



8.12.2015

Akp/3

Päätöshistoria

Rakennusvirasto 16.3.2015

HEL 2014-013326 T 10 03 03

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt rakennusviraston kannanottoa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 1195-00/15, Pöllölaakso, 30.3.2015 mennessä.

Suunnittelualue sijaitsee Ilmalassa Länsi-Pasilan pohjoisosassa. Alue rajoittuu pohjoisessa Ilmalankatuun, idässä Radiokatuun, etelässä pääasiassa Kuuluttajankatuun. Pieni osa etelässä rajautuu Keskuspui-
toon. Lännessä suunnittelualue rajautuu rakennetuille asuntotonteille. Suunnittelualueella toimii tällä hetkellä MTV3.

Nykyiset toimitilarakennukset puretaan ja tilalle rakennetaan asuinker-
rostaloja 600–900 asukkaalle. Kaavatyön aikana selvitetään, voidaan-
ko toimitilarakentamista sijoittaa Radiokadun varteen. Alueen asukas-
määrän lisääntyessä päiväkodin sijoittumista alueelle tutkitaan. Raken-
tamista ei tulla ulottamaan Keskuspuiston alueelle.

Suunnittelun lähtökohtana tulee olla muutosalueen tukeutuminen nykyi-
seen olemassa olevaan ja kattavaan katuverkostoon, jota on myös vii-
me aikoina rakennettu ja uudistettu.

Rakennusvirastolla ei ole tällä hetkellä muuta huomautettavaa osallis-
tumis- ja arviointisuunnitelmasta. Lisätietojen antajat toimivat rakennus-
viraston edustajina tässä hankkeessa.

Lisätiedot

Petri Arponen, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38440
petri.arponen(a)hel.fi
Anni Tirri, suunnitteluinsinööri, puhelin: 310 38335
anni.tirri(a)hel.fi