



24.11.2017

§ 93

Rakennuslupahakemus asuinkerrostalon ja pysäköintihallin sisäänkäynnin rakentamiseksi, tontti 43011/40, osoite Niittaajankatu 10, hakija Asunto Oy Helsingin Niittaajankatu 10

HEL 2017-011487 T 10 04 03

Facta 43-2095-17-A, Lupapiste LP-091-2017-04468

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Asunto Oy Helsingin Niittaajankatu 10:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 43-2095-17-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyä esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston kokouksesta kulloinkin laadittu pöytäkirja pidetään nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa www.hel.fi.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Hannu Pyykönen, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 26316
[hannu.pyykonen\(a\)hel.fi](mailto:hannu.pyykonen(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1



Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset. Rakennusratkaisu soveltuu paikkaansa ja on poikkeuksetta asemakaavan mukainen.

Naapurit eivät ole esittäneet rakennussuunnitelmasta huomautuksia.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta 43-2095-17-A.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 117 §, 117 a-i §, 118 §, 119 §, 125 §, 133 § ja 135 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Hannu Pyykönen, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 26316
hannu.pyykonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1