



10.6.2014

SIILITIE JA KETTUTIE ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSEEN NRO 12220
TEHDYT MUUTOKSET

HEL 2011-006217
Hankenumero 2263_3

Asemakaavan muutosehdotukseen ei ole tehty muutoksia muistutusten johdosta.

Lausuntojen johdosta tehdyt muutokset

Yleisten töiden lautakunnan lausunnon johdosta tehty muutos:

- Purouomaa koskevaan määräykseen on lisätty, että tonteilta tulee johtaa pinta- ja pintakerrosvaluntaa puroon ja Kettulehtoon.

HSY:n vesihuollon lausunnon johdosta tehty muutos:

- Puuriviä koskevaan määräykseen on lisätty, että puiden etäisyys vesihuoltolinjoista tulee olla vähintään 3 metriä.

Pelastuslautakunnan lausunnon johdosta tehty lisäys:

- Kaavaselostuksen liitteisiin on lisätty pelastusajokaavio.

Muut muutokset

- Kaupunkisuunnittelulautakunnan päätöksen johdosta vaiheittain toteuttamista koskeviin määräyksiin on lisätty määräys: "Jos kirjastorakennus puretaan, tulee uusien talojen monikäyttötiloista osoittaa riittävät tilat asukkaiden toimintaan."
- Kaavakartassa on AKS-korttelialueen rajaa muutettu niin, että Kettukujan itäpää kääntyy Siilitien metroaseman suuntaan.
- Siilitien katualuetta on levennetty Kettulehtoon päin, jotta saadaan tilaa uudelle bussipysäkille.
- Määräyksiin on lisätty, että parvekkeiden on oltava sisäänvedettyjä kadun puolella. Ulokeparvekkeiden tulee olla ripustettuja.



10.6.2014

- Parvekelasitusta koskevaa määräystä on muutettu muotoon: "Rakennusten parvekkeet on tarvittaessa lasitettava liikennemelun torjumiseksi."
- Kaavakarttaan on lisätty pihakansien likimääräiset korkeusasemat.
- Tilastotietoja on korjattu pinta-alamuutosten takia.
- Selostuksen liitteeksi on lisätty Herttoniemen peruspiiriä koskevaa tilastotietoa.

Lisäksi kaavakarttaan ja kaavaselostukseen on tehty joitakin teknisluonteisia tarkistuksia, jotka eivät muuta ehdotuksen sisältöä.