


- OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**
- 8 m osayleiskaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
  - Kerrostalovaltainen asuuntoalue.
  - Keskustatoimintojen alue. Asumisen osalta on alueella asema-kaavoituksessa selvítettävä liikenteen ympäristöhahtojen torjunnan tarve.
  - Lähivirkistysalue.
  - Puistoalue.
  - Vesialue.
  - Alueen raja.
  - Osa-alueen raja.
  - Katu.
  - Ulkoilureitti.
  - Asuuntoalueen liittyminen katuverkkoon.
  - Viheryhteystarve.
  - Meluntorjuntatarve.
  - Alueen osa, jolle saa sijoittaa venesataman.
  - Suojeltava geologinen muodostuma.
  - Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue. Alueen hoidossa on sovitettava yhteen virkistyskäytön vaatimat reitit ja luontoarvojen säilyttäminen. Alueella sallitaan toimenpiteet, jotka ovat tarpeen suojelevarvon säilyttämiseksi, hulevesien hallinnan ja ulkoilureittien turvallisuuden ylläpitämiseksi.

- DELGENERALPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER**
- Linje 8 m utanför delgeneralplaneområdets gräns.
  - Bostadsområde dominerat av flervåningshus.
  - Område för centrumfunktioner. För boendets del ska på området i detaljplaneringen utredas behovet för dämpning av miljöstörningar från trafiken.
  - Område för närrecreation.
  - Parkområde.
  - Vattenområde.
  - Områdesgräns.
  - Gräns för delområde.
  - Gata.
  - Friiluftsled.
  - Bostadsområdets anslutning till gatanätet.
  - Behov av regional grönförbindelse.
  - Behov av bullerbekämpning.
  - Del av område för småbåtshamn.
  - Geologisk formation som skall skyddas.
  - Område som är viktigt med avseende på naturens mångfald. Vid skötsel av området ska behovet av rekreationsleder och bevarandet av miljövärden samordnas. På området tillåts åtgärder som behövs för att bevara miljövärden, för dagvattenhantering och för att uppehålla säkerheten på friiluftslederna.



**HELSINKI  
HELSINGFORS**

54. kaupunginosa Vuosaari  
Meri-Rastilan länsirannan  
osayleiskaava  
1:4000

54 stadsdelen Nordsjö  
delgeneralplan för  
västra stranden av Havsrastböle  
1:4000

---

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO  
HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEAVDELNINGEN

KSLK	11.12.2012	PIIRUSTUS	<b>12155</b>
STPLAN		RITNING	
NÄHTÄVÄNÄ		PÄIVÄYS	27.11.2012, muutettu 15.10.2013
TILL PÅSEENDE		DATUM	
MUUTETTU		LAATINUT	Antti Varkemaa / Eeva Pirhonen
ÄNDRAD		UPPGJORD AV	
		PIRTÄNYT	Matti Päivänsalo
		RITAD AV	

---

HYVÄKSYTTY  
GODKÄND  
TULLUT VOIMAAN  
TRÄTT / KRAFT

ASEMAKAAVAPÄÄLLIKKÖ  
STADSPLANECHEF

OLAVI VELTHEIM