



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MAÄRYKSET DETALJPLANEERUSTUKSIIN OCH -BESTÄMMELSER

VP Puisto. Silän tarvittavia rakenteita saa ulottaa puistoon.

VL Lähivirkistysalue. Silän tarvittavia rakenteita saa ulottaa virkistysalueelle.

VE Eläintarha-alue, jolle saa rakentaa maisemaan sopivia, arkkitehtonisella ilmeellään korkeatasoisia tarhausrakennuksia, niissä palveluvia huoltotiloja ja viisiohjauksellisia. Alueelle saa rakentaa yleiskaavan mukaisin maantieteellisin joukkoliikennetarviksiin liittyviä väyliä ja rakenteita.

V/s-1 Virkistysalue. Lintujen pesimän kannalta arvokas suoto, jolla ympäristö on säilytettävä.

W-1 Vesialue, jolle saa rakentaa kaupunkikuvallisesti laadukkaan jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennesillan. Silän rakenteiden tulee olla ilmeellään kevyitä ja huolellisesti viimeistelyä. Silän kaiteiden, valaistuksen ja johdinyhteyksien ulkonäköön ja sekä sillan alapuolisten rakenteiden ilmeeseen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Silän kannen tulee pintamateriaaliltaan olla kaupunkikuvallisesti laadukas. Sillan tulee olla liikennöintiväsiä hälytysajoneuvoilla.

W-2 Vesialue, jolle saa rakentaa kaupunkikuvallisesti laadukkaan ja rakenteiltaan huolellisesti viimeistellyn jalankulku-, pyöräily- ja joukkoliikennesillan. Silän suunnittelussa tulee pyrkiä antamaan sille kevyt luonne. Kaiteiden ulkonäkö tulee olla laadukas. Silän alikulkukorkeuden tulee olla 20 metrin matkalla vähintään 7 metriä. Sillan tulee olla liikennöintiväsiä hälytysajoneuvoilla.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

+ Kaupunginosan raja.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— Osa-alueen raja.

— Rasti merkinnän päällä osoittaa merkinnän postin.

10 Kaupunginosan numero.

Park. Brons konstruktioner får förtägas till parken.

Närreklamationsområde. Brons konstruktioner får förtägas till rekreationsområde.

Djurgårdsområde på vilket får byggas till landskapet anpassade och arkitektoniskt högklassiga djurgårdsbyggnader och utrymmen för publiken. På området får byggas vägar och konstruktioner till underjordisk kollektivtrafik enligt generallanplan.

Vid planering av miljö, byggnader och konstruktioner bör man beakta Högholmens och Paloholmens kulturhistoriskt värdefulla miljö.

Rekreativområde. Områdeslogiskt värdefullt skär där miljön ska bevaras.

Vattenområde där man får bygga en miljömässigt högklassig bro för kollektivtrafik, gång och cykeltrafik. Brons konstruktioner bör vara detaljerade och lätta till sin karaktär. Särskilt omsorg bör riktas mot räcken, armaturer och kabelplaner samt konstruktioner under brotaket. Brotaket ska vara högklassigt till material och stadsbild. Bron bör kunna trafikeras med utryckningsfordon.

Del av område där ett fritt spann för färled ska byggas. Spannets fä höjd ska vara min. 20 m på en 30 m lång stacka.

Vattenområde där man får bygga en miljömässigt högklassig bro för kollektivtrafik, gång och cykeltrafik som är röga detaljerade. Vid planeringen bör man stäva till att ge bron en lätt karaktär. Räckena bör vara högklassiga till sin karaktär. Brons fä höjd ska vara min. 7 m på en 20 m lång stacka. Bron bör kunna trafikeras med utryckningsfordon.

Linje 3 m utanför planområdets gränns.

Stadsdelsgrens.

Kvarters-, kvartersdelens- och områdesgränns.

Gräns för delområde.

Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.

Stadsdelnummer.

KRUUNUVU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Rakennuskoetus kerrosalaneliömetreinä.

Katu.

Katuaukion.

Jalankululle varattu katualueen osa, jonka rajaus on likimääräinen. Alueesta on rakennettava puustomainen, yhtenäinen ja maisemaan sekä arvokkaaseen kulttuuriympäristöön sopiva korkeatasoinen kokonaisuus, joka sisältää vesialuetta, luontevia oleskelupaikkoja sekä paikkoja, joissa vedenerpita on helposti saavutettavissa.

Alueella sijaitseva vedenalaisia kulttuuriperintökohdetta. Alueella koostettava suunnitelmista ja toimenpiteistä on neuvoteltava Museoviraston kanssa.

Vesialueelle saa rakentaa laituria.

Yleisele jalankululle ja polkupyöräilylle varattu siltä, jolla huoltotie on sallittu.

Kruunuvuorensillan molemmissa päissä tulee olla sen siltatien jalankulku- ja pyöräilyreitit, jotka tulee toteuttaa yhtenäisen suunnitelman mukaisesti.

Katualueelle ja sen alle saa rakentaa tiloja sillan vaivattomaan huoltoon sekä teknisiä välineitä, jotka on suunniteltava siten, että ne materiaalin ja väriyksen suhteen sopivat ympäristönsä.

Sillat ja rantarakenteet tulee suunnitella siten, että turvata veden vähävuoto ja Vantaanjoen kalaväylän toimivuus.

Pohjaedustimen pilaantumisen on sähvettävä alueilla, joilla on kaavan mukaisesti rakennettavissa johtuva ruoppaustarve.

Korkeasaari, Palosaari ja niitä välittömästi ympäröivät vesialueet sisältyvät valtakunnallisesti arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristön luetteloon (Kansainpuistot Korkeasaari ja Seuraasaari, RKY 2009).

Ohjeellinen yleisele jalankululle varattu alueen osa.

Ohjeellinen kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteyks.

Säilytettävä luonin sisäankkuri.

Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.

Byggnadsrätt i kvadratmeter väningsyta.

Gata.

Öppen plats/torg.

Del av gatuområde vars gräns är approximativ. Området bör byggas som en högklassig helhet som är enhetlig och anpassad till den värdefulla kulturhistoriska miljön som omfattar vattenområden, naturliga vistsseplatser och ställen där vattenytan är lätt åtkomlig.

På området finns kulturärvsobjekt under vatten. Man bör förhandla med Museiverket om planer och åtgärder på området.

På vattenområdet får byggas bryggor.

För allmän gång- och cykeltrafik reserverad tro där servicefärd är tillåten.

I bägge ändar av Kronbergbron ska finnas korsande fotgångs- och cykelleden som ska byggas enligt en enhetlig plan.

På och under gatuområdet får man bygga utrymmen för bron service och teknik. Dessa ska planeras så att de till material och färgsättning anpassas till miljön.

Broar och strandkonstruktioner ska planeras så att vattenkänsligheten och Vändås fiskleds funktion tryggas.

Bottnsedimentens kontaminerings ska utredas på de områden där byggande enligt planens förordning muddningsbehov.

Högholmen, Paloholmen och vattenområdena runt dem ingår i förteckningen över värdefulla byggda kulturmiljöer av rikstresse. (Folkparkerna Högholmen och Fölsön, RKY 2009)

Riksgivande för allmän gångtrafik reserverad del av område.

Riksgivande gång- och cykelförbindelse under gata eller trafikområde.

Ingång till grött som ska bevaras.

HELSINKI HELSINGFORS

KRUUNUVUORENRANNAN JOUKKOLIIKENNEYHTEYS

19 kaupunginosa Mustikkamaa-Korkeasaari
Virkistysalue vesi- ja katualueet
42 kaupunginosa Kuloosaari, vesialue
49 kaupunginosa Laajasalo
Puisto, lähivirkistysalue, vesi- ja katualue
Asemakaava 1:2000
10 kaupunginosa Sörnainen
Vesi- ja satama-alue
19 kaupunginosa Mustikkamaa-Korkeasaari
Eläintarha-alue ja vesialueet
Asemakaavan muutos 1:2000

KRONBERGSTRANDENS KOLLEKTIVTRAFIKFÖRBINDELSE

19 stadsdelen Blåbarslandet-Högholmen
Rekreativområde, vatten- och gatuområden
42 stadsdelen Brändö, vattenområde
49 stadsdelen Degero
Park, närreklamations-, vatten- och gatuområde
Detalplan 1:2000
10 Stadsdelen Sörnäs
Vatten- och hamnområde
19 stadsdelen Blåbarslandet-Högholmen
Djurgårdsområde och vattenområden
Detalplaneändring 1:2000

HELSINGIN KAUPUNGISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO		HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEERUSTUKSIIN	
ESIK	11.11.2014	PIIRUSTUS	12305
SIK	5.12.2014-12.1.2015	PAIVITUS	4.11.2014
MAKSETTU		LAATINUT	JOUNI HEINÄNEN, ULLA KUITUNEN
HYVÄKSYTTY		PIRUSTUS	RAJIA JUNTUNEN
SOIKAN		TRATT / ADAPT	
ASEMAKAAVAVALIKKO	OLAV VILHEIM		
STADSPANEER			