



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

### Tarjouspyyntö teknistaloudellisten tutkimusten ja suunnittelun puitesopimuksesta 2014-2016 (optiovuodet 2017-2018)

HEL 2014-000179 T 02 08 02 00

#### 1. Sopimuksen alaiset työt

Puitesopimuksen alaiset työt ovat yksilöimättömiä Helsingin kaupungin toimeksiantoja. Sopimus tehdään Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluviraston (jäljempänä kaupunkisuunnitteluvirasto) kanssa. Helsingin kaupungin kaikki hallintokunnat voivat käyttää omilla päätöksillään puitesopimuksen piiriin kuuluviin palveluihin tähän puitesopimukseen valittuja toimittajia. Työt ovat kaavoitukseen ja maankäytön suunnitteluun liittyviä melu- ja tärinäselvityksiä. Palvelun tarkempi kuvaus on esitetty jäljempänä. Pyydämme tarjoustanne oheisten asiakirjojen mukaisesti.

#### 2. Hankinnan kohde

##### 2.1 Palvelukuvaus

##### Melu- ja tärinäselvitykset

Palveluryhmä on jaettu kahteen erityisosaamisalueeseen, joiden tehtäväsisällöt ovat seuraavat:

##### 1. Katu-, tie- ja raideliikennemeluun liittyvät selvitykset mallintamalla

Erityisosaamisalue 1 sisältää maankäytön ja liikenteen suunnitteluun liittyvää katu-, tie- ja raideliikennemeluselvitysten laatimista. Melutilannetta ja melutorjunnan tarvetta sekä tarvittavia meluntorjuntatoimenpiteitä arvioidaan mallilaskennoilla ja tarvittaessa mittauksilla.

##### 2. Teollisuusmelu sekä liikennetärinä

Erityisosaamisalue 2 sisältää maankäytön suunnitteluun liittyviä teollisuusmelu- tai tärinäselvityksiä. Teollisuusmeluselvityksiin kuuluu melupäästömittauksia sekä niiden perusteella tehtäviä mallinnuksia.



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

Suunnittelukohteisiin kuuluvat mm. satamat, voimalaitokset sekä muut teollisuusmelutyyppeinä käsiteltävät melulähteet, joiden arviointi pohjautuu päästömittauksiin ja niiden perusteella tehtävään mallinnukseen.

Tärinäselvitysten suunnittelukohteet ovat pääasiassa raide- tai tieliikennetärinän vaikutusalueella olevia kohteita, missä suunniteltaviin rakennuksiin kohdistuvaa värähtelyä (tärinä/runkomelu) tulee arvioida värähtelymittauksin.

Erityisosaamisalue 2:en piiriin kuuluviin töihin voidaan sisällyttää myös tavanomaista katu-, tie- ja raideliikennemelun arviointia, mikäli myös niitä on tarvetta selvittää samalla suunnittelualueella.

### 2.2 Puitesopimuksen mukainen toimeksiantomenettely

Tarjoajat asetetaan puitesopimuskilpailutuksen tuloksen perusteella kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaiseen järjestykseen. Puitesopimus tehdään kummankin erityisosaamisalueen (Eo1 ja Eo2:n) vertailussa kolmen parhaiten menestyneen toimittajan kanssa. Yli 30 000 euron hintaisissa hankinnoissa toimeksianto tehdään ensisijaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisessa etusijajärjestyksessä ensimmäisenä olevan konsultin kanssa. Alle 30 000 euron hintaisissa hankinnoissa tilaaja valitsee puitesopimuskonsulteista sen, jolla tilaaja arvioi olevan parhaat edellytykset työn tekemiseen. Toimittajan kanssa määritellään yksittäisen toimeksiannon sisältö, aikataulu ja kattohinta, jolloin sovelletaan toimittajan tarjouksessaan antamia yksikköhintoja. Mahdollinen työhön sisältyvä alihankinta, hyväksytetään tilaajalla.

Jos yli 30 000 euron hintaisissa hankinnoissa etusijajärjestyksessä ensimmäisenä olevan toimittajan kanssa ei päästä yksimielisyyteen palvelun sisällöstä, aikataulusta tai kattohinnasta, tai toimittaja ei halua tai ehdi vastaanottaa työtä tai ei anna tarjousta määräajassa, käynnistetään neuvottelut etusijajärjestyksessä seuraavana olevan toimittajan kanssa.

Tilaaja voi aloittaa neuvottelut etusijajärjestyksessä seuraavana olevan toimittajan kanssa, jos yksittäiseen työhön tarjotaan muita kuin puitesopimustarjouksessa esitettyjä henkilöitä tai, jos aiemmin puitesopimuksen nojalla tilattu yksi tai useampi toimeksianto on konsultista tai sen alihankkijasta johtuvista syistä myöhässä, eikä tilanne ole korjautunut reklamaatiosta huolimatta.

Jos yksikään kolmesta toimittajasta ei pysty tarjoamaan työhön puitesopimustarjouksessa esitettyjä henkilöitä, tilaaja aloittaa neuvottelut uudestaan etusijajärjestyksen mukaisesti ensin



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

ensimmäisenä olevan toimittajan kanssa ja toimittajille annetaan vielä mahdollisuus tarjota työhön varahenkilöitä etusijajärjestyksessä.

Töissä käytetään pääasiassa tilausmenettelyä, mutta tarvittaessa myös yksittäisestä työstä voidaan laatia suunnittelusopimus.

### 2.3 Toimeksiantojen arvioitu määrä

Arvio sopimusten piiriin kuuluvien kaupunkisuunnitteluviraston toimeksiantojen yhteenlasketusta arvosta sopimuskaudella (optiovuodet mukaan lukien) on yhteensä noin 200 000 euroa (alv 0 %). Kaupunkisuunnitteluvirasto ei sitoudu tilaamaan tiettyä määrää. Tilaaja pidättää oikeuden tilata töitä myös erikseen kilpailuttamalla.

## 3. Hankintamenettely

Hankinta on avoimen hankintamenettelyn mukainen. Kaikki halukkaat voivat jättää tarjouksen. EU-hankintailmoitus on 30.1.2014 lähetetty julkaistavaksi HILMA-palvelussa osoitteessa [www.hankintailmoitukset.fi](http://www.hankintailmoitukset.fi).

## 4. Hankintayksikkö

Hankintapäätöksen asiassa tekee Helsingin kaupungin kaupunkisuunnittelulautakunta.

## 5. Puitesopimus

### 5.1 Sopimuksen syntyminen

Puitesopimus tehdään kirjallisena kaupunkisuunnitteluviraston ja 3 valitun tarjoajan kesken.

Valittujen tarjoajien ja kaupunkisuunnitteluviraston välille syntyy sitova sopimus vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen. Kaupunkisuunnitteluvirasto ei allekirjoita sopimusta ennen kuin hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi.

### 5.2 Sopimusehdot

Hankinnasta tehtävä sopimus laaditaan noudattaen liitteen 2 SOPIMUSLUONNOS ja tämän tarjouspyynnön mukaisia ehtoja.

Tarjoaja ei voi käyttää omia sopimusehtojaan. Kaupunkisuunnitteluvirastolla on oikeus hylätä tarjous, jos se sisältää tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

### 5.3 Sopimuskausi

Sopimuskausi on 2 vuotta ja se on suunniteltu alkavaksi vuoden 2014 aikana. Lisäksi tilaaja varaa itselleen oikeuden jatkaa sopimusta kahdella optiovuodella. Sopimuksen jatkamisesta sovitaan ennen alkuperäisen sopimuskauden päättymisajankohtaa. Sopimuskauden jatko harkitaan jokaisen sopimuskumppanin kanssa erikseen.

### 5.4 Odotusaika

Kaupunkisuunnitteluvirasto ei saa tehdä hankintasopimusta ja panna hankintapäätöstä täytäntöön ennen kuin 21 päivää on kulunut siitä kun tarjouskilpailussa mukana olleet tarjoajat ovat saaneet hankintapäätöksen tiedoksi.

## 6. Tarjoushinnan ilmoittaminen

Sopimuksen alaisissa hankekohtaisissa töissä veloitusperusteina käytettävät henkilöryhmittäiset veloitushinnat tulee antaa kiinteinä hintoina tarjouksen/tarjouspyynnön liitteenä olevalla lomakkeella (alv 0 %). Hintaliitelomake on tarjouspyynnön liitteenä 1 HENKILÖTUNTIHINNAT.

Tilaaajalla on oikeus hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden hinnaltaan poikkeuksellisen alhainen tarjous. Tilaaja pyytää tarjoajalta kirjallista selvitystä tarjouksen perusteista ennen tarjouksen hylkäämistä.

Hinnat ovat kiinteät vuoden kerrallaan. Ensimmäinen mahdollinen tarkistusajankohta on sopimuksen oltua voimassa vuoden. Tämän jälkeen sopimuksen osapuolilla on oikeus ehdottaa neuvotteluja hintojen tarkistamiseksi sopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

## 7. Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vähimmäisvaatimukset

### 7.1 Rahoitukselliseen ja taloudelliseen tilanteeseen liittyvät vaatimukset

Yrityksen on tullut rekisteröityä yritys- ja yhteisötietojärjestelmään, kaupparekisteriin sekä ennakkoperintä-, työnantaja- ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin tai vastaaviin rekistereihin ennen hankintapäätöksen tekemistä, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä. Kaupunkisuunnitteluvirasto tarkistaa rekisteröitymisen. Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt edellä mainittuihin rekistereihin, tarjoajan on viraston pyynnöstä toimitettava selvitys rekisteröimättömyyden perusteista.

Tarjoaja suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle, jos tarjoajaa ei ole merkitty edellä mainittuihin rekistereihin, jos laki edellyttää tällaista



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

rekisteröitymistä, tai jos tarjoajana on elinkeinonharjoittaja tai yritys, jonka yhtiömies taikka hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja taikka muussa siihen rinnastettavassa asemassa oleva henkilö on määrätty liiketoimintakieltoon. Tarjoajan on tullut huolehtia verojen, sosiaaliturvamaksujen ja lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen maksamisesta.

Tilaaaja pyytää ennen hankintapäätöksen tekemistä siltä tarjoajalta, jota ehdotetaan valittavaksi, seuraavat selvitykset:

- kaupparekisteriote,
- veroviranomaiselta saatava selvitys verojen suorittamisesta,
- vakuutusyhtiöltä saatava selvitys lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta sekä,
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- tai vastaavat tarjoajan sijoittautumismaan lainsäädännön mukaiset selvitykset.

Tarjoajan tulee hankkia vastaava selvitys myös alihankkijoista ja esittää se vaadittaessa tilaajalle.

Mikäli tarjoaja on liittynyt Tilaajavastuu.fi/Luotettava Kumppani -palveluun, tilaaja tarkistaa tiedot [www.tilaajavastuu.fi](http://www.tilaajavastuu.fi) -palvelusta. Näytöksi hyväksytään myös RALA ry:n antama todistus.

Selvitykset eivät saa olla kolme kuukautta vanhempia laskettuna päivästä, jona ne on jätetty kaupungille. Toimittajan tulee pyydettyäessä antaa luettelo niistä henkilöistä, jotka osallistuvat kaupungin hankinnan valmistukseen ja toimittamiseen.

Kaikki asiakirjat tulee toimittaa suomen kielellä.

Jollei elinkeinonharjoittajan sijoittautumismaassa anneta edellä tarkoitettuja otteita tai todistuksia, niiden sijasta näytöksi hyväksytään elinkeinonharjoittajan edustajan sijoittautumismaan lainsäädännön mukainen valaehtoinen tai vakuutuksella vahvistettu ilmoitus, joka on käännetty suomen kielelle.

Sopimuksen voimassaoloaikana toimittajan tulee kolmen kuukauden välein toimittaa tilaajalle veroviranomaisen selvitys verojen suorittamisesta ja vakuutusyhtiön selvitys lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta sekä 12 kuukauden välein lisäksi kaupparekisteriote ja selvitys sovellettavista työehdoista. Kaupungilla on oikeus hylätä tarjous tai sopimuksen voimassaoloaikana purkaa sopimus verojen ja sosiaaliturva- ja muiden lakisääteisten maksujen maksamisen laiminlyönnin johdosta tai jos



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

hankintayksikkö arvioi saadun selvityksen perusteella, että tarjoaja on syyllistynyt vakavaan virheeseen ammattitoiminnassaan. Tarjoaja voidaan kuitenkin hyväksyä tai sopimus jättää purkamatta, jos laiminlyöntiä voidaan pitää vähäisenä tai kaupungille toimitetaan viranomaisen hyväksymä maksusuunnitelma.

Palveluntuottajan on tilaajan pyynnöstä osoitettava, että palveluntuottajan ja sen käyttämien alihankkijoiden ulkomaisilla työntekijöillä on työnteko-oikeus Suomessa. Ulkomaisella työntekijällä tarkoitetaan henkilöä, joka ei ole Suomen kansalainen.

Lisäksi toimittajan on toimitettava tilaajan pyynnöstä määräajassa muut mahdolliset tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ennen hankintapäätöstä ja sopimuksen voimassaoloaikana.

Tarjoaja, joka ei asetetussa määräajassa toimita pyydettyä tai hyväksyttävää selvitystä, suljetaan tarjouskilpailusta.

Tarjoajalla tulee olla koko sopimuskauden voimassa oleva yleinen konsulttivastuuvakuutus, josta tarjoajan tulee pyydettäessä esittää vakuutusyhtiön selvitys.

Tarjoajalla tulee olla hankinnan kokoon ja laatuun nähden taloudelliset edellytykset hankinnan suorittamiseen. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella. Hankintayksikkö voi tarkistaa tarjoajan taloudelliset edellytykset ja luottotiedot yleisesti käytetyistä rekistereistä.

### 7.2 Ammatilliseen pätevyyteen ja henkilöresursseihin liittyvät vaatimukset

Alla mainittujen vähimmäisvaatimusten täyttymisen selvittämiseksi tarjoajan on liitettävä tarjoukseensa tarvittavat selvitykset suomen kielellä. Tarjoaja, jonka tarjous ei sisällä pyydettyjä selvityksiä, voidaan sulkea tarjouskilpailusta pois.

Tarjouksessa on kaikkien palveluiden osalta ilmoitettava tarjottavien henkilöiden skol-luokat. Henkilöiden skol-luokille ei ole asetettu erityisiä tasovaatimuksia, eivätkä skol-luokkien tasot vaikuta muuten arviointiperusteena. Skol-luokkien määritelmät on noudettavissa Internetistä osoitteesta

[http://www.skolry.fi/sites/default/files/SKS\\_uusin.pdf](http://www.skolry.fi/sites/default/files/SKS_uusin.pdf)

Tarjoaja, joka ei täytä seuraavissa kappaleissa esitetyjä vähimmäisvaatimuksia tai joka syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen toimittaessaan vaadittuja tietoja, suljetaan tarjouskilpailusta pois.



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

### 1. Katu-, tie- ja raideliikennemeluun liittyvät selvitykset mallintamalla

Erityisosaamisalue 1 sisältää maankäytön ja liikenteen suunnitteluun liittyvää katu-, tie- ja raideliikennemeluseelvitysten laatimista. Melutilannetta ja melutorjunnan tarvetta sekä tarvittavia meluntorjuntatoimenpiteitä arvioidaan mallilaskennoilla ja tarvittaessa mittauksilla.

Erityisosaamisalueen 1 toimeksiantoja suorittamaan on nimettävä työryhmä, johon kuuluu vähintään 1 vastuuhenkilö ja 1 muu suunnitteluhenkilö. Toimeksiantojen vastuuhenkilöiden tulee vastata suunnittelusta ja heillä on oltava soveltuva alempi tai ylempi korkeakoulututkinto sekä vähintään 8 vuoden kokemus erityisosaamisalueeseen kuuluvien töiden tekemisestä sekä kokemusta projektinjohtamisesta. Kuhunkin yksittäiseen toimeksiantoon nimetään oma vastuuhenkilö, joka vastaa toimeksiantokohtaisesti kyseisen työn kokonaisuudesta.

Työryhmän muulla suunnitteluhenkilöstöllä on oltava vähintään 2 vuoden kokemus erityisosaamisalueeseen 1 kuuluvien töiden tekemisestä. Muilla suunnitteluhenkilöillä tarkoitetaan toimeksiantojen ohjelmointiin, suunnitteluun ja muuhun sisällön tuottamiseen osallistuvia henkilöitä, ei esimerkiksi teknisluonteisia avustavia henkilöitä kuten suunnitteluavustajia.

Vähimmäisvaatimusten täyttymisen arvioimiseksi henkilöiden kokemus ja koulutus on esitettävä tarjouspyynnön liitteillä 4 HENKILÖTIETOLOMAKE/ VASTUUHENKILÖ JA 5 HENKILÖTIETOLOMAKE/ MUU SUUNNITTELUHENKILÖ.

Palvelun tarjoajalla tulee olla käytössään melumallinnusohjelmisto SoundPlan tai CadnaA tai vastaava, joka pitää sisällään vähintään pohjoismaiset tie- ja raideliikennemelun laskentamallit.

### 2. Teollisuusmelu sekä liikennetärinä

Erityisosaamisalue 2 sisältää maankäytön suunnitteluun liittyviä teollisuusmelu- tai tärinäselvityksiä. Teollisuusmeluseelvityksiin kuuluu melupäästömittauksia sekä niiden perusteella tehtäviä mallinnuksia. Suunnittelukohteisiin kuuluvat mm. satamat, voimalaitokset sekä muut teollisuusmelutyyppeinä käsiteltävät melulähteet, joiden arviointi pohjautuu päästömittauksiin ja niiden perusteella tehtävään mallinnukseen.

Tärinäselvitysten suunnittelukohteet ovat pääasiassa raide- tai tieliikennetärinän vaikutusalueella olevia kohteita, missä suunniteltaviin



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

rakennuksiin kohdistuvaa värähtelyä (tärinä/runkomelu) tulee arvioida värähtelymittauksin.

Erityisosaamisalue 2:n piiriin kuuluviin töihin voidaan sisällyttää myös tavanomaista katu-, tie- ja raideliikennemelun arviointia, mikäli myös niitä on tarvetta selvittää samalla suunnittelualueella.

Erityisosaamisalue 2:n toimeksiantoja suorittamaan on nimettävä työryhmä, johon kuuluu vähintään 1 vastuuhenkilö ja 1 muu suunnitteluhenkilö. Toimeksiantojen vastuuhenkilöiden tulee vastata suunnittelusta ja heillä on oltava soveltuva alempi tai ylempi korkeakoulututkinto sekä vähintään 8 vuoden kokemus erityisosaamisalueeseen kuuluvien töiden tekemisestä sekä kokemusta projektinjohtamisesta. Kuhunkin yksittäiseen toimeksiantoon nimetään oma vastuuhenkilö, joka vastaa toimeksiantokohtaisesti kyseisen työn kokonaisuudesta.

Työryhmän muilla suunnitteluhenkilöstöllä on oltava vähintään 2 vuoden kokemus erityisosaamisalue 2:een kuuluvien töiden tekemisestä. Muilla suunnitteluhenkilöillä tarkoitetaan toimeksiantojen ohjelmointiin, suunnitteluun ja muuhun sisällön tuottamiseen osallistuvia henkilöitä, ei esimerkiksi teknisluonteisia avustavia henkilöitä kuten suunnitteluavustajia.

Vähimmäisvaatimusten täyttymisen arvioimiseksi henkilöiden kokemus ja koulutus on esitettävä tarjouspyynnön liitteellä 4  
HENKILÖTIETOLOMAKE/ VASTUUHENKILÖ JA 5  
HENKILÖTIETOLOMAKE/ MUU SUUNNITTELUHENKILÖ.

Palvelun tarjoajalla tulee olla käytössään melumallinnusohjelmisto SoundPlan tai CadnaA tai vastaava. Ohjelmiston tulee pitää sisällään vähintään pohjoismaiset tie- ja raideliikennemelun laskentamallit sekä yleisen ns. teollisuuden ympäristömelun laskentamallin.

## 8. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjouksen on oltava muodoltaan ja sisällöltään tarjouspyynnön mukainen. Kaupunkisuunnitteluvirastolla on oikeus hylätä tarjouspyynnön vastainen tarjous.

Tarjous on tehtävä kirjallisena, suomen kielellä. Tarjouksen tulee sisältää tarjoajien soveltuvuuden arviointiin (edellä kohta 7) ja tarjousten vertailuun (jäljempänä kohta 9) pyydetävät tiedot. Tarjous ei saa olla ehdollinen.

Tarjoushintojen, referenssitöiden, kokemuksen ja koulutuksen esittämisen muotovaatimuksena ovat tarjouspyynnön liitelomakkeet.





29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

Lomakkeiden sähköisesti täytettävät versiot ovat www-sivulla [www.hel.fi/ksv](http://www.hel.fi/ksv) kohdassa Virasto palvelee – Tarjouskilpailut. Kaikkien tarjouksessa nimettyjen henkilöiden kokemukseen ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvien vaatimusten täyttymisen arvioimiseksi vastuuhenkilöistä tulee täyttää liite 4 HENKILÖTIETOLOMAKE/ VASTUUHENKILÖT ja muista suunnitteluhenkilöistä liite 5 HENKILÖTIETOLOMAKE/ MUU SUUNNITTELUHENKILÖ. Erillisiä ansioluetteloita ei tule toimittaa eikä niitä oteta huomioon tarjousten vertailussa. Erityisosaamisalueisiin liittyvät referenssityöt kirjataan liitteeseen 6 REFERENSSITYÖT.

Erityisosaamisaluetta 1 (Katu-, tie- ja raideliikennemeluun liittyvät selvitykset mallintamalla) koskevaan tarjoukseen on liitettävä kaksi asemakaavatasoisen maankäytön suunnittelun tarpeisiin tehtyä referenssityötä selostuksineen, kuvineen ja mahdollisesti töihin liittyvine erillisine mittausraporteineen.

Referenssitöiden tulee koskea katu-, tie- tai raideliikennemelua. Referenssitöiden vastuuhenkilön tulee olla tarjouksessa nimetty vastuuhenkilö. Referenssitöiden tulee olla suomenkielisiä ja vuodelta 2010 tai sitä uudempia.

Erityisosaamisaluetta 2 (Teollisuusmelu sekä liikennetärinä) koskevaan tarjoukseen on liitettävä 2 asemakaavatasoisen maankäytön suunnittelun tarpeisiin tehtyä referenssityötä selostuksineen, kuvineen ja mahdollisesti töihin liittyvine erillisine mittausraporteineen.

Toisen referenssityön pitää koskea ns. teollisuusmeluun verrattavaa melua siten, että työhön sisältyy melupäästömittauksia sekä mallintamalla tehty tarkastelu. Mikäli tarjoaja haluaa tulla otetuksi huomioon tärinäselvityksiä tilattaessa, tulee toisen referenssityön käsitellä mittauksiin perustuvaa liikennetärinää. Muussa tapauksessa tarjoajan molemmat referenssityöt voivat koskea ns. teollisuusmeluun verrattavaa melua siten, että työhön sisältyy melupäästömittauksia sekä mallintamalla tehty tarkastelu. Referenssitöiden vastuuhenkilön tulee olla tarjouksessa nimetty vastuuhenkilö. Referenssitöiden tulee olla suomenkielisiä ja vuodelta 2010 tai sitä uudempia.

## 9. Tarjousten vertailu

Tarjoajien valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellista edullisuutta arvioitaessa hinnan ja laadun painosuhte on erityisosaamisalue yhden (1) osalta 40/60 ja erityisosaamisalue kahden (2) osalta 30/70. Kokonaistaloudellista edullisuutta arvioidaan kunkin erityisosaamisalueen osalta erikseen liitteessä 3 TARJOUSTEN ARVIOINTI JA VERTAILU ilmoitetun mukaisesti. Kumpaankin kilpailutettavaan erityisosaamisalueeseen



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

valitaan kolme eniten vertailupisteitä saanutta tarjoajaa. Vertailupisteet lasketaan kahden desimaalin tarkkuudella.

Tarjoaja, joka syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen toimittaessaan tarjousten vertailussa tarvittavia tietoja, suljetaan tarjouskilpailusta pois.

### 10. Osatarjoukset

Osatarjoukset hyväksytään siten, että erilliset tarjoukset voi tehdä molempiin tai vain toiseen edellä kohdassa 2. määriteltyihin erityisosaamisalueisiin.

### 11. Alihankkijoiden käyttäminen

Tarjoaja voi hankkia tarjouksessaan määrittelemänsä osan palvelusta alihankintana. Tarjoaja vastaa alihankkijoiden työstä kuten omastaan. Alihankkijoiden käyttö tulee kuvata tarjouksessa.

Tarjoajan tulee huolehtia, että käytettävä alihankkija täyttää tarjoajalle itselleen kohdassa 7.1 määritellyt rahoitukselliset ja taloudelliset vähimmäisvaatimukset. Tarjoajan on pyydettyessä toimitettava kohdassa 7.1 määritellyt selvitykset myös alihankkijoidensa osalta.

### 12. Tarjouksen tekemiseen liittyvät muut ehdot

Kaupunkisuunnitteluvirasto pidättää oikeuden olla hyväksymättä mitään annetuista tarjouksista perustellusta syystä.

Kaupunkisuunnitteluvirasto voi hylätä kaikki tarjoukset, jos tarjouksissa esitetyt veloituserusteet ovat liian korkeita tai jos olosuhteet ovat muuttuneet niin, että suunniteltua puitesopimusta ei ole tarkoituksenmukaista tai mahdollista toteuttaa tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla.

Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Kaupunki ilmoittaa valitun tarjoajan nimi- ja yhteystiedot sekä hankittavan palvelun perustiedot palvelun kohteen sijaintipaikan verovirastolle neljännesvuosittain sopimuskauden aikana. Ilmoitettavia tietoja ovat tarjoajan nimi, Y-tunnus, tililaji ja euromäärä.

### 13. Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksenteon jälkeen. Tarjoajalla on oikeus saada tieto päätösasiakirjoista päätöksenteon jälkeen.



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

Jos tarjoajan mielestä jokin osa tarjousta sisältää liikesalaisuuksia, tarjoajan on perustellusti ilmoitettava nämä tiedot erillisellä liitteellä. Kaupunki ratkaisee, voidaanko liikesalaisuuksiksi ilmoitetut asiat katsoa lain mukaan salassa pidettäviksi. Tarjouksen vertailussa käytettävää hintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena.

Jos tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuuksiaan edellä vaaditulla tavalla, kaupungilla on oikeus pitää tarjoajan tarjousta kokonaisuudessaan julkisena. Tarjouksen julkiseksi tulemisen ajankohta määräytyy edellä kerrotulla tavalla.

### 14. Oikeudet

Oikeudet määritellään liitteen 2 SOPIMUSLUONNOS ehtojen mukaisesti.

### 15. Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjouksen tulee olla voimassa 30.6.2014 saakka.

### 16. Tarjousten jättäminen

Tarjous tulee tehdä suomen kielellä kirjeitse.

Tarjouksen on oltava kokonaisuudessaan perillä Helsingin kaupungin kirjaamossa 17.3.2014 klo 12.00 mennessä, myöhästyneet tarjoukset suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

Helsingin kaupunki  
Kirjaamo  
Kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11-13, Helsinki 17

Tarjouksessa pyydetään ilmoittamaan sellainen tarjoajan sähköpostiosoite tai faksinumero, jota tarjoaja seuraa jatkuvasti. Kaupunkisuunnitteluvirasto lähettää hankintapäätöksen tiedoksi ensisijaisesti sähköpostitse.

Kuoressa tulee olla merkintä: "Teknistaloudellisten tutkimusten ja suunnittelun puitesopimus". Kuoressa on ilmoitettava tarjoavan yrityksen nimi.

Tarjouksessa tulee ilmoittaa tarjoavan yrityksen yhteystiedot (osoite, puhelin, sähköposti).

Tarjous tulee tarjoajaa sitovaksi, kun kaupunkisuunnitteluvirasto on ottanut tarjouksesta selon.



29.1.2014

## Virastopäällikkö

---

### 17. Tiedottaminen

Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa 14.2.2014 klo 12.00 mennessä osoitteeseen kaupunkisuunnittelu@hel.fi tai kirjallisesti osoitteeseen:

Helsingin kaupunki  
Kaupunkisuunnitteluvirasto, teknistaloudellinen toimisto  
PL 2100  
00099 Helsingin kaupunki  
(Käyntiosoite: Kansakoulukatu 3)

Kysymyksiin on liitettävä viite ”Kysymys / Teknistaloudellisten tutkimusten ja suunnittelun puitesopimus”. Kysymykset on esitettävä suomen kielellä.

Esitetyistä kysymyksistä ja niihin annetuista vastauksista laaditaan yhteenveto, joka julkaistaan kaupunkisuunnitteluviraston Internet-sivuilla osoitteessa [www.hel.fi/ksv](http://www.hel.fi/ksv) (-> virasto palvelee -> tarjouskilpailut) 21.2.2014 klo 16.00 mennessä. Myös hankintaa koskevat mahdolliset tarkennukset julkaistaan samassa internet-osoitteessa edellä mainittuun päivämäärään mennessä.

### Lisätiedot

Eija Kivilaakso, toimistopäällikkö, puhelin: 310 37247  
[eija.kivilaakso\(a\)hel.fi](mailto:eija.kivilaakso(a)hel.fi)  
Heikki Hälvä, projektipäällikkö, puhelin: 310 37142  
[heikki.halva\(a\)hel.fi](mailto:heikki.halva(a)hel.fi)  
Matti Neuvonen, diplomi-insinööri, puhelin: 310 37311  
[matti.neuvonen\(a\)hel.fi](mailto:matti.neuvonen(a)hel.fi)

### Virastopäällikkö

Mikko Aho  
virastopäällikkö

Rikhard Manninen  
yleiskaavapäällikkö

### Liitteet

- [Henkilötuntihinnat](#)
- [Sopimusluonnos](#)
- [Tarjousten arviointi ja vertailu](#)
- [Henkilötietolomake vastuuhenkilöt](#)
- [Henkilötietolomake muu suunnitteluhenkilö](#)
- [Referenssityöt \(lomake\)](#)