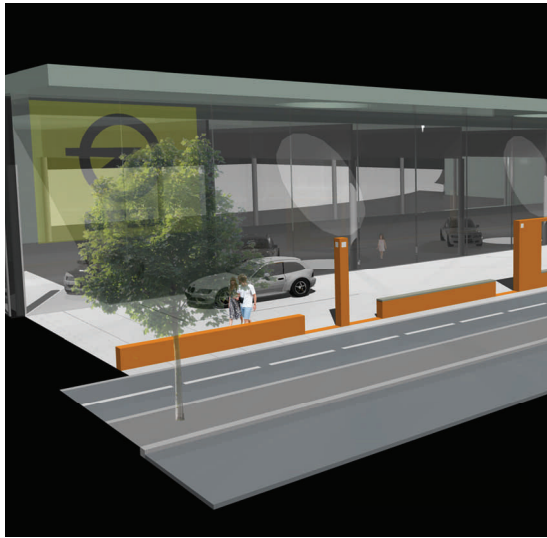


# DESIGNLINE \* HERTTONIEMEN YRITYSALUEEN DESIGNKADUN YLEISSUUNNITELMA



## HERTTONIEMEN YRITYSALUEEN DESIGNKADUN SUUNNITTELUVAIHEET

Designkatu	Helsinki World Design Capital 2012-hanke
1 Yleinen ideakilpailu	2010, 1. palkinto <i>Park Avenue</i>
2 I vaihe Yleissuunnitelma	14.12.2012
3 II vaihe Designline	24.03.2014

DESIGNLINEen ohjauksesta on vastannut Helsingin kaupunkisuunnitteluviraston asettama ohjausryhmä, jonka vetäjänä on toiminut arkkitehti Mikko Näveri.

### Kaupunkisuunnitteluvirasto

Mikko Näveri, arkkitehti  
Kari Piimies, toimistopäällikkö  
Maija Rekola, liikenneinsinööri  
Mari Soini, maisema-arkkitehti

### Lähiöprojekti

Tero Santaoja, projektipäällikkö

### Rakennusvirasto

Juhani Sandström, valaistuspäällikkö  
Birgitta Rossing, aluesuunnittelija

### Talous- ja suunnittelukeskus

Ari Karjalainen, projektijohtaja

### Kiinteistövirasto

Henna Vennonen, tonttiasiamies

### Helsingin Energia

Perttu Lahtinen

### Herttoniemen yritysalueen kehittämissyhdystys HYRY

Markku Mäkijärvi, toiminnanjohtaja  
Risto Ore, hallituksen pj.  
Nicolas Berner  
Johanna Saarivuo

DESIGNLINEen arkkitehtisuunnitelman laadinnasta on vastannut Arkkitehtuuritoimisto Sopanen-Svärd Oy ja projektinvetäjänä on toiminut Pia Sopanen.

## SISÄLLYS

	SISÄLLYSLUETTELO JA YHTEYSTIEDOT	2
1	RAKENTAMISTA JA KAUPUNKISUUNNITTELUA 2012-	3
2	DESIGNLINE - DESIGNKADUN YLEISSUUNNITELMA	4
3	DESIGNKATU HERTTONIEMEN KAUPUNKIRAKENTEESSA	5
4	TOIMIJOITA DESIGNKADULLA	6
5	LIIKENNEKAAVIOITA	7
6	DESIGNKADUN KAUPUNKIKUVALLISIA ELEMENTTEJÄ	8
	6.1 Designline	
	6.2 Tonttien täydennysrakentaminen	
7	KIERTOLIITTYMÄ	9
8	POINT	10
9	INFO-väritorni	12
10	DESIGNLINE	14
11	KATULEIKKAUKSET Mekaanikonkatu	18
	Laivalahdenkatu	21
12	OSA-ALUEET	
	osa-alue A	22
	osa-alue B	23
	osa-alue C	24
	osa-alue D	25
	osa-alue E	26
	osa-alue F	27
	osa-alue G	28
	osa-alue H	29
	osa-alue I	30
	osa-alue J	32



## 1 HERTTONIEMEN KESKUS METROASEMAN JA HERTAN KORTTELIT

- Vanhentunut ja ruuhkainen Herttoniemen metroasema uusitaan.
- Aseman kortteliin suunnitellaan julkisia palveluita, liiketiloja ja asumista.
- Kaavamuutos mahdollistaa K-Hertan liiketilöiden laajentamisen ja korttelin täydentämisen asunnoilla ja toimisto- tai hotellitornilla.



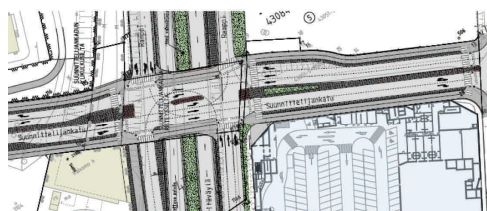
## 2 HERTTONIEMEN KESKUS MEGA- JA GIGAHERTSIN KORTTELI

- Pitkään keskeneräisenä ollut kortteli täydentyy alueen suurimmaksi kaupallisten palveluiden keskukseksi.
- Nykyisen kauppakeskuksen kylkeen rakennetaan noin 30 000 k-m2 uusia liike- ja palvelutiloja. Megahertsistä kasvaa Gigahertsiksi.
- Gigahertsin katolla on istutettu pihakansi, joka päälle rakennetaan asuntoja yli 350 asukkaalle.
- Kauppakeskus yhdistetään jalankulkusillalla metroasemaan.

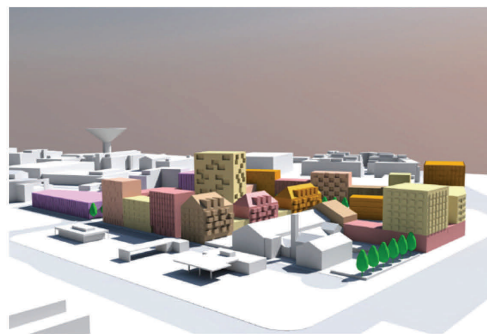


## 3 SORVAAJANKADUN ASUNTOKORTTELI JA PLANMECAN TUOTANTOLAITOS

- Yritysalueen reunalle rakennetaan tiivis asuntokortteli (yli 400 vuokra- ja palveluasuntoa) ja uutta toimitilaa (Planmeca Oy).
- Pääosa asuntokorttelista valmistuu vuoden 2013/2014 aikana, Planmecan tuotantolaitos on jo käytössä.
- Kaupunkimainen julkisivurivistö rajaa Abraham Wetterin tien urbaaniksi puistokaduksi.

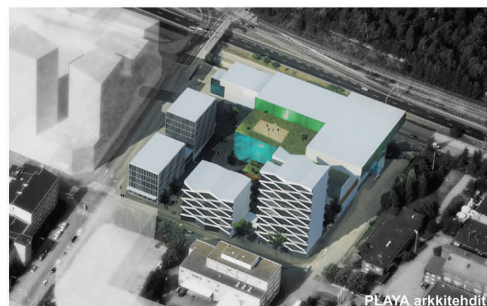


- ## 4 SUUNNITTELIJANKADUN SILTA
- Uusi Itäväylän ylittävä ajoneuvosilta parantaa yhteyksiä Herttoniemen itä- ja länsipuolten välillä.
  - Rakentaminen aloitetaan 2017.



## 5 PUUSEPÄNKADUN KORTTELIT

- Vajaakäyttöinen ja osittain rakentamaton alue, johon suunnitellaan asuntoja, toimitiloja ja liiketiloja.
- Korttelit sijaitsevat yritysalueen eteläisessä osassa, jota kehitetään kaupunkimaiseksi keskusta-alueeksi.



## 6 SUUNNITTELIJANKADUN KORTTELI

- Mega-/Gigahertsin kauppakeskuksen pohjoispuolella oleva rakentamaton kortteli.
- Korttelia kehitetään kaupan, palveluiden ja asumisen käyttöön.
- Kortteli toimintoinen täydentää liittymäalueen tehokkaasti rakennettavaa Herttoniemen keskusta.



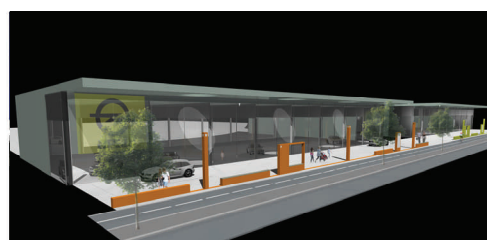
## 7 YRITYSALUEEN SUUNNITTELUPERIAATTEET

- Vuoden 2014 aikana laaditaan koko yritysaluetta koskevat suunnitteluperiaatteet.
- Alueen käyttöä voidaan tehostaa tarkistamalla tonttien käyttötarkoituksia, tehokkuuksia ja kerroslukumääriä. Nykyinen profiili yrittämisen ja kaupan alueena kehittämisen lähtökohdana.



## 8 UUSI JALANKULKU- JA PYÖRÄILYAKSELI

- Sahaajankadulta metroasemalle ulottuva uusi jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteys.



- ## 9 DESIGNKATU
- Laivalahdenkadun ja Mekaanikokadun akselista kehitetään näyttävä kauppakatu ja yritysalueen käyntikortti.

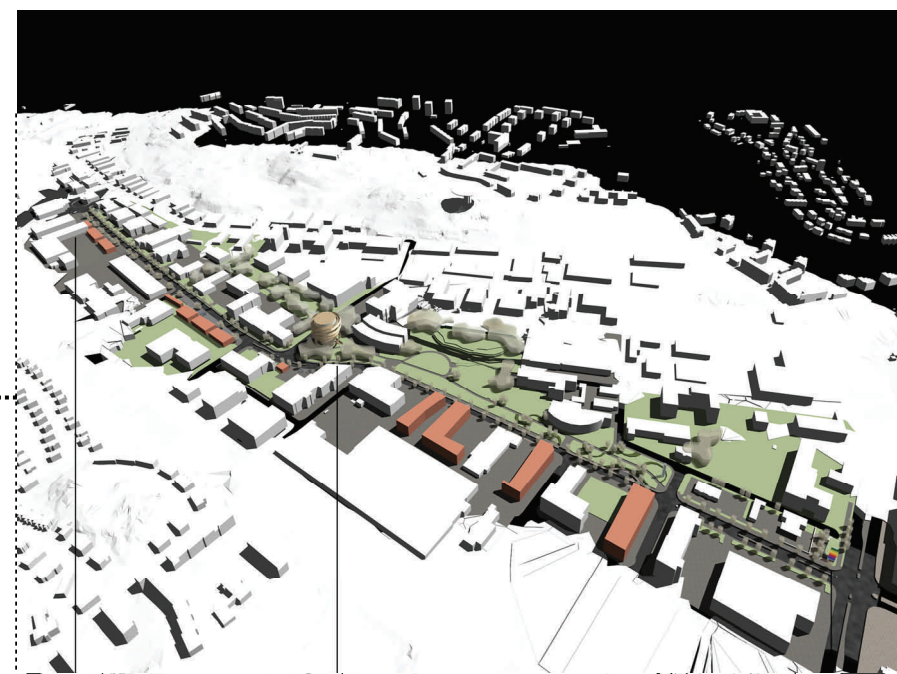
MNä / KSV 03/2014

## 1 HERTTONIEMEN KESKUS JA YRITYSALUE RAKENTAMISTA JA KAUPUNKISUUNNITTELUA 2012-

Designkatu on vain yksi monista Herttoniemen yritysalueella käynnissä olevista suunnitteluhankkeista, jotka tähtäävät niin alueen profiilin vahvistamiseen kuin sen toiminnalliseen elävöittämiseen. Erityisesti alueen eteläosa, jossa sijaitsee runsaasti rakentamattomia tai vajaasti käytettyjä tontteja erinomaisten liikenteellisten yhteyksien äärellä, on uuden aikakauden edessä. Linnanrakentajantien tukeutuvasta alueesta kehitetään tiiviisti rakennettua, kaupunkimaista ja monitoimintaista keskusta. Ensimmäinen todennäköisesti toteutuva merkittävä rakennushanke on Megahertsin kauppakeskuksen laajentaminen korttelin kokoiseksi liikekeskukseksi — Gigahertsiksi. Keskuksen yhteyteen rakennetaan myös merkittävä määrä asuntoja ja se yhdistetään kävelysillalla uudistettavaan metroaseman kortteliin. Gigahertsin läheisyydessä on lisää yritysalueen kortteleita ja tontteja, jotka tulevat olemaan kaavamuutosten ja täydentävän rakentamisen kohteina.

Toteutuessaan hankkeet tuovat yritysalueelle runsaasti lisää asiakaskuntaa, elämää kaduille sekä mahdollisuuksia asettua asumaan työpaikkojen äärelle. Samanaikaisesti yritysaluetta kehitetään sen omista lähtökohdista yrittämisen ja kaupan alueena. Alueen käyttöä voidaan ilmenevien tarpeiden mukaan tehostaa tarkistamalla voimassa olevia asemakaavoja käyttötarkoitusten, tonttitehokkuuksien sekä rakennusten enimmäiskorkeuksien ja -kerroslukujen osalta.

Mikko Näveri, arkkitehti, Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto





DESIGNKATU JA SIIHEN LIITTYVÄT TONTIT LAIVALAHDENKADULLA ja MEKAANIKONKADULLA

## 2 DESIGNLINE—DESIGNKADUN YLEISSUUNNITELMA

Herttoniemen yritysalueen Designkadun yleissuunnitelma pohjautuu ideakilpailun voittaneeseen ehdotukseen **Park Avenue**, jonka tekijät ovat Pia Sopanen ja Ilkka Svärd avustajana Tuuli Sopanen. Designkadusta järjestettiin vuonna 2010 ideakilpailu, jonka tarkoituksena oli ulottaa World Design Capital Helsinki 2012 merkkivuoden tapahtumia ja hankkeita Herttoniemen yritysalueelle ja parantaa alueen ympäristöä ja viihtyisyyttä sekä tuoda näkyvyyttä Helsingin suurimpiin kuuluvalla työpaikka-alueelle.

Designkadun yleissuunnitelman nimi on **Designline**, jossa kadun kokonaisratkaisuun ovat vaikuttaneet niin taloudelliset kuin tekniset lähtökohdat. Designkatu muodostuu yritysalueen halki kulkevista Laivalahdenkadusta ja Mekaanikonkadusta. Yhtenä kadun jatkosuunnittelun osana ehdotetaan kadulle **uutta nimeä**.

**Designlinessa** on esitetty ideoita toimenpiteille, jotka korostavat katutilan estetiikkaa ja alueen identiteettiä sekä parantavat alueen viihtyisyyttä ja turvallisuutta. Samalla on haettu hyötyä ja silmäniloa kaikille kaupunkilaisille ja sujuvuutta ohikulkeville pyöräilijöille. Designkatu on Herttoniemen yritysalueen käyntikortti, joka palvelee ensisijaisesti yrittäjiä, asiakkaita ja lähialueen asukkaita. Sen laajempi merkitys liittyy kaupunkikuvaan, yritysalueen imagoon sekä mielikuviin yritysalueesta. Yritysalueen nykyiset toiminnot ovat voimavara ja lähtökohta Designkadun suunnittelulle—samaa aikaa yritysalue kuitenkin elää ja kehittyä edelleen.

Yleissuunnitelman rinnalla on laadittu konsulttityö Herttoniemen yritysalueen kehittämisestä (Ramboll Oy, Kyösti Pätynen) ja sen tuloksena on käynnistetty yrittäjäyhteistyö (HYRY) kaupungin sekä alueen yrittäjien ja kiinteistöomistajien välille.



### 3 DESIGNKATU HERTTONIEMEN KAUPUNKIRAKENTEESSA

**Herttoniemi** on Helsingin ensimmäisiä lähiöitä, mutta tänäänkin ajankohtainen ja kehittyvä esikaupunkialue. Alueella asuu tällä hetkellä reilut 26 000 asukasta. Herttoniemi sijaitsee 7 km Helsingin keskustasta itään ja sinne pääsee 15 minuutissa Itäväylää pitkin, metrolla matka taittuu nopeammin. Herttoniemen alueella on käynnissä lukuisia laajoja kaavahankkeita sekä uusia liikennesuunnitelmia. Herttoniemen keskusta kehitetään uuden metroaseman yhteyteen ja alue yhdessä laajennetun Megahertsin kauppakeskuksen kanssa lisää koko Herttoniemen vetovoimaa. Molempiin on suunnitteilla runsaasti liike- ja palvelutilaa, liityntäpysäköintiä sekä asuntoja.

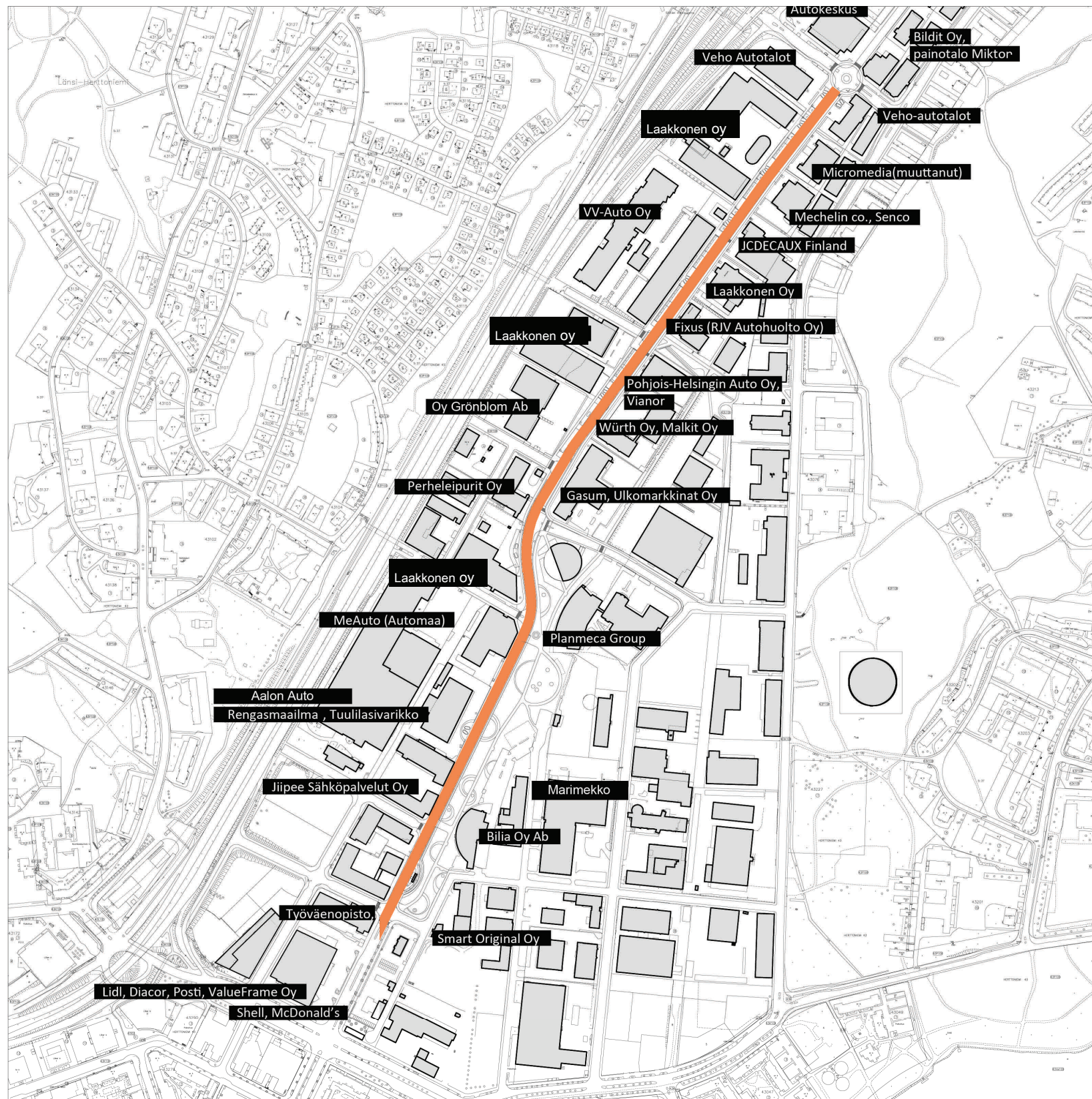
Vireillä olevien suunnitelmien mukaan Itäväylän ja Linnanrakentajantien liittymä rakennetaan uusiksi ja uudet liikennejärjestelyt palvelevat tulevaisuudessa aluetta paremmin. Itäväylän yli rakennetaan uusi Suunnittelijankadun silta, jonka rakentaminen aloitetaan vuonna 2017. Pyöräilyreittejä kehitetään koko Herttoniemen alueella.

**Herttoniemen yritysalueen** sijainti hyvien liikenneyhteyksin varrella tekee alueesta vetovoimaisen. Yritysalue on tällä hetkellä jo yksi Helsingin suurimmista työpaikka-alueista ja Designkadun varrella sijaitsevat autoliikkeet muodostavat pohjoismaiden suurimman autoliikekeskuksen. Yritysalueen keskeinen sijainti kehittyvässä ja dynamisessa kaupunkirakenteessa on houkutteleva ja tavoitteena on kehittää sitä laadukkaana, monipuolisena ja toimivana yritysalueena.

**Designkatu** muodostuu yritysalueen pohjois-eteläsuunnassa halkaisevasta liikenneväylästä, **Laivalahdenkadun ja Mekaanikonkadun** yhdistelmästä. Suunnittelualueeseen liittyy myös Asentajanpuisto. Yhdessä nämä alueet muodostavat yritysalueen tärkeimmän julkisen ulkotilan.

**Designkadulle** ehdotetaan uutta yhtenäistä nimeä.

**Designkadun ja yritysalueen näkyvyys** Itäväylälle on tärkeää. Alueelle saavutaan joko etelästä Linnanrakentajantieltä tai pohjoisesta Itäväylän Muuntajankadun liittymän kautta.



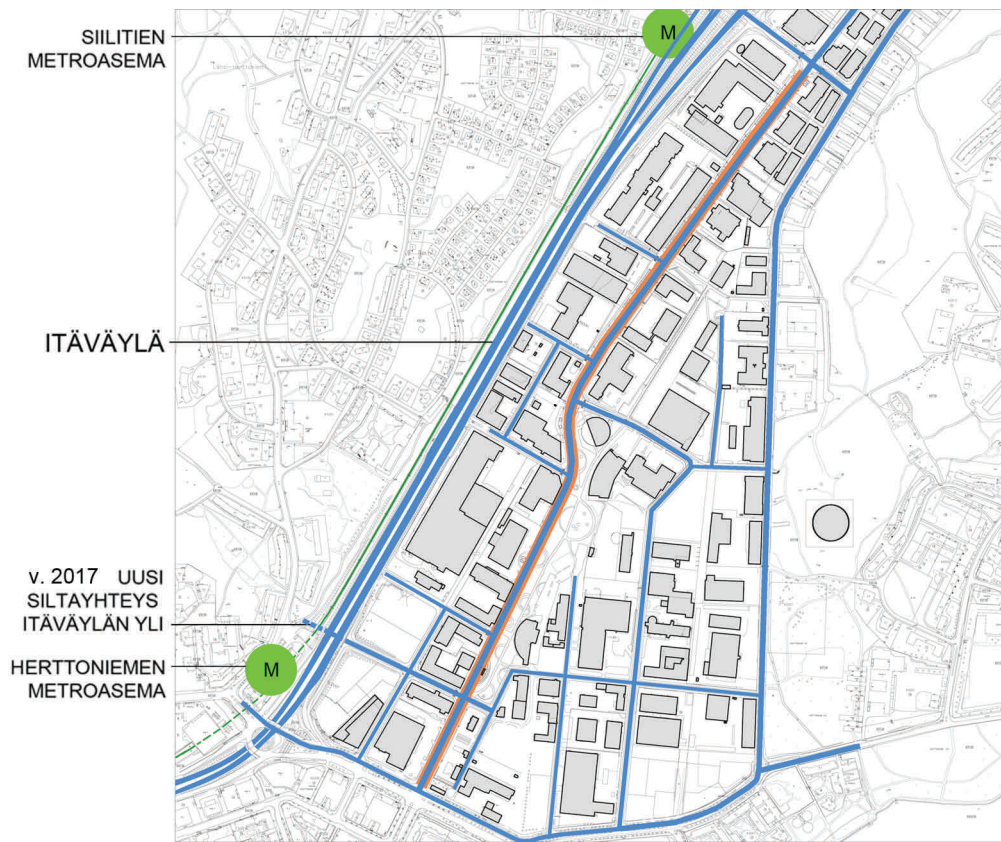
ALUEEN YRITTÄJIÄ

#### 4 TOIMIJOITA DESIGNKADULLA

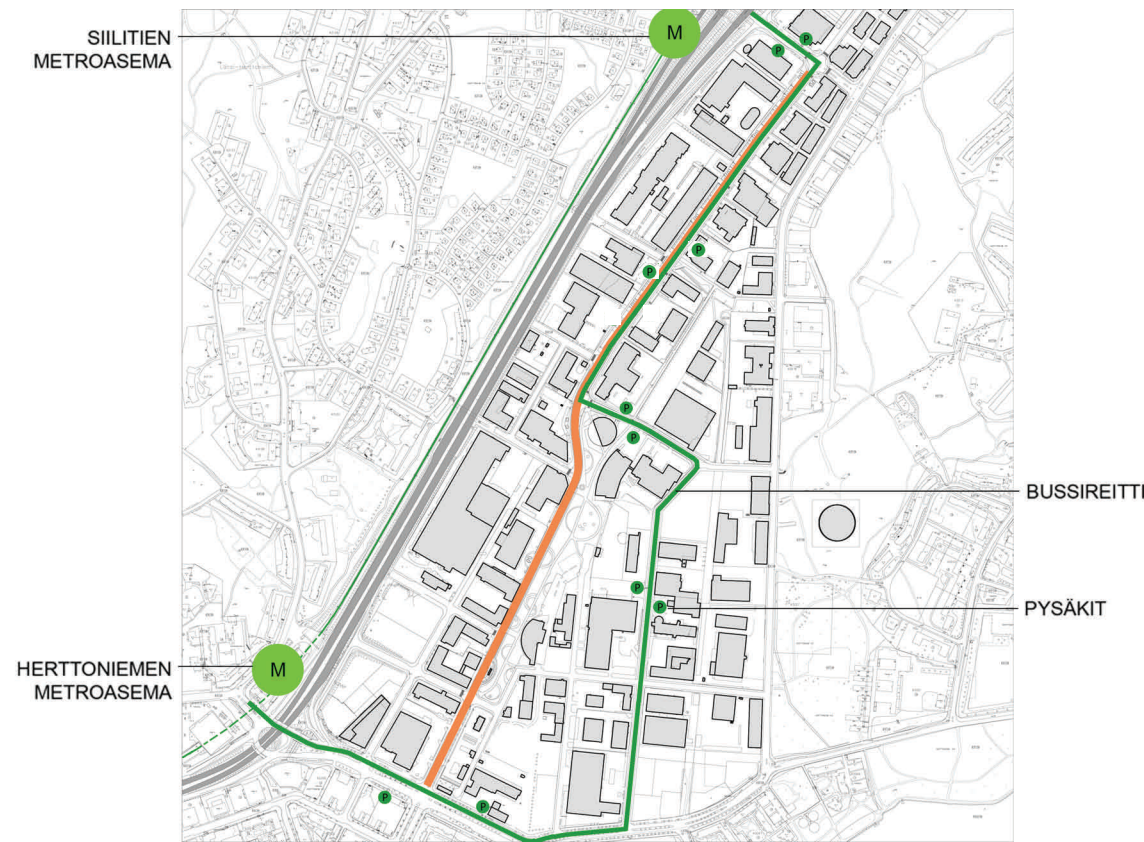
**Designkadun** muodostavat Herttoniemen yritysalueen pääkadut Laivalahdenkatu ja Mekaanikonkatu. Mekaanikonkadun varren tontit ovat tällä hetkellä tiiviisti rakennettuja ja katu on profiloitunut selkeästi autoliikkeiden alueeksi, jossa on sekä automyyntiä että autoiluun liittyvää muuta yritystoimintaa. Designkadun varrelta löytyy myös mainonnan erityisosaajia ja huipputeknologiaa.

Laivalahdenkadun varrella on vajaakäyttöisiä tontteja, jotka ovat osa kehittyvää Herttoniemeä ja tulevaisuuden kaupallista keskittymää.

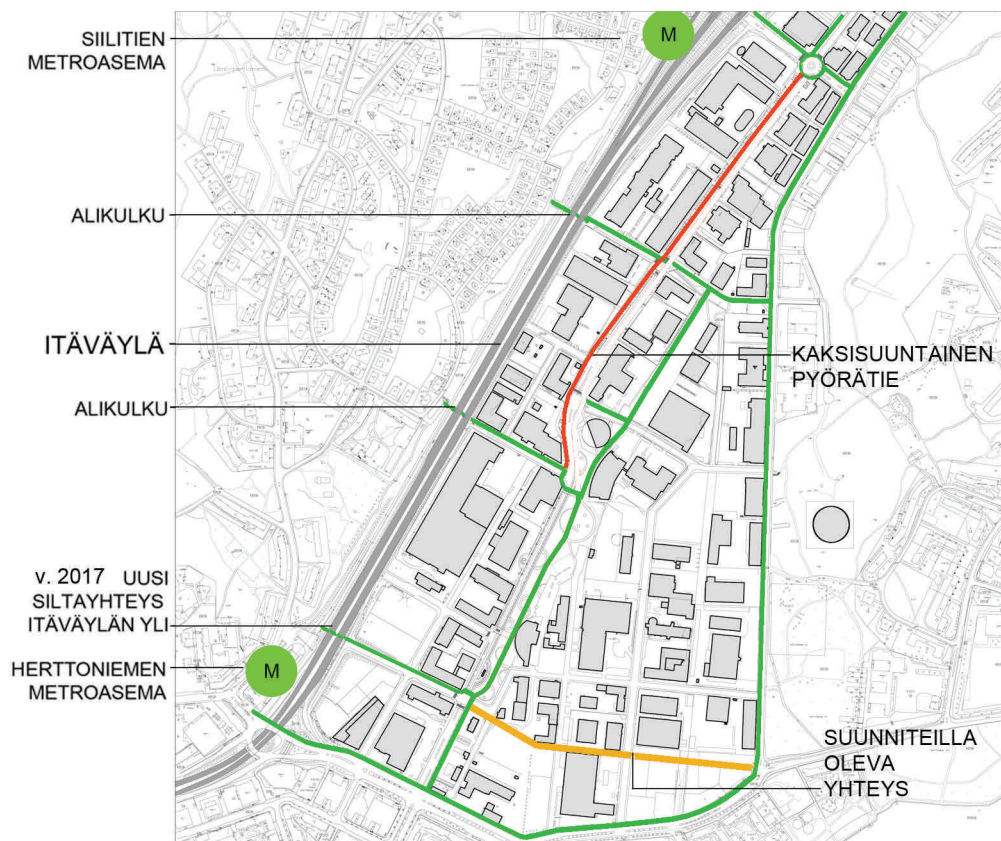
Designkadustra rakennetaan alueella toimijoiden käyntikortti ja sen kautta lisätään yritysten näkyvyyttä sekä kehitetään alueen elinvoimaisuutta.



1 AJONEUVOLIIKENNE



2 JOUKKOLIIKENNE Bussilinja 79



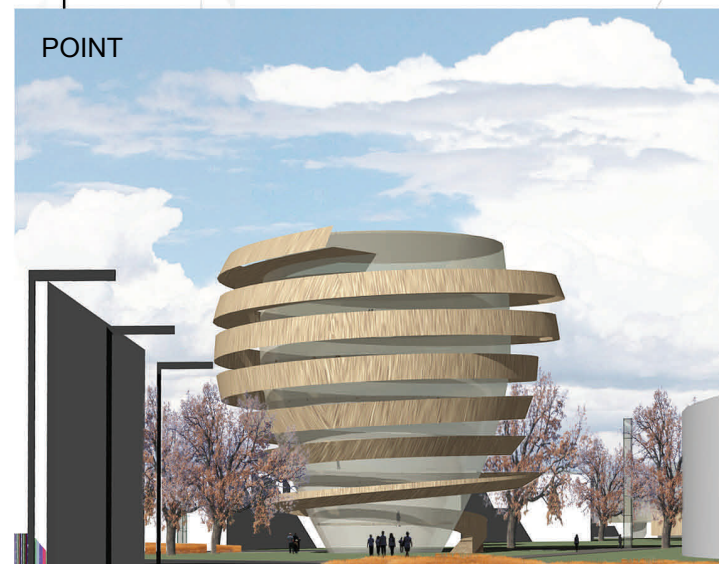
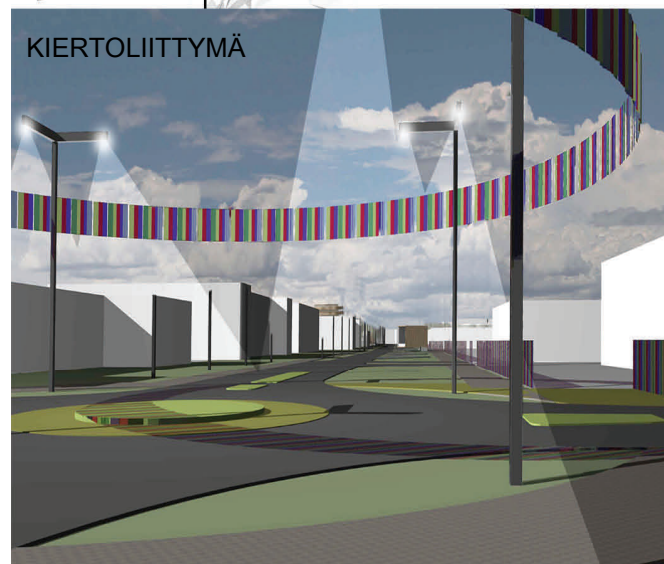
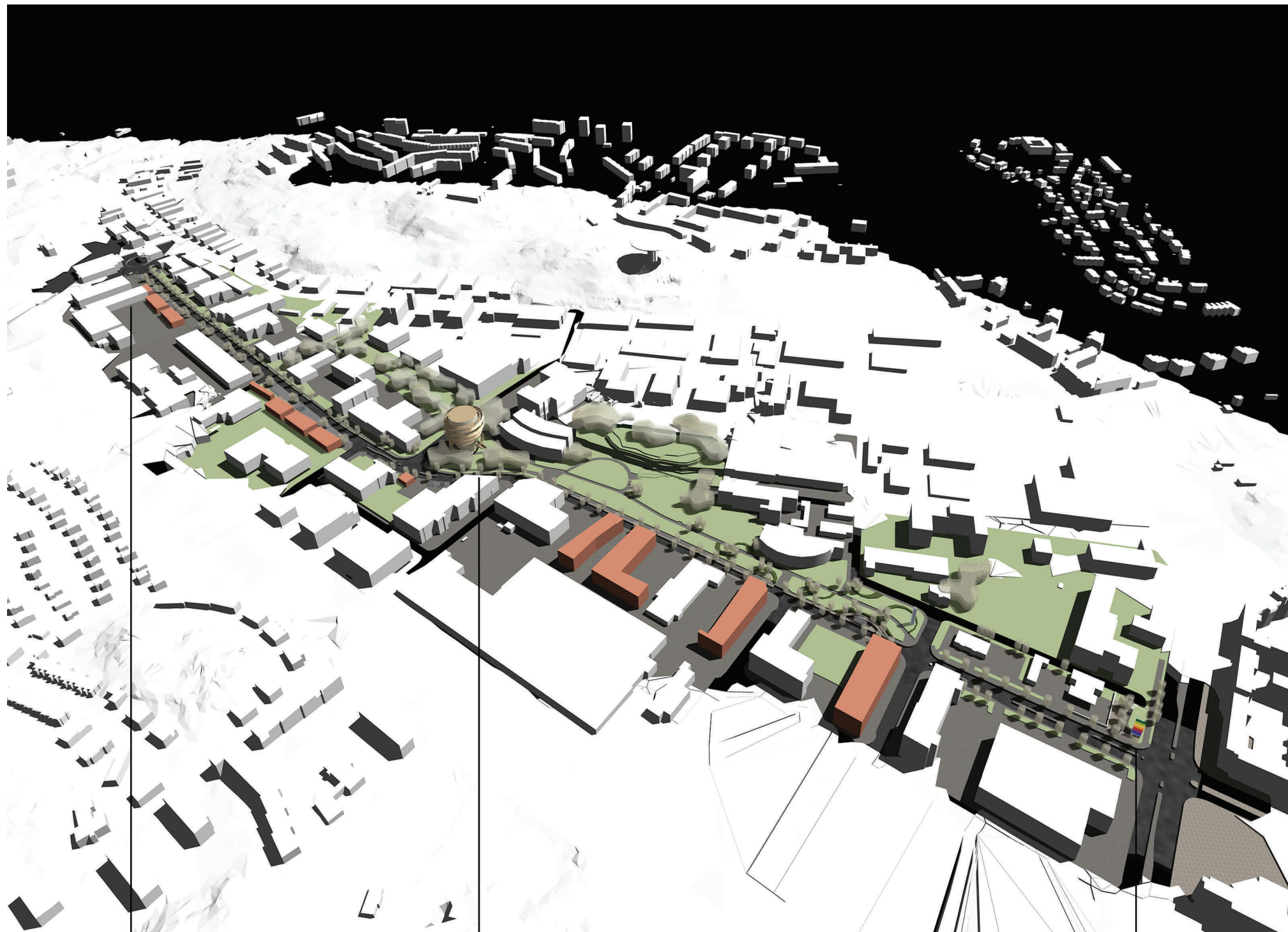
3 POLKUPYÖRÄLIIKENTEN YHTEYDET

5 HERTTONIEMEN YRITYSALUEEN JA DESIGNKADUN LIIKENNEKAAVIOITA

**AJONEUVOLIIKENNE** Designkadulla ajorata min 7 m  
Rekkaparkki kadulla tontin ao tontin kohdalla  
Kadunvarsipaikoitus

**JOUKKOLIIKENNE** Metroasemat Herttoniemi ja Siilitie  
Itäväylä  
Bussilinja 79  
Designkadun pysäkkikatokset

**POLKUPYÖRÄLIIKENNE** Kaksisuuntainen pyörätie Mekaanikonkadulla  
Nykyiset yhdistetyt JK/PP (jalankulku-pyörätie)  
Yhteydet alueen pyöräilyreitteihin



## 6 DESIGNKADUN KAUPUNKIKUVALLISIA ELEMENTTEJÄ

### 6.1 DESIGNLINE

Designline-suunnitelma esittää kaupunkikuvallisen ratkaisun Designkadun katumiljöölle, nykyisille Laivalahdenkadulle ja Mekaanikonkadulle. Yleissuunnitelma laaditaan asemakaava-suunnittelun, liikennesuunnittelun sekä katu- ja puistoalueiden toteutussuunnittelun pohjaksi.

Suunnitelmassa kadun jäsentäminen, katuestetiikka sekä kadun uudet värilliset elementit eheyttävät katumiljöötä. Designline virittäytyy kaukomaisemaan näkyvien kaupunkikuvallisten suurelementtien väliin. Kaikki uudet rakennelmat toistavat Designlinen väriskaalaa.

#### Kaupunkikuvallisia suurelementtejä ovat

Kiertoliittymä	Mekaanikonkatu-Muuntajankatu
Point-rakennus	Asentajanpuisto
Info -Väritorni	Laivalahdenkatu-Linnanrakentajantie

#### Designline-elementtejä ovat

Kevyenliikenteen valaisin
Istuinpenkki
Istutuskaukalo
Katettu istuinpenkki
Bussipysäkkikatos
Valomainos
Infotaulu

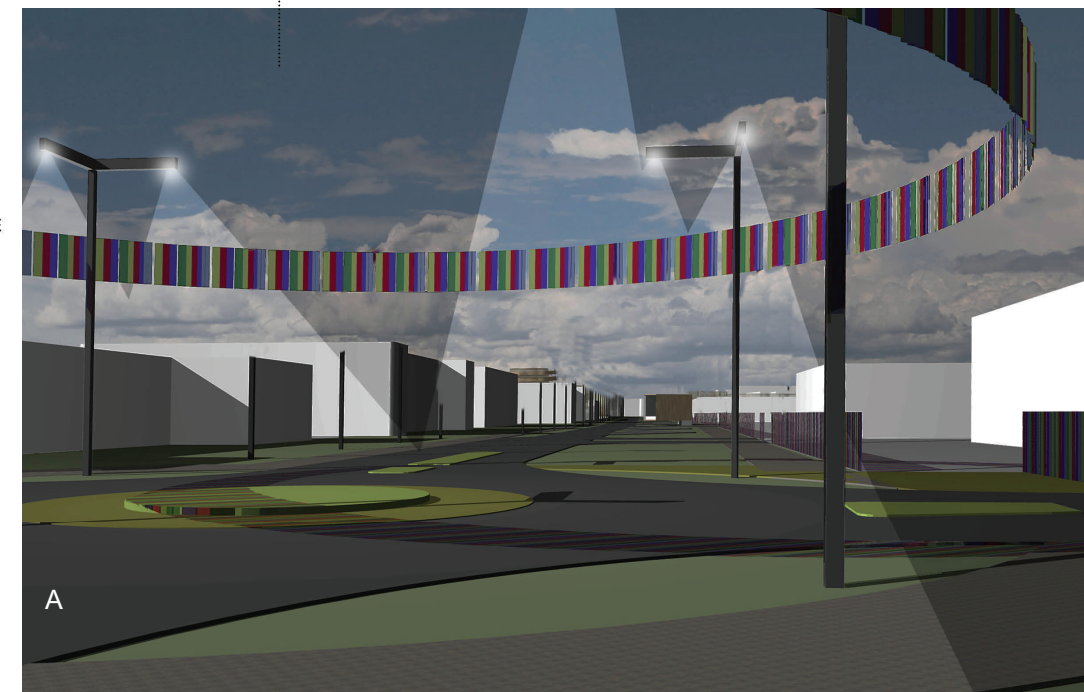
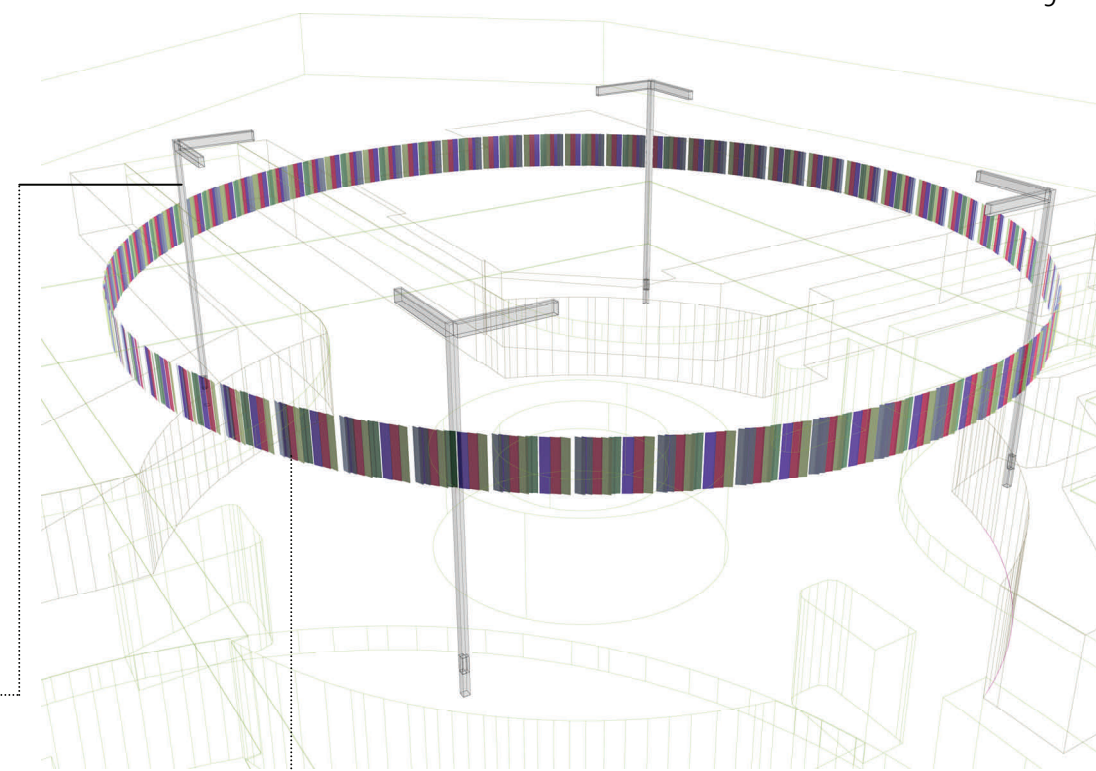
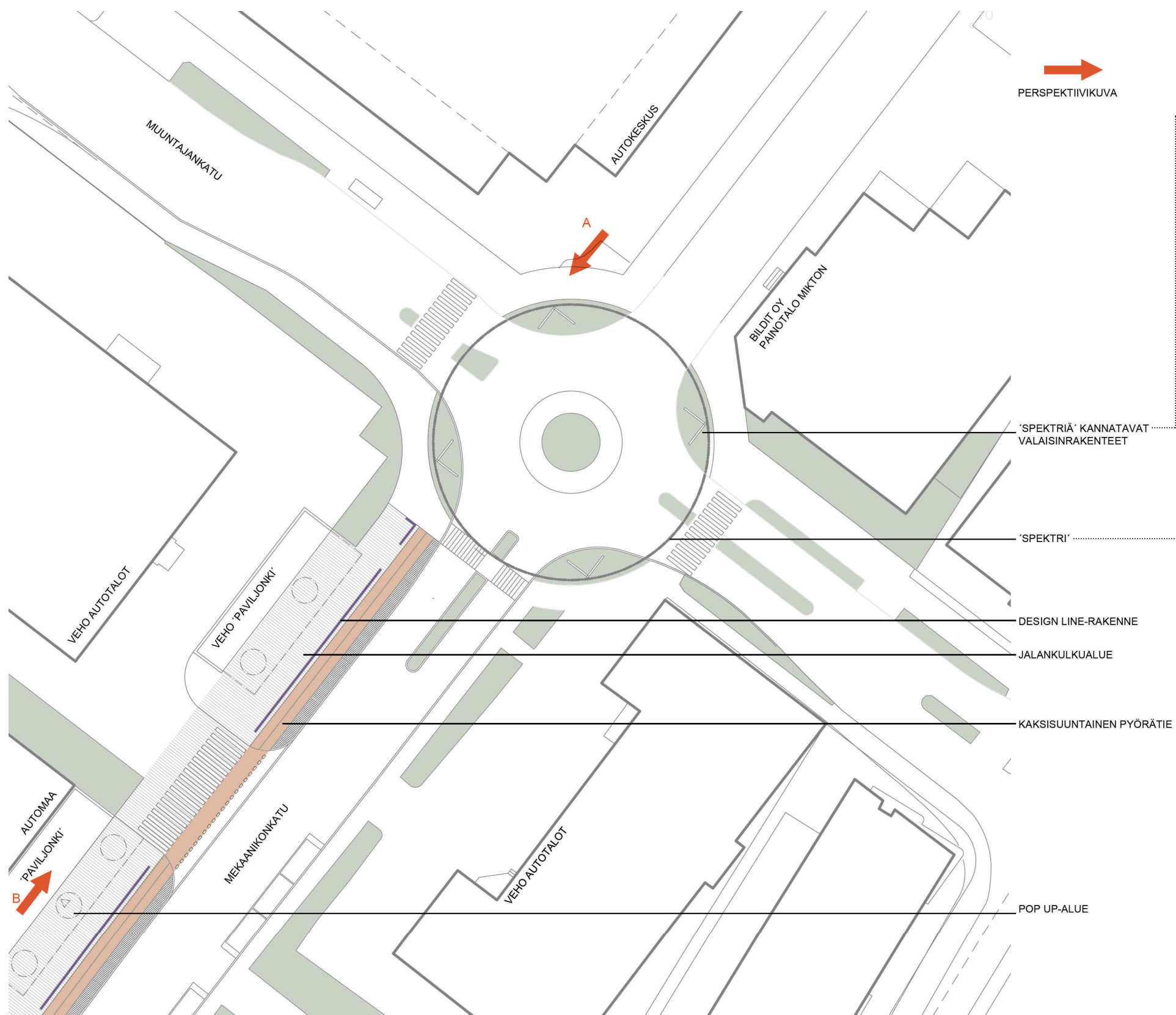
Designlinen kaupunkikuvalliset ja rakenteelliset ratkaisut on esitetty periaatetasolla ja ratkaisujen modifiointi on joustavaa. Alueen täydennys- ja lisärakentaminen sekä tonttien käsittely antavat tarkempia lähtökohtia Designlinen elementtien jäsen- telylle.

### 6.2 TONTTIEN LISÄ- ja TÄYDENNYSRAKENTAMINEN

Designkatu osana Herttoniemen yritysalueetta on potentiaalinen kehitysalue. Kadulla olevat yritykset tarvitsevat hyvän saavutettavuuden lisäksi toimivia tiloja ja hyvää toimintaympäristöä sekä saavat alueen muista toimijoista tarvittavaa synergiaetua. Katualueen kohentaminen lisää alueen vetovoimaa ja näkyvyyttä - samalla Designkatuun rajautuvien tonttien odotetaan kehittyvän ja yritysten kehittävän toimintojaan tämän hankkeen myötä.

Tonttien uudis- ja lisärakentaminen, toimintojen uudelleenjärjestelyt sekä katuun liittyvien pihojen saumaton jäsennointi osaksi Designkatua nostavat koko yritysalueen arvoa. Katualueen rajalle sijoittuvat rakennukset suurine näyteikkunoineen tuovat kadulle lisää elämää. Toimintojen avaaminen katualueelle sekä liikerakennusten ja toimitilojen pääsisäänkäyntien yhdistäminen Designkadun muotomaailmaan ja ilmeeseen on toivottavaa.

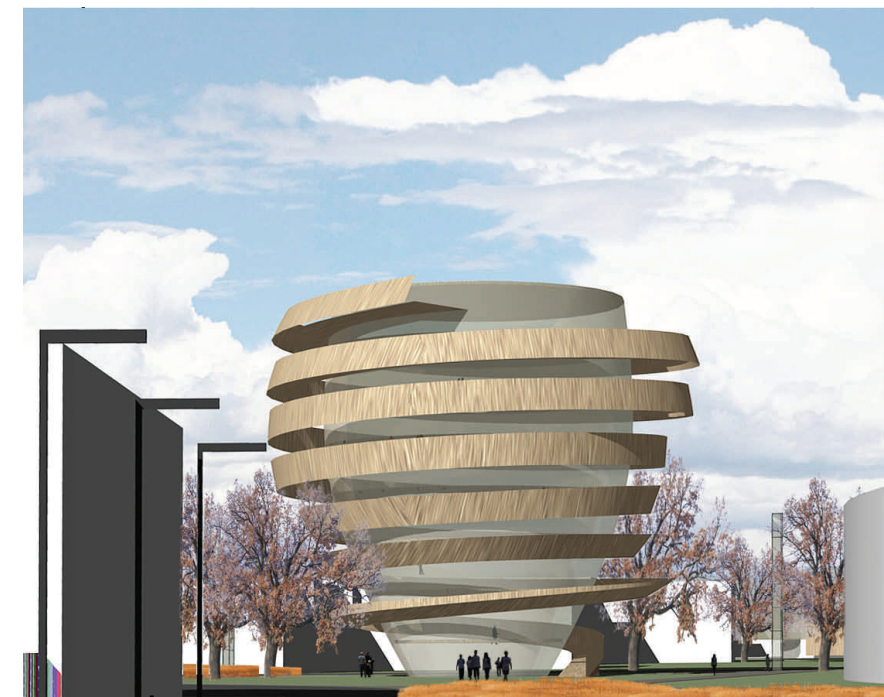
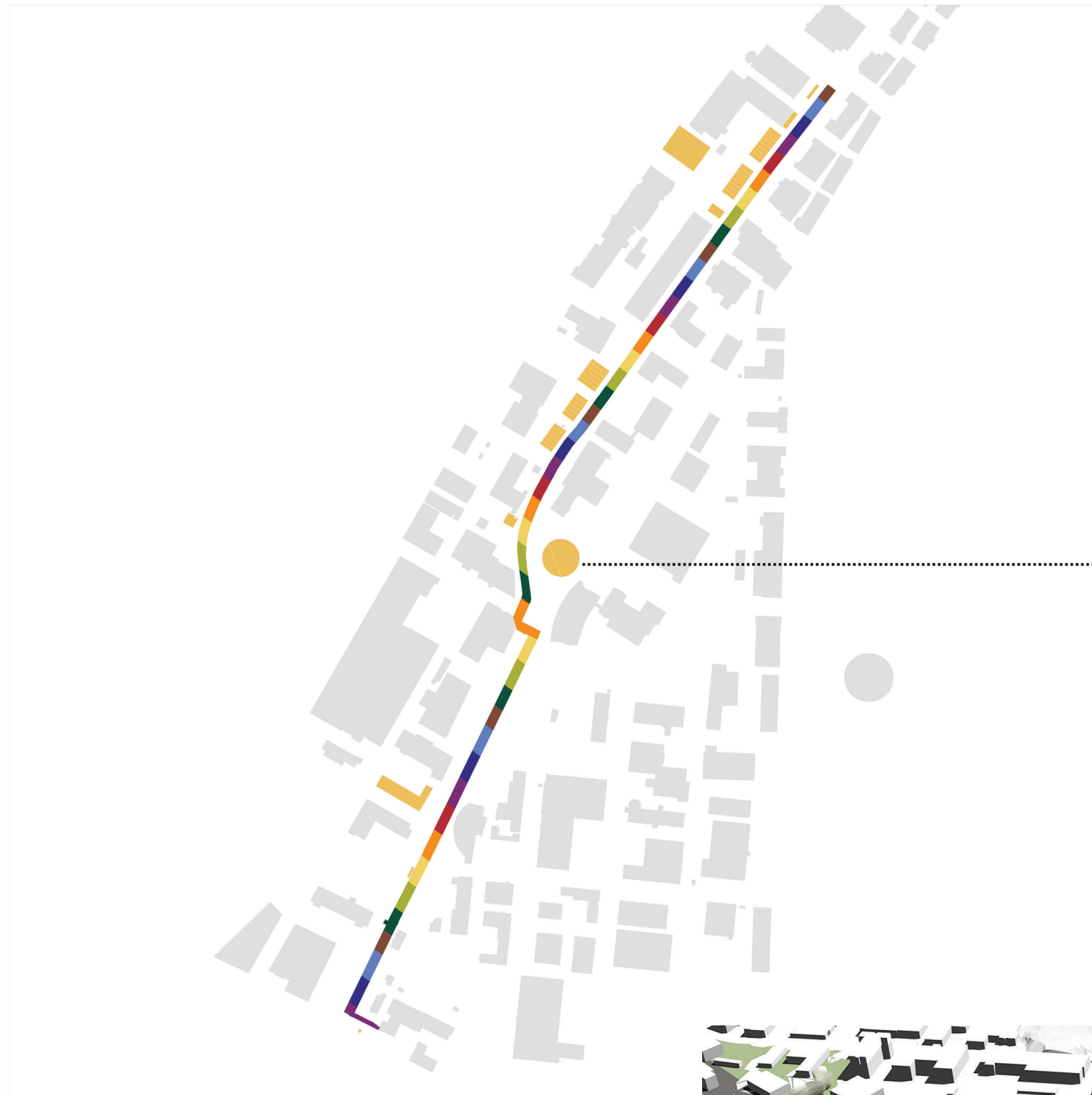




## 7 KIERTOLIITTYMÄ

Valaistu kiertoliittymä Mekaanikonkadun ja Muuntajankadun liittymässä on yksi Designlinen maamerkeistä ja alueen pohjoinen sisäänkäynti. Kiertoliittymän yläpuolelle rakentuu valospektri, jossa toistuu Designlinen väriskaala. Rakennetta kantavat sirot pilarit ovat valaisinpylväitä, jotka toteutetaan Designkadun uusittavan katuvalaistuksen yhteydessä.



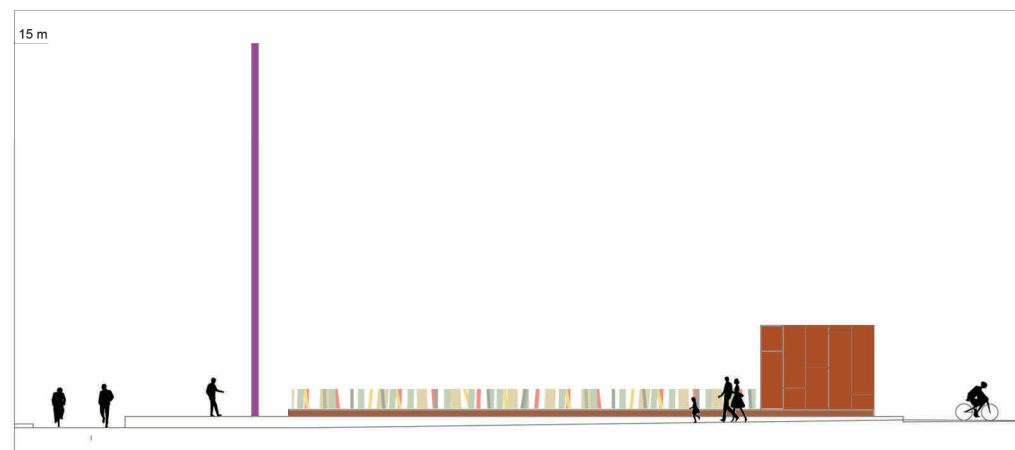


## 8 POINT

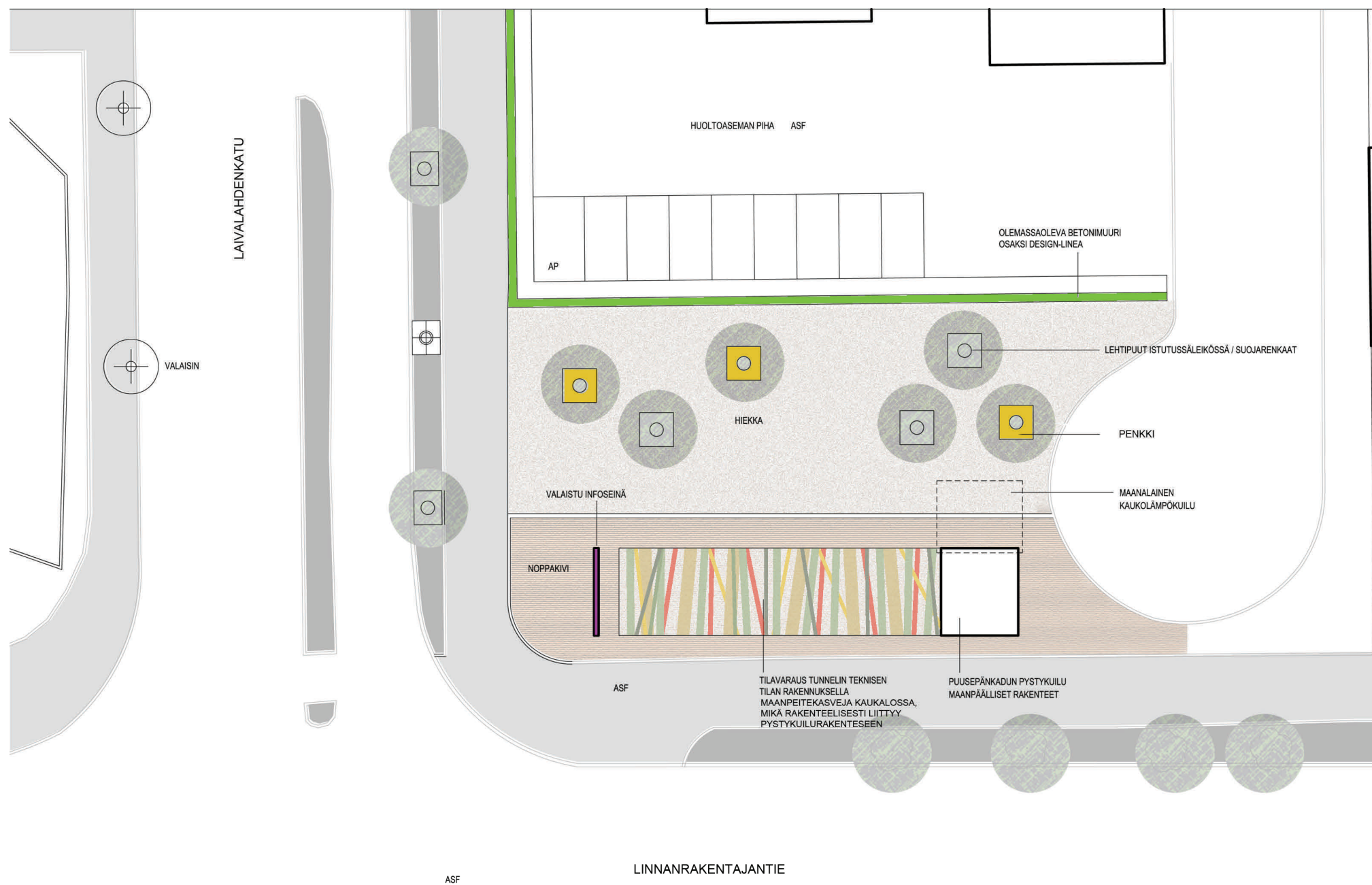
Designkatu muodostuu vahvasti 2-osaiseksi, jossa Mekaanikonkadun ja Laivalahdenkadun nivelkohtaan syntyy kaupunkikuvalisestisesti merkittävä solmukohta. Katutilojen luonne-erot korostavat tätä niveltä, jonne sijoittuu Herttoniemen yritysalueen maamerkiksi spiraalimainen POINT-rakennus. Rakennuksen tulee toimintoiltaan sopia Designkadun profiiliin ja parhaimmillaan se elävöittää koko yritysalueen. Rakennus asettuu osaksi Asentajanpuiston julkista tilaa ja on avoimesti lähestyttävissä kaikilta sivuiltaan.



**POINT** Yritysalueen maamerkki  
Asentajanpuiston päätte  
Tulevaisuuden rakennus  
Liike-, näyttely-, toimitilaa  
Jalankulkuväylien kohtaustapa  
Maanalainen autopaikotus



JULKISIVU LINNANRAKENTAJANTIELLE



## 9 INFO-väritorni

Laivalahdenkadun ja Linnanrakentajantien risteyksessä olevalle piennaralueelle sijoitetaan Designlinen päätteeksi sen väriskaalaa toistava korkea INFO-rakenne. Nykyiset tontilla sijaitsevat mainostornit siirretään osaksi viereisten liikeyritysten sisäänajoportteja. Helsingin Energia rakentaa tontille teknisen rakennuksen, joka palvelee uutta maanalaista huoltotunnelia. Ratkaisu mahdollistaa tulevaisuudessa suuremman huoltorakennuksen rakentamisen, mikäli Itäväylä-Linnanrakentajantien ajotunneli toteutetaan. Matala maanpeitemäinen kasvillisuus rajatussa kaukalossa muodostuu osaksi uutta huoltorakennusta. Kuutio-  
mainen rakennus suunnitellaan osaksi Designlinen värillisiä rakennelmia ja nykyinen piennaralue rakennetaan pieneksi hiekkapintaiseksi puistikoksi.



INFOSEINÄ LAIVALAHDENKADUN JA LINNANRAKENTAJANTIEN KULMASSA



# DESIGNLINE



## 10 DESIGNLINE-elementtejä

Designline on leveydeltään 275mm läpi alueen kulkeva kaista, johon on koottu kaikki katualueen uudet rakenteet. Designlinessa toistuu valittu väriskaala. Elementit on valmistettu maalusta pellistä yhtenäisesti detaljoiden ja kokonaisratkaisun modifiointi on joustavaa. Elementtien sijoittelussa ei saa syntyä esteitä tonttiliittymien näkemäalueille. Designlinen rakenteilla on yhtenäinen perustus, jonka betonikourussa kulkee sähkö sekä tulevaisuuden tietotekniikka. Designlinen väri toistuu myös maassa värjäytyissä betonilaatoissa.

Alueen täydennys- ja lisärakentaminen sekä tonttien käsittely määrittelevät tarkempia lähtökohtia Designlinen elementtien jäsentelylle ja valinnalle. Designlinessä tulee olla kuitenkin **riittävä määrä elementtejä**, jotta kokonaisuus on suunnitellun voimakas sekä katualueen imagoa parantava. Kaikki nykyiset katualueelle sijoittuvat mainosrakenteet korvataan Designlinen valomainoksilla.

Kevyenliikenteen valaisin	korkeus 3750mm
Istuinpenkki	istuinosa harmaantunutta puuta
Katuroskakori	liittyy penkkiin
Istutuspenkki	matalaa kasvillisuutta
Katettu istuin	valaistu, istuinosa kuten penkissä
Bussipysäkkikatos	kuten katettu istuin valaistut kartat
Valomainos	mainokset yhtenäistetään
Infotaulu	kuten valomainos
Sähköautojen latauspiste	osana Designlinea
Line (maassa)	värillinen betonilaatta

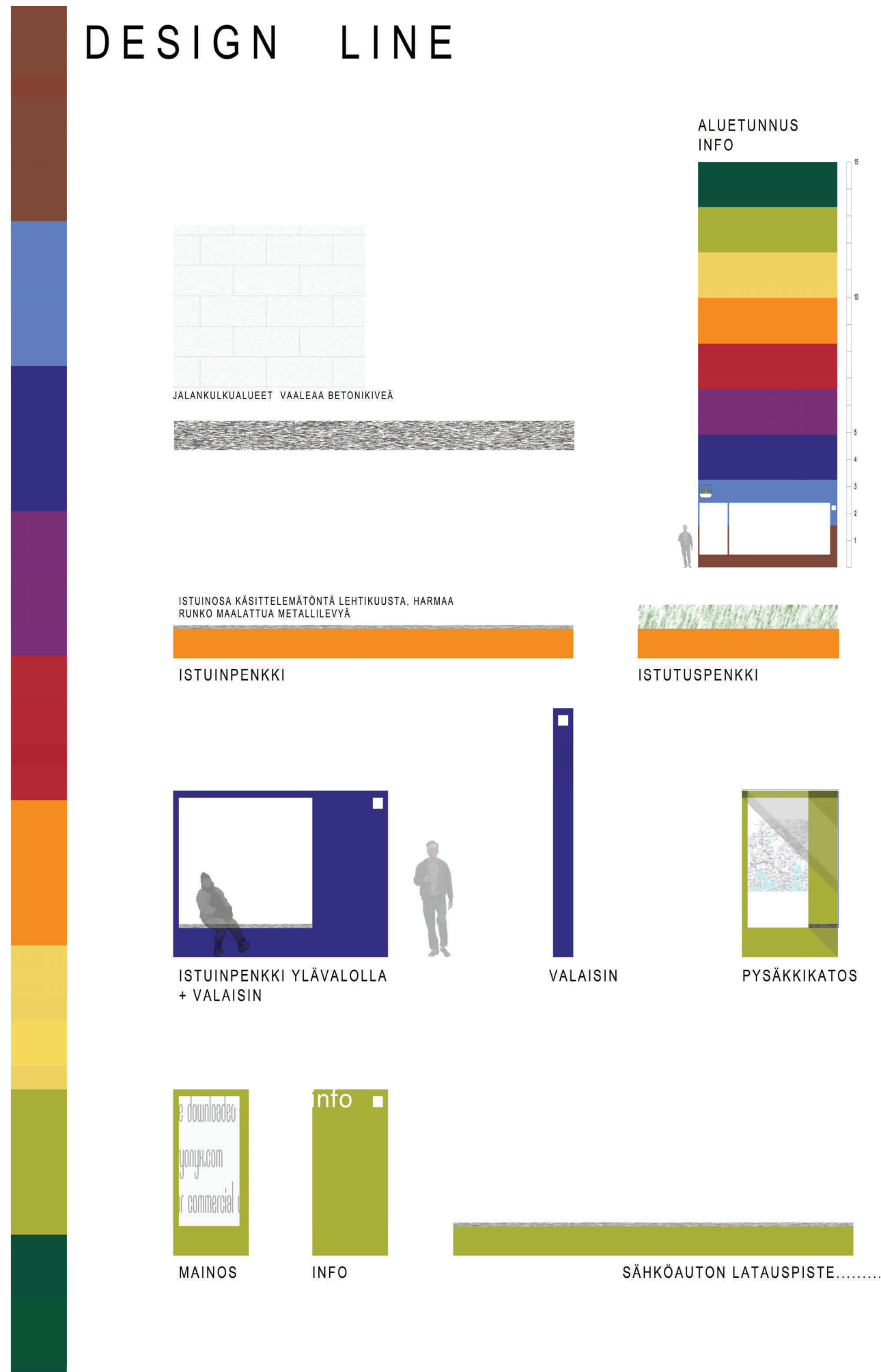
### SHARED SPACE

Uusi yhtenäinen betonilaatoitettu jalankulkualue toimii shared space periaatteella, jossa eri toiminnot sekoittuvat samalla kuitenkin taaten jalankululle turvallisen ja esteettömän liikkumisympäristön. Alueen syntyä ja toimintakulttuuria tulee ohjata jatkosuunnittelussa yhdessä tontin omistajien ja haltijoiden kanssa.

### SHOW ROOM rakennukset

Designkatua täydennysrakennetaan ja uudet lasiset Show Room rakennukset sijoittuvat kiinni tontin kadunpuoleiseen linjaan. Liiketilat laajentuvat visuaalisesti katualueelle ja saavat kaivatua lisänäkyvyyttä. Lisärakennusten pilarittomat lipat sekä näyteikkunat valaisevat jalankulkualuetta. Shared space alueen käytöstä sovitaan tämän yleissuunnitelman hengessä.

# DESIGN LINE



## DESIGNLINE elementtejä

### Designline

leveys 275 mm  
kaikki elementit maalattua peltiä  
maassa värjätyt betonilaatat

### Kevyenliikenteen valaisin

korkeus 3750mm

### Istuinpenkki

istuinosa harmaantunutta puuta  
roskakori liittyy penkkiin

### Istutuskaukalo

matalaa kasvillisuutta

### Katettu istuin

valaistu, istuinosa kuten penkissä

### Bussipysäkki

kuten katettu istuin  
valaistut bussikartat

### Valomainos

liikerytysten katualueella olevat mainokset yhtenäistään

### Infotaulu

kuten valomainos

### Aluetunnus

15 m korkea INFO--väritorni , kts sivu t 12-13  
rakenne osana risteysalueen tonttia

### Sähköautojen latauspiste

Designkadulle sijoitetaan sähköautojen latauspisteitä. Yksi latauspiste on Laivalahdenkadun huoltamon yhteydessä ja toinen osana uutta kylmää huoltoasemakatosta (sivu 17).









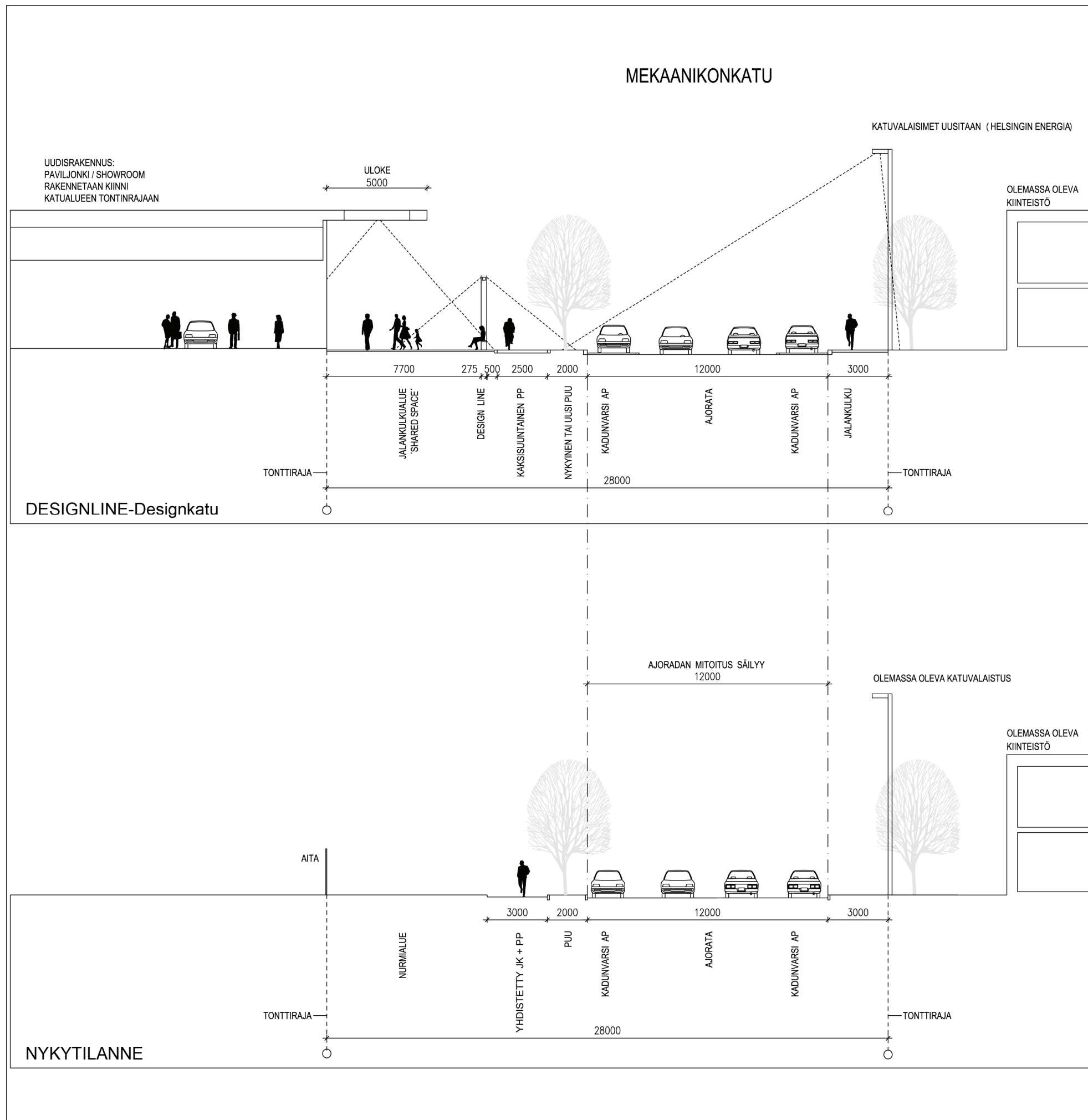
### SSÄHKÖAUTOJEN LATAUSPISTE

Designkadulle sijoitetaan sähköautojen latauspisteitä. Suunnitelmassa Laivalahdenkadun latauspiste sijoitetaan nykyisen Shell-huoltamoraennuksen yhteyteen. Mekaanikonkadulle latauspiste on osa kylmän huoltamokatoksen toimintoja. Katos ja siihen liittyvät rakennelmat uusitaan. Laivalahdenkadulla latauspiste sijoittuu osaksi huoltamatoimintaa.

### HAMPURIS-GRILLI

Laivalahdenkadun Hampuris-grilli uusitaan. Suositettu drive in-grillinäkin toimiva rakennus sijoittuu osaksi katurakennetta Asentajanpuiston reunaan.





## 11 MEKAANIKONKADUN KATULEIKKAUS A—A

**DESIGNLINE—Designkatu**

Tiivistä rakennettu ja selkeästi rajatut vyöhykkeet

**KATU**

Kadun ajonopeuden rauhoittaminen

Kadun ylityspaikkoja (leveä kivetty suojatie—ajonopeuden hidaste)

tonttiliittymien tarkennusten jälkeen katusuunnitelmassa

Ajoradan leveys 7 m, 2-puolinen kivetty kadunvarsipaikoitus

Materiaaleina asfaltti, noppakivet, betonikivi

**UUSITTU VYÖHYKE**

Liittyy saumattomasti uuteen Show Room-rakennukseen

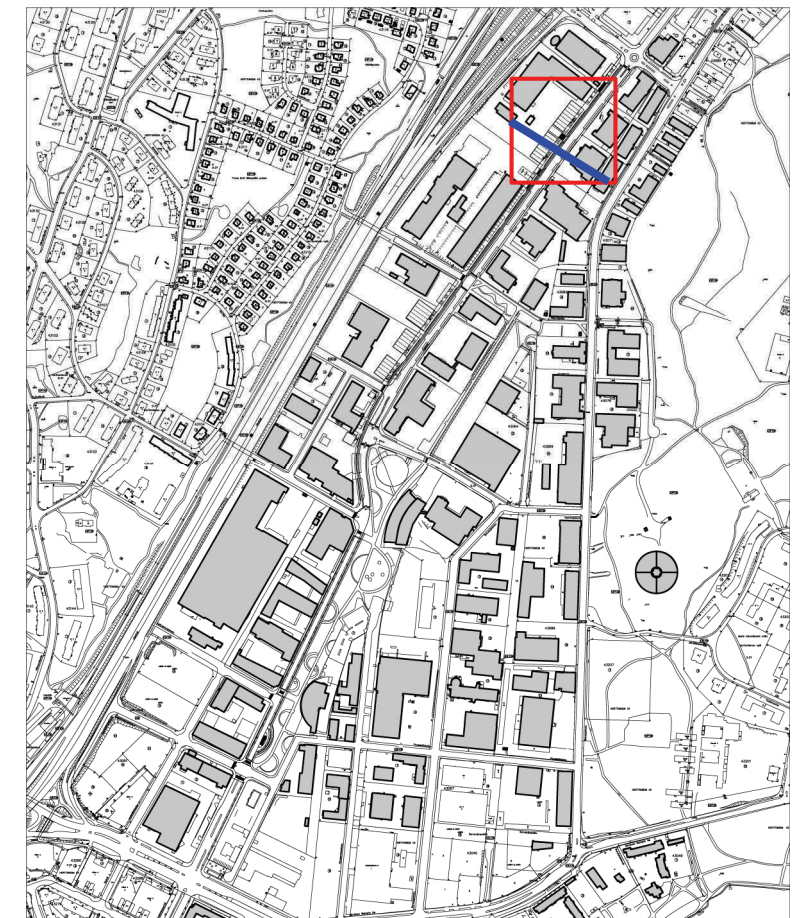
Koko vyöhyke toteutetaan ilman tasoeroja

Nurmialue noppakivetään, puustutukset säilytetään **NOPPAKIVI**

Kaksisuuntainen pyörätie **ASFALTTI, NOPPAKIVI**

Designline **VÄRILL.BETONILAATTA**

Jalankulun shared space alue (eteläp.jalkakäytävä) **BETONIKIVI**

**Nykytilanne**

Ylileveä ja ankea katutila

Korkeat ajonopeudet

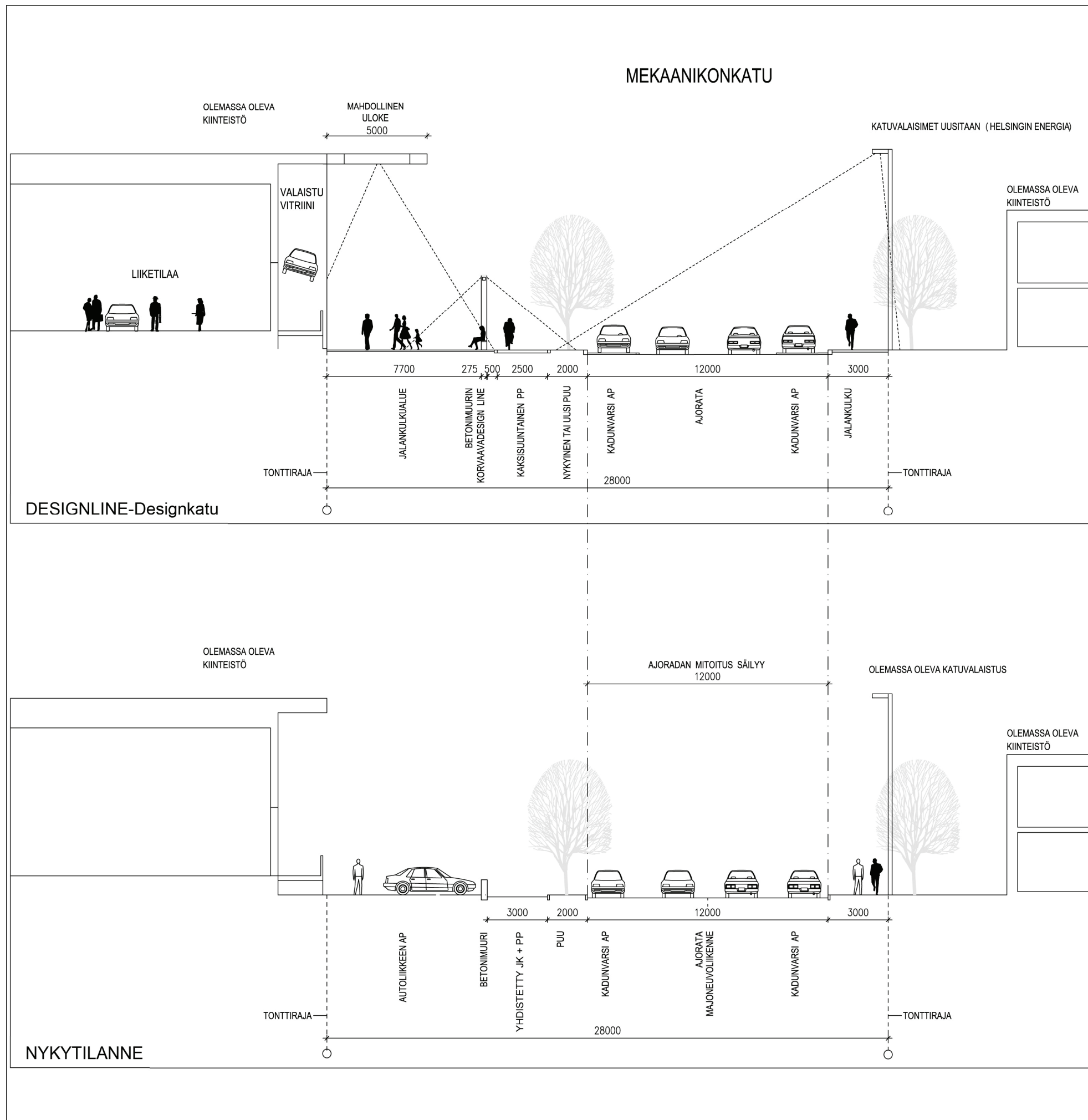
Vähän kadun ylittäviä suojateitä, ajonopeuden hidasteita

Jäsentymätön ajorata ja kadunvarsipaikoitus

Kaikki pinnat asfalttia

Riittämätön valaistus

Yhdistetty jalankulku ja pyörätie

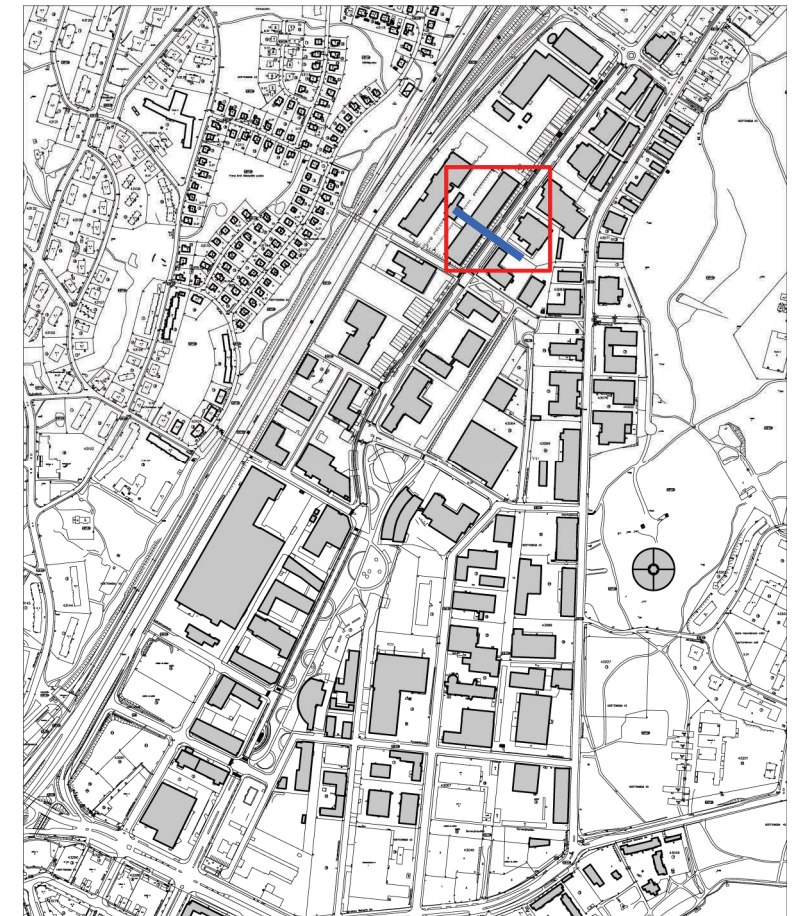
**DESIGNLINE—Designkatu****KATU**

Kadun ajonopeuden rauhoittaminen  
Kadun ylityspaikkoja (leveä kivetty suojatie—ajonopeuden hidaste)  
tonttiliittymien tarkennusten jälkeen katusuunnitelmassa  
Ajoradan leveys 7 m, 2-puoleinen kivetty kadunvarsipaikotus

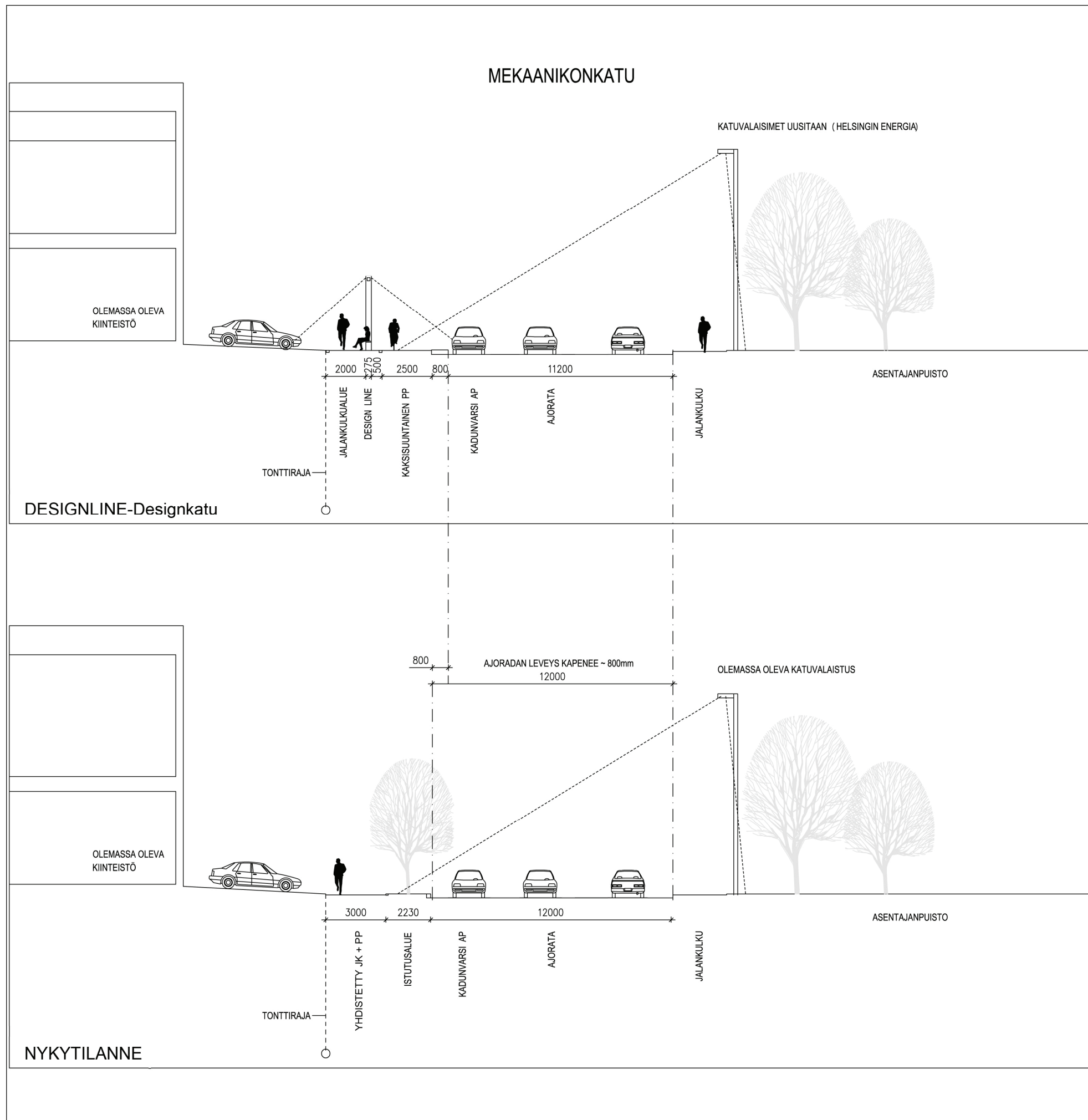
Materiaaleina asfaltti, noppakivet, betonikivi

**UUSITTU VYÖHYKE**

Liittyy mahdolliseen uuteen vitriinirakennelmaan  
Koko vyöhyke toteutetaan ilman tasoeroja  
Nurmialue noppakivetään, puustutukset säilytetään **NOPPAKIVI**  
Kaksisuuntainen pyörätie **ASFALTTI**  
Designline (korvaa nykyisen betonimuurin) **VÄRILL. BETONILAATTA**  
Jalankulun shared space alue (eteläp. jalkakäytävä) **BETONIKIVI**

**Nykytilanne**

Ylileveä ja ankea katutila  
Korkeat ajonopeudet  
Vähän kadun ylittäviä suojateitä, ajonopeuden hidasteita  
Jäsentymätön ajorata ja kadunvarsipaikotus  
Kaikki pinnat asfalttia  
Riittämätön valaistus  
Yhdistetty jalankulku ja pyörätie

**DESIGNLINE—Designkatu****KATU**

Kadun ajonopeuden rauhoittaminen

Ajorata ja 1-puoleinen kivetty kadunvarsipaikoitus: tila kapenee 800mm

Materiaaleina asfaltti, noppakivet, betonikivi

**UUSITTU VYÖHYKE**

Koko vyöhyke toteutetaan ilman tasoeroja

Nurmialue noppakivetään

Kaksisuuntainen pyörätie

Designline

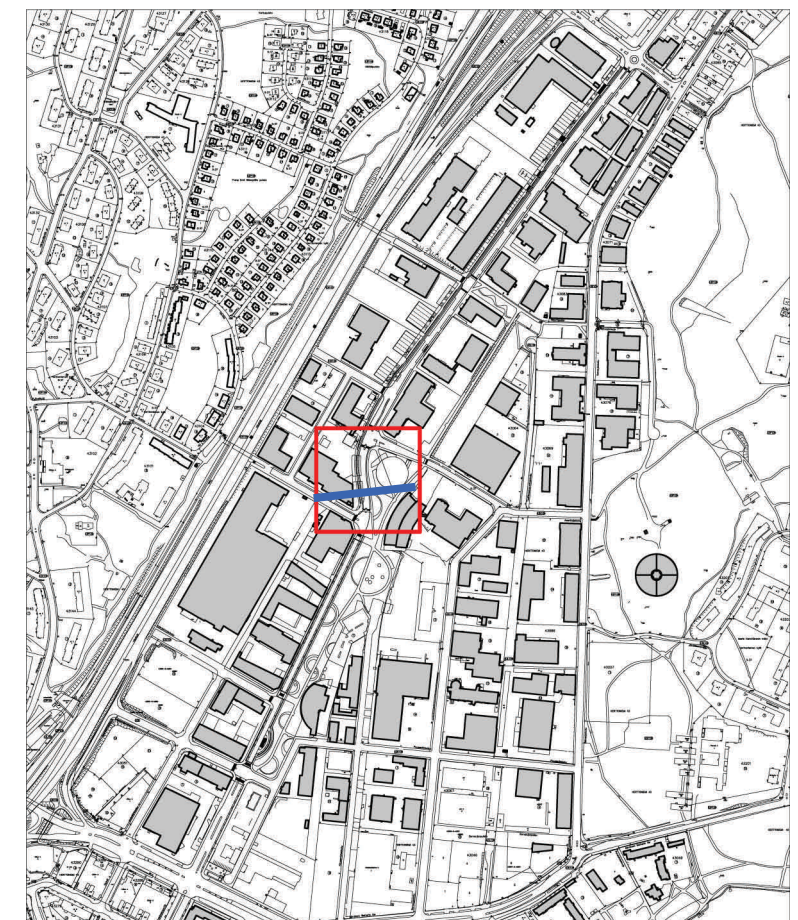
Jalankulku

NOPPAKIVI

ASFALTTI

VÄRILL. BETONILAATTA

BETONIKIVI

**Nykytilanne**

Ylileveä ja ankea katutila

Korkeat ajonopeudet

Vähän kadun ylittäviä suojaiteita, ajonopeuden hidasteita

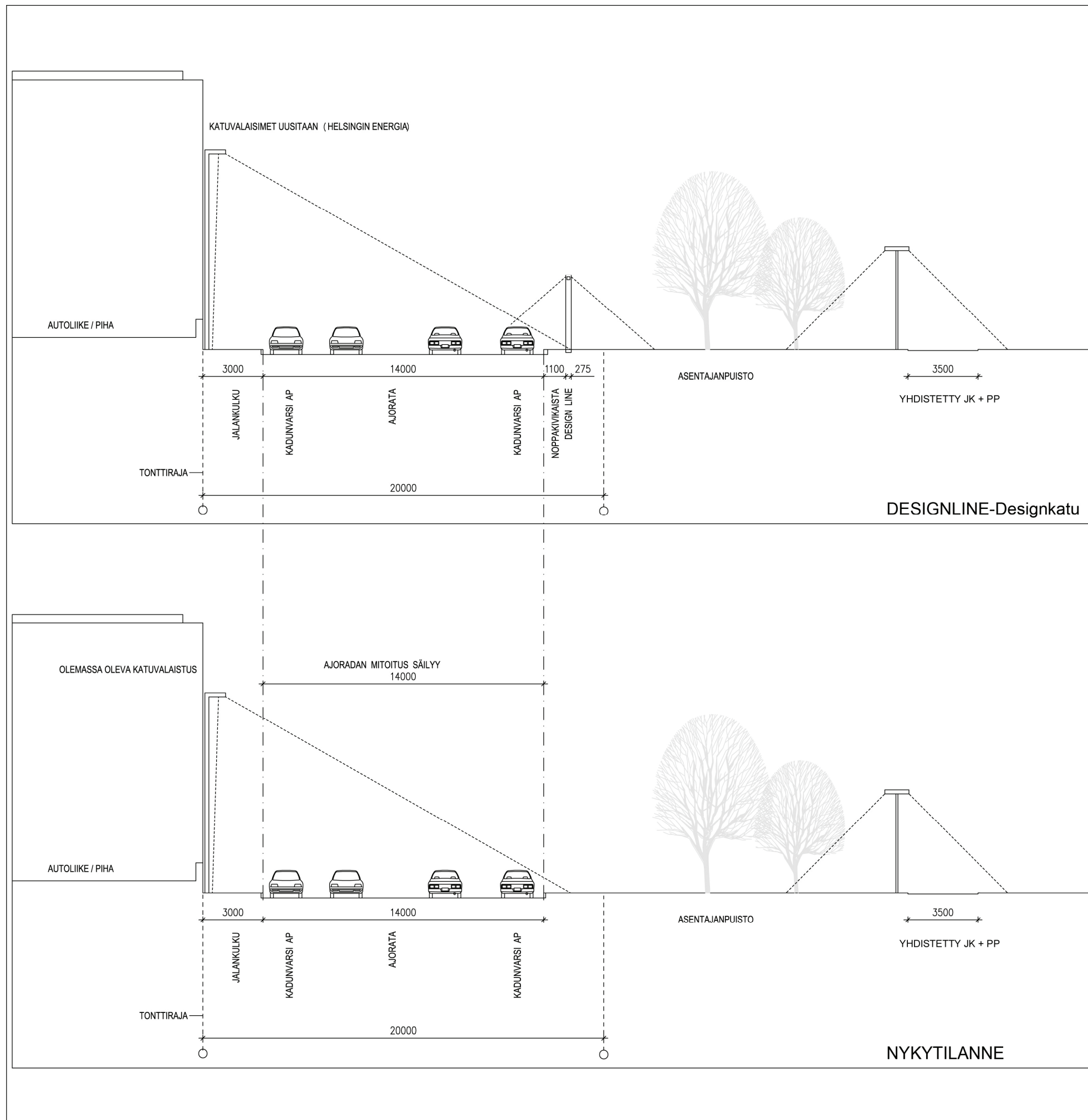
Jäsentymätön ajorata ja kadunvarsipaikoitus

Kaikki pinnat asfalttia

Riittämätön valaistus

Yhdistetty jalankulku ja pyörätie

## LAIVALAHDENKADUN KATULEIKKAUS D—D

**DESIGNLINE—Designkatu****KATU**

Kadun ajonopeuden rauhoittaminen

Ajourata ja 2-puolinen kivetty kadunvarsipaikoitus (14 m—nykyinen leveys)

Materiaaleina asfaltti, noppakivet, betonikivi

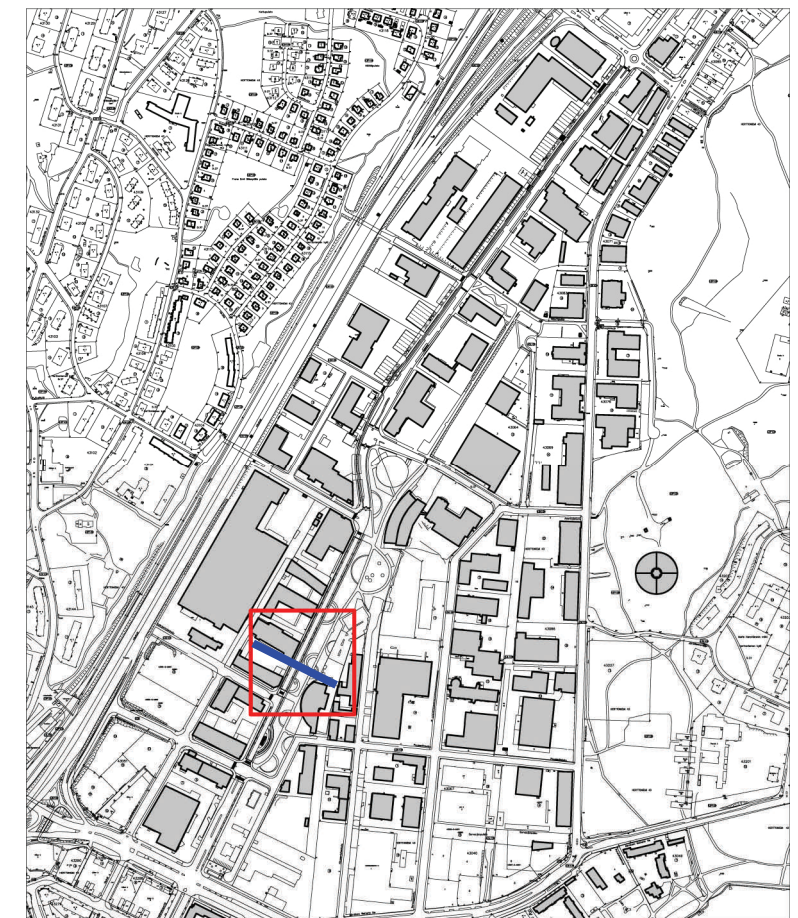
**JALKAKÄYTÄVÄ**Mahdollista täydennysrakentamista ja uudelleen järjestelyjä tonteilla  
Jalkakäytävä **BETONIKIVI****PUISTON PUOLELLA**

Designline

Reunakaista (kadunvarsipaikkoja varten)

**VÄRILL.BETONILAATTA****NOPPAKIVI****PUISTOSSA**

Yhdistetty jalankulku ja pyörätie (nykyinen)

**ASFALTTI****Nykytilanne**

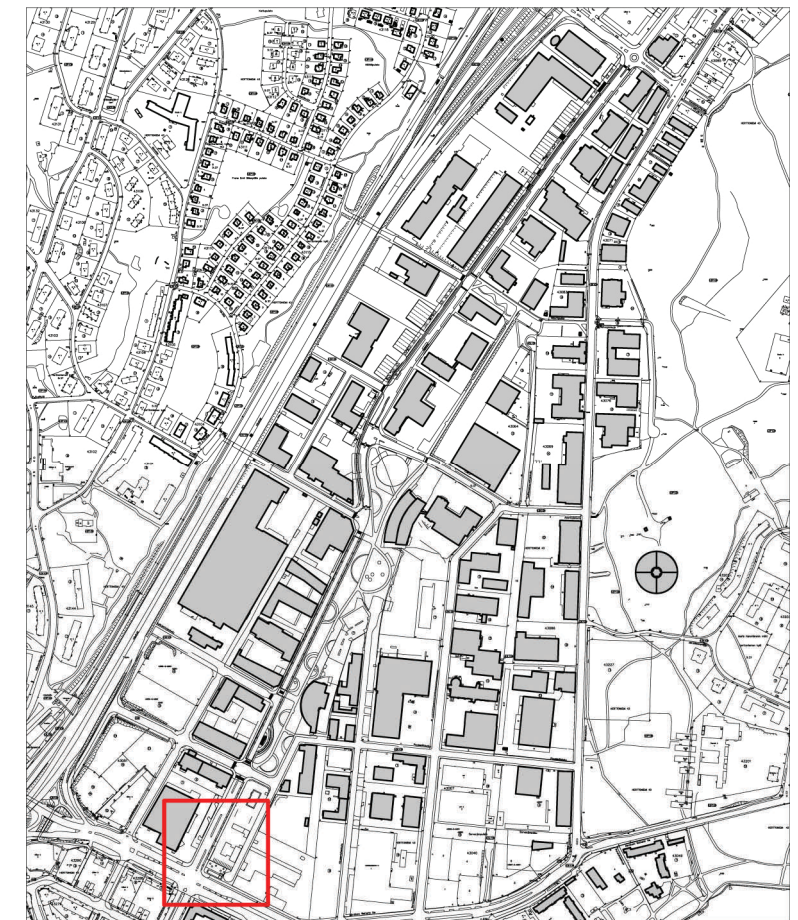
Ylileveä ja ankea katutila

Korkeat ajonopeudet

Jäsentymätön ajorata ja kadunvarsipaikoitus  
Kadunvarsipaikat suoraan kiinni nurmialueella

Kaikki pinnat asfalttia

Riittämätön valaistus



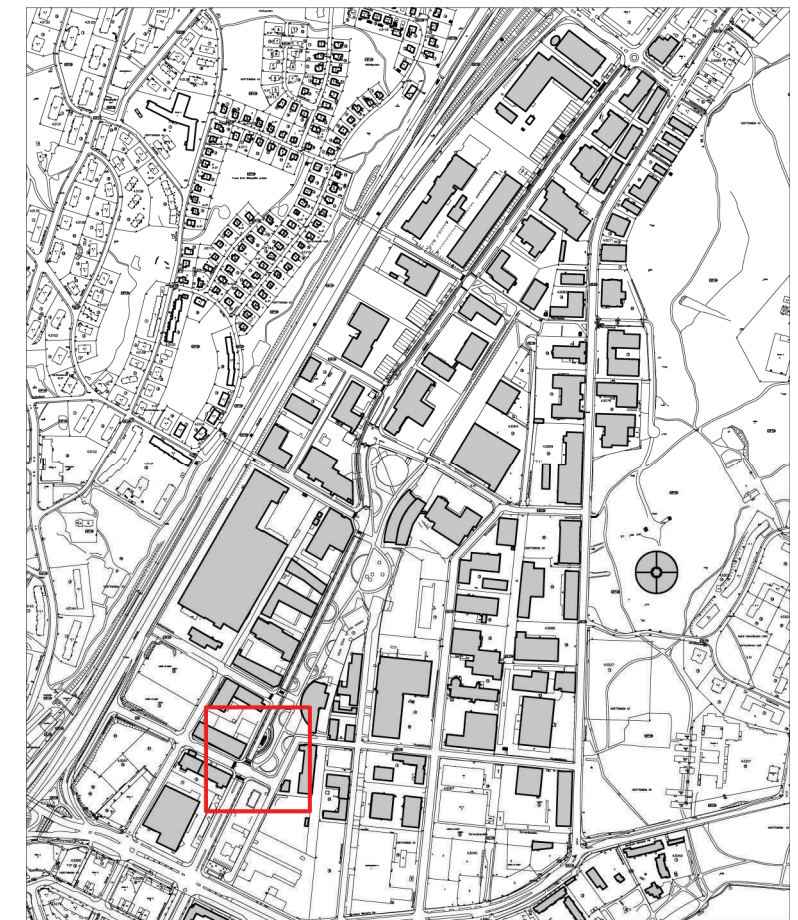
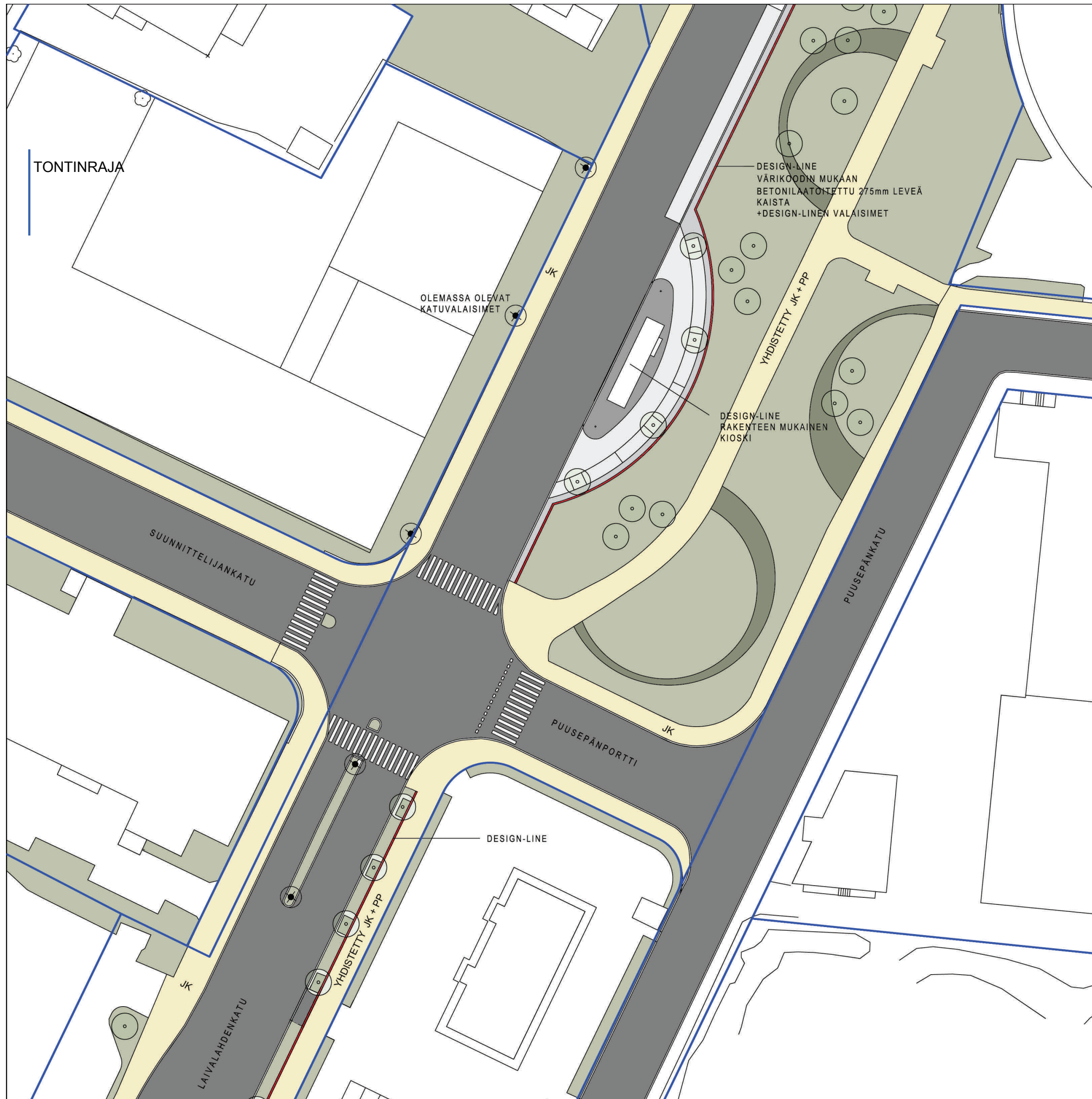
DESIGNKATU OSA-ALUE A

#### A LAIVALAHDENKADUN ja LINNANRAKENTAJANTIEN RISTEYS

DESIGNLINE kulkee nykyisen yhdistetyn jalankulku- ja pyörätien reunassa Laivalahdenkadulla.

DESIGNLINE-muuri rajaa puistikon huoltoaseman pihasta - värillinen muuri varustetaan Herttoniemen yritysalue-tekstillä .

Risteyksen piennaralue järjestellään uudestaan ja siitä muodostuu koko Designkadun pituisen DESIGNLINEN päate: hiekkapintainen puistikko, uusi tekninen kuilurakennus (Helsingin Energia) sekä valaistu värillinen INFO-rakenne (sivu 12).

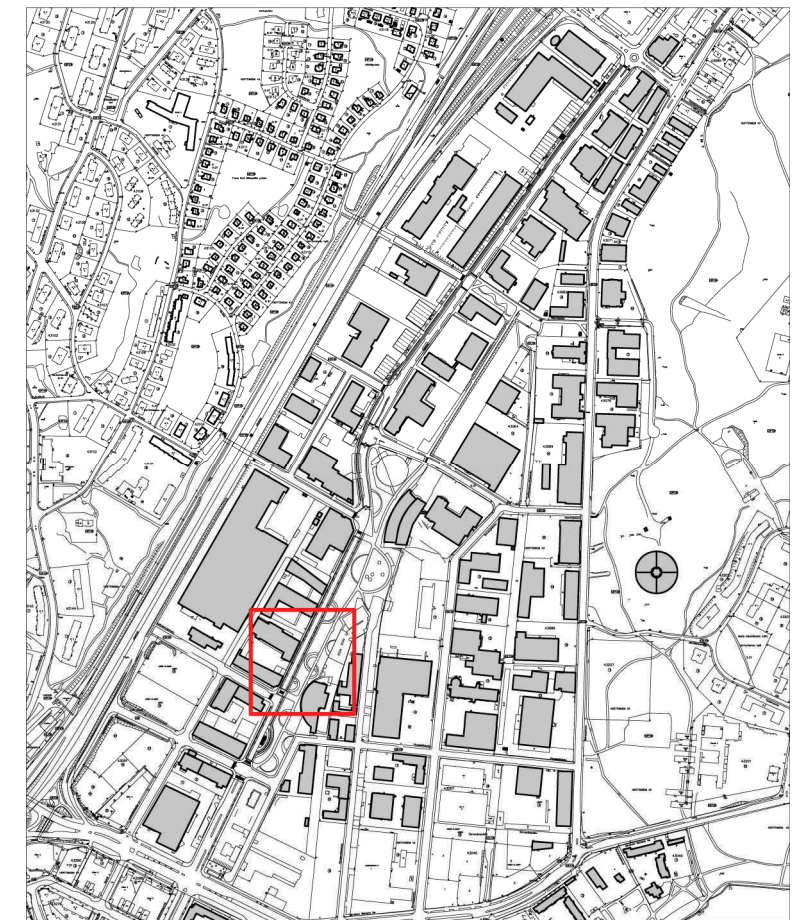


DESIGNKATU OSA-ALUE B

#### B LAIVALAHDENKATU—ASENTAJANPUISTO

DESIGNLINE ja noppakivetty reuna-alue kulkevat katualueella Asentajan puiston reunalla. Designlinen elementteinä ovat kevyenliikenteen valaisimet. Paikalla oleva Hampuris-grilli uusitaan Designlinen hengessä (sivu 17).

Asentajanpuistossa kulkee nykyinen asfalttipintainen yhdistetty jalankulku-pyörätie.



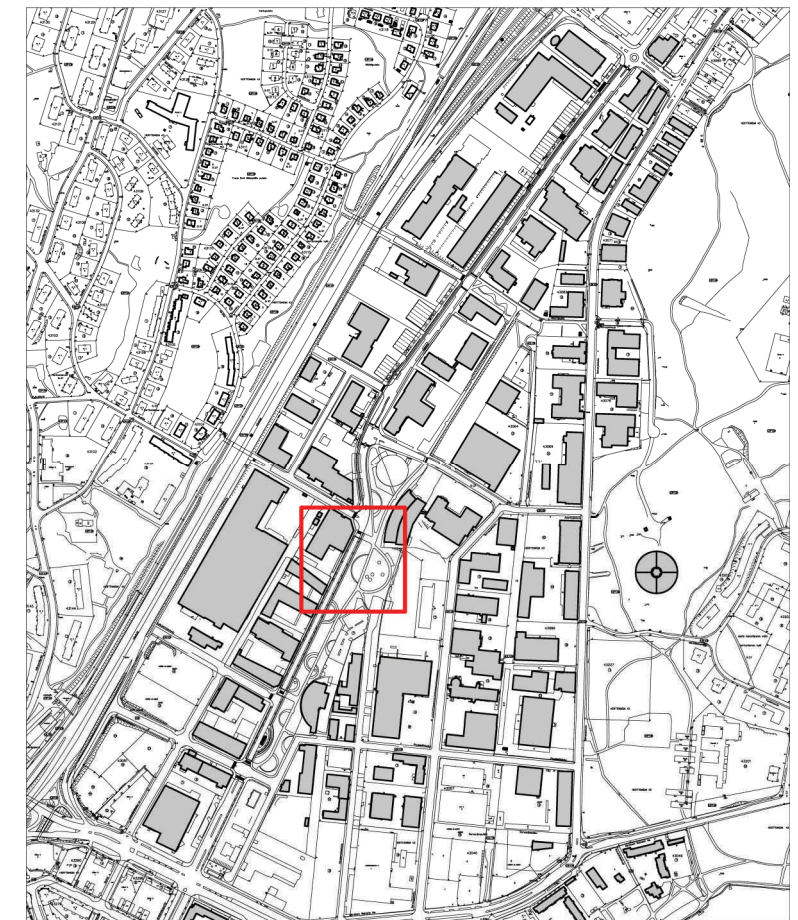
DESIGNKATU OSA-ALUE C

### C LAIVALAHDENKATU—ASESTAJANPUISTO

DESIGNLINE ja noppakivetty kaista kulkevat katualueella Asestajan puiston reunalla. Designlinen elementteinä ovat kevyenliikenteen valaisimet. Laivalahdenkatua jäsennetään noppakivetyllä 2-puoleisella kadunvarsipaikoituksella. Laivalahdenkadun leikkaus D-D sivu 21.

Asestajanpuistossa kulkee nykyinen asfalttipintainen yhdistetty jalankulku–pyörätie.



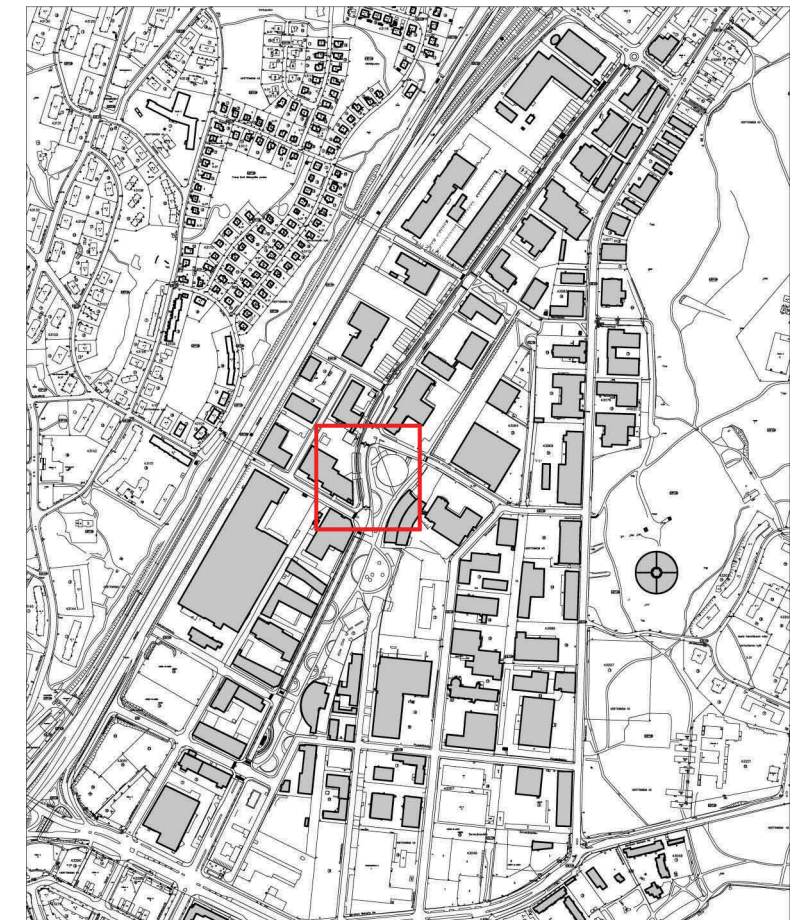
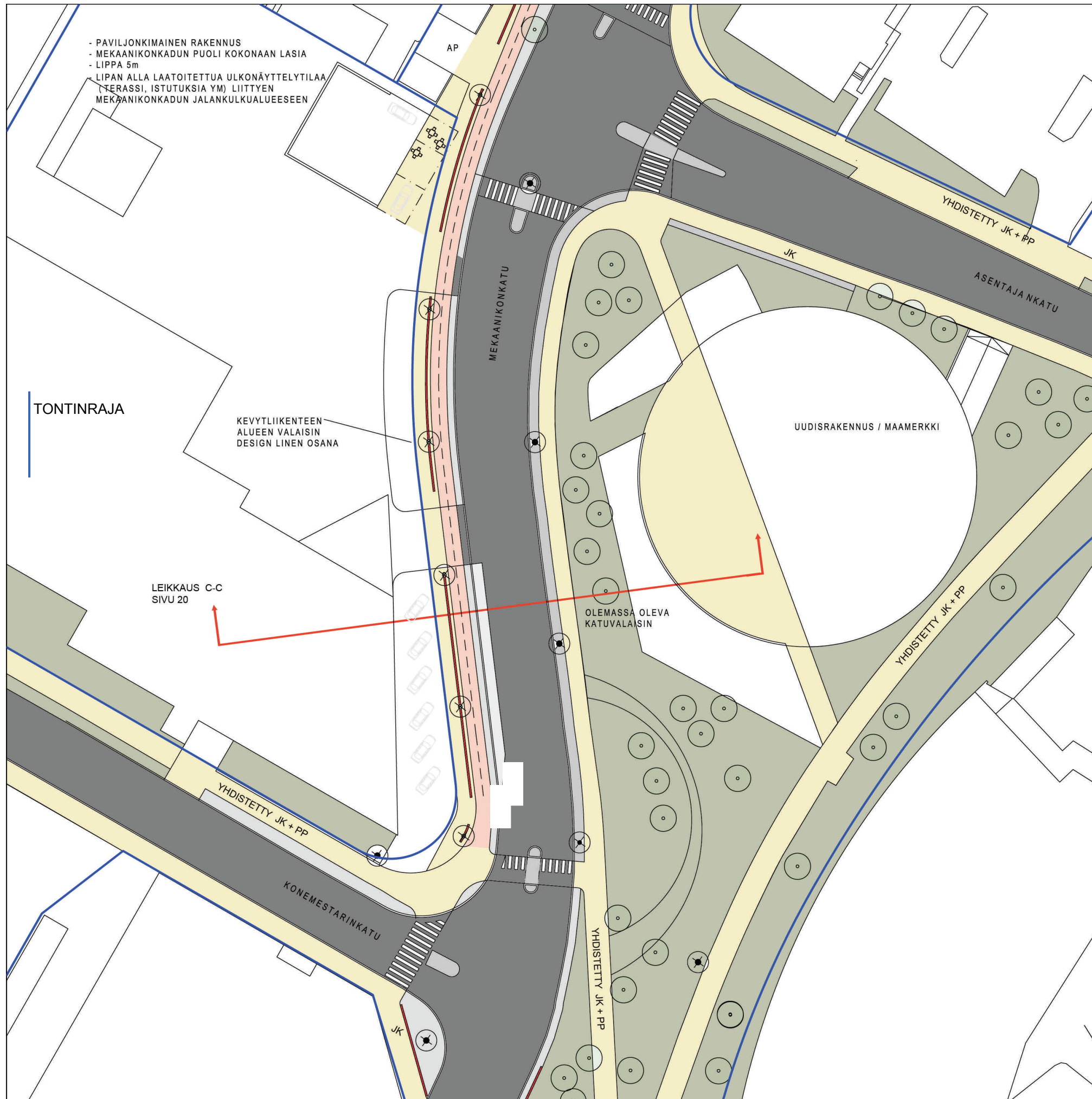


DESIGNKATU OSA-ALUE D

#### D LAIVALAHDENKATU—ASESTAJANPUISTO

DESIGNLINE ja noppakivetty kaista kulkevat katualueella Asestajan puiston reunalla. Designlinen elementteinä ovat kevyenliikenteen valaisimet. Laivalahdenkatua jäsennetään noppakivetyllä 2-puoleisella kadunvarsipaikoituksella.

Asestajanpuistossa kulkee nykyinen asfalttipintainen yhdistetty jalankulku- pyörätie.



DESIGNKATU OSA-ALUE E

## E LAIVALAHDENKATU—MEKAANIKONKATU—POINT

## LAIVALAHDENKATU

DESIGNLINE ja noppakivetty kaista kulkevat Laivalahdenkadulla Asentajanpuiston reunalla. Designlinen elementteinä ovat kevyenliikenteen valaisimet.

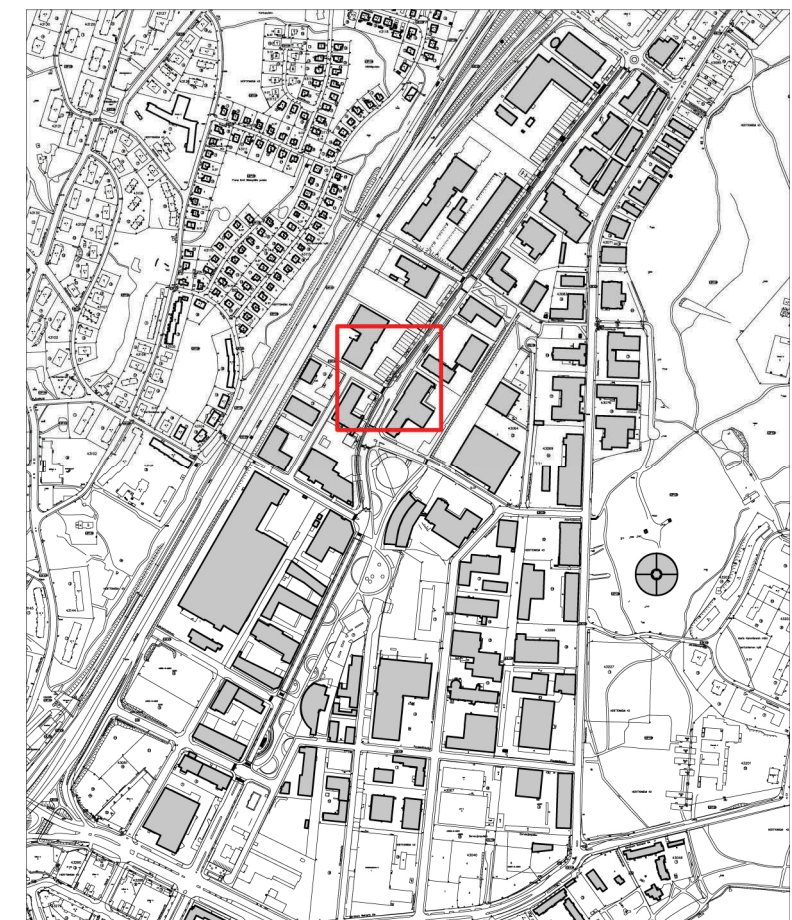
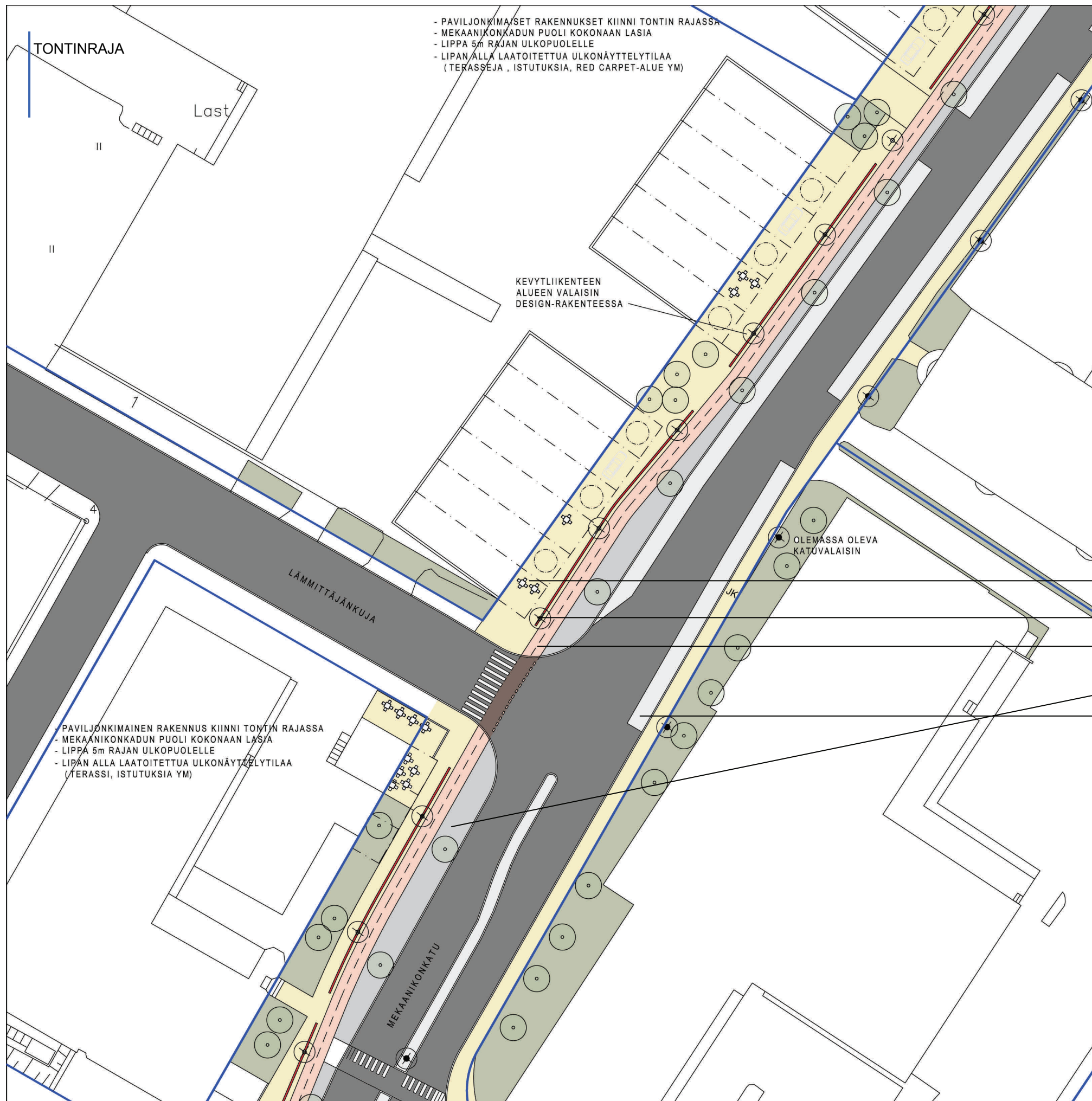
Asentajanpuiston päätteenä kohoaa alueen maamerkinä POINT- rakennus (sivu 10), josta muodostuu samalla jalankulkuväylien risteyskohta.

## MEKAANIKONKATU

Laivalahdenkatu muuttuu Mekaanikonkaduksi. DESIGNLINE elementteineen kulkee Mekaanikonkadun reunalla. Mekaanikonkadun leikkaus C-C sivu 20.

## ASENTAJANPUISTO

Asentajanpuistossa kulkee nykyinen asfalttipintainen yhdistetty jalankulku-pyörätie.



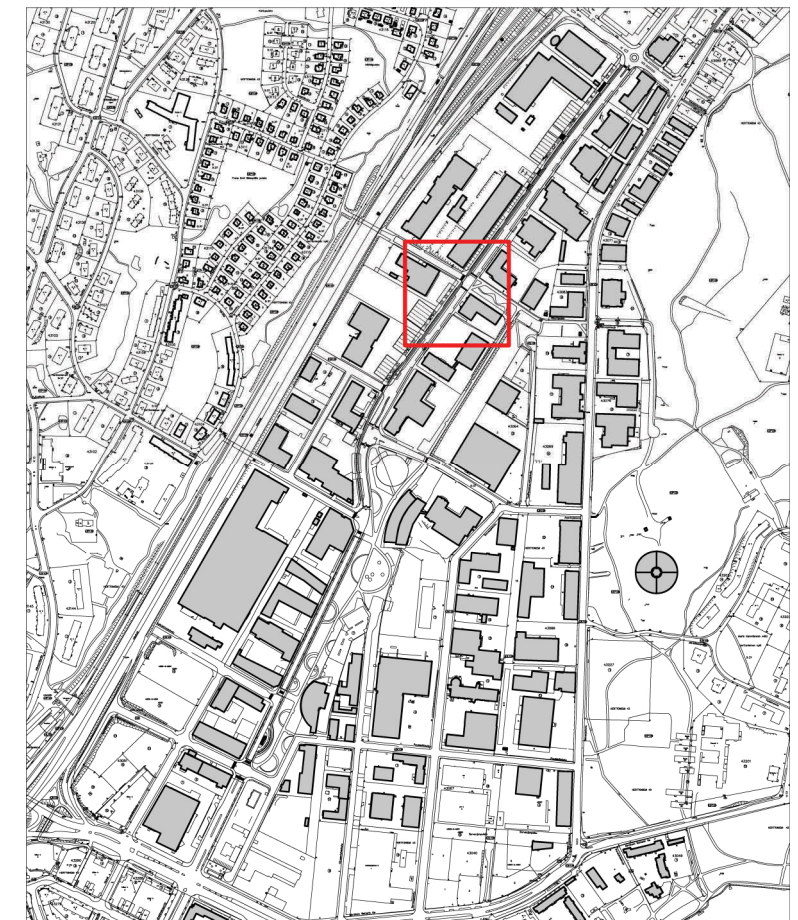
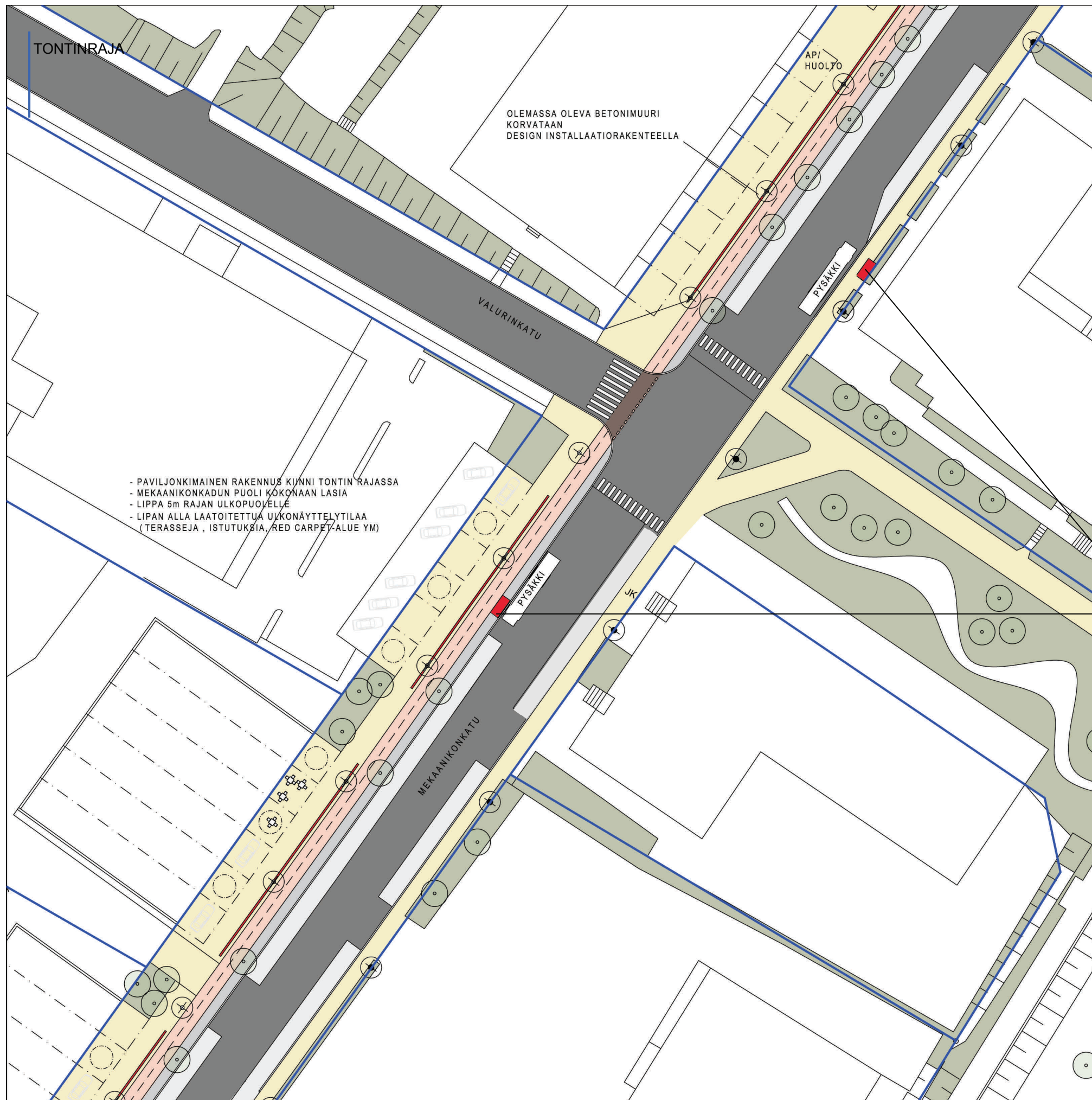
#### DESIGNKATU OSA-ALUE F

- Shared space \_ jalankulku, betonikiveys
- Designline ja värillinen betonilaatta
- 2-suuntainen pyörätie, asfaltti
- Puurivi, noppakiveys ( nykyinen/uusi puu, valurautainen maaritilä )
- 2-puoleinen kadunvarsipaikoitus, noppakiveys

#### F MEKAANIKONKATU

Mekaanikonkadulla on esitetty täydennysrakentamista, jossa uusia rakennuksia on sijoitettu kiinni tontin kadun puoleiseen rajaan. Show Room-tyyppisissä rakennuksissa katujulkisivu on lasia ja rakennuksiin on mahdollista rakentaa yhtenäisesti suunniteltu ja toteutettu kiinteä lippa (periaateleikkaus sivu 18).

Rakennusten edessä oleva jalankulun shared space-alue on osa uudistettua vyöhykettä. Designline kulkee läpi Mekaanikonkadun ja elementtien tarkempi sijoittelu suunnitellaan tapauskohtaisesti uudisrakentamisen ja tonttijärjestelyjen mukaan (sivu 15-16).



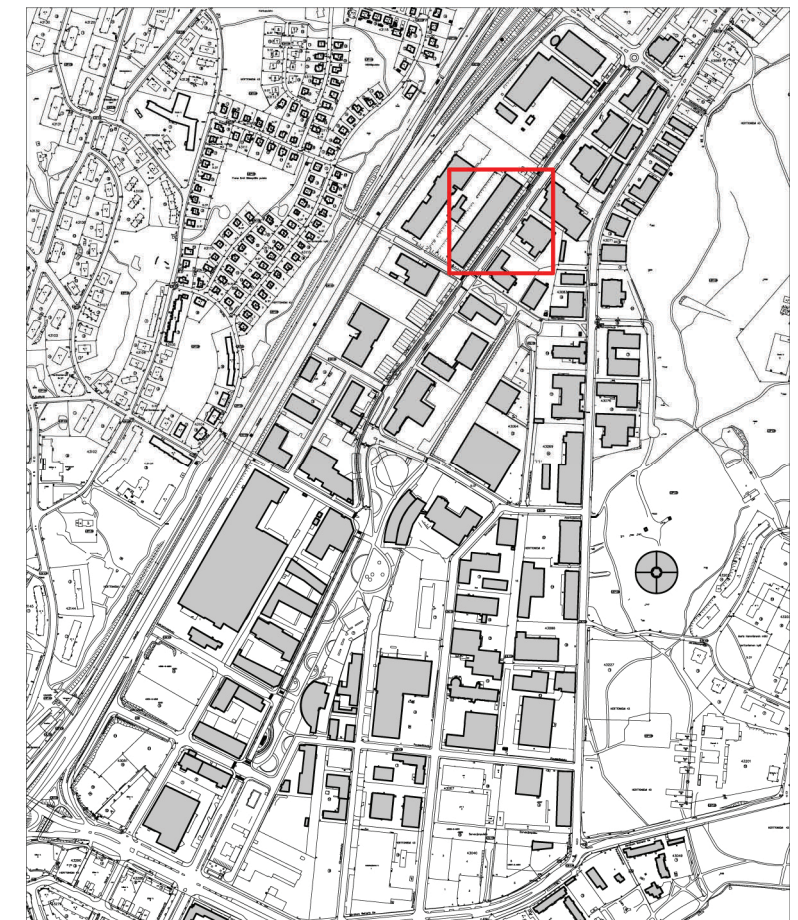
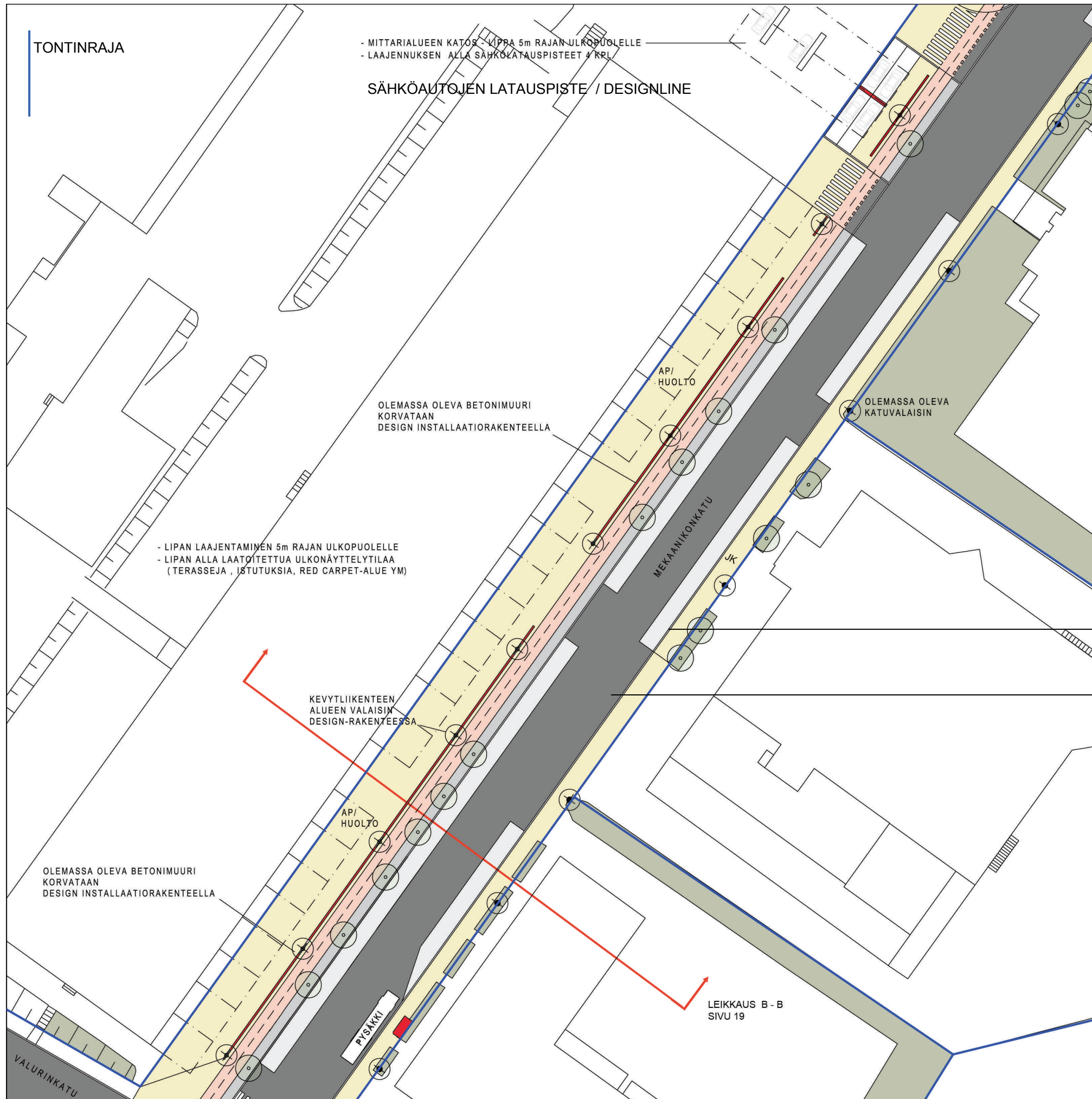
DESIGNKATU OSA-ALUE G

Bussipysäkit osana DESIGNLINErakennetta (sivu 15-16)

### G MEKAANIKONKATU

Mekaanikonkadulla on esitetty täydennysrakentamista, jossa uusia rakennuksia on sijoitettu kiinni tontin kadun puoleiseen rajaan. Show Room-tyyppisissä rakennuksissa katujulkisivu on lasia ja rakennukseen on mahdollista rakentaa kiinteä lippa (periaateleikkaus sivu 18)

Rakennusten edessä oleva jalankulun shared space-alue on osa uudistettua vyöhykettä. Designline kulkee läpi Mekaanikonkadun ja elementtien tarkempi sijoittelu suunnitellaan tapauskohtaisesti uudisrakentamisen mukaan (sivu 15-16).



DESIGNKATU OSA-ALUE H

2-puoleinen noppakivetty kadunvarsipaikoitus

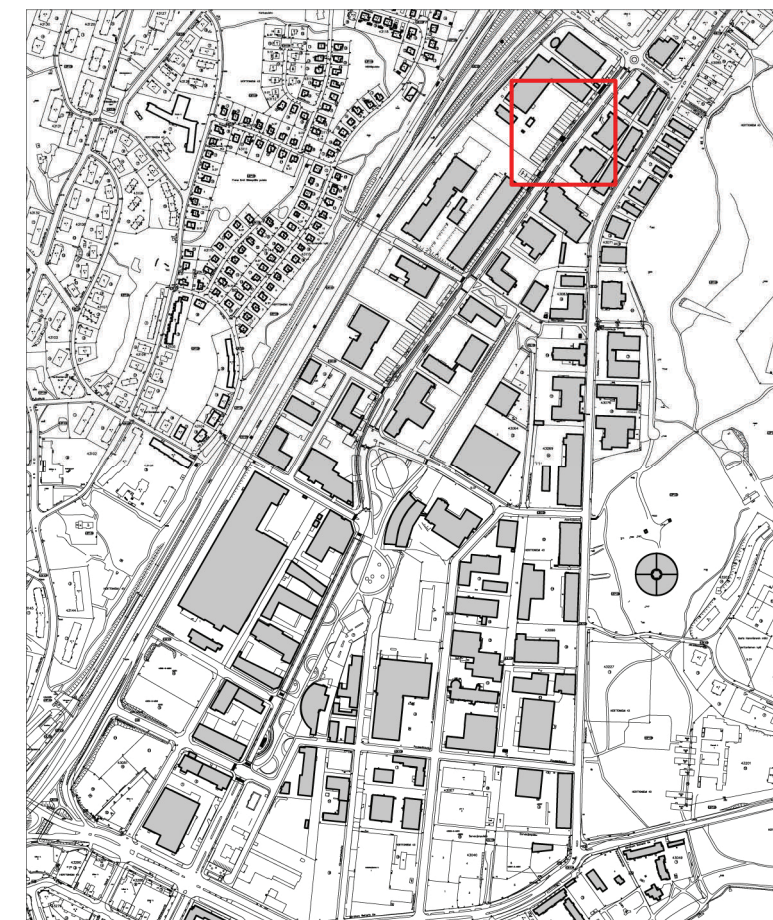
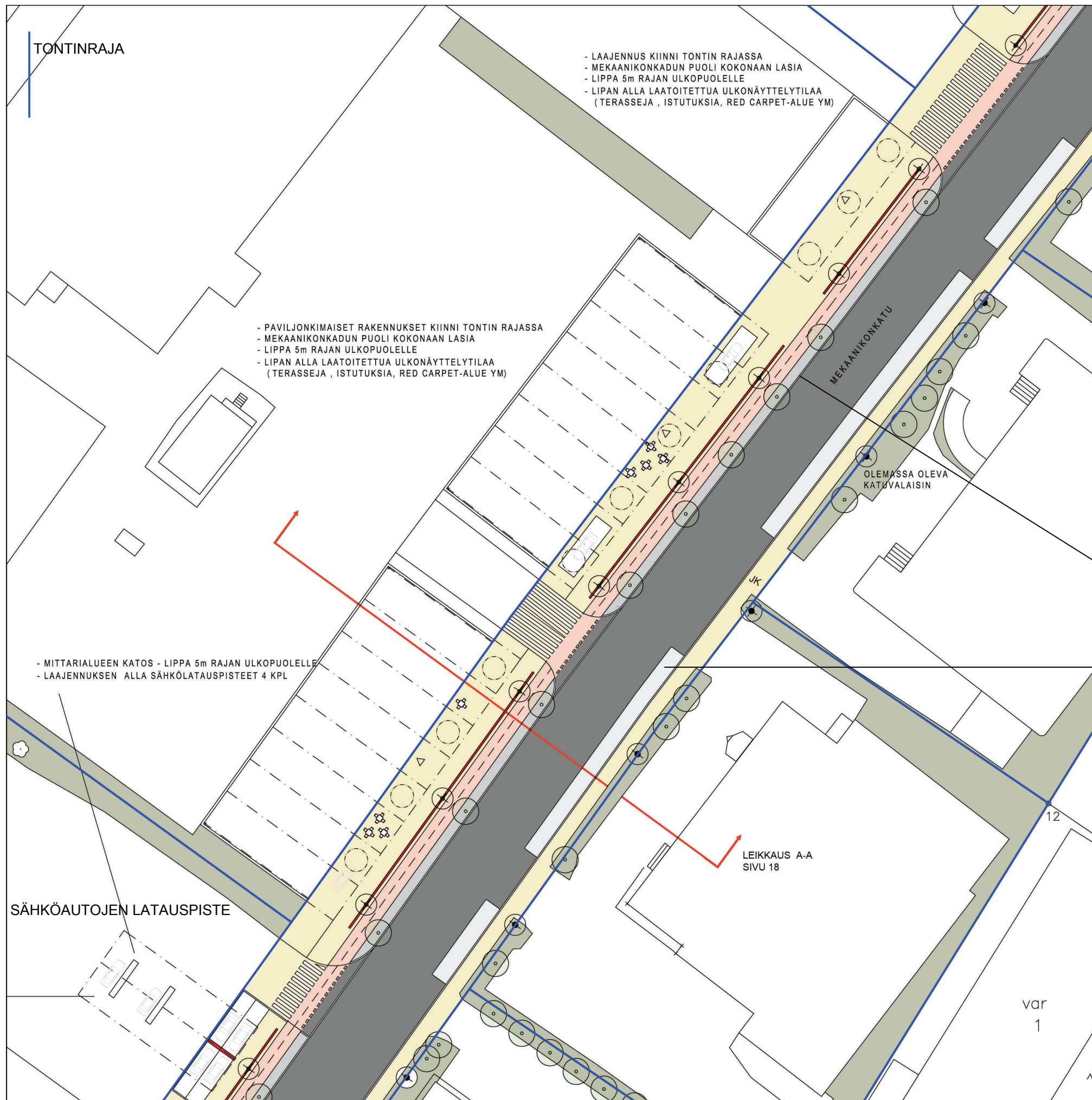
TONTTILIITTYMÄ (kääntösäde) määrittelee kadunvarsipysäköintiä

## H MEKAANIKONKATU

Mekaanikonkadulle avautuu täydennysrakentamista, joka sijoituu kiinni tontin kadun puoleiseen rajaan. Show Room-tyyppinen lasinen laajennus voidaan varustaa kiinteällä lipalla.

Mekaanikonkadun leikkaus B-B sivu 19. Sähköautojen latauspiste toteutetaan osana DESIGNLINERakennetta (sivu 17).

Rakennusten edessä oleva jalankulun shared space-alue on osa uudistettua vyöhykettä. Designline kulkee läpi Mekaanikonkadun ja elementtien tarkempi sijoittelu suunnitellaan tapauskohtaisesti uudisrakentamisen mukaan (sivu 15-16).



#### DESIGNKATU OSA-ALUE I

Autoliikkeiden rekkapurku kadulla tontin edessä

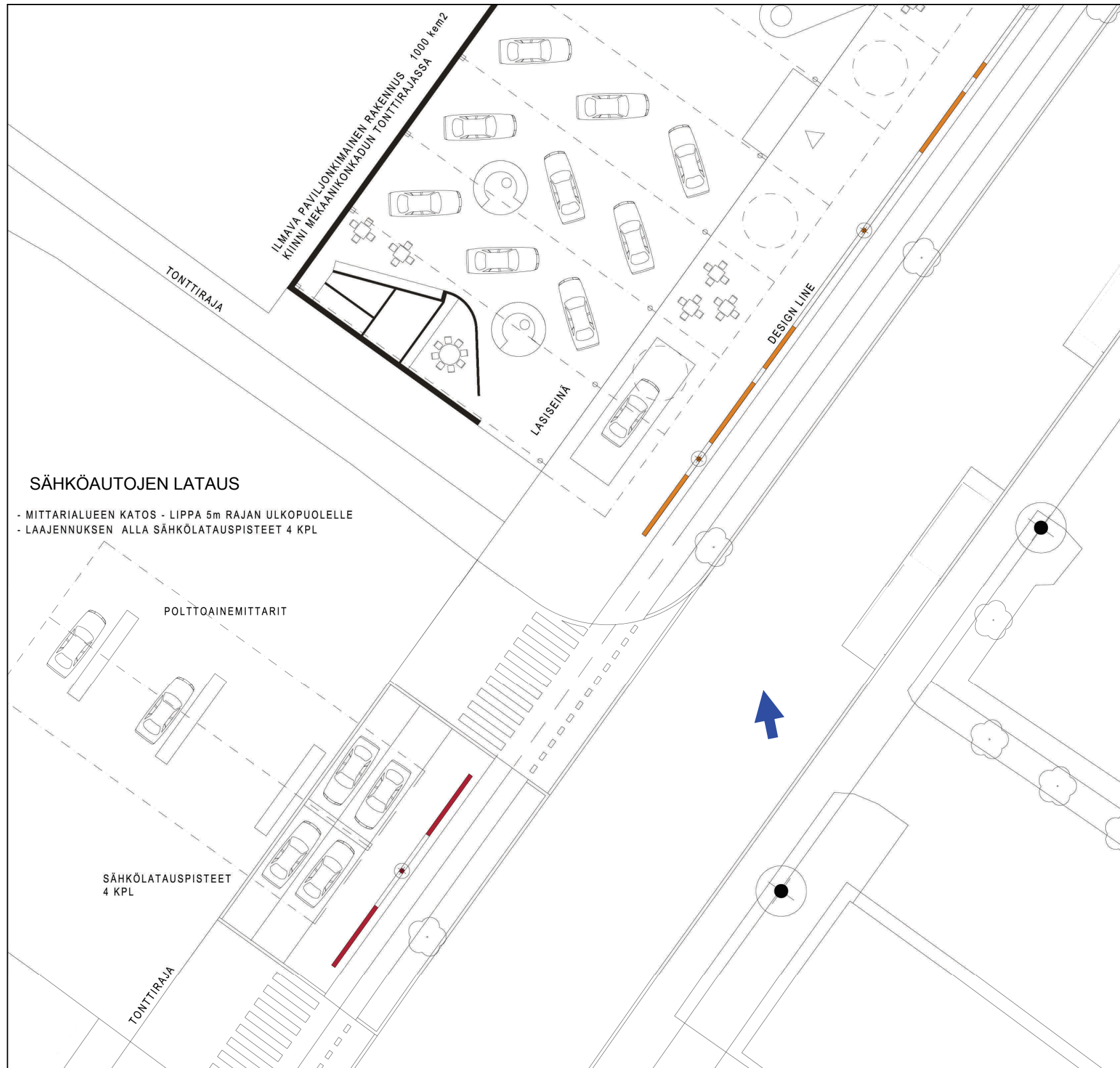
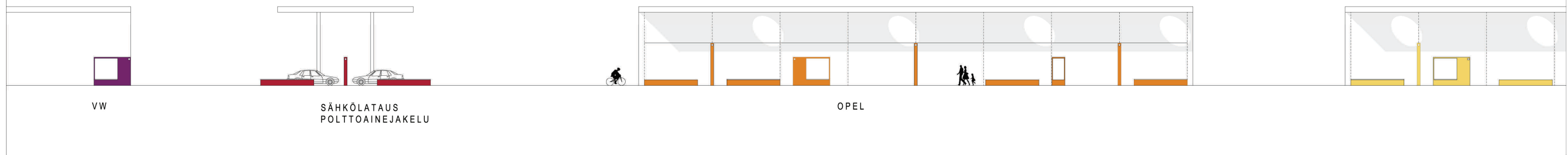
Noppakivetty kadunvarsipaikoitus  
1-tai 2-puoleisena tonttiliittymien mukaan (rekkojen kääntösäteet)

#### H MEKAANIKONKATU

Show Room- rakennukset ovat osa Mekaanikonkadun täydennysrakentamista. Rakennusten katujulkisivut ovat lasia ja niihin voidaan rakentaa yhtenäisesti suunniteltu ja toteutettu kiinteä pilariton lippa.

Mekaanikonkadun leikkaus A-A sivu 18.  
Sähköautojen latauspiste toteutetaan osana DESIGNLINERakennetta (sivu 17).

Rakennusten edessä oleva jalankulun shared space-alue on osa uudistettua vyöhykettä. Designline kulkee läpi Mekaanikonkadun ja elementtien tarkempi sijoittelu suunnitellaan tapauskohtaisesti uudisrakentamisen mukaan (sivu 15-16).



## DESIGNKATU OSA-ALUE I

### I MEKAANIKONKATU

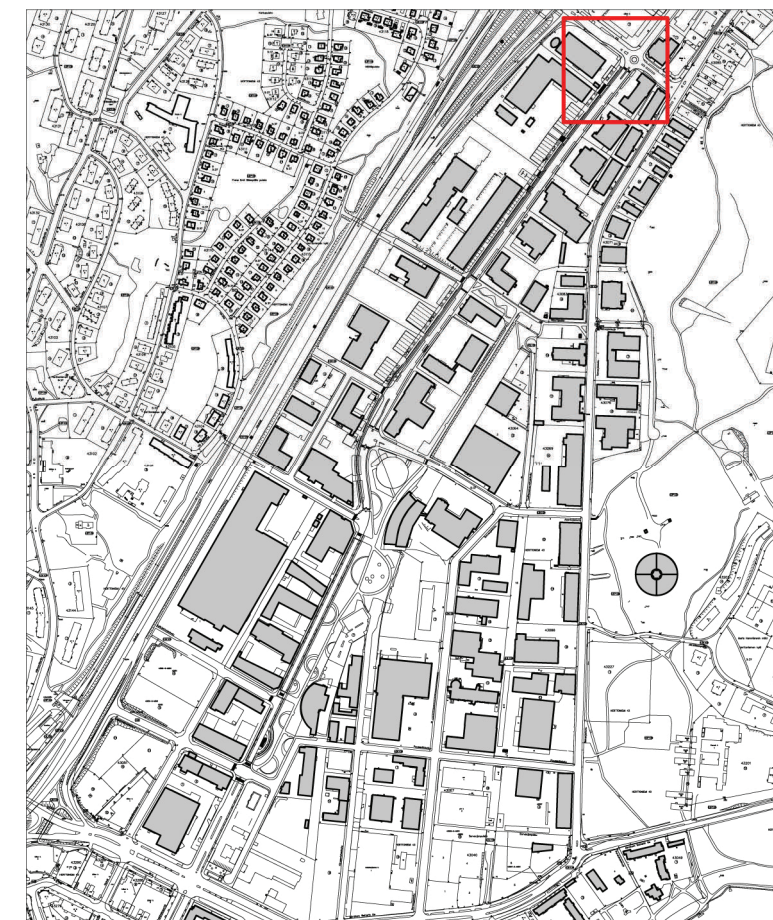
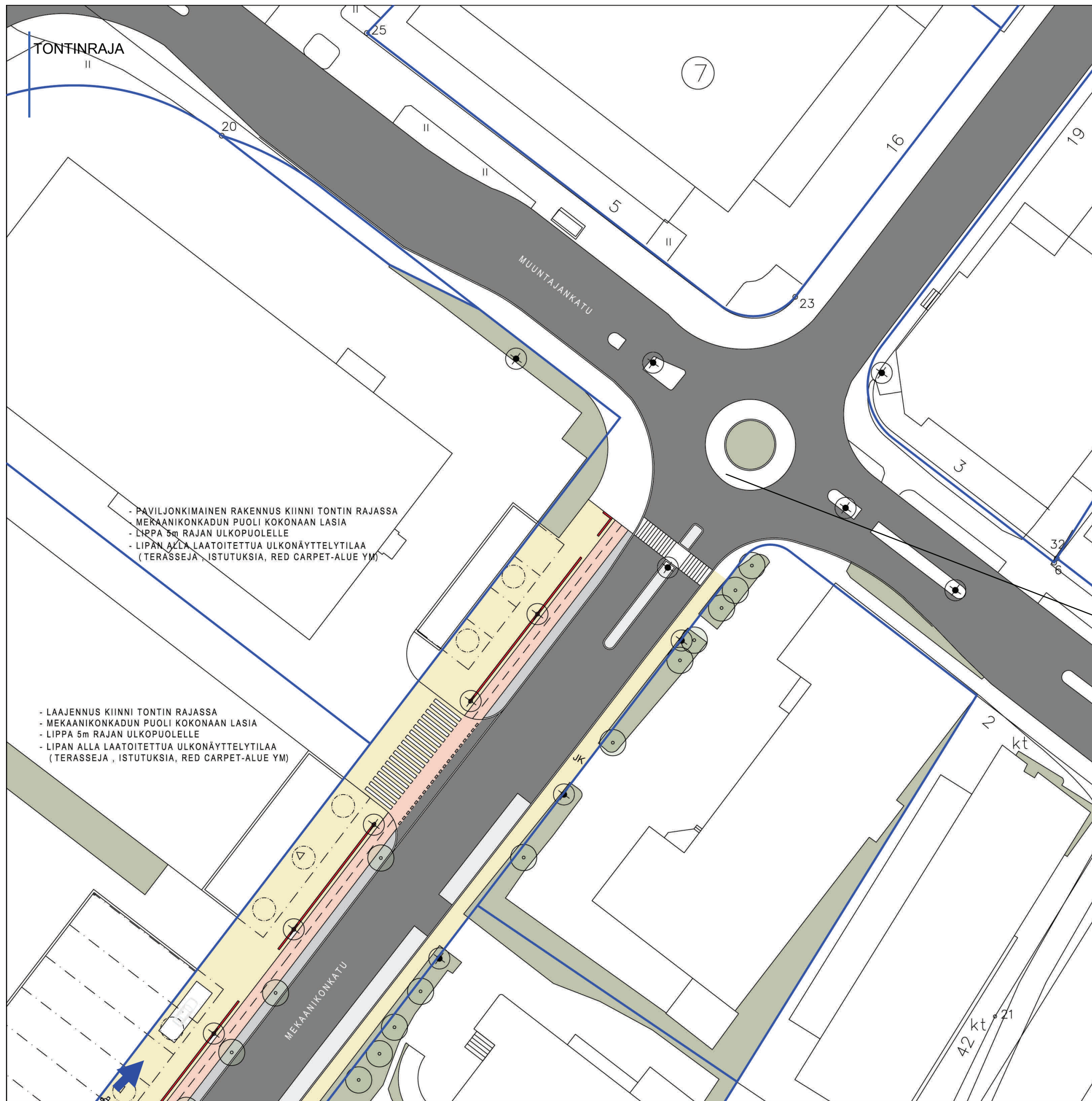
Show Room– rakennukset ovat osa Mekaanikonkadun täydennysrakentamista. Rakennusten katujulkisivut ovat lasia ja niihin voidaan rakentaa yhtenäisesti suunniteltu ja toteutettu pilari-ton lippa.

Mekaanikonkadun leikkaus A-A sivu 18.

Sähköautojen latauspiste toteutetaan osana DESIGNLINEraken-  
netta (sivu 17).

Rakennusten edessä oleva jalankulun shared space-alue on osa uudistettua vyöhykettä. Alueen käyttö määritellään erikseen ja siitä sovitaan tapauskohtaisesti lisärakentamisen mukaan. De-  
signline kulkee läpi Mekaanikonkadun ja elementtien tarkempi sijoittelu suunnitellaan uudisrakentamisen yhteydessä (sivu 15).





DESIGNKATU OSA-ALUE J

KIERTOLIITTYMÄ DESIGNKADUN PÄÄTTEENÄ ( sivu 9 )

## J MEKAANIKONKATU

Show Room- rakennukset ja vitriinit ovat osa Mekaanikonkadun täydennysrakentamista. Rakennusten (katu)julkisivut ovat lasia ja niihin voidaan rakentaa yhtenäisesti suunniteltu ja toteutettu kiinteä pilariton lippa.

Rakennusten edessä oleva jalankulun shared space-alue on osa uudistettua vyöhykettä. Alueen käyttö määritellään erikseen ja siitä sovitaan tapauskohtaisesti lisärakentamisen mukaan. Designline kulkee läpi Mekaanikonkadun ja elementtien tarkempi sijoittelu suunnitellaan uudisrakentamisen yhteydessä (sivu 15).





