



11.02.2021

Asia/5

§ 16

Laajasalontien katujärjestelyt, urakoitsijan valinta

HEL 2020-014083 T 02 08 03 00

Päätös

A

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä Hyvinkään Tieluiska Oy:n halvimman tarjouksen Laajasalontien katujärjestelyt urakan töistä arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 6 878 400 euroa.

B

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa infrapäällikön allekirjoittamaan hankkeeseen kohdistuvan sopimuksen.

C

Hankintasopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Timo Säynätjoki, projektinjohtaja, puhelin: 310 38478
timo.saynatjoki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hyvinkään Tieluiska Oy:n tarjous 22.1.2021
- 2 Tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöskohdista B-C

Otteet

Ote

Otteen liitteet

Postiosoite
PL 58200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



11.02.2021

Tarjouksen jättäneet	Esitysteksti Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Yleiset alueet	Esitysteksti

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleistä rakennuskohteesta

Urakka käsittää Laajasalontien katujärjestelyt urakan rakentamisen työt urakka-asiakirjojen osoittamassa laajuudessa, sisältäen rakentamisvaiheen kaikki työt alkaen urakan käynnistämisestä päättyen takuutarkastukseen ja siinä mahdollisesti sovittujen takuukorjausten valmistumiseen.

Urakkaan kuuluvat myös kaikkien työn tekemiseen tarvittavien lupien hankkiminen, kuten esimerkiksi liikennejärjestelyt ja kaivuluvat, osallisten ja sidosryhmien välisen yhteistyön hoitaminen sekä tiedottaminen rakentamisvaiheen aikana.

Kaupunkiympäristölautakunta on hyväksynyt Laajasalontien hankkeen suunnitelmat 1.9.2020.

Työt on tarkoitus aloittaa helmi-/maaliskuussa 2021. Työt valmistuvat 30.11.2022 mennessä.

Työ toteutetaan vähäpäästöisenä työmaana.

Kustannukset

Nyt saatu tarjous alittaa suunnittelijakonsulttien laatiman kustannusarvion 13 miljoonaa euroa (alv. 0 %) noin 45 %:lla.

Työ rahoitetaan talousarviokohdasta 8 03 02 04 Kruunuvuorenrannan kadut.

Tarjouspyyntömenettely

Urakan hankinnasta on jätetty avoimeen hankintamenettelyyn perustuva EU-hankintailmoitus 30.11.2020 sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi.

Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut tarjoaja. Kokonaistaloudellisesti



edullisin on tarjous, joka on rakennuttajan asettamat tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimuksen täyttävistä tarjouksista hinnaltaan halvin.

Rakennuttaja perustelee hankinnan jakamatta jättämistä (kokonaisurakka) sillä, että kohde rakennetaan niin sanottuna ”yhteisenä kunnallisteknisenä työmaana”, jolla on useampia tilaajatahoja ja jotka ovat yhteisellä sopimuksella sitoutuneet rakennustyössä kokonaisurakan käyttöön. Tällöin kokonaisurakan jakaminen tekisi urakkasopimuksen toteuttamisesta teknisesti liian vaikeaa.

Tarjouskilpailussa saatiin määräaikaan mennessä kuusi (6) tarjousta.

Urakkatarjoukset

Kaupunkiympäristön toimialan yleiset alueet -palvelu on saanut seuraavat pyytämänsä kokonaisurakkatarjoukset (tarjoushinnat on ilmoitettu verottomina):

1.	Hyvinkään Tieluiska Oy	6 878 400 euroa
2.	Terrawise Oy	6 948 613 euroa
3.	TYL Laajis (VM Suomalainen Oy ja Asfalttikallio Oy)	7 288 000 euroa
4.	Kreate Oy	7 470 000 euroa
5.	GRK Infra Oy	7 979 000 euroa
6.	Louhintahiekka Oy	8 830 500 euroa

Saadut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät rakennuttajan asettamat vaatimukset.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Timo Säynätjoki, projektinjohtaja, puhelin: 310 38478
timo.saynatjoki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hyvinkään Tieluiska Oy:n tarjous 22.1.2021
- 2 Tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Päätöskohdista B-C

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai



11.02.2021

Asia/5

täytäntöönpano

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Yleiset alueet

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Esitysteksti