



10.06.2014

Lsp/10

10

Kalasadaman Sompasaaren liikennesuunnitelma (a-asia)

HEL 2014-006963 T 08 00 00

Hankenro 0950_4

Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättää hyväksyä liikennesuunnitteluosaston piirustuksen 6317-1 mukaisen Kalasadaman Sompasaaren liikennesuunnitelman.

Tiivistelmä

Kalasadaman Sompasaareen on laadittu asemakaavan muutos (12200), joka mahdollistaa uuden asuinalueen rakentamisen noin 3 000 asukkaalle. Liikennesuunnitelma on asemakaavan muutosehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat

Kalasadaman Sompasaaren liikennesuunnitelma on 3.12.2013 päivätyn ja saatujen lausuntojen johdosta muutetun 10. kaupungin-osan (Sörnäinen) satama-, vesi- ja katualueiden asemakaavan muutosehdotuksen nro 12200 mukainen. Asemakaavan päivitetty muutosehdotus ja siitä annetut lausunnot toimitetaan kaupunkisuunnitteluviraston lausunnon liitteinä kaupunginhallitukselle.

Kaava-alueelta on hyvät yhteydet Kalasadaman metroasemalle. Kaava-alueen eteläisinkin kärki sijoittuu alle kilometrin kävelyetäisyydelle asemalta.

Liikennesuunnitelma

Liikennesuunnitteluosastolla on laadittu Kalasadaman Sompasaaren liikennesuunnitelma (piirustus 6317-1).

Sompasaaren itä- ja länsirannan kokoojakadut, Sompasaarenlaituri ja Aallonhalkoja liittyvät Sörnäistenniemen Parrulaituriin ja sitä kautta edelleen Kalasadaman muuhun katuverkkoon Sompasaarenkanavan ylittävien siltojen avulla. Sompasaaren ja myöhemmin myös Nihdin osa-alueiden liikenne keskittyy näille kahdelle kadulle.

Keskimääräiseksi arkivuorokauden liikennemääräksi vuonna 2035 on Sompasaarenlaiturilla arvioitu noin 4 000 ja Aallonhalkojalla noin 2 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Katujen rannan puoli on varattu kävelyille ja



10.06.2014

Lsp/10

pyöräilylle. Pääosa alueen vieras- ja asiointipysäköinnistä sijoittuu myös näiden katujen varsille.

Aallonhalkoja toimii myös alueen joukkoliikennekatuna. Sen keskellä on tilavaraus Kalasataman metroaseman kautta Nihtiin johtavalle raitiotielle. Ennen raitiotien rakentamista kadulla kulkee Nihtiin päättyvä linja-autoreitti. Liikennesuunnitelmassa on esitetty alustavat pysäkkivaraukset Aallonhalkojan ja Kaljaasi Auroran kujan liittymään.

Alueen itä- ja länsiranta ovat osa Kalasataman rantareittiä. Aallonhalkoja on myös osa kaupungin laajuista pyöräilyn pääreitistöä. Näille osuuksille rakennetaan jalankulusta erotellut kaksisuuntaiset pyörätiet. Pienemmillä kaduilla pyöräily on ajoradalla muun ajoneuvoliikenteen tapaan.

Kokoojakatuja yhdistää Sompasaarenkanavan eteläreunalla Kapteeni Sundmanin katu ja alueen eteläosassa Kaljaasi Fortunan kadun ja Vinsentinkadun muodostama katuyhteys. Helsingin Energian ajoyhteyden sisäänkäynti Mustikkamaan luolastoon siirretään korttelialueiden rakentamisen tieltä Vinsentinkadulle. Ajoyhteyttä käytetään tulevan Hanasaari-Vuosaari-yhteiskäyttötunnelin työ- ja huoltotunnelina sekä lopputilanteessa huolto- ja poistumistiereittinä.

Asemakaavaan on sisällytetty Helsingin uuden pysäköintipolitiikan mukaisesti mahdollisuus asuintonttien autopaikkojen kokonaismäärän vähentämiseen varaamalla osa autopaikoista yhteiskäyttöautoille. Näitä yhteiskäyttöautopaikkoja varaudutaan pysäköintihallien lisäksi sijoittamaan Kaljaasi Fortunan kadulle, Vinsentinkadulle sekä Kapteeni Sundmanin kadun varren autopaikkojen korttelialueelle (LPA), jota tulee hallinnoimaan Kalasataman palveluyhtiö.

Asuintonttien liikenneyhteydet rakennetaan pihakaduiksi, jotka päättyvät alueen keskelle sijoittuvaan Loviseholminpuistoon. Pihakadulta on ajoyhteydet korttelipihojen alle sijoittuviin pysäköintihalleihin. Puistosta ja pihakaduista on laadittu erillinen asemakaavan viitesuunnitelma sekä ohjeistuksia, joiden yksityiskohtia tarkennetaan katusuunnitelmavaiheessa.

Sompasaaren katualueet ja puistoraitit toimivat pääsääntöisesti myös pelastusteinä. Pelastusteiden ajoreitit ja likimääräiset nostopaikat on esitetty asemakaavaselostuksen liitteenä olevassa viitteellisessä pelastusajokaaviossa. Aallonhalkojan länsireunalla on varauduttu raitiotien rakentamisen vaikutuksiin järjestämällä pelastusnostopaikkoja riittävän tiheästi kadunvarsipysäköinnin väliin.

Liikenteelliset vaikutukset

Postiosoite

PL 2100
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

Käyntiosoite

Kansakoulukatu 1 A
Helsinki 10
www.hel.fi/kaupunkisuunnittelu

Puhelin

+358 9 310 1673

Faksi

+358 9 310 37170

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



10.06.2014

Lsp/10

Alueen rakentuminen lisää liikennettä Kalasataman katuverkolla, erityisesti Parrulaiturilla.

Loviseholminpuisto ja siihen päättyvät pihakadut rauhoittavat alueen keskeisimmän osan asukkaiden ja vierailijoiden virkistyskäyttöön. Autoliikenne keskittyy itä- ja länsirannan kokoojakaduille.

Alueen tasainen maasto ja riittävät tilavaraukset luovat hyvät edellytykset jalankululle ja pyöräilylle.

Kustannukset

Liikennejärjestelyiden kustannukset sisältyvät uuden alueen asemakaavan toteuttamisesta aiheutuviin kokonaiskustannuksiin.

Jatkotoimenpiteet

Rakennusvirasto laatii alueesta katusuunnitelmat. Kadut rakennetaan alueen maankäytön rakentamisen tahdissa.

Kalasataman raitiotien toteutus riippuu Laajasalon raitiotien ratkaisusta. Kaupunkisuunnitteluvirastossa on käynnistymässä Kalasataman raitioliikenteen yleissuunnitelman laatiminen yhteistyössä HSL:n ja HKL:n kanssa. Työssä tarkennetaan raitiotien tilavarauksia ja liikennöinnin vaikutuksia Kalasataman liikennejärjestelyihin.

HSL on esittänyt Aallonhalkojaa ylittävien suojateiden määrää vähentämistä alueen läpi kulkevan raitioliikenteen nopeuttamiseksi. Flöitti Dianan kujan liittymän kohdan ja Nihdinkanavan kohdan suojatiet voisikin rakentaa yhteisen katutilan periaattein vaikka materiaalierona. Käytännössä muiden Aallonhalkojan sivukatujen kohdille tarvitaan kuitenkin suojatiet, pihakatujen liittymissä juuri pysäkkivarausten vuoksi. Aallonhalkojan ylityskohtien liikennejärjestelyjä tarkennetaan tarvittaessa raitioliikenteen jatkosuunnittelussa.

Pelastusteiden ajoreittien ja nostopaikkojen järjestelyt tulee huomioida jatkosuunnittelussa tarkemmin. Aallonhalkojan länsireunan pelastusnostopaikkojen suunnittelussa tulee huomioida raitiotien ajolankojen ja kannatinvaijerien sijainti.

Kalasataman etelä-pohjoissuuntaisen Nihdistä Arabian rantapuistoon suuntautuvan pyöräbaanan linjausvaraus on tällä hetkellä Sompasaaren itäreunalla. Baanareitin eteläpään liittyminen kantakaupungin nykyiseen pyöräilyverkostoon on kuitenkin sidoksissa Laajasalon raitiotien linjausvaihtoehtoihin. Jos raitioliikenne linjataan Nihdistä Pohjoisrannan sijaan Hakaniemeen, suuntautuu myös Kalasataman läpi ajava pyöräliikenne luontevammin Sompasaaren länsireunaa. Raitotien suuntaamisesta Nihdistä Hakaniemeen ja sen



10.06.2014

Lsp/10

vaikutuksista Kalasataman maankäytön ratkaisuihin on tekeillä tarkempi selvitys, jonka yhteydessä käsitellään myös baanareitin linjausvaihtoehtoja. Mahdolliset muutokset baanareittiin esiteltäneen Junatien liikennesuunnitelman päätöksenteon yhteydessä alkusyksyllä 2014.

Esittelijä

liikennesuunnittelupäällikkö
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Johanna Iivonen, liikenneinsinööri, puhelin: 310 37137
johanna.iivonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Piirustus 6317-1
- 2 Sijaintikuva

Otteet

Ote
Helsingin seudun liikenne -
kuntayhtymä

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhakukielto, valmistelu
Liite 1

Tiedoksi

HKL-liikelaitos
Yleisten töiden lautakunta/Raimo K. Saarinen