa pyritään keskittymään ympäristövaikutuksiltaan merkittäviin kohteisiin ja toimintoihin. Sitä varten myös muiden kuin luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen riskejä on arvioitu.

Akuutteihin valvontatapauksiin kuten ympäristövahinkoihin, häiriötilanteisiin ja -ilmoituksiin sekä havaittuihin tai epäiltyihin lainvastaisiin tekoihin reagoidaan joutuisasti. Asiasta on laadittu erillinen toimintaohje.

Tämä suunnitelma on laadittu Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaksi, ja se koskee vuoden 2018 toimintaa. Suunnitelma keskittyy ympäristönsuojelulain, jätelain, vesihuoltolain ja vesilain mukaisten päätösten noudattamisen valvontaan sekä ympäristövaikutuksiltaan merkittävien toimintojen valvontatarkastusten suunnitelmalliseen järjestämiseen eli jälkivalvontaan. Valvontasuunnitelma kattaa myös jätelain 124 § 2 momentin mukaisen veloitteen jätteen kansainvälisiä siirtoja, tarkastuksia ja muuta valvontaa koskevan suunnitelman laatimisesta.

Suunnitelmallisen jälkivalvonnan ohella ympäristönsuojeluviranomaisen on huolehdittava myös muista valvontatehtävistä kuten lupa- ja ilmoituspäätösten valmistelusta, lausuntojen antamisesta muille viranomaisille, toimenpidepyyntöjen eli haittailmoitusten käsittelystä ja kaikkiin edellä mainittuihin liittyvistä tarkastuksista sekä kuntalaisten ja yritysten muusta neuvonnasta. Näiden tehtävien määrä vaihtelee vuosittain, eikä niiden tarkka ennakointi ole mahdollista.

### 1.2. Valtakunnallinen ohjaus ja lainsäädäntö

Ympäristölupakohteiden ja muiden ympäristövaikutuksiltaan merkittävien toimintojen jälkivalvonta on ympäristölupahakemusten sekä ilmoitusten käsittelyn ohella yksi ympäristöviranomaisten keskeisistä ympäristönsuojelulain mukaisista tehtävistä. Ympäristönsuojelun valvonnasta säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa ja valvontasuunnitelman sisällöstä ja määräaikaistarkastuksista tarkemmin ympäristönsuojeluasetuksen 5 luvussa. Tarkas-

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

tustoimintaa varten viranomaisten on tarvittaessa laadittava erillinen valvontasuunnitelma ja -ohjelma. Kuntien tuli laatia ne viimeistään kolmen vuoden kuluttua ympäristönsuojelulain (527/2014) voimaantulosta. Valvontaohjelman laatiminen mahdollistaa valvonnan mahdollisuuden käyttöönoton. Valvontamaksuista päätetään erikseen ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa.

Ympäristöministeriö on antanut yleiset päivitettyt ohjeet ympäristövalvonnasta 16.5.2016. Ne on suunnattu pääasiassa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksille, mutta ohjeita voi soveltaa myös kuntien suunnitelmien laadinnassa. Ohjetta on sovellettu tämän valvontasuunnitelman laadinnassa.

Valvontaviranomaisen on ympäristönsuojelulain 167 §:n mukaan järjestettävä tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten valvonta niin, että se on laadukasta, säännöllistä ja tehokasta ja perustuu ympäristöriskien arviointiin. Valvontaviranomainen voi asettaa tehtävät tärkeysjärjestykseen, jos se on välttämätöntä tehtävien hoitamiseksi asianmukaisesti. Ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on valvottava ympäristöluvanvaraisia ja rekisteröitäviä toimintoja säännöllisesti määräaikaistarkastuksin. Tarkastuskohteet ja -tiheys on määriteltävä ympäristöriskien arvioinnin perusteella.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava ohjelma luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta (*valvontaohjelma*). Valvontaohjelmassa on oltava tiedot valvottavista kohteista ja niihin kohdistettavista säännöllisistä valvontatoimista. Valvontaohjelma on pidettävä ajan tasalla. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava valvontaohjelma kolmen vuoden kuluessa ympäristönsuojelulain voimaantulosta. Vuosittain tarkastettavat kohteet valitaan riskitarkastelun perusteella. Luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen osalta riskit on arvioitu vuonna 2015.

Jätelain 124 §:n mukaan valvontaviranomaisen on myös määräajoin asianmukaisesti tarkastettava laitokset ja toiminnot, joissa syntyy vaarallista jätettä. Jonkin verran vaarallisia jätteitä syntyy lähes kaikessa toiminnassa. Valvonnassa keskitytään sellaisiin toimintoihin, joissa voi syntyä merkittäviä määriä vaarallista jätettä.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo yhdessä valtion ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa vesilain noudattamista. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on useissa ojituksia koskevissa asioissa lupaviranomainen ja voi tehdä sen nojalla tarkastuksia. Myös vesihuoltolain mukaisten asioiden käsittely edellyttää monessa tapauksessa tarkastuksen tekemistä.

### 1.3. Kunnan valvontasuunnitelmat ja -ohjelmat

Ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaan viranomaisen on alueellaan laadittava valvontasuunnitelma ympäristönsuojelulain mukaista säännöllistä valvontaa varten. Ympäristönsuojelulain 189 §:n mukaan ensisijainen tarkastusvastuu on sillä viranomaisella, joka on toimi-

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinumero	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
y mk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/y mk">http://www.hel.fi/y mk</a>				FI02012566

valtainen lupaviranomainen toiminnan osalta. Toissijainen valvontaviranomainen voi tehdä tarkastuksia myös ensisijaisen valvontaviranomaisen vastuulle kuuluvan toiminnan osalta. Sen vuoksi valvontaviranomaisten tulisi olla riittävässä yhteistyössä ja tehdä tarvittaessa tarkastuksia yhdessä. ELY-keskus kutsuu poikkeuksetta ympäristöpalveluiden edustajan yhteistarkastuksille. Jos ympäristöpalvelut tekee oma-aloitteisesti valvontatarkastuksia ELY-keskuksen ensisijaisesti valvomiin kohteisiin, niistä raportoidaan ELY-keskukselle.

Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma on laadittu Helsingissä vuodesta 2007 lähtien. Suunnitelmaa laadittaessa on otettu huomioon ympäristöministeriön ohjeet (viimeisin 16.5.2016) ympäristövalvonnasta. Uudenmaan ELY-keskus valvontasuunnitelmaa vuodelle 2018 ei ollut käytettävissä tätä suunnitelmaan laadittaessa.

Helsingin osalta kohdassa 1.2. mainittua luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen valvonnan järjestämistä koskevaa valvontaohjelmaa on sovellettu 1. kerran vuonna 2015. Taksapäätös, joka mahdollistaa maksun perimisen valvontaohjelman mukaisista tarkastuksista, on tullut voimaan 1.7.2015.

#### 1.4. Yleisluontoinen arvio ympäristön pilaantumisen riskeistä Helsingissä

Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman ja -ohjelman avulla voidaan vaikuttaa osaan ympäristöriskejä aiheuttavista toiminnoista Helsingissä. Suurimpia riskejä aiheuttavat muiden kuin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisten ensisijaisesti tai kokonaan valvomat toiminnot eli mm. energiantuotantolaitokset polttoainekuljetuksineen, vaarallisten kemikaalien laajamittainen varastointi, jätevedenpuhdistus sekä satamatoiminnot, niihin liittyvä liikenne ja vaarallisten aineiden kuljetukset mukaan lukien. Kansainväliset öljyn merikuljetukset ovat Helsingin vesialueita ja rantoja koskeva merkittävä pilaantumisen riski, johon ei voida kunnan valvontasuunnitelmassa esitetyin keinoin vaikuttaa.

Kunnan valvomista kohteista merkittäviä riskejä liittyy polttonesteiden jakelutoimintaan maaperän pilaantumisen muodossa. Yleensä kunnan valvomien sekä luvanvaraisten ja rekisteröitävien että muiden laitosten ja toimintojen aiheuttama mahdollinen pilaantuminen rajoittuu laitosten ja toimipaikkojen lähiympäristöön, jossa voi olla pilaantumisen herkkiä kohteita. Kunnan valvomien laitosten toiminnassa voidaan varastoida huomattavia määriä vaarallisia kemikaaleja, joiden varomattomasta käsittelystä ja varastoinnista tai ilkeistä voi aiheutua terveyshaittaa tai muuta merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, erityisesti silloin kun toiminta sijoittuu tiiviiseen kaupunkirakenteeseen. Jätteiden hylkäämisestä tai hallitsemattomasta käsittelystä ja tarkoituksellisesta ympäristöön päästämisestä tai jättämisestä voi aiheutua paikallisesti merkittävää ympäristön pilaantumista ja roskaantumista. Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavat myös erilaiset jätevesien johtamiseen liittyvät puutteet ja vuodot.

Jatkuvaluonteisen, laitospäiväisen toiminnan lisäksi kehittyvässä ja vilkkaassa kaupungissa ympäristöriskejä aiheuttavat erilaiset tilapäiset toiminnot, kuten rakennustyömaat ja suuret yleisötapahtumat. Maa- ja vesirakentamisesta ja siihen liittyvistä toiminnoista, purkamisesta

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

ja myös uudisrakentamisesta voi aiheutua merkittäviä pöly-, melu- ja vesistöhaittoja, jos niitä ei tunnisteta tai työmaiden valvontaan ei kiinnitetä riittävää huomiota.

## 2. Valvontatarkastukset

### 2.1. Tarkastuksen määrittely

Tarkastuksiksi on määritelty valvontakäynti toimintapaikalla tai paikalla, missä toiminnan vaikutukset ilmenevät. Määräaikais-, häiriö- ja mittausraporttien tai erilaisten selvitysten tarkastamista ei tässä pidetä tarkastuksena, ellei siihen liity käyntiä toiminnan sijaintipaikalla.

Tarkastuksesta laaditaan tarkastuspöytäkirja, joka toimitetaan toiminnanharjoittajalle. Joissain tapauksissa riittää merkintä ympäristöpalveluiden tietojärjestelmään. Tällöin merkinnästä tulee käydä ilmi kaikki asian selvittämisen kannalta välttämättömät tiedot.

### 2.2. Tarkastusten järjestäminen

Tässä valvontasuunnitelmassa on keskitytty tarkastusten suunnitelmalliseen järjestämiseen. Se on osa onnistunutta jälkivalvontaa, joka puolestaan on ennakkovalvonnan ohella oleellinen osa valvonnan kokonaisuutta.

Toiminnan lainmukaisuuden valvomiseksi valvontaviranomaisen on tehtävä luvan saaneen toiminnan tarkastus riittävän usein. Tarkastus on syytä tehdä myös, jos onnettomuudesta, tuotantohäiriöstä, rakennelman tai laitteen purkamisesta tai muusta niihin rinnastettavasta syystä aiheutuu päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa.

Jos onnettomuuden, haitasta tehdyn ilmoituksen, luvan noudattamatta jättämisen tai muun seikan vuoksi on aiheutta olettaa, että toiminnasta aiheutuu terveyshaittaa tai merkittävää muuta ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua kiellettyä seurausta tai sen vaaraa, valvontaviranomaisen on tarkastettava toiminta tai selvitettävä asia muulla asianmukaisella tavalla. Myös jos maahan tai pohjaveteen on päässyt ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumista, on tarkastus tehtävä. Tarkastuksesta on tällöin laadittava pöytäkirja.

Ympäristönsuojelulain 14 luvun tarkoittamaa pilaantunutta maaperää tai pohjavettä koskevia tarkastuksia tehdään kohdealueelle, kun arvioidaan toimenpidetarvetta, esim. tutkimustarvetta sekä tutkimusohjelman riittävyyttä. Tarkastuksella arvioidaan myös kenttätutkimusten laatua ja maaperän tilaa. Puhdistustyön aikana valvontakäynneillä seurataan puhdistustoiminnan päätöksenmukaisuutta. Puhdistustyön onnistuminen arvioidaan seuranta- ja jälkitarkkailutarkastuksilla.

Myös ympäristönsuojelulain 12 luvun mukaisten ilmoitusten johdosta tehtyjen päätösten valvontaa varten on viranomaisen tarpeen tehdä tarkastuksia

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

Jätelain 124 §:n mukaan valvontaviranomaisen on myös määräajoin asianmukaisesti tarkastettava laitokset ja toiminnot, joissa syntyy vaarallista jätettä. Jonkin verran vaarallisia jätteitä syntyy lähes kaikessa toiminnassa.

Suunnitelmallisen jälkivalvonnan ohella ympäristönsuojeluviranomaisen on huolehdittava myös monista muista valvontatehtävistä, kuten lupien ja ilmoitusten sekä toimenpidepyyntöjen eli haittailmoitusten käsittelystä, neuvonnasta sekä muiden asiantuntijatehtävien hoidosta. Ne joudutaan priorisoimaan usein jälkivalvonnan edelle. Näiden tehtävien määrä vaihtelee vuosittain.

## 2.3. Tarkastustarpeen määrittely

### 2.3.1 Lupa- ja rekisteröintivelvolliset kohteet

Luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen osalta vähimmäistarkastustarpeet on arvioitu vuonna 2015 erillisen valvontaohjelman laadinnan yhteydessä riskiperusteisesti. Ympäristöriskien arvioinnit on tehty asiantuntija-arvioina niille ympäristöluvanvaraisille ja rekisteröitäville toiminnoille, jotka kuuluvat ensisijaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaan. Valvontaohjelmakohteiden ympäristöriskejä on arvioitu lomakkeille kahdessa vaiheessa, ensin toimialan mukaisesti ja sen jälkeen laitostasolla. Toimialalla tarkoitetaan samankaltaista toimintaa harjoittavien yritysten ryhmää. Laitoksella tarkoitetaan yksittäisen toiminnanharjoittajan toimintaa. Riskinarvioinnin avulla toiminnot on jaoteltu neljään valvontaluokkaan, joista jokaiselle on määrätty tietty vähimmäistarkastustiheys. Valvontaluokka määräytyy arvioidun riskin perusteella. Vuonna 2018 tarkastettaviksi tulevat ainakin ne yritykset, joiden edellisestä määräaikaistarkastuksesta on kulunut vähintään riskinarvioinnilla saadun tarkastusvälin mittainen aika. Valvontaohjelman mukaan uuden tai tarkistetun luvan saaneen toiminnan tarkastus tehdään vuoden kuluessa päätöksen antamisesta.

Kunnan toimivaltaan kuuluvien lupa- ja rekisteröintivelvollisten laitosten aiheuttamat ympäristöriskit ovat yleensä suhteellisen vähäisiä ja toiminnan vaikutusalue paikallinen. Poikkeuksellisissa tilanteissa ja onnettomuustapauksissa vaikutukset voivat muuttua laajoiksi ja merkittäviksi. Valvontaohjelman laadinnan yhteydessä tehdyn riskinarvioinnin perusteella ympäristölupa- ja rekisteröintikohteet tarkastetaan ilman erityistä syytä yleisimmin keskimäärin harvemmin kuin viiden vuoden välein. Osa rekisteröitävistä kohteista (esimerkiksi pesulat) ei edellytä säännöllisiä tarkastuksia. Niitä voidaan tarkastaa otantamenettelyllä.

### 2.3.2 Muut pysyvät valvontakohteet

Muiden pysyvien kohteiden riskitarkastelussa on tullut esiin jonkin verran eroja, jotka vaikuttavat toimialakohtaisesti tarkastustarpeeseen. Suurempia eroja esiintyy kuitenkin samaan toimialaan kuuluvien kohteiden välillä kuin itse toimialojen välillä. Valvontatarkastusten perusteella havaitaan myös säännöllisesti puutteita, vaikka kohde olisi tarkastettu aiemmin ja puutteista olisi huomautettu. Puutteiden vakavuus vaihtelee. Puutteista osa voi johtaa ympäristön pilaantumiseen tai esimerkiksi vaarallisten jätteiden pääsyyn viemäriin. Huomautus voi liittyä myös esimerkiksi puutteisiin jätekirjanpidossa tai siirtoasiakirjan laadinnassa. Muiden pysyvien säännöllisessä valvonnassa olevien kohteiden määrä on noin

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566



500. Lukumääräisesti merkittävimpiä toimialoja ovat autokorjaamotoiminta, metalliteollisuus ja painotoiminta.

Tulevan tarkastustarpeen arviointia varten voidaan käyttää toimialakohtaisen luokittelun ohella myös seuraavaa luokittelua (RP = riskiperuste):

**RP1** Kohteelle annettu tarkastuksen perusteella huomautuksia monista eri syistä tai kyseessä on vakava määräysten rikkominen ja huolimattomuus tai välinpitämättömyys, josta seuraa merkittävä päästö tai vuotoriski tai kyseessä on jätteen hallitsematon käsittely. Tyypillisesti päästöjä tai päästöriskiä aiheutuu seuraavista seikoista:

- huomattavia määriä vaarallisia kemikaaleja tai vaarallisia nestemäisiä jätteitä varastoidaan siten, että ne voivat onnettomuustilanteessa joutua viemäriin tai maaperään (esimerkiksi ilman riittävää suoja-allastusta)
- keskenään vaarallisesti reagoivia kemikaaleja tai jätteitä varastoidaan yhdessä
- öljynerottimien tyhjennyksistä ja täyttymisen seurannasta ei ole huolehdittu
- jätteitä poltetaan kiinteistöllä
- toiminnasta aiheutuu vuotoja (tyypillisesti kemikaali- tai jätevesivuotoja)
- toiminnasta aiheutuu roskaantumista
- jätettä on luovutettu jätelain 29 §:n vastaisesti

Puutteiden vuoksi kohteeseen on tehtävä uusintatarkastus tai toiminnanharjoittajalta on pyydettävä kirjallista selvitystä siitä, miten puutteet on korjattu. Seuraava tarkastus tehdään 1 – 2 vuoden kuluttua.

**RP2** Kohteelle annettu huomautuksia liittyen lähinnä jätteiden lajittelussa tms. oleviin puutteisiin tai merkintä- ja kirjanpituutteisiin ja siirtoasiakirjan laadinnassa oleviin puutteisiin, eikä kohteessa ole merkittävää ympäristön pilaantumisen riskiä vaarallisten kemikaalien tai jätteiden vähäisen määrän vuoksi. Toiminnanharjoittajalta edellytetään yleensä puutteiden korjaamista määräajassa ja selvitystä korjaustoimenpiteistä. Seuraavan tarkastuksen ajankohta määräytyy toimialan riskinarvioinnin perusteella määritetyn tarkastusluokan ja tapauskohtaisen harkinnan perusteella.

**RP3** Kohteelle ei ole annettu huomautuksia, puutteet ovat vain pieniä tai toiminta on hyvin pienimuotoista ja toimipisteessä hyvät käytännöt. Ei selvityselvöllisyyttä. Seuraava tarkastusajankohta määräytyy toimialan riskinarvioinnin perusteella määritellyn tarkastusluokan perusteella.

Tarkastustarvetta arvioitaessa on otettava huomioon myös riittävä yhteydenpito toiminnanharjoittajiin ottaen huomioon toimijoiden vaihtuvuus ja tiedonvälitystarve muuttuneista sääntövaatimuksista.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

### 2.3.3 Erityisen häiritsevää melua aiheuttava toiminta

YSL 118 §:n mukaisista ilmoituksista (erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttava tilapäinen toiminta) tehtyjen päätösten jälkivalvonta kohdistetaan lähinnä sellaisiin kohteisiin, joista voi aiheutua myös pölyhaittoja, toiminta sijoittuu melulle ja pölylle herkkien kohteiden läheisyyteen, laajoihin aluerakentamiskohteisiin tai kohteisiin, joissa työmaavesien käsittely on haastavaa. Tarkastusten perusteina voivat olla myös toiminnanharjoittajien mahdolliset aiemmat laiminlyönnit päätösten (esimerkiksi tiedottamisvelvoite) tai ympäristönsuojelumääräysten noudattamisessa.

### 2.3.4 Pilaantuneen maaperän tai pohjaveden puhdistaminen

Pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevia ilmoituksia tulee vireille vuosittain 15 – 20 kappaletta. Ilmoituksen johdosta tehdään päätös. Ilmoituksen mukainen kunnostustyö voi kestää pitkäänkin, joten käynnissä olevia kunnostustöitä on enemmän kuin mitä uusia kohteita tulee vireille vuosittain. Pienempiä kunnostuskohteita voidaan käsitellä keveämmällä menettelyllä. Kunnostusten päätöksenmukaisuutta valvotaan mm. tarkastuksilla. Tarkastustiheys arvioidaan kohdekohtaisesti. Tarkastustiheyttä lisäävät muun muassa ilmoituksen riskinarviossa todetut merkittävät ympäristö- tai terveystriskit, tutkimustiedon puutteet ja ennakoimattomat tilanteet maaperää kaivettaessa, alueelle jäävä maankäyttö- tai kaivurajoite, riskinhallintamenetelmien moninaisuus sekä tiedonvälityksen tarve suurilla, pitkäaikaisilla työmailla.

Alueen tutkimustarpeen arvioinnin, kenttätutkimuksen tai päätöksen valmistelun aikana kohdealueella käydään yleensä ainakin kerran. Kunnostuksen aikana työmaata valvotaan tarpeen mukaan. Ilmoituspäätöksen noudattamista valvotaan vähintään yhdellä työmaakäynnillä, mutta pidempiaikaisilla työmailla tarkastuksia voi olla jopa useita kymmeniä.

### 2.3.5 Vesilain mukaiset kohteet

Vesilain mukaisia lupakohteita tulee vireille vuosittain noin 10. Osa kohteista ja toiminnoista on sijainniltaan ja luonteeltaan sellaisia, että niitä on hyvin hankala tarkastaa. Kaikista kohteista ei toimiteta ympäristöpalveluille aloitusilmoitusta, jolloin ympäristöpalveluilla ei ole tietoa toiminnan toteutusajankohdasta. Edellä mainittuja kohteita lukuun ottamatta kaikkiin vireille tulleisiin kohteisiin pyritään tekemään vähintään yksi tarkastus.

## 3. Valvontakohteet ja tarkastukset vuonna 2018

Valvonta suunnataan luvanvaraisiin ja rekisteröintivelvollisiin kohteisiin ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaisesti. Lisäksi tarkastuksia tehdään sellaisiin ei-luvan/ilmoituksenvaraisiin kohteisiin, joiden toiminnasta toimialoittaisen riskitarkastelun perusteella tai edellisessä tarkastuksessa todettujen puutteiden perusteella aiheutuu jonkinasteista ympäristön pilaantumisen vaaraa, sekä toimintoihin, joissa syntyy vaarallista jätettä tai merkittäviä määriä muuta jätettä. Lisäksi valvotaan jätteen kuljettajien ja jätteen välittäjien toimintaa.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

Valvottavien kohteiden ensisijaisuuteen vaikuttavat mahdolliset asukkaiden yhteydenotot, aiemmat viranomaishuomautukset ja toiminnasta aiemmin aiheutuneet ympäristövahingot ja toimintaan liittyvät riskit. Lisäksi tarkastetaan raportointivelvollisten vuosiraportit, joiden perusteella kiinnitetään huomiota tarvittaviin toimenpiteisiin niiden johdosta.

Lupavelvolliset, rekisteröitävät ja muut valvontakohteet ja valvontatoimenpiteet on merkitty Helsingin ympäristöpalveluiden valvontatietokantaan (Tarkastaja-ympäristötietojärjestelmä).

### 3.1. Ympäristönsuojelulain mukaan lupavelvolliset ja rekisteröitävät kohteet

Ympäristönsuojelulain mukaisia kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston toimivaltaan kuuluvia lupa- tai rekisteröintivelvollisia toimintoja on Helsingissä noin 320. Uudenmaan ELY-keskuksen ensisijaisesti valvomia lupakohteita Helsingissä on 74.

#### 3.1.1. Luvanvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen valvontatarkastukset

Luvanvaraiset ja rekisteröitävät kohteet valitaan tarkastettaviksi vuonna 2015 hyväksytyyn valvontaohjelman mukaisesti. Valvontaohjelman mukaisten määräaikaistarkastusten lisäksi kohteisiin voidaan toimenpidepyyntöjen vuoksi joutua tekemään tarkastuksia ja antamaan määräyksiä laillisen tilan palauttamiseksi. Jälkitarkastuksilla voidaan lisäksi tarvittaessa valvoa korjaustoimenpiteiden toteutumista. Kemiallisia pesuloita tarkastetaan otantamenetelyllä 5 kappaletta. Jakeluasemista suunnitellaan tarkastettaviksi vuoden 2018 aikana noin 55 jakeluasemaa.

Osa ympäristölupa- ja rekisteröintikohteiden valvontatarkastuksista on sellaisia, joissa Uudenmaan ELY-keskus on ensisijainen valvontaviranomainen. Näitä kohteita on vuosittain noin 10. Luettelo valvontaohjelman mukaisesti tarkastettavista kohteista on liitteenä 1.

#### 3.1.2. Lupakäsittelyjen ja rekisteröintien yhteydessä tehtävät tarkastukset

Vuonna 2018 tulee käsittelyyn arviolta viisi kunnan toimivaltaan kuuluvaa ympäristölupahakemusta. Myös nämä kohteet tarkastetaan hakemusten käsittelyn yhteydessä. Ympäristönsuojelulain 116 §:n mukaisten rekisteröinti-ilmoitusten määrää on etukäteen vaikea arvioida, mutta Helsingin alueella on vielä 57 polttonesteiden jakeluasemaa, jotka tulee rekisteröidä 1.1.2020 mennessä. Vuonna 2018 arvioidaan tulevan vireille ja 5–10 rekisteröinti-ilmoitusta. Rekisteröintikohteita ei tarkasteta, ellei kyseessä ole uusi toiminta tai toiminnan olennainen muuttaminen. Lausuntoja aluehallintoviraston toimivaltaan kuuluvista lupahakemuksista annetaan noin 10 kpl. Niiden valmistelun yhteydessä voidaan kohteeseen tehdä tarkastus.

Luvut ovat siis arvioita ja vireille tulevien asioiden määrä saattaa olla huomattavasti edellä mainittuja suurempikin

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

## 3.2. Muut ympäristönsuojelulain ja jätelain perusteella valvottavat kohteet

### 3.2.1. Laitosten ja kiinteistöjen valvonta

Muita kuin ympäristölupavelvollisia, mutta mahdollista ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia valvontakohteita ja kohteita, joissa syntyy vaarallisia jätteitä tai paljon tavanomaisia jätteitä, ovat muun muassa moottoriajoneuvokorjaamot, painolaitokset, venesatamat ja metalliteollisuus. Tällaisia toimintoja on Helsingissä yli 500 kappaletta. Niiden tarkastustiheys on keskimäärin viisi vuotta. Näiden toimintojen osalta valvonta on pääasiassa jätehuollon valvontaa.

#### Kiinteistöjen jätehuolto

Kiinteistöjen jätehuollon valvontaa tehdään lähinnä toimenpidepyyntöjen perusteella, HSY Jätehuollon Espoon käsittelykeskuksesta tulleiden kuormantarkastusrekламаatioiden perusteella tai projektiluonteisesti resurssien niin salliessa. Tällaisia voivat olla esimerkiksi elintarvikehuoneistot, pienteollisuuskiinteistöt, ym. kiinteistöt joissa voi syntyä suuria määriä jätettä.

Vuonna 2018 tarkastukset keskitetään kohteisiin, joiden edellisestä tarkastamisesta on kulunut vähintään laitoksen tarkastustiheydeksi määritelty aika (tyypillisesti viisi vuotta). Lisäksi tarkastetaan sellaiset kohteet, joiden toiminnassa on ollut edellisellä tarkastuksella merkittäviä puutteita.

### 3.2.2. HSY Veden verkoston ulkopuolella olevien kiinteistöjen valvonta

Ympäristönsuojelulakia ja valtioneuvoston asetusta talousjätevesien käsittelystä vesilaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (ns. hajajätevesiasetus) muutettiin keväällä 2017. Sääntelyä lievennettiin joiltakin osin aiemmasta.

Muutoksella ei ole vaikutusta uudisrakennuksiin. Niillä on edelleen oltava sääntelyn puhdistusvaatimukset täyttävä jätevesienkäsittely. Merkittäviä lievennyksiä tuli ennen vuotta 2004 rakennetuille kiinteistöille. Asetettu määräaika kunnostaa jätevesijärjestelmä jäi voimaan ainoastaan vesistön läheisyydessä ja/tai pohjavesialueella sijaitseville kiinteistöille. Jos kiinteistö on enintään sata metriä vesialueista tai pohjavesialueella, uusimiselle on uusi määräaika, 31.10.2019. Muilla alueilla kiinteistöjen jätevesijärjestelmä tulee kunnostaa vasta tiettyjen isojen remonttien yhteydessä.

Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaan tärkeillä pohjavesialueilla, rantavyöhykkeillä ja saaristossa sovelletaan pilaantumiselle herkkien alueiden tehostettuja puhdistusvaatimuksia.

Edellä mainitut puhdistusvaatimukset tulee täyttää, jollei kiinteistölle ole myönnetty poikkeamista velvoitteen täyttämistä. Puhdistusvelvoitteen täyttämistä voi hakea ympäristönsuojeluviranomaiselta poikkeamista. On mahdollista, että jo vuonna 2018 joitakin kiin-

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

teistökohtaisista jätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamista koskevia hakemuksia tulee vireille.

Kaikilla vesilaitoksen verkoston ulkopuolella olevilla kiinteistöillä tulee edelleen olla selvitys jätevesijärjestelmästä ja sen käyttö- ja huolto-ohjeet.

Mikäli kiinteistökohtaisen järjestelmän aiheuttama haitta tulee ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon, ympäristönsuojeluviranomaisen tulee ryhtyä valvontatoimenpiteisiin järjestelmän korjaamiseksi.

Lisäksi ympäristönsuojeluyksikkö antaa lausuntoja rakennusvalvontavirastolle maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin lupahakemuksiin liitettävistä jätevesijärjestelmien suunnitelmista.

Jokaisen hakemuksen ja lausuntopyynnön käsittelyn yhteydessä kohteeseen pyritään tekemään tarkastus.

### 3.2.3. Eläinsuojien valvonta

Helsingissä on noin 25 hevostallia, joista yhdeksän sijaitsee kahdessa suuressa tallikeskitymässä Ruskeasuolla ja Tuomarinkartanossa. Näiden lisäksi Helsingissä on kolme muuta merkittävää eläinsuojaa. Vain yksi eläinsuoja on niin suuri, että sen toiminta vaatii ympäristöluvan. Lisäksi Helsingissä on ympäristöluvalla luvitettu eläintarha. Molemmat ovat siirtymässä ympäristölupamenettelystä uuteen ilmoitusmenettelyyn. Muutoksella ei ole välittömiä vaikutuksia toimintojen valvontaan.

Eläinsuojia valvotaan ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden mukaan annettujen asetusten nojalla. Lisäksi valvotaan sitä, että toiminnanharjoittajat noudattavat ympäristönsuojelu- ja jätehuoltomääräyksiä. Tarkastuksia tehdään ensisijaisesti uusiin kohteisiin, ja tarpeen mukaan kohteisiin, joiden toiminnassa on tapahtunut merkittäviä muutoksia. Kaikilla eläinsuojilla pyritään käymään tarkastuksella vähintään kerran 10 vuodessa.

### 3.2.4. Muu jätehuollon valvonta

Jätteen käsittelyä koskevat lausunnot

Ympäristöpalvelut antaa satunnaisesti lausuntoja erilaisten yksittäisten jäte-erien käsittelystä, tai muista jätteisiin ja jätehuoltoon liittyvistä seikoista. Yleensä kyse on jätteen kaatopaikkakelpoisuuslausunnosta tai hyötykäyttöä koskevasta lausunnosta. Käsittely saattaa edellyttää tarkastusta.

Eräiden jätteiden ja maa-ainesten hyödyntäminen maanrakentamisessa

Ns. MARA-asetuksen nojalla (VNA (591/2006) eräiden jätteiden hyödyntämisestä maanrakentamisessa) mm. betonimursketta, lentotuhkaa ja pohjatuhkaa voidaan ilmoitusmenettelyllä käyttää maanrakentamisessa korvaamaan luonnon maa-aineksia. Käytöstä on ilmoi-

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

tettava alueelliselle ELY-keskukselle ennen toimintaan ryhtymistä. Valvonta on jaettu ELY-keskukselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Vuonna 2018 ympäristöpalvelut huolehtii valvonnasta kaupungin alueella. MARA-asetusta ollaan muuttamassa ja sitä vastaava MASA-asetus (ks. sivu 10) on valmisteilla. MARA asetuksen on arvioitu tulevan voimaan syksyn 2017 aikana. MASA asetuksen voimaan tulosta ei ole tietoa. Asetusten voimaantulo voi tuoda lisää valvontatehtäviä.

### 3.2.5. Tapahtumien roskaantumisen valvonta

Suurista yleisötapahtumista aiheutuu meluhaittojen lisäksi usein jätelain 72 §:n tarkoittama roskaantumista. Vuonna 2018 roskaantumisen valvontaa toteutetaan pääsääntöisesti toimenpidepyyntöjen kautta jälkivalvontana. Suurten yleisötapahtumien järjestäjät tekevät ympäristöpalveluille jätehuoltosuunnitelman, minkä perusteella ympäristöpalvelut arvioi mm. jäteastioiden ja jätteiden lajittelun riittävyttä.

### 3.3. Ympäristönsuojelulain mukaan ilmoitusvelvollisten toimintojen valvonta

Helsingissä on jatkuvasti käynnissä lukuisia tilapäisiä toimintoja, joista voi aiheutua haittaa asukkaille tai ongelmia jätehuollossa. Näitä toimintoja valvotaan paitsi ympäristönsuojelulain mukaisessa ilmoitusmenettelyssä myös jätelain ja ympäristönsuojelumääräysten noudattamisen toteamiseksi.

#### 3.3.1. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat toiminnot

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitusvelvolliset toiminnot on määritelty ympäristönsuojelumääräyksissä. Näistä ilmoituksista tehdään Helsingissä vuosittain 180–250 päätöstä. Noin kaksi kolmasosaa ilmoituksista koskee maarakentamista tai muuta rakentamista ja loput erilaisia ulkoilmatapahtumia. Ilmoituksenvaraisten toimintojen määrän arvioidaan olevan vuonna 2018 suurin piirtein saman suuruinen kuin vuonna 2017.

Ilmoitusten johdosta tehdään tarvittaessa tarkastus. Suurin osa tarkastuksista suunnataan pitkäaikaisiin, mittaviin rakennushankkeisiin ja muihin melua aiheuttaviin toimintoihin, jotka ovat erityisen häiritseviä ympäristön asukkaille. Tarkastuksia tehdään myös asukkaiden tekemien toimenpidepyyntöjen perusteella. Melutasoja valvotaan ympäristönsuojeluyksikön toimesta satunnaisin mittauksin. Yleensä mittaukset tekee akustiikkakonsultti toiminnanharjoittajan tilauksesta. Tarkastukset keskitetään toimintoihin, joiden melu- ja pölypäästöjen sekä tärinän arvioidaan aiheuttavan merkittävää haittaa sekä kohteisiin, joissa erityisen herkäät kohteet ovat työkohteen välittömässä läheisyydessä tai joissa työmaavesiä johdetaan käsittelyn jälkeen vesistöön tai ojaan.

#### 3.3.2. Pilaantuneen maaperän puhdistaminen

Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehdään pääsääntöisesti ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö tekee ilmoitusten johdosta vuosit-

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				F102012566

tain 15 - 20 päätöstä. Ilmoituspäätöksen saaneille kunnostuskohteille arvioidaan tehtävän 60 (päivitys) tarkastusta vuonna 2018.

Pilaantuneen maaperän pieniä, ennakoimattomia kunnostuksia tehdään usein muun rakennustoiminnan yhteydessä ympäristöpalveluiden tarkastuksen perusteella. Ympäristöpalvelut tekee asiakkaan toimeksiannosta vuosittain noin 30 tarkastusta tällaisille kunnostuskohteille.

### 3.4. Ympäristönsuojelumääräyksissä mainittujen toimintojen valvonta

#### 3.4.1. Julkisivutyöt

Ympäristönsuojelumääräysten mukaan tulee haittaa aiheuttavista rakennustöistä ilmoittaa ympäristöpalveluille. Urakoitsijat ilmoittavat noin 70 kertaa vuodessa tällaisista töistä. Tällä tavoin viranomainen saa tietoonsa sellaisia töitä, joista lähinnä pölyämisen ja jätehuollon kannalta saattaa aiheutua haittaa. Esimerkkeinä tästä ovat rakennusten saumausmassojen poisto, jossa PCB- tai lyijypitoista pölyä ja jätettä saattaa joutua maaperään. Ilmoitusvelvollisuuden poistamista ympäristönsuojelumääräyksistä ollaan valmistelemaan. Muutos tulee voimaan vuoden 2018 aikana.

Tarkastuksia kohteisiin tehdään toimenpidepyyntöjen perusteella. Toimenpidepyyntöjä on viime vuosina tullut vain muutamia. Julkisivutöitä koskevien määräysten noudattamisen valvomiseksi tarkastetaan vuoden 2018 aikana projektiluonteisesti 30 työkohdetta.

#### 3.4.2. Rakentaminen

Helsingissä rakentaminen on vilkasta, ja siihen liittyvä rakennus- ja purkujätehuollon valvonta vaatii huomiota. Rakentamisesta voi aiheutua pöly- ja meluhaittoja, roskaantumista ja vesistöhaittoja. Jätehuollon ketju näyttää toimivan yleensä hyvin uudisrakentamiskohteissa, joista jätteet viedään pääosin ympäristöluvanvaraisiin laitoksiin. Purkujätehuollossa on ollut enemmän laiminlyöntejä, joten tarkastustoimintaa on suunnattu enemmän niihin. Rakentamisen pölyhaitat liittyvät yleensä eniten isoihin purkukohteisiin tai aluerakentamiskohteisiin.

Erilaisilla työmailla syntyvien vesien poistamisessa tulee menetellä Helsingin kaupungin työmaavesiohjeen mukaan, jotta poistovesistä ja niiden sisältämistä haitta-aineista tai ominaisuuksista ei aiheudu haittaa vesistöille tai muulle ympäristölle ja rakenteille. Työmaiden valvonnassa kiinnitetään huomiota asianmukaiseen työmaavesien käsittelyyn.

Rakennusvalvontapalveluilta tulee ympäristöpalveluille vuosittain satoja ilmoituksia, jotka koskevat rakentamisen ja purkamisen jätehuoltoa. Kaikkiin suuriin purkukohteisiin tehdään vähintään yksi tarkastus. Se pyritään ajoittamaan työmaan alkuun, jolloin voidaan selvittää, miten pölyntorjunta on toteutettu. Vuonna 2017 käynnistettiin projekti, jossa isoihin aluerakentamiskohteisiin (Jätkäsaari, Kalasatama, Tripla, Kuninkaantammi) tehtiin tarkastuksia

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

säännöllisesti ilman, että kohteista tulee ympäristöpalveluille haittailmoituksia. Projektista laadittiin erillinen projektisuunnitelma. Tarkastuksia tehtiin myös asukkaiden yhteydenottojen perusteella.

Hanketta jatketaan vuonna 2018 vuoden 2017 kokemusten perusteella. Projektisuunnitelmaa tarkennetaan vuoden 2017 kokemusten perusteella. Käyttöön otetaan myös uusi valvontatyökalu MobileNote. HSY sijoittaa Kalasatamaan jatkuvatoimisen mittalaitteen hiukaspitoisuuden mittaamista varten. Mittaustuloksia voidaan hyödyntää valvonnan toteutuksessa ja tulosten arvioinnissa.

Rakentamiskohteissa varastoidaan myös usein työkoneiden polttoaineita. Ympäristönsuojelumääräyksissä on annettu vaatimuksia erilaisten työkohteiden tankkauspaikoille. Systemaattista tietoa määräyksen noudattamisesta ei ole olemassa. Ympäristönsuojelumääräysten uudistamisen yhteydessä säiliön kunnosta ja varustuksesta on tarkoitus antaa lisämääräyksiä. Määräykset pyritään saattamaan voimaan viimeistään vuoden 2018 alussa. Ehdotetut muutokset perustuvat keväällä 2011 ilmestyneeseen ohjeeseen, jonka ovat valmistelleet Tampereen aluepelastuslaitos, Oulu-Koillismaan pelastuslaitos, Pirkanmaan ja Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto ja poliisi. Selvityksessä on kirjattu merkittävimmät onnettomuuksiin johtaneet puutteet säiliövarustuksissa.

Tankkauspaikkoja koskevista määräyksistä on kerrottu toiminnanharjoittajille päätöksissä, jotka on annettu erityisen häiritsevää melua koskevien ilmoitusten johdosta. Suurin osa rakennustyömaista on kuitenkin sellaisia, joista ilmoitusta ei tarvitse tehdä.

Edellä mainittuun projektisuunnitelmaan sisältyvien tarkastusten yhteydessä selvitetään jatkotoimenpiteiden määrittämiseksi, millaisia polttoainesäiliöitä työmailla käytetään ja miten onnettomuuksiin on työmailla varauduttu. Lisäksi tarkastetaan tarpeen mukaan ja yhteistyössä pelastusviranomaisten kanssa muita alle 10 m<sup>3</sup>:n säiliötilavuuden jakelupaikkoja, jotka eivät liity ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaiseen ilmoitusvelvolliseen toimintaan.

### 3.4.3. Käytöstä poistetut maanalaiset öljysäiliöt

Käytöstä poistetun öljy- tai kemikaalisäiliön maahan jättämisestä on tehtävä hakemus. Sen käsittelyyn kuuluu kohteessa tehtävä tarkastus. Ympäristönsuojelumääräysten päivittämisen yhteydessä nostovelvollisuutta on tarkoitus lieventää tai poistaa se kokonaan. Lievennys perustuu siihen, että tähänkin asti poikkeus nostovelvollisuudesta on lähes poikkeuksetta myönnetty. Lupa jättää säiliö maahan ei poista maanomistajan oikeutta vaatia säiliön nostoa vuokrasopimuksen päättyessä.

Jos kiinteistöllä oleva säiliö nostetaan, tehdään kohteessa tarkastus mahdollisen maaperän pilaantumisen tarkastamiseksi, jos on aihetta epäillä polttonestettä päässeen maaperään esimerkiksi säiliötarkastuspöytäkirjojen perusteella. Tällaisia kohteita arvioidaan olevan noin 10 kappaletta vuodessa.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
y mk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/y mk">http://www.hel.fi/y mk</a>				F102012566



### 3.5. Muut valvottavat toiminnot

#### 3.5.1. Vesilain mukaiset kohteet

Vesilain mukainen valvonta kohdistuu esimerkiksi vesistö rakentamiseen, vesistön täyttämiseen ja ruoppauksiin sekä kaapeleitten ja johtojen asentamiseen mereen. Vesilain mukaisista lupaa haetaan aluehallintovirastolta, ja ilmoitukset pienimuotoisista ruoppauksista tehdään Uudenmaan ELY-keskukselle. Rakennuskohteita valvoo ELY-keskuksen ohella ympäristöpalvelut. Kohteiden työnaikaisia tarkastuksia tehdään mahdollisuuksien mukaan kohteesta riippuen vähintään kerran toteutumisaikana. Tarkastuksia on vuosittain noin 5.

#### 3.5.2. Vesihuoltolain mukaiset kohteet

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen toimii vesihuoltolain (119/2001) mukaisena valvontaviranomaisena. Ympäristöpalveluiden tehtävänä on valvoa vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella sijaitsevien kiinteistöjen liittymistä vesihuoltolaitoksen viemäriin ja vesijohtoon ja käsitellä vesihuoltolain 11 §:n mukaisia vesijohtoja ja jätevesiviemäreitä koskevia vapautushakemuksia sekä 17 c §:n mukaisia hulevesiviemäriä koskevia vapautushakemuksia. Valvontakohteet tulevat ympäristöpalveluissa vireille lähinnä rakennusvalvontapalveluissa käsittelyssä olevien maankäyttö- ja rakennuslain mukaisten lupien tai naapurivalitusten myötä. Lupakäsittelyn yhteydessä kohteeseen tehdään aina tarkastus. Vesihuoltolain mukaisia kohteita on tullut vireille vuosittain noin 10 kpl.

Vesihuoltolain mukaiset vapautushakemukset ja ilmoitukset ovat aiemmin koskeneet useimmiten hulevesien käsittelyä. Vuoden 2018 kuluessa on mahdollista, että vapautushakemukset koskevat enenevässä määrin myös jätevesiviemäriin liittymistä.

#### 3.5.3. Fluorattujen kasvihuonekaasujen käytön valvonta

Otsonikerrosta heikentäviä aineita ja fluorattuja kasvihuonekaasuja (F-kaasuja) käytetään mm. kylmäaineina ilmastointi- ja jäähdytyslaitteissa. Otsonikerrosta heikentävien aineiden ja F-kaasujen käyttöä säädellään Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksilla (EY) N:o 1005/2009 ja (EY) N:o 842/2006. Näiden asetusten valvonnasta ja niihin liittyvistä pätevyysvaatimuksista on Suomessa säädetty valtioneuvoston asetuksella 452/2009 (huoltoasetus).

Vuonna 2013 aloitettiin huoltoasetuksen valvonta kartoittamalla ensisijaisesti kohteita, joissa aineiden käyttömäärät ovat suuria. Vuosien 2013 ja 2014 aikana tarkastettiin noin 50 kohdetta, joissa käytetään edellä mainittuja kylmäaineita. Puutteita huoltoasetuksen noudattamisessa oli huomattavasti. Ilmastointi- ja jäähdytyslaitteiden valvonta on osa normaalia tarkastustoimintaa. Valvontaa jatketaan vuonna 2018, jolloin on tarkoitus resurssien sen salliessa tarkastaa 10 uutta kohdetta, jotka eivät muutoin kuulu säännöllisen valvonnan piiriin. Kyselyllä ja tarkastuksilla selvitetään lisäksi, miten kylmälaitehuoltoja tekevät yritykset käsittelevät talteen ottamansa kylmäaineet. Helsingissä näitä yrityksiä on noin 50.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

**3.6. Yhteenveto valvontatarkastuksista vuonna 2018**

Suunnitelmallinen tarkastustoiminta järjestetään vuonna 2018 pääpiirteittäin seuraavasti, suluissa tiimit, joita tarkastustavoite lähinnä koskee:

	Kohteita kaikkiaan	Tarkastettavat kohteet	Tehtävät tarkastukset
Luvanvaraiset ja rekisteröitävät kohteet (MAJA+VILME)	320	61	66
Muut kuin luvanvaraiset ja rekisteröitävät pysyvät kohteet (MAJA)	500	100	100
Ilmoitusvelvolliset tilapäiset toiminnot			
- rakentaminen ja tapahtumat (VILME)	200	40	50
- pilaantuneen maaperän puhdistaminen (MAJA)		40	80
Jätteen keräyksen, kuljetuksen ja käsittelyn valvonta (MAJA)			30
Fluorattujen kasvihuonekaasujen käytön valvonta (VILME)			10
Ympäristönsuojelumääräyksissä mainittujen toimintojen valvonta			
- purku- ja rakennustyömaat (MAJA+ VESI + VILME)		100	100
- julkisivutyöt (VILME)	70	30	30
Eläinsuojat (VESI)	25	4	4
Muut valvottavat toiminnot (vesilaki, vesihuoltolaki) (VESI)		10	10
<b>Yhteensä</b>			<b>480</b>

Jos tarkastettavassa kohteessa on paljon puutteita, tehdään kohteeseen uusintatarkastus korjaustoimenpiteiden riittävyden toteamiseksi.

### 3.7. Yhteistyö viranomaisten kesken

Ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaan valvontasuunnitelmassa on kuvattava viranomaisten yhteistyö. Tärkeimpiä yhteistyökumppaneita ovat Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus), poliisi, pelastuslaitos, alueiden käyttöä valvova viranomainen ja rakennusvalvontaviranomainen. Muita ovat Suomen ympäristökeskus, Tulli ja aluehallintovirasto. Jätehuollon valvontaan liittyen yhteistyökumppani on jätehuoltoviranomainen (HSY). Viranomaistapaamisia järjestetään säännöllisesti eri kokoonpanoilla ja niissä käsitellään ajankohtaisia asioita ja kehitetään yhteistyön käytäntöjä. Muulloin yhteyttä pidetään matalalla kynnyksellä aina tarvittaessa. Vuoden 2018 aikana ympäristöpalvelut järjestää ainakin yhden yhteispalaverin edellä mainittujen viranomaistahojen kanssa.

Ympäristöpalvelut osallistuu yleensä tarkastuksille laitoksiin, joiden ensisijainen valvontaviranomainen on ELY-keskus. Ympäristöpalvelut välittää ELY-keskukselle havaitsemansa tai yleisöilmoitusten perusteella saamansa ilmoitukset mahdollisista lupamääräysten rikkomisista. Ympäristöpalvelut voi tehdä myös oma-aloitteisesti tai ELY-keskuksen pyynnöstä tarkastuksia ELY-keskuksen ensisijaisesti valvomiin kohteisiin. Jätehuoltoviranomaisen kanssa yhteistyö liittyy mm. jätehuoltomääräysten uudistamiseen ja yleensä jätteenkeräyksen ja jätteenkuljetuksen valvontaan.

Vuoden 2018 aikana suunnitellaan ja toteutetaan 1–2 valvontahanketta yhteistyössä poliisin kanssa. Hankkeessa voidaan tarkastaa esimerkiksi kohteita, joille on asetettu velvoite toiminnassa olevan merkittävän puutteen tai rikkomuksen korjaamiseksi määräajassa. Määräajan umpeutumisen jälkeen tarkastetaan yhteistyössä poliisin kanssa, onko puutteet korjattu.

Alueiden käytön valvonnalla ja ympäristövalvonnalla on Helsingissä paljon yhteisiä valvontakohteita, joiden valvonnassa on tarpeen kehittää yhteistyötä päällekkäisyyden välttämiseksi. Vuoden 2018 aikana aloitetaan säännölliset valvontatapaamiset, kehitetään tiedonvaihtoa ja toteutetaan yhteistarkastuksia.

Ympäristöpalvelut tiedottaa aktiivisesti Suomen ympäristökeskusta ja Tullia havaitsemiinsa mahdollisiin laittomiin jätteen siirtoihin liittyvissä asioissa. Rakennusvalvontapalveluiden ja aluehallintoviraston kanssa yhteistyö liittyy lähinnä rakentamisen ja purkamisen haittoihin ja jätehuoltoon.

Mahdollisissa ympäristönsuojelulainsäädännön tai sen nojalla annettujen säännösten rikkomistapauksissa ympäristöpalvelut harkitsee aina ilmoituksen tekemistä poliisille. Esitutkintaprosessin aikana ympäristöpalvelut pyrkii tekemään yhteistyötä poliisin ja syyttäjän kanssa.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

### 3.8 Kansainvälinen yhteistyö

Vuoden 2018 aikana käynnistetään yhteistyö lähialueiden viranomaisten kanssa jätehuollon valvonnassa. Pääkaupunkiseudulta on viety ja viedään mm. rakennusjätteitä käsiteltäväksi Viroon. Yhteistyön tarkoituksena on pyrkiä edistämään tiedonvaihtoa viranomaisten kesken ja vähentämään laitonta jätteiden vientiä maasta toiseen.

### 3.9. Reach-asetuksen valvonta

Kemikaalilain (599/2013) 11 §:ssä on säädetty ELY -keskuksen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävistä mm. REACH-asetuksen valvonnassa. Sen mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo REACH-asetuksen noudattamista kemikaalien ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi ympäristönsuojelulain mukaisen valvonnan yhteydessä.

Tarkastuksissa valvotaan aineen käytölle esitettyjä käyttöolosuhteita ja turvallisuustoimia koskevan REACH-asetuksen 14 ja 37 artiklan, luvanvaraisten aineiden käyttöä koskevan VII osaston ja aineen rajoituksia koskevan 67 artiklan säännösten noudattamista. Turvallisuus- ja kemikaalivirasto on laatinut asiaa koskevaa valvontaohjeen, jota tarkastuksilla sovelletaan.

## 3. Henkilöstöresurssit

Ympäristönsuojeluyksikössä arvioidaan vuonna 2018 olevan käytettävissä henkilöstöresursseja ympäristönsuojelulainsäädännön mukaisiin valvonta-, neuvonta- ja kehittämistehtäviin noin 13 htv (1 htv = 220 htpv). Maaperävalvontaan on käytettävissä noin 4 htv ja muuhun valvontaa 11 htv. Valvontasuunnitelmassa ja -ohjelmassa esitettyjen tarkastusten lisäksi valvontahenkilöstön tehtäviin kuuluu lupa- ja ilmoituspäätösten valmistelu, rekisteröinnit, lausuntojen antaminen muille viranomaisille, mm. ympäristölupahakemuksista annettavat lausunnot aluehallintovirastolle, maaperän kunnostusten loppuraporttien tarkastaminen, kuntalaisilta tulevien ympäristöhaittailmoitusten käsittely, kuntalaisten ja yritysten muu neuvonta ja erilaisten palautteiden käsittely sekä muut asiantuntijatehtävät.

Ympäristölupapäätöksiä, lausuntoja muille viranomaisille tai muita vastaavia päätöksiä on viime vuosina valmisteltu 40 – 60 kappaletta. Erilaisia neuvontatehtäviä oli vuonna 2016 oli yli 1 600 kappaletta. Lisäksi valvontatehtäviä tekevät henkilöt osallistuvat erilaisiin suunnittelu- ja kehittämistehtäviin ja pitävät asiantuntijaesitelmiä asiakas- ja sidosryhmätilaisuuksissa. Tehtävien määrä vaihtelee vuosittain.

Ympäristöpalvelut on viime vuosina saanut vuosittain noin 350 toimenpidepyyntöä, jotka koskevat ympäristössä esiintyvää haittaa kuten esimerkiksi savua, melua, jätevetä. öljypäästöä tai roskaantumista. Toimenpidepyynnön käsittelyyn liittyy yleensä yksi tai useampia tarkastuksia. Viime vuosina tarkastuksia on ollut 500 – 600 kappaletta. Vastaava määrä toimenpidepyyntöjä on odotettavissa myös vuonna 2018.

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

## 5. Koulutus

Henkilöstön jatkuvalla ja monipuolisella kouluttautumisella on keskeinen merkitys valvontasuunnitelman toteutuksessa ja kehittämisessä. Koulutus on tarpeen mukaan ympäristöpalveluiden sisäistä koulutusta ympäristönsuojeluyksikössä sekä ulkopuolista koulutusta. Taavoitteena on tuntea ja osata soveltaa keskeistä lainsäädäntöä kullakin valvonnan osa-alueella, kehittää sujuvaa suomen kielen kirjallista ilmaisua, tietotekniikkataitoja sekä vuorovaikutustaitoja.

Tiimeissä pidettävissä vuosittaisissa kehityskeskusteluissa esimies arvioi jokaisen työntekijän kanssa edellisenä vuonna toteutuneen koulutuksen ja sen vaikutuksen työhön. Tulospöytäkirjassa sovitaan osaamiskartoituksen perusteella koulutus- ja kehityssuunnitelma seuraavalle kolmelle vuodelle niin, että tulevaa vuotta koskeva suunnitelma on yksityiskohmainen.

## 6. Tietojärjestelmät

### 6.1. Nykytila ympäristöpalveluissa

Asiakkaiden kanssa tehtävä tiedonvaihto tapahtuu valtaosin sähköpostin välityksellä. Hoidettavien asioiden ja tehdyn valvonnan asianmukainen kirjaaminen ja arkistointi hoidetaan niin, ettei tehty työ tai sen yhteydessä saatu tieto katoa. Näin turvataan asianosaisten ja viranomaisien tiedonsaantioikeus sekä ympäristöpalveluiden ja kaupungin sisäinen tiedon siirto.

Ympäristönsuojelun valvontakohteiden tiedot talletetaan ympäristöpalveluissa käytössä olevaan ympäristöterveysvalvonnan ja ympäristövalvonnan Progress-tietokantaan perustuvaan Tarkastaja by Digia-tietojärjestelmään. Rekisteri on tarkoitettu viranomaiskäyttöön, mutta tiedot ovat julkisia, ellei tietoa ole erikseen säädetty salassa pidettäväksi. Rekisteriseloste on nähtävissä osoitteessa <http://www.hel2.fi/rekisteriseloste>.

Maaperän laatu- ja puhdistamistietoja on tallennettu ympäristöpalveluiden hallinnoimaan Mahvet -tietokantaan, jota käytettiin MicroStation -paikkatieto-ohjelmalla. Tiedot kunnostetuista alueista on siirretty Helsingin kaupungin Intranet-karttatietopalvelun tietokantaan.

### 6.2. Kytkenät ulkopuolisiin tietojärjestelmiin

Valtion ympäristöhallinto on perustanut paikkatietopohjaisen Maaperän tilan tietojärjestelmän (MATTI). Tietojärjestelmään kerätään tiedot kaikista niistä kohteista, joissa on ollut tai on sellaista toimintaa, joka aiheuttaa pilaantumiseriskin maaperään. Myös kunnostetut alueet merkitään järjestelmään. Helsingin kaupungin ympäristöpalvelut vastaa Helsingin alu-

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				Alv. nro
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566

een maaperätietojen päivittämisestä rekisteriin. Kaupungin hallintokunnilla on tarvittaessa katseluoikeus valtion rekisteriin. Helsingin kaupungin hallintokunnat tallentavat pilaantuneen maaperän tutkimus-, kunnostus- ja päätöstietoja Project Wise –tietokantaan.

Osa ympäristönsuojelun valvontatiedoista (ammattimainen jätteen keräystoiminta, huvivene- ja venealusten jätteenhuolto, ympäristönsuojelulain 116 §:n mukaiset rekisteröinnit) kirjataan myös valtakunnalliseen VAHTI -tietokantaan

## 7. Valvontasuunnitelman toteutumisen arviointi

Valvontasuunnitelman toteutumista seurataan neljännesvuosittain osana yksiköiden tulos- ja suunnitelmien seuranta. Valvontasuunnitelman toteutumisesta laaditaan vuosittain yhteenveto, jossa verrataan toteutunutta valvontaa suunnitelman mukaiseen valvontaan. Yhteenvetossa tarkastellaan myös valvonnan tarpeen mahdollisia muutoksia. Yhteenveto saatetaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston käsiteltäväksi maaliskuun loppuun mennessä.

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinro	Y-tunnus
PL 500	Viikinkaari 2a	+358 9 310 1635	+358 9 310 31613	800012-62637	0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI	Helsinki				<b>Alv. nro</b>
ymk@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/ymk">http://www.hel.fi/ymk</a>				FI02012566