



13.11.2019

Asia/9

---

## Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 04.11.2019 § 730

HEL 2019-006899 T 10 06 00

### Päätös

Kaupunginhallitus esitti kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy Pirkkolan jäähallien uudisrakennuksen 29.3.2019 päivätyn hankesuunnitelman siten, että hankkeen enimmäislaajuus on 8 236 brm<sup>2</sup> ja enimmäishinta on arvonlisäverottomana 19 400 000 euroa maaliskuun 2019 kustannustasossa.

### Esittelijä

kansliapäällikkö  
Sami Sarvilinna

### Lisätiedot

Maria Nelskylä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 25251  
maria.nelskyla(a)hel.fi

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 08.10.2019 § 172

HEL 2019-006899 T 10 06 00

### Lausunto

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta antoi puoltavan lausunnon kaupunkiympäristön toimialalle Pirkkolan korvaavien jäähallien kokonaisuutta koskevasta hankesuunnitelmasta, joka on päivätty 29.3.2019. Lisäksi lautakunta lausui hankesuunnitelmasta seuraavaa:

Hankesuunnitelma vastaa kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan toiminnallisia tavoitteita. Tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa tulee edelleen työskennellä yhdessä käyttäjätoimialan ja jäälajien toimijoiden kanssa.

Erityisesti ääneneristyksen ja -vaimennuksen huolellinen toteutus tulee varmistaa. Myös ilmanvaihtoon ja valaistukseen tulee kiinnittää huomiota sekä laadukkaan jään että toiminnan kannalta. Tilat, pintarakenne ja materiaalit tulee suunnitella helposti siivottaviksi, huollettaviksi ja korjattaviksi. Toteutussuunnittelussa on varattava aikaa tarvittavien rakennusfysikaalisten tarkasteluiden tekemiseen, niin että varmistutaan rakenteiden oikeasta kosteusteknisestä toiminnasta sekä rakenteiden ja materiaalien yhteensopivuudesta.

---



13.11.2019

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta kiinnittää erityistä huomiota hankkeen aikataulun pitävyyteen, kustannusseurannan ja laadunvalvonnan tärkeyteen koko prosessin aikana. Niillä on suuri vaikutus terveelliseen ja turvalliseen jäähalliympäristöön sekä toimialan käyttökustannuksiin.

Hanke on esitelty kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan työsuojelulle toukuussa 2019. Työsuojelun lausunto otetaan huomioon suunnittelussa.

Esittelijä

liikuntajohtaja  
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Matti Kuusela, tilapalvelupäällikkö, puhelin: 310 87783  
matti.kuusela(a)hel.fi  
Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791  
petteri.huurre(a)hel.fi  
Teijo Korva, tiimiesimies, puhelin: 310 87915  
teijo.korva(a)hel.fi

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 27.06.2019  
§ 71

HEL 2019-006899 T 10 06 00

Esitys

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto esitti kaupunginhallitukselle osoitteessa Plotinrinne 8-10 sijaitsevan Pirkkolan korvaavat jäähallit uudisrakennuksen 29.3.2019 päivätyn hankesuunnitelman hyväksymistä siten, että sen enimmäishinta on arvonlisäverottomana 19 400 000 euroa maaliskuun 2019 kustannustasossa (RI 103,9 ; THI 185,7) ja enimmäislaajuus on 8 236 brm<sup>2</sup>. Päätös tehtiin ehdolla, että kulttuuri- ja vapaa-ajan toimiala hyväksyy hankkeesta aiheutuvat vuokratkustannukset.

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti oikeuttaa kaupunkiympäristön toimialan rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuuden jatkamaan hankkeen suunnittelua odottamatta hankepäätöstä.

Esittelijä

tekninen johtaja  
Jaakko Stauffer

Lisätiedot

Matti Priha, projektinjohtaja, puhelin: 310 39705  
matti.priha(a)hel.fi