

Asukaspysäköintitunnukset ja niiden tuotot nykyisillä vyöhykkeillä

Yhteenveto

Tässä muistiossa on tehty tarkastelu asukas- ja yrityspysäköintitunnusten tuotoista Helsingin nykyisillä asukaspysäköintivyöhykkeillä. Tarkastelu on tehty nykyisillä tunnusmäärillä sekä olettamuksella, että tunnusten määrä vähenee hinnankorotusten myötä.

Nykyinen tuotto asukas- ja yrityspysäköintitunnuksista on noin 4 miljoonaa euroa.

Jos tunnusmäärät pysyvät nykyisinä kasvaa tuotto vuonna 2015 runsaat 6 miljoonaan euroon ja vuonna 2021 lähes 10 miljoonaan euroon. Lisäys nykyisiin tuottoihin on vuonna 2015 runsaat 2 miljoonaa euroa ja vuonna 2021 lähes 6 miljoonaa euroa vuodessa.

Pysäköintipolitiikassa on asetettu tavoitteeksi, että tunnuksia olisi noin 90 % paikkamääristä. Jos tunnusten määrät pienenevät alueittain lineaarisesti 90 % tavoitteeseen, niin tuotot vuonna 2015 ovat 6 miljoonaa euroa ja vuonna 2021 vastaavasti 6,5 miljoonaa euroa. Lisäys nykyisiin tuottoihin on 2-2,5 miljoonaa euroa vuodessa.

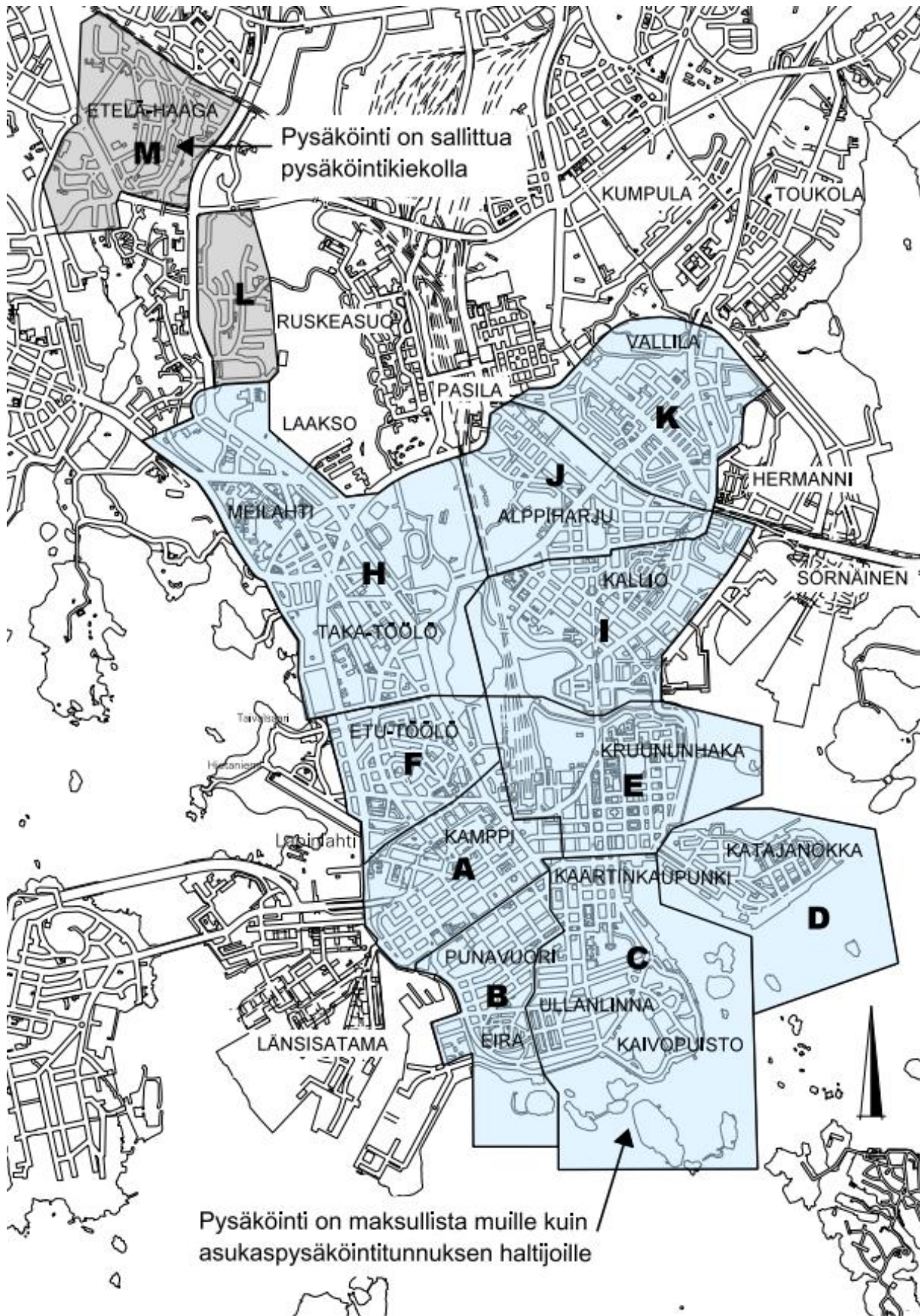
Kaikki esitetyt tuotot sisältävät arvonlisäveron.

Taustaa

Taulukossa 1 on esitetty nykyisten vyöhykkeiden tietoja ja kuvassa 1 Helsingin nykyiset asukaspysäköintivyöhykkeet. Alueilla A-I on tällä hetkelle enemmän asukas- ja yrityspysäköintitunnuksia kuin pysäköintipaikkoja. Taulukossa on käytetty vuoden 2013 väestötietoja kokonaisasukasmääristä. Tiedot vyöhykkeiden pysäköintipaikoista ja asukaspysäköintitunnusten määristä perustuvat 1.1.2014 tilanteeseen.

Taulukko 1. Nykyisten asukaspysäköintivyöhykkeiden tunnuslukuja

Vyöhyke	Paikkoja	Lippu- automaatteja	Paikkoja/ automaatti	Asukas- ja yrityspysäköinti- tunnukset yhteensä	Yritystunnusten osuus (%)	Tunnukset / Paikka	Asukkaita	Tunnuksia / asukas	Asukkaita / tunnus
A	1232	28	44	2 358	23,8	1,91	11 870	0,2	5,0
B	1783	38	47	3 007	17,7	1,69	12 637	0,2	4,2
C	2512	43	58	4 262	14,3	1,70	11 535	0,4	2,7
D	841	19	44	1 175	12,8	1,40	4 491	0,3	3,8
E	1480	27	54	2 174	15,9	1,47	7 880	0,3	3,6
F	2344	53	44	3 697	8,9	1,58	13 962	0,3	3,8
H	3642	66	55	4 245	5,1	1,17	18 864	0,2	4,4
I	2885	51	57	3 137	8,3	1,09	25 089	0,1	8,0
J	1829	28	65	1 572	5	0,86	12 687	0,1	8,1
K	1517	33	46	1 050	3,8	0,69	10 051	0,1	9,6
L	599			260	0,4	0,43	2 793	0,1	10,7
M	310			79	1	0,25	7 183	0,0	90,9
Yht.	20974	386	54	27016	11,7	1,29	139042	0,2	5,1



Kuva 1. Nykyiset Helsingin asukaspysäköinnin vyöhykkeet (Kuva: Helsingin kaupungin rakennusvirasto)

Vaihtoehto 1: Tunnusten määrät pysyvät nykyisellään hinnankorotuksesta huolimatta

Vuoden 2014 alussa asukaspysäköintitunnuksia oli 23981 ja yrityspysäköintitunnuksia 3125. Yhteensä tunnuksia oli 27016 kappaletta taulukon 1 mukaisesti. Jos asukas- ja yrityspysäköintitunnusten määrät pysyvät nykyisellä tasolla hinnankorotuksista huolimatta, ovat tuotot taulukon 2 mukaiset.

Taulukko 2. Nykyisten asukaspysäköintivyöhykkeiden arvonlisäverolliset tuotot, jos tunnusten määrät pysyvät nykyisinä (yhteensä 27016 tunnusta)

Vuosi	Asukaspysäköintitunnus (€/vuosi/tunnus)	Yritystunnus (€/vuosi/tunnus)	Tulot
2014	120	370	4 025 235 €
2015	216	370	6 318 752 €
2016	240	370	6 890 133 €
2017	264	370	7 463 513 €
2018	288	370	8 036 893 €
2019	312	370	8 610 273 €
2020	336	370	9 183 653 €
2021	360	370	9 757 033 €

Vaihtoehto 2: Tunnusten määrä on enintään 90 % pysäköintipaikkamäärästä

Hinnankorotukset voivat vähentää kaupunkilaisten halua ostaa asukaspysäköintitunnuksia. Pysäköintipolitiikan tavoitteena on, että tunnusten määrä on noin 90 % pysäköintipaikkamäärästä. Taulukossa 3 on laskettu pysäköintitunnusten tuotot niin, että asukaspysäköintitunnusten määrä laskee vuoden 2014 tasosta lineaarisesti 90 % tasoon vuoteen 2021. Lineaarinen lasku koskee vain vyöhykkeitä A-I, joilla on tällä hetkellä enemmän tunnuksia kuin pysäköintipaikkoja. Yrityspysäköintitunnusten määrän oletetaan pysyvän nykyisellä tasolla, koska niiden hinta ei nouse.

Taulukko 3. Nykyisten vyöhykkeiden arvonlisäverolliset tuotot, kun asukaspysäköintitunnusten määrän oletetaan laskevan hinnankorotuksista johtuen

Vuosi	Asukas- pysäköintitunnus (€/vuosi/tunnus)	Asukas- pysäköintitunnus (kpl)	Yritys- pysäköintitunnus (€/vuosi)	Yritys- pysäköintitunnus (kpl)	Tuotot (€)
2014	120	23891	370	3125	4 025 235
2015	216	22604	370	3125	6 040 794
2016	240	21317	370	3125	6 274 448
2017	264	20030	370	3125	6 446 333
2018	288	18743	370	3125	6 556 450
2019	312	17457	370	3125	6 604 798
2020	336	16170	370	3125	6 591 378
2021	360	14883	370	3125	6 516 189