



## TEHDYT MUUTOKSET

### Kaavaehdotukseen on tehty seuraavat muutokset:

#### Muistutusten johdosta:

- ei muutoksia
- 

#### ELY-keskuksen lausunnon johdosta:

- selostusta on ympäristövaikutusten osalta tarkennettu

#### Lautakuntien ja virastojen lausuntojen johdosta:

- ei muutoksia

#### Kaavaehdotuksen jatkosuunnittelun johdosta:

- Tontilta 20803/1 poistettu kortteliaukiomerkinä kaavakartan luetavuuden helpottamiseksi.
- Sonckin makasiinien välissä osa L3:n tonttia muutettu katualueeksi (Suezinkadun jatke), minkä vuoksi makasiinit ovat jatkossa eri korttelialueilla. Syntyy uusi kortteli 20799.
- L3-makasiinin rakennusoikeutta on korotettu 10 460 kerrosneliöstä 11 000 kerrosneliöön, mikä mahdollistaa neljännen kerroksen tehokkaamman käytön.
- Kaavakartasta poistettu tulva-alue.
- Kaavamääräys "jul" (*Korttelialueen rakentamaton osa, jonka pinta-alamateriaalit tulee sovittaa viereisen katualueen kanssa luontevaksi kokonaisuudeksi. Aluetta ei saa aidata.*) on poistettu kaavakartasta.
- Kaavakartan korkeusmerkinnät muutettu toteutuneen mukaan.
- Kaava-aluetta laajennettu koko Tyynenmerenkadun osalle. Voimassa olevassa kaavassa olevat merkinnät LS, TSV ja W poistuvat tältä osin.

Kaavaselostusta on täydennetty suunnittelu- ja käsittelyvaiheiden osalta.