



17.11.2015

---

**KIVIKON SISÄAMPUMAUHAILUKESKUKSEN JA AGILITYHALLIN  
ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS NRO 12369**

Hankenumero: 0746\_3  
HEL 2015-004141

**SISÄLLYS**

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä havainnemateriaali  
nähtävillä 8.6.–3.7.2015**

Viranomaisyhteistyö

– Tiivistelmät viranomaisten kannanotoista ja vastineet

Mielipidekirjeet

– Tiivistelmät mielipidekirjeistä ja vastineet

Yhteenveto kaavapäivystyksestä

---

**Postiosoite**

PL 2100  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kaupunkisuunnittelu@hel.fi

**Käyntiosoite**

Kansakoulukatu 3  
HELSINKI 10  
<http://www.hel.fi/ksv>

**Puhelin**

+358 9 310 1673

**Faksi**

+358 9 310 37409

**Tilinumero**

800012-62637

**Y-tunnus**

0201256-6  
Alv. nro  
FI02012566



17.11.2015

*Mielipiteen tai muistutuksen esittäjät on ilmaistu koodein, kun kyseessä on yksityishenkilö. Koska henkilötietojen ja henkilörekisterin esittämistä avoimessa verkossa rajoittavat henkilötietolaki ja laki viranomaistoiminnan julkisuudesta, ei koodien selitystä yksityishenkilöiden osalta ole julkaistu vuorovaikutusraportin internetversiossa.*

*Jäljennökset kaikista kannanotoista ja mielipiteistä sekä koodien selitys ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.*

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä havainnemateriaali  
nähtävillä 8.6.–3.7.2015

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävänä kaupungintalon ilmoitustaululla ja Kontulan kirjastossa, kaupunkisuunnitteluvirastossa 8.6.–3.7.2015 ja viraston internetsivuilla. Suunnitelmaa koskeva kaavapäivystys pidettiin 11.6.2015.

Viranomaisyhteistyö

**Kiinteistöviraston tilakeskuksella ja tonttiosastolla** ei ole huomautettavaa, **opetusvirastolla** ei kommentoitavaa. **Sosiaali- ja terveysvirastolla** ei ole lausuttavaa. **Liikuntavirasto ja pelastuslaitos** ilmoittavat, etteivät tee kannanottoa.

**Helsingin poliisilaitos** toteaa, että Kivikon alueelle suunniteltu ampuurheilukeskus olisi poliisilaitoksen näkemyksen mukaan toteutessaan omiaan lievittämään edellä mainittua harjoitustilojen puutetta ja samalla se osaltaan vaikuttaisi siihen, että Puolustusvoimien ampumarata-alueet olisivat jatkossa enenevässä määrin viranomaistoimintaan käytettävissä.

**Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY** toteaa, että kaavamuutos ei edellytä yleisen vesihuollon lisärakentamista. Agilityhallin liitospaikka yleiseen vesihuoltoon sijaitsee n. 200 m päässä hiihtohallin länsipuolella.

**Rakennusvirasto** toteaa, että suunnittelussa tulee ottaa huomioon kaavassa jo olevan multasekoittamoalueen tarpeet sekä Malmin ja Kivikon välinen pyöräilyn ja jalankulun yhteystarve.

**Vastine**

Rakennusviraston ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.



17.11.2015

---

**Kaupunginmuseo** toteaa, että sisäämpumaradan itäpuolella kulkee kevyenliikenteenraitti, jonka itäpuolella on sm-aluetta kaava-alueen rajaan saakka. Sen rajat tulee merkintä selvemmin.

#### **Vastine**

Kaupunginmuseon ilmoittama asia on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

**Ympäristökeskus** toteaa, että jatkosuunnittelussa tulee pohjaveden suunnittelu huomioida. Maankäytön muutoksesta ei saa aiheutua haitallista pohjavedenpinnan alenemista tai sen laadun heikkenemistä. Kaava-alueen hulevesien käsittely tulee suunnitella hulevesistrategian mukaisesti huomioiden pohjoisosa pohjavesialue.

#### **Vastine**

Ympäristökeskuksen ilmoittamat asiat on otettu huomioon kaavaehdotuksessa.

**Finavia Oyj** toteaa, että suunniteltu sisäämpumaratahalli sijaitsee Helsinki-Malmin lentoaseman kiitoteiden läheisyydessä laskukierrosalueen alla ja Helsinki-Vantaan lentoaseman 2. kiitotien lähestymislinjan alla. Finavia edellyttää, että sisäämpumaratahallin rakenteet toteutetaan siten, että ne estävät hallissa käytettävien aseiden ammusten hallin ilman läpäisyn. Ampumaratahallin toiminnot on järjestettävä siten, että ilmailun turvallisuus ei missään oloissa vaarannu sisäämpumaratahalliin liittyvistä toiminnoista ja mahdollisista vahinkolaukauksistakaan johon tuen.

#### **Vastine**

Kaavaehdotuksessa on huomioitu lentoliikenteen aiheuttamat korkeusrajoitukset.

Rakennuksen rakennesuunnittelu toiminnan edellyttämällä turvallisuustasolla on toteutussuunnitteluvaiheen asia ja kuuluu rakennusvalvonnan toimialaan.

**Helen Oy** toteaa, että hallien rakennussuunnittelussa olisi hyvä varautua hallien katolle mahdollisesti asennettaviin aurinkopaneeleihin. Uudet hallit ovat aurinkoenergiantuotannolle oivallisissa sijainneissa.



17.11.2015

---

### Vastine

Helen Oy:n ilmoittama asia on otettu huomioon kaavaehdotuksessa, kaavamääräys sallii aurinkopaneelien ja muiden vastaavien energian keräämien sijoittamisen rakennusten katolle tai julkisivuun.

**Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä** HSL toteaa, että agilityrata sijaitsee kohtuullisen kävelymatkan päässä runkolinjan pysäkeistä Myllymestarintiellä ja että sisäämpumarata tukeutuu Kontulankaaren ja Jakomäen joukkoliikenneyhteyksiin. HSL ei ole lisäämässä joukkoliikennepalveluja alueelle nykyisen työmatkalinjan 94B lisäksi. HSL pitää tärkeänä nopean suoran kävely- ja pyöräily-yhteyden järjestämistä Malmin suunnasta Lahdenväylän poikki.

### Vastine

Kaavaehdotuksessa on varaus malmin suunnasta Lahdenväylän ylittävälle kävelyn ja pyöräilyn sillalle.

**Puolustusvoimat 1. Logistiikkarykmentin esikunta** pyytää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohtaan Muut asiantuntijaviranomaiset, viranomaistahon Puolustusvoimat pääesikunta paikalle merkitään puolustusvoimat. Puolustusvoimilla ei ole muuta huomautettavaa.

Lisäksi lausunnossa todetaan yleisesti mahdollisten puolustusvoimien kaapeleiden huomioimisesta rakentamisessa ja tuulivoimaloihin liittyvästä lausuntoimenettelystä, erityisesti kun niiden korkeus on yli 50 m maanpinnasta.

### Vastine

Muutos osallistumis- ja arviointisuunnitelma-asiakirjaan on tehty oikeasuhteisena korjauksena.

Mahdolliset puolustusvoimien kaapelit huomioidaan rakennuslupamenettelyn yhteydessä. Kaava-alueella rakennusten ja rakenteiden enimmäiskorkeus on +63,00 Malmin lentokentästä johtuen, ja lisäksi pohjoisella alueella korkeusrajoitus on alempi kiitoradan laskeutumis sektorin alueella. Kun maaston perustaso kaava-alueella on alimmillaankin noin +19,4, ei alueelle voi sijoittua yli 50 m korkeita tuulivoimaloita.

### Esitetyt mielipiteet ja vastineet

Kaavamuutoksen valmisteluun liittyen on asemakaavaosastolle saapunut kirjeitse yhteensä 11 mielipidettä koskien osallistumis- ja arviointi-



17.11.2015

suunnitelmaa ja havainnemateriaalia. Lisäksi suullisia mielipiteitä on esitetty kaavapäivystyksessä ja puhelimitse.

**Helsingin Reserviupseeripiiri ry ja Helsingin Seudun Reserviläispiiri ry (Mi1) sekä Uudenmaan Reserviupseeripiiri ry ja Uudenmaan Reserviläispiiri ry (Mi2)** puoltavat ja voimakkaasti suosittelevat Kivikon ampumaurheilukeskuksen perustamista, sekä pitävät sitä erittäin tarpeellisenä reserviläisten ja muiden kansalaisten ammunnanharjoittelun ja ampumaurheilun mahdollistamisessa pääkaupunkiseudulla. Ne puoltavat myös ampumaurheilukeskuksen rakentamiseen liittyvän kaavamuutoksen toteuttamista.

**Reserviläisliitto ry (Mi3)** puoltaa Kivikon ja Suurmetsän asemakaavan muutosta, joka sisältää sisäampumaurheilukeskuksen ja vaatii em. keskuksen toteuttamista mahdollisimman pikaisesti. Reserviläisliitto toteaa, että Kivikon sisäampumaurheilukeskuksen suunnittelussa on tärkeää huomioida, että ampumaharjoittelu myös reserviläisten käyttämällä, sotilaskaliiberisillä aseilla on mahdollista.

#### **Vastine**

Ampumaurheilukeskuksen aselajivalikoima on hallin toteuttajan päätettävissä.

**Suomen Reserviupseeriliitto (Mi4)** kannattaa Kivikon asemakaavaan esitettyä muutosta, joka osaltaan mahdollistaa suunnitellun, monipuolisen sisäampumaurheilukeskuksen rakentamisen Kivikkoon.

Ampumaurheilukeskuksen tarve on kiistaton turvallisen ampumaurheiluharrastuksen toimintamahdollisuuksien varmistamiseksi pääkaupunkiseudulla. Esitetty ampumaurheilukeskuksen paikka Kivikossa on hyvä logistisesti. Moottoritien läheisyys ei haittaa sisäampumaradan toimintaa, eikä sisäampumaurheilukeskus puolestaan aiheuta meluongelmia ympäristöönsä.

Sisäampumaurheilukeskuksen rakentaminen mahdollistaa paitsi monipuolisen ampumaharrastuksen jatkamisen ja kehittämisen pääkaupunkiseudulla, myös valtakunnallisten ampumakilpailujen järjestämisen.

**Maanpuolustuskoulutusyhdistys (Mi5)** esittää asemakaavan muutoksen hyväksymistä. ja toteaa että Kivikon sisäampumaurheilukeskukselle on erittäin suuri tarve ja tilaus pääkaupunkiseudulla. Kaavamuutoksen myötä Kivikon alueen merkitys laajasti helsinkiläisiä palvelevana virkistysalueena kasvaisi merkittävästi. Kaavamuutoksella ja Kivikon sisäampumaurheilukeskuksen rakentamisella olisi välillisiä ja vä-



17.11.2015

littömiä positiivisia vaikutuksia liikenteeseen, virkistysmahdollisuuksiin ja ympäristöön.

**Suomen Ampumaurheiluliitto ry (Mi6) ja Ampumaharrastusfoorumi (Mi7)** toteaa mielipiteessään mm. että Kivikon sisäämpumaurheilukeskukselle on erittäin suuri tarve ja tilaus pääkaupunkiseudulla. Kaavamuutoksen myötä Kivikon alueen merkitys laajasti pääkaupunkiseutua palvelevana virkistysalueena kasvaisi merkittävästi mistä syystä esitämme asemakaavan muutoksenhyväksymistä. Kaavamuutoksella ja Kivikon sisäämpumaurheilukeskuksen rakentamisella olisi välillisiä ja välittömiä positiivisia vaikutuksia liikenteeseen, virkistysmahdollisuuksiin ja ympäristöön.

**Helsingin riistanhoitoyhdistys (Mi8) ja Suomen riistakeskus (Mi9)** kannattaa lämpimästi kaavamuutosta, joka mahdollistaisi sisäämpumaurheilukeskuksen sijoittamisen Helsingin Kivikkoon. Julkisin liikenneyhteyksin saavutettavissa olevia ampumaharjoittelupaikkoja ei nykyidellään juurikaan ole. Tässäkin mielessä Kivikon keskus olisi erityisen tarpeellinen.

**Uudenmaan ampumaharrastuksen alueneuvottelukunta (Mi10)** kannattaa voimakkaasti Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston laatimaa suunnitelmaa Kivikon asemakaavan muuttamiseksi. Alueneuvottelukunta pitää välttämättömänä uuden sisäämpumaratahallin perustamista, jotta ampumaharrastuksen harjoitteluolosuhteet voidaan turvata metropolialueella.

**Asealan Elinkeinonharjoittajat ry (Mi11)** puoltaa ja vahvasti suosittelee Kivikon ampumaurheilukeskuksen perustamista ja pitää sitä erittäin tarpeellisena metropolialueen kansalaisten harrastusmahdollisuuksien tasapuolisuuden takaamiseksi. Niin ikään puollamme keskuksen rakentamiseen liittyvän kaavamuutoksen toteuttamista.

#### Yhteenveto kaavapäivystyksestä

Kaavapäivystys pidettiin Kontulan kirjastossa 11.6.2015. Paikalla kävi muutamia kiinnostuneita henkilöitä. Kaavan uudisrakennushankkeita ei vastustettu. Ampumaurheilukeskuksen rakentamisaikataulusta oltiin kiinnostuneita ja hanketta pidettiin tarpeellisena.