

- 8 m suunnittelualueen ulkopuolella oleva viiva.
- A** Asuntolu. Alueelle saa rakentaa pientaloja ja kerrostaloja. Aluetta kehitetään asuminen, palvelujen, virkistys- ja asuinympäristöön soveltuvien toimintojen ja alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön.
- AK** Kerrostalovaltainen asuntolu. Aluetta kehitetään asuminen, palvelujen, virkistys- ja asuinympäristöön soveltuvien toimintojen ja alueelle tarpeellisen yhdyskuntateknisen huollon ja liikenteen käyttöön. Alueen keskeisten katujen varsilla tulee mahdollistaa liike- ja muita toimintoja.
- AK/P** Kerrostalovaltainen ja palvelujen sekä hallinnon alue. Alueen keskeisten katujen varsilla tulee mahdollistaa liike- ja muita toimintoja.
- AP** Pientalovaltainen asuntolu.
- C/AK** Keskustatoimintojen alue sekä kerrostalovaltainen asuntolu.
- P** Palvelujen ja hallinnon alue.
- PY** Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.
- P/ISR** Palvelujen ja hallinnon alue, jolla olevat rakennukset, lentoasemarakennus ja lentokonehalli, suojellaan.
- T** Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- T/P** Ympäristösiirrettäviä aiheuttamattomien teollisuus- ja varastorakennusten sekä palvelujen ja hallinnon alue.
- VP** Puistot ja lähivirkistysalueet.
- VVUUY** Virkistysalue, jota kehitetään opetuksen, urheilun ja kulttuurin monipuoliseen käyttöön kulttuuriympäristön suojelutavoitteet huomioon ottaen.
- EN** Energiahuollon alue.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Katualue.
- Jalankululle ja pyöräilijöille varattu yhteys.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Katuaukoikhoiri.
- Ulkoilureitti, jolla mahdollistetaan hiihtäminen.
- Virkistystyhdyden ylläpidon alkuu.
- Raitioliikenteen yhteystarve.
- Virkistystyhdyden yhteystarve.
- Pyöräilijöiden pääreitti.
- Historiallisen kiltojen linja.
- Maakaasu- ja sähkön ohjeellinen.

**Bostadsområde.** På området får man bygga småhus och flerbåningshus. Området utvecklas för boende, service, rekreation, för funktioner anpassade till boende och för nödig samhällsteknisk service och trafik.

**Bostadsområde för flerbåningshus.** Området utvecklas för boende, service, rekreation, funktioner anpassade till boende och för nödig samhällsteknisk service och trafik. Invid de centrala gatorna möjliggörs affärs- och andra lokaler.

**Område för flerbåningshus samt service och förvaltning.** Invid de centrala gatorna möjliggörs affärs- och andra lokaler.

**Område för centrumfunktioner och flerbåningshusdominerat bostadsområde.**

**Område för service och förvaltning.**

**Område för offentlig service och förvaltning.**

**Område för service och förvaltning, där flygstationen och flyghangaren skyddas.**

**Område för industri- och lagerbyggnader.**

**Område för service och förvaltning samt industri- och lagerbyggnader som inte ersakar störningar för omgivningen.**

**Parker och områden för närorektion.**

**Rekreativområde som utvecklas mångsidigt för underhållning, idrott, och kultur med beaktande av kulturmiljöns skyddsändamål.**

**Område för energiförsörjning.**

**Kvarters-, kvartersdelens- och områdesgränser.**

**Gräns för delområde.**

**Gatuområde.**

**Förbindelse reserverad för gång- och cykeltrafik.**

**För allmän gåntrafik reserverad del av område.**

**Öppen plats/Torg.**

**Fritillsed där skickskningmöjliggörs.**

**Fritillsförbindelsens övergång/undergång.**

**Förbindelsebehov för spårtrafik.**

**Förbindelsebehov för rekreation.**

**Huvudcykelled.**

**Historisk landningsbana.**

**Approximativ linje för jordgas.**

**De historiska landningsbanorna linjerfänger ska beaktas i planeringen av stadstrafiken så att de kan gestaltas i den nya stadsbildens.**

**I bygge och samhällsteknik ska energisnåla och miljövänliga metoder, konstruktioner och material prioriteras.**

**På området ska man maximat återanvända de massor som bygget medför och under byggandet ska man på området beakta Internimlagring och behandling av massor.**

**Förnybar energi ska prioriteras.**

**Utgrävande av grävatten och minskandet av dessas avtinningsstighet ska prioriteras.**

**Vid planläggning och annan planering samt bygge ska stadsrådets riktvärden för bullernivån beaktas. Vid planering av spårtrafiken ska rekommenderade värden för skakningar och störmjö beaktas.**

**Marksens kontaminerings och saneringsbehov ska utredas vid planläggning och annan planering och kontaminerad jord ska saneras innan byggande inleds.**

**HELSINKI  
HELSINGFORS**

**MALMIN LENTOKENTÄN ALUEEN KAAVARUNKO**

38. kaupunginosa Malmi  
39. kaupunginosa Tapaninkylä  
41. kaupunginosa Suurmetsä  
47. kaupunginosa Mellunkylä  
1:4000

**DISPOSITIONSPLAN FÖR  
MALMS FLYGFÄLTSSOMRÅDE**

38 stadsdelen Malm  
39 stadsdelen Staffansby  
41 stadsdelen Storskog  
47 stadsdelen Mellungby  
1:4000

|  |  |
|--|--|
| HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO<br>HELSINGFORS STADSPLANNERINGSKONTOR | ASEMAKAAVAOSASTO<br>DETALJPLANEAVDELNINGEN   |
| KSJK<br>STPA<br>MÄÄRÄMÄN<br>TILJÄSEENDE<br>MUUTETTU<br>ANDRO               | PIRISTUS<br>RITING<br>MÄÄRÄS<br>DATUM<br>LAATUNUT<br>SUUNNITTELU<br>PIRISTÄNT<br>RITÄÄ |
| HYÖKÄYTTY<br>GOKAND<br>TULLUJ VORMAN<br>PRAIT VIKOFF                       | 1.12.2015<br>Tuomas Hakala<br>Rajja Junonen  |
|  | ASEMAKAAVAALIVIKKO<br>STADSPLANECHEF   |
|  | OKUVI VETHEM<br>STADSPLANECHEF   |

|  |  |
|--|--|
| <p>Helsingin kaupungin kaavarunkotoimiston<br/>Helsingfors stadsplaneringskontors tekniska avdelningen</p> <p>Projektin nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko<br/>Karttakaava: 1:4000<br/>Karttakaavan nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko</p> <p>Projektin numero: 2706/2015<br/>Karttakaavan nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko</p> <p>Projektin nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko<br/>Karttakaava: 1:4000<br/>Karttakaavan nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko</p> | <p>Helsingin kaupungin kaavarunkotoimiston<br/>Helsingfors stadsplaneringskontors tekniska avdelningen</p> <p>Projektin nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko<br/>Karttakaava: 1:4000<br/>Karttakaavan nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko</p> <p>Projektin numero: 2706/2015<br/>Karttakaavan nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko</p> <p>Projektin nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko<br/>Karttakaava: 1:4000<br/>Karttakaavan nimi: Malmi lentokentän alueen kaavarunko</p> |
|--|--|