



17.05.2016

Akp/5

## Käsiteltävä tässä kokouksessa

### 5

#### Kaupunkisuunnittelulautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle toivomusponnosta asukastila Mellarin suunnittelusta yhdessä asukkaiden kanssa (b-asia)

HEL 2016-003138 T 00 00 03

KsIk 5264\_37

#### Lausuntoehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta antaa lausunnon kaupunginhallitukselle:

Kaupunkisuunnitteluvirasto on Mellunmäen vanhan ostoskeskuksena-  
semakaavan muutoksen (nro 12215) laatimisen yhteydessä esittänyt  
asukastilan Mellarille mahdollisesti soveltuvia sijainteja, mikäli asukasti-  
la ei sijoitu asemakaavan muutoksessa osoitettuihin katutaso-  
liiketiloihin. Selvitystyötä on jatkanut kiinteistöviraston tilakeskus.

Mikäli uusia sijaintiehdotuksia asukastilasta tehdään, selvittää kaupunkisuunnitteluvirasto niiden edellytykset kaavoituksen näkökulmasta.

#### Tiivistelmä

##### Toivomusponsi

Hyväksyessään 2.3. 2016 Mellunkylän korttelin 47203 tonttien 19, 22, 23 ja 24 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muuttamisen (Mellunmäen vanha ostoskeskus nro 12215) kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen:

Hyväksyessään asemakaavamuutoksen valtuusto edellyttää, että selvitetään miten asukastila Mellarin ja kirjaston suunnittelu voidaan tehdä yhdessä asukkaiden kanssa.

Kaupunginkanslia on myöntänyt vastaukselle lisääaikaa 20.5.2016 saakka.

##### Esittelijä

asemakaavapäällikkö  
Olavi Veltheim

##### Lisätiedot

Kaisa Karilas, arkkitehti, puhelin: 310 37315  
kaisa.karilas(a)hel.fi

#### Liitteet

Postiosoite  
PL 2100  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

Käyntiosoite  
Kansakoulukatu 3  
Helsinki 10  
www.hel.fi/kaupunkisuunnittelu

Puhelin  
+358 9 310 1673  
Faksi  
+358 9 310 37409

Y-tunnus  
0201256-6

Tilinro  
FI0680001200062637  
Alv.nro  
FI02012566



17.05.2016

Akp/5

---

1 Mellarin sijoituskartta

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano