



§ 109

Saukonkanavan rakentaminen, urakoitsijan valinta

HEL 2018-008294 T 02 08 03 00

Päätös

A

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti hyväksyä Graniittirakennus Kallio Oy:n tarjoushinnaltaan halvimman tarjouksen Saukonkanavan rakentaminen-urakan töistä arvonlisäverottomaan kokonaishintaan 5 212 000 euroa.

B

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä urakkasopimuksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin arvonlisäverottomana enintään 780 000 euroa.

C

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa rakennuttaminen -palvelun allekirjoittamaan hankkeeseen kohdistuvan sopimuksen sekä hankkeen vastuuhenkilön vastaanottamaan urakan.

Esittelijä

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Tomi Laine, ylläpitoinsinööri, puhelin: 310 39762
tomi.m.laine(a)hel.fi

Liitteet

1 Graniittirakennus Kallio Oy:n tarjous 31.8.2018

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöskohdasta B-C

Otteet

Ote

Otteen liitteet



Tarjouksen jättäneet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Rakennuttaminen -palvelu

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Yleistä rakennuskohteesta

Urakka käsittää Saukonkanavan rakentamisen niiltä osin, kun viereisten tonttien rakentamiskelpoiseksi saattamisen kannalta on välttämätöntä urakka-asiakirjojen osoittamassa laajuudessa.

Urakka sisältää paalutusta, teräsbetonilaattojen, tukimuurin ja kanava- ja siltarakenteiden rakentamista sekä betonielementtien asennusta.

Työt on tarkoitus aloittaa lokakuussa 2018. Työt valmistuvat 29.11.2019 mennessä.

Kustannukset

Nyt saatu tarjous alittaa suunnittelijakonsulttien laatiman kustannusarvion 6 221 410 euroa (alv. 0 %) noin 19 %:lla.

Tarjouspyyntömenettely

Urakan hankinnasta on jätetty avoimeen hankintamenettelyyn perustuva EU-hankintailmoitus 5.7.2018 sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi.

Tarjouspyynnön mukaisesti urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanut tarjoaja. Kokonaistaloudellisesti edullisin on tarjous, joka on rakennuttajan asettamat tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimuksen täyttävistä tarjouksista hinnaltaan halvin.

Tarjouskilpailussa saatiin määräaikaan mennessä kuusi (6) tarjousta.

Urakkatarjoukset

Rakennuttaminen -palvelu on saanut seuraavat pyytämänsä kokonaisurakkatarjoukset (tarjoushinnat on ilmoitettu verottomina):

- | | | |
|----|-----------------------------|-----------------|
| 1. | Graniittirakennus Kallio Oy | 5 212 000 euroa |
| 2. | YIT Rakennus Oy | 5 429 800 euroa |
| 3. | Destia Oy | 5 940 000 euroa |



20.09.2018

Asia/3

4.	E.M. Pekkinen Oy	5 991 000 euroa
5.	Kreate Oy	6 187 000 euroa
6.	TYL Kanava	7 287 475 euroa

Saadut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja täyttivät rakennuttajan asettamat vaatimukset.

Esittelijä

tekninen johtaja
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Tomi Laine, ylläpitoinsinööri, puhelin: 310 39762
tomi.m.laine(a)hel.fi

Liitteet

1 Graniittirakennus Kallio Oy:n tarjous 31.8.2018

Muutoksenhaku

Päätöskohdasta A

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöskohdasta B-C

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Rakennuttaminen -palvelu

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta